

**Program 177. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
3. června 2026**

- 177.1 RO – změna rozpisu rozpočtu.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 177.2 Registr smluv – Zpráva o o uveřejňování.** Předkládá: tajemnice, KST
- 177.3 Výsledek šetření ČŠI v ZŠ M. Alše.** Předkládá: starosta, KST.
- 177.4 Výpověď nájemní smlouvy – Pekárna Kabát.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 177.5 Výpověď nájmu bytu č. 7, BD Stehlíkova 929.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 177.6 Vyhodnocení záměru č. 38.2026 - parkovací stání, Kamýcká 1378.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 177.7 Informace o průběhu zavádění energetického managementu (EnMS) v MČ Praha-Suchdol.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 177.8 ZŠ M. Alše – dodávka a montáž sanitárních příček.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV
- 177.9 MŠ Gagarinova – rekonstrukce hl. rozvaděče P3 – objednávka.** Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV
- 177.10 OZE MŠ Gagarinova – Dodatek č.2 ke smlouvě SML 219/2023.** Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV
- 177.11 Dohoda o ukončení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor, SML 029/2021.** Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP
- 177.12 Žádost o stanovisko ke směně pozemků 224/20, 224/18 a 224/1 v katastrálním území Sedlec.** Předkládá: starosta, KST

**ZÁPIS Z 177. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 3. ČERVNA 2026**

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta
Ing. Věra Štěpánková – místostarostka
Ing. Václav Vik – místostarosta
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
David Skála – místostarosta

Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Václav Vik

Zapisovatelka: Ing. Anna Genzerová – tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 15:25 hod.

177.1 RO – změna rozpisu rozpočtu. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada souhlasí se změnou rozpisu rozpočtu na r. 2026 takto: výdajová strana: odpa 3399 – ostatní záležitosti kultury, církví a sděl.prostř. a pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ORJ 620, snížit o Kč 30 000,-, odpa 3399 – ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostř a pol. 5492 – dary fyzickým osobám, ORJ 620, zvýšit o Kč 30 000,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

177.2 Registr smluv – Zpráva o o uveřejňování. Předkládá: tajemnice, KST. Rada bere na vědomí zprávu o nápravě uveřejnění v registru smluv.

177.3 Výsledek šetření ČŠI v ZŠ M. Alše. Předkládá: starosta, KST. Usnesení: Rada bere na vědomí zprávu ČŠI a informaci ředitelky o přijatých opatřeních. Rada ukládá zástupcům MČ projednat podklady v rámci jednání školské rady. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

177.4 Výpověď nájemní smlouvy – Pekárna Kabát. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Rada bere na vědomí výpověď nájmu nájemní smlouvy č. 57/2025 Pekárna Kabát s.r.o. k 31. 8. 2026 a termín vyklizení 14. 6. 2026 (vzhledem k smluvně dojednanému přerušení prodeje od poloviny června).

177.5 Výpověď nájmu bytu č.7, BD Stehlíkova 929. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada souhlasí s ukončením nájmu bytu č. 7 v ulici Stehlíkova 929 dohodou k 30. 6. 2026. Rada ukládá OHČ domluvit se stávajícím nájemcem obhlídku bytu v nejbližším možném termínu, aby bylo možno co nejdříve zajistit rekonstrukci, pokud bude třeba. Rada dále ukládá OHČ zajistit převzetí bytu. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

177.6 Vyhodnocení záměru č. 38.2026 - parkovací stání, Kamýcká 1378. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada bere na vědomí, že se k záměru č. 38.2026 na pronájem parkovacího stání o velikosti 7 m x 2,8 m pro obytné vozidlo v uzavřeném oploceném areálu BD Kamýcká 1378 přihlásil pouze [REDAKCE]. Podmínky nájemní smlouvy: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, cena za pronájem dle platného ceníku pro rok 2026 pronájmů MČ Praha-Suchdol činí 57 Kč/m²/měsíc, tj. 1117 Kč/měsíc za parkovací stání, předpokládaný začátek pronájmu od 15. 6. 2026. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

177.7 Informace o průběhu zavádění energetického managementu (EnMS) v MČ Praha-Suchdol. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada ukládá OHČ prověřit stav platnosti PENB pro budovy ve správě MČ a zajistit nové v případě, že PENBy chybí v termínu do 31. 8. 2026. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

177.8 ZŠ M. Alše – dodávka a montáž sanitárních příček. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí se zněním SoD se spol. SaniART Systems s.r.o., IČ: 06890482, na dodávku a montáž sanitárních příček za cenu do 505 400 Kč bez DPH, termín provedení do 31. 8. 2026. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

177.9 MŠ Gagarinova – rekonstrukce hl. rozvaděče P3 – objednávka. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

realizace stavebních projektů, OV. Rada odkládá na příští jednání.

177.10 OZE MŠ Gagarinova – Dodatek č.2 ke smlouvě SML 219/2023. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV. Rada odkládá na příští jednání.

177.11 Dohoda o ukončení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor, SML 029/2021. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP. Usnesení: Rada bere na vědomí informaci zřizovatele MK Rybička – Sboru Církve adventistů sedmého dne, IČ 68402619, o ukončení činnosti klubu v prostorách KC Půda z důvodu stěhování do zrenovovaných prostor v Sedlci. Rada schvaluje Dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce č. 029/2021 a pověřuje vedoucí KCP k převzetí vyklizených prostor a předání vyúčtování za energie ke dni 31. 7. 2026. Rada děkuje MK Rybička za dlouholetou činnost v oblasti prarodinné politiky na Suchdole. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

177.12 Žádost o stanovisko ke směně pozemků 224/20, 224/18 a 224/1 v katastrálním území Sedlec. Předkládá: starosta, KST. Usnesení: Rada souhlasí se směnou pozemku parc. č. 224/20 o výměře 3 m² do majetku HLMP. Rada nesouhlasí se směnou za pozemky parc. č. 224/18 o výměře 36 m² (veřejný prostor) z důvodu potenciální kolize se stavbou D0 - přivaděč Rybářka. Rada dále nesouhlasí se směnou za pozemek parc. č. 224/1 o výměře cca 266 m². Hlasování o usnesení: 5-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 16:40 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 3. 6. 2026

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----