

Městys Dub
Dub čp. 4
384 25 Dub

**STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU MĚSTYSE DUB NA OBDOBÍ:
2026 - 2028**

	Příjmy rozpočtu	2026	2027	2028
	Daňové příjmy celkem	13 111 043 Kč	13 000 000 Kč	13 000 000 Kč
	Nedaňové příjmy celkem	3 586 803 Kč	3 500 000 Kč	3 500 000 Kč
	Přijaté transfery	2 271 000 Kč	200 000 Kč	200 000 Kč
	Kapitálové příjmy	10 167 104 Kč	1 000 000 Kč	0 Kč
	Celkem	29 135 950 Kč	17 700 000 Kč	16 700 000 Kč

	Výdaje rozpočtu	2026	2027	2028
	Výdaje běžné	15 338 205 Kč	15 000 000 Kč	15 000 000 Kč
	Výdaje kapitálové	33 141 000 Kč	15 000 000 Kč	0 Kč
	Celkem	48 479 205 Kč	30 000 000 Kč	15 000 000 Kč

	Saldo příjmů a výdajů	-19 343 255 Kč	-12 300 000 Kč	1 700 000 Kč
--	-----------------------	----------------	----------------	--------------

	Rok	2026	2027	2028
	Financování - třída 8			
8115		-3 453 395 Kč	-985 770 Kč	-384 000 Kč
8117		2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	0 Kč
8123	Přijaté dlouhodobé půjčky	15 000 000 Kč	10 804 230,00 Kč	0,00 Kč
8124	Splátky úvěru BJ čp. 95 (jistina)	0	830 000,00 Kč	1 424 000,00 Kč
8124	Splátky úvěru BJ čp. 83 (jistina)	450 140 Kč	0 Kč	0 Kč
8124	Splátka půjčky JVS	660 000 Kč	660 000 Kč	660 000 Kč

Hypoteční úvěr (Komerční banka) na bytové jednotky č.p. 83 Dub je splatný do 30.09.2026.

Roční

splátka činla 582 000 Kč, bude zbývat doplati 450 140 Kč

Splátka půjčky JVS (Průtah Dub a vodovod Dubská Lhota) je splatná do 30.06.2028. Roční splátka činí 660 000 Kč

Smlouva o poskytnutí úvěru č. 280000682 ze dne 16.9.2025, maximální částka úvěru 25 804 230,68 Kč na Výstavbu 12 nájemních bytů. Částka bude upravena na skutečnost na základě vysoutěžené ceny dle výběrového řízení. Lhůta pro splacení jistiny úvěru začíná běžet první den měsíce následujícího po ukončení čerpání, doba splacení nejpozději do 20 let. Datum počátku čerpání není v současné době znám.

Kapitálové výdaje 2026/2027: bytový dům č.p. 26

2026 Oprava střešní krytiny na KD - bude žádáno o dotaci

2026 Pořízení nákladního elektromobilu - bude žádáno o dotaci

2026 Nákup příkopového ramene

2026 Předpoklad prodeje bytové jednotky na čp. 62

2026 Předpoklad prodeje garáží

2027 Předpoklad prodeje bytové jednotky na čp. 62

Dlouhodobé závazky - jedná se o zůstatky stávajících dlouhodobých úvěrů k 31.12. daného období (účet 451 - 472)

Rok 2027/2028 je předpoklad

Dlouhodobé pohledávky - jedná se o předpokládané zůstatky účtů 462 až 471 k 31.12. daného období.

	Rok	2026	2027	2028
	Dlouhodobé pohledávky - ROZVAHA (fond oprav SVJ)	128 000 Kč	171 000 Kč	214 160 Kč
	Dlouhodobé závazky (úvěry)- ROZVAHA	1 320 000 Kč	25 633 525 Kč	23 549 459 Kč

Na účtu 455 jsou evidovány kauce z nájemních bytů. Kauce jsou splatné při ukončení nájmu, zároveň jsou však nahrazeny složením kauce novým nájemcem. Z tohoto důvodu jsou hodnoty dlouhodobých závazků za kauce ve střednědobém výhledu nulové.

Tato Změna č. 1 Návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025 - 2027 je zveřejněna na internetových stránkách www.dubuprachatic.cz a je vyvěšen v elektronické podobě - způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno:

Sejmuto: