



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

Zápis

7. řádné jednání Rady městské části Praha 2 konané dne 13.04.2026

Přítomni:	Mgr. Jana Černochová, členka rady, Tomáš Halva, člen rady, Bc. Jan Kolář, místostarosta, Jan Korseska, starosta, Lucie Pechová, místostarostka, Ing. Jaroslav Šolc, člen rady, Michal Zuna, místostarosta
Dále přítomni:	JUDr. Andrea Horáková, vedoucí odboru kancelář tajemníka, Mgr. Jan Bureš, vedoucí odboru právního Mgr. Miloslava Kumbárová, vedoucí odboru kancelář starosty a komunikace
Omluveni:	Mgr. Jan Recman, místostarosta, Ing. Michal Kopecký, tajemník
Ověřil:	Bc. Jan Kolář, místostarosta
Zapsala:	Ing. Markéta Maxová
Hosté:	Mgr. Eliška Zemanová

Program:

Č. Bod jednání	Předkladatelé	Rozhod.	Č.usn.
1. k bytovým záležitostem projednávaným v bytové komisi č. 5 dne 2.4.2026 *** PP	Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno	186
2. k žádostem projednávaným v majetkové komisi č. 34 dne 24.3.2026 **	Jan Korseska, starosta	schváleno	187
3. k žádosti nájemců nebytových prostor č. 543 v domě čp. 384 v Praze 2, Anglická 25 **	Jan Korseska, starosta	schváleno	188
4. k převedení nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 102 v domě čp. 388 v Praze 2, Rašínovo nábřeží 48 **	Jan Korseska, starosta	schváleno	189
5. k pronájmu části nemovitosti pozemku parc. č. 1388/1, k. ú. Nové Město (parčík Na Výtoni) společnosti Loius Výtoň s.r.o. pro umístění stolků a židlí	Jan Korseska, starosta	schváleno	190
6. k pronájmu části nemovitosti pozemku parc. č. 1388/1, k. ú. Nové Město (parčík Na Výtoni) společnosti Pas a Pas s.r.o. pro umístění stolků a židlí	Jan Korseska, starosta	schváleno	191

- | | | | | |
|-----|---|----------------------------|-----------|-----|
| 7. | k výběru nájemce části nemovitosti parku Havlíčkovy sady, parkové cesty se zastávkou u dětských hřišť a v jižní části u Gröbeho vily (tržní místo č. 1073 uvedené v tržním řádu č. 21/2021 Sb. HMP) | Jan Korseska, starosta | schváleno | 192 |
| 8. | k výběru nájemce části nemovitosti parku Riegrovy sady - hlavní cesty parku, především oblast před dětským hřištěm, vyhlídkou na Pražský hrad a hlavní cesty podél zahradní restaurace (tržní místo č. 1076 uvedené v tržním řádu č. 21/2021 Sb. HMP) | Jan Korseska, starosta | schváleno | 193 |
| 9. | k výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu "Vinobraní na Grébovce 2026" | Jan Korseska, starosta | schváleno | 194 |
| 10. | k výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Praha 2 - opravy chodníků" | Jan Korseska, starosta | schváleno | 195 |
| 11. | k výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Praha 2 - opravy chodníků - ulice Plavecká 2 - 4, Podskalská 10" | Jan Korseska, starosta | schváleno | 196 |
| 12. | k uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0029/OIV na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Park U Hradeb podél ulice Horská - revitalizace části parku" | Jan Korseska, starosta | schváleno | 197 |
| 13. | k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0144/OIV na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Novoměstská radnice – oprava střech" | Jan Korseska, starosta | schváleno | 198 |
| 14. | k výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Snížení energetické náročnosti budov prostřednictvím chemického čištění topných systémů v objektech MČ Praha 2" | Jan Korseska, starosta | schváleno | 199 |
| 15. | k působnostem členů Rady městské části Praha 2 po dobu nepřítomnosti jednotlivých členů Rady městské části Praha 2 | Jan Korseska, starosta | schváleno | 200 |
| 16. | k rozpočtovému opatření v souvislosti s vrácením nevyčerpané účelové dotace určené pro Základní školu Praha 2, Jana Masaryka 21 obdržené na projekt Next Generation EU | Jan Korseska, starosta | schváleno | 201 |
| 17. | k rozpočtovému opatření v souvislosti s vrácením nevyčerpaných účelových prostředků z Rekonstrukce domu Bělehradská 440/59 | Jan Korseska, starosta | schváleno | 202 |
| 18. | ke zprávě Policie České republiky, Obvodního ředitelství policie Praha II, o bezpečnostní situaci na území městské části Praha 2 v roce 2025 | Michal Zuna, místostarosta | schváleno | 203 |
| 19. | ke zprávě Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy, hasičské stanice Sokolská, o činnosti na území městské části Praha 2 v roce 2025 | Michal Zuna, místostarosta | schváleno | 204 |
| 20. | ke zprávě Městské policie hlavního města Prahy, Obvodního ředitelství Praha 2, o činnosti na území městské části Praha 2 v roce 2025 | Michal Zuna, místostarosta | schváleno | 205 |

21.	k likvidaci a vyřazení majetku městské části Praha 2 svěřeného příspěvkovým organizacím zřízeným městskou částí Praha 2 - školy	Mgr. Jana Černochová, členka rady	schváleno	206
22.	ke změnám zápisu základních škol v rejstříku škol a školských zařízení Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy	Mgr. Jana Černochová, členka rady	schváleno	207
23.	k žádosti o poskytnutí individuální dotace žadateli Spolek "Vltavan" v Praze, IČO 00552429, sídlem: Rašínovo nábřeží 412/30, 120 00 Praha 2 - Nové Město	Ing. Jaroslav Šolc, člen rady	schváleno	208
24.	k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 na rok 2026 v oblasti životního prostředí	Michal Zuna, místostarosta	schváleno	209
25.	k pronájmu nebytového prostoru č. 104 v domě čp. 388 v Praze 2, Rašínovo nábřeží 48	Jan Korseska, starosta	schváleno	210
26.	k dodatku smlouvy o výpůjčce Základní škole, Praha 2, Sázavská 5, IČ 48132926 zřízené městskou částí Praha 2	Jan Korseska, starosta	schváleno	211
27.	k likvidaci majetku městské části Praha 2 svěřeného příspěvkové organizaci zřízené městskou částí Praha 2 - Centrum sociálních služeb Praha 2	Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno	212
28.	ke zveřejnění bytů ve veřejné elektronické soutěži o nájem obecních bytů za smluvní nájemné, tzv. aukci	Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno	213
29. ***	k prodloužení nájemní smlouvy k místnosti určené k bydlení	Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno	214
30. *** PP	k novým žádostem a k uzavření nájemních smluv dle Pravidel pronájmu služebních bytů	Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno	215
31. ***	ke zrušení společného nájmu bytu v Praze 2, Vinohradská 52	Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno	216
32. *** PP	k prodloužení a uzavření nájemních smluv dle Pravidel sociální bytové politiky	Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno	217
33.	k výpůjčce části nemovitosti náměstí Míru společnosti MICHAEL - Střední škola, Gymnázium a Vyšší odborná škola, s.r.o. pro pořádání akce „FESTMICHAEL“	Jan Korseska, starosta	schváleno	218
34.	k vypsání zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na sadové úpravy v Riegrových sadech u TJ Sokol Královské Vinohrady	Jan Korseska, starosta	schváleno	219
35.	k průběžnému převedení finančních prostředků zdaňované činnosti MČ Praha 2	Jan Korseska, starosta	schváleno	220

Starosta Jan Korseska zahájil 7. řádné jednání Rady městské části Praha 2 ve 14:01 hodin.

Radní schválili hlasováním 7:0:0 zápis 6. řádného jednání Rady městské části Praha 2 ze dne 24.3.2026

K jednotlivým bodům programu:

1. k bytovým záležitostem projednávaným v bytové komisi č. 5 dne 2.4.2026

PP 14 a) c) d)

Předkladatelé: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:1

Usnesení č. 186

2. k žádostem projednávaným v majetkové komisi č. 34 dne 24.3.2026

**

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

V bodě I.8. hlasovala rada odděleně:

Hlasování: 0:4:3

Bod I.8 nebyl schválen a byl přeřazen do bodu II. nesouhlasí.

Rada takto upravený návrh usnesení schválila.

Hlasování: 6:0:1

Usnesení č. 187

3. k žádosti nájemců nebytových prostor č. 543 v domě čp. 384 v Praze 2, Anglická 25

**

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 5:0:2

Usnesení č. 188

4. k převedení nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 102 v domě čp. 388 v Praze 2, Rašínovo nábřeží 48

**

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:1

Usnesení č. 189

5. k pronájmu části nemovitosti pozemku parc. č. 1388/1, k. ú. Nové Město (parčík Na Výtoni) společnosti Loius Výtoň s.r.o. pro umístění stolků a židlí

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:1

Usnesení č. 190

6. k pronájmu části nemovitosti pozemku parc. č. 1388/1, k. ú. Nové Město (parčík Na Výtoni) společnosti Pas a Pas s.r.o. pro umístění stolků a židlí

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:1

Usnesení č. 191

7. k výběru nájemce části nemovitosti parku Havlíčkovy sady, parkové cesty se zastávkou u dětských hřišť a v jižní části u Gröbeho vily (tržní místo č. 1073 uvedené v tržním řádu č. 21/2021 Sb. HMP)

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:1

Usnesení č. 192

8. k výběru nájemce části nemovitosti parku Riegrovy sady - hlavní cesty parku, především oblast před dětským hřištěm, vyhlídkou na Pražský hrad a hlavní cesty podél zahradní restaurace (tržní místo č. 1076 uvedené v tržním řádu č. 21/2021 Sb. HMP)

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:1

Usnesení č. 193

9. k výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu "Vinobraní na Grébovce 2026"

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 5:1:1

Usnesení č. 194

10. k výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Praha 2 - opravy chodníků"

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:1

Usnesení č. 195

11. k výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Praha 2 - opravy chodníků - ulice Plavecká 2 - 4, Podskalská 10"

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:1

Usnesení č. 196

12. k uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0029/OIV na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Park U Hradeb podél ulice Horská - revitalizace části parku"

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 5:0:2

Usnesení č. 197

13. k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0144/OIV na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Novoměstská radnice – oprava střech"
Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:1

Usnesení č. 198

14. k výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Snížení energetické náročnosti budov prostřednictvím chemického čištění topných systémů v objektech MČ Praha 2"
Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:1

Usnesení č. 199

15. k působnostem členů Rady městské části Praha 2 po dobu nepřítomnosti jednotlivých členů Rady městské části Praha 2
Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 200

16. k rozpočtovému opatření v souvislosti s vrácením nevyčerpané účelové dotace určené pro Základní školu Praha 2, Jana Masaryka 21 obdržené na projekt Next Generation EU
Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 201

17. k rozpočtovému opatření v souvislosti s vrácením nevyčerpaných účelových prostředků z Rekonstrukce domu Bělehradská 440/59
Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 202

18. ke zprávě Policie České republiky, Obvodního ředitelství policie Praha II, o bezpečnostní situaci na území městské části Praha 2 v roce 2025
Předkladatelé: Michal Zuna, místostarosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 203

19. ke zprávě Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy, hasičské stanice Sokolská, o činnosti na území městské části Praha 2 v roce 2025

Předkladatelé: Michal Zuna, místostarosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 204

20. ke zprávě Městské policie hlavního města Prahy, Obvodního ředitelství Praha 2, o činnosti na území městské části Praha 2 v roce 2025

Předkladatelé: Michal Zuna, místostarosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 205

21. k likvidaci a vyřazení majetku městské části Praha 2 svěřeného příspěvkovým organizacím zřízeným městskou částí Praha 2 - školy

Předkladatelé: Mgr. Jana Černochová, členka rady

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 206

22. ke změnám zápisu základních škol v rejstříku škol a školských zařízení Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy

Předkladatelé: Mgr. Jana Černochová, členka rady

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 207

23. k žádosti o poskytnutí individuální dotace žadateli Spolek "Vltavan" v Praze, IČO 00552429, sídlem: Rašínovo nábřeží 412/30, 120 00 Praha 2 - Nové Město

Předkladatelé: Ing. Jaroslav Šolc, člen rady

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 208

24. k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 na rok 2026 v oblasti životního prostředí

Předkladatelé: Michal Zuna, místostarosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 209

25. k pronájmu nebytového prostoru č. 104 v domě čp. 388 v Praze 2, Rašínovo
nábřeží 48

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 210

26. k dodatku smlouvy o výpůjčce Základní školy, Praha 2, Sázavská 5, IČ
48132926 zřízené městskou částí Praha 2

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 211

27. k likvidaci majetku městské části Praha 2 svěřeného příspěvkové organizaci
zřízené městskou částí Praha 2 - Centrum sociálních služeb Praha 2

Předkladatelé: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 212

28. ke zveřejnění bytů ve veřejné elektronické soutěži o nájem obecních bytů za
smluvní nájemné, tzv. aukci

Předkladatelé: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 213

29. k prodloužení nájemní smlouvy k místnosti určené k bydlení

Předkladatelé: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 214

30. k novým žádostem a k uzavření nájemních smluv dle Pravidel pronájmu
služebních bytů

PP 14.e)

Předkladatelé: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 215

31. ke zrušení společného nájmu bytu v Praze 2, Vinohradská 52

Předkladatelé: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 216

32. k prodloužení a uzavření nájemních smluv dle Pravidel sociální bytové politiky

PP 14 b)

Předkladatelé: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 217

33. k výpůjčce části nemovitosti náměstí Míru společnosti MICHAEL - Střední škola, Gymnázium a Vyšší odborná škola, s.r.o. pro pořádání akce „FESTMICHAEL“

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 218

34. k vypsání zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na sadové úpravy v Riegrových sadech u TJ Sokol Královské Vinohrady

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 219

35. k průběžnému převedení finančních prostředků zdaňované činnosti MČ Praha 2

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 7:0:0

Usnesení č. 220



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 186

ze dne 13.04.2026

k bytovým záležitostem projednávaným v bytové komisi č. 5 dne 2.4.2026

Toto usnesení není zveřejněno s ohledem na NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky.

K nahlédnutí je v organizačním oddělení kancelář starosty a komunikace (nám. Míru 20, č. dv. 105, pondělí, středa 8,00 - 12,00 hod., 13,00 - 17,30 hod.) oprávněným osobám:

a) občané MČ Praha 2 od 18 let s trvalým pobytem na území MČ Praha 2 (ověření identifikace žadatele: kompletní jméno a bydliště)

b) fyzické osoby - vlastníci nemovitostí (staveb, bytů, pozemků) na území MČ Praha 2 (ověření identifikace: obchodní rejstřík z Internetu)

c) cizí státní příslušníci, kteří mají trvalý pobyt na území MČ Praha 2 stanoví-li tak mezinárodní smlouva, kterou je ČR vázána



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 187

ze dne 13.04.2026

k žádostem projednávaným v majetkové komisi č. 34 dne 24.3.2026

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

1. s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor Vinohradská 208/14, kolaudovaný jako prodejna s pekárnou, 69,67m², na dobu neurčitou se společností OmniaTeiqet s.r.o., IČ 24531537, kavárna se společenským a uměleckým zaměřením, výše nájmu 3.000,-Kč/m²/rok bez DPH
2. s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor Lublaňská 6/55, kolaudovaný jako sklad s WC, 27,92m², na dobu neurčitou se společností LifeStyle TATOO s.r.o., IČ 25117394, sklad materiálu a vybavení, výše nájmu 860,-Kč/m²/rok bez DPH
3. s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor Vocolova 474/11, kolaudovaný jako garáž a sklad, 9,85m², na dobu neurčitou s uchazečem v pořadí dle výše nabídek:
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, výše nájmu 2.010,-Kč/m²/rok bez DPH
XXXX XXXXXX XXXXXXXXXX, výše nájmu 1.616,-Kč/m²/rok bez DPH
4. s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor Bělehradská 1125/30, kolaudovaný jako garáž, 21m², na dobu neurčitou, s XXXXXXXX XXXXXXXXXX, výše nájmu 1.890,-Kč/m²/rok bez DPH
5. s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor Svobodova 144/4, kolaudovaný jako prodejna potravinářského zboží, 44,10m², na dobu neurčitou s uchazečem v pořadí dle výše nabídek:
Merelen s.r.o., IČ 02708604, obchod s potravinářským zbožím, výše nájmu 12.000,-Kč/m²/rok bez DPH
Alliance-group.eu s.r.o. IČ 29009448, prodej kávy pražírny KÁVAFAKTURA, výše nájmu 5.700,-Kč/m²/rok bez DPH
Flowers International s.r.o., IČ 21530572, květinářství Kytka od Pepy, výše nájmu 5.127,-Kč/m²/rok bez DPH
6. s poskytnutím slevy ze základního nájemného ve výši 100% společnosti GUOSHI GROUP s.r.o., IČ 25661825, za nebytový prostor č. 103, nám. Míru 1220/3, z důvodu uzavření provozovny po dobu výměny výkladců a dveří v délce 8 dní (16.9.2025-23.9.2025) ve výši 13.490,-Kč bez DPH
7. s poskytnutím slevy ze základního nájemného ve výši 100% společnosti BASTAM, spol. s r.o., IČ 62955292, za nebytový prostor č. 102, nám. Míru

1220/3, z důvodu uzavření provozovny po dobu výměny výkladců a dveří v délce 10 dní (12.9.2025-21.9.2025) ve výši 17.210,-Kč bez DPH

8. s prominutím dluhu na nedoplatku vyúčtování služeb za období od 1. 1. 2024 do 31. 7. 2024 XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX (dědičce po zemřelém XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, bytem Sokolská 464/27) z důvodu probíhajícího dědického řízení, kdy se v bytě nezdržovala a v nejbližším možném termínu po právní moci usnesení o dědictví byt vyklidila a předala správci
9. s uzavřením splátkové dohody s nájemcem XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, byt č. XX, Bruselská 413/12 na dlužné nájemné ve výši 113.469,-Kč se lhůtou splatnosti ne delší než 18 měsíců, dle zákona č. 131/2000 Sb., o hl.m. Praze, v platném znění a to s měsíční výší splátek 6.403,-Kč. Poslední splátka bude upravena o výši dopočtené sankce z prodlení k datu sepsání splátkové dohody s tím, že v případě neuhrazení jedné splátky je splatný celý dluh najednou v termínu této splátky
10. s poskytnutím slevy ze základního nájemného XXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. X, Belgická 519/21, z důvodu uvolnění bytu po dobu rekonstrukce koupelny (19.1.2026 - 9. 2. 2026) v celkové výši 3.810,-Kč

II. n e s o u h l a s í

s žádostí nájemce nebytového prostoru č. 71, Anglická 387/3, Petr Borovanský, IČ 64926036, kolaudovaného jako prodejna nepotravinářského zboží na změnu účelu užívání na prodejnu potravinářského zboží

III. u k l á d á

učinit potřebné kroky k realizaci bodu I. a II. tohoto usnesení

1. K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 24.04.2026

2. K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 24.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

V souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 188

ze dne 13.04.2026

k žádosti nájemců nebytových prostor č. 543 v domě čp. 384 v Praze 2, Anglická 25

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s převedením nájemního vztahu na nebytový prostor – garáž č. 543, umístěnou ve dvoře domu Anglická 384/25 v Praze 2, z nájemců XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XX na XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX X, výše nájmu 1 582,- Kč bez DPH za m2 ročně, na dobu neurčitou

II. u k l á d á

učinít potřebné kroky k realizaci bodu I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 30.04.2026

2. K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 30.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

V souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 189

ze dne 13.04.2026

k převedení nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 102 v domě čp. 388 v Praze 2, Rašínovo nábřeží 48

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s převedením nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 102, umístěnému v 1. podzemním podlaží domu Rašínovo nábřeží 388/48, Praha 2, o výměře 39,94 m², ze Spolku „Vltavan“ v Praze, IČO: 00552429, na XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXX X, výše nájmu 750,- Kč bez DPH za m² ročně, na dobu neurčitou

II. u k l á d á

učinít potřebné kroky k realizaci bodu I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 30.04.2026

2. K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 30.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

V souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 190

ze dne 13.04.2026

k pronájmu části nemovitosti pozemku parc. č. 1388/1, k. ú. Nové Město (parčík Na Výtoni) společnosti Loius Výtoň s.r.o. pro umístění stolků a židlí

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o pronájmu části nemovitosti pozemku parc. č. 1388/1, k.ú. Nové Město (parčík Na Výtoni), o výměře 21 m², se společností Louis Výtoň, Plavecká 400/12, 120 00 Praha 2, IČ 02705362, která zde umístí v termínu od 1. 5. - 30. 9. 2026 na celkem 153 dní, stolky a židle pro hosty přilehlé restaurace a veřejnost, vždy v čase od 15:00 do 21:00 hodin za celkovou cenu 64 260, - Kč.

II. u k l á d á

1. připravit nájemní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru životního prostředí
Termín: 29.04.2026
2. podepsat nájemní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 30.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 191

ze dne 13.04.2026

k pronájmu části nemovitosti pozemku parc. č. 1388/1, k. ú. Nové Město (parčík Na Výtoni) společnosti Pas a Pas s.r.o. pro umístění stolků a židlí

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o pronájmu části nemovitosti pozemku parc. č. 1388/1, k.ú. Nové Město (parčík Na Výtoni) se společností Pas a Pas s.r.o., Krohova 2264/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČ 24130354, která zde umístí v termínu od 1. 5. - 31. 5. 2026 (plocha 25 m²), 1. 6. - 31. 8. 2026 (plocha 75 m²) a 1. 9. - 30. 9. 2026 (plocha 25 m²) na celkem 153 dní, stolků a židlí pro hosty přilehlé restaurace a veřejnost, vždy v čase od 15:00 do 21:00 hodin za celkovou cenu 168 500, - Kč

II. u k l á d á

1. připravit nájemní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru životního prostředí
Termín: 29.04.2026
2. podepsat nájemní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 30.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 192

ze dne 13.04.2026

k výběru nájemce části nemovitosti parku Havlíčkovy sady, parkové cesty se zastávkou u dětských hřišť a v jižní části u Gröbeho vily (tržní místo č. 1073 uvedené v tržním řádu č. 21/2021 Sb. HMP)

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

1. s uzavřením nájemní smlouvy k pronájmu části nemovitosti parku Havlíčkovy sady (tržního místa č. 1073), parkové cesty se zastávkou u dětských hřišť a v jižní části u Gröbeho vily pro provozování mobilního zařízení (trojkolky) pro prodej zmrzliny, nájemci, v letech 2026 až 2028. V roce 2026 od 1. 5. do 31. 10., v následujících letech od 1. 4. do 31. 10., vždy v čase od 10 do 21 hodin, o výměře 4 m² se společností DAPA UNIT s.r.o., IČO: 05258014, Poličanská 1487, 190 16 Praha 9, na základě doporučení výběrové komise, za celkovou cenu 332 928,- Kč za období roků 2026 až 2028, tj. 136,- Kč za m² a den, dle níže uvedeného seznamu podaných nabídek a pořadí:
 1. DAPA UNIT s.r.o., IČ 05258014, celková výše nájemného 332 928,- Kč za období roků 2026 až 2028
 2. PURO Gelato s.r.o., IČO: 18628974, celková výše nájemného 244 800,- Kč za období roků 2026 až 2028
2. s vydáním jedné povolenky vjezdu do části nemovitosti parku Havlíčkovy sady pro mobilní zařízení (trojkolku)

II. u k l á d á

1. připravit nájemní smlouvu s vybraným nájemcem dle bodu I.1. tohoto usnesení a připravit podklady pro vydání povolení k vjezdu dle bodu I.2. tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru životního prostředí
Termín: 17.04.2026
2. podepsat nájemní smlouvu s vybraným nájemcem dle bodu I.1. tohoto usnesení a vydat povolení k vjezdu dle bodu I.2. tohoto usnesení
K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 24.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 193

ze dne 13.04.2026

k výběru nájemce části nemovitosti parku Riegrovy sady - hlavní cesty parku, především oblast před dětským hřištěm, vyhlídkou na Pražský hrad a hlavní cesty podél zahradní restaurace (tržní místo č. 1076 uvedené v tržním řádu č. 21/2021 Sb. HMP)

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

1. s uzavřením nájemní smlouvy k pronájmu části nemovitosti parku Riegrovy sady - hlavní cesty parku, především oblast před dětským hřištěm, vyhlídkou na Pražský hrad a hlavní cesty podél zahradní restaurace (tržní místo č. 1076) pro provozování mobilního zařízení (trojkolky) pro prodej zmrzliny, nájemci, v letech 2026 až 2028. V roce 2026 od 1. 5. do 31. 10., v následujících letech od 1. 4. do 31. 10., v čase vždy od 10 do 21 hodin, o výměře 4 m² se společností PURO Gelato s.r.o., IČO: 18628974, Na Hrobci 410/1, 128 00 Praha 2, na základě doporučení výběrové komise, za celkovou cenu 244 800,- Kč za období roků 2026 až 2028, tj. 100,- Kč za m² a den
2. s vydáním jedné povolenky vjezdu do části nemovitosti parku Riegrovy sady pro mobilní zařízení (trojkolku)

II. u k l á d á

1. připravit nájemní smlouvu s vybraným nájemcem dle bodu I.1. tohoto usnesení a připravit podklady pro vydání povolení vjezdu dle bodu I.2. tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru životního prostředí
Termín: 17.04.2026
2. podepsat nájemní smlouvu s vybraným nájemcem dle bodu I. tohoto usnesení a vydat povolení k vjezdu dle bodu I.2. tohoto usnesení
K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 24.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 194

ze dne 13.04.2026

k výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu "Vinobraní na Grébovce 2026"

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s výběrem dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 1/2026/OKSK "Vinobraní na Grébovce 2026", a to společnosti MVP events s.r.o., Poupětova 1339/3, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČ 08532583, za cenu 1.298.000,- Kč bez DPH

II. u k l á d á

1. připravit smlouvu k podpisu dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Mgr. Miloslava Kumbárová, vedoucí odboru Kancelář starosty a komunikace
Termín: 08.05.2026
2. uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 15.05.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 195

ze dne 13.04.2026

k výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Praha 2 -
opravy chodníků"

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s výběrem dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Praha 2 -
opravy chodníků"

vítěz: DAP a.s., IČO: 26508583

za cenu: 395,- Kč bez DPH, 477,95 Kč vč. DPH

II. u k l á d á

1. připravit smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 20.04.2026

2. uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Jan Korseska, starosta

Termín: 20.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



11U196R07D130426



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 196

ze dne 13.04.2026

k výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Praha 2 - opravy chodníků
- ulice Plavecká 2 - 4, Podskalská 10"

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s výběrem dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Praha 2 -
opravy chodníků - ulice Plavecká 2 - 4, Podskalská 10"

vítěz: K S F spol. s r.o., IČO: 45800995

za cenu: 2.184.791,39 Kč bez DPH, 2.643.597,58 Kč vč. DPH

II. u k l á d á

1. připravit smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 20.04.2026

2. uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Jan Korseska, starosta

Termín: 20.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 197

ze dne 13.04.2026

k uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0029/OIV na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Park U Hradeb podél ulice Horská - revitalizace části parku"

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0029/OIV na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Park U Hradeb podél ulice Horská - revitalizace části parku" se zhotovitelem Sdružení Park U Hradeb, se sídlem Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4, IČO: 11965584, členem společnosti je Gardenline s.r.o., IČO 27263827 a vedoucí společnosti je SMP Construction a.s., se sídlem Vyskočilova 1566, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 11965584, dle přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. připravit dodatek č.3 ke smlouvě o dílo dle bodu I. tohoto usnesení k podpisu
K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 13.05.2026
2. uzavřít dodatek č.3 ke smlouvě o dílo dle bodu I. tohoto usnesení k podpisu
K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 13.05.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

S180/2026/XXXX/OIV
DODATEK Č. 3 K SMLOUVĚ O DÍLO
S180/2025/0029/OIV

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

Sídlo: náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha 2
Zastoupený: Janem Korseskou, starostou MČ Praha 2
IČ: 00063461
DIČ: CZ00063461
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha
číslo účtu: 27-2000758339/0800

na straně jedné jako „Objednatel“

a

zhotovitel

Sdružení Park U Hradeb

Sídlo: Vyskočilova 1566, Michle, 140 00 Praha 4
Zastoupený:
Bankovní spojení:

Vedoucí společnosti: **SMP Construction a.s.**
se sídlem: Vyskočilova 1566, Michle, 140 00 Praha 4
IČO: 11965584
DIČ: CZ11965584
zastoupen:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B vložka 26741

Člen společnosti: **Gardenline s.r.o.**
se sídlem: Na Vinici 947/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice
IČO: 27263827
DIČ: CZ27263827
zastoupen:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C vložka 21435

na straně druhé jako „Zhotovitel“

smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 12. 2. 2025, Evidenční číslo objednatele S180/2025/0029/OIV (dále jen „Smlouva“), ve znění dodatku č. 1 S180/2025/0165/OIV z 30. 9. 2025, dodatku č. 2 S180/2025/0177/OIV z 13. 11. 2025, dodatek tohoto znění:

Preamble

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem: „**Park U Hradeb podél ulice Horská - revitalizace části parku**“

došlo v průběhu provádění prací k upřesnění skutečného rozsahu prací a ke změnám rozsahu prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, a které jsou nezbytné k dokončení díla. Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou zapsány ve stavebním deníku a v zápisech z kontrolních dnů.

- 1) vyčíslené změny svou podstatou a rozsahem nepředstavují podstatnou změnu závazku, ani nemění povahu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 3 č. 134/2016 Sb. ZZVZ, a splňují všechny podmínky dané ust. § 222 odst. 6 písm. ZZVZ;
- 2) dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli;
- 3) dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky.

Článek I. Předmět dodatku

V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

Odstavec 1.1 článku 1. Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se doplňuje o další odrážky s následujícím zněním:

- specifikace dodatečných prací uvedených ve výkaze výměr - soupisu prací s názvem:
 - Změnový list č. 3 - ze dne 26. 2. 2026 – vícepráce a méněpráce jsou specifikovány v příloze č. 1 dodatku
 - Změnový list č. 3 včetně příloh potvrzených podpisy zástupců smluvních stran je uložen u objednatele.

Článek II. Cena díla

Odstavec 4.1. Článku IV. Cena díla smlouvy se mění následovně a nyní zní:

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

II.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy a dodatku č. 1 činí **bez daně z přidané hodnoty** (dále rovněž jen „DPH“) **+ cena dodatečných prací**

67 320 239,48 Kč

(64 839 311,07 Kč = cena díla + 2 668 172,93 Kč cena dodatečných prací
- 187 244,52 Kč cena méněprací)

Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku III.1. výše činí částku

14 137 250,29 Kč

Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

81 457 489,77 Kč

(slovy: osmdesát jedna milionů čtyři sta padesát sedm tisíc čtyři sta osmdesát devět korun českých a sedmdesát sedm haléřů).

<i>Akce: Park U Hradeb podél ulice Horská-revitalizace části parku</i>	<i>Cena v Kč bez DPH</i>	<i>Sazba DPH 21 % v Kč</i>	<i>Cena celkem v Kč vč. DPH</i>
<i>Cena dle dodatků č. 1 a 2</i>	<i>64 839 311,07</i>	<i>13 616 255,32</i>	<i>78 455 566,39</i>
<i>Dodatek č. 3 (VP - MP)</i>	<i>2 480 928,41</i>	<i>520 994,97</i>	<i>3 001 923,38</i>
Celkem	67 320 239,48	14 137 250,29	81 457 489,77

(Daně probíhají v režimu přenesené daňové povinnosti)

Článek III. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn, dodatek má celkem 4 strany. Tento dodatek č. 3 je platný k datu, kdy je podepíše strana podepisující jako poslední a účinný dnem zveřejnění v registru smluv.*
- Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje*

V Praze dne

za Objednatele
Jan Korseska
starosta MČ Praha 2

za Zhotovitele

za Zhotovitele

za Zhotovitele

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve
smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve
znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od xx do xx

~~Schváleno~~ odsouhlaseno usnesením **ZMČ RMČ**

č. xxx ze dne xx. xx. 2026

vedoucí odboru: Ing. Petr Grametbauer

.....
podpis

Nehodící se škrtněte

Za OP: Mgr. Jan Bureš



13U198R07D130426



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 198

ze dne 13.04.2026

k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0144/OIV na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Novoměstská radnice – oprava střech"

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0144/OIV na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Novoměstská radnice – oprava střech" se zhotovitelem AG REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4, IČ 60198770, dle přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. připravit dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu I. tohoto usnesení k podpisu
K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 13.05.2026
2. uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 13.05.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



S180/2026/XXXX/OIV
DODATEK Č. 1 K SMLOUVĚ O DÍLO
ČÍSLO S180/2025/0144/OIV

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

Objednatel

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

Sídlo: náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha 2
Zastoupený: Janem Korseskou, starostou MČ Praha 2
IČO: 00063461
DIČ: CZ00063461
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 2
číslo účtu: 27-2000758339/0800

na straně jedné jako „Objednatel“

a

Zhotovitel

AG-REAL s.r.o.

Sídlo: Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4
Zastoupený:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u **Městského soudu v Praze** oddíl C., vložka 24879.
na straně druhé jako „Zhotovitel“

smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 18. 8. 2025, Evidenční číslo objednatele S180/2025/0144/OIV (dále jen „Smlouva“), dodatek č. 1 tohoto znění:

Preambule

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem: „**Novoměstská radnice – oprava střech**“ došlo v průběhu provádění prací k upřesnění skutečného rozsahu prací a ke změnám rozsahu prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, a které jsou nezbytné k dokončení díla. Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou zapsány ve stavebním deníku a v zápisech z kontrolních dnů.

- 1) jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností nebo je zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací;
- 2) vyčíslené změny svou podstatou a rozsahem nepředstavují podstatnou změnu závazku, ani nemění povahu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 3 č. 134/2016 Sb. ZZVZ a splňují všechny podmínky dané ust. § 222 odst. 5 písm. a) a b) a odst. 6 ZZVZ;
- 3) dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli;



- 4) dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky.

Článek I. Předmět dodatku

V souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

Odstavec 1.1 článku 1. Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se doplňuje o další odrážky s následujícím zněním:

- specifikace dodatečných prací uvedených ve výkaze výměr - soupisu prací s názvem:
 - Změnový list č. 3 - ze dne 12. 3. 2026 – vícepráce a méněpráce jsou specifikovány v příloze č. 1 dodatku
 - Změnový list č. 3 včetně příloh potvrzených podpisy zástupců smluvních stran je uložen u objednatele.

Článek II. Cena díla

Odstavec 4.1. Článku IV. Cena díla smlouvy se mění následovně a nyní zní:

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

II.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy a dodatku č.1 činí **bez daně z přidané hodnoty** (dále rovněž jen „DPH“) **+ cena dodatečných prací**

28 087 045,59 Kč

(26 758 838,00 Kč = cena díla + 1 830 822,59 Kč cena dodatečných prací - 502 615,- Kč cena méněprací)

Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku III.1. výše činí částku

5 898 279,57 Kč

Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

33 985 325,16 Kč

(slovy: třicet tři milionů devět set osmdesát pět tisíc tři sta dvacet pět korun českých a šestnáct haléřů).

Akce: Novoměstská radnice – oprava střech	Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH 21 % v Kč	Cena celkem v Kč vč. DPH
Cena dle dodatku č. 1	26 758 838,00	5 619 355,98	32 378 193,98
Dodatek č. 1 (VP - MP)	1 328 207,59	278 923,59	1 607 131,18
Celkem	28 087 045,59	5 898 279,57	33 985 325,16

(Daně probíhají v režimu přenesené daňové povinnosti)



Článek III. Doba plnění

Odstavec 2.1.2. Článku II. Doba plnění se mění následovně:

- 2.1.2 Řádné ukončení a předání celého díla (lhůta pro dokončení stavebních prací)- (Zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání), včetně úplného a řádného vyklízení staveniště: **nejpozději do 30.6.2026**

Článek IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn, dodatek má celkem 3 strany. Tento dodatek č. 1 bude uzavřen elektronicky a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 2) Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje

za Objednatele

Jan Korseska

starosta MČ Praha 2

za Zhotovitele

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve
smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve
znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od do

~~Schváleno~~ odsouhlaseno usnesením **ZMČ RMČ**

č. xxx ze dne xx. xx. 2026

vedoucí odboru: Ing. Petr Grametbauer

.....
podpis

Nehodící se škrtněte

Za OP: Mgr. Jan Bureš



14U199R07D130426



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 199

ze dne 13.04.2026

k výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Snížení energetické náročnosti budov prostřednictvím chemického čištění topných systémů v objektech MČ Praha 2"

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s výběrem dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Snížení energetické náročnosti budov prostřednictvím chemického čištění topných systémů v objektech MČ Praha 2"

vítěz: EPUREX s.r.o., IČO: 26286726

za cenu: 1.568.650,- Kč bez DPH, 1.898.066,50 Kč vč. DPH

II. u k l á d á

1. připravit smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 20.04.2026

2. uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 20.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 200

ze dne 13.04.2026

k působnostem členů Rady městské části Praha 2 po dobu nepřítomnosti jednotlivých členů Rady městské části Praha 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

s účinností od 14.4.2026 působnosti členů Rady městské části Praha 2 po dobu nepřítomnosti členů Rady městské části Praha 2 ve znění přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. informovat Zastupitelstvo městské části Praha 2 o tomto usnesení

K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 11.05.2026

2. zajistit realizaci bodu II.1. tohoto usnesení

K realizaci: Mgr. Miloslava Kumbárová, vedoucí odboru Kancelář starosty a komunikace
Termín: 11.05.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

Příloha k usnesení RMČ č. 200 ze dne 13. 4. 2026

Po dobu nepřítomnosti jednotlivých členů RMČ jsou jim svěřené oblasti usnesením RMČ č.430 ze dne 24.6.2024 zabezpečovány těmito členy RMČ:

- a) oblasti starosty pana Jana Korsesky zabezpečuje po dobu jeho nepřítomnosti místostarostka Ing. Lucie Pechová,
- b) oblasti místostarosty Mgr. Jana Recmana zabezpečuje po dobu jeho nepřítomnosti starosta pan Jan Korseska,
- c) oblasti člena rady Ing. Jaroslava Šolce zabezpečuje po dobu jeho nepřítomnosti člen rady Ing. Tomáš Halva,
- d) oblasti místostarostky Ing. Lucie Pechové zabezpečuje po dobu její nepřítomnosti člen rady Ing. Tomáš Halva,
- e) oblasti člena rady Ing. Tomáše Halvy zabezpečuje po dobu jeho nepřítomnosti místostarostka Ing. Lucie Pechová,
- f) oblasti místostarosty Bc. Jana Koláře zabezpečuje po dobu jeho nepřítomnosti místostarosta pan Michal Zuna,
- g) oblasti místostarosty pana Michala Zuny zabezpečuje po dobu jeho nepřítomnosti místostarosta Bc. Jan Kolář,
- h) oblasti členky rady Mgr. Jany Černochové zabezpečuje po dobu její nepřítomnosti místostarosta Bc. Jan Kolář.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 201

ze dne 13.04.2026

k rozpočtovému opatření v souvislosti s vrácením nevyčerpané účelové dotace určené pro Základní školu Praha 2, Jana Masaryka 21 obdržené na projekt Next Generation EU

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s úpravou rozpočtu městské části Praha 2 v souvislosti s vrácením nevyčerpané účelové dotace ze zdrojů Evropské unie určené pro Základní školu, Praha 2, Jana Masaryka 21 na projekt Next Generation EU v celkové výši 7 136 Kč

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření na rok 2026:

§ 3113 položka 2229 UZ 33093 PJ 5 NÁSTROJ 170 ORJ 0441 ORG 0000 zvýšení o 7 100 Kč
zvýšení příjmu rozpočtu na rok 2026

§ 6330 položka 5347 UZ 33093 PJ - NÁSTROJ --- ORJ 0441 ORG 0140 zvýšení o 7 100 Kč
zvýšení výdajů rozpočtu na rok 2026

III. u k l á d á

realizovat bod II. tohoto usnesení

1. K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 24.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



17U202R07D130426



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 202

ze dne 13.04.2026

k rozpočtovému opatření v souvislosti s vrácením nevyčerpaných účelových prostředků z Rekonstrukce domu Bělehradská 440/59

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s úpravou rozpočtu městské části Praha 2 v souvislosti s vrácením nevyčerpané účelové investiční dotace poskytnuté v roce 2025 na Rekonstrukci domu Bělehradská 440/59 ve výši 8 347 092,43 Kč

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření na rok 2026:

§ 0000 položka 8115 UZ 12 ORJ 0837 ORG 0082242 zvýšení o 8 347 100 Kč
zvýšení položky financování rozpočtu na rok 2026

§ 6409 položka 5901 UZ 00 ORJ 1013 ORG 0000111 zvýšení o 8 347 100 Kč
zvýšení výdajů rozpočtu na rok 2026

III. u k l á d á

realizovat bod II. tohoto usnesení

1. K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 24.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 203

ze dne 13.04.2026

ke zprávě Policie České republiky, Obvodního ředitelství policie Praha II, o bezpečnostní situaci na území městské části Praha 2 v roce 2025

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. bere na vědomí

zprávu Policie České republiky, Obvodního ředitelství policie Praha II, o bezpečnostní situaci na území městské části Praha 2 v roce 2025 a přehled nápadu a objasněnosti trestných činů v teritoriu městské části Praha 2

II. děkuje

Policii České republiky, Obvodnímu ředitelství policie Praha II, za ochranu bezpečnosti osob, majetku, veřejného pořádku a veškerou další spolupráci

III. žádá

Policii České republiky, Obvodní ředitelství policie Praha II, o další zvyšování důrazu při ochraně bezpečnosti osob, majetku a veřejného pořádku, o předcházení trestné činnosti, o plnění úkolů podle trestního řádu a o plnění dalších úkolů na úseku vnitřního pořádku a bezpečnosti svěřených zákony, přímo použitelnými předpisy Evropské unie nebo mezinárodními smlouvami, které jsou součástí právního řádu (dále jen "mezinárodní smlouvy")

IV. ukládá

1. nadále spolupracovat s Policií České republiky, Obvodním ředitelstvím policie Praha II, na úseku veřejného pořádku a trestných činů v obvodu městské části Praha 2

K realizaci: Mgr. Miloslava Kumbárová, vedoucí odboru Kancelář starosty a komunikace

Termín: 31.12.2026

2. nadále podporovat činnost Policie České republiky, Obvodního ředitelství policie Praha II, a tím působit na snížení výskytu přestupků a trestných činů na území městské části Praha 2

K realizaci: Michal Zuna, místostarosta
Termín: 31.12.2026

3. předložit podklady uvedené v bodě I. tohoto usnesení Zastupitelstvu městské části Praha 2

K realizaci: Michal Zuna, místostarosta
Termín: 11.05.2026

Předkladatel: Michal Zuna, místostarosta



Pomáhat a chránit

OBVODNÍ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PRAHA II

Kancelář ředitele



Č. j. KRPA-65024-1/ČJ-2026-0012KR

Praha 23. února 2026

Počet stran: 4

Přílohy:

Příloha č. 1 k usnesení RMČ č. 203 ze dne 13. 4. 2026

Zpráva o bezpečnostní situaci na území Městské části Praha 2 za rok 2025

V roce 2025 bylo **na území České republiky** spácháno celkem **170 051** trestných činů, což je o **3 271** trestných činů méně než v roce 2024. Pokles činil 1,89%.

Na **území hlavního města Prahy** bylo spácháno v uvedeném období **34 853** trestných činů, což je o 3582 trestných činů méně než v roce předchozím. Procentuálně vyjádřeno, pokles činil 9,32%. Podíl trestné činnosti evidované na území hl. m. Prahy tak činí 20,50% z celkového počtu spáchaných trestných činů na území celé České republiky.

V **teritoriu Obvodního ředitelství policie Praha II** bylo v roce 2025 evidováno **7 264** trestných činů, což je 20,84% z celkového nápadu v Praze a je to o 862 trestných činů méně než v roce 2024, procentuálně vyjádřený pokles činí 10,61%.

VÝVOJ TRESTNÉ ČINNOSTI NA ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

V **teritoriu Městské části Praha 2** bylo v roce 2025 zaevidováno **2704** trestných činů, tj. 7,76% trestných činů spáchaných na území hlavního města Prahy. Oproti předchozímu roku 2024 se nápad

Sokolská 1799/38
120 00 Praha 2

Tel.: +420 974 852 229
Fax: +420 974 852 228
Email: krpa.podatelna@policie.gov.cz
ID DS: rkiai5y

www.policie.cz

trestných činů snížil celkem o 243 trestných věcí. Vyjádřeno v procentech, **meziroční pokles činí 8,25%**.

V roce 2025 bylo **objasněno** celkem 671 oznámených trestných činů, vyjádřeno **v procentech 24,81%**.

Nejvyšší podíl činila v nápadu evidovaných trestných činů jednoznačně **majetková trestná činnost**, která tvořila 71,26 % z celkového nápadu. Evidováno bylo celkem **1927** trestných činů majetkového charakteru. Meziroční pokles tohoto druhu kriminality je o **218** trestných činů nižší, tj. 10,2 %.

V roce 2025 došlo ve srovnání s předchozím rokem ke **snížení evidovaných kapesních krádeží o 14,33%**. Celkem jsme zaevidovali **233** případů.

Počet **vloupání do bytů a RD** stoupl o 11 případů, což činí meziroční nárůst o 16,4 %. Evidováno bylo tedy celkem **78** věcí v roce 2025.

Počet **odcizených vozidel vč. vloupání** se zvýšil o 2 případy, tj. o 6,25 %. Evidováno bylo celkem **34** věcí.

Počet případů **krádeží věcí z motorových vozidel vč. vloupání** se ve srovnání s předchozím rokem snížil o 77 věcí, tj. 19,94 %. Evidováno tak bylo celkem **309** případů.

Počet **násilných trestných činů** vzrostl celkem o **13** případů na celkový počet 120 evidovaných věcí.

Loupeží bylo evidováno celkem **11** případů, což je o 6 méně než v roce 2025, vražda **byla** evidována jedna a počet případů výtržnictví stoupl oproti loňsku o 11 případů.

Pokud jde o **mravnostní** trestnou činnost, tak v této kategorii došlo k nárůstu o 15 případů, což je 65,2 %. Celkem evidujeme 38 věcí.

V oblasti **drogové kriminality** ve srovnání s rokem 2024 došlo v roce 2025 k nárůstu počtu případů o 28, celkem na 125, což činí nárůst o 30,21 %.

Počet případů **sprejství** se v roce 2025 snížil o 51 případů, evidujeme celkem **95** věcí.

Co se týče oblasti kyberkriminality, oproti roku 2024 došlo k nárůstu o **26** věcí, celkem na 151 věcí. Jedná se o 20,8 % nárůst.

Tabulka přehledu nápadu a objasněnosti trestných činů v teritoriu Městské části Praha 2 a graf jsou přílohou této zprávy.

PODÍL MĚSTSKÉHO KAMEROVÉHO SYSTÉMU PŘI OBJASŇOVÁNÍ TRESTNÉ ČINNOSTI

V obvodu Městské části Praha 2 je v současné době 56 činných kamer.

V loňském roce podal kamerový systém pozitivní informace pro plnění policejních činností u 293 případů (hledané osoby, dopravní nehody apod.) a v souvislosti s informacemi z tohoto systému se nám na teritoriu Městské části Praha 2 podařilo zadržet 30 pachatelů trestné činnosti, ať již okamžitým zásahem na místě činu nebo dodatečným vyhodnocením záznamu z kamery v místě činu.

PŘESTUPKY

V roce 2025 bylo na území Městské části Praha 2 zaevidováno celkem **6.650** přestupků.

Největší podíl na celkovém počtu zjištěných přestupků mají přestupky proti bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, celkem 4.046 přestupků. Dále bylo řešeno v přestupkovém řízení 1594 přestupků proti majetku, v oblasti alkoholismu a toxikomanie, tedy případů zahrnující řízení pod vlivem alkoholu a drog, bylo řešeno 73 přestupků.

BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

V roce 2025 se na území Městské části Praha 2 konalo celkem 94 bezpečnostních opatření směřujících k zajištění veřejného pořádku a bezpečnosti při veřejných shromážděních a pochodech.

Na území Městské části Praha 2 bylo v roce 2025 uskutečněno celkem 24 policejních akcí, které byly zaměřeny na potírání pouliční kriminality (drogová trestná činnost, vloupání do vozidel, podávání alkoholu mladistvým, pátrání po hledaných osobách a věcech, a zajištění BESIP). V rámci těchto policejních akcí bylo odhaleno 18 pachatelů trestné činnosti, 560 pachatelů přestupkového jednání a dohledáno 24 osob v celostátním pátrání.

PERSONÁLNÍ SITUACE

Obvodní ředitelství policie Praha II mělo k **1. lednu 2024 146 neobsazených** služebních míst a k **1. lednu 2025** potom **113 neobsazených služebních míst**, což v procentuálním vyjádření činí 15,5 %. K 1. lednu 2026 je celkem 68 tabulkových míst neobsazených na všech organizačních článcích Obvodního ředitelství policie Praha II, procentuálně to je 9,3 %.

ředitel

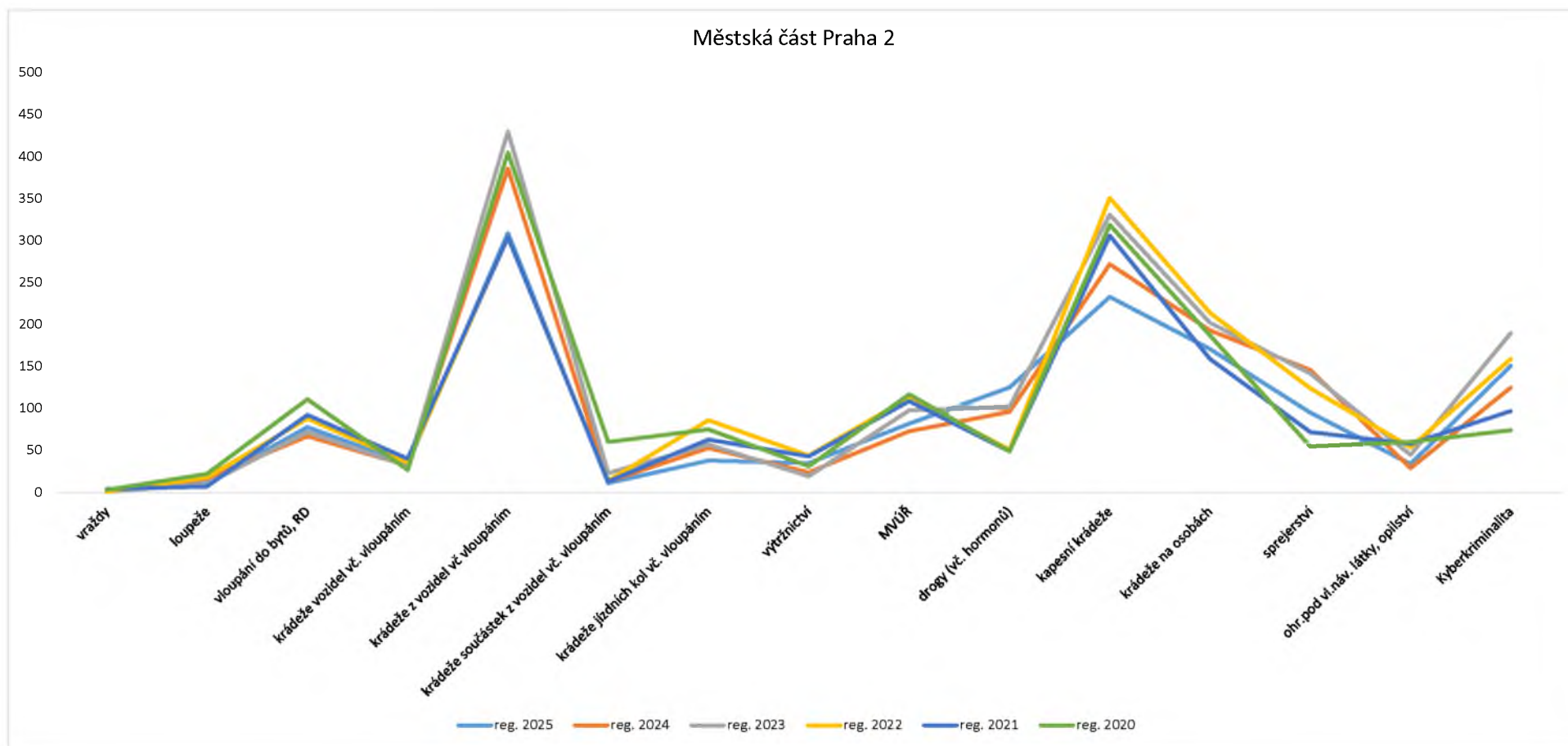
podepsáno elektronicky

Příloha č. 2 k usnesení RMČ č. 203 ze dne 13. 4. 2026

Přehled nápadu a objasněnosti trestných činů v teritoriu MČ Praha 2

zdroj dat: statistiky ESSK (srovnávaná TSK)

TČ	2025 - MČ Praha 2				2024 - MČ Praha 2				2023 - MČ Praha 2				2022 - MČ Praha 2				2021 - MČ Praha 2				2020 - MČ Praha 2			
	reg.	obj. obd.	%	obj. cel.	reg.	obj. obd.	%	obj. cel.	reg.	obj. obd.	%	obj. cel.	reg.	obj. obd.	%	obj. cel.	reg.	obj. obd.	%	obj. cel.	reg.	obj. obd.	%	obj. cel.
vraždy	1	1	100	1	0	0	0	0	1	1	100	1	1	1	100	1	4	4	100	4	3	2	66,7	2
loupeže	11	9	81,8	10	17	12	70,6	12	10	10	100	11	18	18	100	20	7	4	57,1	9	22	12	54,6	14
vloupání do bytů, RD	78	16	20,51	19	67	9	13,4	11	72	11	15,3	18	88	17	19,3	20	92	9	9,78	21	111	5	4,5	12
krádeže vozidel vč. vloupáním	34	6	17,6	9	32	4	12,5	8	31	2	6,45	8	36	3	8,33	4	40	6	15	6	27	6	22,2	6
krádeže z vozidel vč. vloupáním	309	16	5,17	36	386	20	5,18	32	430	24	5,58	31	304	19	6,25	21	304	12	3,95	12	405	23	5,68	44
krádeže součástek z vozidel vč. vloupáním	11	0	0	0	13	1	7,69	2	23	0	0	1	14	2	14,3	2	13	1	7,69	1	60	5	8,33	7
krádeže jízdních kol vč. vloupáním	38	2	5,26	4	53	4	7,55	8	57	7	12,3	9	86	9	10,5	11	63	4	6,35	4	75	9	12	11
výtržnictví	35	13	37,1	20	24	9	37,5	12	19	14	73,7	18	44	23	52,3	30	43	19	44,2	19	31	16	51,6	20
MVÚŘ	82	75	91,5	80	73	68	93,2	79	98	85	86,7	90	113	109	96,5	112	109	102	93,6	107	117	110	94	111
drogy (vč. hormonů)	125	103	82,4	121	96	73	76	81	102	78	76,5	88	51	31	60,8	45	49	28	57,1	44	49	26	53,1	36
kapesní krádeže	233	27	11,6	36	272	28	10,3	37	331	44	13,3	58	351	40	11,4	63	306	46	15	52	319	30	9,4	32
krádeže na osobách	171	11	6,43	14	193	17	8,81	21	202	11	5,45	12	214	16	7,48	18	159	12	7,55	20	187	12	6,42	17
sprejerství	95	8	8,42	11	146	4	2,74	6	142	9	6,34	10	124	8	6,45	9	72	5	6,94	5	55	6	10,9	9
ohr.pod vl.náv. látky, opilství	34	32	94,1	34	29	25	86,2	28	45	42	93,3	47	54	49	90,7	54	58	55	94,8	62	60	51	85	54
Kyberkriminalita	151	21	13,9	38	125	13	10,4	27	190	53	27,9	70	159	14	8,81	30	97	29	29,9	44	74	16	21,6	20
Násilí - celkem	120	60	50	69	107	41	38,3	53	101	51	50,5	71	126	67	53,2	81	115	51	44,4	71	106	44	41,5	55
Mravnost - celkem	38	21	55,3	26	23	6	26,1	7	27	15	55,6	18	30	13	43,3	19	23	5	21,7	6	18	4	22,2	5
Majetek - celkem	1927	288	14,9	412	2145	308	14,4	422	2298	375	16,3	505	2305	343	14,9	472	1854	262	14,1	373	1958	257	13,1	373
Celková kriminalita	2704	671	24,8	893	2947	609	20,7	804	3140	831	26,5	1068	3126	735	23,5	969	2587	620	24	876	2956	669	22,6	872





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 204

ze dne 13.04.2026

ke zprávě Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy, hasičské stanice Sokolská, o činnosti na území městské části Praha 2 v roce 2025

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. bere na vědomí

zprávu Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy, hasičské stanice Sokolská, o činnosti na území městské části Praha 2 v roce 2025

II. děkuje

Hasičskému záchrannému sboru hlavního města Prahy, hasičské stanici Sokolská, za ochranu bezpečnosti osob, majetku, veřejného pořádku a veškerou další spolupráci

III. žádá

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, hasičskou stanici Sokolská, aby nadále chránil životy a zdraví obyvatel, životní prostředí, zvířata a majetek před požáry a jinými mimořádnými událostmi a krizovými situacemi v souladu se zákonem č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a jinými právními předpisy

IV. ukládá

1. nadále spolupracovat s Hasičským záchranným sborem hlavního města Prahy, hasičskou stanicí Sokolská
K realizaci: Mgr. Miloslava Kumbárová, vedoucí odboru Kancelář starosty a komunikace
Termín: 31.12.2026

2. nadále podporovat činnost Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy, hasičské stanice Sokolská, a tím působit na zvyšování bezpečnosti občanů na území městské části Praha 2 při mimořádných událostech a krizových situacích

K realizaci: Michal Zuna, místostarosta
Termín: 31.12.2026

3. předložit zprávu uvedenou v bodě I. tohoto usnesení Zastupitelstvu městské části Praha 2

K realizaci: Michal Zuna, místostarosta
Termín: 11.05.2026

Předkladatel: Michal Zuna, místostarosta

ZPRÁVA O ČINNOSTI ZA ROK 2025

HASIČSKÁ STANICE SOKOLSKÁ



Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy
Argentinská 1630/34a, 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČO:

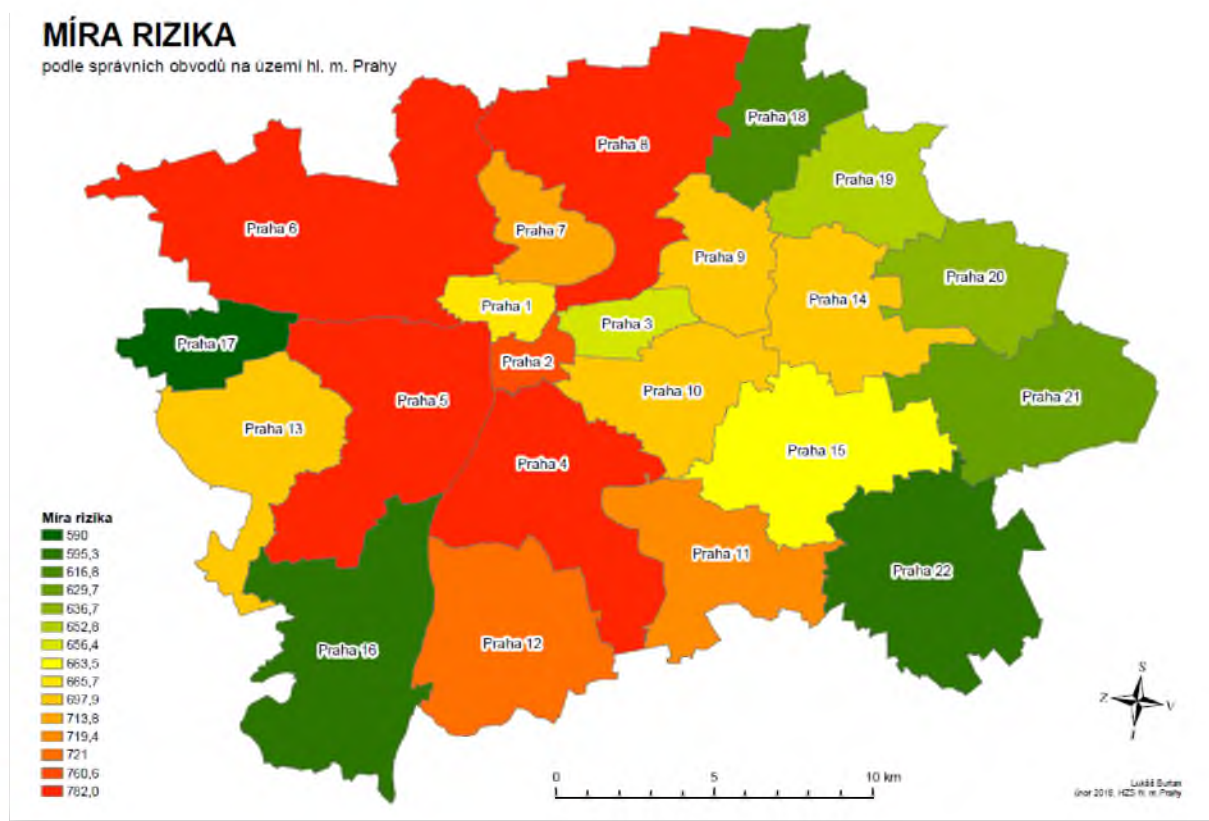
Zpracoval:
Velitel hasičské stanice Sokolská

ÚDAJE O KRAJI

Specifikem hlavního města s více než 1 276 700 obyvatel je vysoký stupeň nebezpečí na převážné části území daný velkým počtem obyvatel, vysokou koncentrací historických i výškových budov, hustou a přetíženou silniční sítí, tunely a podzemními stavbami včetně metra, velkými a významnými zdravotnickými zařízeními a sídlištními aglomeracemi.

V Praze jsou významné centrální úřady, ministerstva, zastupitelské úřady a vedení českých i nadnárodních společností. Rizikovým faktorem může být i značný pohyb cizích státních příslušníků (za rok navštíví Prahu přes 5 milionů turistů, kteří se zde ubytují), přítomnost mezinárodního letiště a páteřní tranzitní komunikace procházející středem Prahy.

Pro zajištění bezpečnosti občanů a efektivní zásahovou činnost proto hlavní město potřebuje moderní a efektivní vybavení a hasiče na profesionální úrovni.



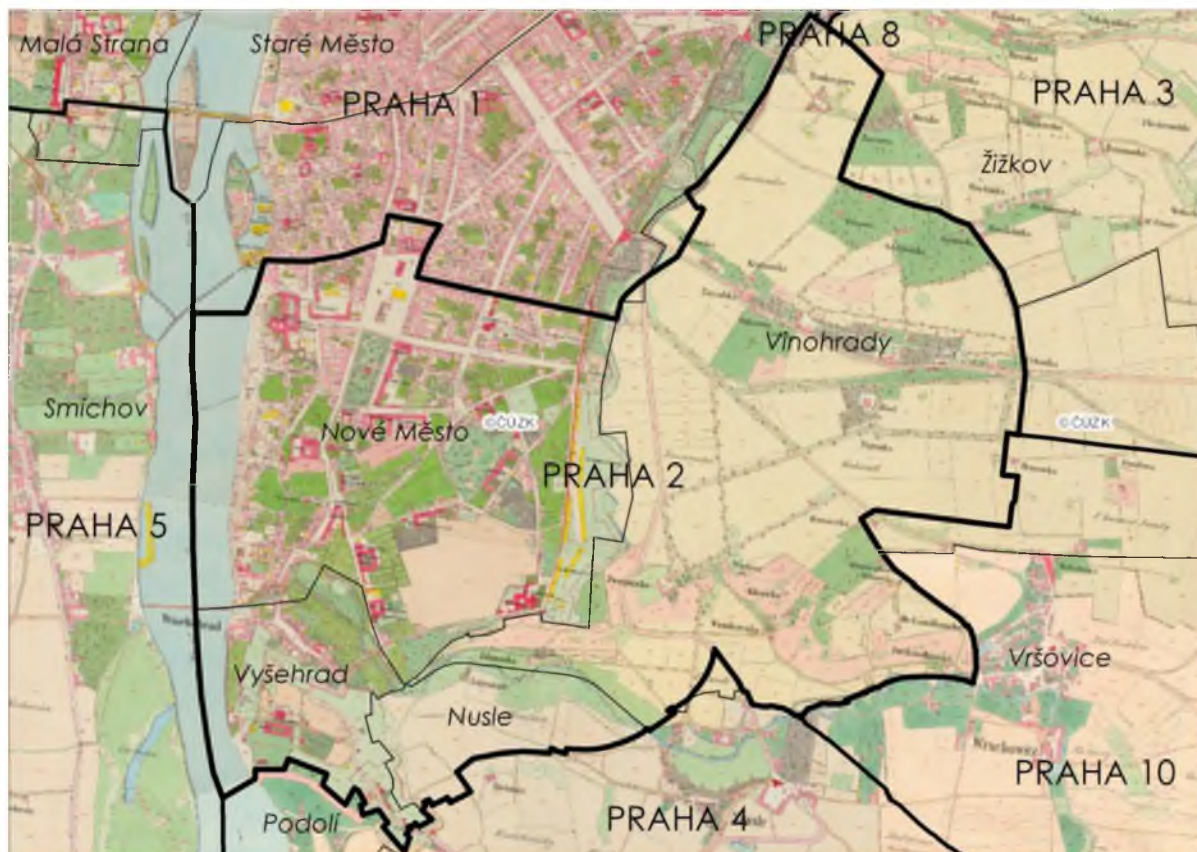
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2 (CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ)

Praha 2 je jednou z 57 městských částí hlavního města Prahy. Území dnešní městské části Praha 2 je urbanisticky téměř stabilizované. Jde o zastavěné rezidenční území bez průmyslových ploch, kde je velkou měrou zastoupena oblast obchodu a služeb. Kvalita obytné zástavby je povýšena velkým zastoupením zeleně parků. Významnou součástí území je také univerzitní areál Univerzity Karlovy a areál Všeobecné fakultní nemocnice.

Přestože rozlohou Praha 2 patří k malým městským částem, drží pražské prvenství v nejvyšší hustotě obyvatel – rozloha 4,19 km², počet obyvatel 50,3 tis. (údaj ČSÚ k 31.12.2019; v několika předchozích letech bylo evidováno obyvatel méně: 48–49 tis.), hustota zalidnění 12,0 tis. obyvatel/km².

Významná část Prahy 2 spadá do území Pražské památkové rezervace (PPR) vyhlášené v roce 1971 a od roku 1992 zapsané pod názvem Praha – historické jádro města v Seznamu světového kulturního dědictví UNESCO (Nové Město, Vyšehrad). Vinohrady pak spolu s Žižkovem a Vršovicemi patří od roku 1993 do městské památkové zóny. V jiné městské památkové zóně též z roku 1993 se nacházejí Nusle.

Dějiny území dnešní Prahy 2 sahají hluboko do české minulosti, ale svůj otisk zde zanechala i novodobá éra. Praha 2 má bohaté kulturně historické dědictví. V Praze 2 stojí řada obdivovaných a památkově chráněných staveb, působila zde celá plejáda významných osobností a odehrávaly se významné okamžiky dějin naší země.



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy (dále i „HZS hl. m. Prahy“) je samostatnou organizační složkou státu, má působnost na celém území hlavního města Prahy. Hasičský záchranný sbor kraje zajišťuje úkoly na úseku požární represe, vykonává státní požární dozor, je dotčeným orgánem státní správy na úseku požární ochrany, je dotčeným orgánem v územním a stavebním řízení z hlediska ochrany obyvatelstva.

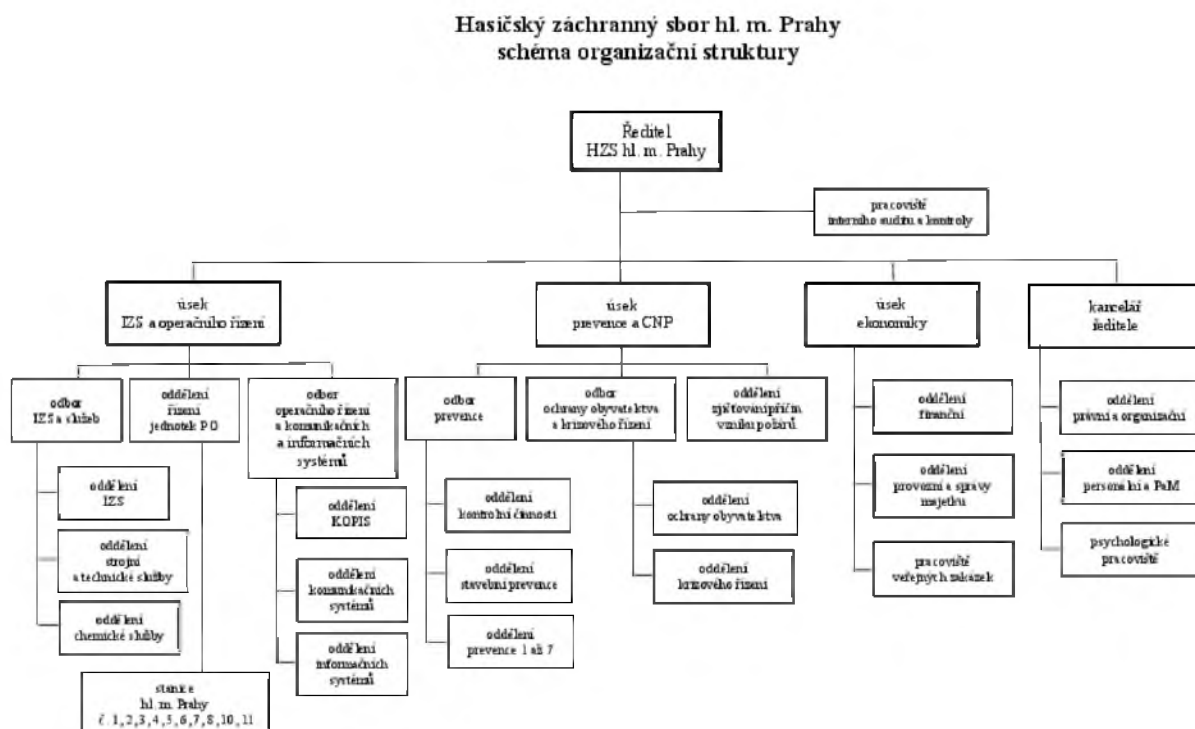
Vnitřní struktura HZS hl. m. Prahy se člení na:

- ředitelství HZS hl. m. Prahy
- jednotky HZS hl. m. Prahy

Ředitelství HZS hl. m. Prahy se vnitřně člení na:

- kancelář ředitele HZS hl. m. Prahy
- úsek prevence a civilní nouzové připravenosti
- úsek integrovaného záchranného systému a operačního řízení
- úsek ekonomiky
- pracoviště interního auditu a kontroly

Organizačními součástmi ředitelství HZS hl. m. Prahy jsou operační a informační středisko HZS hl. m. Prahy a účelová zařízení.



O JEDNOTCE HASIČSKÉ STANICE SOKOLSKÁ

Jednotka hasičské stanice Sokolská sídlí ve společném areálu s částí krajského ředitelství Hasičského záchranného sboru hl. města. Prahy. Krajské ředitelství sídlí v historických budovách vystavěných do roku 1942 a ve stavebně propojeném objektu Legerova 57. V areálu sídlí náměstek úsek IZS a operačního řízení a náměstek úseku ekonomiky. Dále v areálu sídlí pracoviště zásobování, úsek prevence, odbor IZS, finanční oddělení a další. V objektu Legerova 57 sídlí oddělení prevence pro městské části Praha 1, 2, 3, 8 (se vstupem z ulice Legerova 57). Hasičská stanice je typu (C3) což znamená, že ji tvoří tři výjezdová družstva.

Jednotkou požární ochrany (dále jen „jednotka PO“) se rozumí organizovaný systém tvořený odborně vyškolenými osobami (hasiči), požární technikou (automobily) a věcnými prostředky požární ochrany (výbava automobilů, agregáty apod.).

Základním posláním jednotek PO je chránit životy a zdraví obyvatel a majetek před požáry a poskytovat účinnou pomoc při mimořádných událostech, které ohrožují život a zdraví obyvatel, majetek nebo životní prostředí a které vyžadují provedení záchranných, resp. likvidačních prací.

Jednotky PO působí buď v organizačním řízení nebo v operačním řízení. Organizačním řízením se rozumí činnost k dosažení stálé organizační, technické a odborné způsobilosti sil a prostředků požární ochrany k plnění úkolů jednotek PO. Tímto se rozumí činnost související s udržováním a zvyšováním odborné a fyzické způsobilosti hasičů (školení, výcvik), údržbou požární techniky a dalších prostředků požární ochrany apod.

Operačním řízením se rozumí činnost od přijetí zprávy o vzniku požáru nebo jiné mimořádné události až po návrat sil a prostředků na místo stálé dislokace. do těchto činností se zahrnuje výjezd jednotky PO, jízda na místo zásahu, provádění záchranných, resp. likvidačních, prací apod.

Hasiči jsou v jednotce PO rozděleni do čet, družstev, družstev o zmenšeném početním stavu, příp. skupin. Četu tvoří 2 až 3 družstva, příp. skupiny. Družstvo je tvořeno velitelem a dalšími pěti hasiči (1+5). Družstvo o zmenšeném početním stavu se sestává z velitele a dalších tří hasičů (1+3). Skupinu tvoří velitel skupiny a 1 až 2 hasiči.

Stanice Sokolská zabezpečuje svým výjezdem hasební obvod na území Prahy 1, Prahy 2, Prahy 3 a části Prahy 5 - Smíchova. Jádro hasebního obvodu tvoří historické centrum hl. m. Prahy, se všemi obtížemi k tomu náležícími – např. obtížná průjezdnost úzkých a spleťtých uliček. Do obvodu spadá i část toku říčky Botič a řeky Vltavy. Zde stanice Sokolská spolupracuje s dalšími stanicemi, které jsou předurčeny pro práce na vodě.

K dispozici je na každé směně při plném stavu 22 příslušníků připravených k zásahu na mimořádnou událost. U mimořádných událostí denně spolupracujeme s příslušníky Policie ČR, s lékaři a záchranáři Zdravotnické záchranné služby a strážníky Městské policie. V rámci Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy nám nejvíce pomáhají zejména stanice Holešovice, Strašnice, Krč a Smíchov, které jsou schopny také vyjet v případě potřeby na pomoc obyvatelům Prahy 2.

Na stanici se nachází i lezecké družstvo, které vyjíždí k zásahům souvisejícím s činnostmi ve výškách a nad volnou hloubkou. V rámci lezeckého družstva zajišťuje naše stanice také službu leteckých záchranářů. Záchrana osob pomocí vrtulníků ve spojení s lanovou technikou je v České republice, resp. v rámci Hasičského záchranného sboru České republiky systémově cvičena a využívána od roku 1997. Vrtulníky jsou dnes již běžně a úspěšně využívány k záchraně osob v celé řadě zemí. Záchrana osob se jejich použitím stala efektivnější, rychlejší a ve své podstatě bezpečnější pro zasahující hasiče. Vrtulníky, a tedy i letečtí záchranáři mohou za určitých podmínek zasahovat ve dne, v noci i během nepříznivých meteorologických podmínek (za deště, ve větru atd.). HZS hl. m. Prahy efektivně a dlouhodobě spolupracuje s Leteckou službou Policie České republiky, která provozuje záchranné vrtulníky.

Na stanici slouží také příslušníci, kteří jsou členy odřadu USAR (s anglického Urban Search and Rescue). Odřad USAR je logisticky soběstačná jednotka, disponující nezbytným vybavením pro vyhledávací a záchranné práce, složená z odborně způsobilých osob – specialistů s potřebným výcvikem a znalostmi, která je schopna v krátkém časovém úseku zahájit přesun do místa události, včetně potřebného materiálního a technického zabezpečení k provádění prací po určitý počet dní nezávisle na místních zdrojích. Hlavním úkolem USAR odřadu je vyhledání (zjištění polohy), vyproštění a prvotní ošetření (stabilizace) osob uvězněných v sutinách objektů, zřícených následkem přírodních katastrof, nehod či úmyslného jednání. USAR odřad je způsobilý k vyhledávání s pomocí vyhledávacích psů a elektronických vyhledávacích prostředků, k vyzvednutí těžkých nákladů, k pronikání ocelovými, železobetonovými i dřevěnými konstrukcemi, k záchrane s využitím lanové techniky, ke stavbě vzpěr či k detekci nebezpečných látek. Cílem USAR operací je zachránit co největší počet lidí v co nejkratším čase a zároveň minimalizovat riziko pro záchranáře.

Kromě běžné hasičské techniky je zde umístěna tato technika:

Víceúčelová zařízení „Cobra“. Víceúčelové zařízení „Cobra“ slouží k tlakovému hašení a prořezávání otvorů tlakovou vodou za pomoci abraziva. Může pracovat s tlakem až 300 barů a zvládne i takové práce, jako prořezání otvoru do železniční cisterny či betonové zdi.

Tzv. „malý“ vyprošťovák. Vyprošťovací automobil na podvozku Toyota Hilux s nástavbou firmy OMARS S.P.A. Vyprošťovací automobil je postaven tak, aby jej bylo možné využít pro vyprošťování a přepravu vozidel do zatížení ramene 1,5 tuny. Primárně byla tato velmi specifická technika pořízena z důvodu narůstající elektromobility a potřeby případného zásahu v hromadných garážích, například po požáru automobilu.

Plynový hasicí automobil Iveco Daily PLHA-S630-L1Z. Vozidlo této kategorie vyjíždí k požárům trafostanic, rozvodů a dalších elektrických zařízení pod napětím. Stroj splňuje požadavky na objemové hašení – kdy je schopen ve velkém objemu dopravit hasivo CO₂ a vyplnit tak prostor tímto inertním plynem a zabránit tak dalšímu hoření.

STATISTIKA VÝJEZDŮ JEDNOTKY SOKOLSKÁ NA ÚZEMÍ PRAHY 2

Jednotka stanice Sokolská měla v roce 2025 celkem **2874** zásahů, přičemž na území městské části Praha 2 zasahovala v celkem u **592** zásahů. Jedná se tedy oproti roku 2024 o snížení počtu zásahů na území Prahy 2.

Počet událostí v obcích (a míst. částech obcí) podle typu události															
Pořadí 2024	Obec, Místní část obce	Požár		Dopravní nehoda		Živelní pohroma		Únik nebezpečné chemické látky		Technická havárie		Ostatní mimořádné události; Planý poplach		Celkem	
		2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
1	Praha 6	157	156	130	140	0	0	279	292	696	607	216	216	1478	1411
2	Praha 4	222	224	101	118	0	0	65	58	639	640	162	148	1189	1188
3	Praha 5	192	173	118	112	0	0	61	77	527	546	241	247	1139	1155
4	Praha 10	233	208	73	105	0	0	60	62	605	612	138	137	1109	1124
5	Praha 8	205	233	84	82	0	0	35	48	532	506	155	132	1011	1001
6	Praha 1	139	147	42	36	0	0	30	53	429	397	194	190	834	823
7	Praha 9	107	113	69	83	0	0	47	39	298	296	97	107	618	638
8	Praha 3	91	107	30	48	0	0	36	33	301	361	102	76	560	625
9	Praha 2	120	110	43	31	0	0	43	38	345	334	65	79	616	592
10	Praha 11	88	83	54	45	0	0	23	28	292	322	69	87	526	565
11	Praha 7	89	75	37	39	0	0	24	16	242	244	79	111	471	485
12	Praha 13	59	70	62	46	0	0	26	28	181	198	89	92	417	434
13	Praha 12	70	89	17	34	0	0	31	23	215	199	43	47	376	392
14	Praha 14	59	44	31	27	0	0	21	18	171	204	51	62	333	355
15	Praha 15	54	44	33	42	0	0	21	14	134	124	35	49	277	273
16	Praha 18	18	27	18	22	0	0	4	6	55	62	54	49	149	166
17	Praha 17	13	31	16	12	0	0	11	15	89	75	9	12	138	145
18	Praha 20	25	22	42	32	0	0	13	21	54	40	17	29	151	144
19	Praha 22	14	16	25	33	0	0	5	9	53	50	19	19	116	127
20	Praha Zbraslav	20	20	18	19	0	0	10	10	82	60	8	8	138	117
21	Praha Kunratice	24	41	11	12	0	0	9	11	53	43	12	9	109	116
22	Praha 17	31	19	18	6	0	0	11	7	77	68	18	9	155	109
23	Praha Řeporyje	12	12	37	36	0	0	9	8	38	38	4	7	100	101

24	Praha Zličín	9	18	14	16	0	0	8	7	58	41	31	17	120	99
25	Praha Ďáblice	14	8	19	26	0	0	4	6	25	36	2	4	64	80
26	Praha Libuš	21	19	8	5	0	0	4	6	65	37	9	10	107	77
27	Praha 19	7	9	10	9	0	0	2	3	28	26	6	9	53	56
28	Praha Dolní Měcholupy	9	9	7	6	0	0	1	1	27	30	7	9	51	55
29	Praha Čakovice	13	15	12	6	0	0	8	4	32	25	6	4	71	54
30	Praha Štěrboholy	12	7	23	20	0	0	6	4	16	12	7	6	64	49
31	Praha Suchdol	11	12	2	4	0	0	2	2	38	28	0	2	53	48
32	Praha 21	10	9	6	9	0	0	7	4	48	24	2	1	73	47
33	Praha Běchovice	6	7	12	11	0	0	4	5	24	21	1	3	47	47
34	Praha Dolní Chabry	2	6	6	8	0	0	1	2	14	20	8	9	31	45
35	Praha Nebušice	0	7	0	3	0	0	2	5	19	26	4	3	25	44
36	Praha Slivenec	11	12	17	11	0	0	2	3	17	10	2	8	49	44
37	Praha Velká Chuchle	8	6	13	9	0	0	3	7	27	16	2	3	53	41
38	Praha Klánovice	11	6	4	3	0	0	0	0	32	26	2	2	49	37
39	Praha Dubeč	4	11	7	7	0	0	0	2	18	14	2	1	31	35
40	Praha Vinohř	6	7	5	3	0	0	2	2	10	10	10	10	33	32
41	Praha Petrovice	7	7	3	2	0	0	0	1	23	18	4	3	37	31
42	Praha Kolovraty	1	5	6	7	0	0	0	2	44	15	3	0	54	29
43	Praha Lipence	9	8	1	1	0	0	3	1	29	19	1	0	43	29

44	Praha Satalice	2	6	3	5	0	0	1	1	14	13	1	3	21	28
45	Praha Dolní Počernice	5	2	5	5	0	0	2	3	13	15	6	1	31	26
46	Praha Šeberov	6	5	5	5	0	0	0	2	9	9	4	4	24	25
47	Praha Troja	10	6	5	8	0	0	0	1	10	10	4	0	29	25
48	Praha Újezd	3	3	18	8	0	0	2	3	22	6	2	3	47	23
49	Praha Lysolaje	1	0	3	3	0	0	0	0		17	15	1	1	21
50	Praha Lochkov	4	6	5	3	0	0	1	1	14	3	0	2	24	15
51	Praha Koloděje	2	2	3	7	0	0	1	0	22	3	0	0	28	12
52	Praha Křeslice	1	1	0	5	0	0	0	2	2	4	0	0	3	12
53	Praha Březiněves	0	1	1	1	0	0	2	1	4	4	1	0	8	7
54	Praha Benice	2	1	1	1	0	0	0	1	20	3	0	0	23	6
55	Praha Kopanina	1	2	0	0	0	0	1	0	3	3	1	0	6	5
56	Praha Královice	0	0	1	2	0	0	0	1	2	2	2	0	5	5
57	Praha Nedvězí	1	0	1	0	0	0	0	1	3	1	0	0	5	2

POŽÁRY NA ÚZEMÍ PRAHY 2

Počet požárů													
Počet požárů													
S jednotkou		Bez jednotky		Celkem		Přímá škoda		Uchráněné hodnoty		Usmrčeno osob		Zachráněno osob	
2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
138	108	1	2	139	110	159 250 000 Kč	291 370 000 Kč	7 717 300 000 Kč	2 454 800 000 Kč	0	0	5	4

CELKOVÉ POČTY ZÁSAHŮ JEDNOTKY SOKOLSKÁ PODLE JEDNOTLIVÝCH TYPŮ UDÁLOSTÍ

Požár		Dopravní nehoda		Živelní pohroma		Únik nebezpečné chemické látky		Technická havárie		Ostatní mimořádné události; Planý poplach		Celkem	
2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
569	565	167	193	0	0	145	165	1248	1473	419	478	2548	2874

KOMPLIKACE PŘI VÝJEZDECH JEDNOTKY

I nadále se jednotka stanice Sokolská potýká se sníženou průjezdností v uličkách městské části Prahy 2. Je to dáno historickou šířkou ulic v kombinaci s realizací parkovacích zón bohužel na úkor průjezdného profilu komunikace. Parkovací stání splňuje šířku stání, ale s ohledem na zbývající šířku komunikace není uzpůsoben na průjezd některé naší zásahové techniky. Samostatnou kapitolou zůstává neukázněnost řidičů při dočasném parkování vozidel.

FINANČNÍ ZABEZPEČENÍ JEDNOTKY

Pořizování nové techniky a technických prostředků je prováděno především v souladu s „Koncepčním dokumentem rozvoje Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy s výhledem do roku 2030“ a potřebou zvyšování akceschopnosti jednotek požární ochrany pro provádění společných zásahů se složkami IZS u mimořádných událostí. Zdrojem finančních prostředků HZS hl. m. Prahy byl v roce 2025, stejně jako v předešlých letech státní rozpočet, finanční prostředky poskytnuté Magistrátem hl. m. Prahy a dary.

HZS hl. m. Prahy provozoval v roce 2025 celkem 91 zásahových požárních automobilů, z toho 41 cisternových automobilových stříkaček, včetně velkokapacitních, 15 automobilových žebříků, 4 automobilové plošiny a 1 ks automobilového jeřábu. Průměrné stáří této techniky je 5 let.

Generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR během roku převedlo na HZS hl. m. Prahy dvě automobilové plošiny AP 43 v hodnotě 48,7 mil. Kč a jedno vozidlo ANK 14-2 v hodnotě 8,9 mil. Kč

V roce 2025 byla dodána další nová technika a požární příslušenství:

Financováno z Fondu zábrany škod České kanceláře pojistitelů	ks	Finanční prostředky
Kontejner na hašení elektromobilů	1	0,3 mil. Kč
Hydraulické vyprošťovací zařízení akumulátorové	26	4,5 mil. Kč
CELKEM		4,8 mil. Kč

Financováno z investiční dotace Magistrátu hl. města Prahy	ks	Finanční prostředky
AZ 40 automobilový žebřík	1	26,9 mil. Kč
CAS 20 automobilová stříkačka městská nízka	1	11 mil. Kč
PLHA plynový hasicí automobil	2	10,8 mil. Kč
CELKEM		48,7 mil. Kč

Financováno ze státního rozpočtu	ks	Finanční prostředky
Vysokozdvíhový vozík o nosnosti 5t	1	0,9 mil. Kč
Kontinuální měření k čerpací stanici HS Praha - Strašnice	1	0,3 mil. Kč
CELKEM		1,2 mil. Kč

SPOLUPRÁCE S MČ PRAHA 2

Po celý rok 2025 jsme v úzkém kontaktu nejen s pracovníky oddělení krizového řízení a bezpečnosti městské části Praha 2 ale i se zaměstnanci úřadu MČ ohledně kvóty na přidělení bytů Městské části Praha 2, pro příslušníky a zaměstnance HZS hl. m. Prahy. Nejčastějším důvodem žádosti o služební byt je řešení nevyhovující rodinné situace či umožnění bydlení pro mimopražské příslušníky. V roce 2025 byla MČ Praha 2 stanovena kvóta 3 bytů, která byla HZS hl. m. Prahy využita.

Městská část Praha 2 v roce 2024 ze svého rozpočtu vyčlenila finanční částku ve výši 120 tisíc korun. Tato částka byla účelově použita v roce 2025 na rozšíření současného sportovního vybavení stanice Sokolská v podobě běžeckého pásu pro účely fyzické přípravy, ochlazovací kádě do rekreační zóny a jednoho kávovaru. Obdobnou podporu do budoucna, ze strany městské části, přislíbili zástupci Prahy 2 hasičům při symbolickém předání daru přímo na stanici Sokolská.

V roce 2025 se jednotka stanice Sokolská zúčastnila v rámci preventivně výchovné činnosti tradičního ročníku Dne IZS pořádané MČ Praha 2, která je zaměřena na prezentaci práce složek IZS, MP a AČR s možností práce v těchto složkách po ukončení středoškolského studia.

Na slavnostním poděkováním složkám IZS byli městskou částí Praha 2 oceněni za kvalitní a profesionální práci příslušníci jednotky stanice Sokolská: plk. Mgr. Petr Vodička, mjr. Bc. Aleš Šenkýř, mjr. Bc. Pavel Zavřel, por. Ing. Stanislav Sochor, ppor. Rony Jabbour, nprap. Milan Pacík, nprap. Daniel Jiroušek, pprap. Bc. Jiří Kubeš a nstržm. Petr Zelenka.

OČEKÁVANÉ ORGANIZAČNÍ ZMĚNY V JEDNOTCE

Od 1. 3. 2026 došlo k přestěhování krajského ředitelství a změně sídla, které je nyní na adrese Argentinská 1630/34a, 170 00 Praha 7 – Holešovice, což znamenalo přesun statusu centrální stanice na Hasičská stanice č. 3 Holešovice. Vzhledem k dlouhodobě nejvyššímu počtu výjezdů a vytíženosti stanice Hasičská stanice Sokolská nedošlo ke snížení počtu sloužících hasičů.

STAVEBNÍ PREVENCE

Výkon státního požárního dozoru v této oblasti je dlouhodobou záležitostí po celou dobu realizace staveb (výstavba, funkční zkoušky požárně bezpečnostních zařízení) až po uvedení staveb do trvalého užívání. Oddělení prevence vykonávalo státní požární dozor posuzováním předložených požárně bezpečnostních řešení u staveb na území Prahy 2 a dále ověřovalo, zda byly dodrženy podmínky v nich stanovené. Oddělení prevence v roce 2024 vydalo celkem 4516 stanovisek. V rámci své činnosti také úzce spolupracovalo s odborem výstavby Městské části Prahy 2.

Struktura a dislokace oddělení prevence



ZÁVĚREM

Vedení HZS hl. m. Prahy, velitel stanice i samotní příslušníci jednotky stanice Sokolská si velice váží spolupráce s městskou částí Praha 2.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 205

ze dne 13.04.2026

ke zprávě Městské policie hlavního města Prahy, Obvodního ředitelství Praha 2, o činnosti na území městské části Praha 2 v roce 2025

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. bere na vědomí

zprávu Městské policie hlavního města Prahy, Obvodního ředitelství Praha 2, o činnosti na území městské části Praha 2 v roce 2025

II. děkuje

Městské policii hlavního města Prahy, Obvodnímu ředitelství Praha 2, za ochranu bezpečnosti osob, majetku, veřejného pořádku a veškerou další spolupráci

III. žádá

Městskou policii hlavního města Prahy, Obvodní ředitelství Praha 2, aby zabezpečovala místní záležitosti veřejného pořádku a plnila další úkoly podle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů či podle zvláštního zákona

IV. ukládá

1. nadále spolupracovat s Městskou policií hlavního města Prahy, Obvodním ředitelstvím Praha 2, na úseku veřejného pořádku, přestupků a trestných činů v obvodu městské části Praha 2

K realizaci: Mgr. Miloslava Kumbárová, vedoucí odboru Kancelář starosty a komunikace

Termín: 31.12.2026

2. nadále podporovat činnost Městské policie hlavního města Prahy, Obvodního ředitelství Praha 2, v rámci městské části Praha 2 a tím působit na snížení výskytu přestupků a trestných činů

K realizaci: Michal Zuna, místostarosta
Termín: 31.12.2026

3. předložit zprávu uvedenou v bodě I. tohoto usnesení Zastupitelstvu městské části Praha 2

K realizaci: Michal Zuna, místostarosta
Termín: 11.05.2026

Předkladatel: Michal Zuna, místostarosta

Z P R Á V A

o činnosti

Městské policie hl. m. Prahy
Obvodního ředitelství Praha 2

rok 2025



Předkládá:

ředitel OŘ MP PRAHA 2

Obsah

Statistický přehled činnosti OŘ MP Praha 2	3
Prevence OŘ MP Praha 2	5
Spolupráce s místními správními orgány, Policií ČR, ostatními útvary MP a dalšími subjekty	8

Statistický přehled činnosti OŘ MP Praha 2

Období od 01.01.2025 do 31.12.2025 Tvp směnv: D NÚtvar: OŘ 02,Směna: ...Strážník: ...

Statistický přehled činnosti MP hl. m. Prahy

I. Odhaleno přestupků a správních deliktů

PŘESTUPKY PROTI VEŘEJNÉMU POŘÁDKU A POŘÁDKU V ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVĚ

§ 5/1 a	§ 5/1 b	§ 5/1 c	§ 5/1 d	§ 5/1 e	§ 5/1 f	§ 5/1 g	§ 5/1 h	§ 5/1 i	§ 5/1 j	§ 5/1 k	§ 4/1	§ 4/2	Celkem
20	6	0	366	11	146	372	0	0	0	0	8	3 103	4 032

PŘESTUPKY V DOPRAVĚ

Měření rychlosti	Zóny s dopravním omezením	Pěší zóna	Zákaz vjezdu	Zákaz stání	Zákaz zastavení	Zákaz stání na chodníku	Zákaz - ostatní	Jízda na červenou	Jízda ve vyhr. jízdním pruhu	Zákaz vjezdu na železniční přejezd	Držení telefonního o přístroje	Přestupky ohrožující chodce	Doprava - ostatní
4	4 315	700	1 427	268	9 831	5 421	8 083	433	48	0	178	19	455

Přechod	Křižovatka	Pruh	Zakrytí DZ	Vjezd	Parkoviště invalidů	Vyhrazená parkoviště	Druhá řada	Přestupky chodců	Přestupky cyklistů	Přestupky koloběžky a ostatní	Přestupky pivní kola	Celkem
832	1 405	86	1	419	329	4 388	72	722	825	2 781	0	43 042

V DOPRAVĚ Z TOHO

Překročení rychlosti o 10 km/h a více	Překročení rychlosti o 20 až 39 km/h	Překročení rychlosti nad 40 km/h
4	0	0
Počet přestupků celkem	Počet správních deliktů	
47 426	0	

PŘESTUPKY OSTATNÍ

Tabákový zákon	Dechové zkoušky	Přestupky proti občanskému soužití (§7)	Majetek §8	Zbraně a střelivo	Jiné přestupky	Psi - identifikační číslo (čip) z.č.166/1999	Přestupky PO a FOP	Celkem
212	1	10	103	1	3	0	22	352

II. Způsob řešení přestupků

V PŘÍKAZNÍM ŘÍZENÍ

Kategorie	PNM-BP		PNM-BPN		Celkem	
	Počet	Výše Kč	Počet	Výše Kč	Počet	Výše Kč
Doprava	5 560	4 065 140	2 420	3 521 800	7 980	7 586 940
Ostatní	46	24 200	81	419 100	127	443 300
Veřejný pořádek	141	173 065	72	327 400	213	500 465
Celkem	5 747	4 262 405	2 573	4 268 300	8 320	8 530 705

V DOPRAVĚ Z TOHO

Kategorie	PNM-BP		PNM-BPN		Celkem	
	Počet	Výše Kč	Počet	Výše Kč	Počet	Výše Kč
Překročení rychlosti o 20 až 39 km/h	0	0	0	0	0	0
Překročení rychlosti o 10 km/h a více	4	7 000	0	0	4	7,000
Překročení rychlosti nad 40 km/h	0	0	0	0	0	0
Jízda na červenou	112	529 000	233	1 114 500	345	1 643 500
Celkem	116	536,000	233	1 114 500	349	1 650 500

JINAK

Kategorie	Oznámení	Napomenutí	VOPP	VOPSP	Domluva	Celkem
Doprava	288	0	412	29 648	4 771	35 119
Ostatní	38	0	0	0	187	225
Veřejný pořádek	69	0	255	0	3 499	3 823
Celkem	395	0	667	29 648	8 457	39 167

V DOPRAVĚ Z TOHO

Typ	Oznámení	Body	Body celkem	Zádst o lustraci	Výzva k podání vysvětlení
Překročení rychlosti o 10 km/h a více	0	0	0	0	0
Překročení rychlosti o 20 až 39 km/h	0	0	0	0	0
Překročení rychlosti nad 40 km/h	0	0	0	0	0
Jízda na červenou	90	0	0	0	0
Celkem	90	0	0	0	0

III. Další sledované ukazatele

NASAŽENO TPZOV

Doprava	Dopravní zóny	Veřejný pořádek	Zeleň	Ostatní	Pro Policii ČR	Celkem
851	112	0	0	24	1	988

ODTAHY VOZIDEL

Odtaheno	Nedokončený odtah	Celkem
2 476	18	2 494

DŮVOD NAŘÍZENÍ ODTAHU

Překážka	Vyhrazená parkoviště invalidů	Vyhrazená parkoviště zóny	Vyhrazená parkoviště ostatní	Celkem
413	22	1 814	252	2 501

PÁTRÁNÍ PO HLEDANÝCH VOZIDLECH

Lustrováno	Nalezeno RZ	Nalezeno vozidel
35 578	15	4

ADMINISTRATIVA – POUŽITÁ OPRÁVNĚNÍ

Asistence	Předvoláno osob	Počet vyřešených VOPP	Vyřešeno VOPSP	Odejmutí věci	Kontrola restaurací	Kontrola psů
16	0	11	426	0	168	1,214

POUŽITÁ OPRÁVNĚNÍ

Podání vysvětlení	Kontroly osob	Předvedení na Policii ČR	Předvedení na OÚ	Hledané osoby	Donucovací prostředky	Použití psa	Použití zbraně	Zajištění místa TČ	Omezení na osobní svobodě
21.071	21.321	5	0	3	15	0	0	3	3

OZNÁMENÍ

Podezření ze spáchání TČ	Nepovolená skládka	Vrak vozidla	Nález věci	Nálezy injekčních jehel a stříkaček
14	15	4	92	619

POČET STRÁŽNÍKŮ VE VYKONU

Přímý výkon	Nepřímý výkon	Celkem
13 186	539	13 725

POČET UJETÝCH KM

Ujeto km
103 107

IV. alkohol a toxikomanie

TABÁK A ALKOHOL

Kouření v místech kde je zákaz	zjištění alkoholu u řidičů	zjištění alkoholu - ostatní	Oznámení správním orgánům	výzva podrobit se dechové zkoušce	lékařské vyšetření	Přivolána PČR
206	0	1	0	35	2	4

Prevence kriminality OŘ MP Praha 2

V rámci bezpečnostní koncepce OŘ MP Praha 2 zůstává prevence kriminality dlouhodobě jedním z klíčových pilířů činnosti útvaru. Vedle represivních opatření je systematicky rozvíjena preventivní práce zaměřená na předcházení sociálně nežádoucím jevům, a to napříč věkovými skupinami obyvatel Prahy 2.

Systém včasné intervence (SVI)

Ve spolupráci s MČ Praha 2 pokračuje implementace projektu SVI (Systém včasné intervence), který představuje významný nástroj pro identifikaci a minimalizaci rizikového chování dětí a mládeže. Pravidelná pracovní setkání se specialisty na problematiku mládeže umožňují aktuálně vyhodnocovat situaci v teritoriu a pružně reagovat na nové se objevující trendy v oblasti sociálně-patologických jevů.

Díky této mezioborové spolupráci jsou preventivní programy cílené přizpůsobovány konkrétním potřebám jednotlivých školských zařízení a dalších relevantních subjektů.

Preventivní působení na základních školách

Vzdělávací aktivity realizované v základních školách probíhají formou interaktivních besed a tematických bloků. Metodika je založena na aktivním zapojení žáků, otevřeném dialogu a práci s modelovými situacemi. Tento participativní přístup se dlouhodobě ukazuje jako výrazně efektivnější než tradiční frontální forma výuky.

Mezi hlavní témata roku 2025 patřila:

- dopravní bezpečnost,
- odpovědnost mladistvých za protiprávní jednání,
- rozdíly mezi přestupkem a trestným činem,
- procesní postupy u mladistvých,
- kybernetická bezpečnost,
- prevence kyberšikany,
- rizika online prostředí a rodičovská kontrola.

Programy jsou v případě potřeby individuálně modifikovány podle situace konkrétní třídy. Při identifikaci specifických problémů probíhá úzká konzultace s třídním učitelem a školním poradenským pracovištěm. Tento cílený přístup přispívá k efektivní eliminaci rizikového chování a ke stabilizaci třídního klimatu.

Dopravní výchova a spolupráce s BESIP

Dopravní prevence zůstává jednou ze strategických priorit. Praktické edukační moduly realizované na dopravně-simulovaných hřištích jsou strukturovány do dvou částí – teoretické a praktické.

Teoretická část zahrnuje:

- správnou výbavu cyklisty,
- používání ochranných prvků,
- aktuální rizika v silničním provozu,
- zásady bezpečného chování v městském prostředí.

Praktická část probíhá formou rotačních stanovišť, kde si žáci osvojí:

- základní motorické dovednosti,
- řešení krizových situací,

- orientaci v modelovém dopravním prostředí.

Celý modul je dlouhodobě konzultován s krajským koordinátorem BESIP pro Prahu.

Iniciativa „Vidíme se?“

Projekt zaměřený na zvyšování viditelnosti chodců v silničním provozu pokračoval i v roce 2025. Iniciativa byla realizována ve všech deseti základních školách zřizovaných MČ Praha 2 a setkala se s velmi pozitivním ohlasem ze strany vedení škol, rodičů i samotných žáků.

V roce 2025 došlo k optimalizaci harmonogramu distribuce preventivních materiálů a tematických intervencí tak, aby jejich realizace byla koordinována efektivněji a s maximálním dopadem. V první fázi byla prioritně zajištěna distribuce materiálů do základních škol zřizovaných MČ Praha 2. Pro následující období je již materiální i metodická připravenost plně zajištěna, což umožní kontinuální rozšíření iniciativy směrem k dalším cílovým skupinám dle kapacitních možností.

Spolupráce s Muzeem Policie a dalšími subjekty

Pokračuje spolupráce s Muzeem Policie ČR formou přednášek a edukačních programů, především pro studenty středních škol a začínající řidiče. Preventivní aktivity jsou rovněž rozšiřovány ve spolupráci s dalšími organizacemi zaměřenými na práci s mládeží.

Významnou roli hraje synergická spolupráce s DDM Praha 2, a to jak při organizaci přednášek, tak při realizaci příměstských a pobytových táborů zaměřených na děti s rizikovým chováním. Referent prevence kriminality zde působí jako vedoucí a pomocný zdravotník, čímž dochází k přirozenému propojování preventivní činnosti s praktickou zkušeností.

Klub seniorů – prevence v kyberprostoru

Pokračuje rovněž spolupráce se stanicí techniků Vyšehrad v rámci Klubu seniorů. Témata zahrnují:

- bezpečnost v online prostředí,
- ochranu před podvodnými praktikami,
- rozpoznávání dezinformací,
- bezpečný pohyb v silničním provozu,
- základní zásady první pomoci.

Setkání probíhají pravidelně 1–2krát měsíčně a fungují komunitním způsobem. Senioři získané informace dále šíří ve svém okolí, čímž dochází k multiplikaci preventivního efektu.

Tradiční veřejné akce

Dlouhodobou součástí preventivní strategie zůstává tradiční akce pletení pomlázek, která probíhá ve spolupráci s MČ Praha 2 a všemi základními školami zřizovanými městskou částí. Akce realizované na veřejných prostranstvích (např. náměstí Míru, park Folimanka) posilují pozitivní vztah veřejnosti k městské policii a podporují komunitní charakter prevence.

Den prevence

Po úspěšném pilotním ročníku pokračoval v roce 2025 projekt „Den prevence“. Celodenní akce realizovaná ve spolupráci s MČ Praha 2 a DDM Praha 2 představuje komplexní prezentaci prevence kriminality, fungování IZS a možností smysluplného trávení volného času. Projekt opět oslovil všechny základní školy zřizované městskou částí.

Akce „Jehla“

V rámci roční preventivní strategie pokračuje akce „Jehla“, zaměřená na kontrolu parků, dětských hřišť a jejich okolí s cílem eliminovat výskyt nebezpečných předmětů souvisejících s užíváním návykových látek. Akce probíhá v úzké součinnosti s příslušnými orgány MČ Praha 2.

Školní policie a dohled u přechodů

Pravidelná přítomnost strážníků u přechodů pro chodce v blízkosti škol zůstává stabilním prvkem preventivního působení. V odpoledních hodinách je realizován dohled tzv. „Školní policie“, zaměřený na prevenci šikany, vandalismu a dalších rizikových jevů v okolí školských zařízení.

Praxe studentů a práce s ukrajinskou komunitou

Na OŘ MP Praha 2 nadále probíhá praxe studentů středních a vysokých škol. V roce 2025 pokračuje zapojení praktikantů s jazykovou kompetencí čeština – ukrajinština, což umožňuje efektivnější komunikaci s ukrajinskou komunitou a cíleně preventivní působení na tuto část obyvательства.

Operativní podněty a spolupráce s MČ

Strážníci jsou během výkonu služby aktivně motivováni k podávání podnětů ke zlepšení dopravního značení, technického stavu komunikací a veřejného prostoru. Spolupráce s MČ Praha 2 je dlouhodobě hodnocena jako velmi konstruktivní a vstřícná.

Shrnutí

Realizace výše uvedených preventivních aktivit v roce 2025 byla umožněna díky systematické a dlouhodobě práci referenta prevence kriminality, aktivní podpoře vedení Městské policie hl. m. Prahy a OŘ Praha 2 a rovněž díky úzké a konstruktivní spolupráci s Úřadem městské části Praha 2.

Významnou roli sehrála zejména spolupráce s odbory bezpečnosti, školství, dopravy a kultury, stejně jako kontinuální podpora kanceláře starosty a vedení radnice MČ Praha 2. Právě otevřený dialog, vstřícný přístup a společná vůle systematicky zvyšovat úroveň bezpečnosti na území městské části umožňují realizovat preventivní projekty v takovém rozsahu a kvalitě.

Poděkování náleží rovněž Domu dětí a mládeže Praha 2, jehož organizační, metodická i personální podpora je při realizaci větších akcí a komunitních aktivit neocenitelná. Stejně tak si zaslouží uznání vedení základních a středních škol, školní poradenská pracoviště a všichni další partneři, kteří se aktivně podílejí na budování bezpečného, stabilního a podnětného prostředí pro děti, mládež i seniory na území Prahy 2.

Preventivní činnost OŘ MP Praha 2 tak i nadále představuje nedílnou součást komplexní bezpečnostní strategie městské části a významný nástroj posilování důvěry veřejnosti ve veřejné instituce.

Spolupráce s místními Správními orgány, Policií ČR, ostatními útvary MP a dalšími subjekty

Ředitel obvodního ředitelství MP Praha 2 se pravidelně účastní pracovních setkání s vedením místní samosprávy, při nichž se detailně analyzuje a vyhodnocuje aktuální bezpečnostní situace na území Městské části Prahy 2. V souladu s platnou legislativou a interními směrnicemi jsou strážníci, na základě formálních žádostí orgánů ÚMČ, pověřováni specifickými úkony zaměřenými na udržení veřejného pořádku a dopravní kázně. V rámci běžné hlídkové činnosti se rovněž provádějí cílené kontroly se zaměřením na majitele psů v lokalitách, kde je volné pobíhání zakázáno, včetně následného dohledu nad odstraněním znečištění veřejného prostranství, až po kontroly opuštěných objektů a míst se zakázaným vstupem osob.

Dále provádějí strážníci komplexní dohled nad dětskými hřišti se zaměřením na likvidaci odhozených injekčních stříkaček, jehel a monitorování výskytu závadových osob. Současně je intenzivně prováděn dohled nad stavem čistoty a pořádku na komunikacích, včetně prevence vzniku tzv. „černých skládek“.

Přínosem v práci strážníků MP je spolupráce s Odborem dopravy a územního rozvoje za účelem poskytování informací týkajících se rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací (zábory) v působnosti MČ Praha 2 s následnou realizací kontrol neoprávněných záborů veřejného prostranství, při nichž dochází k porovnání oficiálních údajů s reálným stavem v místě samotném.

Spolupráce se složkami Policie České republiky je především v oblasti plánování bezpečnostních a preventivních opatření. Na základě formálních žádostí jednotlivých složek Policie ČR jsou strážníci také využíváni ke spolupráci při rozkrývání a objasňování trestné činnosti, jako nezúčastněné osoby.

V rámci spolupráce s dalšími subjekty, zejména správními orgány a soudy, zajišťují strážníci OŘ MP Praha 2 doručování úředních písemností, nebo zjišťování informací například o pohybu či k pobytu zájemových osob.

Dále pokračuje úzká spolupráce s ostatními útvary Městské policie hlavního města Prahy, zejména s útvarem psovodů a hlídkovým útvarem, v rámci, kterých jsou společně realizovány kontrolní a preventivní akce zaměřené na zajištění bezpečnosti a pořádku např. na Karlově náměstí, Čelakovského sadech a náměstí I. P. Pavlova a okolí. Dobrá spolupráce je i s Jízdní skupinou MP při každoročně pořádané akci v Kateřinské zahradě na Dětský den.

V uplynulém období pokračovala také spolupráce s dalšími složkami Integrovaného záchranného systému (IZS) při řešení konkrétních případů, přičemž se pravidelně provádí kontrola funkčnosti rotačních sirén systému včasného varování, ale také se poskytuje asistence při koordinaci přistávání vrtulníků v oblasti Zítkovských sadů.

Nadále probíhá úzká spolupráce s ředitelstvím Národní kulturní památky Vyšehrad, kde strážníci zajišťují dohled nad veřejným pořádkem, zejména při pořádání různých veřejně přístupných akcí. V období Velikonoc, Památky zesnulých a Vánočních svátků se strážníci prioritně zaměřují na krádeže, výtržnictví, vandalismus, nebo vloupání do zaparkovaných vozidel v rámci hřbitova Vyšehrad a jeho okolí.

Velmi dobrá spolupráce je i s Novoměstskou radnicí při zajišťování veřejného pořádku a řešení dopravní situace ať už u jednorázových nebo dlouhodobých akcí (Svatby, Potravinové banky).

Na závěr bych rád vyjádřil upřímné poděkování orgánům místní samosprávy za jejich proaktivní přístup k řešení a stabilizaci personálního stavu strážníků zařazených na OŘ MP Praha 2. Velkým přínosem je možnost poskytnutí bytů strážníkům, čímž jsou umožněny podmínky pro trvalejší setrvání na území Prahy 2, a také skutečnosti, že ve svých rozpočtech orgány samosprávy počítají se stabilizačními odměnami pro strážníky v přímém výkonu služby a významně tak přispívajících k jejich materiálnímu zabezpečení. Rovněž patří mé upřímné poděkování vedení škol, které spolupracují s Městskou policií v rámci preventivních opatření.

Neméně důležitá je i spolupráce s firmou KOMWAG, dále s Technickou správou komunikací (TSK) a dalšími subjekty, jejichž podpora přispívá ke komplexnímu zabezpečení veřejného pořádku a bezpečnosti.

Ředitel obvodního ředitelství
Městské policie Praha 2



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 206

ze dne 13.04.2026

k likvidaci a vyřazení majetku městské části Praha 2 svěřeného příspěvkovým organizacím zřízeným městskou částí Praha 2 - školy

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

likvidaci a vyřazení majetku městské části Praha 2 svěřeného příspěvkovým organizacím zřízeným městskou částí Praha 2 - školy z účetní a operativní evidence dle přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. seznámit ředitele/ředitelky škol s bodem I. tohoto usnesení

K realizaci: Bc. Jana Paulů, vedoucí odboru školství

Termín: 30.04.2026

Předkladatel: Mgr. Jana Černochová, členka rady

Seznam vyřazovacích protokolů pro příspěvkové organizace zřízené MČ Praha 2 – školy

Pořadové č.	Zápis č.	Název	Částka v Kč Evidenční cena
1.	7/2026	Mateřská škola Na Děkance 2	92.467,33 Kč
2.	8/2026	Mateřská škola Španělská 16	22.923,82 Kč
3.	9/2026	Základní škola Jana Masaryka 21	91.542,05 Kč
4.	10/2026	Základní škola Štěpánská 8	1.045.430,34 Kč
		Celkem	1.252.363,54 Kč



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 207

ze dne 13.04.2026

ke změnám zápisu základních škol v rejstříku škol a školských zařízení Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

se změnou zápisu v rejstříku škol a školských zařízení Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy

1. Základní školy, Praha 2, Londýnská 34, IČ 47609737, a to se snížením nejvyššího povoleného počtu žáků ve škole na 560 žáků a zároveň se zrušením dobíhajícího oboru vzdělání 79-01-C/001 Základní škola
2. Základní školy, Fakultní školy Pedagogické fakulty UK, Praha 2, Slovenská 27, IČ 47609842, a to se snížením nejvyššího povoleného počtu žáků ve škole na 500 žáků

II. u k l á d á

zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Bc. Jana Paulů, vedoucí odboru školství
Termín: 22.04.2026
2. K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 30.04.2026

Předkladatel: Mgr. Jana Černochová, členka rady



23U208R07D130426



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 208

ze dne 13.04.2026

k žádosti o poskytnutí individuální dotace žadateli Spolek "Vltavan" v Praze, IČO 00552429, sídlem: Rašínovo nábřeží 412/30, 120 00 Praha 2 - Nové Město

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s udělením individuální dotace ve výši 100.000,-- Kč žadateli Spolek "Vltavan" v Praze, IČO 00552429, sídlem: Rašínovo nábřeží 412/30, 120 00 Praha 2 - Nové Město a uzavřením smlouvy ve znění přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. připravit smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Mgr. Miloslava Kumbárová, vedoucí odboru Kancelář starosty a komunikace

Termín: 29.05.2026

2. uzavřít smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Ing. Jaroslav Šolc, člen rady

Termín: 29.05.2026

Předkladatel: Ing. Jaroslav Šolc, člen rady

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace (vyúčtování paušálním způsobem)

do 100.000 Kč

uzavřená dle ust. § 10a a souvisejících zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**zákon**")

I. Smluvní strany

městská část Praha 2

se sídlem: nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2
adresa datové schránky y7yb44i
zastoupená: Ing. Jaroslavem Šolcem – radním
IČO: 00063461
DIČ: CZ00063461
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
č. účtu: **2000758339/0800**, var. symbol: 202504
(dále jen „**poskytovatel**“ nebo „**MČ Praha 2**“)

a

Spolek „Vltavan“ v Praze

se sídlem: Rašínovo nábřeží 412/30, 120 00 Praha 2 – Nově Město
zastoupená:
IČO: 005 52 429
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

II. Předmět smlouvy a účel dotace

2.1 Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele bezplatně poskytnout příjemci dotaci ve výši a způsobem uvedených v čl. III. této smlouvy, za účelem úhrady nákladů/výdajů spojených s akcí „**Spolková činnost v roce 2026 + oslavy 155 výročí založení spolku**“ na základě příjemcem podané žádosti ze dne 25. 3. 2026 v souladu s § 10c zákona (dále jen „**program**“) pokud je dotace poskytována na základě vyhlášeného programu a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a následně projekt zhodnotit, paušálně vyúčtovat její využití a podrobit se případně kontrole dle následujících smluvních a zákonných podmínek.

2.2 Příjemce je povinen užít dotaci jen k účelu uvedenému v odst. 2.1 a pouze v období od 1. 1. 2026 do 31. 3. 2027 (v tomto období musí být zároveň i dosaženo stanoveného účelu). Dotace nesmí být použita k jinému účelu a může být použita pouze za podmínek uvedených v této smlouvě, v programu a na základě dalších údajů obsažených v žádosti o poskytnutí dotace a v jejích přílohách z rozpočtu poskytovatele v roce 2026.

III. Výše dotace a způsob jejího vyplacení

3.1 Výše dotace činí **100.000,-- Kč** (dále jen „**dotace**“). Dotace bude poskytnuta bezhotovostním převodem z účtu poskytovatele na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

3.2 Příjemce dotaci přijímá, a to včetně schváleného účelu a zavazuje se zrealizovat projekt ve schváleném rozsahu a kvalitě.

3.3 Dotace, jejíž poskytnutí je předmětem této smlouvy, představuje podporu malého rozsahu ve smyslu ust. § 2 písm. b) zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů, a je poskytována

v souladu s Nařízením Komise (EU) 2023/2831 ze dne 13. prosince 2023 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (Úř. věst. L 2831, 15. 12. 2023).

3.4 V případě rozdělení příjemce podpory na dva či více samostatných podniků v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce podpory povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce podpory vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory.

IV. Finanční vypořádání dotace

4.1 Příjemce odpovídá za hospodárné použití dotace v souladu s účelem, pro který byla poskytnuta.

4.2 Příjemce se zavazuje:

- a) nepoužít dotaci jako svůj vlastní příjem;
- b) vést o poskytnuté dotaci oddělenou evidenci;
- c) nepřevádět dotaci na jiné právnické či fyzické osoby, pokud se nejedná o přímé úhrady výdajů spojených s realizací účelu, na který byla dotace poskytnuta;
- d) do jednoho měsíce po vyčerpání, nejpozději však do 30. 4. roku následujícího po uzavření smlouvy provést vyúčtování 100 % výdajů nebo nákladů paušální formou prostřednictvím pouhého přehledu výdajových / nákladových položek, tj. bez povinnosti dokládat doklady;

Spolu s vyúčtováním se příjemce zavazuje předložit útvaru uvedenému v odst. 6.1 i závěrečnou zprávu, která bude obsahovat informace o skutečném průběhu plnění smlouvy ve vztahu k účelu poskytnuté dotace (písemné zhodnocení);

- e) podat poskytovateli na jeho žádost písemné vysvětlení k jakýmkoli otázkám spojeným s plněním závazků vyplývajících z této smlouvy;
- f) vrátit dotaci či její poměrnou část z důvodů uvedených v odst. 4.4 a zároveň sestavit vyúčtování a písemné zhodnocení dle písm. d) tohoto odstavce. Nevyčerpaná dotace či její poměrná část bude vrácena na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy s uvedením příslušného variabilního symbolu, a to neprodleně po doručení písemné výzvy poskytovatele, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od tohoto doručení;
- g) umožnit poskytovateli ověření a kontrolu správnosti využití dotace poskytnuté podle této smlouvy, a to včetně zpřístupnění svého účetnictví nebo daňové evidence. Pověření zástupci poskytovatele jsou oprávněni vykonávat kontroly plnění účelu uvedeného v odst. 2.1. Příjemce přitom bere na vědomí, že dotace dle této smlouvy je poskytována z veřejných prostředků ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a je si vědom, že její poskytování a čerpání podléhá veřejnosprávní kontrole poskytovatele dle tohoto zákona.

4.3 Za uznatelné náklady se považují pouze náklady, které přímo souvisí s účelem poskytnuté dotace dle článku II. odst. 2.1 a zároveň vznikly a byly uhrazeny v období dle článku II. odst. 2.2.

4.4 Příjemce se zavazuje vrátit dotaci či její poměrnou část poskytovateli zpět na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy s příslušným variabilním symbolem v případě:

- a) nevyužití dotace v plné její výši v souladu se smluvními podmínkami a podmínkami programu;
- b) nedodržení účelu, podmínek a závazků stanovených poskytovatelem v této smlouvě a programu;
- c) neúplnosti či nepravdivosti údajů, na jejichž základě byla dotace poskytnuta;
- d) včasného neoznámení změny formy příjemce, jeho zánik či vstup do likvidace dle odst. 5.1;
- e) rozporu čerpání dotace se zvláštními právními předpisy nebo
- f) prefinancování příjemce, tj. zjištění, že dotace či její část sloužila k přímému zisku příjemce.

4.5 Příjemce bere na vědomí, že porušení jeho povinností vyplývajících z této smlouvy je porušením rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona, v jehož důsledku vzniká povinnost provést odvod za

porušení rozpočtově kázně. O případném uložení odvodu a penále rozhoduje Úřad městské části Praha 2 podle obecně závazných právních předpisů.

V. Ostatní ujednání

5.1 Příjemce se zavazuje bezodkladně (nejpozději do 5 pracovních dnů) oznámit útvaru uvedenému v odst. 6.1 všechny okolnosti, které by mohly ovlivnit plnění jeho závazků z této smlouvy, zejména pak veškeré změny týkající se příjemce (změny adresy, odpovědných osob, kontaktního spojení, změny právní formy, zánik, vstup do likvidace apod.). Dále je příjemce povinen poskytovateli bezodkladně oznámit skutečnost, že je proti němu veden soudní či správní výkon rozhodnutí nebo exekuce.

5.2 Příjemce se zavazuje při realizaci projektu zveřejnit důstojným a viditelným způsobem, že projekt byl podpořen MČ Praha 2, zejména zveřejněním logotypu MČ Praha 2 na webových stránkách. Příjemce se dále zavazuje užívat na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu, jsou-li vydávány, logotyp MČ Praha 2 s dodržением pravidel jeho zveřejňování, nebo uvést text „S PODPOROU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2“.

5.3 Tato smlouva může být předčasně ukončena těmito způsoby:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran nebo
- b) písemným návrhem dle § 167 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“), z důvodů uvedených v odst. 5.4.

5.4 Důvodem pro podání písemného návrhu na předčasně ukončení smlouvy dle odst. 5.3 písm. b) je:

- a) porušení povinnosti příjemce dle odst. 4.2 písm. a), b), d) nebo e);
nebo
- b) že nastane alespoň jedna ze skutečností uvedených v odst. 4.4.

VI. Závěrečná ustanovení

6.1 Poskytovatel prohlašuje, že z jeho strany je odpovědným útvarem (kontaktním) za plnění této smlouvy odbor Kancelář starosty a komunikace Úřadu městské části Praha 2.

6.2 Příjemce prohlašuje, že z jeho strany je osobou odpovědnou za plnění této smlouvy

6.3 Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že písemnosti si budou předávat buď osobně proti podpisu přejímající osoby, nebo zasíláním na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Zásilka, která byla odeslána na poštovní adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, se pokládá dle výslovně dohody smluvních stran za doručenou i dnem, kdy se od držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená či nedoručitelná. Zásilka odeslaná prostřednictvím datově schránky se považuje za doručenou okamžikem přihlášení adresáta do datové schránky, nejpozději však 10 dnů od jejího dodání do datově schránky.

6.4 Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, stejně jako samotné její uzavření, nepovažují za obchodní tajemství a vzájemně si udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6.5 Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy obou smluvních stran zákonem, správním řádem a zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

6.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv za předpokladu, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v tomto registru. V opačném případě nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6.7 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží příjemce a jedno vyhotovení poskytovatel. Každý exemplář má platnost originálu.

6.8 Tuto smlouvu lze měnit pouze smluvními dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky seřazeny v časovém sledu a číslovány.

6.9 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně pročetly, že jí rozumí a že byla uzavřena podle jejich pravě a svobodně vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne:

.....
Ing. Jaroslav Šolc – radní
za poskytovatele

Za OP Mgr. J. Bureš

Za OKSK: Mgr. Miloslava Kumbárová

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního
úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000
Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od do
~~Schváleno~~ odsouhlaseno usnesením ~~ZMČ~~ RMČ
č. ze dne

vedoucí odboru Kancelář starosty a komunikace
Mgr. Miloslava Kumbárová

.....
podpis
nehodící se škrtněte



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 209

ze dne 13.04.2026

k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 na rok 2026 v oblasti životního prostředí

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. doporučuje

Zastupitelstvu městské části Praha 2 souhlasit s úpravou rozpočtu městské části Praha 2 na rok 2026 - přesun finančních prostředků

z § 3745 péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň pol. 5169 nákup ostatních služeb UZ 0 ORJ 0000000222 ORG 0000000002 snížení o 1.885.100,- Kč

na § 5399 ostatní záležitosti bezpečnosti, veřejného pořádku pol. 5169 nákup ostatních služeb UZ 0 ORJ 0000000792 ORG 0000000120 zvýšení o 1.885.100,- Kč

Celkový objem rozpočtu na rok 2026 se nemění

II. ukládá

1. připravit bod I. tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městské části Praha 2

K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru životního prostředí
Termín: 20.04.2026

2. předložit bod I. tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městské části Praha 2

K realizaci: Michal Zuna, místostarosta
Termín: 11.05.2026

Předkladatel: Michal Zuna, místostarosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 210

ze dne 13.04.2026

k pronájmu nebytového prostoru č. 104 v domě čp. 388 v Praze 2, Rašínovo nábřeží
48

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s pronájmem nebytového prostoru č. 104, umístěného v 1. podzemním podlaží domu Rašínovo nábřeží 388/48, Praha 2, o výměře 45,81 m², Spolku „Vltavan“ v Praze, IČO: 00552429, sídlem: Rašínovo nábřeží 412/30, Nové Město, 120 00 Praha 2, výše nájmu 1 000,- Kč bez DPH za m² ročně, na dobu neurčitou

II. u k l á d á

učinít potřebné kroky k realizaci bodu I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 30.04.2026

2. K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 30.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



26U211R07D130426



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 211

ze dne 13.04.2026

k dodatku smlouvy o výpůjčce Základní školy, Praha 2, Sázavská 5, IČ 48132926
zřízené městskou částí Praha 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce Základní školy, Praha 2, Sázavská 5, IČ 48132926 zřízené městskou částí Praha 2 dle přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. připravit k podpisu smlouvu o výpůjčce dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Bc. Jana Paulů, vedoucí odboru školství
Termín: 17.04.2026
2. uzavřít smlouvu o výpůjčce dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 30.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

DODATEK č. 1

ke smlouvě o výpůjčce č. 1/2025/OŠ ze dne 29.1.2025

I.

Smluvní strany

Městská část Praha 2
se sídlem nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2
zastoupená starostou Janem Korseskou
IČ 00063461
/dále jen půjčitel/

a

Základní škola, Praha 2, Sázavská 5
se sídlem Sázavská 830/5, 120 00 Praha 2
zastoupená ředitelem Identifikační číslo:
/dále jen „vypůjčitel“/

uzavřely níže uvedeného dne tento dodatek smlouvy o výpůjčce č. 1/2025/OŠ ze dne 29.1.2025 (dále jen smlouva):

II.

Účel dodatku

1/ Půjčitel konstatuje, že dokončil druhou etapu rekonstrukce školní kuchyně nacházející se v budově na adrese Sázavská 830/2, Praha 2. V rámci této části rekonstrukce došlo k dovybavení školní kuchyně novým zařízením. Tímto dodatkem ke smlouvě o výpůjčce se půjčitel zavazuje přenechat vypůjčiteli toto nově zařízení školní kuchyně bezplatně do užívání k zajištění účelu a předmětu činnosti určeného zřizovací listinou.

III.

Předmět dodatku/výpůjčky

1/ Předmětem dodatku je rozšíření výpůjčky zařízení školní kuchyně o zřizovací předměty v pořizovací hodnotě 740 059,42 Kč, k jejichž instalaci došlo v rámci II. etapy rekonstrukce. Detailní soupis nového vybavení tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

2/ Půjčitel přenechává vypůjčiteli zařízení dle odst. 1/ do užívání bezplatně a vypůjčitel předmět výpůjčky přijímá ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy.

3/ Na práva a povinnosti smluvních stran a dobu výpůjčky se vztahují ustanovení článku IV. a článku V. smlouvy.

4/ Celková pořizovací hodnota předmětu výpůjčky - zařízení školní kuchyně z I. etapy a II. etapy rekonstrukce - je 20 267 305,40 Kč.

IV.

Závěrečná ustanovení

1/ Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

2/ Smluvní strany konstatují, že vypůjčitel by již umožněno užívat předmět dodatku/výpůjčky před podpisem tohoto dodatku. Vzhledem k tomu, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), se smluvní strany dohodly, že veškeré úkony učiněné před podpisem tohoto dodatku, považují za úkony učiněné dle tohoto dodatku a nebudou vůči sobě vznášet žádné nároky a požadavky vztahující se k době před uzavřením tohoto dodatku.

3/ Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv provede půjčitel.

4/ Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1 – soupis zařízení školní kuchyně

5/ V případě uzavření tohoto dodatku v listinné formě je smlouva vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít v elektronické formě podepsanou oprávněnými zástupci elektronickým podpisem.

6/ Veškeré změny tohoto dodatku lze činit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K případným ujednáním v jiné, než písemné formě se nepřihlíží.

V Praze dne

za půjčitele:

za vypůjčitele:

.....
Jan Korseska
starosta

.....
ředitel

Za OP Mgr. J. Bureš

Za OŠ Bc. Jana Paulů, DiS.

Doložka potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů Zveřejněno: od --- do --- Schváleno odsouhlaseno–usnesením ZMČ RMČ č. ze dne Vedoucí odboru Bc. Jana Paulů, DiS. podpis Nehodící se škrtněte
--

Tic: MCC2					Strana: 1				
ICO: 00063461					Čas : 09:17:45				
UCS: 00063461					Datum: 26.03.2026				
NS : 00063461					0006ALVOUTEP				
Místnost číslo: 7011 - ZŠ Sázavská 5/830 - sklad/příprava					MAJIVV61 13092022 14:00				
Inventurní soupis evidovaného majetku - položková, třídná dle místnosti									
Inv. číslo	Technický název	Evidenční číslo	SU/AU	Množství	Očíslo výrobní číslo				
MCC2H000L5A9	012 sklad brambor a zeleniny - mraznička se		0220070	1,00	60 722,58				
MCC2H000L5B4	005 hrubá příprava brambor a zeleniny a ch		0220070	1,00	93 130,07				
MCC2H000L5C2	005 hrubá příprava brambor a zeleniny a ch		0220070	1,00	49 159,03				
MCC2H000L5D0	005 hrubá příprava brambor a zeleniny a ch		0220070	1,00	90 287,18				
MCC2H000L5EP	002 chladič skled - truhlicová mraznička 5		0220070	1,00	43 885,85				
MCC2H000L5FK	002 chladič skled - mraznička se statickým		0220070	1,00	60 727,24				
MCC2H000L5GP	002 chladič skled - chladička pro GN 2/1		0220070	1,00	68 429,51				
MCC2H000L5HA	002 chladič skled - chladička pro GN 2/1		0220070	1,00	68 429,49				
MCC2H000L5I5	002 chladič skled - chladička pro GN 2/1		0220070	1,00	68 429,49				
MCC2H000L5J0	002 chladič skled - chladička pro GN 2/1		0220070	1,00	68 429,49				
MCC2H000L5KV	002 chladič skled - chladička pro GN 2/1		0220070	1,00	68 429,49				
Celkem za místnost: 7011				11,00	740 059,42				

Zjištěné rozdíly: +,-

Jména a podpisy inventarizační komise:

Doba provedení inventury
začátek dne:
ukončení dne:



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 212

ze dne 13.04.2026

k likvidaci majetku městské části Praha 2 svěřeného příspěvkové organizaci zřízené městskou částí Praha 2 - Centrum sociálních služeb Praha 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

likvidaci majetku městské části Praha 2 svěřeného příspěvkové organizaci zřízené městskou částí Praha 2 - Centrum sociálních služeb Praha 2 a jeho následné vyřazení z účetní a operativní evidence dle přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. seznámit ředitelku příspěvkové organizace s bodem I. tohoto usnesení
K realizaci: PhDr. Tomáš Klinecký, vedoucí odboru humanitního
Termín: 30.04.2026

Předkladatel: Ing. Lucie Pechová, místostarostka



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 213

ze dne 13.04.2026

ke zveřejnění bytů ve veřejné elektronické soutěži o nájem obecních bytů za smluvní nájemné, tzv. aukci

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

1. se zveřejněním bytu o dispozici 1/1 ve 4. np (celková plocha 43,75 m²), č. b. 8 v Praze 2, Bělehradská 59, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s notářským zápisem (dvoukolová soutěž)
2. se zveřejněním bytu o dispozici 1/1 v 7. np (celková plocha 47,16 m² + terasa 10,35 m² + terasa 5,76 m² = 63,27 m², plocha pro výpočet vyvolávací ceny 55,22 m²), č. b. 12 v Praze 2, Vyšehradská 15, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s notářským zápisem (dvoukolová soutěž)
3. se zveřejněním bytu o dispozici 1/1 v 7. np (celková plocha 41 m² + terasa 15,60 m² = 56,60 m², plocha pro výpočet vyvolávací ceny 48,80 m²), č. b. 27 v Praze 2, Sokolská 20, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s notářským zápisem (dvoukolová soutěž)
4. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 v 7. np (celková plocha 67,60 m² + balkón 2,06 m² = 69,66 m², plocha pro výpočet vyvolávací ceny 68,63 m²), č. b. 1 v Praze 2, Dittrichova 9, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s notářským zápisem (jednokolová soutěž)
5. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 ve 3. np (celková plocha 78,69 m² + balkón 1,46 m² = 80,15 m², plocha pro výpočet vyvolávací ceny 79,42 m²), č. b. 7 v Praze 2, Budečská 26, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s notářským zápisem (dvoukolová soutěž)
6. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 ve 4. np (celková plocha 87,35 m²), č. b. 7 v Praze 2, Bělehradská 59, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s notářským zápisem (jednokolová soutěž)
7. se zveřejněním bytu o dispozici pokoj s kuchyňským koutem/2 pokoje (kk/3) ve

2. np (celková plocha 76,45 m² + balkón 2 m² = 78,45 m², plocha pro výpočet vyvolávací ceny 77,45 m²), č. b. 16 v Praze 2, Anglická 18, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s notářským zápisem
(jednokolová soutěž)

8. se zveřejněním bytu o dispozici pokoj s kuchyňským koutem/3 pokoje (kk/4) v 1. np (celková plocha 103,99 m²), č. b. 1 v Praze 2, Masarykovo nábřeží 2, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ
Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“
(dům v SVJ)
(dvoukolová soutěž)

II. u k l á d á

učinit potřebné kroky k realizaci bodu I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Ing. Lucie Pechová, místostarostka
Termín: 13.05.2026

2. K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 13.05.2026

Předkladatel: Ing. Lucie Pechová, místostarostka



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 214

ze dne 13.04.2026

k prodloužení nájemní smlouvy k místnosti určené k bydlení

Toto usnesení není zveřejněno s ohledem na NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky.

K nahlédnutí je v organizačním oddělení kancelář starosty a komunikace (nám. Míru 20, č. dv. 105, pondělí, středa 8,00 - 12,00 hod., 13,00 - 17,30 hod.) oprávněným osobám:

a) občané MČ Praha 2 od 18 let s trvalým pobytem na území MČ Praha 2 (ověření identifikace žadatele: kompletní jméno a bydliště)

b) fyzické osoby - vlastníci nemovitostí (staveb, bytů, pozemků) na území MČ Praha 2 (ověření identifikace: obchodní rejstřík z Internetu)

c) cizí státní příslušníci, kteří mají trvalý pobyt na území MČ Praha 2 stanoví-li tak mezinárodní smlouva, kterou je ČR vázána



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 215

ze dne 13.04.2026

k novým žádostem a k uzavření nájemních smluv dle Pravidel pronájmu služebních bytů

Toto usnesení není zveřejněno s ohledem na NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky.

K nahlédnutí je v organizačním oddělení kancelář starosty a komunikace (nám. Míru 20, č. dv. 105, pondělí, středa 8,00 - 12,00 hod., 13,00 - 17,30 hod.) oprávněným osobám:

a) občané MČ Praha 2 od 18 let s trvalým pobytem na území MČ Praha 2 (ověření identifikace žadatele: kompletní jméno a bydliště)

b) fyzické osoby - vlastníci nemovitostí (staveb, bytů, pozemků) na území MČ Praha 2 (ověření identifikace: obchodní rejstřík z Internetu)

c) cizí státní příslušníci, kteří mají trvalý pobyt na území MČ Praha 2 stanoví-li tak mezinárodní smlouva, kterou je ČR vázána



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 216

ze dne 13.04.2026

ke zrušení společného nájmu bytu v Praze 2, Vinohradská 52

Toto usnesení není zveřejněno s ohledem na NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky.

K nahlédnutí je v organizačním oddělení kancelář starosty a komunikace (nám. Míru 20, č. dv. 105, pondělí, středa 8,00 - 12,00 hod., 13,00 - 17,30 hod.) oprávněným osobám:

a) občané MČ Praha 2 od 18 let s trvalým pobytem na území MČ Praha 2 (ověření identifikace žadatele: kompletní jméno a bydliště)

b) fyzické osoby - vlastníci nemovitostí (staveb, bytů, pozemků) na území MČ Praha 2 (ověření identifikace: obchodní rejstřík z Internetu)

c) cizí státní příslušníci, kteří mají trvalý pobyt na území MČ Praha 2 stanoví-li tak mezinárodní smlouva, kterou je ČR vázána



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 217

ze dne 13.04.2026

k prodloužení a uzavření nájemních smluv dle Pravidel sociální bytové politiky

Toto usnesení není zveřejněno s ohledem na NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky.

K nahlédnutí je v organizačním oddělení kancelář starosty a komunikace (nám. Míru 20, č. dv. 105, pondělí, středa 8,00 - 12,00 hod., 13,00 - 17,30 hod.) oprávněným osobám:

a) občané MČ Praha 2 od 18 let s trvalým pobytem na území MČ Praha 2 (ověření identifikace žadatele: kompletní jméno a bydliště)

b) fyzické osoby - vlastníci nemovitostí (staveb, bytů, pozemků) na území MČ Praha 2 (ověření identifikace: obchodní rejstřík z Internetu)

c) cizí státní příslušníci, kteří mají trvalý pobyt na území MČ Praha 2 stanoví-li tak mezinárodní smlouva, kterou je ČR vázána



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 218

ze dne 13.04.2026

k výpůjčce části nemovitosti náměstí Míru společnosti MICHAEL - Střední škola, Gymnázium a Vyšší odborná škola, s.r.o. pro pořádání akce „FESTMICHAEL“

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. bere na vědomí

žádost společnosti MICHAEL - Střední škola, Gymnázium a Vyšší odborná škola, s.r.o., IČ 25607375 o stanovení výjimky z Pravidel o užívání veřejného prostranství schválených Radou městské části Praha 2 usnesením č. 594 ze dne 25. 9. 2023 o nezpлатnění deseti povolení k vjezdu (z toho čtyř včetně parkování) pro vozidla o hmotnosti do 3,5 t pro dny 8. 6. 2026 (od 9:00 do 17:00 hodin), 9. 6. 2026 (od 9:00 do 19:00 hodin) a 9. 7. 2026 (od 9:00 do 16:00 hodin) z důvodu instalace výstavy a vernisáže FESTMICHAEL, zajištění vernisáže a deinstalace celé akce

II. souhlasí

1. se žádostí společnosti MICHAEL - Střední škola, Gymnázium a Vyšší odborná škola, s.r.o., IČ 25607375 o stanovení výjimky z Pravidel o užívání veřejného prostranství schválených Radou městské části Praha 2 usnesením č. 594 ze dne 25. 9. 2023 o nezpлатnění deseti přenosných povolení k vjezdu vozidel do 3,5 t (z toho čtyř včetně parkování), pro dvě vozidla dne 8. 6. (od 9:00 do 17:00 hodin), šest vozidel dne 9. 6. 2026 (z toho 2 x bez parkování od 9:00 do 19:00 hodin a 4 x s parkováním od 13:00 do 19:00 hodin) a dvě vozidla dne 9. 7. 2026 (od 9:00 do 16:00 hodin) z důvodu instalace výstavy a vernisáže FESTMICHAEL, zajištění vernisáže a deinstalace celé akce
2. s uzavřením smlouvy o výpůjčce části nemovitosti náměstí Míru pozemku parc. č. 4079/6, k.ú. Vinohrady s plochou záboru 1 890 m² (rozšířenou z důvodu vernisáže a instalace výstavy) pro den 9. 6. 2026 a s plochou záboru 1 740 m² v termínu od 10. 6. do 9. 7. 2026 se společností MICHAEL – Střední škola, Gymnázium a Vyšší odborná škola, s.r.o., Machkova 1646/1, 149 00 Praha 4 - Chodov, IČ 25607375, která zde uspořádá v termínu od pondělí 8. 6. 2026 od 9:00 hodin do čtvrtka 9. 7. 2026 do 16:00 hodin (32 dní, včetně instalace a deinstalace) prestižní přehlídku nejlepších studentských prací školy MICHAEL a vernisáž k výstavě, která se uskuteční v úterý 9. 6. 2026 od 15:00 do 19:30 hodin. Pořadatel je oprávněn pro den 9. 6. 2026 k odběru elektrické

- energie z odběrného místa umístěného na náměstí Míru
3. s vydáním šesti přenosných povolení k vjezdu na komunikaci IV. třídy před bazilikou sv. Ludmily na náměstí Míru pro vozidla o hmotnosti do 3,5 t bez parkování pro dny 8. 6., 9. 6. a 9. 7. 2026, z důvodu instalace výstavy a vernisáže a deinstalace celé akce
 4. s vydáním čtyř přenosných povolení k vjezdu na komunikaci IV. třídy před bazilikou sv. Ludmily na náměstí Míru pro vozidla o hmotnosti do 3,5 t s parkováním v termínu 9. 6. 2026 pro účel zabezpečení průběhu vernisáže

III. u k l á d á

1. připravit smlouvu o výpůjčce dle bodu II.2. tohoto usnesení a připravit podklady pro vydání přenosných povolení k vjezdu dle bodu II.3. a II.4. tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru Životního prostředí
Termín: 25.05.2026
2. podepsat smlouvu o výpůjčce dle bodu II.2. tohoto usnesení a vydat přenosná povolení k vjezdu dle bodu II.3. a II.4. tohoto usnesení
K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 30.05.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 219

ze dne 13.04.2026

k vypsání zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na sadové úpravy v Riegrových sadech u TJ Sokol Královské Vinohrady

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s vypsáním zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na sadové úpravy v Riegrových sadech u TJ Sokol Královské Vinohrady dle přílohy tohoto usnesení

II. j m e n u j e

komisi pro otevírání obálek, která plní funkci, jak posouzení kvalifikace uchazečů, tak i hodnocení došlých nabídek k veřejné zakázce dle bodu I. tohoto usnesení

Členové:

Náhradníci:

Jan Korseska

Ing. Tomáš Halva

Mgr. Simona Skřivanová

JUDr. Eva Salajová

Ing. Simona Müllerová

Ing. Michal Štěpánek

III. u k l á d á

1. realizovat bod I. tohoto usnesení a seznámit jmenované členy s bodem II. tohoto usnesení

K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru životního prostředí
Termín: 14.04.2026

2. podepsat výzvu dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 15.04.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

V Ý Z V A
k podání nabídky
na veřejnou zakázku malého rozsahu č. MCP2/192950/2026/OZP-
OSZ/Ste
s názvem „Sadové úpravy v Riegrových sadech u TJ Sokol
Královské Vinohrady“

1/ zadavatel

název: **městská část Praha 2**
sídllo: **nám. Míru 600/20, 120 00 Praha 2**
IČ: **00063461**
kontaktní osoba: **Ing. Michal Štěpánek, tel. 236044278, michal.stepanek@praha2.cz**

2/ místo plnění zakázky

Areál u TJ Sokol Královské Vinohrady, Riegrovy sady, Praha 2

3/ předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zajištění sadových úprav sportovního areálu, který se nachází v bezprostřední blízkosti areálu TJ Sokol Královské Vinohrady v Riegrových sadech na území městské části Praha 2 s následnou odbornou pětiletou péčí. Podrobnosti viz výkazy výměr, jež tvoří přílohy č. 1 a č. 2 této výzvy.

Provádění práce se budou řídit rámcovým zadáním zadavatele a jeho pověřených zástupců a budou respektovat projektovou dokumentaci (dále jen PD) zpracovanou společností ERPLAN s.r.o., IČO: 080 82 308 (02/2026), PD tvoří přílohu č. 5.

Zadavatel prohlašuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen zákon), která je ve smyslu ust. § 31 zákona zadávána mimo režim zákona, a pokud je tedy v této výzvě odkazováno na zákon nebo jsou v tomto zadávacím řízení použity instituty zákona, jedná se pouze o obdobné použití, které neznamená, že by se zadavatel rozhodl dobrovolně postupovat dle zákona a zadávat tuto zakázku v jednom ze zadávacích řízení upravených v zákoně.

4/ podmínky realizace

- Při pracích na plnění zakázky budou respektovány požadavky zadavatele a jeho pověřených zástupců.
- Veškeré případně zábory na komunikacích a dalších veřejných prostranstvích Prahy 2 týkající se zakázky, zajišťuje odbor majetku a investic Městské části Praha 2 – paní Lenka Šperlová. Zadavatel upozorňuje, že vyřízení záborů dle požadavků dodavatele trvá cca 3 – 4 kalendářní týdny. Zábory nejsou zpoplatněny. Dopravní si značení zajišťuje dodavatel.
- Místo úprav bude řádně označeno v souladu s platným grafickým manuálem Magistrátu hl. m. Prahy

5/ platební podmínky

Bude prováděna dílčí fakturace na základě odsouhlasení soupisu provedených prací v těchto etapách: 1/ po ukončení základních prací a založení trávníku, 2/ po provedení výsadby stromů, nejpozději do konce listopadu 2026 a 3/ pravidelná následná údržba s ročním vykazováním. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazků zhotovitele vznikl nárok, započítat do kterékoliv úhrady, která náleží zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy. Splatnost faktur (daňových dokladů) je 30 dnů ode dne doručení do podatelny Úřadu MČ Praha 2.

6/ termín plnění

Předpokládané zahájení plnění zakázky: 15. května 2026
Předpokládané ukončení plnění zakázky: 30. listopadu 2031

7/ požadavky na kvalifikaci

Účastník v této veřejné zakázce malého rozsahu prokáže splnění kvalifikace předložením čestného prohlášení, jehož doporučený vzor tvoří přílohu č. 2 této výzvy, a kterým účastník čestně prohlásí, že splňuje tyto požadavky na kvalifikaci:

a/ základní způsobilost ve smyslu § 74 zákona

b/ profesní způsobilost:

- dodavatel je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují

c/ technickou kvalifikaci, tedy že dodavatel realizoval alespoň 2 zakázky obdobného charakteru (tj. zajišťoval založení trávníku minimálně na ploše 500 m² a výsadbu stromů s následnou péčí) v posledních třech letech.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokumentů, které jsou předmětem čestného prohlášení výše – zejména:

- výpis z obchodního rejstříku, z živnostenského rejstříku či jiné evidence

8/ požadavky na zpracování nabídky / obchodní podmínky

Nabídka musí obsahovat:

- 8.1
 - a/ obchodní jméno/název/jméno a příjmení
 - b/ jméno pracovníka oprávněného za dodavatele jednat
 - c/ adresa, sídlo účastníka
 - d/ IČ, DIČ
 - e/ telefon, e-mail
 - f/ bankovní spojení a číslo účtu účastníka
- 8.2 čestně prohlášení prokazující kvalifikaci (příloha č. 3)
- 8.3 vzorový rozpočet - výkazy výměr a vzorový rozpočet – následná údržba (příloha č. 1 a č. 2)
- 8.4 návrh smlouvy podepsaný oprávněným zástupcem účastníka (příloha č. 4)

- 8.5 prohlášení účastníka, že obsah nabídky není obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012, občanského zákoníku a že účastník bere na vědomí, že případná smlouva vzešlá z tohoto zadávacího řízení podléhá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejnění v registru smluv, které zajistí městská část Praha 2.

9/ nabídková cena

Součástí nabídky budou vyplněné vzorový rozpočet - výkazy výměr a vzorový rozpočet – následná údržba (příloha č. 1 a č. 2 této výzvy). Cena bude v nabídce uvedena bez DPH a včetně DPH.

Celková nabídková cena je tvořena součtem cen za sadové úpravy (příloha č. 1) a za následnou údržbu (příloha č. 2).

Zadavatel upozorňuje účastníky, že tato veřejná zakázka je koncipována jako veřejná zakázka malého rozsahu proto všechny nabídky, které překročí limit VZMR nebude zadavatel hodnotit.

10/ kritéria hodnocení, pravidla pro hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem je nabídková cena.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu, nabídková cena tedy činí 100%. Zadavatel provede hodnocení nabídek podle výše nabídkových cen jednotlivých účastníků tak, že sestaví jejich pořadí od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídnuté ceny, nejvýhodnější nabídkou je pak ta, která nabízí nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

Nabídková cena 100%

Pokud by došlo ke shodné výši nabídkové ceny u více nabídek, zadavatel vybere jako nejvýhodnější nabídku tu, která byla doručena dříve.

11/ místo a lhůta pro podání nabídek

Způsob podání – nabídka musí být podána v písemné formě v řádně uzavřené obálce, opatřené razítkem účastníka přes přelep a označené heslem:

**NEOTEVÍRAT – ZAKÁZKA č. č. MCP2/192950/2026/OZP-OSZ/Ste
s názvem „Sadové úpravy v Riegrových sadech u TJ Sokol
Královské Vinohrady“**

Místo podání – nabídky lze podat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu zadavatele nebo osobně do podatelny Úřadu městské části Praha 2 v jejích úředních hodinách.

Lhůta pro podání nabídky končí dne 29. 4. 2026 v 13:30 hodin, to znamená, že nabídka musí být doručena prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně nejpozději do 29. 4. 2026 v 13:30 hodin.

12/ prohlídka místa realizace

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje, neboť se jedná o místo veřejně přístupné.

13/ práva zadavatele

- a/ Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky, případně zrušit řízení na zadání zakázky a v případě potřeby provádět úpravy smlouvy.
- b/ Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna (včetně dalších dokladů a příloh).
- c/ Účastník nese veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- d/ Dodavatel se upozorňuje, že městská část Praha 2 je na základě ustanovení § 2 odst. 1 a ustanovení § 4 zákona č. 106/1999 Sb. subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace, vztahující se k působnosti MČ Praha 2 a že v případě podpisu smlouvy je zadavatel povinen uveřejnit tyto v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

14/ GDPR – informace o zpracování osobních údajů

Městská část Praha 2, Úřad městské části Praha 2, nám. Míru 20/600, 120 39 Praha2, IČ: 00063461 je správcem osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob, v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecně nařízení o ochraně osobních údajů).

Pověřencem pro ochranu osobních údajů je JUDr. Irena Princová, e-mail: dpo@praha2.cz.

Účelem zpracování osobních údajů je zpracování nabídky účastníka na tuto veřejnou zakázku. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu skartační lhůty. Právním základem zpracování je plnění zákonné povinnosti.

Městská část zpracuje zejména tyto osobní údaje účastníka, jeho zaměstnanců, případných spolupracujících osob nebo poddodavatelů:

- jméno, příjmení, titul, adresa, datum narození, bankovní spojení, email, telefonní číslo.

V Praze dne:

.....
Jan Korseska
starosta

přílohy:

- č. 1 – vzorový rozpočet – výkazy výměr
- č. 2 – vzorový rozpočet – následná údržba
- č. 3 – čestně prohlášení
- č. 4 – návrh smlouvy
- č. 5 – projektová dokumentace

Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka tímto čestně prohlašuji, že účastník

jměno a příjmení/obchodní firma/název/:

bydliště/sídlo/místo podnikání:

IČ:

zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu č. MCP2/192950/2026/OZP-OSZ/Ste s názvem „Sadové úpravy v Riegrových sadech u TJ Sokol Královské Vinohrady“ zadávanou městskou částí Praha 2, se sídlem nám. Míru 600/20, 120 00 Praha 2, IČ: 00063461

splňuje

- a/ základní způsobilost ve smyslu § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
- b/ profesní způsobilost – tedy je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, je členem profesní organizace, je odborně způsobilý
- c/ realizoval alespoň 2 zakázky obdobného charakteru (tj. zajišťoval založení trávníku minimálně na ploše 500 m² a výsadbu stromů s následnou péčí) v posledních třech letech.

V dne

.....
razítko a podpis oprávněné osoby

SMLOUVA O DÍLO Č./2026/...../OŽP

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Městská část Praha 2

Sídlo: nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2

IČ: 000 63 461

DIČ: CZ00063461

Zastoupený: ve věcech smluvních: Jan Korseska, starosta

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha, č. účtu: 27-2000758339/0800

Zhotovitel:

Zapsaný:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

I. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je stanovit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem, na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době provést pro objednatele dílo za cenu a podmínek dále v této smlouvě stanovených.
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za podmínek v této smlouvě stanovených řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
4. Za bezvadné plnění smlouvy se považuje předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků podle ust. § 2615 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku (dále též jen „občanský zákoník“).

II. PŘEDMĚTEM DÍLA jsou sadové úpravy v Riegrových sadech u TJ Sokol Královské Vinohrady včetně následné péče v délce 5 let po provedení výsadby. Místem plnění je vymezené území v parku Riegrovy sady, jehož grafické znázornění tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a způsobem stanoveným v této smlouvě, dle požadavků objednatele, v souladu s nabídkou zhotovitele pro výběrové řízení, na jehož základě je tato smlouva uzavřena a v souladu s výzvou k podání nabídky na zakázku malého rozsahu „**Sadové úpravy v Riegrových sadech u TJ Sokol Královské Vinohrady**“ včetně všech jejích příloh. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost ERPLAN s.r.o., IČO: 080 82 308 v 02/2026 (dále též jen „projektová dokumentace“).

1. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Zhotovitel dále prohlašuje, že k provedení díla dle této smlouvy má všechna nezbytná oprávnění, zejm. oprávnění k podnikání a provede zhotovení díla osobami odborně způsobilými v souladu s platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry v parku Riegrovy sady a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek V. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen. Nedílnou součástí díla (stavby) jsou zejména tyto další činnosti, práce a náklady:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
 - b) náklady na zařízení a zabezpečení staveniště po celou dobu výstavby včetně potřebných energií,
 - c) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
 - d) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
 - e) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,
 - f) pořízení dokumentace skutečného provedení stavby v případě, kdy bude její předložení nezbytné u staveb, kdy je nutno její zhotovení.

III. VYMEZENÍ LHŮT

1. Převzetí určeného území v parku Riegrovy sady max. do 10 kalendářních dnů od výzvy objednatele (předpoklad 05/2026).
2. Doba zahájení prací: do 5 kalendářních dnů od předání a určeného území v parku Riegrovy sady
3. Ukončení:
 - přípravných prací a založení trávníku do 30. 8. 2026
 - výsadbových prací: **max. do 30. 11. 2026**
 - následné péče do 30. 11. 2031.
4. Předání a převzetí založeného trávníku a výsadbových prací: vždy do 5 kalendářních dnů od ukončení jednotlivých prací.
5. Při provádění prací je zhotovitel povinen v rámci lhůt uvedených výše v odst. 1. – 4. tohoto článku respektovat pokyny objednatele týkající se časového průběhu provádění smluvních prací.

IV. CENA DÍLA

1. Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:

	Bez DPH v Kč	DPH 21 % v Kč	Celkem vč. DPH

			v Kč
Nabídková cena za sadové úpravy			
Nabídková cena za následnou údržbu			
Cena celkem			

Podrobný rozpad ceny tvoří přílohu č. 5 této smlouvy – naceněný výkaz výměr a následné údržby

- Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a kvalitním provedením díla dle této smlouvy.
- Bude-li nutné provádět vícepráce oproti projektu, které nebylo možno předvídat, upozorní na ně zhotovitel objednatel ve stavebním deníku bez zbytečného odkladu poté, co zhotovitel zjistí potřebu jejich provedení. Tyto práce je zhotovitel oprávněn zahájit až po jejich písemném odsouhlasení objednatelem. Objednatel je též oprávněn jednostranně změnit v průběhu stavby požadovaný rozsah prací (projekt), přičemž taková změna bude zapsána do stavebního deníku.
- V obou případech uvedených v předchozím odstavci musí být zhotovitelem navržena nová cena na základě jednotkových cen, uvedených ve výkazu výměr, který tvoří součást nabídky a je k dispozici u objednatele. Práce, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a pokud podle nich nelze určit cenu, pak budou oceněny podle skutečných nákladů.
- Provedení víceprací i jejich cena musí být předem písemně odsouhlaseno a to ještě před zahájením víceprací. Jestliže takto stanovená nová cena díla převyšuje cenu díla dle čl. IV odst. 1 smlouvy, provedení těchto víceprací i jejich ocenění musí být odsouhlaseno též statutárním orgánem objednatele i zhotovitele, a to ještě před zahájením víceprací. V případě, že dochází ke zvýšení ceny díla, musí být uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo.
- V případě, že se při provádění díla ukáže, že některé práce obsažené v projektové dokumentaci a výkazu výměr nejsou k dokončení díla nezbytné, zhotovitel je povinen na tuto skutečnost písemně upozornit objednatele, a to bez zbytečného odkladu poté, co takovou skutečnost zjistí. Objednatel pak může rozhodnout o neprovedení těchto prací, přičemž v takovém případě se celková cena díla poníží o cenu těch prací, které nebudou provedeny, a to dle cen uvedených v oceněném výkazu výměr. Objednatel má právo rozhodnout o neprovedení některých prací i bez upozornění zhotovitele.
- Způsob ocenění uvedený v odstavci 4. tohoto článku smlouvy platí též o ocenění prací prováděných zhotovitelem v případě úhrady nákladů na odstranění vad, za které by zhotovitel neodpovídal.

V. VÝSADBA A NÁSLEDNÁ PÉČE

- Zhotovitel se zavazuje provést výsadbu stromů, keřů a ostatních vegetačních prvků v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, příslušnými technickými normami, arboristickými standardy Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, zejména standardy pro výsadbu stromů a následnou péči o nově vysazené dřeviny, a v souladu s podmínkami stanovenými objednatelem.
- Zhotovitel je povinen použít pouze zdravý, nepoškozený a kvalitní rostlinný materiál odpovídající druhově, velikostně a kvalitativně projektové dokumentaci. Veškerý výsadbový materiál musí být prostý chorob, škůdců a mechanického poškození. Objednatel je oprávněn nevhodný nebo poškozený rostlinný materiál odmítnout.
- Výsadba stromů bude provedena v období vhodném pro výsadbu příslušného druhu dřevin, nejpozději však do 30. 11. 2026. Součástí výsadby bude zejména:
 - vyhloubení výsadbových jam,
 - zajištění a výměna vhodného substrátu,
 - kotvení stromů,
 - instalace ochranných prvků,
 - provedení zálivky po výsadbě,

- mulčování,
 - odvoz a likvidace přebytečného materiálu.
4. Zhotovitel poskytne následnou péči o nově vysazené dřeviny po dobu 5 let od jejich převzetí objednatelem, nejdéle do 30. 11. 2031. Následná péče zahrnuje zejména:
- pravidelnou zálivku,
 - doplňování mulče,
 - odplevelení výsadbových mís,
 - kontrolu a údržbu kotvení,
 - kontrolu zdravotního stavu dřevin,
 - výchovné a zdravotní řezy,
 - ochranu proti chorobám a škůdcům,
 - náhradu uhynulých nebo poškozených dřevin,
 - další úkony uvedené v příloze č. 5 této smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá za ujmoutí vysazených dřevin po dobu následné péče. Pokud v této době dojde k úhynu, nevratnému poškození nebo ztrátě vitality vysazené dřeviny z důvodů na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen takovou dřevinu na vlastní náklady nahradit novou dřevinou stejného druhu, velikosti a kvality, a to nejpozději v nejbližším vhodném vegetačním období.
6. Zhotovitel je povinen vést deník prací obsahující záznamy o všech provedených úkonech následné péče a údržby, zejména o zálivce, řezech, hnojení, výměně uhynulých dřevin, kontrole kotvení a dalších provedených zásazích. Deník prací je zhotovitel povinen předkládat objednateli nebo jím pověřené osobě ke kontrole nejméně 1x měsíčně. Provedení prací bude v deníku potvrzováno osobou pověřenou objednatelem správou parku. Pouze práce odsouhlasené objednatelem jako řádně provedené mohou být fakturovány.
7. Zhotovitel je povinen před zahájením jednotlivých zásahů následné péče, zejména zálivky, odstranění výmladků na kmenech, řezu nebo jiných odborných zásahů, telefonicky nebo e-mailem informovat objednatele o termínu provedení těchto prací, aby objednatel mohl provést namátkovou kontrolu.
8. Přesné umístění vysazovaných dřevin je graficky znázorněno v příloze č. 4 této smlouvy.
9. Zhotovitel je při provádění výsadby a následné péče povinen dodržovat zejména následující normy a standardy:
- ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba,
 - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky,
 - ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení,
 - Arboristický standard SPPK A02 002 – Řez stromů,
 - další související arboristické a technické normy platné v době realizace díla.
10. Předmětem výsadby jsou následující dřeviny:
- Fraxinus excelsior, obvod kmene 14–16 cm, počet 2 ks,
 - Acer campestre, obvod kmene 14–16 cm, počet 2 ks,
 - Acer platanooides, obvod kmene 14–16 cm, počet 2 ks,
 - Quercus robur, obvod kmene 14–16 cm, počet 1 ks.
11. Veškeré dřeviny budou dodány jako normové školkařské výpěstky s kvalitním kořenovým balem, se zapěstovanou korunou minimálně ve výšce 180 cm, s průběžným terminálem a s minimálním obvodem kmene dle odst. 10 tohoto článku, měřeným ve výšce 100 cm od kořenového krčku.
12. Záruka na každou jednotlivou vysazenou nebo nahrazenou dřevinu činí 60 měsíců ode dne její výsadby. Záruka se vztahuje zejména na ujmoutí dřeviny, správně zapěstovanou korunu a pevné kotvení stromu pod korunou. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené třetími osobami, zejména vandalismem.
13. Zhotovitel je povinen při plnění povinností dle tohoto článku postupovat s řádnou odbornou péčí a řídit se písemnými i ústními pokyny objednatele. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu výsadbového materiálu i provádění prací. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí práce v rozporu s touto smlouvou, je oprávněn požadovat odstranění vadného stavu a stanovit zhotoviteli přiměřenou lhůtu k nápravě.

VI. FINANCOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně ve třech etapách:
 - 1/ po ukončení základních prací a založení trávníku,
 - 2/ po provedení výsadby stromů ve lhůtě nejpozději do konce listopadu 2026
 - 3/ pravidelná následná údržba s měsíčním vykazováním a fakturováním provedených prací.a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem zpětně za práce provedené ve etapě 1/ nebo etapě 2/. V etapě 3/ bude docházet k dílčímu plnění v měsíčním intervalu, přičemž dílčím měsíčním plněním se rozumí cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni tohoto měsíce. Přílohou dílčí faktury bude předávací protokol včetně přehledu provedených prací a v případě etapy 3/ soupis provedených prací za příslušný kalendářní měsíc. V případě, že faktura nebude obsahovat tuto přílohu, je neúplná s důsledky uvedenými v čl. VI odst. 9 této smlouvy. V této příloze zhotovitel též vyznačí zvlášť vícepráce a méněpráce oproti sjednané nabídkové ceně.
2. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem (protokolem o předání), doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků IX. a X. této smlouvy.
3. Cena díla bude hrazena na základě dílčích faktur, přičemž cena díla za etapu 1/ bude uhrazena objednatelem na základě faktury po dokončení etapy 1/ a předání této části díla bez vad a nedodělků, včetně odstranění zařízení staveniště, likvidace odpadu a předání všech dokumentů nezbytných k užívání díla, cena díla za etapu 2/ bude uhrazena objednatelem po provedení výsadby dřevin a předání všech dokumentů nezbytných k užívání díla a vykonání všech dalších činností, které tato smlouva k řádnému dokončení díla předpokládá a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, je-li součástí předmětu díla. Cena díla za etapu 3/ bude objednatelem hrazena průběžně za každý kalendářní měsíc v průběhu 5 let provádění prací následné údržby.
4. Dílčí faktury na etapy 1/ a 2/ zhotovitel vystaví a odešle objednateli nejpozději do 15 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. U etapy 3/ bude prováděna průběžná fakturace za každý kalendářní měsíc zpětně. U všech jednotlivých faktur je zhotovitel povinen vypsát jejich číslo, datum vystavení a splatnosti a částku, na kterou byla faktura vystavena.
5. Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.
6. Faktury budou zpracovány ve dvou vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu: Městská část Praha 2, nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2. **Dále je možné fakturu zaslat elektronicky, a to buď na e-mailovou adresu posta@praha2.cz nebo do datové schránky MČ Praha 2.**
7. Pro splatnost faktur (daňových dokladů) se stanoví lhůta 30 dnů od jejich doručení objednateli, nestanoví-li tato smlouva jinak.
8. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazků zhotovitele vznikl nárok, započítat do kterékoliv úhrady, která náleží zhotoviteli dle příslušných ustanovení této smlouvy.
9. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti stanovené zákonem či uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
10. Pokud je zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty, nebo se jím stane, pak prohlašuje, že bude plnit povinnost odvádět řádně tuto daň v souvislosti s plněním uskutečněným na základě této smlouvy. V případě, že dojde k porušení této povinnosti, je z jakékoliv fakturace učiněné zhotovitelem vůči objednateli oprávněn objednatel pozastavit proplacení částky odpovídající

nezaplacené části daně z přidané hodnoty do doby splnění daňové povinnosti, popř. z takto pozastavené částky splnit uvedenou daňovou povinnost za zhotovitele. Plnění takto provedené objednatelem za zhotovitele se ve výši poskytnuté správci daně započítává na povinnosti objednatele vůči zhotoviteli v souvislosti s úhradami ceny za dílo. Nebude-li takto možno pozastavit či pozastavovat částku odpovídající nesplacené dani z přidané hodnoty z fakturace zhotovitele, je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv odstoupit.

VII. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění. O jeho předání strany provedou zápis, který bude součástí stavebního deníku. Na případné faktické nebo právní vady nebo nároky třetích osob týkající se staveniště je objednatel povinen zhotovitele výslovně upozornit zápisem do protokolu o předání staveniště.
2. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli:
 - funkční napojovací body el. energie a vody,
3. Zhotovitel si smluvně zajistí s objednatelem odběr vody a odběr elektrické energie s rozvodnými závody za úhradu.
4. Objednatel předá zhotoviteli veškeré informace, které jsou mu známy o podzemních a nadzemních rozvodech, zařízeních a sítích, případně jiných překážkách na staveništi.

VIII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel prověří informace objednatele o podzemních a nadzemních rozvodech dle čl. VII odst. 4 smlouvy a budou-li zjištěny překážky na staveništi, zajistí zhotovitel za úhradu jejich polohové a výškové vyznačení. Zhotovitel se zavazuje přiměřeným způsobem zabezpečit staveniště před vstupem neoprávněných osob dle platných právních předpisů. Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s projektovou dokumentací a v souladu s případnými požadavky objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje zkontrolovat technickou část projektové dokumentace nejpozději před započatím stavby a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky.
3. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zmocněných zástupců, zápisy, rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů. Strany si sjednávají, že zhotovitel je vázán též příkazy objednatele ohledně provádění díla dle § 2592 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s prováděním prací, a to včetně odpovědnosti za pracovní úrazy a nemoci z povolání, ve výši min. 5.000.000,-Kč. Kopii této pojistné smlouvy předá zhotovitel objednateli před podpisem této smlouvy. Pojištění ve sjednané výši je zhotovitel povinen udržovat v platnosti po celou dobu realizace předmětu plnění dle této smlouvy a objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu realizace veřejné zakázky požadovat její předložení.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů BOZP, PO, čistotu a pořádek na staveništi a za zabránění vstupu nepovolaných osob na staveniště.
6. Zhotovitel zajistí plnění podmínek stanovených veřejnoprávními orgány a institucemi.
7. Zhotovitel si zajistí místo trvalé skládky odpadového materiálu.
8. Zhotovitel provede před předáním dokončené etapy 1/ objednateli likvidaci zařízení staveniště. Po ukončení etapy 1/ uvede zhotovitel celé místo plnění do přiměřeného stavu, dohodnutého s objednatelem zápisem ve stavebním deníku, včetně likvidace odpadového materiálu.
9. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, ve vysoké kvalitě a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky potřebné ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v termínu sjednaném ve smlouvě podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a bez jakýchkoli vad a nedodělků.
2. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provedení díla existují prokazatelné objektivní překážky, které není schopen při běžném provozu řešit a odstranit, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli, jinak nemůže takové okolnosti uplatnit jako námitku proti svému prodlení s dokončením díla či s odstraněním vad a nedodělků.
3. Objednatel je oprávněn oznámit jakékoliv vady (zjevné i skryté) kdykoliv po dobu zhotovování díla, jeho předání a převzetí i po dobu trvání záruční lhůty. Za zjevné vady se považují takové vady, které jsou patrné již při běžné prohlídce díla, aniž by bylo třeba k jejich rozpoznání odborných znalostí, zkušeností či jiných obdobných předpokladů. Užití § 2629 občanského zákoníku se tímto vylučuje.
4. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu 60 měsíců od převzetí díla funkční vlastnosti uvedené v této smlouvě, vlastnosti uvedené v zadávací či projektové dokumentaci a příslušných technických normách, které se na provádění díla vztahují jako na celek či jeho část. Záruční doba na dodané výrobky a zařízení se stanovuje v souladu se záruční dobou poskytnutou výrobcem.
5. Poskytnutá záruční doba běží ode dne následujícího po dni, k němuž bylo dílo předáno a převzato nebo po odstranění předchozí vady či nedodělků té části díla, již se záruka týká. Záruční doba se staví po dobu, po kterou není možné užívat dílo pro vady, za které zhotovitel odpovídá. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad a nedodělků nejpozději do 3 dnů od jejich oznámení ze strany objednatele. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky ve lhůtě stanovené objednatel.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty k odstranění vady i v případě, že bude zjištěno, že se nejedná o vadu, za kterou odpovídá zhotovitel. Oprava v tomto případě bude provedena za úplaty na základě faktury se splatností 30 dnů od doručení.
7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup těchto prací platí obdobně ustanovení této smlouvy o předání a převzetí celého díla.
8. Pro případ, že zhotovitel včas neodstraní uplatněné vady nebo nedodělky, popř. nenastoupí k zhotovování díla, je objednatel oprávněn zadat práce související s odstraněním vad nebo nedodělků jinému subjektu a takto vzniklé náklady zpětně fakturovat zhotoviteli. Záruka zhotovitele za jakost díla tím není dotčena. V takovém případě se současně má za to, že za vadu zhotovitel odpovídá.

X. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Ode dne převzetí místa plnění do dne odstranění vad a nedodělků oznámených v zápisu o odevzdání a převzetí stavby odpovídá zhotovitel za všechny škody a ztráty, způsobené na stavebních materiálech, dílech, na celé stavbě, nebo způsobené třetím osobám.
2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla (technický dozor investora). Vykazují-li práce nebo dodávky nedostatky již v průběhu stavby, má objednatel právo zápisem do stavebního deníku tyto práce a dodávky zastavit do doby, než budou nahrazeny bezvadným plněním. Technický dozor investora nesmí provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 – 78 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích). To neplatí v případě, že činnosti TDS provádí sám objednatel. Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy.
3. Zhotovitel vyzve před zakrytím prací a konstrukcí TDS prokazatelně 5 pracovních dní předem k převzetí těchto prací. Nevyzve-li zhotovitel TDS ke kontrole prací před jejich zakrytím postupem dle věty předchozí nebo pozve-li jej ve zjevně nevhodné době, je povinen na jeho žádost práce odkrýt na vlastní náklad. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, zabránila-li mu v účasti na kontrole vyšší moc, požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu. Náklady dodatečné kontroly hradí zhotovitel, byly-li zjištěny vady prací, popř. objednatel, pokud bude zjištěno, že práce byly provedeny bezvadně. Ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neužije.

4. Termíny plnění stanovené časovým harmonogramem prací mohou být bez postihu zhotovitele prodlouženy:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení z důvodu, že objednatel nesplní povinnosti vyplývající z této smlouvy, přičemž nesplnění těchto povinností mělo pro zhotovování díla bezprostřední vliv,
 - b) jestliže bylo prodlení zaviněno zásahem vyšší moci, nepřízní počasí nebo jinými objektivními překážkami, které nebylo v době uzavření smlouvy možné rozumně předpokládat.V těchto případech dle písm. a) i b) se doba zhotovování díla prodlouží o nezbytně nutnou, s tím spojenou dobu.
5. Zhotovitel před zahájením přejímacího řízení předloží objednateli dokladovou část, která bude v souladu s právními a technickými normami nebo požadavky objednatele obsahovat atesty a osvědčení o provedených stanovených zkouškách instalací, zařízení a jiných součástí díla nebo i jeho celku; dále předloží soupis movitých položek k zařazení do majetku objednatele, včetně ocenění, věcné specifikace/krátkého popisu, typového označení a fotodokumentace. Předložení a odsouhlasení soupisu je podmínkou pro proplacení konečné faktury.
6. Na základě výzvy zhotovitele k zahájení přejímacího řízení (doručené objednateli 10 kalendářních dnů před navrhovaným termínem) a po splnění podmínek stanovených v odst. 5 tohoto článku smlouvy bude zahájeno přejímací řízení, a to v případě, že objednatel s navrženým termínem souhlasí. Obě strany vyhotoví zápis o předání a převzetí díla ve formě zápisu o odevzdání a převzetí stavby, ve kterém dohodnou termín odstranění případných, pokud se však jedná pouze o ojedinělé drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. Veškeré jiné vady jsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených příslušnými normami ČSN nebo touto smlouvou anebo příkazy objednatele. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti rozsahu dle projektové dokumentace, popř. neprovedení všech pomocných prací sjednaných v této smlouvě (čl. III. odst. 2 smlouvy).
7. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, bude o tomto sepsán zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění.
8. Objednatel není povinen převzít dílo do doby, než nastane termín sjednaný ve smlouvě.

XI. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30. 11. 2031.
2. Tato smlouva může zaniknout:
 - 1.1 písemnou dohodou smluvních stran
 - 1.2 písemnou výpovědí za podmínek uvedených v tomto článku smlouvy
 - 1.3 odstoupením do smlouvy.
3. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
4. Smluvní strany mají právo odstoupit od této smlouvy z důvodu jejího podstatného porušení. Pro tento případ se dohodly, že pokládají za podstatné porušení smlouvy:
 - a) prodlení zhotovitele s dodáním díla ve smluvených termínech o více než 14 kalendářních dní, pokud toto prodlení nebylo zcela ani zčásti způsobeno zaviněním objednatele či zásahem vyšší moci,
 - b) bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem, které je delší než 3 kalendářní dny,

- c) závažné porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo obecně závazných právních norem, pokynů objednatele apod.,
- d) méně závažné, avšak opakované nekvalitní a neodborné provádění prací, na které byl zhotovitel objednatelem upozorněn zápisem ve stavebním deníku, popř. nedodržení příkazu objednatele,
- e) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem a vydání rozhodnutí o prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele,
- f) prodlení objednatele s úhradou dílčí faktury o více než 14 kalendářních dnů,
- g) zmaření účelu smlouvy,
- h) porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. VIII odst. 4 této smlouvy.

V ostatních případech se jedná o nepodstatné porušení této smlouvy. V případech podstatného porušení této smlouvy je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv ihned odstoupit. Není-li stanoven jiný postup v této smlouvě, pak v případech nepodstatného porušení smlouvy vyzve objednatel zhotovitele k odstranění závadného stavu, k němuž stanoví zhotoviteli lhůtu, která nebude delší než 15 dnů od oznámení takové výzvy. Nebude-li závadný stav z nepodstatného porušení smlouvy v této lhůtě odstraněn, je oprávněn objednatel odstoupit od této smlouvy.

5. Ohledně odstoupení se užije v ostatním § 2002 odst. 2, § 2003, § 2004, § 2005 občanského zákoníku. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s realizací smlouvy až do tohoto odstoupení, a to dle skutečně provedených prací, a to v rozsahu, v jakém má částečné plnění pro objednatele význam.
6. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je zhotovitel povinen provádění díla okamžitě zastavit a nejpozději do 3 kalendářních dnů opustit místo provádění díla, včetně svého zařízení, náčiní, pracovníků, uvedení místa plnění do přiměřeného stavu, likvidaci odpadového materiálu.
7. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitele či objednatele je zhotovitel povinen zabezpečit dílo po dobu přerušení prací, vznikajícího zastavením prací.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel, v případě nedodržení termínů ukončení prací stanovených v příloze č. 1, této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla (v částce bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel, v případě nedodržení dohodnutých termínů k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla, kolaudačních závad a vad, reklamovaných v záruční době, uhradí objednateli pokutu ve výši 600,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
3. Zhotovitel, v případě nedodržení dohodnutých termínů:
 - a) k likvidaci zařízení staveniště, uvedení staveniště do přiměřeného stavu a likvidaci odpadového materiálu,
 - b) k opuštění místa provádění díla po odstoupení od smlouvy a nesplnění dalších podmínek stanovených v čl. XI. odst. 4 této smlouvy
 uhradí objednateli pokutu ve výši 6 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinností, které zakládají nárok objednatele na odstoupení od smlouvy dle čl. XI. odst. 4 písm. a), b), c) a d), této smlouvy má objednatel kromě nároku na odstoupení od smlouvy nárok na smluvní pokutu ve výši 12 % ceny díla dle čl. V odst. 1 smlouvy.
5. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu za porušení následujících ustanovení článku V.
Smlouvy následovně:
 - a) V případě porušení povinností dodavatele, stanovených v odst. 6/ vést deník prací nebo předložit deník prací, se sjednává pokuta ve výši 500,- Kč za každý kalendářní měsíc, ve kterém tato povinnost nebude splněna.
 - b) V případě porušení povinnosti dodavatele provést výsadbu do 30. 11. 2026, se za každý kalendářní den, ve kterém tato povinnost nebude splněna, sjednává pokuta ve výši 500 Kč.

- c) V případě porušení povinnosti vykonávat práce komplexní péče a údržby specifikované v příloze č. 5 této smlouvy se sjednává pokuta ve výši 200,- Kč za každý jednotlivý případ.
6. Na povinnost zaplatit smluvní pokutu nemají vliv ani překážky v plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, které nastaly nezávisle na jeho vůli a brání mu ve splnění těchto závazků, a to i přesto, že je zhotovitel v době uzavření smlouvy nemohl předpokládat a později ani odstranit, překonat, případně odstranit jejich následky. Toto ustanovení se nevztahuje na případy, pokud došlo k prodloužení termínu plnění na základě čl. X odst. 4 této smlouvy.
 7. Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností a náhrada škody je v plné výši nárokovatelná vedle smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost k úhradě smluvní pokuty. 10.8 Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2050 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
 8. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením dohodnutých dílčích faktur a konečné faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení, nejvýše však do výše 17 % z ceny díla bez DPH.
 9. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 14 dní ode dne doručení faktury druhé smluvní straně. Započítává-li objednatel finanční povinnosti zhotovitele, nedochází v této výši k prodlení objednatele vůči zhotoviteli s úhradou ceny za dílo.
 10. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání.

XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat 1x týdně – termín bude stanoven zápisem ve stavebním deníku při převzetí staveniště.
2. Za objednatele je oprávněn stavební deník kontrolovat a do něj zapisovat zástupce objednatele Ing. Michal Štěpánek, tel.: 731 246 139, e-mail: michal.stepanek@praha2.cz. Za zhotovitele je oprávněn vést stavební deník stavbyvedoucí xxx. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. Případné rozpory budou řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této smlouvy.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3. Tato smlouva podléhá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejnění v registru smluv, které zajistí Praha 2. Zhotovitel bere na vědomí, že Praha 2 je povinným subjektem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že v důsledku tohoto svého postavení je povinna na žádost poskytnout informace o skutečnostech uvedených v této smlouvě, resp. o samotném jejím uzavření. Dále zhotovitel souhlasí s tím, aby smlouva a případné dodatky této smlouvy byly v plném rozsahu zveřejněny na webových stránkách určených Prahou 2, resp. na profilu zadavatele a dále prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen formou písemných dodatků, stvrzených statutárními zástupci obou stran.
5. Veškerá ostatní ujednání či jednostranná sdělení, než která jsou uvedena v předchozím odstavci, (např. o zajištění a utvrzení dluhů, pokynech, požadavcích, příkazech), musí být uskutečněna písemně, jinak jsou neplatná, dovolá-li se toho druhá ze stran, vůči níž úkon zakládá povinnost, a to i v případech, kdy tak zákon nevyžaduje.
6. V případě uzavření této smlouvy v listinné formě je smlouva vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít v elektronické formě podepsanou oprávněnými zástupci elektronickým podpisem.

7. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. K přechodu práv a povinností na právní nástupce smluvních stran se souhlas nevyžaduje.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
1. harmonogram prací
 2. vzor zjišťovacího protokolu k fakturám / soupis prací
 3. vzor změnového listu
 4. mapa místa plnění
 5. naceněný výkaz výměr a následné údržby

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Jan Korseska, starosta

Doložka

**potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43
zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů**

Zveřejněno: od do

Odsouhlaseno usnesením RMČ

č. xx ze dne xx. xx. 2026

vedoucí odboru životního prostředí: Ing. Simona Müllerová

.....
podpis

Nehodící se škrtněte

Za OP: Mgr. Jan Bureš



35U22ØRØ7D13Ø426



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 220

ze dne 13.04.2026

k průběžnému převedení finančních prostředků zdaňované činnosti MČ Praha 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s průběžným převáděním finančních prostředků zdaňované činnosti (nejedná se o prostředky získané z prodeje domů a bytů dle Pravidel) z produktů peněžního trhu obhospodařovaných u J&T Banka, a.s. a Generali Investments CEE, investiční společnost, a.s. na běžný účet vedlejší hospodářské činnosti z důvodu jejich zapojení na financování potřeb MČ Praha 2 dle schváleného rozpočtu a plánu zdaňované činnosti MČ Praha 2 na rok 2026 v nadcházejícím časovém období

II. u k l á d á

zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 31.12.2026

2. K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 31.12.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



Závěr:

Příští řádné jednání Rady městské části Praha 2 se bude konat dne 20.4.2026 od 14:00 hodin.

Starosta ukončil 7. řádné jednání Rady městské části Praha 2 v 14:30 hodin.

Jan Korseska
starosta

Ověřil:
Bc. Jan Kolář, místostarosta

Zapsala:
Ing. Markéta Maxová, vedoucí oddělení organizačního