

**Program 166. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
25. března 2026**

- 166.1 Schválení účetní závěrky za r. 2025 ZŠ M. Alše.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 166.2 Schválení účetní závěrky za r. 2025 MŠ K Roztokům.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 166.3 Schválení účetní závěrky za r. 2025 MŠ Gagarinova.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 166.4 Rezignace vedoucího odboru výstavby.** Předkládá: tajemnice
- 166.5 Vyhodnocení záměru č. 35.2026 na pronájem nebytového prostoru.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 166.6 Vyhodnocení nabídek pro uzavření smlouvy na zemní práce.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 166.7 Schválení VB ve prospěch společnosti CETIN.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 166.8 Zadávací dokumentace Studie systému sídlení zeleně.** Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP
- 166.9 Žádost o stanovisko k parkování ZTP.** Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP
- 166.10 Modernizace učebny vaření a zázemí v 1.PP" - návrh zadávací dokumentace.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV
- 166.11 VŘ na provedení opravy střechy radnice.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, OV
- 166.12 Objednání víceprací při opravě komunikace Staročeská.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, OV
- 166.13 Žádost TJ Slavoj Suchdol – úprava hřiště.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, OV
- 166.14 166.14 Participativní rozpočet 2026 - evaluace žádostí.** Předkládá: Mgr. I. Lisová, administrativní pracovnice KCP.
- 166.15 Zápis z jednání KoVy z 23. 3. 2026.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, OV.

**ZÁPIS Z 166. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 25. BŘEZNA 2026**

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta
Ing. Václav Vik – místostarosta
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
David Skála – místostarosta
Omluveni: Ing. Věra Štěpánková – místostarostka
Ověřovatelé: Ing. Václav Vik, Ing. Andrea Hrobská Mináriková
Zapisovatel: Ing. Anna Genzerová

Zasedání bylo zahájeno v 16.35 hod.

166.1 Schválení účetní závěrky za r. 2025 ZŠ M. Alše. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Rada odkládá na příští jednání.

166.2 Schválení účetní závěrky za r. 2025 MŠ K Roztokům. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Rada odkládá na příští jednání.

166.3 Schválení účetní závěrky za r. 2025 MŠ Gagarinova. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Rada odkládá na příští jednání.

166.4 Rezignace vedoucího odboru výstavby. Předkládá: tajemnice. Usnesení: Rada na základě obdržené rezignace ze zdravotních důvodů odvolává Ing. Petra Ubryho z pracovní pozice vedoucí Odboru výstavby a souhlasí s jeho zařazením na pracovní pozici referent realizace stavebních projektů, s účinností od 1. 4. 2026. Rada souhlasí s vypsáním výběrového řízení na pracovní pozici vedoucí Odboru výstavby s možností přidělení služebního bytu. Rada souhlasí s úpravami pracovních náplní jakožto příloh Organizačního řádu, s účinností od 1. 4. 2026, a ukládá tajemnici seznámit zaměstnance s těmito změnami. Rada souhlasí s dočasným pověřením tajemnice vykonáváním kompetencí vedoucího Odboru výstavby, bod 8.1.1 pracovní náplně, zahrnující funkci příkazce operace, a s navýšením osobního příplatku tajemnice ve výši 20 % po dobu vykonávání této agendy. Rada dále ukládá vedoucí Odboru hospodářské činnosti do 17. 4. 2026 podrobně seznámit zaměstnance městské části s postupy při zadávání veřejných zakázek dle směrnice městské části č. 1/2023. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

166.5 Vyhodnocení záměru č. 35.2026 na pronájem nebytového prostoru. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada bere na vědomí informaci o odstoupení [REDAKCE] od záměru č. 35. 2026 na pronájem nebytového prostoru o výměře 20,68 m² pro provozování ševcovské dílny. Rada souhlasí s uzavřením smlouvy na pronájem dílny s druhým zájemcem panem. Kostohryzem od 1. 4. 2026 na dobu neurčitou. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

166.6 Vyhodnocení nabídek pro uzavření smlouvy na zemní práce. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada bere na vědomí vyhodnocení poptávkového řízení na zemní práce, ve kterém byla z oslovených zájemců obdržena pouze jedna nabídka. Rada ukládá zrušit výběrové řízení, seznámit uchazeče a dále ukládá OSM na příští jednání předložit zadávací dokumentaci s upravenými kritérii pro vyhlášení nového řízení. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

166.7 Schválení VB ve prospěch společnosti CETIN. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada souhlasí se záměrem na zřízení služebnosti – věcného břemene k pozemku parc. č. 2398/2, k. ú. Suchdol, ve prospěch společnosti CETIN a.s., spočívající v právu umístění, provozování, údržby a oprav telekomunikačního vedení v rámci stavby „16010-070353, VPI P6 Suchdol Výhledy“, za úplatu ve výši 500 Kč + DPH navrženou spol. Cetin a.s. Důvodem pro stanovení ceny v uvedené výši mimo rámec platných ceníků městské části je skutečnost, že se jedná o nutnou přeložku stávajících kabelů v rámci stavby, která je investicí hl. m. Prahy, nikoli o rozšíření sítě. Náklady spojené s vkladem do katastru hradí spol. Cetin, a.s. Rada ukládá OSM předložit neprodleně příslušný návrh smlouvy o věcném břemeni a žádá finanční výbor a zastupitelstvo o projednání na nejbližším zasedání Zastupitelstva městské části. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

166.8 Zadávací dokumentace Studie systému sídlení zeleně. Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP. Usnesení: Rada požaduje projednat s administrátorem dotace doplnění podkladů do studie a odkládá na další jednání. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

166.9 Žádost o stanovisko k parkování ZTP. Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP. Usnesení: Rada souhlasí se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP v ul. Stehlíkova, žadatel [REDAKCE] Rada ukládá Bc. Šperlovi vydat žadateli souhlasné stanovisko a po stanovení dopravního značení (DZ) silničním správním úřadem objednat jeho instalaci, která bude zčásti (svislé značení) uhrazena správcem komunikace, tedy MČ Praha-Suchdol. Vodorovné DZ a jeho případnou obnovu bude hrazena žadatelem. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

166.10 Modernizace učebny vaření a zázemí v 1.PP" - návrh zadávací dokumentace. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí s návrhem zadávací dokumentace na akci v základní škole „Modernizace učebny vaření a zázemí v 1.PP“ a ukládá vyhlásit zadávací řízení. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

166.11 Výběrové řízení na provedení opravy střechy radnice. Předkládá: Ing. Č. Mudruška, referent investic, OV. Rada odkládá na příští jednání.

166.12 Objednání víceprací při opravě komunikace Staročeská. Předkládá: Ing. Č. Mudruška, referent investic, OV. Usnesení: Rada souhlasí s navýšením rozsahu prací z důvodu nezbytné opravy podloží pod dlažbou, která byla zjištěna po rozebrání dlažby. Rada souhlasí s objednávkou opravy podloží v hodnotě 55 038,24 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem objednávky. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

166.13 Žádost TJ Slavoj Suchdol – úprava hřiště. Předkládá: Ing. A. Hrobská Mináriková, radní. Usnesení: Rada ukládá Ing. Kosařovi objednat zeminu a travní semeno pro úpravu zelených ploch oválu ZŠ a tréninkového hřiště v objemu zvýšenému o 1/3 proti roku 2025. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

166.14 Participativní rozpočet 2026 - evaluace žádostí. Předkládá: Mgr. I. Lisová, administrativní pracovnice KCP. Rada odkládá na příští jednání. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

166.15 Zápis z jednání KoVy z 23. 3. 2026. Předkládá: Ing. Č. Mudruška, referent investic, OV.

166.15.1 Žádost o stanovisko – k PD – demolice garáže a následné novostavby obdobných objektů, Novosuchdolská 422/29, Praha-Suchdol, parc.č. 720/2, 719/1, 720/2 v k.ú. Suchdol. Stavebník / Investor: [REDAKCE] Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY souhlasí s předloženým projektem. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

166.15.2 Vyrozumění o spojení řízení o povolení záměru a odstranění stavby – Přístavba, terasa a stavební úpravy stávajícího RD, K Horoměřicům [REDAKCE] Praha-Suchdol, parc.č. [REDAKCE] Stavebník / Investor: [REDAKCE] Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY souhlasí s předloženým záměrem. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

166.15.3 Vyrozumění o zahájení řízení – zřízení vrtané studny + povolení k nakládání s podzemními vodami, K Roztokům [REDAKCE] Praha-Suchdol, [REDAKCE] Stavebník / Investor: [REDAKCE] Rada bere na vědomí.

166.15.4 Vyrozumění o zahájení řízení –Rekonstrukce střešního pláště Pod Rybníčkem [REDAKCE] v k.ú. Suchdol. Stavebník / Investor: [REDAKCE] Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY souhlasí s předloženým záměrem. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

166.15.5 Vyjádření IPR k Novostavbě RD K Háji [REDAKCE] Praha-Suchdol, [REDAKCE] v k.ú. Suchdol. Stavebník / Investor: [REDAKCE] Rada žádá Ing. Mudrušku o vyžádání podkladů k novostavbě od IPR. Hlasování o usnesení: 4-0-0

166.15.6 Výzva ke kontrolní prohlídce domu Suchdolská [REDAKCE] v k.ú. Sedlec. Stavebník / Investor: Bydlení Suchdolská s.r.o., IČO 22225480. Usnesení: Rada ukládá Č. Mudruškově, aby se 14.4.2026, v 10:00 hod zúčastnil kontroly na místě. Hlasování o usnesení: 4-0-0

166.15.7 Žádost o stanovisko – k rozšíření stávajících vjezdů. Ul. Budyňská [REDAKCE] Praha-Suchdol, parc.č. [REDAKCE] v k.ú. Suchdol. Žadatel: [REDAKCE] Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY nesouhlasí s rozšířením stávajících vjezdů. Z hlediska pohybu chodců, parkování a dopravy v ulicích MČ je optimální jen jeden vjezd na pozemek. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

166.15.8 Návrh dělení 4 pozemků, Na Mírách, [redacted] Žadatel: [redacted]
[redacted] Pod Vinicemi [redacted] Praha-Suchdol. Usnesení: Rada žádá o projednání Komisi rozvoje.
Hlasování o usnesení: 4-0-0.

Rada ukládá Ing. Mudruňkovi zaslat příslušná stanoviska rady žadatelům a příslušným organizacím. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 18.50 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 25. 3. 2026

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----