

Program 157. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol

21. ledna 2026

- 157.1 Návrh odměn členů komisí a výborů, předsedy přestupkové komise, pokr. bodu 156.2.**
Předkládá: tajemnice
- 157.2 Novela Statutu HLMP účinná od 1. 1. 2026.** Předkládá: tajemnice
- 157.3 Harmonogram stavebních akcí pro rok 2026.** Předkládá: Ing. P. Ubry, vedoucí OV
- 157.4 Návrh poptávkové dokumentace pro uzavření smlouvy na zemní práce.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 157.5 Vyhodnocení výběrového řízení na odvoz odpadu ze stanoviště kontejnerů Suchdolská.**
Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP
- 157.6 Vyhodnocení výběrového řízení na prořez stromů.** Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP
- 157.7 Nájemní smlouva a dohoda o narovnání - BD Stehlíkova 929, byt č. 5.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 157.8 Návrh - domovní řády pro BD ve správě MČ.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 157.9 Odpis promlčeného závazku.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 157.10 Formulář Žádost o přechod/převod nájmu.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 157.11 Aktualizace ceníku nájemného bytů ve správě MČ.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 157.12 Vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru v 1. NP Unimo buněk.** Předkládá: H. Felgrová, referentka bytové správy, OHČ
- 157.13 Participativní rozpočet 2026 - přehled projektů.** Předkládá: J. Motejzíková, asistentka KST
- 157.14 Sportovní oddíly v MČ a návrh rozdělení dotace na podporu sportování dětí a mládeže do 18 let na rok 2026.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka
- 157.15 Závěrečná zpráva o využití příspěvku na dopravu pro seniory 2025.** Předkládá: M. Lenertová, komunitně-sociální pracovnice
- 157.16 Přehled hlavních kulturních akcí v MČ Praha-Suchdol 2026.** Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP
- 157.17 Přírodní jezírko.** Předkládá: D. Skála, místostarosta
- 157.18 Žádost o souhlas RHMP - dotace FVE RES+ 4.** Předkládá: starosta
- 157.19 Žádost - Vlajka pro Tibet.** Předkládá: starosta
- 157.20 Připomínka k programu 18. zasedání ZMČ Praha-Suchdol.** Předkládá: starosta
- 157.21 Žádost o pronájem tržního místa.** Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP
- 157.22 Doplnění programu 18. zasedání ZMČ Praha-Suchdol.** Předkládá: starosta.

**ZÁPIS Z 157. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 21. LEDNA 2026**

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta
Ing. Věra Štěpánková – místostarostka
Ing. Václav Vík – místostarosta
David Skála – místostarosta
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Václav Vík
Zapisovatel: Ing. Petr Hejl
Zasedání bylo zahájeno v 15:15 hod.

157.1 Návrh odměn členů komisí a výborů, předsedy přestupkové komise. Pokračování bodu 156.2. Předkládá: tajemnice. Usnesení: Rada souhlasí s navrženými mimořádnými ročními odměnami členům komisí a výborů a se zvýšením odměny předsedy přestupkové komise v období 02 – 12/2026 z důvodu mimořádného nárůstu přestupků (parkování u ČZU) a žádá FV a ZMČ o projednání. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.2 Novela Statutu HLMP od 1. 1. 2026. Předkládá: tajemnice. Rada bere na vědomí novelu vyhlášky č. 18/2025 Sb.

157.3 Harmonogram stavebních akcí pro rok 2026, pokračování bodu 154.21. Předkládá: Ing. P. Ubry, vedoucí OV. Usnesení: Rada bere na vědomí, že odbor výstavby je schopen zajistit zahájení hlavních staveb plánovaných na rok 2026 v těchto termínech: modernizace ZŠ od 1. 7. 2026, OZE MŠ Gagarinova od 1. 6. 2026, přírodní jezírko od 18. 5. 2026, Objekt Kruhovka od 15.5. 2026, oprava střechy radnice od 1. 4. 3. 2026 a schvaluje další termíny přípravy staveb dle předloženého harmonogramu. Rada ukládá vedoucímu OV: a) dodržet uvedené termíny přípravy staveb, b) na jednání rady dne 28. 1. 2026 předložit konečný harmonogram přípravy doplněný o termíny zajištění povolení staveb a činností BOZP a TDS, c) předložit do 4. 3. 2026 návrh oprav komunikací a chodníků na rok 2026 s termíny přípravy a provádění, d) předložit na jednání rady dne 28. 1. 2026 kompletní zadávací dokumentaci na OZE MŠ Gagarinova. Rada důrazně upozorňuje na nutnost zajištění všech prací a služeb v souladu se směrnicí 1/2023. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.4 Návrh poptávkové dokumentace pro uzavření smlouvy na zemní práce. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Rada odkládá na příští jednání.

157.5 Vyhodnocení výběrového řízení na odvoz odpadu ze stanoviště kontejnerů Suchdolská. Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP. Usnesení: Rada na základě předloženého vyhodnocení nabídek ve výběrovém řízení na „Odvoz a nakládání s odpady ze stanoviště kontejnerů Suchdolská“ souhlasí se zajištěním služeb u spol. Komwag, podnik čistoty a údržby města a.s., IČ: 61057606, za předpokládanou cenu 779 000,- Kč bez DPH za rok (fakturace dle skutečnosti za jednotkové ceny dle předložené nabídky) s předpokladem poskytování služeb po dobu 3 let. Rada ukládá Bc. Michaelu Šperlovi připravit a projednat se zhotovitelem návrh smlouvy a zpracovat kontrolní list zakázky. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.6 Vyhodnocení výběrového řízení na prořez stromů. Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP. Usnesení: Rada na základě předloženého vyhodnocení nabídek ve výběrovém řízení na akci „Obnova sídlení zeleně MČ Praha-Suchdol - prořezy stromů“ včetně průběžného úklidu a odvozu odpadu souhlasí s následujícím pořadím uchazečů u zakázku: 1. pořadí pan Petr Jurčík, nabídka ve výši 279 500,- Kč , 2. pořadí pan Vojtěch Plecháč, nabídka ve výši 312 700,- Kč. Rada požaduje stanovit v objednávce závazný termín dokončení a předání všech provedených prací do 23. 3. 2026 se smluvní pokutou 1% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení s dokončením prací. Rada ukládá Bc. Michaelu Šperlovi zajistit důslednou průběžnou kontrolu prováděných prací, ukládá připravit objednávku u Petra Jurčíka, IČ: 11808110, kontrolní list zakázky a pověřuje starostu podpisem objednávky. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.7 Nájemní smlouva a dohoda o narovnání - BD Stehlíkova 929, byt č. 5. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada ukládá odsouhlasit návrh nájemní smlouvy a Dohody o narovnání revidované Mgr. Čiernym z AK Bernard & Dohnal s nájemcem bytu a zajistit podepsání nájemcem. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

157.8 Návrh - domovní řády pro BD ve správě MČ. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Rada odkládá na příští jednání.

157.9 Odpis promlčeného závazku. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada bere na vědomí informaci o promlčení závazku městské části v souvislosti s rekonstrukcí nebytových prostor v budově radnice a ukládá OE prověřit existenci případných dalších promlčených závazků a pohledávek a předložit informaci radě. Rada zároveň ukládá ekonomickému odboru navrhnout účetní operace a úkony v souladu s platnými právními předpisy a interními směrnicemi MČ. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.10 Formulář Žádosti o přechod/převod nájmu. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada po úpravách schvaluje formulář „Žádost o přechod/převod nájmu“, který slouží k posouzení oprávněnosti požadavku žadatele na přechod nebo převod nájmu bytu a ukládá odboru hospodářské činnosti zajistit zveřejnění schváleného formuláře. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.11 Aktualizace ceníku nájemného bytů ve správě MČ. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Rada odkládá na příští jednání.

157.12 Vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru v 1. NP Unimo buněk. Předkládá: H. Felgrová, referentka bytové správy, OHČ. Usnesení: Rada požaduje odůvodnění navrhované výše nájemného pro přednostní pronájem panu R. L., který má zájem o pokračování provozu ševcovské dílny ve dvoře radnice. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.13 Participativní rozpočet 2026 - přehled projektů. Předkládá: J. Motejková, asistentka KST. Usnesení: Rada bere na vědomí informaci o 10 podaných návrzích a pověřuje Mgr. Ivu Lisovou koordinací aktivit MČ v oblasti participativního rozpočtu a evaluace projektů v součinnosti s referentkou veřejného prostoru. Rada dále ukládá po dokončení evaluace neprodleně předložit radě informaci o návrzích, které postoupí do hlasování ve dnech od 27. dubna do 25. května 2026. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.14 Sportovní oddíly v MČ a návrh rozdělení dotace na podporu sportování dětí a mládeže do 18 let na rok 2026. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka. Usnesení: Rada souhlasí s návrhem výše darů tělovýchovným spolkům: Tělovýchovná jednota Slavoj Suchdol, z.s., IČ: 17048290 ve výši 653 000 Kč, Tělocvičná jednota Sokol Suchdol - Sedlec, IČ: 69060177 ve výši 57 000 Kč a žádá finanční výbor a zastupitelstvo o projednání. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.15 Závěrečná zpráva o využití příspěvku na dopravu pro seniory 2025. Předkládá: M. Lenertová, komunitně-sociální pracovnice. Rada odkládá na příští jednání.

157.16 Přehled hlavních kulturních akcí v MČ Praha-Suchdol 2026. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP. Usnesení: Rada bere na vědomí přehled kulturních akcí pro rok 2026 a souhlasí s jejich pořádáním. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.17 Přírodní jezírko. Předkládá: D. Skála, místostarosta. Usnesení: Rada doporučuje zastupitelstvu schválit realizaci akce „Přírodní jezírko“ na části pozemku parc.č. 2269/1, k.ú. Suchdol v předpokládaných nákladech ve výši 3 240 tisíc Kč s DPH. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.18 Žádost o souhlas RHMP - dotace FVE RES+ 4. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s podáním žádosti o souhlas RHMP s žádostí MČ o dotaci z výzvy RES+ č. 4/2025 na výstavbu 3 instalací FVE a pověřuje starostu podpisem žádosti. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.19 Žádost - Vlajka pro Tibet. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s připojením MČ ke kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10. 3. 2026 vyvěšením vlajky Tibetu a ukládá úřadu informovat o stanovisku žadatele. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.20 Připomínka k programu 18. zasedání ZMČ Praha-Suchdol. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí připomínku H. k programu zastupitelstva s tím, že všichni zastupitelé byli informováni přímo.

157.21 Žádost o pronájem tržního místa. Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP. Usnesení: Rada s ohledem na nabízený sortiment nesouhlasí s umístěním stálého prodejního stánku na prodej balených jídel v tržním prostoru na Brandejsově náměstí. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

157.22 Doplnění programu 18. zasedání ZMČ Praha-Suchdol. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s doplněným programem jednání zastupitelstva dne 29. ledna 2026. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 19.25 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 21. 1. 2026

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----