

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 32/59
ze dne 26.3.2026

k návrhu na bezúplatné nabytí chodníku a pozemku parc. č. 871 vše v k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha, z vlastnictví společnosti VARTA Hostivař s.r.o. do vlastnictví hl. m. Prahy

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. bezúplatné nabytí chodníku umístěným na pozemku parc. č. 871 v k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha, jehož výstavba byla povolena v rámci stavby "1. stavba sídliště Horní Měcholupy – Petrovice" v hodnotě 19.970 Kč bez DPH z vlastnictví společnosti VARTA Hostivař s.r.o., IČO 09845275, se sídlem Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5, do vlastnictví hl. m. Prahy
2. bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 871 v k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha, o výměře 10 m², v hodnotě 60.000 Kč bez DPH z vlastnictví společnosti VARTA Hostivař s.r.o., IČO 09845275, se sídlem Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5, do vlastnictví hl. m. Prahy

II. u k l á d á

1. Radě HMP

1. zajistit realizaci bodu I.1 a I.2 tohoto usnesení

Termín: 7.4.2026

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-13799
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP

Důvodová zpráva

(platí pro RHMP i ZHMP)

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětem TISKu je rozhodování orgánů HMP o bezúplatném převodu vlastnického práva k více věcem (nemovitým), kdy schválení právního jednání týkajícího se alespoň jedné z nich je v kompetenci ZHMP, je tento TISK předkládán ZHMP.

Společnost **VARTA Hostivař s.r.o.**, IČO 09845275, se sídlem Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5 (dále jen „**dárce**“) požádala o bezúplatný převod v k. ú. Horní Měcholupy, a to:

- **chodníku** umístěného na pozemku parc. č. 871 v k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha

(dále jen „dar 1“) jehož výstavba byla povolena v rámci stavby „*I. stavba sídliště Horní Měcholupy – Petrovice*“

a dále o bezúplatný převod:

- **pozemku parc. č. 871 v k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha**, o výměře 10 m²

(dále jen „dar 2“)

(dar 1 a dar 2 dále společně jen „dary“)

do vlastnictví hl. m. Prahy (příloha č. 1).

Pozemek parc. č. 871 v k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha, LV 973, je ve vlastnictví dárce, pozemek je součástí darů (dar 2).

Dar 2 je zatížen věcnými břemeny, která jsou uvedena v příloze č. 4 - výpis z katastru nemovitostí pro dar 2.

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. svým stanoviskem potvrdila, že převezme dar 1 a dar 2 do své správy – vyjádření k převzetí stavby a pozemku (příloha č. 6).

Výstavba daru 1 byla povolena stavebním povolením vydaným odborem výstavby obvodního národního výboru v Praze 10 pod č. j. výst. 849;/1203;/1587;/1645;/78 – Hor. Měcholupy/ing Sa/Rou ze dne 15. 8. 1978, který povolil předčasné užívání stavby povolením č. j. výst.2511/82-Hd ze dne 7. 10. 1982 (příloha č. 5).

K daru 1 nebyl v archivech stavebního úřadu dohledán kolaudační souhlas k výše uvedené stavbě z důvodu historické kolaudace, jediné dostupné doklady dárce doložil viz příloha č. 5.

Na dar je poskytnuta záruka, a to do 1. 6. 2030, uplatnění práv ze záruky je ošetřeno v darovací smlouvě.

Dle čestného prohlášení o ceně (příloha č. 1) činí celková hodnota darů **79.970 Kč bez DPH**, z toho:

- **chodník** – 19.970 Kč bez DPH,
- **pozemek parc. č. 871 v k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha** – 60.000 Kč bez DPH.

Přílohy:

1. žádost vč. čestného prohlášení o ceně
2. situace
3. informace o pozemku

4. výpis z katastru nemovitostí pro dar 2
5. stavební povolení, povolení k předčasnému užívání stavby
6. stanovisko Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. – vyjádření k převzetí stavby a pozemku
7. návrh darovací smlouvy



MHMPP0868GDQ

Příloha č. 1

SQUARE
REAL ESTATE

VARTA Hostivař s.r.o.
Bucharova 1314/8
Stodůlky, Praha 158 00

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor hospodaření s majetkem

Nám. Franze Kafky 1/16
110 00 Praha 1

Praha 11.8.2025

Věc: Žádost k bezúplatnému převodu pozemku v k.ú. Horní Měcholupy při ulici Boloňská, Praha 10

Vážený,

tímto Vám zasíláme žádost k bezúplatnému převodu pozemku parc. č. 871 dle geometrického plánu č. 2160-165/2024 ze dne 2.5.2025, v k.ú. Horní Měcholupy při ulici Boloňská, Praha 10.

Součástí pozemku je stavba komunikace – chodníku vybudovaná přibližně v roce 1980 na níž byl v letošním roce v rámci naší developerské výstavby bytového domu obnoven povrch.

Cílem této žádosti je narovnání historicky přirozených, avšak nepřesných, hranic definovaných polohou obrub chodníků, které jsme při obnově povrchu opětovně položili ve stejné poloze, jako byly tak, aby logicky navazovaly na ostatní hranice komunikací. Při tvorbě geometrického plánu došlo ke zjištění, že část chodníku je historicky na našem pozemku, což bychom rádi narovnali.

Níže, či v dalších přílohách zasíláme přílohy potřebné ke zrealizování akce.

Kontaktní osoba:

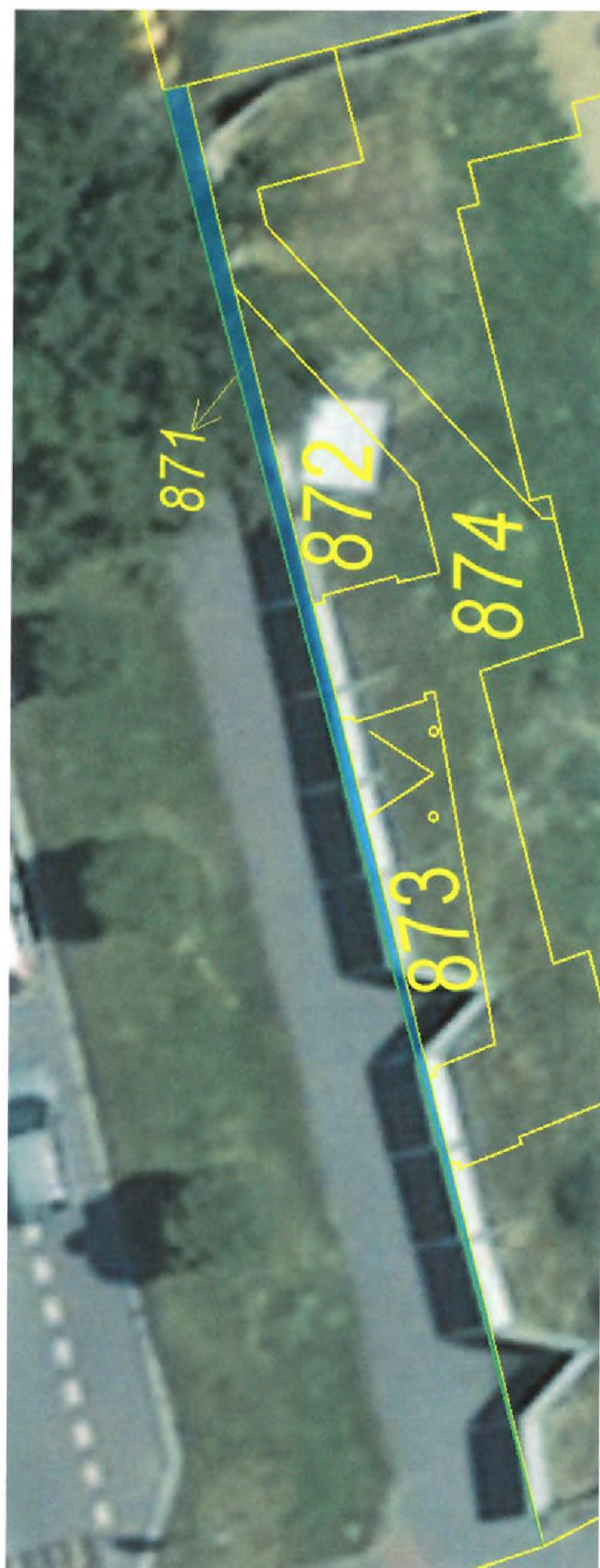
Děkuji za ochotu,
s přátelským pozdravem

KLADO JEZOVACÍ
853 127/2025
DORUČENO DNE: 11-03-2025
Přílohy dokumentů: 1
Místní příloha: 1
Příloha: 1
Příloha: 1



Přílohy:

- 1) zákres do geometrického plánu č. 2160-165/2024 ze dne 2.5.2025, – samostatná příloha
- 2) kolaudační souhlas
 - a. obnova povrchu chodníku nepodléhá kolaudačnímu řízení
 - b. kolaudační souhlas k bytovému domu – samostatná příloha
- 3) čestné prohlášení o ceně
 - a. chodník – na pozemku parc. č. 871 dle geometrického plánu č. 2160-165/2024 ze dne 2.5.2025 v k.ú. Horní Měcholupy, hodnota 19 970 Kč bez DPH
 - b. pozemek parc. č. 871 dle geometrického plánu č. 2160-165/2024 ze dne 2.5.2025 v k.ú. Horní Měcholupy – hodnota 60 000 Kč bez DPH
- 4) stanovisko ke stavbě odboru evidence majetku, oddělení výkonu vlastnických práv (pro pozemky ve vlastnictví hl. m. Prahy) – samostatná příloha
- 5) stanovisko svodné komise Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (TSK) – samostatná příloha
- 6) oznámení o ukončení prací – samostatná příloha
- 7) záruka – 5 let, dle podmínek TSK z jejich stanoviska dle bodu 5)
- 8) aktuální stanovisko TSK k převzetí předmět daru na příslušných pozemcích do své správy – prosíme o zažádání a následné doplnění k žádosti
- 9) věcná břemena/služebnosti
 - a. v pozemku částečně vedou kabely NN+VN patřící PREDi vybudované v roce 1982 spolu se spuštěním TS 3946 - podléhají tedy režimu věcných břemen ze zákona
 - b. pozemek křížuje vodovodní řad přibližně z roku 1980 – rovněž podléhá režimu ze věcných břemen zákona
 - c. pozemek křížuje přípojka NN pro bytový dům - uzavřena smlouva na Služebnost zapsaná v KN v rámci řízení V-26024/2025-101
 - d. pozemek křížuje přípojka Cetin pro bytový dům – uzavřena smlouva na Služebnost zapsaná v KN v rámci řízení V-29358/2025-101



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	871
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Horní Měcholupy [732583]
Číslo LV:	973
Výměra [m ²]:	10
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

VARTA Hostivař s.r.o., Bucharova 1314/8, Stodůlky, 15800 Praha 5

Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

➤ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 1)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.01.2026 16:00.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2026 16:35:02

Příloha č. 4

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
odbor obchodních aktivit

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732583 Horní Měcholupy

List vlastnictví: 973

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
--------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

VARTA Hostivař s.r.o., Bucharova 1314/8, Stodůlky, 15800 09845275
Praha 5

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

871

10 ostatní plocha

ostatní

komunikace

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

1 Věcná práva zaréžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2026 16:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Obvodní národní výbor v Praze 10odbor výstavby Praha 10 - Vršovice, Uljanovská č. 1429

č.j.: výst. 849;/1203;/1567;/1645;/78 - Hor. Měcholupy/Ing. Sa/Rou

Vyřizuje: [REDACTED]

V Praze dne 15.8.1978.

R e z h o d n u t í .

Odbor výstavby ONV v Praze 10 jako příslušný stavební úřad po přezkoumání návrhu a k němu připojené projektové dokumentace; stanovisek státních orgánů a na základě ústního projednání dne 21.6.1978, 26.6.1978, 28.6.1978 a 29.6.1978 rozhodl podle § 66 odst. 1 stavebního zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a podle § 25 a § 26 vyhlášky č. 85/76 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení a stavebním řádu vydává žadateli t.j. VHMP - VS, V jámě 12, Praha 1

S T A V E B N Í P O V O L E N Í

na stavbu - 1. stavba sídliště Horní Měcholupy - Petrovice na pozemcích nebo částech pozemků následujících katastrálních čísel, katastr. území Horní Měcholupy:

č. kat. 191; 192; 202; 203; 195a; 197; 198; 199; 200; 201; 204; 205; 206; 207; 208; 209; 512; 521/1; 522; 523/1; 524; 525; 595; 216; 217; 218; 219; 220; 221; 222; 223; 224; 225; 511/1; 210; 213; 306; 548; 550; 551; 553/1; 555; 558; 563; 587; 590/1; 591/2; 592; 593; 596; 306; 589; 588; 215; 234; 235; 236; 211; 212; 214; 226; 227; 230; 231; 232; 233; 237; 238; 239; 240; 241; 242; 243; 244; 245; 267; 268; 269; 270; 271/1; 272; 271/2; 271/3; 553/2; 190; 511/1; 315; 559; 560; 547; 575; 582; 583; 584; 544.

1. stavba sídliště Horní Měcholupy - Petrovice obsahuje tyto objekty:

- 1) 807 b.j. v šesti objektech obj. A1 - A6
- 2) 18ti tření ZDS - obj. B1
- 3) MTS pro 120 dětí - obj. B3
- 4) Jesle pro 50 dětí - obj. B4
- 5) nákupní středisko - obj. B5
- 6) osvětlová beseda - obj. B2
- 7) náhradní objekt - obj. B25
- 8) kotelna - obj. C2 + rozvody tepla
- 9) rozpínací stanice - obj. C1
- 10) komunikace Páteří

- 11) MVTL, NTL - plyn
- 12) kolektory
- 13) kabely VN a NN + 3 TS
- 14) veřejné osvětlení
- 15) kabelovody
- 16) vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, plynovodní přípojky
- 17) přeložka 22 kV a TS 1059
- 18) 2 plochy zařízení staveniště (č.kat. 521/1, 523/1) severně od nové obvodové komunikace
- 19) HTÚ a ČTÚ + sadové úpravy
- 20) demolice obj. plynoprojektu čp. a šatny sportovní

Bytové objekty s občanskou a technickou vybaveností se povolují současně s řešením inženýrských sítí, komunikací a parkovišť.

Z předložené dokumentace byly zjištěny tyto údaje :

- 1) Územní rozhodnutí č.j. 12515/77 ze dne 13.3.1978
- 2) Schvalovací protokol k PÚ ze dne 31.1.1978 č. 2/1/1978
- 3) Souhrnné stanovisko OOP NVP č.j. OOP 3117/A/77-3 ze dne 18.11.1977
- 4) Rozhodnutí OKHZ - NVP o trvalém vynětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu č.j. 2767/78/Cim/8; C47 ze dne 18.4.1978
- 5) Vyjádření OD NVP č.j. OD/2-7680/PÚ 2009/76 - číslo jednotné evidence KK 22163 ze dne 16.3.1977
- 6) IBP č.j. 624/3 - 43/78/162 ze dne 31.3.1978
- 7) Elektropodnik hl.m. Prahy, správa a investor veřejného osvětlení ze dne 26.4.1978
- 8) Ředitelství telekomunikací Praha zn.: TR Proch. 8272/78 ze dne 18.4.1978
- 9) Středočeské energetické závody n.p. Praha zn.: 252-Vá/Nt, ze dne 25.5.1978
- 10) MIPO - zn. MIP0 3051/78 ze dne 22.5.1978
zn. MIP 3749/78 ze dne 21.6.1978
- 11) Pražské vodárny zn. 6307/78 ze dne 17.4.1978
- 12) Středočeské plynárny zn. 12/196/Hr/JP ze dne 20.4.1978
- 13) Středočeské plynárny zn. S/97 ze dne 24.4.1978
- 14) Salouva o dočasném užívání komunikací č. reg. 22163 ze dne 3.5.1978, č. 101/36; 150/78 + příloha k HS č. 101/36; 150/78
- 15) TSK - Technická správa komunikace zn. 1/63/Pe ze dne 28.4.1978
- 16) Pražské komunikace č.j. 5567/36, 150/78 ze dne 24.4.1978
- 17) Odbor dopravy NVP č.j. OD/2 - 1649; PD 2029/78/Hd ze dne 21.3.1978
- 18) Posudek PKVT č.j. 2990/78/482/Čer/D ze dne 31.3.1978
- 19) Pražské teplárny - TOR 407/78 ze dne 12.4.1978
- 20) OD NVP č.j. VK/242/10/78 ze dne 4.4.1978
- 21) Vyjádření správce podzemních sítí k ÚP
- 22) Vyjádření ÚHA č.j. 6346/78 ze dne 6.6.1978 - potvrzení zastavovacího plánu, koordinační situace inž. sítí a řešení průřelů
- 23) Federální ministerstvo paliv a energetiky - Rozhodnutí o určení palivové základny č. 111227 ze dne 18.11.1977

- 24) Obvodní hygienik č.j. 776- 215 1/78 ze dne 30.3.1978
- 25) Schvalovací protokol č. 39/78 ze dne 31.5.1978
- 26) Rozhodnutí OKHZ NVP č.j. OKHZ 1808/78/N/ved ze dne 14.6.1978
- 27) Registrační číslo stavby je 7820852
- 28) Smlouva č. 172/36; 150/38 ze dne 1.7.1978 o dočasném užívání komunikací
- 29) OD NVP - DIR ze dne 16.6.1978
- 30) Vyjádření ÚHA č.j. 11417/78 ze dne 13.7.1978

Stavební řízení bylo zahájeno dne 29.5.1978 s tím, že účastníci řízení mají právo uplatnit své připomínky nejpozději do 29.6.1978.

V tomto termínu byly uplatněny tyto připomínky :

- 1) pí Marie Filipová bytem Libická 5, Praha 3 upozornila, že v Dýšinské ulici od pozemku č. kat. 159 k.ú. Horní Měcholupy - Petrovice má od sloupu kabelem v rouře 120 cm pod terénem kabelovou el. přípojku k roju parcely č. kat. 128
- 2) pan František Verkner a paní B. Verknerová bytem Horní Měcholupy čp. 157 požadují zabezpečit řádný přístup a příjezd k domu čp. 157 - H. Měcholupy, jehož jsou vlastníky
- 3) Jaroslav a Jindra Michalovi bytem Horní Měcholupy čp. 158 :
 - a) vznesli námitku, že při výkopových pracích by mohlo dojít k porušení pramenů podzemních vod a tím ke ztrátě vody ve studních. Požadují předem napojení na vodovodní síť.
 - b) upozorňují, že v ulici v Aleji je vybudován odvod povrchové a užitkové vody. Požadují předem zabezpečit odvod vody do kanalizace
 - c) požadují zabezpečit řádný vjezd a výjezd ke svému domu
 - d) žádají prověření možnosti napojení domu čp. 158 na plyn
- 4) Dále byly vzneseny námitky TJ Sokol Horní Měcholupy dne 29.6.1978. Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení se prokázalo, že nejsou nadále již účastníky řízení (viz rozhodnutí FO NVP č.j. Fin/4-721c/78 ze dne 31.5.1978). k předloženým námitkám se nepřihlíží ve smyslu znění § 59 odst. 3 zák. č. 50/1976 Sb.

Žádné další připomínky nebyly ve stanovené lhůtě uplatněny. Oprávněné požadavky účastníků řízení jsou obsaženy v podmínkách tohoto rozhodnutí.

Podle § 66 odst 1) zák.č.50/76 Sb stavebního zákona se připomínkám uvedeným pod bodem 3a), 3d) nevyhovuje, neboť tyto měly být uplatněny v územním řízení a následně mohly být předmětem řešení v územním rozhodnutí ÚHA č.j. 12515/77 ze dne 13.3.1978. Eventuelní ztráta podzemních vod v důsledku výstavby kanalizace je řešena vedohospodářským rozhodnutím ze dne 14.6.1978 č.j. OKHZ 1808/78/N/ved.

Pro provádění stavby se stanoví tyto závazné podmínky :

- 1) stavba musí být prováděna podle předložené a schválené projektové dokumentace. Případné změny musí být před realizací předloženy zdejšímu odboru ke schválení
- 2) musí být dodržována vyhl. č. 8/63 Sb NVP a další směrnice NVP pro provádění staven v hl. m. Praze
- 3) při provádění stavby dodržte předpisy zák. č. 65/65 Sb. o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci
- 4) nosné konstrukce a prvky musí být dimenzovány podle statických výpočtů za jejichž správnost ručí projektant
- 5) dodržte podmínky HS s Pražskými komunikacemi ze dne 1.7.1978 č.j. 150/38
- 6) dodržte podmínky uvedené v závazném posudku OHS ze dne 30.3.1978 a posouzení MIPO ze dne 24.5.1978 a 21.6.1978
- 7) podmínky uvedené ve vodohospodářském rozhodnutí ze dne 14.6.1978 č.j. OKHZ 1808/78 musí být splněny
- 8) stavba musí být jak výškově, tak i polohově založena podle vydaného územního rozhodnutí ze dne 13.3.1978 a potvrzeného zastavovacího plánu ze dne 6.6.1978
- 9) podmínky všech orgánů st. správy, organizací a účastníků řízení, které se vyjadřovaly k PÚ, ÚP, jsou v plném rozsahu závazné a jsou součástí tohoto staveb.povolení
- 10) investor je povinen před zahájením výkopových prací zjistit a případně zajistit před poškozením veškeré podzemní inž. sítě
- 11) objekty zařízení staveniště se povolují jako dočasné a nejpozději ke dni kolaudace musí být odstraněny
- 12) úpravy nebo přeložky inž. sítí a zařízení musí být předem projednány se správcí tohoto zařízení
- 13) před zahájením stavby je nutné podle § 27 vyhl. č. 85/76 Sb. umístit u vstupu na staveniště štítek s údaji o povolení stavby
- 14) Při výjezdech ze staveniště určených DIR musí být řádně zřízeny oklepové plochy pro očištění vyjíždějících vozidel.
- 15) V případě výkopů nebo souvisejících prací s 1. stavbou sídliště mimo obvod staveniště zajistíte řádný přístup i příjezd k obytným objektům a pozemkům.
- 16) Případné přeložky nebo úpravy dešťové kanalizace, která byla vybudována MNV, musí být nejprve projednána s MNV Horní Měcholupy. Po celou dobu výstavby musí být zajištěna její nepřetržitá funkce.
- 17) Zahájení jednotlivých staveb a objektů bude nahlášeno 15 dní předem OV ONV v Praze 10 a k tomuto hlášení bude připojeno 2x paré výkresů PP stavební částí v černotisku (§ 26 odst. 2 b) c) zák. č. 50/76 Sb)
- 18) Musí být zachována stávající vzrostlá zeleň, která není určena územním rozhodnutím k odstranění. Zajistíte obednění nadzemních částí stromů a ochranu kořenových částí

- 19) Prováděcí projekt musí být předložen všem orgánům a organizacím, kteří si předložení podmínkovaly ve svých vyjádřeních k ÚP a PÚ.
- 20) Stavba nesmí být zahájena dříve, než toto stavební povolení nabude právní moci.
- 21) Přípomínky ve vyjádření OD NVP k ÚP budou zapracovány v prováděcím projektu a ten bude předložen k odsouhlasení
- 22) Studna na pozemku č. kat. 269 - k. ú. Horní Měcholupy, bude ponechána k užívání pro potřeby domu čp.2 na pozemku č.kat. 268 do doby vybudování nové studny na tomto pozemku, která je součástí 1. stavby sídliště Horní Měcholupy - Petrovice.
- 23) V případě centrální ztráty vody ve studních okolních obyvatel v důsledku výstavby 1. stavby sídliště Horní Měcholupy - Petrovice je investor povinen okamžitě zajistit náhradní zdroj pitné vody a pro definitivní řešení splnit podmínku vybudování vodovodu podle vodohospodářského rozhodnutí ze dne 14.6.1978
- 24) Vybudování náhradního hřiště proběhne podle časového harmonogramu t.j. s termínem dokončení 06.1979.

STROJNÍ PODMÍNKY sídliště Horní Měcholupy - Petrovice:

Ústřední vytápění, kotelna na zemní plyn a LTO, vzduchotechnika, el. instalace.

- 1) - Ústřední vytápění proveďte podle zásad největší úspornosti a norem ČSN 060210, 060830 a 060310
- 2) - Veškeré kontrolní přístroje tlaku a teploty musí být opatřeny červenými značkami max. hodnot
- 3) - Prostor, kde je uloženo tepné zařízení, musí být účinně a řádně větrán do volného prostoru. Otvírání a zavírání oken musí být ovladatelné s podlahy
- 4) - Veškeré výstupy na rozdělovačích a sběračích musí být opatřeny trvanlivými štítky nebo nápisy směru a určení
- 5) - Expanzní nádoba musí být opatřena bezpečnostní a provozní armaturou a chráněna před vlivem mrazu
- 6) - V prostoru tepného zařízení musí být vyvěšen návod k obsluze, schéma el. zapojení a instalujte zásuvku pro napětí 24 Voltů
- 7) - Palivové hospodářství musí být provedeno podle platných směrnic a závazně splněny podmínky dané měst. inspekcí požární ochrany a obvodního hygienika
- 8) - Pro kotelnu musí být používáno jen předepsané palivo a kouřnost nesmí přestoupit druhý stupeň Ringelmannovy stupnice kouřnosti

- 9) - Veškerá elektroinstalace musí odpovídat platným předpisům ČSN - ESC použít materiál pro daný účel a prostředí a ustanovením pro ochranu před dotykem a o uzemění
- 10) - Veškeré tečivé stroje a el. motory uložte na základ s dobrou a účinnou ochranou proti přenášení hluku
- 11) - Potrubí vzduchotechniky, zejména odtažové musí být prachutěsné
- 12) - Po dokončení proveďte předepsané zkoušky a zápisy a jejím výsledku předložíte při kolaudaci

Plynovod a regulační stanice

- 13) - Stavba plynovodu musí být provedena podle schválených plánů a dodrženy příslušné normy pro uvedenou stavbu, zejména normy ČSN 386E10, 386441, 131020 a 131021
- 14) - Všechny práce na plynovodu proveďte odbornými silami, zejména práce svařčeské, které smějí provádět jen státně zkušební svařeči
- 15) - Plynovod musí být pravidelně kontrolován v časových termínech stanovených příslušnou normou.

Trafostanice.

- 16) - Realizace díla musí být provedena podle schváleného projektu.
- 17) - Při provádění stavby nutno postupovat podle všech platných předpisů a použít materiál, který svou konstrukcí a vlastnostmi vyhovuje ustanovením a platným předpisům ES - ČSN
- 18) - Ochranné a měřicí pomůcky musí být po ruce a trvale v dobrém stavu
- 19) - Zaměstnance provozu je nutno prokazatelně poučit a seznámit s obsluhou el. zařízení a nebezpečím s tím souvisejícím.
- 20) - V trafostanici je nutno na bezpečném místě vyvěsit schéma el. zapojení.

Kabelizace (silnoproud, slaboproud, veř. osvětlení a veškeré přeložky.).

- 21) - realizace energetického díla bude provedena přesně podle předloženého a schváleného projektu
- 22) - při provádění prací musí být postupováno podle všech platných předpisů a použít materiál vyhovující svými vlastnostmi a konstrukcí ustanovením platných předpisů ES - ČSN
- 23) - podmínky dané výkopovým povolením a všech dotčených operativních i podúličních správců musí být závazně dodrženy

- 24) - pro polehu a umístění kabelového rozvodu dbejte normy ČSN 383380 pro prostorovou úpravu pod veřejnými ulicemi
- 25) - elektrické zařízení musí vyhovovat platným předpisům a ochraně před dotykem a o uzemnění
- 26) - při provádění křižovatek a souběhů s vedením správy spojů nebo touto správou udržovaných platí ustanovení ČSN 341100, 382161 a předpisy na ochranu slabeproudého vedení
- 27) - provozem řízení nesmí být rušen telefonní a telegrafní provoz na slabeproud kabelových a vzdušných vedeních ani příjem rozhlasu po drátě

28) - při provádění výkopu musí být ponechány do obytných objektů dostatečně velké přechody zabezpečené proti úniku

29) - veškeré práce provádějte v koordinaci s ostatními uživateli podzemních zařízení tak, aby případné stavební investice byly včas a výjimečně dlehodně a aby nedošlo k porušení již realizovaných investic

30) - při provádění staveb dodržujte zákonná ustanovení o ochraně stavebních dělníků a o bezpečnosti při práci

31) - vedení el. zařízení se smí zapnout až po provedení kolaudace a po upevnění všech předepsaných výstražných tabulek

Teplevod.

32) - teplovodní potrubí musí být provedeno podle platných předpisů a norem, zejména ČSN 383360 a v trase dle schváleného projektu

33) - svařovací práce na potrubí od 80 mm včetně musí být prováděny v svařem a použit při svařování musí předepsané jakosti svařací práce na potrubí smí provádět jen státně zkoušení svařeči

34) - Veškerý materiál pro stavbu teplovodu musí vyhovět vlastnostmi odpovídajícím příslušným předpisům a normám

35) - Jakost svaru musí být řádně svařena a svar opatřen ochrannou štítkem se jménem svařeče

36) - Potrubí musí být přezkoušeno předepsaným vodním tlakem. O provedení tlakové zkoušky musí být sepsán zápis, jehož originál předložíte při kolaudaci

37) - V protokole tlakové zkoušky uveďte jména svařečů, čísla svařečských průkazů a pracovníka odpovědného za provedení teplovodu

38) - Teplovodní kanál musí být řádně odvedněn - potrubí dekonale izolujte i proti případné vlhkosti, šachty pro příslušenství buďte prostorné a konstrukce kanálu pod vozovkou musí být dekonale umístěna

- 39) - Ke každému objektu napojenému na teploved budiž na přívod i na zpětném potrubí osazen uzávěr, aby bylo možné každý objekt samostatně odpojit od teplovedu.
- 40) - Výkopy předpisově zajistěte a ponechte bezpečný přechod pro chodce opatřeným zábradlím.
- 41) - Veškeré práce provádějte v koordinaci s ostatními uživateli podružních zařízení tak, aby případně vyvolané investice byly včas vzájemně dohodnuty.
- 42) - Při provádění stavby dodržujte zákonná ustanovení o ochraně stavebních dělníků a bezpečnosti při práci.

Výtahy

- 43) - Stavba a provoz výtahů musí vyhovovat platným předpisům a normám.
- 44) - před uvedením do provozu musí být výtahy vykoušeny Inspekčním úřadem bezpečnosti práce v Praze 2, Jeruzalémská č. 9.
- 45) - výtahy nesmí být dříve používány než bude dáno úřední povolení k trvalému provozu.
- 46) - s povolením k užívání požádáte předložení zkušebního protokolu IEP a písemným potvrzením provádění na závedu o odstranění závad vyjelených v protokolu IEP.
- 47) - při provádění prací dodržujte zákon o bezpečnosti při práci.

O D Ů V O D Ň Ě N Í

Navrhovatel: VHMP - Vyšehradská 51, V. jáme 12, Praha 2
 podal dne 17.4.1978 návrh na vydání stavebního povolení
 pro I. etapu sídliště Horní Měcholupy - Petřovice obsahu-
 jící vybudování objektů uvedených ve výše uvedené části této
 rozhodnutí. Doplňková část byla doplněna dne 29.5.1978,
 20.7.1978 a 8.8.1978.

Shrnutí charakteristiky:

Název stavby: I. etapa sídliště Horní Měcholupy - Petřovice
 Místo stavby: Horní Měcholupy, Praha 10
 Ústřední investor: VHMP - GR - Vyšehradská 51, Praha 2
 Příímý investor: VHMP-VS, V. jáme 12, Praha 1
 Generální projektant: PPU - Nekázanka 5, Praha 1
 Generální dodavatel: BPS n.p., Kubánské nám. 1391, Praha 10

Celkový investiční náklad:

Hlava I - XI SR	380.688 tis. Kčs
Hlava II - VIII SR	297.974 tis. Kčs

Odber výstavby ONV v Praze 10 oznámil dne 29.5.1978 zahájení stavebního řízení oznámením s upozorněním č.j. výst. 849/1203/78 ze dne 16.6.1978.

K zahájení řízení sdělili svá stanoviska tyto účastníci řízení:

- 1) Filipová Marie, bytem Lábecká 5, Praha 3 - bylo vyhověno v podm. č. 10 tohoto rozhodnutí
- 2) Verknér František a Bohumila Verknérová, bytem Horní Měcholupy 157 - bylo vyhověno podmínkám č. 15 tohoto rozhodnutí
- 3) Michal Janáček a Michalová Jindra - bytem Horní Měcholupy 158 - připomínka 3 b) je vyhověna v podm. č. 16 rozhodnutí; připomínka 3 c) vyhověna v podm. č. 15 rozhodnutí; připomínka uvedená pod bodem 3a) a 3d) nebyla možná vyhovět, neboť tyto nemohly být uspokojeny již v oznámení řízení. Za tuto skutečnost byli všichni účastníci řízení upozorněni v oznámení o zahájení řízení ze dne 16.6.1978.
- 4) Odber obchodu a služeb ONV - 10 - bez připomínek
- 5) Ing. Slovák Stanislav, bytem Kazaňská 265, Praha 10 - bez připomínek
- 6) Odber školství a kultury, ONV 10 - bez připomínek
- 7) Antonín Mádl, bytem Na Brezdě 1364/63, Praha 10 - bez připomínek
- 8) Janáček Svojsa - bytem J. Kovař. Hostivari 15, Praha 10, - bez připomínek
- 9) Václav Dvorský - bytem Americká 21, Praha 2 - bez připomínek
- 10) Odber kultury NVP - bez připomínek
- 11) Jiří Sagina - bytem Pěchovská 40, Praha 10 - bez připomínek

Odber výstavby ONV v Praze 10 posoudil návrh na vydání stavebního povolení ve smyslu zák. č. 50/1976 Sb. a vyhl. č. 85/1976 Sb. s přihlédnutím ke shora uvedeným skutečnostem rozhodl jak ve výreku uvedeno.

Stavební úřad si vyhrazuje právo stanovit další závazné podmínky, vyžádá-li si to veřejný zájem.

Po ukončení veškerých prací požádá zdejší odber výstavby o uvedení stavby do trvalého provozu - užívání.

Jedna pará ověřené projektové dokumentace v příloze vracíme.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze se odvolat do 15ti dnů ode dne doručení k odboru výstavby NVP prostřednictvím zdejšího odboru.



Doručuje se do vlastních rukou :

1. MNV Horní Měcholupy, Praha 10
2. ÚHA, Hradčanská nám. 8, Praha 1
3. OHS, Kenopištská 16, Praha 10
4. MIPO, Sekelovská 52, Praha 2
5. IBP, Jeruzalémská 9, Praha 2
6. OKHZ NVP, Řásnovka 8, Praha 1
7. Odbor dopravy NVP, Řásnovka 8, Praha 1
8. Pražské komunikace, Husitská 12, Praha 3
9. STE - Rozvodné závody Benešov, Červené vršky
10. STE - Na příkopě 15, Praha 1
11. Elektrosedník - SVO, Bubená 1, Praha 7
12. Pražské vodárny, Národní tř. 13, Praha 1
13. Středočeské plynárny, U plynárny 508, Praha 4
14. VVVF, Cihlářná 4, Praha 1
15. Odbor kultury NVP, Staroměstské nám. 4, Praha 1
16. Odbor místního průmyslu a služeb NVP, U radnice 3, Praha 1
17. Odbor byt. hospodářství NVP, U radnice 3, Praha 1
18. Odbor odberu a cestovního ruchu NVP, U radnice 3, Praha 1
19. Pražské středisko státní památkové péče a ochrany přírody, Malešská 13, Praha 1
20. MNV Ondřejov, Praha 10
21. MNV Petrovice, Praha 10
22. MNV Dolní Měcholupy, Praha 10
23. Odbor školství NVP, Staroměstské nám. 4, Praha 1
24. Ústav dopravního inženýrství, Bolzanova 2, Praha 1
25. Dopravní podnik hl. m. Prahy, gen. řed. Bubená 1, Praha 7
26. OUNZ hl. m. Prahy Jungmannova 31, Praha 1
27. Sady, lesy, zahradnictví hl. m. Prahy, Betlémská 9, Praha 1
28. Ústav silničního hospodářství, Praha 1, Hybernská 5
29. Státní statek hl. m. Prahy, Holčickova 8, Praha 2
30. Státní energetická inspekce, Legerova 4, Praha 2
31. STE, Fügnerova nám., Praha 2
32. Pražské teplárny, Dlouhá tř. 16, Praha 1
33. OKHDZ ONV, Praha 10
34. Odbor obchodu a služeb ONV, Praha 10
35. Odbor školství a kultury ONV, Praha 10
36. Technická správa komunikací, Zlatnická 3, Praha 1
37. VHMP-VS, V jáně 12, Praha 1
38. Středočeské ředitelství spojů, Opletalova 40, Praha 2

✓ VHMFP - výstavba sídliště
V jáně 12
P r a h a 1

výstavby
výst.2511/82-8d

7.10.1982

stav.Hedánek

Odbor výstavby ONV v Praze 10 jako příslušný stavební úřad
vydává podle § 83 zák.č.50/1976 Sb. o územním plánování a staveb-
ním řádu (stavební zákon)

povolení k předčasnému užívání stavby

vnitrosídlištních komunikací vč.přilehlých chodníků a to obj.č.
1.0902 - C1/1 vč.parkovišť, obj.č.1.0903 - C1/2 až C1/5 před byt.
objekty A1 až A4, obj.č.1.0904 - C1/6 před byt.objekty A5 - A6 a
obj.č.1.0905 - u nákup.střediska B5

a tyto chodníky: mezi byt.obj.A5 a nástupní plochou před K15 (obj.
č.1.2440), mezi štíty byt.obj.A3-A4 (obj.č.1.2443) a mezi byt.obj.
A5 a trafostanicí TE 22 (obj.č.1.3443).

Všechny objekty jsou na 1.stavbě sídliště Horní Měcholupy - Petro-
vice.

K tomu odbor výstavby stanoví tyto podmínky:

- 1) předčasné užívání výše uvedených objektů se povoluje do
31.12.1982,
- 2) vnitrosídlištní komunikace a chodníky budou průběžně udržovány
v řádném bezpečném a provozuschopném stavu,
- 3) v souladu s ust. § 83 zák.č.50/1976 Sb. je stavebník povinen do
15 dnů po odevzdání a převzetí stavby podat stavebnímu úřadu
návrh na kolaudaci. Kol.rozhodnutí musí být provozovně najpo-
zději ke dni skončení doby předčasného užívání.

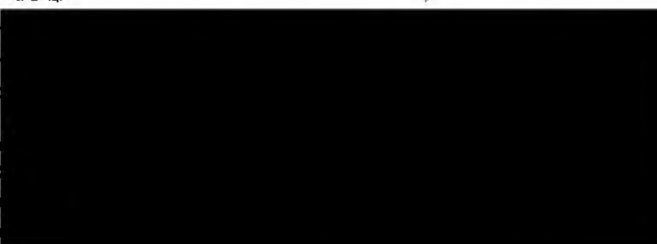
O d ě v o d ě n í :

Dne 4.10.1982 podal VHMFP - výstavba sídliště, Praha 1, V jáně 1
žádost o povolení předčasného užívání na vnitrosídlištní komuni-
kace a chodníky 1.stavby sídliště MFP dolčenou souhlasem nadří-

na jehož orgánů inventora a dodavatele podle § 208 n.z. Souhlas
a předložený užívání vydal i OV MVP. Komunikace a chodníky
zajišťují bezpečný příjezd a přístup k byt. objektům i k objek-
tům obč. vybavenosti i. Stavby sídliště Horní Měcholupy - Petro-
vice a proto dodržování podmínek stanovených ve výzkové části
bude OV OVV Praha 10 i MUV Horní Měcholupy přísně vyžadováno.

P o u ě n í :

Proti tomuto rozhodnutí ne lze odvolat do 15 dní ode dne
doručení k odboru výstavby MUV Praha 1, Šásovska 8 podáním u
odboru výstavby OVV v Praze 10.

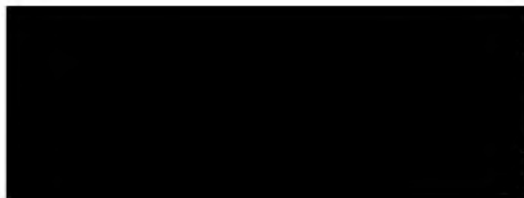


Doručuje se do vl. rukou:

- ✓ VÚM - výstavba sídliště, Praha 1, V jánu 12
- ✓ Inženýrské a průmyslové stavby n.p., pošt. Fed.,
Praha 10 - Vrčovice, nám. Kubešinské revoluce 1391

na vědomí:

- ✓ MUV Horní Měcholupy
- ✓ odbor dopravy MUV Praha 1, Šásovska 8
- ✓ OHSZ OVV Praha 10, třída ŠNA 69
- ✓ Školské úpravy OVV 10 Praha 10, Hokejovská 21
- 2 apř. OVV 10 a. Ing. Adamec





Adresát: Magistrát hl. m. Prahy
Odbor hospodaření s majetkem
Oddělení využití a správy objektů
[redacted]
Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
ID datové schránky: 48ia97h

Vaše číslo jednací: MHMP 881562/2025, Sp.zn.: S-MHMP 853127/2025
Naše číslo jednací: TSK/37617/25, Sp.zn.: 1216-Horní
Měcholupy/25/převzetí správy/M
Vyřizuje / tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]
Dne: 02.09.2025

Vyjádření k převzetí stavby a pozemku p. č. 871 k. ú. Horní Měcholupy do správy

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. si protokolárně převezme pozemek p. č. 871 včetně stavby komunikace do své správy za předpokladu dodržení stanoviska svodné komise č. j. TSK/01676/21/1109/Me ze dne 16.2.2021 (Příloha č. 1). Zároveň investor dodá veškerou dokumentaci ke stavbě komunikace včetně protokolů o technických převírkách.

S pozdravem



[redacted]
vedoucí majetkosprávního oddělení

Stanovisko vyholoveno dle firemního systému, s aktuálností dat dostupných v den vyhotovení stanoviska, uvedený v záhlaví.

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelý a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.





MHMPXPR2OAAV

Vyhotovení č.:

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/024757/2026

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

VARTA Hostivař s.r.o.

se sídlem: Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 343414
zastoupenou: Václavem Bumbálkem, jednatelem
IČO: 09845275

(dále také jen „**dárce**“)

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem: Mariánské nám. 2, Staré Město 110 00 Praha 1
zastoupeným: Mgr. Pavlou Dytrychovou, ředitelkou odboru majetkových agend
Magistrátu hl. m. Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ 000 64 581

(dále jen „**obdarovaný**“)

(dále společně také dále jen „**smluvní strany**“)

I.

1. Dárce prohlašuje, že v roce 2025 rekonstruoval **chodník** umístěný rovněž na pozemku parc. č. 871 v k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha, v rozsahu obrusné vrstvy chodníku a jeho obrub. V rozsahu, v němž je příslušná část chodníku ve vlastnictví dárce, může tuto část převést na třetí osobu (dále jen „**dar 1**“).
2. Dárce dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **pozemku parc. č. 871 v k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha**, o výměře 10 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 973 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále také jen „katastrální úřad“), pro k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha (dále jen „**dar 2**“)

(dar 1 a dar 2 dále společně jen „**dary**“).

II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dary uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi jejich součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv faktických a právních vad (vyjma věcných břemen popsanych v čl. IV. odst. 2 této smlouvy), jakož i se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými a obdarovaný tyto dary přijímá.
2. Výstavba daru 1 byla povolena stavebním povolením vydaným odborem výstavby obvodního národního výboru v Praze 10 pod č. j. výst. 849;/1203;/1587;/1645;/78 – Hor. Měcholupy/ing Sa/Rou ze dne 15. 8. 1978, který povolil předčasné užívání stavby povolením č. j. výst.2511/82-Hd ze dne 7. 10. 1982.
3. Dárce prohlašuje, že dar 1 je v záruční době, a to do 1. 6. 2030. Dárce se zavazuje v případě, že se v této záruční době na daru 1 vyskytnou vady o nichž bude informován ze strany obdarovaného v záruční době na email: [xxx](#), zajistit uplatnění práv vyplývajících ze záruky u zhotovitele daru 1/poskytovatele záruky. V případě, že tato práva plynoucí ze záruky nebudou z důvodů na straně dárce řádně poskytnuta, odpovídá dárce za veškerou újmu, která obdarovanému v souvislosti s touto skutečností vznikne.

III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota darů činí **79.970 Kč bez DPH**, z toho:

- **chodník** – 19.970 Kč bez DPH,
- **pozemek parc. č. 871 v k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha** – 60.000 Kč bez DPH.

IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení darů považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité.
2. Dárce dále prohlašuje, že na darech nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, závazky nebo jiné právní vady, vyjma věcných břemen, která jsou zapsána k daru 2 na příslušném listu vlastnictví v katastru nemovitostí ke dni uzavření této smlouvy.
3. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem darů.

V.

1. K převodu vlastnického práva k daru 2 na obdarovaného dojde dnem zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu. Obdarovaný se zavazuje podat do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy katastrálnímu úřadu. Správní poplatek za podání návrhu na vklad uhradí obdarovaný. K převodu vlastnického práva k daru 1 nepodléhajícímu vkladu do katastru nemovitostí na obdarovaného dojde dnem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany výslovně vylučují právo dárce na náhradu za faktické užívání daru 2 do okamžiku nabytí vlastnického práva obdarovaného k daru 2 v případě, že vlastnické právo k daru 1 nabyde obdarovaný dříve než vlastnické právo k daru 2.

VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku smlouvy. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou smluvní strany svými projevy vázány.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy předat a převzít dary potvrzeným předávacím protokolem. Dárce předá dar 1 v bezpečném a provozuschopném stavu plně funkční.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí obdarovaný.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto obdarovaný potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. xx ze dne xx.
7. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v devíti autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy, obdarovaný šest stejnopisů a jeden stejnopis je určený pro potřebu katastrálního úřadu. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

Za dárce:

Za obdarovaného:

V Praze dne:

V Praze dne:

.....

Václav Bumbálek
jednatel

.....

Mgr. Pavla Dytrychová
ředitelka odboru majetkových agend
MHMP

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 347
ze dne 23.2.2026

k návrhu na bezúplatné nabytí chodníku a pozemku parc. č. 871 vše v k.ú. Horní Měcholupy, obec Praha, z vlastnictví společnosti VARTA Hostivař s.r.o. do vlastnictví hl.m. Prahy

Rada hlavního města Prahy

I. s o u h l a s í

1. s bezúplatným nabytím chodníku umístěného na pozemku parc. č. 871 v k.ú. Horní Měcholupy, obec Praha, jehož výstavba byla povolena v rámci stavby "1. stavba sídliště Horní Měcholupy – Petrovice" v hodnotě 19.970 Kč bez DPH z vlastnictví společnosti VARTA Hostivař s.r.o., IČO: 09845275, se sídlem Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5, do vlastnictví hl.m. Prahy
2. s bezúplatným nabytím pozemku parc. č. 871 v k.ú. Horní Měcholupy, obec Praha, o výměře 10 m², v hodnotě 60.000 Kč bez DPH z vlastnictví společnosti VARTA Hostivař s.r.o., IČO: 09845275, se sídlem Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5, do vlastnictví hl.m. Prahy

II. u k l á d á

1. radnímu Mgr. Adamovi Zábranskému
 1. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy návrh na bezúplatné nabytí dle bodu I.1. a I.2. tohoto usnesení

Termín: 26.3.2026

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

Mgr. Ing. Jaromír Beránek v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský
Tisk: R-57672
Provede: radní Mgr. Adam Zábranský
Na vědomí: odborům MHMP