



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

## Zápis z 80. jednání Rady městské části Praha – Šeberov, konaného dne 4. 2. 2026

Přítomni: pp. Dvořák, Melzerová, Pařík, Venturová, Žáková (vzdáleně)

Omluveni:

Za ÚMČ: Vítek

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka Petra Venturová, zahájení ve 14:00 hod.

### 1. Kontrola plnění usnesení rady

Všechna usnesení jsou průběžně plněna.

### 2. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci na pořádání kulturních akcí s panem MgA. Romanem Janků č. 1/2022 ze dne 10. 1. 2022

Vzhledem k tomu, že již 4 roky nebyly aktualizovány podmínky spolupráce v rámci uzavřené Smlouvy o spolupráci na pořádání kulturních akcí s panem MgA. Romanem Janků č. 1/2022 ze dne 10. 1. 2022, je radě předložen ke schválení návrh Dodatku č. 3 k uvedené smlouvě, kterým by došlo k aktualizaci a úpravě finančních podmínek a způsobu vyúčtování kulturních akcí pro rok 2026 v souladu se schváleným harmonogramem akcí MČ Praha – Šeberov a rozpočtem MČ.

#### Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o spolupráci na pořádání kulturních akcí s panem MgA. Romanem Janků č. 1/2022 ze dne 10. 1. 2022, kterým dochází k úpravě finančních podmínek a způsobu vyúčtování kulturních akcí pro rok 2026 v souladu se schváleným harmonogramem akcí MČ Praha – Šeberov a rozpočtem MČ, a pověřuje starostku jeho podpisem.

T: 15. 3. 2026

Zodpovídá: Venturová

|                   |           |   |
|-------------------|-----------|---|
| <b>Hlasování:</b> | Pro       | 4 |
|                   | Zdržel se | 1 |
|                   | Proti     | 0 |

**Bylo přijato usnesení 1/80/2026/RMČ**

### 3. Smlouva o zřízení služebnosti vodovodní a kanalizační přípojky s p. Romanem Hlávkou a pí. Monikou Hlávkovou na pozemcích parc. č. 571/93, 573/25 a 573/24, k. ú. Šeberov, pro pozemky parc. č. 573/43, k. ú. Šeberov, a parc. č. 456/18, k. ú. Zdiměřice u Prahy

Na úřad MČ Praha – Šeberov byla doručena žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vodovodní a kanalizační přípojky pro vybudovaný rodinný dům na pozemcích parc. č. 573/43, k. ú. Šeberov, a parc. č. 456/18, k. ú. Zdiměřice u Prahy. Stavba přípojek je dokončena a je potřeba uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti.

#### Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov:

- 1) souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s panem Romanem Hlávkou a paní Monikou Hlávkovou na pozemcích parc. č. 571/93, 573/25 a 573/24, k. ú. Šeberov, pro pozemky parc. č. 573/43, k. ú. Šeberov, a parc. č. 456/18, k. ú. Zdiměřice u Prahy, za cenu 5.000,- Kč bez DPH za jednu přípojku, celkem tedy 10 000,- Kč bez DPH.
- 2) pověřuje starostku podpisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

T: 31. 3. 2026

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** Pro 4  
Zdržel se 1  
Proti 0

**Bylo přijato usnesení 2/80/2026/RMČ**

#### **4. Smlouva o zřízení služebnosti vodovodní a kanalizační přípojky s p. Romanem Hlávkou na pozemcích parc. č. 571/93, 573/25 a 573/24, k. ú. Šeberov, pro pozemky parc. č. 573/45, k. ú. Šeberov, parc. č. 456/21 a 456/20, k. ú. Zdiměřice u Prahy**

Na úřad MČ Praha – Šeberov byla doručena žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vodovodní a kanalizační přípojky pro plánovanou stavbu rodinného domu na pozemcích parc. č. 573/45, k. ú. Šeberov, parc. č. 456/21 a 456/20, k. ú. Zdiměřice u Prahy. Stavba přípojek je dokončena a je potřeba uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti.

#### Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov:

- 1) souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s panem Romanem Hlávkou na pozemcích parc. č. 571/93, 573/25 a 573/24, k. ú. Šeberov, pro pozemky parc. č. 573/45, k. ú. Šeberov, parc. č. 456/21 a 456/20, k. ú. Zdiměřice u Prahy, za cenu 5.000,- Kč bez DPH za jednu přípojku, celkem tedy 10 000,- Kč bez DPH.
- 2) pověřuje starostku podpisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

T: 31. 3. 2026

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** Pro 4  
Zdržel se 1  
Proti 0

**Bylo přijato usnesení 3/80/2026/RMČ**

#### **5. Žádost o poskytnutí dotací z investiční rezervy pro MČ ve schváleném rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2026**

Rada hl. m. Prahy dne 19. 1. 2026 usnesením č. 114 schválila Pravidla pro poskytování dotací z investiční rezervy pro městské části hl. m. Prahy v rozpočtu hl. m. Prahy (v kap. 10) na rok 2026. MČ mohou své požadavky na rok 2026 zaslat nejpozději do 10. 2. 2026 na předepsaných formulářích elektronicky ke kontrole a zaevidování. Po odsouhlasení žádosti po formální stránce odborem rozpočtu MHMP zašle městská část žádost v listinné podobě nebo datovou schránkou podepsanou starostkou včetně souhlasného usnesení rady městské části nejpozději do 27. 2. 2026.

#### Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s podáním žádostí o přidělení dotací z rozdělované rezervy městským částem v roce 2026 na následující projekty ve stanoveném pořadí priorit:

1) Interiérové vybavení nové ZŠ Šeberov (kompletní interiér nové ZŠ, vše, co není součástí stavby, nábytek do všech tříd, kabinetů, šatní skříňky, odborné učebny, IT, tabule, počítače, vybavení tělocvičny, čisticí stroje, vybavení kuchyně). Z dotace žádáme celkem 12 509 572,73 Kč.

2) Výstavba multifunkčních hřišť MŠ – demontáž nevyhovujících herních prvků a nákup a instalace nových herních prvků na zahrady MŠ Hrnčíře i Šeberov a s tím související další práce (výsadba stínících prvků stromů, případně další náklady, příprava na umístění prvků, ...). Jelikož se jedná o 2 zahrady, je navržena částka 3 mil. Kč na každou zahradu. V Hrnčířích je potřeba zcela vytvořit jednu část nové zahrady a v Šeberově je zahrada větší, včetně dopravního hřiště. V rozpočtu MČ máme na uvedenou akci schválený 1 mil. Kč. Celkem tedy žádáme z dotace 5 mil. Kč.

3) Náměstí Šeberov – výměna povrchů, nový vodní prvek, práce s modrozelenou infrastrukturou a s tím související výsadba, závlaha, nákup mobiliáře. Náklady dle projektu jsou předběžně stanoveny na 13,6 mil. Kč, v našem rozpočtu máme schválenou také částku, proto z dotace žádáme 10,6 mil. Kč.

T: 27. 2. 2026

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** Pro 4  
Zdržel se 1  
Proti 0

**Bylo přijato usnesení 4/80/2026/RMČ**

## **6. Souhlas s darovací smlouvou a přijetím finančního daru pro ZŠ a MŠ Šeberov**

Dne 8. 1. 2026 požádal ředitel šeberovské školy Mgr. Jiří Luka o schválení darovací smlouvy mezi Základní školou a mateřskou školou Šeberov (obdarovaný) a p. Janem Křivohlávkem (dárce) na poskytnutí finančního daru ve výši 23.000, - Kč.

### **Návrh usnesení:**

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s darovací smlouvou na přijetí finančního daru ve výši 23.000, - Kč pro Základní školu a mateřskou školu Šeberov od p. Jana Křivohlávka.

T: 28. 2. 2026

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** Pro 4  
Zdržel se 1  
Proti 0

**Bylo přijato usnesení 5/80/2026/RMČ**

## **7. Vrácení nedočerpaných finančních prostředků z roku 2025 a žádost o opětovné poskytnutí dotací na jiný účel ve stejné výši na rok 2026**

V rámci finančního vypořádání za rok 2025 bude nutné vrátit část nedočerpaných finančních prostředků ve výši 2.337.618, - Kč z investiční dotace, poskytnuté MČ z rozpočtu HMP v roce 2025 na Rekonstrukci hřiště K Safíně (ORG 82227). Vzhledem k tomu, že jsme rekonstrukci hřiště pořídili za výrazně méně prostředků než jsme plánovali, je radě navrženo požádat hl. m. Prahu o opětovné poskytnutí dotace v roce 2026 ve výši 2.337.000, - Kč na jiný účel, konkrétně na nákup nových herních prvků na zahrady MŠ Šeberov a Hrnčíře, splňujících standardy na herní prvky pro MŠ.

Dále v rámci finančního vypořádání za rok 2025 bude nutné vrátit část nedočerpaných finančních prostředků ve výši 7.169.126,34, - Kč z investiční dotace, poskytnuté MČ z rozpočtu HMP v roce 2024 a ponechané k využití v roce 2025 na PD přístavby ZŠ – prostory pro ZŠ a SŠ (ORG 81925). Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace na základní školu byla již předána investičnímu odboru MHMP a projekt na vybavení dostavby ZŠ bude potřeba nejdříve na konci roku 2027, případně začátkem roku 2028, rada naší městské části dospěla k závěru, že je vhodné nevyčerpané prostředky vrátit a požádat hl. m. Prahu o opětovné poskytnutí dotace v roce 2026 ve výši 7.169.000, - Kč na jiný účel, konkrétně

na rekonstrukci náměstí Šeberov (ORG 107 - MČ) – výměna povrchů, nový vodní prvek, práce s modrozelenou infrastrukturou a s tím související výsadba, závlaha, nákup mobiliáře...

#### **Návrh usnesení:**

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje v rámci finančního vypořádání za rok 2025:

1. vrácení části nedočerpaných finančních prostředků ve výši 2.337.618,- Kč z investiční dotace, poskytnuté MČ z rozpočtu HMP v roce 2025 na Rekonstrukci hřiště K Safině (ORG82227) a podání žádosti o opětovné poskytnutí dotace v roce 2026 ve výši 2.337.000,- Kč na jiný účel, konkrétně na nákup nových herních prvků na zahrady MŠ Šeberov a Hrnčíře, splňujících standardy na herní prvky pro MŠ,
2. vrácení části nedočerpaných finančních prostředků ve výši 7.169.126,34, Kč z investiční dotace, poskytnuté MČ z rozpočtu HMP v roce 2024 a ponechané k využití v roce 2025 na PD přístavby ZŠ – prostory pro ZŠ a SŠ (ORG 81925) a podání žádosti o opětovné poskytnutí dotace v roce 2026 ve výši 7.169.000,- Kč na jiný účel, konkrétně na rekonstrukci náměstí Šeberov (ORG 107 - MČ) – výměna povrchů, nový vodní prvek, práce s modrozelenou infrastrukturou a s tím související výsadba, závlaha, nákup mobiliáře.

T: 28. 2. 2026

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** Pro 4  
Zdržel se 1  
Proti 0

**Bylo přijato usnesení 6/80/2026/RMČ**

### **8. Dopravně-inženýrské posouzení „Optimalizace úrovně bezpečnosti silničního provozu na území Městské části Praha - Šeberov“.**

V souvislosti se složitou dopravní situací v Šeberově a Hrnčířích vyvíjí zastupitelstvo i rada značné úsilí k jejímu zklidnění a zlepšení. Tento problém byl opakovaně projednáván i na zastupitelstvu, které Radě MČ Praha – Šeberov uložilo podnikat kroky ke zlepšení stavu dopravy v naší městské části. Vzhledem k tomu, že se jedná o složitou a vysoce odbornou problematiku, požádali jsme na základě dohody s předsedou stavební komise p. Štěpánkem specialisty z Fakulty dopravní ČVUT, Ústavu soudního znalectví v dopravě, IČ: 68407700, o nabídku na vypracování dopravně-inženýrského posouzení „Optimalizace úrovně bezpečnosti silničního provozu na území Městské části Praha - Šeberov“. Byla nám předložena nabídka za celkovou cenu 393.400,- Kč bez DPH.

Předmětem posouzení je silniční průtah Městskou částí Praha - Šeberov, a to konkrétně intravilánové úseky MK ul. K Hrnčířům o celkové délce přibližně 2,1 km, MK ul. K Šeberovu o celkové délce přibližně 0,9 km a MK ul. K Labeškám o celkové délce přibližně 1,5 km. V této lokalitě, konkrétně v místě souhrnného rozsahu 4,5 km MK, bude provedeno místní dopravně-bezpečnostní šetření za účelem optimalizovat úroveň bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.

Ve vztahu k charakteru území a dopravního významu sledovaných místních komunikací bude posouzení zaměřeno na rozbor vzájemných interakcí nejen mezi motorovými vozidly, ale i z pohledu nejzranitelnějších účastníků silničního provozu (děti, chodci a cyklisté). Primárním cílem díla bude identifikovat riziková místa z pohledu bezpečnosti silničního provozu a v nich navrhnout metodicky vhodná nápravná sanační opatření, a to případně i ve variantním provedení. Koncepce opatření bude vycházet z obecných principů humanizace stávajícího dopravního uspořádání, které dle podnětu místních obyvatel aktuálně nevykazuje celospolečensky akceptovatelnou úroveň bezpečnosti silničního provozu.

O záměru pořízení posouzení byli zastupitelé i veřejnost informováni na veřejném projednání návrhu rozpočtu na rok 2026 dne 10. 12. 2025 na jednání finančního výboru zastupitelstva MČ Praha – Šeberov. Všichni zastupitelé také dostali nabídku do svých emailových schránek. Zároveň bylo toto posouzení zařazeno do návrhu rozpočtu městské části na rok 2026. Rozpočet byl schválen na veřejném zasedání zastupitelstva dne 19. 1. 2026.

Na základě výše uvedeného je radě předložena ke schválení objednávka na vypracování dopravně-inženýrského posouzení „Optimalizace úrovně bezpečnosti silničního provozu na území Městské části Praha – Šeberov u Fakulty dopravní ČVUT, Ústavu soudního znalectví v dopravě.

**Návrh usnesení:**

Rada městské části Praha – Šeberov

- 1) schvaluje objednání dopravně-inženýrského posouzení „Optimalizace úrovně bezpečnosti silničního provozu na území Městské části u Fakulty dopravní ČVUT, Ústavu soudního znalectví v dopravě, IČ: 68407700, za cenu 393.400, - Kč bez DPH,
- 2) pověřuje starostku vystavením objednávky.

T: 16. 2. 2026  
Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:**

|           |   |
|-----------|---|
| Pro       | 4 |
| Zdržel se | 1 |
| Proti     | 0 |

**Bylo přijato usnesení 7/80/2026/RMČ**

Další jednání rady bude dne 16. 2. 2026.

Jednání bylo ukončeno v 15:00 hod.  
Zapsala: Dvořáková

Jitka Žáková  
místostarostka MČ Praha – Šeberov

Ing. Petra Venturová  
starostka MČ Praha – Šeberov