



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

## Zápis z 84. jednání Rady městské části Praha – Šeberov, konaného dne 13. 4. 2026

Přítomni: pp. Dvořák, Melzerová, Pařík, Venturová, Žáková

Omluveni:

Za ÚMČ: Vítek

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka Petra Venturová, zahájení v 16:30 hod.

### 1. Kontrola plnění usnesení rady

Všechna usnesení jsou průběžně plněna.

### 2. Pronájem plochy na oplocení minigolfu

Dne 3. 3. 2026 byla na úřad MČ doručena žádost Mateřské školy Wonderland, s.r.o., IČO: 24169811, na umístění 1 ks reklamního banneru na jižní části oplocení minigolfu ve sportovním areálu Šeberov na pozemku parc. č. 1449/26 k. ú. Šeberov. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce od 4.3. do 20.3. 2026 a nebyly k němu vzneseny námitky. Jedná se o lehký reklamní transparent o velikosti max. 200 x 100 cm / 1 banner. Pronájem plochy je na dobu neurčitou za úhradu 5.000,- Kč / plochu / rok vč. DPH.

#### Návrh usnesení:

Rada městské části Praha - Šeberov souhlasí s uzavřením smlouvy o pronájmu plochy na jižní části oplocení minigolfu ve sportovním areálu Šeberov na pozemku parc. č. 1449/26 k. ú. Šeberov o velikosti max. 200 x 100 cm pro umístění 1 ks lehkého reklamního transparentu se společností Mateřská škola Wonderland, s.r.o., IČO: 24169811, na dobu neurčitou za úhradu 5.000,- Kč / plochu / rok vč. DPH.

T: 15. 5. 2026

Zodpovídá: Dvořáková

|                   |           |   |
|-------------------|-----------|---|
| <b>Hlasování:</b> | Pro       | 5 |
|                   | Zdržel se | 0 |
|                   | Proti     | 0 |

**Bylo přijato usnesení 1/84/2026/RMČ**

### 3. Základní umělecká škola Creative Prague, s.r.o. – místo poskytovaného vzdělávání

V roce 2024 Rada MČ na základě žádosti ZUŠ Creative s.r.o., IČO: 14257173, souhlasila se záměrem zápisu nového místa poskytovaného vzdělávání Základní umělecké školy Creative s.r.o. na adrese Baráčnická rychta, K Šeberovu 805, 149 00 Praha 4 – Šeberov (usnesení č. 2/50/2024/RMČ ze dne 6. 11. 2024).

Dne 1. 4. 2026 byla na úřad MČ doručena žádost ZUŠ Creative Prague, s.r.o., IČO: 14257050, o úpravu původního souhlasného stanoviska a vyjádření souhlasu se záměrem zápisu nového místa poskytovaného vzdělávání pro subjekt Základní umělecké školy Creative Prague, s.r.o., IČO: 14257050, na adrese Baráčnická rychta, K Šeberovu 805, 149 00 Praha 4 - Šeberov.

**Návrh usnesení:**

Rada městské části Praha – Šeberov:

- 1) ruší usnesení č. 2/50/2024/RMČ ze dne 6. 11. 2024
- 2) souhlasí se záměrem zápisu nového místa poskytovaného vzdělávání Základní umělecké školy Creative Prague, s.r.o., IČO: 14257050, na adrese Baráčnická rychta, K Šeberovu 805, 149 00 Praha 4 – Šeberov s tím, že ve smlouvě o pronájmu musí být zohledněna povinnost nájemce poskytnout část pronajímaných prostor v domluvené termíny pro aktivity Městské části Praha – Šeberov (konání voleb, zdravotní cvičení občanů, setkávání baráčníků...).

T: 15. 5. 2026

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** Pro 4  
Zdržel se 1  
Proti 0

**Bylo přijato usnesení 2/84/2026/RMČ**

**4. Návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu zacházení s pyrotechnickými výrobky**

Dne 31. 3. 2026 byl na úřad MČ doručen do spojeného připomínkového řízení návrh obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy o zákazu zacházení s pyrotechnickými výrobky a zákazu používání některých výrobků s neřízeným letem v hlavním městě Praze a do vnějšího připomínkového řízení návrh obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy ve znění pozdějších předpisů (dopis č. j.: MHMP 288763/2026).

**Návrh usnesení:**

Rada městské části Praha – Šeberov nemá připomínky k návrhu obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy o zákazu zacházení s pyrotechnickými výrobky a zákazu používání některých výrobků s neřízeným letem v hlavním městě Praze ani k návrhu obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy ve znění pozdějších předpisů (dopis č. j.: MHMP 288763/2026).

T: 30. 4. 2026

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** Pro 4  
Zdržel se 1  
Proti 0

**Bylo přijato usnesení 3/84/2026/RMČ**

**5. Úprava rozpočtu Městské části Praha – Šeberov č. 6/2026****Návrh usnesení:**

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha – Šeberov č. 6 /2026 v souvislosti s poskytnutím účelové neinvestiční dotace z MŠMT v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský:

| SU  | OdPa                                                 | Položka                                | UZ    | PJ | N | ORJ | ORG           | částka                      |
|-----|------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------|----|---|-----|---------------|-----------------------------|
| 231 | 6409 -<br>Ostatní<br>činnosti<br>jinde<br>nezařazené | 5901 -<br>Nespecifiko-<br>vané rezervy | 33092 |    |   | 400 | 0016635000000 | Příjem<br>+ 1.130,5 tis. Kč |

|     |                             |                                                    |       |   |     |     |               |                          |
|-----|-----------------------------|----------------------------------------------------|-------|---|-----|-----|---------------|--------------------------|
| 231 | 3113 -<br>Základní<br>školy | 5336 -<br>Neinvestiční<br>transfery<br>zřízeným PO | 33092 | 5 | 143 | 400 | 0016635000000 | Výdaj<br>+ 913,2 tis. Kč |
| 231 | 3113 -<br>Základní<br>školy | 5336 -<br>Neinvestiční<br>transfery<br>zřízeným PO | 33092 | 1 | 143 | 400 | 0016635000000 | Výdaj<br>+ 217,3 tis. Kč |

T: 30. 4. 2026  
Zodpovídá: Žáková

**Hlasování:** Pro 5  
Zdržel se 0  
Proti 0

**Bylo přijato usnesení 4/84/2026/RMČ**

## 6. Úprava rozpočtu Městské části Praha – Šeberov č. 7/2026

### Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha – Šeberov č. 7/2026 v souvislosti:

1) s vratkou nevyčerpaných dotací poskytnutých v roce 2025 nebo dříve z rozpočtu HMP

| SU  | OdPa                                                                 | Položka                                                                                       | ÚZ | ORJ  | ORG           | částka                       |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|---------------|------------------------------|
| 231 |                                                                      | 8115-<br>Změny stavu<br>krátkodobých<br>prostředků na<br>bankovních účtech                    | 84 | 1000 | 0082227000000 | Příjem<br>+ 2.337,60 tis. Kč |
| 231 | 6330-<br>Převody vlastním<br>fondům<br>v rozpočtech<br>územní úrovně | 6363 –<br>Invest. převody<br>mezi statutár. městy<br>vč. hl. m. Prahy a<br>jejich MČ - výdaje | 84 | 1000 | 0082227000000 | Výdaj<br>+ 2.337,60 tis. Kč  |
|     |                                                                      | 8115-<br>Změny stavu<br>krátkodobých<br>prostředků na<br>bankovních účtech                    | 90 | 1000 | 0081925000000 | Příjem<br>+ 7.169,10 tis. Kč |
| 231 | 6330-<br>Převody vlastním<br>fondům<br>v rozpočtech<br>územní úrovně | 6363 –<br>Invest. převody<br>mezi statutár. městy<br>vč. hl. m. Prahy a<br>jejich MČ - výdaje | 90 | 1000 | 0081925000000 | Výdaj<br>+ 7.169,10 tis. Kč  |

2) s poskytnutím účelových investičních dotací z rozpočtu HMP na „Výstavbu multifunkčních hřišť MŠ“ a na „Interiérové vybavení nové ZŠ Šeberov“

| SU  | OdPa                                                                | Položka                                                                              | ÚZ | ORJ | ORG           | částka                    |
|-----|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|---------------|---------------------------|
| 231 | 6330 -<br>Převody vlastním<br>fondům<br>rozpočtech územní<br>úrovně | 4251 -<br>Invest. převody<br>mezi statutár. městy<br>vč. hl. m. Prahy a<br>jejich MČ | 84 | 400 | 0082362000142 | Příjem<br>+ 2.337 tis. Kč |

|     |                                                                       |                                                                                      |    |     |               |                           |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|---------------|---------------------------|
| 231 | 3113 -<br>Základní školy                                              | 6121 –<br>Stavby                                                                     | 84 | 400 | 0082362000142 | Výdaj<br>+ 2.337 tis. Kč  |
|     | 6330 -<br>Převody vlastním<br>fondům<br>v rozpočtech<br>územní úrovně | 4251 -<br>Invest. převody<br>mezi statutár. městy<br>vč. hl. m. Prahy a<br>jejich MČ | 84 | 400 | 0082055000136 | Příjem<br>+ 7.169 tis. Kč |
| 231 | 3113 -<br>Základní školy                                              | 6121 –<br>Stavby                                                                     | 84 | 400 | 0082055000136 | Výdaj<br>+ 2.421 tis. Kč  |
| 231 | 3113 -<br>Základní školy                                              | 6122 –<br>Stroje, přístroje a<br>zařízení                                            | 84 | 400 | 0082055000136 | Výdaj<br>+ 4.748 tis. Kč  |

T: 30. 4. 2026  
Zodpovídá: Žáková

**Hlasování:** Pro 5  
Zdržel se 0  
Proti 0

**Bylo přijato usnesení 5/84/2026/RMČ**

## 7. Úprava rozpočtu Městské části Praha – Šeberov č. 8/2026

### Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha – Šeberov č. 8/2026 v souvislosti s poskytnutím účelové investiční dotace z investiční rezervy pro MČ HMP na účel „Výstavba multifunkčních hřišť pro MŠ“ úpravu rozpočtu Městské části Praha – Šeberov č. 8/2026:

| SU  | OdPa                                                                 | Položka                                                                           | ÚZ  | ORJ | ORG           | částka                    |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|---------------|---------------------------|
| 231 | 6330-<br>Převody vlastním<br>fondům<br>v rozpočtech<br>územní úrovně | 4251 -<br>Invest. převody mezi<br>statutár. městy vč. hl.<br>m. Prahy a jejich MČ | 148 | 400 | 0082343000142 | Příjem<br>+ 4.000 tis. Kč |
| 231 | 3113 -<br>Základní školy                                             | 6121 –<br>Stavby                                                                  | 148 | 400 | 0082343000142 | Výdaj<br>+ 4.000 tis. Kč  |

T: 30. 4. 2026  
Zodpovídá: Žáková

**Hlasování:** Pro 5  
Zdržel se 0  
Proti 0

**Bylo přijato usnesení 6/84/2026/RMČ**

## 8. Pronájem tržního místa na pozemku parc. č. 1421/18 k. ú. Šeberov

V souvislosti se snahou MČ Praha – Šeberov mít na území MČ pod určitou kontrolou obsazování tržních míst v rámci tržního řádu hl. M. Prahy je radě předložen ke schválení návrh nájemní smlouvy mezi Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, IČ: 03447286 a MČ Praha – Šeberov, na jejímž základě si městská část pronajme od roku 2027 dle tržního řádu tržní místo o velikosti 4 m<sup>2</sup> na pozemku parc. č. 1421/18 v k. ú. Šeberov (Kunratická spojka), které bude dále pronajímat zájemcům o sezónní prodej  
Zápis 84. RMČ Praha – Šeberov ze dne 13. 4. 2026

ovoce a zeleniny. Tímto se bude předcházet případným stížnostem a konfliktům, které se v minulosti v souvislosti s tržním místem na Kunratické spojce vyskytovaly. Nájemní smlouva bude uzavírána každoročně vždy na dobu určitou na období 15. 5. – 30. 9. za ceny za m<sup>2</sup> dle tržního řádu hl. m. Prahy.

#### **Návrh usnesení:**

Rada městské části Praha – Šeberov:

- 1) souhlasí s návrhem nájemní smlouvy mezi hl. městem Praha, zastoupeným Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, IČ: 03447286 a Městskou částí Praha – Šeberov, na jejímž základě si městská část pronajme od roku 2027 dle tržního řádu tržní místo o velikosti 4 m<sup>2</sup> na pozemku parc. č. 1421/18 v k. ú. Šeberov (Kunratická spojka), které bude dále pronajímat zájemcům o sezónní prodej ovoce a zeleniny; nájemní smlouva bude uzavírána každoročně vždy na dobu určitou na období 15. 5. – 30. 9. za ceny za m<sup>2</sup> dle tržního řádu hl. m. Prahy.
- 2) pověřuje starostku podpisem smlouvy

T: 31. 5. 2026

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** Pro 4  
Zdržel se 1  
Proti 0

**Bylo přijato usnesení 7/84/2026/RMČ**

#### **9. Návrh obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů**

Dne 10. 4. 2026 byl na úřad MČ doručen k připomínkám návrh obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dopis č. j.: MHMP 221776/2026).

Návrh vyhlášky se týká samostatné působnosti hl. m. Prahy podle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o působnost podle § 13b odst. 1 zákona č. 247/2014 Sb. spočívající v povinnosti na žádost rodiče zajistit podmínky pro výchovnou péči o dítě. Návrh vyhlášky vychází z § 16 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, podle kterého do samostatné působnosti hlavního města Prahy patří záležitosti, které jsou zvláštními zákony svěřeny obcím. Vzhledem k tomu, že výše uvedená povinnost není zákonem č. 247/2014 Sb. ani zákonem o hl. m. Praze svěřena městským částem, patří v současné době do samostatné působnosti hlavního města Prahy. K tomu, aby povinnost na žádost rodiče zajistit podmínky pro výchovnou péči o dítě patřila do samostatné působnosti městských částí, je nutno ji obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy (Statutem hl. m. Prahy) svěřit do samostatné působnosti městských částí nad rozsah stanovený zákonem podle § 17 odst. 1 písm. b) zákona o hlavním městě Praze. Městské části řeší předškolní vzdělávání, je koncepčně vhodné jim svěřit i tuto působnost.

Dále se návrh vyhlášky týká přenesené působnosti hl. m. Prahy podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o působnost podle § 40 odst. 11 písm. e) zákona o pozemních komunikacích, spočívající v příslušnosti krajského úřadu k připojování pozemních komunikací. Dne 7. 5. 2025 nabyl účinnosti zákon č. 130/2025 Sb., kterým se mění zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, a další související zákony. V návaznosti na provedenou legislativní změnu se navrhuje provést příslušnou opravu ve Statutu hl. m. Prahy.

#### **Návrh usnesení:**

Rada městské části Praha – Šeberov nemá připomínky k návrhu obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dopis č. j.: MHMP 221776/2026).

T: 30. 4. 2026

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** Pro 4  
Zdržel se 1  
Proti 0

**Bylo přijato usnesení 8/84/2026/RMČ**

### **10. Žádost o aktualizované stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Šeberov**

Dne 2. 4. 2026 byla na úřad MČ doručena žádost Odboru majetkových agend MHMP o aktualizované stanovisko k žádosti o směnu pozemků parc. č. 536/2, o výměře 23 252 m<sup>2</sup>, v k. ú. Šeberov, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 1049, z důvodu výstavby rodinných domů.

Jedná se o pozemky dle nového geometrického plánu č. 2607-287/2025 ze dne 14. 1. 2026 (rozdělení pozemku parc. č. 536/2) č. 536/190 o výměře 3481 m<sup>2</sup>, č. 536/191 o výměře 1130 m<sup>2</sup> a č. 536/192 o výměře 3844 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Šeberov, za pozemky v okolí Kovářského rybníka, zapsané na LV 1400 č. 539/3 o výměře 96 m<sup>2</sup>, č. 539/8 o výměře 1419 m<sup>2</sup>, č. 541/1 o výměře 12222 m<sup>2</sup>, č. 541/10 o výměře 2171 m<sup>2</sup>, č. 541/12 o výměře 1621 m<sup>2</sup>, č. 541/13 o výměře 251 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Šeberov.

K tomuto záměru se již v minulosti vyjadřovala jak Rada MČ Praha – Šeberov (č. usnesení 2/56/2021/RMČ ze dne 24. 3. 2021, č. usnesení 2/59/2021/RMČ ze dne 5. 5. 2021 a č. usnesení 3/34/2024/RMČ ze dne 12. 2. 2024), tak i Zastupitelstvo MČ Praha – Šeberov (č. usnesení 4/14/2021/ZMČ ze dne 21. 6. 2021). Protože ale vzhledem k tomu, že během roku 2025 a 2026 došlo k rozdělení pozemku parc. č. 536/2 nás MHMP požádal o sdělení aktualizovaného stanoviska k nově navrhované směně výše zmíněných pozemků.

#### **Návrh usnesení:**

Rada městské části Praha – Šeberov

- 1) souhlasí v souladu se zněním usnesení zastupitelstva MČ Praha – Šeberov (č. usnesení 4/14/2021/ZMČ ze dne 21. 6. 2021) se směnou pozemků dle nového geometrického plánu č. 2607-287/2025 ze dne 14. 1. 2026 (rozdělení pozemku parc. č. 536/2) č. 536/190 o výměře 3481 m<sup>2</sup>, č. 536/191 o výměře 1130 m<sup>2</sup> a č. 536/192 o výměře 3844 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Šeberov, za pozemky v okolí Kovářského rybníka, zapsané na LV 1400 č. 539/3 o výměře 96 m<sup>2</sup>, č. 539/8 o výměře 1419 m<sup>2</sup>, č. 541/1 o výměře 12222 m<sup>2</sup>, č. 541/10 o výměře 2171 m<sup>2</sup>, č. 541/12 o výměře 1621 m<sup>2</sup> a č. 541/13 o výměře 251 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Šeberov, na základě ceny obvyklé podle budoucích znaleckých posudků a žádá o svěřeni zbylé části pozemku parc. č. 536/2 k. ú. Šeberov, který není předmětem směny, také v souladu s usnesením číslo 4/14/2021/ZMČ ze dne 21. 6. 2021,
- 2) pověřuje starostku odesláním tohoto stanoviska na MHMP.

T: 30. 4. 2026

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** Pro 4  
Zdržel se 1  
Proti 0

**Bylo přijato usnesení 9/84/2026/RMČ**

### **11. Rozdělení hospodářského výsledku Základní školy a mateřské školy Šeberov**

Dne 27. 2. 2026 byla na úřad MČ doručena od ředitele ZŠ a MŠ Šeberov žádost o rozdělení hospodářského výsledku doplňkové činnosti Základní školy a mateřské školy Šeberov za rok 2025. Pan ředitel navrhuje přerozdělení hospodářského výsledku ve výši 1.083.678,47 Kč, z toho částku 866.942,78 Kč do rezervního fondu a částku 216.735,69 Kč do fondu odměn. Radě je doporučeno souhlasit s návrhem pana ředitele ohledně fondu odměn. Co se týká rezervního fondu, je radě doporučeno navrženou částku do rezervního fondu nepřevádět, ale požadovat její vrácení do rozpočtu MČ. Tento postup se promítne v příjmech MČ. Zároveň bude na nejbližším řádném jednání zastupitelstva navrženo projednání rozpočtové změny, v jejímž rámci by se vrácená částka použila v kapitole „základní škola stavby“ na pořízení zastínění sportovní haly a tělocvičny.

**Návrh usnesení:**

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje rozdělení hospodářského výsledku doplňkové činnosti Základní školy a mateřské školy Šeberov za rok 2025 v celkové výši 1.083.678,47 Kč následujícím způsobem:

- 1) částka 866.942,78 Kč bude vrácena do rozpočtu MČ
- 2) částka 216.735,69 Kč bude převedena do fondu odměn

T: 31. 5. 2026

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:**

|           |   |
|-----------|---|
| Pro       | 4 |
| Zdržel se | 1 |
| Proti     | 0 |

**Bylo přijato usnesení 9/84/2026/RMČ**

Další jednání rady bude dne 29. 4. 2026.

Jednání bylo ukončeno v 18:00 hod.

Zapsala: Dvořáková

Jitka Žáková  
místostarostka MČ Praha – Šeberov

Ing. Petra Venturová  
starostka MČ Praha – Šeberov