

**Zápis ze VI. mimořádného zasedání Zastupitelstva městské části
Praha-Petrovice,
konaného dne 29.04.2026**

Přítomni: JUDr. Olga Hromasová, Markéta Čížinská, Mgr. David Hloch, Ing. František Kříž, RNDr. Vlasta Křížová, JUDr. Emil Maximilián Švorc, Ing. Ondřej Vojta, PharmDr. Petr Slaviček, Bronislav Klinger.

Omluveni: MVDr. Roman Hanke se omlouvá ze zdravotních důvodů.
Ing. Pavel Meloun se omlouvá z pracovních důvodů.
PhDr. Marek Moravec, Ph.D. se omlouvá z důvodu zahraniční cesty.
Iveta Hergottová se omlouvá s rodinných důvodů.
Štěpánka Náhlovská se omlouvá z pracovních důvodů.

Neomluven: Mgr. Daniel Neumann

VI. mimořádné zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice bylo zahájeno v 18:31 hodin. V době zahájení bylo přítomno 9 členů zastupitelstva MČ.

N á v r h p r o g r a m u:

1. Zahájení
2. Informace o omluvách členů Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice ze zasedání
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu
5. Volba 3 členů návrhového výboru
6. Rozpočtové opatření č. 11/2026 ke schválení ZMČ
7. Svěření pozemků při budově polikliniky ve vlastnictví hl. m. Prahy do správy MČ Praha-Petrovice
8. Zásady pro výstavbu na území městské části Praha-Petrovice (Pravidla pro jednání s investory)
9. Různé, připomínky a náměty členů Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice a občanů

1. Zahájení

VI. mimořádné zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice zahájila a řídila starostka MČ JUDr. Olga Hromasová. Prohlásila, že VI. mimořádné zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice bylo svoláno řádně a včas. Starostka MČ JUDr. Olga Hromasová dále konstatovala, že v době zahájení bylo přítomno 9 členů zastupitelstva MČ a zastupitelstvo MČ je usnášeníschopné.

2. Informace o omluvách členů Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice ze zasedání

Ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice se omluvil MVDr. Roman Hanke ze zdravotních důvodů, Ing. Pavel Meloun z pracovních důvodů, PhDr. Marek Moravec, Ph.D. z důvodu zahraniční cesty, Iveta Hergottová z rodinných důvodů, Štěpánka Náhlovská z pracovních důvodů.

3. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka MČ JUDr. Olga Hromasová určila dva členy zastupitelstva MČ k ověření zápisu z VI. mimořádného zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice, a to pana Ing. Ondřeje Vojtu a Bronislava Klingera.

4. Schválení programu

Ing. Ondřej Vojta vznesl protinávrh k návrhu programu, a to vyřazení bodu č. 8.

Hlasování:

Pro: 1, proti: 4 zdržel se: 4

neschváleno

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice nejprve hlasovalo o návrhu programu následovně: Pro: 7, proti: 0, zdrželi se: 2. Po následné diskusi bylo hlasování prohlášeno za zmatečné a o návrhu programu bylo dáno hlasovat opětovně.

Program byl schválen ve znění:

N á v r h p r o g r a m u:

1. Zahájení
2. Informace o omluvách členů Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice ze zasedání
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu
5. Volba 3 členů návrhového výboru
6. Rozpočtové opatření č. 11/2026 ke schválení ZMČ
7. Svěření pozemků při budově polikliniky ve vlastnictví hl. m. Prahy do správy MČ Praha-Petrovice
8. Zásady pro výstavbu na území městské části Praha-Petrovice (Pravidla pro jednání s investory)
9. Různé, připomínky a náměty členů Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice a občanů

Hlasování:

Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 1

schváleno

5. Volba 3 členů návrhového výboru

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice schvaluje členy návrhového výboru pro VI. mimořádné zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice v tomto složení: paní RNDr. Vlastu Křížovou, Mgr. Davida Hlocha a PharmDr. Petra Slavička.

Hlasování:

Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

schváleno

6. Rozpočtové opatření č. 11/2026

Důvodovou zprávu přednesla JUDr. Olga Hromasová, starostka MČ Praha-Petrovice.

Úprava rozpočtu o schválenou investiční účelovou dotaci z investiční rezervy pro MČ HMP v rozpočtu hl. m. Prahy, schválenou zastupitelstvem HMP usnesením č. 32/33 dne 26. 3. 2026 na **Modernizace el. rozvodů a otopné soustavy ZŠ a MŠ.**

(v tis. Kč)

3019

SU	Kap.	Pol.	UZ	ORJ	ORG		MD	D
231	6330	4251	148	400	8233 9	Modernizace el. rozvodů a otopné soustavy ZŠ a MŠ	6 000,0	
231	3113	6xxx	148	400	8233 9	Modernizace el. rozvodů a otopné soustavy ZŠ a MŠ		6 000,0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 11/2026 v předloženém znění:

Hlasování:

Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

schváleno

7. Svěření pozemků při budově polikliniky ve vlastnictví hl. m. Prahy do správy MČ Praha-Petrovice

Důvodovou zprávu přednesla JUDr. Olga Hromasová, starostka MČ Praha-Petrovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice schvaluje požádat o svěření do správy MČ Praha-Petrovice pozemku parc. č. 423/102, 423/104, 423/106, 423/108, 423/111, 423/97, 423/64, 423/65, 423/83 a části pozemku parc. č. 423/110 ve vyznačeném rozsahu, která tvoří chodníky ve vnitrobloku v okolí budovy polikliniky.

Hlasování:

Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice konstatuje, že v případě svěření pozemků parc. č. 423/64, 423/65 a 423/83 v k.ú. Petrovice, jejichž součástí jsou předzahrádky bytového domu v ulici Lessnerova, bude městská část Praha-Petrovice následně zvažovat možnost jejich převodu do vlastnictví vlastníků jednotek příslušného bytového domu.

Hlasování:

Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

8. Zásady pro výstavbu na území městské části Praha-Petrovice (Pravidla pro jednání s investory)

Starostka JUDr. Olga Hromasová předala úvodní slovo paní Markétě Čížinské, předsedkyni komise KÚRDV.

K tomuto bodu proběhla diskuse.

Z řad členů zastupitelstva MČ vystoupili paní Markéta Čížinská, Ing. František Kříž, Mgr. David Hloch, RNDr. Vlasta Křížová, JUDr. Olga Hromasová, JUDr. Emil Maximilián Švorc a PharmDr. Petr Slaviček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice bere na vědomí návrh Advokátní kanceláře Dohnal & Bernard, s.r.o. dokumentu Zásady pro výstavbu na území městské části Praha-Petrovice (Pravidla pro jednání s investory) a ukládá starostce MČ vyzvat zpracovatele o zpracování připomínek vznesených Zastupitelstvem MČ Praha-Petrovice na VI. mimořádném zasedání konaném dne 29. 4. 2026.

Zejména se jedná o otázky obecné úpravy výše smluvních pokut, upřesnění vyznačených odstavců v článcích VIII a IX, objasnění pojmů Dohoda o vypořádání v čl. IX. odst. 10.

Hlasování:

Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

schváleno

9. Různé, připomínky a náměty členů Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice a občanů

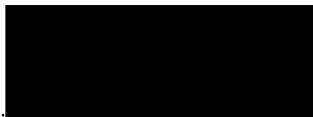
Nikdo z přítomných nevystoupil k tomuto bodu.

Starostka MČ JUDr. Olga Hromasová poděkovala všem přítomným za čas, invenci, připomínky a ukončila VI. mimořádné zasedání Zastupitelstva ve 20:03 hodin.

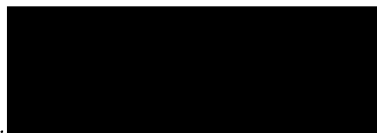
Zapsala : Jana Malá

Ověřovatelé:

Podepsáno dne: 06.05.2026



Ing. Ondřej Vojta



Bronislav Klinger



JUDr. Olga Hromasová
starostka MČ Praha-Petrovice