

**Program 173. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
6. května 2026**

- 173.1 Rozdělení HV za r. 2025 ZŠ M. Alše.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 173.2 Rozdělení HV za r. 2025 MŠ Gagarinova.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 173.3 Metropolitní plán - Harmonogram a koordinace schvalování.** Předkládá: J. Motejzíkova, asistentka KST
- 173.4 Jednotné měsíční hlášení zaměstnavatelů.** Předkládá: tajemnice
- 173.5 Granty MČ Praha-Suchdol pro rok 2026 - smlouva.** Předkládá: J. Motejzíkova, asistentka KST
- 173.6 Výběrové řízení na pronájem bytu – podporované bydlení, BD U Kruhovky 942, byt č. 3.**
Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 173.7 Pravidla pronájmu zahrádek a úprava ceníku venkovních pronájmů MČ Praha-Suchdol.**
Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 173.8 Žádost o ukončení nájemní smlouvy - zahrádka .** Předkládá: H. Felgrová, referentka bytové správy, OHČ
- 173.9 ZŠMA - "rekonstrukce učebny vaření a zázemí", komise.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV
- 173.10 MŠ Gagarinova - rekonstrukce hl. rozvaděče P3 - zadávací řízení.** Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV
- 173.11 Stavební úpravy hasičské zbrojnice p.č. 1169 - zadávací řízení.** Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV
- 173.12 VŘ na provedení rekonstrukce pavilonů 1 a 2 v rámci akce OZE MŠ Gagarinova.** Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV
- 173.13 Rekonstrukce komunikací - příprava projektové dokumentace.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta
- 173.14 ZŠMA - žádost o jmenování členů do školské rady 2026/2027 - 2029/2030.** Předkládá: Mgr. B. Vidunová, ředitelka ZŠ M. Alše
- 173.15 Dětský den 20. 6. 2026.** Předkládá: J. Motejzíkova, asistentka KST
- 173.16 ČZU - žádost o záštitu zahradní slavnosti 2026.** Předkládá: J. Motejzíkova, asistentka KST
- 173.17 Oprava střechy radnice – podání exekučního návrhu.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta

**ZÁPIS Z 173. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 6. KVĚTNA 2026**

Přítomni: Ing. Věra Štěpánková – místostarostka
Ing. Václav Vik – místostarosta
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
David Skála – místostarosta

Omluven: Ing. Petr Hejl – starosta

Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Václav Vik

Zapisovatelka: Ing. Anna Genzerová – tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 15:30 hod.

173.1 Rozdělení HV za r. 2025 ZŠ M. Alše. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada souhlasí s rozdělením HV dle návrhu ZŠ: do fondu odměn 141.189,00 Kč, do rezervního fondu 564.756,87 Kč. Nedočerpaný příspěvek na provoz v roce 2025 ve výši 1.425.473,82 a z roku 2024 ve výši 270 Kč požaduje vrátit zpět na účet MČ. Rada ukládá OE projednat se ZŠ zpracování a pravidelné zasílání přehledu čerpání provozního příspěvku v rozsahu obdobném s MŠ. Rada ukládá asistentce starosty, aby informaci o rozdělení zlepšeného HV zaslala ZŠ. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.2 Rozdělení HV za r. 2025 MŠ Gagarinova. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada s ohledem na zákon č. 250/2000 Sb., zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů souhlasí s rozdělením HV ve výši 183 971,21 Kč dle návrhu OE takto: do fondu rezervního 147.971,21 Kč, do fondu odměn 36.000,- Kč. Rada ukládá asistentce starosty, aby informaci o rozdělení zlepšeného HV zaslala MŠ. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.3 Metropolitní plán – harmonogram a koordinace schvalování. Předkládá: J. Motežčíková, asistentka KST. Rada bere na vědomí.

173.4 Jednotné měsíční hlášení zaměstnavatelů. Předkládá: tajemnice. Usnesení: Rada bere na vědomí informaci o skokovém nárůstu administrativy v souvislosti s účinností zákona č. 323/2025 Sb. ukládajícím povinnost Jednotného měsíčního hlášení zaměstnavatelům (JMHZ). Rada na základě doporučení tajemnice akceptuje cenovou kalkulaci dodavatele zpracování mezd společnosti DATACENTRUM systems & consulting, a.s., IČ: 25631721, k pokrytí nákladů v souvislosti s JMHZ ve výši jednorázového výdaje 6,6 tis. Kč za implementaci a 3 tis. Kč měsíčně za zaslání hlášení. Rada po úpravách souhlasí s dodatkem č. 1 ke smlouvě č. 172/2022. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku a ukládá úřadu dodatek zveřejnit. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.5 Granty MČ Praha-Suchdol pro rok 2026. Předkládá: J. Motežčíková, asistentka KST. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí s návrhem vzorové grantové smlouvy a ukládá úřadu připravit smlouvy pro jednotlivé příjemce grantů schválených v usnesení 172.10 z 29. 4. 2026. Rada pověřuje starostu jejich podpisem a ukládá úřadu smlouvy zveřejnit. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.6 Výběrové řízení na pronájem bytu – podporované bydlení, BD U Kruhovky 942, byt č. 3. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada bere na vědomí žádost [REDAKCE] o neprodloužení nájmu bytu a souhlasí s ukončením nájmu k 31. 5. 2026. Rada ukládá OHČ vyhlásit VR na byt č. 3 v BD U Kruhovky 942, pro zájemce splňující podmínky pro přidělení bytu v rámci podporovaného bydlení, s termínem pro doručení přihlášek do 26. 5. 2026 do 14:00 hod. Rada souhlasí se zrušením VR na byt č. 7 v BD U Kruhovky 940 na podporované bydlení z důvodů nutné celkové rekonstrukce bytu. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.7 Pravidla pronájmu zahrádek a úprava ceníku venkovních pronájmů MČ Praha-Suchdol. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada po úpravách schvaluje Pravidla pronájmu zahrádek a aktualizovaný Ceník pronájmu venkovních ploch, obojí s účinností od 11. 5. 2026. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.8 Žádost o ukončení nájemní smlouvy - zahrádka. Předkládá: H. Felgrová, referentka bytové správy, OHČ. Usnesení: Rada z důvodu změny vlastníka zahradního domku na pozemku parc. č. 2271/65, schvaluje

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

ukončení nájemní sml. č. 14/2010 na pronájem části pozemku parc č. 2271/6 a pozemku 2271/65, k.ú. Suchdol o celkové výměře 219 m² s [REDAKCE] dohodou ke dni 30. 4. 2026 za předpokladu, že nájemní smlouva s novým nájemcem dle pravidel pronájmu zahrádek bude časově navazovat na ukončovanou nájemní smlouvu. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.9 ZŠ M. Alše – "Rekonstrukce učebny vaření a zázemí", komise. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV. Usnesení: Rada souhlasí se jmenováním členů a náhradníků komise pro posouzení a hodnocení nabídek pro hodnocení nabídek akce „Rekonstrukce učebny vaření a zázemí v 1.PP“. Členové: Ing. Lenka Fernandes, MgA. Jitka Navrátilová, Ing. Čestmír Mudruška, Ing. Petr Ubry, Ing. Ivan Pavelka. Náhradníci: Ing. Anna Genzerová, Ing. Milan Kosař. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.10 MŠ Gagarinova – rekonstrukce hl. rozvaděče P3 – zadávací řízení. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV. Usnesení. Rada ukládá neprodleně doplnit do zadání rekonstrukci přípojky NN a odkládá na další jednání. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.11 Stavební úpravy hasičské zbrojnice p.č. 1169 - zadávací dokumentace. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV. Usnesení. Rada po úpravách schvaluje zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na stavbu „Rekonstrukce – stavební úpravy hasičské zbrojnice p.č. 1169“ za podmínek: max lhůta pro realizaci 7 týdnů, předání dokončeného díla do 30. 11. 2026, nabídky v el. podobě do datové schránky s jednotným termínem otevření. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.12 Zadávací řízení na provedení rekonstrukce pavilonů 1 a 2 v MŠ Gagarinova. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV. Usnesení. Rada bere na vědomí, že vybraná společnost SFS Haus, s.r.o., IČ: 27578984 dne 24.04.2026 odstoupila od účasti v zadávacím řízení na akci „MŠ Gagarinova – OZE“. Rada souhlasí s podáním žádosti na SFŽP o prodloužení termínu pro předložení podkladů o výběrovém řízení a smluv s dodavatelem na realizaci stavby do 31. 12. 2026. Rada ukládá podat žádost nejpozději do 11. 5. 2026. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.13 Rekonstrukce komunikací – příprava projektové dokumentace Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení. Rada bere na vědomí pracovní návrh Dohod o ukončení smlouvy o dílo a licenčních ujednáních k projektové dokumentaci na rekonstrukci komunikací na Budovci a Starém Suchdole se spol. Sinpps s.r.o. Rada ukládá Ing. Mudruškovi v termínu do 29.05.2026 připravit ve spolupráci se zhotovitelem díla přílohy dohod č.1 se stručným popisem stavu rozpracovanosti díla a soupisem předávaných dokumentů a podkladů. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.14 ZŠ M. Alše – žádost o jmenování členů do školské rady 2026/2027 – 2029/2030. Předkládá: Mgr. B. Vidunová, ředitelka ZŠ M. Alše. Rada odkládá na příští jednání.

173.15 Dětský den 20. 6. 2026. Předkládá: J. Motejzíková, asistentka KST. Usnesení. Rada ukládá Bc. Michaelu Šperlovi prověřit možnost uzavírky ulice Suchdolská mezi ulicemi Internacionální a Staročeská dne 20. 6. 2026 v čase 12:00 – 16:30 hodin z důvodu akce pořádané SDH. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.16 ČZU – žádost o záštitu zahradní slavnosti 2026. Předkládá: J. Motejzíková, asistentka KST. Usnesení. Rada souhlasí se záštitou MČ nad Zahradní slavností ČZU v termínu 13. 6. 2026. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

173.17 Oprava střechy radnice – podání exekučního návrhu. Předkládá Ing. Vik, místostarosta. Usnesení: Rada souhlasí se zahájením úkonů exekučního vymáhání pohledávek a s pověřením vedení exekuce Mgr. Václava Vláška, soudního exekutora, Exekutorský úřad Písek, V Portyči 472, 397 01 Písek. Exekuční návrh dle ust. § 35 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) bude podán prostřednictvím soudního exekutora Mgr. Václava Vláška, vymáhání se týká pohledávek za osobami odpovědnými za vady střechy radnice. Návrh předpokládá vydání pověření k vedení exekuce podle exekučního titulu, kterými jsou Rozsudek Obvodního soudu pro Prahu 8 ze dne 26. srpna 2025, č. j. 8 C 13/2024 – 550 ve spojení s Rozsudkem Městského soudu v Praze ze dne 17. února 2026, č.j. 35 Co 1/2026-599. Jedná se o vymáhání povinnosti zaplatit částku 2.569.137 Kč spolu se zákonným úrokem z prodlení z této částky ve výši 14,75 % od 15. 1. 2024 do zaplacení (náklady na opravu) a současně o vymáhání nákladů na vedení řízení. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 17:15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 6. 5. 2026

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----