



Městská část Praha
Kolovraty

**Městská část Praha-Kolovraty
Rada městské části Praha-Kolovraty**

Sbírka usnesení

Rada městské části Praha-Kolovraty přijala na svém 4. jednání
dne 11.03.2026 tato usnesení:

R 32/2026 – Sleva na nájemném - objekt knihovny s infocentrem Mírová 20/54

Rada městské části Praha-Kolovraty

1. bere na vědomí

probíhající rekonstrukci objektu knihovny s infocentrem a zhoršené podmínky nájmu prostor;

2. souhlasí

- a. s poskytnutím slevy z nájemného hrazeného dle Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 33/2025/NS NP ze dne 14. 3. 2025, ve znění pozdějších dodatků, se společností Terminal trans s.r.o., sídlem Mírová 639/56d, Praha 10, IČ: 26212536, a to ve výši 50 % z celkového měsíčního nájemného, za období od 15. 3. 2026 do 30. 6. 2026, s tím, že inflační doložka za rok 2025 ve výši 145,00 Kč bude aplikována od 1. 7. 2026;
- b. s poskytnutím slevy z nájemného hrazeného dle Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NS NP 03/2022 ze dne 13. 4. 2022, ve znění jejích pozdějších dodatků, s panem P██████ K██████, nar. ████████ bytem ████████ a to ve výši 50 % z celkového měsíčního nájemného, za období od 15. 3. 2026 do 30. 6. 2026, s tím, že inflační doložka za rok 2025 ve výši 134,00 Kč bude aplikována od 1. 7. 2026;
- c. s poskytnutím slevy z nájemného hrazeného dle Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 25. 7. 2025, ve znění pozdějších dodatků, s panem Ing. M██████ O██████, nar. ████████ bytem ████████ a to ve výši 50 % z celkového měsíčního nájemného, za období od 15. 3. 2026 do 30. 6. 2026, s tím, že inflační doložka za rok 2025 ve výši 30,00 Kč bude aplikována od 1. 7. 2026.

R 33/2026 – Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo - novostavba ZŠ - SYNER, s.r.o.

Rada městské části Praha-Kolovraty

1. schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 95/2024/SD ze dne 28. 6. 2024 se zhotovitelem SYNER, s. r. o., se sídlem Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec 4 – Perštýn, IČ: 48292516, který je přílohou tohoto usnesení;



2. pověřuje

starostu podpisem tohoto dodatku.

R 34/2026 – Návrhy rozpočtů na rok 2026 a střednědobých výhledů rozpočtu do roku 2028 příspěvkových organizací

Rada městské části Praha-Kolovraty

schvaluje

rozpočty na rok 2026 a střednědobé výhledy rozpočtu do roku 2028 městskou částí zřízených příspěvkových organizací, dle přílohy tohoto usnesení.

R 35/2026 – Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pozemek - R

Rada městské části Praha-Kolovraty

1. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 1. 4. 2009 s nájemcem P, R, narozeného, bytem, jehož předmětem je nová výměra části užívaného pozemku parc. č. 486, k. ú. Kolovraty, o ploše 47 m², za nájemné ve výši 1 880,00 Kč ročně bez DPH;

2. pověřuje

starostu podpisem tohoto dodatku.

R 36/2026 – Likvidace majetku ÚMČ

Rada městské části Praha-Kolovraty

schvaluje

vyřazení zastaralého, nefunkčního a neopravitelného hmotného majetku vedeného na majetkových účtech MČ Praha-Kolovraty dle předloženého zápisu z jednání Likvidační komise č. 5 ze dne 10. 3. 2026 v celkové částce 101 681,14 Kč.



R 37/2026 – Likvidace majetku U Boudů

Rada městské části Praha-Kolovraty

schvaluje

vyřazení zastaralého, nefunkčního a neopravitelného hmotného majetku vedeného na majetkových účtech MČ Praha-Kolovraty, z objektu Hostince U Boudů, na adrese Mírová 21/66, 103 00 Praha 10 – Kolovraty, IČ: 06176356, dle předloženého zápisu z jednání Likvidační komise č. 4. ze dne 10. 3. 2026, v celkové částce 8 756,50 Kč.

R 38/2026 – Dohoda o poskytnutí slevy z pachtovného k pozemku parc. č. 815/38, k. ú. Kolovraty - M. Rathouský

Rada městské části Praha-Kolovraty

1. schvaluje

uzavření Dohody o poskytnutí slevy z pachtovného hrazeného dle pachtovní smlouvy č. VYP, P 03/2022 ve znění Dodatku č. 2 ze dne 3. 10. 2024, s pachtýřem panem Milanem Rathouským, [REDACTED], IČ: 03954536, z důvodu nemožnosti užívání pozemku parc. č. 815/38, k. ú. Kolovraty, o výměře 4 885 m² ke smlouvenému účelu v důsledku stavebních prací na budování krajinného prvku – valu na sousedním pozemku parc. č. 815/40, jehož investorem je městská část Praha-Kolovraty, se slevou na pachtovném v celkové výši 2 630,00 Kč, tj. ve výši 1 315,00 Kč za období od 4. 10. 2024 do 30. 9. 2025 a ve výši 1 315,00 Kč za období od 1. 10. 2025 do 30. 9. 2026;

2. pověřuje

starostu podpisem této Dohody.

Jonáš Zejfart, M.A.
starosta

Mgr. Alena Kohoutová
místostarostka