

**Program 176. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
27. května 2026**

- 176.1 Závěrečný účet MČ Praha-Suchdol za r. 2025.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 176.2 RO – navýšení roz. r. 2026 o neinv. dotaci ve výši 150,9 tis. Kč na Re-use centrum a Reuse den.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE.
- 176.3 Kontrolní výbor - žádost o doplnění podkladů.** Předkládá: tajemnice, KST
- 176.4 Vyhodnocení VŘ - pronájem bytu č. 3, BD U Kruhovky 942.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 176.5 Žádost o prodloužení nájmu bytu v Kamýcké 1378.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 176.6 OZE MŠ Gagarinova - geotermální vrty - dodatek č.1, SML 017/2026.** Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV
- 176.7 VŘ MŠ Gagarinova - rekonstrukce hl. rozvaděče P3 - hodnocení nabídky.** Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV
- 176.8 Přírodní jezírko Svatosad - zadávací dokumentace.** Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV
- 176.9 Oprava střechy radnice – autorský dozor.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic, OV
- 176.10 Návrh úpravy dopravního značení křižovatky U Kruhovky x Sídlištní.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic, OV
- 176.11 Zadávací řízení na výběr bezpečnostní agentury.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 176.12 Rámcová objednávka na zemní práce a dodávky sypkého materiálu.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 176.13 Žádost o souhlas s projektem úprav společných prostor ZŠ Suchdol.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka, KST
- 176.14 Trumfy pro Suchdol 2026 - výsledky hlasování.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka, KST
- 176.15 Spádové území "Severního kříže".** Předkládá: starosta, KST
- 176.16 Zápis z jednání KoVy ze dne 25. 5. 2026.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic, OV

**ZÁPIS Z 176. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 27. KVĚTNA 2026**

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta
Ing. Věra Štěpánková – místostarostka
Ing. Václav Vik – místostarosta
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
David Skála – místostarosta

Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Václav Vik

Zapisovatelka: Ing. Anna Genzerová – tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 15:15 hod.

176.1 Závěrečný účet MČ Praha-Suchdol za r. 2025. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada bere na vědomí předložené dokumenty k závěrečnému účtu za r. 2025 a žádá o projednání ve finančním výboru a v zastupitelstvu. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.2 RO – navýšení roz. r. 2026 o neinv. dotaci ve výši 150,9 tis. Kč na Re-use centrum a Reuse den. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada souhlasí se zvýšením rozpočtu na rok 2026 o neinv. dotaci v celkové výši 150,9 tis. Kč na projekty Reuse den ve výši 60,5 tis. Kč a na RE-USE centrum ve výši 90,4 tis. Kč: Příjmová strana: odpa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně a pol. 4137 – neinv. převody mezi statutárními městy vč. hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi, ÚZ 81, ORJ 254, zvýšit o Kč 150 900,-. Výdajová strana: odpa 3725 - využívání a zneškodňování komunálních odpadů a pol. 5169 – nákup ost. služeb, ÚZ 81 ORJ 254, ORG 2607 (Reuse day), zvýšit o Kč 60 500,-, odpa 3725 - využívání a zneškodňování komunálních odpadů a pol. 5021 – ostatní osobní výdaje, ÚZ 81 ORJ 254, ORG 2608 (RE-USE centrum), zvýšit o Kč 64 300,-, odpa 3725 - využívání a zneškodňování komunálních odpadů a pol. 5154 – elektrická energie, ÚZ 81 ORJ 254, ORG 2608 (RE-USE centrum), zvýšit o Kč 26 100,-. Úprava rozpočtu bude provedena pod číslem 3029. Příjmy i výdaje budou označeny ÚZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.3 Kontrolní výbor – žádost o doplnění podkladů. Předkládá: tajemnice, KST. Rada bere žádost a přehled podkladů poskytnutých kontrolnímu výboru na vědomí a žádá zastupitelstvo o projednání.

176.4 Vyhodnocení VŘ – pronájem bytu č. 3, BD U Kruhovky 942. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada na základě předloženého vyhodnocení žádosti o přidělení bytu v rámci podporovaného bydlení pro rodiny s dětmi souhlasí s návrhem na přidělení bytu č. 3, na adrese U Kruhovky 942, [redacted] č.j. žádosti UMC P_SUCH 01560/2026 s předpokládaným předáním bytu [redacted] od 1. 6. 2026. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.5 Žádost o prodloužení nájmu bytu v Kamýcké 1378. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada na základě žádosti schvaluje prodloužení nájmu bytu v budově Kamýcká 1378 [redacted] maximálně do 31. 8. 2027 s ohledem na mimořádné okolnosti - zajištění bydlení a stability pro dvě nezletilé děti. Nájemné stanoveno podle platného ceníku městské části ve výši 402,- Kč/m²/měsíc. Rada ukládá OHČ zajistit do 5. 6. 2026 přípravu příslušného dodatku k nájemní smlouvě a pověřuje starostu jeho podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.6 OZE MŠ Gagarinova – geotermální vrty – dodatek č.1, SML 017/2026. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí s návrhem dodatku č. 1, ke smlouvě o dílo 017/2026 na provedení geotermálních vrtů v MŠ Gagarinova s firmou VPH PLUS s.r.o., IČ: 17089689, kterým se umožňuje předání staveniště a zahájení prací v době od 1. 7. 2026 do 22. 7. 2026 z důvodu zpoždění vydání stavebního povolení. Ostatní podmínky realizace díla se nemění. Rada ukládá úřadu dodatek uveřejnit. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.7 VŘ MŠ Gagarinova – rekonstrukce hl. rozvaděče P3 – hodnocení nabídky. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV. Usnesení: Rada na základě doporučení komise pro hodnocení a posouzení nabídek ve výběrovém řízení na provedení rekonstrukce hl. rozvaděče MŠ Gagarinova souhlasí

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

s objednáním prací u spol. Elektro-Mahl s.r.o., IČ: 26418096, za cenu 473 096,44 Kč bez DPH. Rada ukládá předložit objednávku na příští jednání rady. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.8 Přírodní jezírko Svatosad – zadávací dokumentace. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV. Rada odkládá na příští jednání.

176.9 Oprava střechy radnice – autorský dozor. Předkládá: Ing. Č. Mudruška, referent realizace investic, OV. Usnesení: Rada souhlasí s objednáním nezbytného autorského dozoru na opravu střechy radnice u společnosti PRO-PLANS s.r.o., IČ: 05473012, za cenu 1 500 Kč/hod. bez DPH, fakturace dle skutečného rozsahu prací. Rada pověřuje starostu podpisem objednávky a ukládá úřadu objednávku uveřejnit. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.10 Návrh úpravy dopravního značení křižovatky U Kruhovky x Sídliště. Předkládá: Ing. Č. Mudruška, referent realizace investic, OV. Rada odkládá na další jednání.

176.11 Zadávací řízení na výběr bezpečnostní agentury. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada po úpravách schvaluje návrh dokumentace pro uzavřené zadávací řízení na výběr poskytovatele bezpečnostních služeb na veřejných prostranstvích. Oslovení uchazeči: bezpečnostní služba ČZU, Lion security, BSP Professional service případně další společnosti. Rada ukládá odboru OSM neprodleně zajistit vyhlášení zadávacího řízení, nabídky prostřednictvím datové schránky, předložení radě min. 2 nabídek. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.12 Objednávka na zemní práce a dodávky sypkého materiálu. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada po úpravách schvaluje rámcovou objednávku č. 222/2026 na prodej a dopravu stavebního materiálu, provedení zemních prací, provedení pomocných stavebních prací a odvoz a likvidaci odpadu pro dodavatele – firmu Petr Kukla, IČ: 13820729, na dobu 1 roku s tím, že práce budou fakturovány dle jednotkových cen dle nabídky, maximální finanční rozsah do 300 0000 Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu podpisem objednávky a ukládá úřadu objednávku uveřejnit. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.13 Žádost o souhlas s projektem úprav společných prostor ZŠ Suchdol. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka, KST. Usnesení: Rada souhlasí s projektem úprav společných prostor ZŠ Suchdol, které mají být realizovány v rámci grantové žádosti programu „Dobré sousedství 2026“ vypsaného Letištěm Praha, a.s. Rada ukládá paní asistentce Motejkové zaslat žadatelce potvrzení o souhlasu, které je potřeba k podání žádosti. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.14 Trumfy pro Suchdol 2026 - výsledky hlasování. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka, KST. Usnesení: Rada bere na vědomí výsledky hlasování občanů MČ v rámci participativního rozpočtu MČ pro rok 2026. Rada ukládá úřadu připravit realizaci vítězných projektů – Pítka na dětském hřišti, Dobrodružné hřiště „Adventure playground“ a Profesionální provedení Rybovy České mše vánoční – a předložit k projednání radě. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.15 Spádové území "Severního kříže" Předkládá: starosta, KST. Usnesení: Rada po úpravách doporučuje zastupitelstvu projednat memorandum o spolupráci s městskými částmi Nebužice, Lysolaje, Suchdol a Dolní Chabry v oblasti využívání, rozvoje a ochrany území tzv. „Severního kříže“, které představuje jedinečné krajinné prostředí, které nabízí bezpečný zdravý prostor pro denní využití, pohyb, oddech, rekreaci, poučení a vhodné podnikatelské aktivity. Rada žádá zastupitelstvo o projednání memoranda. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.16 Zápis z jednání KoVy ze dne 25. 5. 2026. Předkládá: Ing. Č. Mudruška, referent realizace investic, OV.

176.16.1 Žádost o stanovisko – Objekt prodejny s bytovými jednotkami – Internacionální x Májová. Žadatel: [REDAKCE]. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY souhlasí s předloženým návrhem. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.16.2 Žádost o stanovisko – dvojům V Údolí. Žadatel / projektant: [REDAKCE], objektor. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY souhlasí s předloženým návrhem s podmínkou, že 3 N.P. bude alespoň materiálově nebo barevně odlišeno. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.16.3 Žádost o souhlas s výjimkou z OTP – doprava v klidu – RD Přeletová 552/6. Žadatel / majitel: [REDAKCE]. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY nesouhlasí s výjimkou z OTP – parkování. Ulice Přeletová je velmi úzká a parkování aut v uličním prostoru by výrazně zhoršilo průjezdnost této ulice. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.16.4 Žádost o stanovisko – ke stavebnímu záměru pro účely stavebního řízení – „Odstranění staveb č.p. 1164/7 a 1159/5 a výstavba Polyfunkčního domu v ulici Za Sokolovnou Praha-Suchdol“. Žadatel: Ing. arch. Beatriz Gerena Muñoz, IČ:08849404, DS: wqut5qe, Dobrovského 556/14, 170 00 Praha 7 – Holešovice.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY trvá na předchozím stanovisku. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.16.5 Žádost o stanovisko – pro napojení na komunikaci RD č.p. 336/26. Stavebník / Investor: [REDACTED]
[REDACTED] Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY souhlasí s napojením navrhovanými dvěma vjezdy na pozemek p.č. 688/1 za předpokladu zrušení stávajících dvou vjezdů. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.16.6 Vyrozumění o zahájení řízení – jednání: Přístavba, terasa a stavební úpravy stávajícího RD 646/13. Rada bere na vědomí.

176.16.7 Vyrozumění o zahájení řízení – jednání: Rozšíření garáže na parc. č. 460/2, k.ú. Suchdol u RD 328/53. Rada bere na vědomí.

176.16.8 Vyrozumění o zahájení řízení – jednání: P_74/25_Such_Novostavba RD Suchdol. Rada bere na vědomí.

176.16.9 Vyrozumění o zahájení řízení – jednání: „Přestavba a nástavba dvorního traktu objektu, Suchdolské nám 801/9“, resp. Stavební úpravy a dvorní přístavba stávajícího objektu hotelu, nově polyfunkčního objektu Praha, Suchdol č. p. 801, Suchdolské náměstí 9. Oznamuje: Městská část Praha 6. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY nesouhlasí se záměrem. Rada konstatuje, že již nyní nejsou pro obyvatele bývalého hotelu zajištěna parkovací místa v odpovídající kapacitě (dle výpočtu podle nařízení 10/2016 MHLM Prahy v aktuálním znění – PSP). Přestavbou a nástavbou dvorního objektu by měly vzniknout další byty bez zajištěného parkování na vlastním pozemku. Rada trvá na svolání místního šetření, a upozorňuje, že budova hotelu je v současnosti provozována v rozporu s kolaudačním rozhodnutím. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

176.16.10 Žádost o stanovisko k akci „přístavba osobních výtahů BD K Horoměřicům 35-39, čp. 1116-1118, Praha 6 – Suchdol“. Stavebník / Investor: SVJ K Horoměřicům 1116, 1117 a 1118, Praha 6, K Horoměřicům 37, 165 00 Praha Suchdol, IČ 27105202. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY souhlasí s předloženým návrhem s podmínkou, že výška výtahových šachet bude shodná s výškou domů. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

Usnesení: Rada ukládá Ing. Mudruňkovi o výše uvedených usneseních neprodleně informovat jednotlivé žadatele. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 17:50 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 27. 5. 2026

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----