

**Program 174. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
13. května 2026**

- 174.1 RO - navýšení roz. r. 2026 o neinv. dotaci ve výši 368,4 tis. Kč na provoz jednotek Sboru dobrovolných hasičů.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 174.2 RO - navýšení rozpočtu roku 2026 o inv. dotaci ve výši 2 560 tis. Kč na akci Přírodní jezírko ve Svatosadu.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 174.3 Doplnění usnesení Rady MČ č. 168.3 - Schválení účetní závěrky za r. 2025 MŠ K Roztokům.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 174.4 Stavba „OZE MŠ Gagarinova-rekonstrukce pavilonů 1 a 2“ – zrušení zakázky.** Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV
- 174.5 MŠ Gagarinova - rekonstrukce hlavního rozvaděče P3 - zadávací řízení.** Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV
- 174.6 Aktualizace směrnice č. 2/2017 - Vnitřní platový předpis - stanovení osobního příplatku.** Předkládá: tajemnice
- 174.7 Provoz KCP.** Předkládá: tajemnice
- 174.8 Aktualizace ceníku nájemného bytového hospodářství.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 174.9 Pravidla přidělování bytů a ceny nájemného - revokace usnesení 167.7.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 174.10 Vyhodnocení výběrového řízení – zpracování Studie systému sídlení zeleně.** Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP
- 174.11 Dodatek č. 1, SML 060/2025 – na údržbu městské zeleně.** Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP
- 174.12 Vyhodnocení nabídek na provádění zemních a podobných prací.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 174.13 Směna pozemků Sedlec - parc. č. 223/1 a parc. č. 223/2.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 174.14 Možnost bezúplatného převodu vozidla z majetku MP hl. m. Prahy.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 174.15 ZŠ M. Alše – sanitární přičky, výběr dodavatele.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV
- 174.16 Oprava propadu v ul. K Roztokům x Otšovická.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic, OV
- 174.17 Vyhodnocení záměru č. 37/2026 - bistro na Komunitní zahradě.** Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP
- 174.18 Objednávka služeb integrace cizinců v rámci dotace MVČR Suchdolská půda pomáhá 2026.** Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP
- 174.19 Veřejný prostor, kontejnery na tříděný odpad.** Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta
- 174.20 ZŠMA – jmenování členů do školské rady.** Předkládá: starosta
- 174.21 MŠG – žádost o schválení odpisového plánu.** Předkládá: starosta
- 174.22 Granty MČ 2026 - Spolek historie Suchdola.** Předkládá: tajemnice
- 174.23 Zápis z jednání komise KoRo ze dne 6. května 2026.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV
- 174.24 Dětský den 20. června 2026 – uzavírka.** Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP

**ZÁPIS Z 174. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 13. KVĚTNA 2026**

Přítomni: Ing. Věra Štěpánková – místostarostka
Ing. Václav Vik – místostarosta
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
David Skála – místostarosta
Ing. Petr Hejl – starosta

Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Václav Vik

Zapisovatelka: Ing. Anna Genzerová – tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 15:20 hod.

174.1 RO – navýšení roz. r. 2026 o neinv. dotaci ve výši 368,4 tis. Kč na provoz jednotek Sboru dobrovolných hasičů. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada souhlasí s navýšením rozpočtu na rok 2026 o neinv. dotaci v celkové výši 368,4 tis. Kč na činnost jednotek Sboru dobrovolných hasičů: příjmová strana: odpa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně a pol. 4137 – neinv. převody mezi statutárními městy vč. hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi, ÚZ 81, ORJ 751, zvýšit o Kč 368 400,-. Výdajová strana: odpa 5512 - požární ochrana a pol. 5132 – ochranné pomůcky, ÚZ 81 ORJ 751, zvýšit o Kč 227 000,-, odpa 5512 - požární ochrana a pol. 5163 – služby peněžních ústavů (pojištění), ÚZ 81 ORJ 751, zvýšit o Kč 70 000,-, 5512 – požární ochrana a pol. 5171 – opravy a udržování, ÚZ 81, ORJ 751, zvýšit o Kč 71 400,-. Úprava rozpočtu bude provedena pod číslem 3028. Příjmy i výdaje budou označeny ÚZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.2 RO – navýšení rozpočtu roku 2026 o inv. dotaci ve výši 2 560 tis. Kč na akci Přírodní jezírko. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada souhlasí s navýšením rozpočtu na rok 2026 o inv. účelovou dotaci z hl. m. Prahy a rozpočtovým opatřením v celkové výši 2 560. tis. Kč takto: příjmová strana: odpa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně a pol. 4251 – inv. převody mezi statutárními městy včetně hl.m. Prahy jejich městskými obvody nebo částmi, ÚZ 84, ORJ 801, ORG 82383, zvýšit o Kč 2 560 000,-, výdajová strana: odpa 2341 – vodní díla v zemědělské krajině a pol. 6121 – stavby, ÚZ 84, ORJ 801, ORG 82383, zvýšit o Kč 2 560 000,-. Úprava rozpočtu bude provedena pod číslem 3032 a změnu účelu poskytnuté dotace nelze požadovat. Příjmy i výdaje budou označeny ÚZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.3 Doplnění usnesení č. 168.3 - Schválení účetní závěrky za r. 2025 MŠ K Roztokům. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada MČ Praha-Suchdol schvaluje účetní závěrku MŠ K Roztokům za rok 2025 a souhlasí s návrhem OE na rozdělení zlepšeného HV ve výši 435 378,53 Kč dle zákona 250/2000 Sb. Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů takto: do fondu rezervního 348 378,53 Kč do fondu odměn 87 000,- Kč a dále ukládá MŠ navýšit fond investic o přírůstek z rezervního fondu ve výši tj. 348 378,53 Kč a po průúčtování nařizuje odvod finančních prostředků z inv. fondu na účet zřizovatele ve výši 348 378,53 Kč. Rada ukládá asistentce starosty, aby informovala o schválení HV a odvodu MŠ K Roztokům na účet MČ. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.4 Stavba „OZE MŠ Gagarinova-rekonstrukce pavilonů 1 a 2“ – zrušení zakázky. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV. Usnesení: Rada bere na vědomí, že k 13. 5. 2026 není vydáno povolení stavby na rekonstrukce pavilonů 1 a 2 v MŠ - stavebnímu úřadu se nepodařilo doručit oznámení o zahájení řízení účastníkovi stavby z důvodu jeho úmrtí a ze strany stavebního úřadu bylo nevyhnutelné oslovit dědice – účastníky řízení s příslušnými lhůtami pro vyjádření. Stavbu nelze zahájit v termínu 29. 5. 2026 stanoveným zadávací dokumentací a nelze již pokračovat v zadávacím řízení stavby. Z tohoto důvodu rada souhlasí se zrušením veřejné zakázky na stavbu „OZE MŠ Gagarinova-rekonstrukce pavilonů 1 a 2“ dle návrhu. Rada ukládá úřadu zajistit neprodleně zveřejnění oznámení o zrušení zakázky a informovat MŠ a uchazeče o zakázku. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.5 MŠ Gagarinova – rekonstrukce hlavního rozvaděče P3 – zadávací řízení. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV. Usnesení: Rada po úpravách schvaluje návrh zadávací dokumentace pro zakázku malého rozsahu na stavbu „MŠ Gagarinova – Rekonstrukce hl. rozvaděče P3“ ve

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

variantě bez venkovního přívodního kabelu s tím, že poptávka bude doplněna o závazný termín a základní obchodní a technické podmínky, následně bude poptávka přílohou objednávky prací v předpokládané hodnotě do 0,5 mil Kč bez DPH. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.6 Aktualizace směrnice č. 2/2017 - Vnitřní platový předpis – stanovení osobního příplatku. Předkládá: tajemnice. Rada odkládá na příští jednání.

174.7 Provoz KCP. Předkládá: tajemnice. Rada odkládá na příští jednání.

174.8 Aktualizace ceníku nájemného bytového hospodářství. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada po úpravách schvaluje aktualizaci Ceníku bytového hospodářství s účinností od 1. 6. 2026. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.9 Pravidla přidělování bytů a ceny nájemného – revokace usnesení 167.7. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada revokuje bod 167.7, bere na vědomí volná parkovací místa v areálu BD Kamýcká 1378 a souhlasí s možností pronájmu volného parkovacího stání pro obytné vozidlo v areálu BD Kamýcká 1378. Rada vyhlašuje záměr na tento pronájem za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem parkovací plochy o rozměru 7x2,8m² dle platného ceníku pro rok 2026 ve výši 57 Kč/m²/měsíc, úhrada nájemného 1 x ročně, předpokládaný začátek pronájmu od 1. 6. 2026, přednostní pronájem [REDAKCE] Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.10 Vyhodnocení výběrového řízení – zpracování Studie systému sídlení zeleně. Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP. Rada odkládá na příští jednání.

174.11 Dodatek č. 1, SML 060/2025 – na údržbu městské zeleně. Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP. Usnesení: Rada souhlasí s návrhem dodatku č. 1 ke smlouvě SOD 060/2025 s firmou BOTANICA, IČ: 64568768, kterým se navyšuje cena za dílo o vliv inflace za rok 2025 ve výši 2,5 % (vyhrazený závazek ve smlouvě a zadávacím řízení) a upravuje se režim podzimního úklidu ploch. Rada pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku a ukládá úřadu povinnost dodatek zveřejnit. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.12 Vyhodnocení nabídek na provádění zemních a podobných prací. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada bere na vědomí vyhodnocení druhého opakovaného poptávkového řízení na uzavření smlouvy na zemní práce a dodávky sypkého materiálu a po úpravách schvaluje uzavření celoroční objednávky na období 12 kalendářních měsíců od uzavření smlouvy s maximálním celkovým objemem plnění 300 tis. Kč bez DPH při uplatnění jednotkových cen z nabídky uchazeče se společností Petr Kukla, IČ: 13820729. Rada ukládá předložit návrh celoroční objednávky prací na příští jednání rady. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.13 Směna pozemků Sedlec - parc. č. 223/1 a parc. č. 223/2. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada projednala žádost Magistrátu hl. m. Prahy o vyjádření ke se směně pozemků v k. ú. Sedlec, ul. Na Rybářce, a to pozemku parc. č. 223/1 o výměře 758 m² a pozemku parc. č. 223/2 o výměře 24 m², za část pozemku parc. č. 224/1 ve vlastnictví hl. m. Prahy. Rada nesouhlasí s uvedenou směnou z důvodu možné kolize s umístěním a stavbou přivaděče Rybářka. Rada ukládá odboru OSM zaslat stanovisko městské části odboru majetkových agend MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.14 Možnost bezúplatného převodu vozidla z majetku MP hl. m. Prahy. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada bere na vědomí možnost bezúplatného převzetí vozidla z majetku Městské policie hl. m. Prahy na MČ. Rada ukládá Ing. Kosařovi prověřit konkrétní možnosti a technický stav vozů. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.15 ZŠ M. Alše – sanitární přičky, výběr dodavatele. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV. Usnesení: Rada souhlasí s oslovením spol. SaniART Systems s.r.o., IČ: 06890482, na dodávku a montáž sanitárních přiček za předp. cenu do 500 tis. bez DPH. Rada souhlasí s možností přímého zadání zakázky dle směrnice 1/2023 vzhledem k provedenému výběru dodavatele pro první etapu rekonstrukce v roce 2025, ke kladným zkušenostem a dále z důvodu zachování jednotného vzhledu. Termín realizace se předpokládá od 14. do 31. 8. 2026. Rada ukládá OV oslovit dodavatele k nacenění prací. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.16 Oprava propadu v ul. K Roztokům x Otšovická. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic, OV. Usnesení: Na základě výsledku výběrového řízení a s ohledem na zhoršení havarijního stavu propadu vozovky rada souhlasí s objednáním opravy propadu v ul. K Roztokům u křižovatky s ul. Otšovická u společnosti Commatel-UHER, s.r.o., IČ: 27092348, za max. cenu 269.075 Kč bez DPH s tím, že oprava bude provedena v nejbližším možném termínu. Do doby opravy ukládá řadu neprodleně umístit potřebné dopravní značení. Rada pověřuje starostu podpisem objednávky, ukládá úřadu objednávku zveřejnit a Ing. Mudruňkovi zpracovat kontrolní list. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

174.17 Vyhodnocení záměru č. 37/2026 - bistro na Komunitní zahradě. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP. Usnesení: Rada bere na vědomí výsledky ankety, v níž umístění stánku podpořilo 85 % hlasujících (70 % ano, 15 % spíše ano). Rada schvaluje pronájem části pozemku parc. č.2280/1, k.ú. Suchdol o výměře 20 m² pro umístění pojízdného stánku s občerstvením – sezónní bistro o rozměrech 8 m² a předzahrádky o rozměrech 12 m² za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem plochy dle ceníku pronájmu MČ Praha-Suchdol činí 490 Kč za m² a měsíc + záloha na služby, meziroční valorizace, předpokládaný začátek pronájmu od 22. 5. 2026, nájemce Michael Šmíd, IČ: 69317925. Rada po úpravách schvaluje předloženou nájemní smlouvu a pověřuje starostu podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.18 Objednávka služeb integrace cizinců v rámci dotace MVČR Suchdolská půda pomáhá 2026. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP. Rada odkládá na příští jednání.

174.19 Veřejný prostor, kontejnery na tříděný odpad. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení: Rada ukládá OSM předložit návrh na rozmístění lavišek a v termínu do 31. 5. 2026 nové lavičky rozmístit. Dále ukládá zkontrolovat a případně opravit či natřít stávající. Dále ukládá zkontrolovat stav hřiště u ZŠ vč. oplocení, vrat, basketbalových košů apod. a provést nezbytné opravy případně požádat ZŠ o zajištění opravy. Rada ve věci nepořádku kolem kontejnerů na tříděný odpad bere na vědomí informaci Bc. Šperla, že největší problém kolem kontejnerů je na ulici Suchdolská u sběrného dvora a u ZŠ a že Pražské služby odmítly možnost zajištění rychlejšího úklidu bezprostředně po svozu. S ohledem na to rada ukládá OSM zajistit průběžný úklid po svozu pracovníky úřadu. Rada ukládá pokračovat OSM v komunikaci o možnostech optimalizace rozmístění, navýšení počtu a četnosti svozu kontejnerů na papír a plasty s tím, že bude radě podána informace do 1. 6. 2026. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.20 ZŠMA – jmenování členů do školské rady. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada jmenuje následující zástupce do školské rady: Ing. Andrea Hrobská Mináriková, Mgr. Lucie Kubečková a Mgr. Lucie Imlaufová. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.21 MŠG – žádost o schválení odpisového plánu. Předkládá: Mgr. Stanislav Zelený, ředitel MŠG. Usnesení: Rada souhlasí s předloženým plánem odpisů. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.22 Granty MČ 2026 - Spolek historie Suchdola. Předkládá: tajemnice. Rada odkládá na další jednání.

174.23 Zápis z jednání komise KoRo ze dne 6. května 2026. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV. Rada odkládá na další jednání a žádá tajemnici KORO o zaslání finální podoby zápisu. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

174.24 Dětský den 20. června 2026 – uzavírka. Předkládá: Bc. M. Šperl, referent ŽP. Usnesení: Rada bere na vědomí možnost realizace uzavírky komunikace Suchdolská v úseku Internacionální – Osvobození v rámci konání Dětského dne 20. 6. 2026 a souhlasí s uzavírkou v čase 12.00-16.30. Rada dále souhlasí se zadáním zpracování potřebné dokumentace a projednání uzavírky společností LUSMIA DZ s.r.o., IČ: 06904742, za cenu max. 10.000 Kč bez DPH. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 18:30 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 13. 5. 2026

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----