



U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 1/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu na schválení programu 87. jednání Rady MČ Praha – Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

a) předložený program 87. jednání RMČ Praha – Běchovice

II. SCHVALUJE

a) znění programu 87. jednání RMČ Praha – Běchovice

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 2/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu Rozpočtového opatření č. 05/26 – náhrada obcím za účelně vynaložené náklady na pohřbení zemřelého

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

a) informaci o poskytnutí prostředků jako náhradu za účelně vynaložené náklady na pohřbení zemřelého, jemuž do 96 hodin nikdo nesjednal pohřeb a jehož pohřbení zajistil obecní úřad (resp. městská část) ve výši 7 981 Kč

II. SCHVALUJE

a) rozpočtové opatření č. 05/26 navýšením příjmů a výdajů:

➤ **zvýšení příjmů ve výši 7 900 Kč**

OdPa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně

- Pol. 4137 – převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi – příjmy

➤ **zvýšení výdajů ve výši 7 900 Kč**

OdPa 3632 – Pohřebnictví

III. UKLÁDÁ

a) vedoucímu OESM provést změny dle RO č. 05/26 do měsíce března dle pokynů MHMP

Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 3/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu na schválení hospodářského výsledku Základní školy Praha – Běchovice z vedlejší hospodářské činnosti, rozdělení hospodářského výsledku a na schválení účetní závěrky k 31. 12. 2025

Rada MČ Praha – Běchovice



I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost ředitele ZŠ Praha – Běchovice o schválení hospodářského výsledku účetní závěrky k 31. 12. 2025
- b) návrh na schválení hospodářského výsledku ZŠ Praha – Běchovice za rok 2025 z vedlejší hospodářské činnosti v celkové výši 318 867,96 Kč
- c) návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ Praha – Běchovice, a to převedením částky ve výši 318 867,96 Kč do rezervního fondu
- d) návrh na schválení účetní závěrky ZŠ Praha – Běchovice k 31. 12. 2025

II. SCHVALUJE

- a) hospodářský výsledek ZŠ Praha – Běchovice za rok 2025 z vedlejší hospodářské činnosti ve výši 318 867,96 Kč
- b) rozdělení hospodářského výsledku ZŠ Praha – Běchovice, a to převedením částky ve výši 318 867,96 Kč do rezervního fondu
- c) účetní závěrku ZŠ Praha – Běchovice k 31. 12. 2025

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zaslat usnesení rady MČ řediteli ZŠ
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 4/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu na schválení hospodářského výsledku Mateřské školy Čtyřlístek z vedlejší hospodářské činnosti, rozdělení hospodářského výsledku a na schválení účetní závěrky k 31. 12. 2025

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost ředitelky MŠ Čtyřlístek o schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky za rok 2025
- b) návrh na schválení hospodářského výsledku MŠ Čtyřlístek za rok 2025 z vedlejší hospodářské činnosti v celkové výši 61 100,20 Kč
- c) návrh na rozdělení hospodářského výsledku MŠ Čtyřlístek, a to převedením částky ve výši 61 100,20 Kč do rezervního fondu
- d) návrh na schválení účetní závěrky MŠ Čtyřlístek k 31. 12. 2025

II. SCHVALUJE

- a) hospodářský výsledek MŠ Čtyřlístek za rok 2025 z vedlejší hospodářské činnosti ve výši 61 100,20 Kč
- b) rozdělení hospodářského výsledku MŠ Čtyřlístek, a to převedením částky ve výši 61 100,20 Kč do rezervního fondu
- c) účetní závěrku MŠ Čtyřlístek k 31. 12. 2025

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zaslat usnesení rady MČ ředitelce MŠ
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 5/087/26



ze dne 18. 3. 2026

Rada MČ Praha – Běchovice k návrhu spolupráce při zpracování podkladů pro dotaci – Veřejné prostranství u školy v Běchovicích – oprava

Rada MČ Praha – Běchovice

I. RUŠÍ

- a) usnesení Rady městské části č. 12/086/26 ze dne 4. 3. 2026 z důvodů uvedení chybného IČ a názvu společnosti

II. BERE NA VĚDOMÍ

- a) nabídku společnosti Tomek architekti s. r. o., IČ 05413990, ze dne 10. 2. 2026 na zpracování podkladů pro dotaci – Veřejné prostranství u školy v Běchovicích

III. SCHVALUJE

- a) uzavření objednávky se společností Tomek architekti s. r. o., IČ 05413990, na zpracování podkladů pro dotaci – Veřejné prostranství u školy v Běchovicích, dle nabídky ze dne 10. 2. 2026 za cenu 489 500 Kč bez DPH, tj. 592 295 Kč (cena včetně DPH)

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit podpis objednávky
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 6/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitostí

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitostí uzavřené se společností Sociální služby Běchovice, z. ú., a to na bezplatné užívání nového 3. pavilonu CSSB

II. SOUHLASÍ

- a) s návrhem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitostí uzavřené se společností Sociální služby Běchovice, z. ú., a to na bezplatné užívání nového 3. pavilonu CSSB

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM předložit návrh usnesení na jednání ZMČ
Termín: 22. duben 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 7/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu výběru nájemce prostor sloužících k podnikání v nemovitosti 3. pavilon Centra sociálních služeb Běchovice v ulici Za poštovskou zahradou, Praha – Běchovice - obchodní prostor

Rada MČ Praha – Běchovice



I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci o nabídce společnosti Kateřina Petráková, IČ 02015129, č. j. MCPB 0543/2026
- b) informaci o nabídce společnosti PJ Education s. r. o., IČ 05100054, č. j. MCPB 0550/2026
- c) informaci o nabídce společnosti Raven & Raven s. r. o., IČ 19351658, č. j. MCPB 0580/2026
- d) informaci o nabídce společnosti Ing. Julia Tašči, IČ 09544518, č. j. MCPB 0590/2026
- e) informaci o nabídce Petra Bartůňka a Michala Součka, č. j. MCPB 0592/2026
- f) informaci o zveřejnění záměru č. 15/2025

II. SCHVALUJE

- a) pořadí nabídek dle kritérií pro hodnocení nabídek a jejich váze:
 - nabídnutá výše ročního nájemného bez DPH – váha kritéria 40 %
 - kvalita zpracování předloženého podnikatelského záměru – váha kritéria 60 %
- 1. nabídka společnosti PJ Education s. r. o., IČ 05100054, č. j. MCPB 0550/2026
- 2. nabídka společnosti Raven & Raven s. r. o., IČ 19351658, č. j. MCPB 0580/2026
- 3. nabídka společnosti Kateřina Petráková, IČ 02015129, č. j. MCPB 0543/2026
- 4. nabídka společnosti Ing. Julia Tašči, IČ 09544518, č. j. MCPB 0590/2026
- 5. nabídka Petra Bartůňka a Michala Součka, č. j. MCPB 0592/2026

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM připravit nájemní smlouvu k projednání v Radě MČ
Termín: 1. 4. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 8/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu výběru nájemce prostor sloužících k podnikání v nemovitosti 3. pavilon Centra sociálních služeb Běchovice v ulici Za poštovskou zahradou, Praha – Běchovice – kavárna

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci o nabídce společnosti RoLa-market s. r. o., IČ 05307252, č. j. MCPB 0509/2026
- b) informaci o nabídce společnosti Matyáš Turek, OSVČ, IČ 06593160, č. j. MCPB 0546/2026
- c) informaci o nabídce společnosti The City, s. r. o., IČ 08876380, č. j. MCPB 0579/2026
- d) informaci o nabídce společnosti Raven & Raven s. r. o., IČ 19351658, č. j. MCPB 0580/2026
- e) informaci o nabídce Petra Bartůňka a Michala Součka, č. j. MCPB 0591/2026
- f) informaci o zveřejnění záměru č. 14/2025

II. SCHVALUJE

- a) pořadí nabídek dle kritérií pro hodnocení nabídek a jejich váze:
 - nabídnutá výše ročního nájemného bez DPH – váha kritéria 40 %
 - kvalita zpracování předloženého podnikatelského záměru – váha kritéria 60 %
- 1. nabídka společnosti Matyáš Turek, OSVČ, IČ 06593160, č. j. MCPB 0546/2026
- 2. nabídka společnosti The City, s. r. o., IČ 08876380, č. j. MCPB 0579/2026
- 3. nabídka společnosti Raven & Raven s. r. o., IČ 19351658, č. j. MCPB 0580/2026
- 4. nabídka Petra Bartůňka a Michala Součka, č. j. MCPB 0591/2026
- 5. nabídka společnosti RoLa-market s. r. o., IČ 05307252, č. j. MCPB 0509/2026

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM připravit nájemní smlouvu k podpisu
Termín: 1. 4. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice



U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 9/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu pronájmu bytové jednotky v Centru dostupného bydlení – pro osoby v sociální tísní

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost paní L. Š. ze dne 12. 3. 2026 o prodloužení nájmu

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 1. 10. 2025 na pronájem bytové jednotky č. 2/386 v Centru dostupného bydlení městské části Praha – Běchovice, na adrese Mladých Běchovic 2, 190 11 Praha 9 – Běchovice, blok IV, pro osoby v sociální tísní, paní L. Š., trvalé bydliště [REDACTED], 142 00 Praha 4 (datum narození [REDACTED])
- b) podmínky pronájmu:
- doba pronájmu se prodlužuje do 30. 6. 2026

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucím OESM zajistit uzavřením smlouvy
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 10/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu cenové nabídky na grafiku, výrobu a potisk sportovních triček pro běžecký závod Běchovice – Praha v roce 2026

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) cenovou nabídku společnosti GAZZETA GROUP s. r. o., Libčanská 938, 190 14 Praha 9 – Klánovice, na grafiku, výrobu a potisk sportovních triček pro běžecký závod Běchovice – Praha v roce 2026

II. SCHVALUJE

- a) cenovou nabídku společnosti GAZZETA GROUP s. r. o., Libčanská 938, 190 14 Praha 9 – Klánovice, na grafiku, výrobu a potisk sportovních triček pro běžecký závod Běchovice – Praha 2026 ve výši 111 140 Kč bez DPH, tj. 134 479,40 Kč včetně DPH

III. UKLÁDÁ

- a) kanceláři tajemníka připravit k podpisu starostovi objednávku na grafiku, výrobu a potisk 220 ks sportovních triček pro běžecký závod Běchovice – Praha 2026
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 11/087/26

ze dne 18. 3. 2026



k návrhu Plánu rozvoje prorodinné a proseniorské politiky městské části Praha – Běchovice na období 2026-2028

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh dokumentu Plán rozvoje prorodinné a proseniorské politiky městské části Praha – Běchovice na období 2026-2028

II. SOUHLASÍ

- a) s dokumentem „Plán rozvoje prorodinné a proseniorské politiky městské části Praha – Běchovice na období 2026-2028“

III. UKLÁDÁ

- a) ÚMČ postupovat při přípravě projektů a aktivit v oblasti podpory rodin a seniorů v souladu s tímto dokumentem

Termín: bez zbytečného odkladu

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 12/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k oznámení kácení dřevin v ochranném pásmu zařízení elektrizační soustavy v rámci akce „Praha – Běchovice, Českobrodská 1480/3, nové kNN, obnova kVN (S-153918)“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci o oznámení kácení dřevin v rámci ochranného pásma kVN při akci „Praha – Běchovice, Českobrodská 1480/3, nové kNN, obnova kVN (S-153918)“, předložené společností Elektro HC s. r. o. IČ 28917162, podané na základě plné moci společností PREdistribuce, a. s.
- b) skutečnost, že kácení má být provedeno z důvodů údržby a vytvoření nezbytného pracovního profilu pro pokládku kabelového vedení v rámci ochranného pásma stávajícího vedení kVN
- c) že v případě odstraňování dřevin v ochranném pásmu zařízení elektrizační soustavy prováděného při provozování této soustavy se podle § 8 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nevyžaduje povolení orgánu ochrany přírody, přičemž kácení podléhá předchozímu písemnému oznámení orgánu ochrany přírody nejméně 15 dnů předem

II. SOUHLASÍ

- a) s kácením dřevin v rámci výše uvedené akce na pozemcích ve správě městské části parc. č. 717/12, 1477, 1480/5, 512/1 a 727, k. ú. Běchovice, a to v rozsahu dle předloženého oznámení a situačních podkladů, za splnění následujících podmínek:
- kácení bude provedeno pouze v nezbytném rozsahu v ochranném pásmu stávajícího vedení kVN
 - práce budou provedeny v období vegetačního klidu
 - dodržení všech podmínek dotčených vlastníků, správce pozemků a příslušných orgánů veřejné správy

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM informovat žadatele o usnesení rady
- Termín: 23. 3. 2023

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í



Rady městské části Praha – Běchovice
číslo 13/087/26
ze dne 18. 3. 2026

k návrhu na souhlas s cenovou nabídkou na čištění silnic a chodníků v MČ Praha – Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost starosty o zajištění čištění silnic a chodníků v MČ Praha – Běchovice II
- b) cenovou nabídku společnosti URBANSTAV s. r. o. na čištění silnic a chodníků v MČ Praha – Běchovice II ve výši 103 213 Kč včetně DPH

II. SCHVALUJE

- a) cenovou nabídkou společnosti URBANSTAV s. r. o., IČ 08166650, na čištění silnic a chodníků v MČ Praha – Běchovice II ve výši 103 213 Kč včetně DPH

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit objednání
- Termín: 20. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice
číslo 14/087/26
ze dne 18. 3. 2026

k návrhu na souhlas s realizací přípojek elektro pro technologii závlahy truhlíků v ulici Českobrodská v k. ú. Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) potřebu zajištění přípojek elektro pro technologii závlahy truhlíků v ulici Českobrodská v k. ú. Běchovice
- b) předloženou cenovou nabídku na zřízení dvou přípojek elektro od firmy Petra Vašinová, IČ 49255941

II. SOUHLASÍ

- a) se zřízením přípojek elektro, Českobrodská 8 a SA Richtrova 536, pro technologii závlahy truhlíků v ulici Českobrodská v k. ú. Běchovice
- b) s předloženou cenovou nabídkou na zřízení dvou přípojek elektro od firmy Petra Vašinová, IČ 49255941

III. SCHVALUJE

- a) objednání zřízení dvou přípojek elektro od firmy Petra Vašinová, IČ 49255941, se sídlem Kvasinská 189/10, 190 16 Praha 9 - Koloděje, v souladu s předloženou cenovou nabídkou v celkové ceně 80 239,17 Kč bez DPH, tj. 97 089,40 Kč vč DPH

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit objednání realizace
- Termín: 25. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice



**číslo 15/087/26
ze dne 18. 3. 2026**

**k žádosti o vydání výjimky z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v rámci stavby
„Výkop pro kabel v ulici Českobrodská a okolí“**

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost společnosti Energo Praha spol. s r. o., jednající v zastoupení investora PREdistribuce, a. s., o vydání stanoviska městské části Praha – Běchovice, jako správce místních komunikací ve svěřené správě, k žádosti o vydání výjimky z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v k. ú. Běchovice, dle předložené projektové dokumentace „Výkop pro kabel v ulici Českobrodská a okolí“, vypracované Milanem Huňátem (01/2026) – úprava pro potřeby TSK

II. NEMÁ NÁMITEK

- a) k realizaci výkopových prací dle projektové dokumentace uvedené v bodu I. tohoto usnesení a k vydání výjimky příslušným silničním správním úřadem (ÚMČ Praha 21), a to za předpokladu splnění těchto podmínek:
- žadatel/investor předloží městské části Praha – Běchovice detailní harmonogram veškerých stavebních prací
 - po ukončení prací bude provedena oprava všech narušených povrchů v dotčených komunikacích v plném rozsahu, tj. od obruby k obrubě

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zaslat usnesení rady žadateli
Termín: 30. 3. 2026

**Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice**

**Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice**

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

**číslo 16/087/26
ze dne 18. 3. 2026**

k návrhu na uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci o nutnosti uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „Úprava účelové komunikace a doplnění zeleně“, kde bylo realizováno kabelové vedení veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 192 a parc. č. 199, k. ú. Běchovice, ve vlastnictví společnosti STARKON PRAHA GROUP s. r. o.
- b) souhlas vlastníka pozemku se stavbou
- c) návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností STARKON PRAHA GROUP s. r. o.,

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, se společností STARKON PRAHA GROUP s. r. o., se sídlem Mladých Běchovic 2, 190 11 Praha 9 – Běchovice, se sjednanou jednorázovou náhradou za zřízení služebnosti ve výši 10 000 Kč bez DPH, tj. 12 100 Kč včetně DPH

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zaslat usnesení rady druhé smluvní straně
- b) vedoucímu OESM zajistit podpis smlouvy
Termín: 15. 4. 2026
- c) vedoucímu OESM zajistit podání návrhu na vklad



Termín: neprodleně po podpisu smlouvy

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 17/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k žádosti o vyjádření a souhlas se stavbou „Novostavba objektu zahradní restaurace a stavba zahradní prvovýroby v Újezdu nad Lesy“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost společnosti KAPSTKA s. r. o., podanou na základě plné moci jménem investorky JUDr. Pe. Z., Ph. D, o vyjádření k projektové dokumentaci ke společnému záměru stavby dle předložené projektové dokumentace „Novostavba objektu zahradní restaurace a stavba zahradní prvovýroby v Újezdu nad Lesy“, vypracované Martinem Věchetem, v 2/2026, na pozemcích parc. č. 1014/2, 1014/7, 1014/9, 1014/20, 1014/21, 1014/28, 1415/3 a 795/3 v k. ú. Újezd nad Lesy a Běchovice
- b) žádost o souhlas vlastníka pozemku se stavbou přípojky kanalizace
- c) stanovisko Komise pro rozvoj MČ, dopravu a výstavbu ze dne 16. 3. 2026

II. NESOUHLASÍ

- a) s navrhovaným záměrem stavby „Novostavba objektu zahradní restaurace a stavba zahradní prvovýroby v Újezdu nad Lesy“, vypracované Martinem Věchetem v 2/2026 a udělením souhlasu vlastníka pozemku se stavbou přípojky kanalizace, neboť MČ Praha – Běchovice se ztotožňuje s vyjádřením Komise pro rozvoj MČ, dopravu a výstavbu ze dne 16. 3. 2026, podle kterého je navržený záměr podle platného územního plánu možný pouze v režimu podmínečně přípustného využití, přičemž MČ Praha - Běchovice jej pro danou lokalitu nepovažuje za vhodný, a to i s ohledem na krajinný prvek související s ochranou vodního toku; charakter navržené stavby navíc připomíná spíše dva rodinné domy, jejichž umístění je v dané lokalitě nepřipustné

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zaslat usnesení rady žadateli
 - b) předat informaci o postoji MČ Praha – Běchovice starostovi MČ Praha 21
- Termín: 30. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 18/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu na aktualizaci pojištění majetku MČ Praha – Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh kalkulace pojištění na novou nemovitost - 3. pavilon CSSB; pojistná částka, nová (reprodukční) cena nemovitého majetku se navyšuje o 68 mil. Kč na 1 000 970 000 Kč; roční pojistné se navyšuje o 12 924 Kč, tedy ze stávajících 380 972 Kč na 393 896 Kč; Počátek pojištění 20. 3. 2026, od kterého se také odvíjí poměrné pojistné za období od 20. 3. 2026 do výročí pojistné smlouvy 4. 5. 2026 ve výši 1 616 Kč



- b) návrh Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 5786055008 uzavřené s Generali Česká pojišťovna a. s.

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 5786055008 uzavřené s Generali Česká pojišťovna a. s. IČ 45272956:
- navýšení ročního pojistného o 12 924 Kč
 - počátek pojištění 20. 3. 2026, od kterého se také odvíjí poměrné pojistné za období od 20. 3. 2026 do výročí pojistné smlouvy 4. 5. 2026 ve výši 1 616 Kč

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM informovat Generali Česká pojišťovna a. s. o přijatém usnesení rady
Termín: 20. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 19/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu Rozpočtového opatření č. 06/26 – dotace ze SR na akci „EU – Revitalizace Náměstí Běchovice“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci o poskytnutí účelové neinvestiční a investiční dotace z Ministerstva pro místní rozvoj z Operačního programu IROP - č. 117030 na financování akce „EU – Revitalizace Náměstí Běchovice“ ve výši 15 094 400 Kč

II. SCHVALUJE

- a) rozpočtové opatření č. 06/26 navýšením příjmů a výdajů:
- **zvýšení příjmů ve výši 15 094 400 Kč**
OdPa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně
 - Pol. 4137 – neinvestiční převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi – příjmy ve výši 987 500 Kč
 - Pol. 4251 – investiční převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi – příjmy ve výši 14 106 900 Kč
 - **zvýšení výdajů ve výši 15 094 400 Kč**
OdPa 2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM provést změny dle RO č. 06/26 do měsíce března dle pokynů MHMP
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 20/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu vyhlášení veřejné nabídky na pronájem prostor sloužících k podnikání v nemovitosti Stará pošta

Rada MČ Praha – Běchovice



I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh vyhlášení veřejné nabídky na pronájem prostor sloužících k podnikání v nemovitosti Stará pošta – Českobrodská 1, Praha – Běchovice

II. SCHVALUJE

- a) vyhlášení veřejné nabídky na pronájem prostor sloužících k podnikání v nemovitosti Stará pošta – Českobrodská 1, Praha – Běchovice, za podmínek:
- předložení podnikatelského záměru
 - minimální výše nájemného 25 000 Kč/měsíc
 - kauce ve výši 3násobku měsíčního nájemného

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zveřejnit vyhlášení veřejné nabídky na pronájem
Termín: 10. 4. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 21/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci pro rekonstrukci a přístavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 693, k. ú. Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) předloženou dokumentaci k záměru rekonstrukce a přístavby rodinného domu „RODINNÝ DŮM DOLNOPOČERNICKÁ“, vypracovanou Ing. arch. Pavlínou Macháčkovou, v 9/2025, na pozemku parc. č. 693, k. ú. Běchovice, ve vlastnictví SJM Mgr. A. P. a J. P.

II. ZÁSADNĚ NESOUHLASÍ

- a) s předloženým záměrem dle předložené projektové dokumentace „RODINNÝ DŮM DOLNOPOČERNICKÁ“, vypracované Ing. arch. Pavlínou Macháčkovou, v 9/2025, na pozemku parc. č. 693, k. ú. Běchovice, ve vlastnictví SJM Mgr. A. P. aj. P., oba bytem [REDACTED], 250 75 Káraný, neboť žadatel předložil opakovaně odlišné verze návrhu a z předložených podkladů není jednoznačně zřejmý konečný rozsah a charakter zamýšleného stavebního řešení ani intenzita budoucího využití objektu

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zaslat usnesení rady žadateli
Termín: 30. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 22/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu zrušení statutu služebního bytu

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh na zrušení statutu služebního bytu č. 1 v nemovitosti Českobrodská 1, Praha – Běchovice



II. SCHVALUJE

- a) zrušení statutu služebního bytu č. 1 v nemovitosti Českobrodská 1, Praha – Běchovice schválené usnesením RMČ číslo 10/110/18 ze dne 10. 7. 2018

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 23/087/26

ze dne 18. 3. 2026

k návrhu vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 1/1 v nemovitosti č. p. 1 v ulici Českobrodská v Praze – Běchovicích

Rada MČ Praha – Běchovice

I. SCHVALUJE

- a) vyhlášení výběrové řízení na pronájem bytu č. 1/1 v domě č. p. 1, k. ú. Běchovice, o velikosti 52,10 m², dispozice 2+1

II. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zveřejnit výběrové řízení na pronájem bytu č. 1/1 v domě č. p. 1
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice
