

7/27/2026 Dodatek ke Smlouvě o spolupráci s MS Satalická

Zdůvodnění usnesení: Společnost MS Satalická, s.r.o., dokončila první etapu projektu Řadové rodinné domy Satalice, který z důvodu nedostatečné kapacity ČOV nemohl být dokončen komplexně (místo ČOV Kbely musel investor vybudovat vlastní dočasnou ČOV na svém pozemku). Z toho důvodu byl vypracován návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a participaci na investicích do veřejné infrastruktury, veřejného prostoru a životního prostředí při realizaci výstavby Projektu "Řadové rodinné domy Satalice" ze dne 15. 11. 2021 se spol. MS Satalická, který specifikuje některá ujednání Smlouvy a řeší návaznou druhou etapu projektu. Dodatek řeší mimo jiné převedení komunikací do správy MČ a inženýrských sítí do správy organizací hl. m. Prahy, následné vybudování komunikace (nyní panelová) a manipulační plochy, podmínky pro výstavbu 2. etapy, splátku úroků z prodlení. Vzhledem k tomu, že již došlo k výmazu zástavního práva z katastru nemovitosti, může dojít k podpisu smluvních stran.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a participaci na investicích do veřejné infrastruktury, veřejného prostoru a životního prostředí při realizaci výstavby Projektu "Řadové rodinné domy Satalice" ze dne 15. 11. 2021 se spol. MS Satalická, s.r.o., se sídlem třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 09408550.