

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 33/9
ze dne 23.4.2026

k záměru veřejné zakázky "Stavba č. 0000132 TV Točná, etapa 0002 IS Točná, část
kanalizace, 2. etapa (severní část); zhotovitel stavby"

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

záměr nadlimitní veřejné zakázky "Stavba č. 0000132 TV Točná, etapa 0002 IS Točná, část kanalizace, 2. etapa (severní část); zhotovitel stavby", který je přílohou č. 1 tohoto usnesení

II. k o n s t a t u j e , ž e

části "předpokládaná hodnota", "druh zadávacího řízení", "kritéria hodnocení", "způsob hodnocení" a "požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace" uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení nejsou určeny ke zveřejnění do doby zahájení zadávacího řízení

III. u k l á d á

1. Radě HMP

1. zajistit postup zadání veřejné zakázky dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 4.5.2026

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-13913
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor investiční
Oddělení technické vybavenosti

**ZÁMĚR REALIZOVAT VEŘEJNOU ZAKÁZKU DLE USTANOVENÍ HLAVY I., ČLÁNEK 6 PÍSM. E)
PRAVIDEL PRO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK V PODMÍNKÁCH HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**
(nad 20 000 000 Kč bez DPH u VZ na stavební práce)

Pořadové č. záměru: 04/INV/2026

Název veřejné zakázky:	<i>Stavba č. 0000132 TV Točná, etapa 0002 IS Točná, část kanalizace, 2. etapa (severní část); zhotovitel stavby</i>
Předmět plnění	<i>Výstavba splaškové kanalizace v severní části MČ Praha 12 - Točná s odkanalizováním do čerpací stanice 3 na nám. Antonína Pacáka a napojení výtlakem do Cholupic včetně obnovy povrchů komunikací a chodníků.</i>
CPV kód	<i>[45232400-6] Stavební práce na výstavbě kanalizace [45233100-0] Stavební úpravy pro komunikace</i>
Zastoupení zadavatele řízení	<i>ANO, dosud není znám. Zástupce zadavatele bude vybrán v samostatném zadávacím řízení.</i>
Zdůvodnění potřeby veřejné zakázky	<i>Vybudováním splaškové kanalizace dojde k napojení 980 EO (ekvivalentních obyvatel) dosud neodkanalizované oblasti na městský systém likvidace splaškových vod v souladu s městskými standardy.</i>
Analýza trhu	<i>Analýza trhu nebyla provedena. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě kalkulované ceny stavebního díla rozpočtovým oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaného odbornou projektovou kanceláří.</i>
Byla použita předběžná tržní konzultace?	<i>Ne - zadavatel má k dispozici veškeré potřebné a dostupné informace o předmětu veřejné zakázky a bude vycházet z projektové dokumentace a rozpočtu stavby zpracované odborným projektantem.</i>
Cíl(e) veřejné zakázky	<i>- vybudování splaškové kanalizace (gravitační a výtlač) v celkové délce 5 896 m a 252 ks přípojek - vybudování 3 ks ČSOV (čerpací stanice odpadních vod) - obnova povrchů v ploše cca 24 000 m² Cíle bude dosaženo po dokončení realizace stavby, která je plánována na 48 měsíců.</i>
Koncepční materiál nebo rozhodnutí, na základě kterého se veřejná zakázka zadává	<i>Koaliční smlouva o spolupráci v Zastupitelstvu hlavního města Prahy ve volebním období 2022 – 2026 - Bod infrastruktura a energetika</i>
Druh veřejné zakázky podle předmětu a předpokládané hodnoty	<i>xxxxxxxxxxxxx</i>

Předpokládaná hodnota¹ a datum stanovení	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Způsob stanovení předpokládané hodnoty²	<i>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě kontrolního rozpočtu projektu zpracovaného projektantem D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a. s.</i>
Druh zadávacího řízení	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Způsob hodnocení	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Kritéria hodnocení	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Způsob financování	<i>V letech 2026-2030 z rozpočtu HMP, kap. 02 – Městská infrastruktura, č. akce 0000132 TV Točná, ORJ 0221, ODP 3633, POL. 6121, ORG 0000132</i>
Předpokládaný termín zahájení řízení k veřejné zakázce	<i>2.Q 2026</i>
Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky	<i>48 měsíců</i>
Informace, zda se připouští varianty nabídky dle § 102 ZZVZ	<i>NE</i>
Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části	<i>Zadavatel ve smyslu ust. § 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ nerozděluje nadlimitní veřejnou zakázku na části, neboť oddělení plnění není účelné, hospodárné a efektivní. Jedná se o plnění spolu natolik věcně související, že by dalším rozdělením vznikaly zadavateli neodůvodněné náklady při realizaci plnění předmětu veřejné zakázky</i>
Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků	<i>Elektronické prostředky budou při zadávání veřejné zakázky použity</i>
Odůvodnění neodeslání předběžného oznámení	<i>Zadavatel nebude odesílat předběžné oznámení, neboť nebude využívat možnost zkrácení lhůty pro podání nabídek podle § 57 ZZVZ.</i>
Odůvodnění nejmenování komisí	<i>Komise bude jmenována</i>

¹ Při stanovení předpokládané hodnoty byla brána v úvahu všechna možná spolu související plnění ve smyslu zejm. ust. § 16 a násl. ZZVZ; PH je stanovena v souladu s ustanovením § 16 a násl. ZZVZ; bližší údaje obsahuje dokumentace VZ.

² Zejm. s ohledem na ustanovení § 16 odst. 6 ZZVZ.

Důvodová zpráva

k záměru odboru investičního MHMP na realizaci veřejné zakázky “Stavba č. 0000132 TV Točná, etapa 0002 IS Točná, část kanalizace, 2. etapa (severní část); zhotovitel stavby”

Zastupitelstvu HMP je předkládán ke schválení záměr na realizaci veřejné zakázky: Stavba č. 0000132 TV Točná, etapa 0002 IS Točná, část kanalizace, 2. etapa (severní část); zhotovitel stavby, jejímž předmětem je výstavba splaškové kanalizace v severní části MČ Praha 12 - Točná s odkanalizováním do čerpací stanice č.3 na nám. Antonína Pacáka a napojení výtlakem do Cholupic včetně obnovy povrchů komunikací a chodníků. Celkem bude vybudováno 5 896 m splaškové kanalizace 252 ks přípojek a 3 ks ČSOV a provedena obnova povrchů v ploše cca 24 000 m².

Cílem a významem této stavby je napojení dosud neodkanalizované oblasti na městský systém likvidace splaškových vod v souladu s městskými standardy.

Doba realizace stavby je plánována na **48 měsíců**.

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Konečným uživatelem a provozovatelem stavby kanalizace bude PVK a.s. a jelikož se jedná o budoucí ekonomickou činnost, tj. hlavní město Praha bude mít z provozu stálý příjem, jedná se o fakturaci s přenesenou daňovou povinností. Z toho důvodu probíhá fakturace bez DPH.

Přílohy důvodové zprávy:

1. Záznam o stanovení předpokládané hodnoty zakázky
2. Rekapitulace stavebních objektů
3. Situace
4. Usnesení Rady hl. m. Prahy

Zadavatel:

Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2/2, PSČ: 110 01

IČO: 00064581

Veřejná zakázka:

„Stavba č. 0132 TV Točná, etapa 0002 IS Točná, část kanalizace, 2. etapa (severní část);
zhotovitel stavby“

zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

ZÁZNAM O STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY

podle ustanovení § 16 a násl. ZZVZ

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu následovně:

Předpokládaná hodnota byla stanovena na základě kontrolního rozpočtu vydaného dne 10. 3. 2026 zpracovatelem projektové dokumentace pro zadání stavby D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., se sídlem: Sokolovská 45/16, 186 00 Praha 8, IČ: 26760312. Podkladem pro vypracování byl soupis prací s výkazem výměr oceněný dle aktuálního sborníku URS.

Na základě údajů a informací uvedených výše stanovil zadavatel předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši [REDAKCE] Kč bez DPH.

Ing. Miroslav Dvořák
ředitel investičního odboru MHMP

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: stavba č. 0132 TV Točná, etapa 0002, IS Točná, část kanalizace



Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

01	SO 01 Kanalizace
01.1	SO 01.1 Gravitace
01.2	SO 01.2 Tlaková kanalizace
01.3	SO 01.3 Výtlaky
02.1	SO 02.1 Zakládání
02.1.1	SO 02.1.1 ČS1
02.1.2	SO 02.1.2 ČS2
02.1.3	SO 02.1.3 ČS8
02.2	SO 02.2 Stavební část
02.2.1	SO 02.2.1 ČS1
02.2.2	SO 02.2.2 ČS2
02.2.3	SO 02.2.3 ČS8
03	SO 03 Přípojky
04	SO 04 Obnova povrchů komunikací do původního stavu
51	PS 01 Strojně technologická část
52	PS 02 ČS Elektro a MaR
901	VRN
902	ON



Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 700
ze dne 13. 4. 2026

k záměru odboru investičního MHMP na realizaci veřejné zakázky "Stavba č. 0000132 TV Točná, etapa 0002 IS Točná, část kanalizace, 2. etapa (severní část); zhotovitel stavby"

Rada hlavního města Prahy

I. s o u h l a s í

se záměrem veřejné zakázky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. r o z h o d u j e

o zahájení zadávacího řízení po schválení záměru v Zastupitelstvu HMP a splnění zákonných podmínek

III. k o n s t a t u j e , ž e

části "předpokládaná hodnota", "druh zadávacího řízení", "kritéria hodnocení", "způsob hodnocení" a "požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace" uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení nejsou určeny ke zveřejnění do doby zahájení zadávacího řízení a přílohy k důvodové zprávě nejsou určeny ke zveřejnění

IV. u k l á d á

1. náměstkovi primátora Bc. Michalovi Hrozovi

1. předložit záměr veřejné zakázky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení Zastupitelstvu HMP ke schválení

Termín: 23.4.2026

2. předložit Radě HMP návrh na rozhodnutí o výběru dodavatele

Termín: 31.12.2026

2. MHMP - INV MHMP

1. realizovat zadávací řízení k veřejné zakázce "Stavba č. 0000132 TV Točná, etapa 0002 IS Točná, část kanalizace, 2. etapa (severní část); zhotovitel stavby" dle přílohy č. 1 tohoto usnesení po schválení záměru v Zastupitelstvu HMP

Termín: 30.6.2026

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

Mgr. Ing. Jaromír Beránek v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: náměstek primátora Bc. Michal Hroza
Tisk: R-58109
Provede: náměstek primátora Bc. Michal Hroza, MHMP - INV MHMP
Na vědomí: odborům MHMP