

ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

Datum provedení revize: od 19.5.2025 do 19.5.2025

Název a sídlo organizace (označ. provozu, popř. objektu)
Obecní úřad Světec, Zámek 1, Světec 417 53

Revidovaný objekt:

Zámek 1

Světec

417 53

OPZ NTL rozvod plynu od HUP po spotřebiče.

Obytný dům s bytovými jednotkami

Jméno a příjmení revizního technika - Evidenční číslo osvědčení

František Zetek č. osvědčení 58/22/R-PZ-c,d,e,f,g,h

Název organizace – Evidenční číslo oprávnění

Revizet s.r.o. č. oprávnění 67/22/PZ-R-c,d,e,f,g,h

Dle nařízení vlády 191/2022 Sb.

č. revize revizet-78/2025/zet

Druh revize: Provozní - pravidelná

Označení zařízení (předmět revize)

OPZ - Domovní rozvod zemního plynu dle ČSN
EN1775

TPG 704 01 od hlavního uzávěru plynu až po konečné využití.
STL/NTL rozvod zemního plynu od HUP po spotřebiče.

Druh zařízení: F,G

Za provozovatele se zúčastnil: Nájemníci bytových jednotek

Celkové zhodnocení zařízení:

Revidované zařízení je schopno spolehlivého a bezpečného provozu.

Zpráva vypracována 19.5.2025

Zpráva předána 21.5.2025

V Teplicích dne 21.5.2025

Rozdělovník:

2x – uživatel

1x – RT

Podpis a otisk razítka revizního technika

Revizní zprávu převzal:

Jméno _____

Podpis _____



TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení. (materiál, spotřebiče, popis zařízení)
- B. Údaje o měření a zkouškách.
- C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění.
- D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol.
- E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení.

Revize provedena dle nařízení vlády 191/2025 Sb.

Poznámky a návrhy
termínů odstranění závad

A. Technické hodnoty revidovaného zařízení.

Materiál:

Plynovod je proveden z oceli, svařovaný nebo se šroubovanými spoji dále je od výstupu z plynoměru plynovod ocelový nebo z CU. Připojení spotřebičů je pomocí flexi hadic a šroubení. Pro připojení uzávěrů a spotřebiče jsou použity závitové spoje.

Uzávěr HUP STL - KK DN25 – 1ks, Potrubí DN100 po 1/2" postupně redukované od HUP po spotřebiče.

Uzávěry před PLM KK DN25 – 12ks, za PLM KK DN25 – 1ks, KK DN20 nebo DN25 – před každým spotřebičem

Regulátor tlaku plynu Al26U/BD v.č. 298179

Popis: OD HUP který je v NICE na fasádě objektu jde plynovod do regulátoru tlaku plynu který je také umístěn v NICE na fasádě objektu dále vede plynovod prostupem ve zdi na chodbu objektu, kde je vyvedena odbočka pro plynoměr obecního úřadu Světec a dále potrubí stoupá do prvního patra kde je vyvedena odbočka na chodbu po které plynovod prochází a jsou na něm vyvedeny odbočky pro jednotlivé plynoměry stejně je to i ve druhém patře. Od plynoměrů jde plynovod prostupem ve zdi do bytu nejkratší cestou ke spotřebičům.

BYTY:

Byt č. 1 – Šašková – podokenní topidlo VIADRUS L3 – 2x, plynový sporák MORA, Materiál OCEL, rozteč 100

Byt č. 2 – Mišejková – podokenní topidlo VIADRUS L3 – 4x, plynový sporák MORA, Materiál OCEL, rozteč 100

Byt č. 3 – Tůmová – podokenní topidlo VIADRUS L3 – 4x, plynový sporák MORA, Materiál OCEL, rozteč 100

Byt č. 4 – Mišejková – podokenní topidlo VIADRUS L3 – 4 x, plynový sporák MORA, Materiál OCEL, rozteč 100

Byt č. 5 – Hájková – podokenní topidlo VIADRUS L3 – 3x, plynový sporák MORA, Materiál OCEL, rozteč 100

Byt č. 6 – bez nájemníka – podokenní topidlo VIADRUS L3 – 3x, plynový sporák MORA, Materiál OCEL, rozteč 100

Byt č. 7 – Hudečková – plynový kondenzační kotel BOSCH umístění v koupelně, plynový sporák MORA, Materiál CU, rozteč 100

Byt č. 8 - Hanusová – podokenní topidlo VIADRUS L3 – 4x, plynová sporák MORA, Materiál OCEL, rozteč 100

Byt č. 9 – Tašky – podokenní topidlo VIADRUS L3 – 2x, plynový sporák MORA, Materiál OCEL, rozteč 100

Byt č. 10 - Palic – podokenní topidlo VIADRUS L3 – 4x, plynový sporák MORA, Materiál OCEL, rozteč 100

Byt č. 11 – Siegertová – podokenní topidlo VIADRUS L3 – 1x, GAMAT 473 – 1x, plynový sporák MORA, Materiál OCEL, rozteč 100

Byt č. 12 - Mišejková – podokenní topidlo VIADRUS L3 – 2x, GAMAT 473 – 1x, plynový sporák MORA, Materiál OCEL, rozteč 100

B. Údaje o měření a zkouškách

Dne 19.5.2025 byla provedena zkouška těsnosti NTL rozvodu plynu OPZ od HUP po spotřebiče.

Bylo kontrolováno umístění spotřebiče s ohledem na kubaturu prostor a vhodnosti umístění.

Bylo kontrolováno vedení plynovodu, uložení plynovodu, průchod plynovodu zdívm, uchycení plynovodu na objímkách a označení. Byla kontrolována funkce uzávěrů a vybavení klíčky.



C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění.
Na zařízení nebyly zjištěny závady:

Upozorňuji na
pravidelný servis spotřebičů dle návodu od výrobce včetně zápisů o provedeném servisu

D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol.
Předchozí revize bez závad

E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení
Žádné záznamy nepředloženy

F. zásady provozu zařízení

1. Provozovatel zajistí servis všech spotřebičů a následně ho bude zajišťovat minimálně 1 x za rok
2. Provozovatel zajistí kontrolu spalinových cest minimálně 1x za rok
3. v roce 2026 a 2027 zajistí provozovatel provedení **kontroly** plynového zařízení v celém rozsahu

Celkové zhodnocení:

K dnešnímu dni tj. **21.6.2022** nebylo zjištěno na revidovaném zařízení zjevných závad bránících jeho bezpečnému a spolehlivému provozu.

Zařízení je schopno spolehlivého a bezpečného provozu

Platnost revize do 31.5.2028



Faktura

2022/35

Dodavatel:

Odběratel:

IČO 266612

David Toncar-STROJMAT

Havlíčková 694/7

Teplice 41501

OBEC SVĚTEC-okres Teplice

Zámek čp. 1

SVĚTEC**41753**

IČ: 02380757

DIČ: CZ7403202829

Magistrát města Teplice-obecní živnostenský úřad č.j.Mg MT/129004/2013

Platební podmínky:

Datum vystavení:

6. 6. 2022

Forma úhrady Bankovním převodem

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Datum splatnosti**13. 6. 2022**Číslo účtu: **2702252033/0800**

Variabilní symbol: 2022/35

Datum uskutečnění plnění:

6. 6. 2022

Množství

1

Cena/j.

4950,40Kč

DPH 21%

1039,60Kč

Fakturujeme vám:

Celkem s DPH

Kombinovaný sporák Mora K152 AW+PHE v ceně.

5 990,00 Kč

Celkem k úhradě:**5 990,00 Kč**

Jméno Toncar David

David Toncar - STROJMAT

prodejna + servis: Havlíčková 694, Teplice

mobil: 777 950 713, 602 461 813

tel.: 417 562 081

IČ: 02380757 DIČ: CZ7403202829





OBEC SVĚTEC - okres Teplice

adresa: Zámek čp. 1, 417 53 SVĚTEC

STROJMAT
p. Toncar David
Havlíčková 694
415 01 Teplice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
OUSV/572/2022

VYŘIZUJE/LINKA
Tamášová/417825168

SVĚTEC
30.05.2022

VĚC: Objednávka

Obec Světec u Vás objednává nákup, dodání a montáž kombinovaného sporáku do bytu č. 8, Zámek 1 Světec, [redacted]. Prosím o vyhotovení 2 faktur (na částku 6000,- Kč spotřebič - Obec Světec, Zámek 1, zbytek [redacted], Zámek 1, Světec).

Faktura bude uhrazena z níže uvedeného účtu.

Ing. Barbora Bažantová
starostka obce

Obec Světec
Zámek 1
417 53 Světec
IČ: 00266612 DIČ: CZ00266612

TELEFON: 417 825 168
Starostka: 417 825 200
Fax: 417 825 200
e-mail: ou.svetec@volny.cz
uc.svetec@volny.cz
podatelna.svetec@volny.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB Teplice
4323-501/0100

IČO: 266 612

NÁVŠTĚVNÍ DNY:
PONDĚLÍ a STŘEDA
8.00 - 12.00 hod.
13.00 - 17.00 hod.

[REDACTED]

DODAVATEL:
AQUAGAS-T, s.r.o.
Bohosudovská 118
41510 Teplice
Česká republika

IČ: 25481100
DIČ: CZ25481100

Krajský soud v Ústí nad Labem, vL. č. C 20180

Komerční banka: 78-4652450267/0100
Variabilní symbol: 2022079
Způsob platby: Bankovním převodem

Faktura 2022079

Daňový doklad

ODBĚRATEL:

Obec Světec
Zámek 1
41753 Světec
Česká republika

IČ: 00266612
DIČ: CZ00266612

Datum vystavení: 11.07.2022
Zdanitelné plnění: 11.07.2022
Datum splatnosti: 25.07.2022

Zámek 1, Světec viz příloha

Název položky a popis	Množství	Jednotka	Cena položky bez DPH	DPH	Cena položky s DPH	Celkem s DPH
Připojení plyn.sporáku na hadici	3	ks	390,00 Kč	15%	448,50 Kč	1 345,50 Kč
Cestovné 5510	3	ks	180,00 Kč	15%	207,00 Kč	621,00 Kč

Poznámka:

Základ DPH Výše DPH
DPH 15% 1 710,00 Kč 256,50 Kč

Celkem: 1 966,50 Kč

Podpis a razítko:



AQUAGAS-T, s.r.o.
Topení voda plyn
Bohosudovská 118, 41510 Teplice
IČO 25481100 DIČ: CZ25481100
tel: 417565829 fax: 417565829

Číslo účtu
78-4652450267/0100

Variabilní symbol
2022079

Datum splatnosti
25.07.2022

Částka k zaplacení
1 966,50 Kč

655,50



FAKTURA – daňový doklad

Dodavatel AGUAGAS-T, s.r.o. Bohosudovská 118, 415 10 Teplice Průmyslová Město Teplice, 415 01 DIČ: Teplice Tel: 417 570 475 DIČ: CZ25481109		Faktura číslo Konstantní symbol HS – objednávka číslo	
Peněžní ústav Číslo účtu Příjemce		Odběratel Obec Světec Zánek 1 417 53 Světec IČ: 00306612 DIČ: CZ00265612	
Způsob dopravy ☐ vlastní ☐ nákladní ☐ poštou		Den splatnosti	
Místo vyskladnění Místo určení		Forma úhrady <i>bankovní</i> Datum vystavení faktury <i>1.6.2022</i> Datum uskuteč. zdan. plnění	
Dodací list č.			
Označení dodávky	MJ Množství	Cena za MJ Bez DPH celkem	DPH % DPH Kč
Rozhodnutí vypracováno podle specifikace. Zpracováno podle předložené, kvalitní práce, jednot. Bez vkladu Rozhodnutí 5/10 [redacted] [redacted] [redacted] Zpracováno 1. svazek			
		DPH Kč	K úhradě Kč
Telefon	Telefax	Fakturoval	
Při opožděné úhradě účtujeme za každý den úrok z prodlení %			Razítko a podpis AGUAGAS-T, s.r.o. Bohosudovská 118, 415 10 Teplice Město Teplice, 415 01 DIČ: Teplice Tel: 417 570 475 DIČ: CZ25481109

Tisk OPTYS spol.s r.o. Dolní Žvošovice • tel: 553 777 381, 553 777 333 • fax: 553 627 440
 OPTYS 1996 • WWW.OPTYS.CZ



Dodavatel: IČO: 25047299 DIČ: CZ25047299 Instas Melíšek s.r.o. Hornická 1/937 415 01 Teplice 1	DAŇOVÝ DOKLAD (FAKTURA) číslo: 2024586 Variabilní symbol: 2024586 Konstantní symbol: 0308												
OR u KS Ústí nad Labem odd.C, vl.14938	Odběratel: IČO: 00266612 DIČ: CZ00266612 Obec Světec Zámek 1 417 53 Světec Tel.: 417 825 168 – kancelář E-mail: podatelna@obec-svetc.cz												
Banka / SWIFT: Komerční banka, a.s. / KOMBCZPP Číslo účtu: 27-1431850247 / 0100 IBAN (BIC): CZ45 0100 0000 2714 3185 0247	Datum vystavení: 12.12.2024 Datum splatnosti: 26.12.2024 Datum uskutečnění plnění / přijetí platby: 12.12.2024												
Číslo obj. / datum: 2024539 / 09.12.2024 Původní číslo obj.: Dodací list: Forma úhrady: převodem Způsob dopravy: Číslo zakázky: 0 Středisko: 0													
Fakturujeme Vám	MJ Počet MJ Cena MJ bez DPH DPH (%) Celkem (CZK) s DPH												
Výměna bojleru 120 L [REDACTED] Světec, Zámek 1 Cena dle rozpočtu	1 21 745,00 12% 21 745,00												
<table><tr><td>Rozpis DPH (CZK):</td><td>Základ DPH</td><td>DPH</td><td>Celkem</td></tr><tr><td>V sazbě 12%</td><td>21 745,00</td><td></td><td>21 745,00</td></tr><tr><td>Součet</td><td>21 745,00</td><td>0,00</td><td>21 745,00</td></tr></table>	Rozpis DPH (CZK):	Základ DPH	DPH	Celkem	V sazbě 12%	21 745,00		21 745,00	Součet	21 745,00	0,00	21 745,00	 QR Platba+F
Rozpis DPH (CZK):	Základ DPH	DPH	Celkem										
V sazbě 12%	21 745,00		21 745,00										
Součet	21 745,00	0,00	21 745,00										
	Celkem k úhradě (CZK) 21 745,00												
Příloha: rozpočet													
Plnění je uskutečněno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a Zákona o DPH Daň odvede zákazník													
Vystavil: Kusá Irena, E-mail: irena.kusa@instas.cz Telefon: 417531153, 604129890, www.instas.cz													

—



OBEC SVĚTEC - okres Teplice

adresa: Zámek čp. 1, 417 53 SVĚTEC

INSTAS Melíšek s.r.o.
Hornická 973/1
415 01 Teplice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
OUSV/1748/2024

VYŘIZUJE/LINKA
Tamášová/417825168

SVĚTEC
09.12.2024

VĚC: Objednávka

Obecní úřad ve Světcích u Vás objednává výměnu ohřívače vody 125 litrů na adrese Světec, Zámek 1, byt č. 8 nájemce [REDAKCE]

Faktura bude uhrazena z níže uvedeného účtu

Děkuji. S pozdravem

Ing. Barbora Bažantová
starostka obce

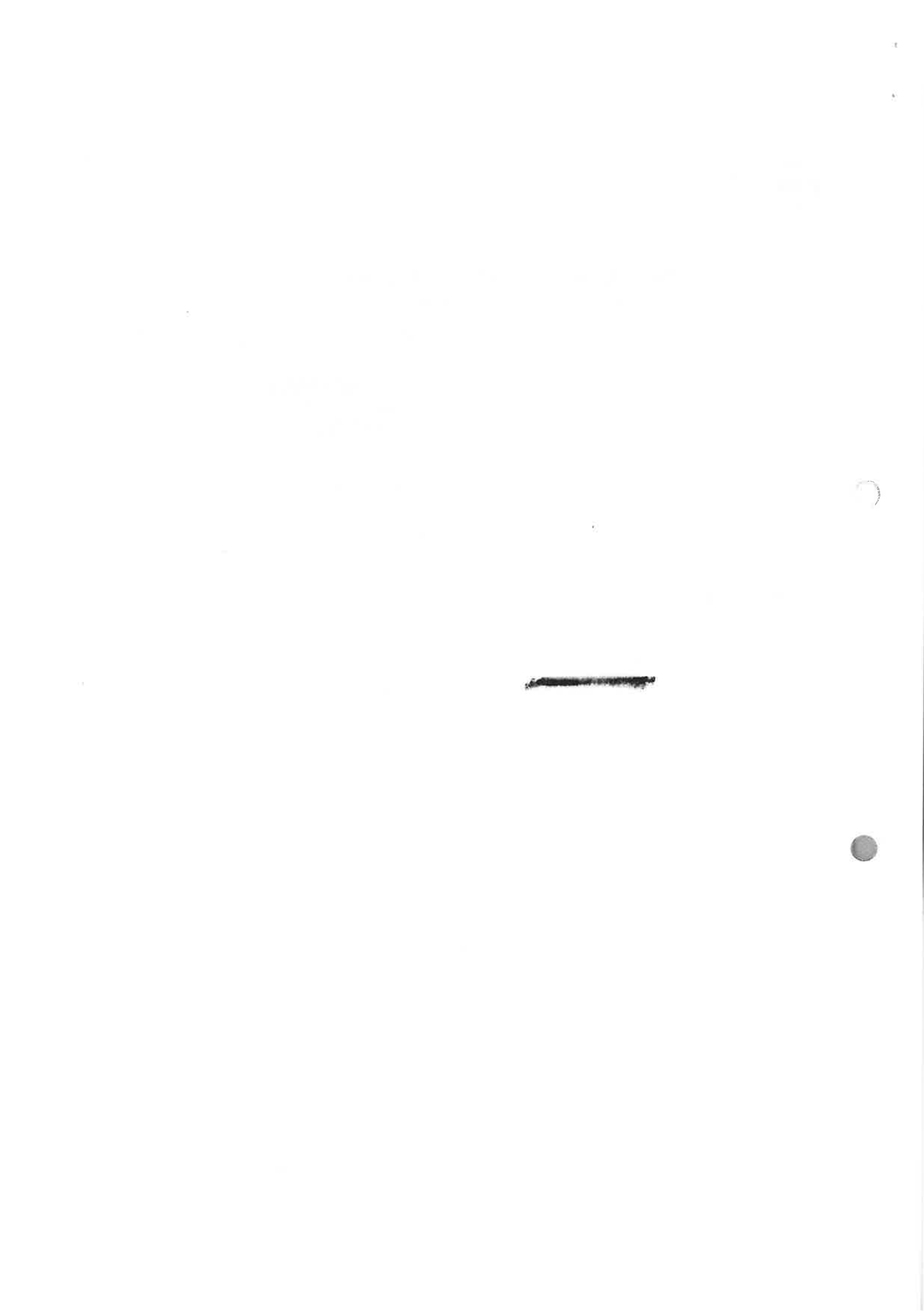
Obec Světec
Zámek 1
417 53 Světec
IČ: 00266612 DIČ: CZ00266612

TELEFON: 417 825 168
Starostka: 417 825 200
Fax: 417 825 200
e-mail: ou.svetec@volny.cz
uc.svetec@volny.cz
podatelna.svetec@volny.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB Teplice
4323-501/0100

IČO: 266 612

NÁVŠTĚVNÍ DNY:
PONĚLÍ a STŘEDA
8.00 - 12.00 hod.
13.00 - 17.00 hod.





Rozpočet

Světec U zámku 1 - výměna ohřívače TUV 125 litrů a redukč. ventilu

Zhotovitel: INSTAS Melíšek s.r.o., Hornická 1, Teplice 415 01, tel. 417531153
Zpracovatel: Petr Žitný, , mob.606 622 404
Kontakt: Bažantová 606 612 377
Umístění nabídky: Ukončená realizace
Platnost nabídky do:
Délka záruky:
Termín realizace od:
Záloha:

Rekapitulace DPH

Sazba DPH	Základ daně	DPH
12%	21 745	0

Celkem bez DPH: 21 745 CZK

Komentář zakázky:

podatelna.světec@volny.cz
byt Hanusová 723 751 055

Rozpočet

Poř. ▲	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
A_00: Základní rozpočet						21 745
Stavba: Stavba						21 745
009: Ostatní konstrukce a práce						4 200
1	DMT--	Demontážní práce	kpl	1,000	500,00	500
2	DOPRAVA--	Doprava	kpl	2,000	600,00	1 200
3	ELEKTRO--	Provedení elektropřipojení	kpl	1,000	1 800,00	1 800
4	ODV + SKL ZDMT--	Odvoz a uložení zdemontovaných hmot na skládku včetně uhrazení poplatku za uložení	kpl	1,000	450,00	450
5	VYP-NAP	Vypuštění a napuštění systému	kpl	1,000	250,00	250
722: Vnitřní vodovod						2 600
6	722290226	Funkční zkouška těsnosti	kpl	1,000	100,00	100
7	MOS KK 1/2"-1/2"	Dodávka a montáž mosazný ventil 1/2"	kus	1,000	320,00	320
8	PPR DGK-DGK	Dodávka a montáž PPR zástríků DGK	kpl	3,000	230,00	690
9	PRODLOUŽ ENÍ--	Prodloužení vodovodních vývodů včetně dodávky materiálu	kpl	1,000	300,00	300
10	ŠROUBENÍ- 1/2"	Dodávka a montáž šroubení 1/2"	kus	1,000	220,00	220
11	ÚPRAVA--	Úprava vnitřního vodovodu včetně dodávky materiálu PPR	kpl	1,000	750,00	750
12	VSUVKA 1/2"--	Dodávka a montáž vsuvka mosazná 1/2"	kus	1,000	220,00	220
725: Zařizovací předměty						14 210
13	725519105	Montáž zásobníkového ohřívače	kus	1,000	3 440,00	3 440
14	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech	%	6,000	224,08	1 345
15	DIM ZP--	Dodávka drobného instalatérského materiálu - a ostatní mosazné tvarovky	kpl	1,000	430,00	430
16	HADIČKA--	Dodávka a montáž hadička	kus	1,000	85,00	85
17	MANOMET R--	Dodávka a montáž manometru	kus	1,000	740,00	740
18	RED VENTIL 3/4"--	Dodávka a montáž redukční ventil 3/4"	ks	1,000	1 180,00	1 180
19	ZO TUV 125LTR--	Dodávka zásobníkový ohřívač TuV o objemu 125 litrů vč.PHE	kus	1,000	6 990,00	6 990
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						735
20	04	Sdružená sazba VRN	%	3,500	210,10	735
						21 745

David Toncar

Faktura

2025/39

Dodavatel:

David Toncar-STROJMAT

Havlíčková 694/9

Teplice 41501

IČ: 02380757

DiČ: CZ7403202829

Odběratel:

IČ 00266612

Obecní úřad

Zámek 1

Světec

417 53

Magistrát města Teplice-obecní živnostenský úřad č.j.Mg MT/129004/2013

Platební podmínky:

Forma úhrady	Bankovním převodem	Datum vystavení:	7. 7. 2025
Bankovní spojení:	Česká spořitelna	Datum splatnosti	14. 7. 2025
Číslo účtu:	2702252033/0800	Datum uskutečnění plnění:	7. 7. 2025
Variabilní symbol:	2025/39		

Množství

1

Cena/j.

2252,90Kč

DPH 21%

473,10Kč

Fakturujeme vám:

Celkem s DPH

Opravu sporáku MORA, materiál topení 1280,00Kč, žárovky 96,00Kč, práce 1000,00Kč, cestovní náklady 350,00Kč. Oprava provedena

2 726,00 Kč

Celkem k úhradě:

2 726,00 Kč

Jméno Toncar David

David Toncar - STROJMAT

prodejna + servis: Havlíčková 694, Teplice

mobil: 777 950 713, 602 461 513

tel.: 417 562 081

IČ: 02380757 DiČ: CZ7403202829

David Toncar

—