

Městská část Praha-Klánovice

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

22. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Klánovice

konaného dne 19. 01. 2026

č. ZMČ 22/185/2026

Nájemní smlouva KC Beseda

Zastupitelstvo městské části Praha-Klánovice

• I. schvaluje

dodatek č. 3 nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu č.p. 1029 na pozemku parc. č. 16 v k.ú. Klánovice, se současným nájemcem Živá beseda, z. s.; dodatek smlouvy je přílohou tohoto usnesení,

• II. ukládá

ÚMČ Praha-Klánovice připravit místostarostce k podpisu dodatku smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Pavla Fischerová
místostarostka MČ Praha-Klánovice

Pavel Jaroš
předseda kontrolního výboru
MČ Praha-Klánovice

DODATEK č. 3 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
o pronájmu Kulturního centra Beseda (KCB)
č. SML/32/1050/0499/2021 ze dne 18.06.2021

uzavřené podle § 2201 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „**Smlouva**“), který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Pronajímatel:

Městská část Praha-Klánovice

se sídlem: U Besedy 300/8, 190 14 Praha-Klánovice

zastoupená: Pavlou Fischerovou - místostarostkou

IČO: 002 40 281

DIČ: CZ00240281

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 9021-2000707339/0800

(dále jen „*pronajímatel*“)

a

Nájemce:

Živá beseda, z.s.

se sídlem: Slavětínská 1029, 190 14 Praha-Klánovice

Zastoupená: Janou Pexovou, předsedkyní spolku

IČO: 108 71 578

(dále jen „*nájemce*“)

I. Preambule

Pronajímatel a nájemce se tímto dohodli na změně článku 7 bod 4. a 5. Smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 3**“) a přijetí úplného znění Smlouvy ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 05.05.2025, Dodatku č. 2 ze dne 8. 12. 2025 a Dodatku č. 3 z dnešního dne (dále jen „**Aktuální znění Smlouvy**“).

II. Změna Smlouvy

2.1 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

Čl. 7 Smlouvy se mění tak, že se nově **vkládají**:

- bod 4. „Nájemce se zavazuje uhradit náklady za služby spojené s užíváním nebytových prostor tj. za vodné, stočné, odvoz komunálního odpadu, dodávky plynu a elektřiny na základě dodaného vyúčtování zprostředkovatelů služeb, a to

do 30 (třiceti) dnů od doručení vyúčtování nájemci na bankovní účet pronajímatele uvedený v odst. 2 tohoto článku smlouvy.“

- bod 5. „Náklady za služby spojené s užíváním nebytových prostor budou vypočteny na základě poměru podlahové plochy využívané nájemcem k celkové ploše nebytových prostor.“

2.2 Výše uvedená ujednání tvoří nedílnou součást Smlouvy. Smlouva platí a bude vykládána v souladu s těmito ujednáními.

2.3 Ustanovení Smlouvy, jejichž změnu tato ujednání výslovně nestanoví, zůstávají beze změn.

III. Aktuální znění Smlouvy

Smluvní strany přijaly a tímto si potvrzují úplné Aktuální znění Smlouvy ve znění jejích dodatků, a to Dodatku č. 1 ze dne 05.05.2025, Dodatku č. 2 ze dne 8. 12. 2025 a Dodatku č. 3 ze dne _____ 2025, které je následující:

Čl. 1 - Předmět nájmu a prohlášení pronajímatele

1. *Předmět nájmu tvoří dále vymezené prostory nacházející se na ul. Slavětínská č. p. 1029 – objekt občanské vybavenosti na pozemku parc. č. 16 v k. ú. Klánovice, zapsané v katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha na listu vlastnictví č. 914 a nacházející se ve výlučném vlastnictví obce Hlavní město Praha a svěřené správy pronajímatele a soubor movitých a nemovitých věcí, sloužících nebo přináležejících k prostorám Kulturního centra Beseda (KCB), včetně přilehlého parku tak, jak jsou uvedeny v této smlouvě nebo jejich přílohách a to:*

a) Nebytové prostory nacházející se v objektu č.p. 1029 na pozemku par. č. 16, k.ú. Klánovice a tvoří je:

- Sál (kino) o výměře 105,3 m²
- Promítací kabina o výměře 19,4 m²
- Kuchyňka o výměře 3,4 m²
- Šatna o výměře 5,2 m²
- Další příslušenství (WC a manipulační plochy) o celkové výměře 34,5 m²

b) Přilehlý pozemek (část parku) parc. č. 18 v katastrálním území Klánovice, zapsán v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 680,9 m² (park je ohraničen ulicemi Slavětínská a Plačická) – včetně únikových východů směřujících na sousedící pozemky.

c) Soubor movitých věcí zajišťující provoz kina a společenských aktivit KCB. Tento soubor tvoří kinotechnika a mobiliář vnitřních a venkovních prostor. Seznam movitých věcí, které budou součástí nájmu, bude nedílnou součástí předávacího protokolu.

Čl. 2 - Účel nájmu

1. *Účelem pronájmu KCB je celoroční provozování kulturních, společenských a vzdělávacích aktivit, jako např. filmových či divadelních představení, výstav a koncertů v KCB a v parčíku, dále provoz kavárenských služeb v předsáli a parčíku.*
2. *Nájemci bude ze strany pronajímatele poskytnuta finanční podpora na plnění veřejné služby nájemcem. Podmínky plnění specifikuje Smlouva o spolupráci a Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace s pronajímatelem.*
3. *Nájemci je známo, že předmět nájmu se nachází v rezidenční zástavbě a zavazuje se dodržovat noční klid a nepřekračovat práva sousedů v nepřiměřené míře.*

Čl. 3 - Předání a převzetí předmětu nájmu

1. *Nájemce tímto prohlašuje, že je seznámen se skutečným stavem předmětu nájmu a takto jej ve smyslu plnění podle této smlouvy přejímá.*
2. *O předání a převzetí předmětu nájmu bude smluvními stranami před počátkem nájmu sepsán a podepsán předávací protokol, který bude zachycovat věrně a úplně stav předmětu nájmu k okamžiku vzniku nájemního vztahu. Předávací protokol bude zejména obsahovat označení smluvních stran, osob jednajících jejich jménem, datum a místo jeho sepsání, seznam movitých věcí, které budou součástí nájmu, stavy měřidel a revizní zprávy.*
3. *Nájemce je vázán schváleným **Provozním řádem KCB** (včetně kavárny) a přilehlého parku.*

Čl. 4 - Práva a povinnosti nájemce

1. *Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu v rozsahu a k účelu dle této smlouvy, a to po celou dobu trvání nájemního vztahu.*
2. *Nájemce je povinen hradit nájemné dle níže uvedených ustanovení této smlouvy.*
3. *Nájemce je povinen vykonávat svou činnost tak, aby nedocházelo k ničení, zcizení a znehodnocení předmětu nájmu, jeho součástí, příslušenství a věcí nacházejících se v předmětu nájmu.*
4. *Nájemce je povinen zachovávat požadavky požárních, ekologických, bezpečnostních, hygienických a jiných obecně závazných předpisů.*
5. *Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu jako řádný hospodář, zajistit jeho úklid a hradit drobné opravy do celkové výše 10 000 Kč za kalendářní rok.*
6. *Nájemce je povinen potřebu oprav, k jejichž provedení se nezavázal dle předchozího odstavce, neprodleně oznámit pronajímateli, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.*
7. *Úpravy předmětu nájmu, pokud nespádají pod ust. odst. 5, je nájemce oprávněn činit pouze s předchozím výslovným souhlasem pronajímatele, který souhlas není povinen udělit.*
8. *Stavební, popř. jiné technické úpravy, které provede nájemce v nebytovém prostoru na své náklady a s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, a které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona č. 586/1992 Sb. o dani z příjmu (dále jen ZPD), v platném znění, bude po dobu trvání této nájemní smlouvy, v souladu s § 28 odst. 3 ZDP, odepisovat nájemce.*
9. *Předmět nájmu je nájemce povinen ke dni ukončení nájmu vyklidit a předat pronajímateli v tom stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Nebude-li předmět nájmu odpovídat stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím*

k obvyklému opotřebení, je pronajímatel oprávněn uvést jej v původní stav na náklady nájemce.

10. *Nájemce je povinen dostatečně pojistit provoz KC Beseda pro případ způsobení škody jiným subjektům (odpovědnostní pojištění).*
11. *Nájemce je povinen umožnit provádění předepsaných periodických revizí požárních, elektro a plynových zařízení. Cenu revizí hradí pronajímatel.*
12. *Nájemce je povinen umožnit vstup do pronajatých prostor pracovníkům pronajímatele nebo jím pověřeným osobám za účelem kontroly majetku a hospodaření s nebytovým prostorem. Nájemce se zavazuje zpřístupnit předmětný nebytový prostor pronajímateli ihned v případě havárie nebo jiné obdobné mimořádné situace; nebude-li toto možné, nájemce poskytuje tímto pronajímateli souhlas ke vstupu do předmětného nebytového prostoru v jeho nepřítomnosti, a to za účelem odstranění havárie nebo řešení jiné obdobné mimořádné situace, jejíž řešení nesnese odkladu.*
13. *Pronajímatel se zavazuje, že vše, co je součástí KC Beseda a co je potřeba k jeho fungování, bude řádně zkontrolováno, případně opraveno a předáno nájemci nejpozději k 30. 6. 2021 ve funkčním stavu.*

Čl. 5 - Povinnosti pronajímatele

1. *Pronajímatel je povinen předat předmět nájmu ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.*
2. *Pronajímatel je povinen zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemce po celou dobu nájemního vztahu.*
3. *Pronajímatel je dále povinen bez zbytečného odkladu provést opravy dle čl. 4. odst. 6.*
4. *Pronajímatel prohlašuje, že má nemovitosti i movitý majetek dle inventárního seznamu tvořící předmět nájmu řádně pojištěn.*

Čl. 6 - Podnájem

1. *Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.*
2. *Za plnění povinností dle této smlouvy však odpovídá sám nájemce.*
3. *Pronajímatel souhlasí s tím, že nájemce přenechá provoz kavárny do podnájmu společnosti Ziggy, s.r.o., IČO: 109 20 536.*

Čl. 7 - Nájemné

1. *Nájemné činí **100 Kč ročně.***
2. *Nájemné je hrazeno převodem na bankovní účet pronajímatele č. **9021-2000707339/0800** variabilní symbol **112001.***
3. *Nájemné je hrazeno 1 x ročně, vždy do konce 3. kalendářního měsíce v příslušném kalendářním roce. První rok do 1 měsíce po podpisu této smlouvy.*
4. *Nájemce se zavazuje uhradit náklady za služby spojené s užíváním nebytových prostor, tj. za vodné, stočné, odvoz komunálního odpadu, dodávky plynu a elektřiny na základě dodaného vyúčtování zprostředkovatelů služeb, a to do 30 (třiceti) dnů od doručení vyúčtování nájemci na bankovní účet pronajímatele uvedený v odst. 2 tohoto článku smlouvy.*
5. *Náklady za služby spojené s užíváním nebytových prostor budou vypočteny na základě*

poměru podlahové plochy využívané nájemcem k celkové ploše nebytových prostor.

Čl. 8 - Trvání smlouvy

1. *Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 16. 6. 2021 do 31. 12. 2030. Mezi stranami bylo výslovně dohodnuto, že nájemce má přednostní právo na prodloužení nájmu o dalších 5 let za předpokladu řádného plnění smlouvy ze strany nájemce. Toto právo musí nájemce uplatnit u pronajímatele nejméně tři (3) měsíce před skončením nájmu, jinak toto právo zaniká.*
2. *Pronajímatel je oprávněn nájem podle této smlouvy vypovědět, pokud je nájemce v prodlení s úhradou nájemného delší než 60 dnů, nebo pokud závažně či opakovaně porušuje svoje povinnosti specifikované v čl. 4 této smlouvy a zejména pokud nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou. Tím nejsou dotčeny ostatní zákonné důvody ke skončení nájmu ze strany pronajímatele.*
3. *Nájemce je oprávněn nájem podle této smlouvy vypovědět, stane-li se předmět nájmu dlouhodobě nezpůsobilým k užívání v souladu s touto smlouvou nebo vlivem mimořádné, nepředvídatelné, neodvratitelné a nezaviněné události (vis maior) nelze naplnění smlouvy dodržet.*
4. *Nájemce je oprávněn dále nájem podle této smlouvy vypovědět, pokud je pronajímatel v prodlení s úhradou finanční podpory delší než 60 dnů, nebo pokud závažně či opakovaně porušuje svoje povinnosti specifikované v čl. 5 této smlouvy. Tím nejsou dotčeny ostatní zákonné důvody ke skončení nájmu ze strany nájemce.*
5. *Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.*

Čl. 9 - Ustanovení společná, přechodná a závěrečná

1. *Nájemce svým podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že předmět nájmu shledal ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.*
2. *Nájemce se zavazuje pronajímateli bez zbytečného odkladu uhradit veškerou škodu, která na předmětu nájmu vznikla v souvislosti s činností nájemce dle této smlouvy. Obě strany se zároveň zavazují uhradit veškerou škodu, která vznikla straně jedné v souvislosti s nepravdivým prohlášením strany druhé, které bylo učiněno v této smlouvě.*
3. *Veškeré změny této nájemní smlouvy je nutno učinit v písemné formě.*
4. *V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.*
5. *Strany této smlouvy prohlašují, že se s touto nájemní smlouvou seznámily, že si nejsou vědomy nápadně nevýhodných podmínek, tísně či omylu, že jsou osobami k jejímu uzavření způsobilé, přičemž důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.*
6. *Strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství a udělují souhlas k jejich zveřejnění bez jakýchkoliv podmínek. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva a nájemce dva.*
7. *MČ Praha-Klánovice ve smyslu ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě byly ze strany pronajímatele splněny podmínky stanovené zákonem, které jsou nutné pro platnost tohoto právního jednání. Smlouva byla schválena na 17. schůzi Zastupitelstva MČ Praha-Klánovice číslo*

usnesení 188/2021 dne 16. 6. 2021.

Příloha:

Provozní řád, mapka vymezující předmět nájmu pozemku

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva a nájemce dva.
- 4.2 Městská část Praha-Klánovice ve smyslu § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Zastupitelstvem městské části Praha-Klánovice na jejím jednání konaném dne 19. 01. 2026 (usnesení č. ZMČ 22/xxx/2026), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání.

V Praze-Klánovicích,

V Praze,

.....
Za pronajímatele:
Pavla Fischerová
místostarostka MČ Praha-Klánovice

.....
Za nájemce:
Jana Pexová
předsedkyně spolku

Městská část Praha-Klánovice

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

22. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Klánovice

konaného dne 19. 01. 2026

č. ZMČ 22/186/2026

Žádost o snížení nájemného

Zastupitelstvo městské části Praha-Klánovice

s vědomím zhoršené situace místních podnikatelů v důsledku probíhající rekonstrukce dešťové kanalizace na hlavní ulici, která omezuje dostupnost a průjezdnost Klánovic,

• I. schvaluje

poskytnutí **50% slevy z nájemného** podnikatelům na základě žádosti, kteří v městské části Praha-Klánovice provozují služby a za tímto účelem mají pronajaty nemovitosti od městské části Praha-Klánovice, a to za období **leden až březen 2026**, s výjimkou:

- Haly starosty Hanzala,
- tělocvičny v Besedě,
- koupaliště, jehož provozní sezóna nebyla zahájena,
- nemovitostí, které jsou nájemci pronajímány dalším subjektům,
- nájmu za kalendářní rok do výše 5.000,- Kč,
- deponií

• II. ukládá

místostarostce tuto informaci zveřejnit na webu městské části a písemně informovat podnikatele, kteří si již o slevu zažádali,

- s termínem do 30. ledna 2026.

Pavla Fischerová
místostarostka MČ Praha-Klánovice

Pavel Jaroš
předseda kontrolního výboru
MČ Praha-Klánovice

Městská část Praha-Klánovice

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

22. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Klánovice

konaného dne 19. 01. 2026

č. ZMČ 22/187/2026

Studie pro zateplení a zvětšení balkónů bytových domů ul. Medinská č.p. 481-482

Zastupitelstvo městské části Praha-Klánovice

• I. bere na vědomí

1. záměr studie pro zateplení a zvětšení balkónů bytových domů ul. Medinská č.p. 481-482,

2. zápis komise výstavby a územního rozvoje ze dne 1. 12. 2025,

• II. pověřuje

k jednání se zástupci bytového domu v ulici Medinská 481 a 482, 190 14 Praha-Klánovice, na pozemku parc. č. 104/2 v katastrálním území Klánovice místostarostku městské části Pavlu Fischerovou.

Pavla Fischerová
místostarostka MČ Praha-Klánovice

Pavel Jaroš
předseda kontrolního výboru
MČ Praha-Klánovice

Městská část Praha-Klánovice

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

22. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Klánovice

konaného dne 19. 01. 2026

č. ZMČ 22/188/2026

Základová stanice CETIN na budově ZŠ

Zastupitelstvo městské části Praha-Klánovice

• I. bere na vědomí

žádost o umístění nové základnové stanice CETIN na budově ZŠ Slavětínská č.p. 200 (na pozemku parc. č. 1 v k.ú. Klánovice),

• II. nesouhlasí

se záměrem vybudování nové základnové stanice CETIN na budově ZŠ Slavětínská č.p. 200 (na pozemku parc. č. 1 v k.ú. Klánovice) dle Projektové dokumentace pro novou základnovou stanici CETIN - studie z 04/2025,

• III. ukládá

- ÚMČ informovat žadatele o přijatém usnesení do 15 dnů.

Pavla Fischerová
místostarostka MČ Praha-Klánovice

Pavel Jaroš
předseda kontrolního výboru
MČ Praha-Klánovice

Městská část Praha-Klánovice

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

22. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Klánovice

konaného dne 19. 01. 2026

č. ZMČ 22/189/2026

Plán kontrol na rok 2026 kontrolního výboru ZMČ

Zastupitelstvo městské části Praha-Klánovice

• I. stanovuje

tento **plán kontrol** Kontrolního výboru ZMČ Praha-Klánovice na rok 2026:

1. Kontrolní činnost podle ustanovení § 78 odst. 5 ve spojení s ustanovením § 100 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze.
2. Kontrola práce ÚMČ při investičních akcích a akcích stavební údržby a oprav v celkové hodnotě nad 500 000 Kč bez DPH, kde je MČ investorem nebo spoluinvestorem.
3. Kontrolní výbor si může vyhradit kontrolu i s nižším limitem.

Pavla Fischerová
místostarostka MČ Praha-Klánovice

Pavel Jaroš
předseda kontrolního výboru
MČ Praha-Klánovice

Městská část Praha-Klánovice

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

22. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Klánovice

konaného dne 19. 01. 2026

č. ZMČ 22/190/2026

Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ k 31. 12. 2025

Zastupitelstvo městské části Praha-Klánovice

• I. bere na vědomí

zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Praha-Klánovice za období od 1. 7. 2025 do 31. 12. 2025, která je přílohou tohoto usnesení.

Pavla Fischerová
místostarostka MČ Praha-Klánovice

Pavel Jaroš
předseda kontrolního výboru
MČ Praha-Klánovice

Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Praha-Klánovice

Kontrolní výbor (dále jen „KV“) tímto podává zprávu o své činnosti za období od 1. 7. 2025 do 31.12. 2025 ve smyslu své povinnosti vyplývající z ustanovení čl. 2, odst. 6 Jednacího řádu výborů ZMČ Praha-Klánovice

- 1) Při kontrole usnesení ZMČ, RMČ a starosty MČ se KV řídí zásadou, projednávat vždy pouze zveřejněná usnesení, aby nemohla vzniknout pochybnost o finálním znění usnesení, a to i za cenu větší časové prodlevy od přijetí usnesení k projednání v KV. Na program KV jsou vždy zařazena usnesení zveřejněná nejpozději v den jednání KV.
- 2) V průběhu období od 1. 7. 2025 do 31. 12. 2025, plnil KV povinnosti dle plánu kontrol.
- 3) V průběhu období od 1. 7. 2025 do 31. 12. 2025, se KV sešel celkem **5x (25.8., 8.9., 13.10., 10.11., 8.12.)** KV byl usnášeníschopný, kromě 8.12.2025.
- 4) V průběhu druhé poloviny roku 2025 se KV zabýval především cyklostezkou A441/A259 ul. Mladých Běchovic – Nové Dvory, kontrolou oprav povrchů komunikací (např. ulice V Koutku), vyvážeností příspěvků v KZ, podnětem na možnosti stanovisek ve „Fóru“ KZ.

Pavel Jaroš, předseda KV

Schváleno na jednání KV dne 12.1.2026

Městská část Praha-Klánovice

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

22. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Klánovice

konaného dne 19. 01. 2026

č. ZMČ 22/191/2026

Zpráva o plnění bodu III. usnesení ZMČ č. 13/86/2025 ze dne 20. 1. 2025

Zastupitelstvo městské části Praha-Klánovice

• I. bere na vědomí

zprávu o plnění úkolů rady starostou dle bodu III. usnesení č. 13/86/2025 ze dne 20. 1. 2025 za období od přijetí usnesení ZMČ č. 18/161/2025 ze dne 9. 9. 2025; zpráva je přílohou tohoto usnesení.

Pavla Fischerová
místostarostka MČ Praha-Klánovice

Pavel Jaroš
předseda kontrolního výboru
MČ Praha-Klánovice

Úkoly rady plněné starostou dle usnesení č. 13/86/2025 ze dne 20. 1. 2025

po datu úkolů vzatých na vědomí usnesením ZMČ č. 21/181/2025 ze dne 24. 11. 2025

Číslo rozhodnutí	Dne	Obsah	Poznámka
128	18. 11. 2025	Bezplatná celostránková inzerce – KZ číslo 12/2025	
129	19. 11. 2025	Uzavření Místní knihovny Klánovice	O Vánocích v termínu 22. 12. 2025 do 4. 1. 2026
130	19. 11. 2025	Souhlas s užíváním veřejného prostranství	
131	19. 11. 2025	Zapůjčení tělocvičny Beseda	SDH Klánovice
132	19. 11. 2025	Zapůjčení tělocvičny Beseda	SDH Klánovice
133	3. 12. 2025	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ul. Rodovská, pozemek parc. č. 1592	
134	26. 11. 2025	Odměny ředitelům příspěvkových organizací	
135	26. 11. 2025	DODATEK č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO „Rekonstrukce školních hřišť Masarykovy ZŠ – hřiště Smržovská 1“ č. SML/32/1130/1294/2025	
136	26. 11. 2025	Úřední hodiny pro ÚMČ v období 22. 12. 2025 – 2. 1. 2026	
137	3. 12. 2025	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ul. Chudoměřická, pozemek parc. č. 1602	
138	3. 12. 2025	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ul. Chudoměřická, pozemek parc. č. 1602	
139	1. 12. 2025	Odměny ředitelům příspěvkových organizací	
140	1. 12. 2025	DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ SML/32/1090/1229/2025 O ukládání odpadů na skládce S-003 Centrum odpadového hospodářství – Radim řízená skládka	
141	3. 12. 2025	změna objednávky H/70/2025/Hol pro projektovou dokumentaci Změna stavby ZŠ Klánovice- zastřešení vstupu kuchyně	
142	1. 12. 2025	K zápisu ze zasedání dopravní komise MČ Praha-Klánovice ze dne 24.11.2025	
143	1. 12. 2025		

		Pověření k podání připomínek k Metropolitnímu plánu	
144	4. 12. 2025	výpověď smlouvy o dílo č. SML/32/1130/1300/2025 s firmou PKV BUILD s.r.o.	
145	8. 12. 2025	Smlouva o spolupráci mezi hlavním městem Prahou a Městskou částí Praha-Klánovice při rozvoji digitální technické mapy	
146	8. 12. 2025	DODATEK k Rámcové smlouvě č. 9557559	
147	8. 12. 2025	Zmocnění zastupitele Pavla Jaroše	Zmocňuje zastupitele Pavla Jaroše k jednání s vlastníky pozemků „Přímské náměstí – JIH“ – komunikace a inženýrské sítě
148	9. 12. 2025	Zmocnění zastupitelky Zorky Starčevičové	Zmocňuje zastupitelku Zorku Starčevičovou ke správě sociální sítě – Instagram od 15. 12. 2025
149	10. 12. 2025	Rozpočtové opatření č. 36	
150	11. 12. 2025	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ul. Probluzská, pozemek parc. č. 1373/1	
151	15. 12. 2025	Stanovení odpisové skupiny pro zakoupený majetek Masarykovy základní školy Praha-Klánovice	
152	15. 12. 2025	Rozpočtové opatření č. 37	
153	15. 12. 2025	Pronájem Haly starosty Hanzala, V Soudním 1000, Praha-Klánovice	
154	17. 12. 2025	Rozpočtové opatření č. 38	
155	17. 12. 2025	DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO „Obnova krytu v ulici Černilovská, úsek A, MČ Praha-Klánovice“ č. SML/32/1130/1350/2025	
156	22. 12. 2025	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ul. Chudoměřická, pozemek parc. č. 1602	
157	29. 12. 2025	Aktualizovaný Odpisový plán na rok 2025 - Masarykova základní škola Praha-Klánovice	

Stav ke dni 12. 1. 2026

24.11.2025	H/170/2025/Pro	primární prevence ZŠ	Projekt Odyssey, z.s., Novoškolská 696/2, 190 03 Praha 9	26618745	H	50 400,00	50 400,00	přímé zadání-schváleno místostarostkou
24.11.2025	H/172/2025/Su	Dodávka hadic pro JSDH Klánovice	Duffek s.r.o., Kamenice nad Lipou 814, 394 70 Kamenice nad Lipou	047 68 663	H	52 380,00	43 289,26	přímé zadání-schváleno místostarostkou
25.11.2025	V/173/2025/Hol	výměna 4 ks světél za LED v hale starosty Hanzala - velká tělocvična	Hlavica Radek, Ve Žlíbku 42, 193 00 Praha 9 - H. Počernice	44840659	V	52 400,01	43 305,79	přímé zadání-schváleno místostarostkou
26.11.2025	V/175/2025/Su	Osazení revizní šachty s dopojením dešťových svodů, Slavětínská č.p.128, Praha 9	Metrostav CZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8	250 21 915	V	142 368,62	117 660,02	přímé zadání-schváleno místostarostkou
26.11.2025	H/176/2025/Su	Přilby+přísl.pro JSDH Klánovice	Dräger Safety s.r.o., Obchodní 124, 251 01 Čestlice	267 00 778	H	66 773,61	55 184,80	přímé zadání-schváleno místostarostkou
27.11.2025	H/177/2025/Srp	skříň školka - dodání a výroba	Filip Reinisch, Vokovická 40, Praha 6	18397093	H	74 999,43	61 983,00	přímé zadání-schváleno místostarostkou
27.11.2025	H/179/2025/Srp	Servis vozidel T815 CAS 20 a CAS 30	THT Polička, s.r.o., Starohradská 316, 572 01 Polička	46508147	H	180 000,00	148 760,33	usnesení č. ZMČ 21/184/2025 ze dne 24. 11. 2025
27.11.2025	H/180/2025/Su	Osazení revizní šachty s dopojením dešťových svodů, Smržovská č.p.1/1, Praha 9	Metrostav CZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8	250 21 915	H	142 284,61	117 590,59	přímé zadání-schváleno místostarostkou
27.11.2025	H/181/2025/Su	Pokládka stabilizační vrstvy z asfaltového recyklátu vč.výšk.úpravy kanal.poklopu, Slatinská, Praha 9	Asfaltujeme.cz s.r.o.,Nádražní 469, 269 01 Rakovník	092 35 779	H	81 048,37	66 982,12	přímé zadání-schváleno místostarostkou

Příloha usnesení č. ZMČ 22/191/2026

08.12.2025	V/186/2025/Hol	posunutí brány u sportovní haly (V soudním 1000)	Michal Trnka, Lužická 20, Praha 2, 120 00	869 92 741	V	106 383,20	87 920,00	přímé zadání-schváleno místostarostkou
09.12.2025	H/188/2025/Su	Dodávka SDZ, oprava SDZ a mtž bet.CTB ul. U Trativodu, Praha-Klánovice	TOP Znak s.r.o., Starochuchelská 114/28, 159 00 Praha-Velká Chuchle	060 35 981	H	60 312,45	49 845,00	přímé zadání-schváleno místostarostkou
09.12.2025	H/190/2025/Su	Odstr.a odvoz recykl. vzn.při opr.místn.kom., kt.byl dočas.uložen na části poz.parc.č.1631/15, ul.Všest.	Demolice Komplet s.r.o., Chudenická 1059/30, 102 00 Praha-Hostivař	218 09 038	H	146 410,00	121 000,00	přímé zadání-schváleno místostarostkou
10.12.2025	H/191/2025/Su	Polokošile 20 ks se žl.refl.prvky - paspule - nehořlavé pro JSDH Klánovice	DEVA F-M s.r.o., Collo-louky 2140, 738 01 Frýdek- Místek	619 45 226	H	87 616,10	72 410,00	přímé zadání-schváleno místostarostkou
16.12.2025	H/197/2025/jand	Technická konzultace rekonstrukce haly	FAS Management s.r.o., Grafická 3365/1, Praha 5, 150 00	19666934	H	130 680,00	108 000,00	přímé zadání- podepsáno pověřeným zastupitelem

Stav ke dni 12. 1. 2026

Městská část Praha-Klánovice

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

22. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Klánovice

konaného dne 19. 01. 2026

č. ZMČ 22/192/2026

Pověření zastupitele k jednání

Zastupitelstvo městské části Praha-Klánovice

• I. pověřuje

člena zastupitelstva Pavla Jaroše, jménem městské části k zastupování místostarostky po dobu její nepřítomnosti (dovolená a nemoc),

• II. ukládá

1. ÚMČ spolupracovat se zastupitelem Pavlem Jarošem ve věci dle bodu I. tohoto usnesení,
2. zastupiteli Pavlu Jarošovi, podat zastupitelstvu zprávu o plnění zastupování na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Pavla Fischerová
místostarostka MČ Praha-Klánovice

Pavel Jaroš
předseda kontrolního výboru
MČ Praha-Klánovice