

ZÁPIS Z 23. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MČ PRAHA - PŘEDNÍ KOPANINA DNE 2. BŘEZNA 2026

Přítomni: p. Kyzek, p. Řehoř, p. Koucký, p. Salát, p. Neubauer, prof. Vymazal
Omluveni: PhDr. Rabiňáková, ing. Tichý, Mgr. Vokáč – tajemník ÚMČ
Neomluveni: ---
Hosté: dle prezenční listiny

P R O G R A M:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, projednání pořadu zasedání a jeho schválení.
2. Schválení záměru pronájmu nebytových prostor objektu K Padesátníku 118, Praha 6 – Přední Kopanina (prodejna, včetně potřebného provozního zázemí)
3. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o směně nemovitých v souvislosti s projektem „Bytový dům Na Trdlici“
4. D7 MÚK Aviatická – MÚK Ruzyně – 2. etapa – schválení smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku parc. č. 731/1 v k.ú. Přední Kopanina
5. Smlouva o změně stavebníka a poskytnutí podlicence k užití projektové dokumentace
6. Schválení žádosti společnosti SELVIARO s.r.o. s postoupením smlouvy na nového investora
7. Schválení žádosti Horse Valley, z.s. o poskytnutí dotace
8. Schválení žádosti Kopaninský spolek, z.s. o poskytnutí dotace
9. Schválení žádosti TJJ Přední Kopanina, z.s. o poskytnutí dotace
10. Schválení žádosti FC Přední Kopanina, spolek
11. Úprava rozpočtu na rok 2026
12. Kulturní a sportovní komise.
13. Dopravní a stavební komise.
14. Poskytnutí finančního daru na veřejnou sbírku pro rodinu Iva Medka Kopaninského
15. Info.
16. Diskuse.

Zasedání ZMČ je dle zákona č. 131/2000 Sb. Veřejné.

3. **Zahájení** – starosta zahájil zasedání ZMČ Praha – Přední Kopanina v 19:00 hod uvítal přítomné a určil jako ověřovatele zápisu, kterými jsou prof. Jan Vymazal a Petr Salát. Bude zařazen navíc bod č. 14, který se týká schválení poskytnutí finančního daru na veřejnou sbírku pro rodinu Iva Medka Kopaninského. Projednání pořadu zasedání bylo schváleno (hlasování: 6-0-0).
2. **Schválení záměru pronájmu nebytových prostor objektu K Padesátníku 118, Praha 6 – Přední Kopanina** (prodejna, včetně potřebného provozního zázemí) Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina souhlasí se záměrem pronájmu nebytových prostor – objektu K Padesátníku 118, Praha 6 – Přední Kopanina, na dobu 5 let s opcí, včetně potřebného provozního zázemí, a schvaluje podmínky výběrového řízení a následující postup při pronájmu shora uvedeného objektu (ve vlastnictví hlavního města Prahy, správa městské části Praha – Přední Kopanina) na dobu 5 let s opcí, včetně

potřebného provozního zázemí, o celkové výměře 289 m². Záměr pronájmu shora uvedeného objektu v k.ú. Přední Kopanina zveřejní ÚMČ na formuláři, který je v příloze, podepsaném starostou, a to po dobu 15 dnů před projednáním v ZMČ na úřední desce ÚMČ, ZMČ vysloví souhlas s uzavřením nájemní smlouvy a následně nájemní smlouvu uzavře za městskou část Praha – Přední Kopanina starosta. Hlasování (6-0-0).

3. **Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o směně nemovitých v souvislosti s projektem „Bytový dům Na Trdlici“** - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-0-0) souhlasí se schválením návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o směně nemovitých věcí v souvislosti s plánovanou výstavbou bytového domu Na Trdlici a budou uzavřeny s investorem stavby RNDr. Nhuanem Tamem Tranem, CSc. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem k tomu příslušné smlouvy.
4. **D7 MÚK Aviatická – MÚK Ruzyně – 2. etapa – schválení smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku parc. č. 731/1 v k.ú. Přední Kopanina** - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-0-0) souhlasí se schválením smlouvy, týkající se bezúplatného převodu části pozemku p.č. 731/1 v k.ú. Přední Kopanina na Ředitelství silnic a dálnic, s.p. za účelem získání potřebných práv k nemovité věci pro uskutečnění veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „D7 MÚK Aviatická – MÚK Ruzyně, 2. etapa“. Jde o pozemek p.č. 731/11 v k.ú. Přední Kopanina o výměře 410 m², oddělený na základě Geometrického plánu č. 704-20-152-1/2025. Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina pověřuje starostu podpisem k tomu příslušné smlouvy.
5. **Smlouva o změně stavebníka a poskytnutí podlicence k užití projektové dokumentace** – Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-0-0) souhlasí se schválením smlouvy s hlavním městem Prahou o změně stavebníka a poskytnutí podlicence k užití projektové dokumentace na stavbu „Úprava křižovatky Do Roklí x K Tuchoměřicům a zpomalovací práh K Tuchoměřicům, Praha 6 – Přední Kopanina, DUSP, PDPS, IČ. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem k tomu příslušné smlouvy.
6. **Schválení žádosti společnosti SELVIARO s.r.o. s postoupením smlouvy na nového investora** - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-0-0) souhlasí se schválením smlouvy dle v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 3 smlouvy o spolupráci uzavřenou se společností SELVIARO s.r.o. s jejím postoupením na nového investora, kterým je společnost Statek Přední Kopanina s.r.o., a to v souvislosti se stavbou „Novostavba bytového domu včetně připojení na komunikace a inženýrské sítě, nová ohradní zeď v místě stávající při ulici K Padesátníku Praha – Přední Kopanina“.
7. **Schválení žádosti Horse Valley, z.s. o poskytnutí dotace** – Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-0-0) souhlasí s poskytnutím dotace Horse Valley, z.s. na zpevnění povrchu – odolné protiskluzové rohože ve výši 25.000,- Kč. Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina pověřuje starostu podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy, kterou s Horse Valley, zs. uzavře městská část Praha – Přední Kopanina.

8. **Schválení žádosti Kopaninský spolek, z.s. o poskytnutí dotace** – Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-0-0) souhlasí s poskytnutím dotace Kopaninskému spolku, z.s. na pořádání akcí pro děti a kulturních a sportovních akcí ve výši 25.000, - Kč. Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina pověřuje starostu podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy, kterou s Kopaninským spolkem z.s. uzavře městská část Praha – Přední Kopanina.
9. **Schválení žádosti TJJ Přední Kopanina, z.s. o poskytnutí dotace** – Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (5-1-0) souhlasí s poskytnutím dotace Tělovýchovné Jezdecké Jednotě Přední Kopanina z.s. na činnost a provozně technické zabezpečení sportovního jezdeckého klubu ve výši 25.000, - Kč. Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina pověřuje starostu podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy, kterou s Tělovýchovnou Jezdeckou Jednotou Přední Kopanina z.s. uzavře městská část Praha – Přední Kopanina.
10. **Schválení žádosti FC Přední Kopanina, spolek** – Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-0-0) souhlasí s poskytnutím dotace FC Přední Kopanina na podporu sportovní činnosti dětí a mládeže ve výši 25.000, - Kč. Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy.
11. **Úprava rozpočtu na rok 2026** - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina bere na vědomí rozpočtová opatření č. 3001 a 3007 a počtem hlasů (6-0-0) schválilo vlastní rozpočtové opatření č. 1001.
12. **Kulturní a sportovní komise** – přednesl p. Neubauer:
13. **Dopravní a stavební komise** – přednesl p. Řehoř:
14. **Schválení finančního daru na veřejnou sbírku pro rodinu Iva Medka Kopaninského** – Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-0-0) souhlasí se schválením poskytnutí finančního daru na veřejnou sbírku pro rodinu Iva Medka Kopaninského ve výši 10.000, - Kč.

15. **Info:**

16. **Diskuse:**

Zasedání ukončeno v 20.20 hod. Termín příštího zasedání bude 27.4.2026 v 19:00 hod.

Zapsal: Josef Koucký

Za správnost: Karel Kyzek

Ověřili:
Prof. Jan Vymazal Petr Salát

