

Návrhy usnesení pro 27. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Satalice,
které se bude konat 15. 6. 2026 od 19.00 hod.
v Komunitním centru v MČ Praha-Satalice, K Rybníčku 8, budova D

1/27/2026 Návrh na schválení prodloužení nájemní smlouvy bytu č. 1, K Cihelně 137, 190 15, Praha-Satalice na dobu určitou.

Zdůvodnění návrhu usnesení: Prodloužení nájemní smlouvy je navrženo u nájemce bytu č. 1, č. p. 137, ul. K Cihelně, Praha-Satalice, nájemce [REDACTED], nar. [REDACTED], který plní všechny povinnosti plynoucí z nájemní smlouvy. Nájemní smlouva končí dne 30. 6. 2026. V případě schválení návrhu se doba nájmu prodlouží do 30. 6. 2027.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy bytu č. 1, č. p. 137, ul. K Cihelně, Praha-Satalice, nájemce [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], na dobu určitou od 1. 7. 2026 do 30. 6. 2027.

2/27/2026 Návrh na schválení prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 3 v přízemí domu č. p. 8, objekt „F“, v ulici K Rybníčku v Praze-Satalicích na dobu určitou.

Zdůvodnění návrhu usnesení: Prodloužení nájemní smlouvy nájemce bytu č. 3, v přízemí domu č. p. 8, objekt „F“ v ulici K Rybníčku v Praze-Satalicích. Nájemce paní [REDACTED], nar. [REDACTED], která plní řádně všechny své povinnosti plynoucí z nájemní smlouvy. Nájemní smlouva končí dne 30. 6. 2026. V případě schválení návrhu se doba nájmu prodlouží do 30. 6. 2027.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 3, v přízemí domu č. p. 8, objekt „F“, ulice K Rybníčku, 190 15 Praha-Satalice, nájemce [REDACTED], nar. [REDACTED], na dobu určitou od 1. 7. 2026 do 30. 6. 2027.

3/27/2026 Návrh na schválení ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 510/P ze dne 14. 4. 2025 dohodou ke dne 30. 6. 2026.

Zdůvodnění návrhu usnesení: Dne 12. 5. 2026 obdržela MČ Praha-Satalice žádost nájemce pozemku č. 930/1 (část č.27), zahrádky, ulice K Radonicům o ukončení smlouvy dohodou, důvodem je stěhování mimo Prahu. Nájemce uhradil řádné nájemné za měsíce leden až červen 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice schvaluje ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 510/P ze dne 14. 4. 2025 uzavřené mezi paní [REDACTED], nar. [REDACTED] a MČ Praha-Satalice, dohodou ke dni 30. 6. 2026.

4/27/2026 Návrh na stanovení počtu členů Zastupitelstva městské části Praha-Satalice pro komunální volby konané v roce 2026

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice stanovuje podle § 88 odst. 1 a 2 písm. b) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva městské části Praha-Satalice pro volební období 2026-2030 na 11 členů.

5/27/2026 Rozpočtové opatření 6/2026

Zdůvodnění návrhu usnesení:

Dne 26.5.2026 schválila starostka rozpočtové opatření č. 5, které zvyšuje objem rozpočtu o 1 648 100 Kč. Jde o neinvestiční dotace z HMP na tyto akce:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Činnost JSDH a dovybavení výstroje dle koncepce | 297 000 Kč |
| 2. Revitalizace zelené plochy v ulici Za Šolkou | 165 000 Kč |
| 3. Posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol | 1 186 100 Kč |

Rozpočtové opatření č. 6 zařídí tyto přijaté neinvestiční dotace do výdajů.

Rozpočtové opatření č. 6 dále zvyšuje objem výdajů schváleného rozpočtu zapojením finančních prostředků z minulých let ve výši 669 000 Kč na navýšení položek v souvislosti s nařízením vlády o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě ve znění účinném k 1.4.2026.

Do rozpočtu je také zapojena účelová investiční dotace na akci Rekonstrukce MŠ-havarijní stav ve výši 1 500 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice schvaluje rozpočtové opatření č. 6 pro rok 2026. Příjmy činí 50 569 700 Kč, výdaje činí 84 339 600 Kč, schodek rozpočtu 33 769 900 Kč. Rozpočtové opatření č. 6 je přílohou zápisu.

6/27/2026 Návrh závěrečného účtu Městské části Praha-Satalice za rok 2025

Zdůvodnění návrhu usnesení: V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. (o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů dle §17) a zákonem č. 131/2000 Sb. (zákon o hlavním městě Praha) předkládám Zastupitelstvu MČ Praha-Satalice k projednání Návrh závěrečného účtu za rok 2025, zveřejněný na elektronické úřední desce 29.5.2026. Závěrečný účet shrnuje údaje o ročním hospodaření MČ Praha-Satalice za rok 2025 /celé znění ZÚ přílohou/.

Ve Zprávě o výsledcích přezkoumání hospodaření městské části Praha – Satalice za období 1.1-31.12.2025 ze dne 19.3.2026 je v bodu D. Závěr konstatováno:

Na základě výsledků přezkoumání hospodaření MČ za rok 2025, ve smyslu zákona č. 420/2004 Sb. (zejména ustanovení §2 a 3), lze konstatovat, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Zpráva dále konstatuje, že nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti.

Přílohy Závěrečného účtu MČ Praha Satalice za rok 2025:

Příloha č. 1 Výkazy účetní závěrky MČ Praha Satalice a výkaz FIN 2-12 M v Kč za období 12/2025

Příloha č. 2 Výkazy účetní závěrky příspěvkových organizací – MŠ, ZŠ za období 12/2025

Příloha č. 3 Výkazy účetní závěrky společnosti Sportareál Praha-Satalice, s.r.o. za rok 2025

Příloha č. 4 Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha Satalice za rok 2025

Příloha č. 5 Zápis z jednání o finančním vypořádání za rok 2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice

I. bere na vědomí

1. návrh závěrečného účtu městské části Praha-Satalice za rok 2025 zpracovaný v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

2. zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha-Satalice za rok 2025,
3. výsledky hospodaření městské části Praha-Satalice za rok 2025 uvedené v závěrečném účtu a jeho přílohách.

II. schvaluje

1. závěrečný účet městské části Praha-Satalice za rok 2025, jehož součástí jsou zejména údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů, financování, hospodaření s majetkem, finanční vypořádání a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření,
2. celoroční hospodaření městské části Praha-Satalice za rok 2025 bez výhrad.

III. ukládá

tajemníkovi Úřadu městské části Praha-Satalice zajistit zveřejnění schváleného závěrečného účtu v souladu s platnými právními předpisy.

V Praze dne 8. 6. 2026

Mgr. Milada Voborská
Starostka MČ Praha-Satalice