

**Program 172. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
29. dubna 2026**

- 172.1 Přehled schválených inv. a neinv. dotací z rozpočtu hl. m. Prahy na květen 2026.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 172.2 Provoz Komunitního centra Půda.** Předkládá: tajemnice
- 172.3 Žádost o finanční dar.** Předkládá: tajemnice
- 172.4 Výběr zhotovitele na rekonstrukci hasičské zbrojnice - posunutí termínu.** Předkládá: tajemnice
- 172.5 Aktualizace směrnice č. 2/2017 – vnitřní platový předpis - osobní příplatek -.** Předkládá: tajemnice
- 172.6 Schválení smlouvy o VB ve prospěch společnosti CETIN.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 172.7 Výpověď nájemní smlouvy SML 144/2016 pozemek 2371/1, k.ú. Roztoky, lesní hřiště.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 172.8 VŘ - pronájem bytu č. 1, BD U Kruhovky 942 - vyhodnocení.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 172.9 Návrh vzorové nájemní smlouvy na samostatný pronájem parkovacího stání v areálu BD Kamýcká.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 172.10 Granty MČ Praha-Suchdol 2026 - vyhodnocení.** Předkládá: J. Motejzík, asistentka KST
- 172.11 Informace o zápisech do mateřských škol.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka
- 172.12 Výstavy v Galerii zázemí.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka
- 172.13 Zápis z jednání KOVY ze dne 27. 4. 2026.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic, OV
- 172.14 Spolupráce s bezpečnostní agenturou, pokr. bodu 169.13.** Předkládá D. Skála, místostarosta
- 172.15 Žádost o odpuštění nájmu - kavárna.** Předkládá starosta.

**ZÁPIS Z 172. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 29. DUBNA 2026**

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta
Ing. Věra Štěpánková – místostarostka
David Skála – místostarosta
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
Omluven: Ing. Václav Vík – místostarosta
Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Andrea Hrobská Mináriková
Zapisovatelka: Ing. Anna Genzerová – tajemnice
Zasedání bylo zahájeno v 15:25 hod.

172.1 Přehled schválených inv. a neinv. dotací z rozpočtu hl. m. Prahy na květen 2026. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Rada bere na vědomí přehled schválených dotací obdržných v květnu a ukládá OE připravit RO v souladu s pokyny MHMP a ve spolupráci s příkazci operací. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.2 Provoz Komunitního centra Půda. Předkládá: tajemnice. Rada odkládá na jednání dne 13. 5. 2026.

172.3 Žádost o finanční dar. Předkládá: tajemnice. Usnesení: Rada souhlasí s navrženým nevyhověním žádosti o finanční dar na reprezentaci ČR v MS v šachu. Rada doporučuje žadateli obrátit se s žádostí v této věci na spolky či nadace, které se zabývají podporou individuálních sportovců. V rámci hl. m. Prahy je možné využít Program podpory sportu a tělovýchovy v hlavním městě Praze vyhlášený MHMP, odborem školství, mládeže a tělovýchovy. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.4 Výběr zhotovitele na rekonstrukci hasičské zbrojnice – posunutí termínu. Předkládá: tajemnice. Usnesení: Rada bere na vědomí okolnosti, které vedly ke zpoždění termínu výběrového řízení na dodavatele stavebních prací pro akci „Rekonstrukce hasičské zbrojnice“. Rada souhlasí s posunutím termínu výběrového řízení na dodavatele stavebních prací pro tuto akci a ukládá Ing. Petru Ubrymu předložit zadávací dokumentaci pro akci „Rekonstrukce hasičské zbrojnice“ na jednání rady dne 6. 5. 2026, další termíny budou následně odvozeny od schváleného zadávacího řízení. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.5 Aktualizace směrnice č. 2/2017 – vnitřní platový předpis – osobní příplatek. Předkládá: tajemnice. Rada odkládá na jednání dne 13. 5. 2026.

172.6 Schválení smlouvy o VB ve prospěch společnosti CETIN. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada schvaluje text smlouvy o zřízení služebnosti – věcného břemene k pozemku parc. č. 2398/2, k. ú. Suchdol, ve prospěch společnosti CETIN a.s. (zastoupenou firmou TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s. na základě plné moci), spočívající v právu umístění, provozování, údržby a oprav telekomunikačního vedení v rámci stavby „16010-070353, VPI P6 Suchdol Výhledy“, za úplaty ve výši 500 Kč + DPH, s odůvodněním, že stavba je investicí hlavního města, tedy veřejného investora, a jedná se o přeložku stávající infrastruktury ve veřejném zájmu, nikoli o komerční rozšíření sítě. Rada ukládá odboru OSM projednat tento bod s oprávněným a následně pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.7 Výpověď nájemní smlouvy SML 144/2016 pozemek 2371/1, k.ú. Roztoky, lesní hřiště. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Rada odkládá na další jednání.

172.8 VŘ – pronájem bytu č. 1, BD U Kruhovky 942 - vyhodnocení. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada na základě předloženého vyhodnocení žádosti o přidělení bytu v rámci podporovaného bydlení souhlasí s přidělením bytu č. 1, na adrese U Kruhovky 942, Praha-Suchdol [REDAKCE], č.j. žádosti UMC P_SUCH 01168/2026, s předpokládaným užíváním bytu od 1. 8. 2026 a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy, která bude platná po dobu členství žadatele v JSDH. Hlasování o usnesení: 3-0-1. Rada dále ukládá vyhlásit VŘ na byt č. 7 v BD U Kruhovky 940, pro zájemce splňující podmínky pro přidělení

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

bytu v rámci podporovaného bydlení, s termínem pro doručení přihlášek do VŘ do 26. 5. 2026 14:00 hod. a předpokládaným datem uzavření nájemní smlouvy od 1. 8. 2026. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.9 Návrh vzorové nájemní smlouvy na samostatný pronájem parkovacího stání v areálu BD Kamýcká. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada po úpravách schvaluje text vzorové nájemní smlouvy na pronájem parkovacích stání v areálu BD Kamýcká 1378 dle předloženého návrhu. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.10 Granty MČ Praha-Suchdol 2026 - vyhodnocení. Předkládá: J. Motejková, asistentka KST. Usnesení: Rada schvaluje přidělení grantů dle návrhu grantové komise: Grantový program na podporu sportovních aktivit dětí, mládeže a seniorů na území městské části: Šachové aktivity na Suchdole 2026 (14.400 Kč), Sportovně-naučný den pro děti a mládež s myslivci (20.000 Kč), Tradice a současnost v MK Rybička (150.000 Kč), Když nemůže Mohamed k hoře aneb Kultura jde za seniory (20.000 Kč), Materiálové zabezpečení folklórního sdružení dobrovolníků (30.000 Kč), S.Li.Na - -suchdolská Literární Náruč (40.000 Kč), Radost a tradice - rok čtvrtý (55.000 Kč), Slon na Půdě - Průběžná činnost v komunitním centru (44.000 Kč); Grantový program na podporu práce s dětmi a mládeží na území městské části: Společné zážitky v MK Rybička (100.000 Kč), Suchdolské hudební léto - příměstský tábor (30.000 Kč), Folklórní kroužek Radost (35.000 Kč), Festival SLON - komunitní festival (45.000 Kč). Rada děkuje grantové komisi za evaluaci žádostí a zpracování hodnotící zprávy. Rada ukládá úřadu zaslat uchazečům informaci o výsledku přidělení grantů do 30. 4. 2026 a předložit na další jednání vzor smlouvy pro příjemce grantů. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.11 Informace o zápisech do mateřských škol. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka. Rada bere na vědomí informace vedení zřizovaných mateřských škol o zápisech do MŠ.

172.12 Výstavy v Galerii zázemí. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka. Rada bere na vědomí, že v Galerii zázemí uspořádá spolek SUCHDOL SOBĚ další výstavy: Lea Brodová: ŠPERKCYKLACE II v termínu 24. 5. – 14. 6.; Veselá výstava v termínu 19. – 27. 6. 2026.

172.13 Zápis z jednání KOVY ze dne 27. 4. 2026. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic, OV.

172.13.1 Žádost o Souhlas se vstupem do veřejného pozemku za účelem realizace přípojek inženýrských sítí a s PD přípojky kanalizace. Žadatel: [REDAKCE] Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY souhlasí se žádostí. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.13.2 Žádost o stanovisko k záměru – Novostavba RD Suchdol, K Háji 885/27, Praha-Suchdol. Žadatel: [REDAKCE] Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY nesouhlasí se záměrem na novostavbu RD. Projekt zvažuje čtyři byty, tzn. navrhovaný dům neodpovídá definici rodinného domu. Rada dále nesouhlasí s návrhem řešením parkování dvěma výjezdy na ulici a úpravou chodníku pro snadný pohyb vozidla, která ale znesnadňuje pohyb chodců. Rada dále nesouhlasí s navrženým komplikovaným řešením parkování, které vyžaduje vždy výjezd předního vozidla na ulici, což teprve umožní za ním parkujícímu autu volný výjezd z parcely. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.13.3 Oznámení o zahájení řízení o nařízení odstranění stavby – legalizace – přístavba RD Osvobození 468/20, Praha-Suchdol. Oznamuje: MČ Praha 6. Rada bere na vědomí.

172.13.4 Oznámení o zahájení řízení o povolení záměru Rekonstrukce areálu fotbalového hřiště TJ Slavoj Suchdol. Oznamuje: MČ Praha 6. Rada bere na vědomí.

172.13.5 Dotaz na možnost odkupu části pozemku z komunikace K Roztokům u RD K Roztokům 878/50. Žadatel: [REDAKCE] MOKA atelier s.r.o., IČ: 09498729. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY nesouhlasí s prodejem části pozemku z komunikace K Roztokům u RD K Roztokům 878/50. Je nutné zachovat pozemkovou rezervu pro budoucí zastávku MHD, která zde umožní dopravní spojení mateřské školy s tramvajovou tratí. Rada žádá Ing. Mudruňku o zaslání stavebníkovi žádosti o představení svého stavebního záměru. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.13.6 Prezentace projektu a žádost o projednání „Polyfunkční dům Za Sokolovnou“, parc. č. 1103/2, 1103/3 a 1103/4, k.ú. Suchdol. Žadatel/stavebník/investor: WGW Group, a.s., IČ: 27880231. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY nesouhlasí s projektem vzhledem k nadměrnému objemu/hmotě navrhované stavby neodpovídající místu. Místní dominantou je budova školy, a to jak výškou a objemem, tak i společenským významem pro MČ, což je v souladu s výškovou regulací Metropolitního plánu. V blízkosti navrhované stavby

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

se nacházejí další pro MČ významné budovy – Sokolovna a nově navrhovaná sportovní hala, na kterou je již vydané územní rozhodnutí. Jedná se tedy o jedno z lokálních center MČ, tzn. významné veřejné prostranství, a mělo by zde být postupováno podle § 20 odst.1 Nařízení č.10/2016 Sb, HMP – pražské stavební předpisy v aktuálním znění. Toto nařízení v § 13 pojednává o urbanistických typech ulic vymezených mimo jiné i mírou zastoupení společenských aktivit a intenzitou dopravy. Šířka uličního prostranství má dle § 14 zohledňovat charakter území. Na uliční prostor mezi školou a novou budovou na pozemcích p.č. 1103/2 a 1103/3, k.ú. Suchdol, by mělo být nahlíženo jako na významnou ulici, a tedy jeho šířka by měla být alespoň 18 m. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.13.7 Vyrozumění o zahájení řízení – legalizace – Přístavba zimní zahrady a stavební úpravy rodinného domu č.p. 471, k.ú. Suchdol. Oznamuje: MČ Praha 6. Rada bere na vědomí.

172.13.8 Oznámení o zahájení řízení – jednání – legalizace – sklad zahradního nářadí u RD V Údolí 428/28. Oznamuje: MČ Praha 6. Rada bere na vědomí.

172.13.9 Žádost o vyjádření – Novostavba RD A, B, C kat. úz. Suchdol, par.č. 2217/1“. Projektant / žadatel: PROJEKTSTAV MT s.r.o., IČ: 24828637. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY nesouhlasí s projektem tří RD, protože návrh neodpovídá schválené a platné územní studii. Tato studie předpokládá, umístění vždy jen jednoho RD na každý pozemek. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.13.10 Podnět na osazení DZ IP 11g (Parkoviště částečné stání na chodníku podélné) v ul. U Nového Suchdola, mezi ul. Na Vrchmezi a Za Hájem. Navrhuje: [REDAKCE]. Usnesení: Rada se ztotožňuje se stanoviskem ODŽP Prahy 6, ve kterém se uvádí, proč osazení takové DZ není v místě možné. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi zaslat podnět na TSK s žádostí o vyznačení parkovacích stání (zóna 30, obousměrný provoz v jednom jízdním pruhu s výhybnami). Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.14 Spolupráce s bezpečnostní agenturou, pokr. bodu 169.13. Předkládá D. Skála, místostarosta. Usnesení: Rada ukládá Ing. Kosařovi objednat služby bezpečnostní agentury JMP Lion Security s.r.o., IČ 23135107, za stejných obchodních podmínek jako v r. 2025, tzn. za cenu 250 Kč bez DPH za hodinu práce, na období květen 2026, v maximálním rozsahu 310 hodin. Rada dále ukládá Ing. Kosařovi na příští jednání připravit zadávací řízení na výběr bezpečnostní agentury pro následující období. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

172.15 Žádost o odpuštění nájmu - kavárna. Předkládá starosta. Usnesení: Rada souhlasí s odpuštěním nájmu nájemci kavárny v přízemí budovy radnice - ROMA CONSULTING 1990 s.r.o., IČ: 08800561, po dobu ztížení dostupnosti z důvodu umístění lešení před kavárnou. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 17:15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 29. 4. 2026

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----