

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 34/33
ze dne 28.5.2026

*k návrhu na bezúplatné nabytí 29 ks sloupů veřejného osvětlení, kabelového vedení a
zapínacího místa vše v k. ú. Čakovice, obec Praha, z vlastnictví společnosti PRAMENY 2020
a.s. do vlastnictví hl. m. Prahy*

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí

- 29 ks sloupů veřejného osvětlení:

ev. č. 927884 umístěný na pozemku parc. č. 1438/203 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927885 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927886 umístěný na pozemku parc. č. 1438/1 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927887 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927888 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927889 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927890 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927891 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927892 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927893 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927894 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927895 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927896 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927897 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927898 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927899 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927900 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927901 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927902 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927903 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927904 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927905 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927906 umístěný na pozemku parc. č. 1434/6 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927907 umístěný na pozemku parc. č. 1434/6 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927908 umístěný na pozemku parc. č. 1434/6 v k. ú. Čakovice, obec Praha,

ev. č. 927909 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927910 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927911 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927912 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- kabelového vedení vedeného pozemky parc. č. 1434/6, parc. č. 1438/1, parc. č. 1438/21 a parc. č. 1438/203 vše v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- zapínacího místa č. ZM1801 umístěného na pozemku parc. č. 1434/6 v k. ú. Čakovice, obec Praha
vybudovaných v rámci stavby "Obytný soubor Čakovice" v celkové hodnotě 881.072 Kč bez DPH z vlastnictví společnosti PRAMENY 2020, a.s., IČO 27121615, se sídlem Na Okraji 335/42, Veleslavín, 162 00 Praha 6, do vlastnictví hl. m. Prahy

II. u k l á d á

1. Radě HMP

1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 8.6.2026

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-13874
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP

Důvodová zpráva
(platí pro RHMP i ZHMP)

Společnost **PRAMENY 2020, a.s.**, IČO 27121615, se sídlem Na Okraji 335/42, Veleslavín, 162 00 Praha 6 (dále jen „dárce“) požádala o bezúplatný převod v k. ú. Čakovice, obec Praha, a to:

- **29 ks sloupů veřejného osvětlení:**

- ev. č. 927884 umístěný na pozemku parc. č. 1438/203 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927885 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927886 umístěný na pozemku parc. č. 1438/1 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927887 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927888 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927889 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927890 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927891 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927892 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927893 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927894 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927895 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927896 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927897 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927898 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927899 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927900 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927901 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927902 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927903 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927904 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927905 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927906 umístěný na pozemku parc. č. 1434/6 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927907 umístěný na pozemku parc. č. 1434/6 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927908 umístěný na pozemku parc. č. 1434/6 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927909 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927910 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927911 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927912 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,

- **kabelového vedení** vedeného pozemky parc. č. 1434/6, parc. č. 1438/1, parc. č. 1438/21 a parc. č. 1438/203 vše v k. ú. Čakovice, obec Praha,

- **zapínacího místa č. ZM1801** umístěného na pozemku parc. č. 1434/6 v k. ú. Čakovice, obec Praha

(dále jen „dar“) vybudovaný v rámci stavby „*Obytný soubor Čakovice*“ do vlastnictví hl. m. Prahy (příloha č. 1).

Pozemky parc. č. 1434/6, parc. č. 1438/1, parc. č. 1438/21 a parc. č. 1438/203 vše v k. ú. Čakovice, obec Praha, LV 866, jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Čakovice.

Pozemek parc. č. 1438/203 v k. ú. Čakovice, obec Praha, vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1438/99 v k. ú. Čakovice, obec Praha, a to na základě geometrického plánu č. 2447-126/2023 (příloha č. 5).

Užívání daru bylo povoleno:

- kolaudačním souhlasem vydaným odborem výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 30602/2020 OVÚR ze dne 7. 12. 2020 a sdělením vydaným odborem stavebním ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 20823/2025 OST,
- kolaudačním souhlasem vydaným odborem výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 11080/2021 OVÚR ze dne 4. 5. 2021,
- kolaudačním souhlasem vydaným odborem výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 28758/2021 OVÚR ze dne 23. 11. 2021,

- kolaudačním souhlasem vydaným odborem výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 22935/2022 OVÚR ze dne 22. 4. 2022 (příloha č. 4).

Na dar již není poskytnuta záruka.

Technologie hlavního města Prahy, a.s. převezme dar do své správy – zápis z technické prohlídky (příloha č. 7).

Dle čestného prohlášení o ceně (příloha č. 6) činí celková hodnota daru **881.072 Kč bez DPH**, z toho:

- sloup ev. č. **927884** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927885** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927886** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927887** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927888** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927889** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927890** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927891** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927892** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927893** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927894** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927895** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927896** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927897** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927898** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927899** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927900** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927901** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927902** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927903** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927904** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927905** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927906** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927907** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927908** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927909** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927910** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927911** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927912** – 17.210 Kč bez DPH,
- kabelové vedení vč. zapínacího místa č. **ZM1801** – 381.982 Kč bez DPH.

Přílohy:

1. žádost vč. plné moci
2. situace
3. informace o pozemcích
4. kolaudační souhlasy, sdělení
5. geometrický plán
6. čestné prohlášení o ceně
7. stanovisko Technologie hlavního města Prahy, a.s. – zápis z technické prohlídky
8. návrh darovací smlouvy

PRAMENY 2020
162 00 Praha 6

PRAMENY 2020
160 00 Praha 6

www.prm6.cz

PRAMENY 2020, a.s.
IČ: 289 03 200 DIČ: CZ28903200

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor hospodaření s majetkem
Oddělení využití a správy objektů

Nám. Franze Kafky 1/16
110 00 Praha 1

Dne: 21.01. 2026

**Věc: UPRAVENÁ Žádost o uzavření Smlouvy Darovací na veřejné osvětlení nově
vybudované místní komunikace v lokalitě OS Čakovice za dne 27.11. 2020**

v zastoupení stavebníka PRAMENY 2020, a.s. si Vás dovoluji předložit UPRAVENOU Žádost o uzavření **Smlouvy Darovací na veřejné osvětlení** v nově vybudovaných místních komunikacích v lokalitě OS Čakovice, Tupolevova – Kostelecká.

Stavebník PRAMENY 2020, a.s., v rámci výše uvedené stavby vybudoval nové veřejné osvětlení o počtu 29 ks nových světelných míst (stožárů) napojených novým kabelovým rozvodem elektro na nové zapínací místo č. ZM 2D-5+0-40A vč. RSH+DCF mezi RD č. 23 a 107 v nové komunikaci na pozemcích parc. č. 1434/6 a 1438/21 a na pozemcích 1438/1 a 1438/203, k.ú. a obec Čakovice.

Nové veřejné osvětlení bylo vybudováno na pozemcích parc. č.:
1434/6, 1438/1, 1438/21, 1438/203 k.ú. a obec Čakovice, všechny ve vlastnictví HMP – ve svěřené správě MČ Čakovice.

Stavebníkem vynaložené investiční náklady na toto veřejné osvětlení činí 881.072,- Kč bez DPH.

Přílohy žádosti:

- geodetické zaměření VO v místních komunikacích a pozemcích
- Upravené Prohlášení o ceně předávaného díla – VO na skutečný stav pozemků v KN

Děkuji Vám za spolupráci a kladné vyřízení žádosti.



PLNÁ MOC

Obchodní firma: **PRAMENY 2020, a.s.**
sídlem: Na Okraji 335/42, Praha 6 - Veleslavín, PSČ 162 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B,
vložka 9134
zastoupená: Michal Dmola, místopředseda představenstva,
Michal Skorkovský, člen představenstva
IČO: 271 21 615
DIČ: CZ271 21 615,
(dále jen „zmocnitel“)

tímto zmocňuje

Obchodní firmu: **PM6 s.r.o.**
sídlem: Předvoje 449, Praha 6 - Veleslavín, PSČ 162 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C,
vložka 152154
zastoupená: Ing. Vít Červeným, jednatelem
IČO: 289 03 200
DIČ CZ 289 03 200
(dále jen „zmocněnec“).

k zastupování zmocnitele a vedení jednání s příslušnými státními orgány, orgány územní samosprávy, vlastníky a správci inženýrských sítí, podávání žádostí, připomínek a námitek, přebírání zápisů, protokolů, stanovisek, smluv s vlastníky a správci inženýrských sítí vč. jejich podpisu a rozhodnutí, která byla vydána a nebo budou vydána ve věci projednávání Územního rozhodnutí, Změny územního rozhodnutí, Stavebního povolení, Změny stavebního povolení, vodoprávního a dopravního povolení vč. jejich změn, realizace staveb a povolení jejich užívání, vč. smluv o jejich připojení a odběrech na inženýrské sítě a smluv o převodu jejich částí do majetku jiného vlastníka;

„Obytný soubor Čakovice“, na pozemcích parc. č. 1438/20-72, 1434/6-18, v katastrálním území Čakovice, Hlavní město Praha, městská část Praha-Čakovice, k.ú. Čakovice 731561, ulice Tupolevova, Kostelecká.

Zmocněnec je oprávněn k zastupování při jednáních s orgány státní správy a územní samosprávy, s orgány Magistrátu hl.m. Prahy, s vlastníky a správci inženýrských sítí a účastníky správních řízení, k podávání návrhů a žádostí, k zajišťování veškerých dokladů, náležitostí a vykonávání veškerých úkonů, nezbytných pro projednání. Zároveň je Zmocněnec oprávněn podávat žádosti o rozhodnutí, vyjádření, závazná stanoviska či vystupovat jako navrhovatel v rámci jednání a správního rozhodnutí, přijímat veškeré doručované písemnosti, vč. smluv s budoucími vlastníky a správci pozemků a inženýrských sítí k zajištění podpisu zmocnitele, předkládat důkazy a návrhy v rámci jednání a správního řízení, seznámit se s podklady pro vydání výsledku jednání a správního rozhodnutí, vzdát se práva na odvolání či jiný opravný prostředek.

Zmocnitel souhlasí s tím, že zmocněnec pro tyto úkoly ustanoví za sebe zástupce:

Tato plná moc je platná do 31.12. 2026.

V Praze 29.12.2025

Plnou moc ve shora uvedeném rozsahu zmocněnec přijímá.

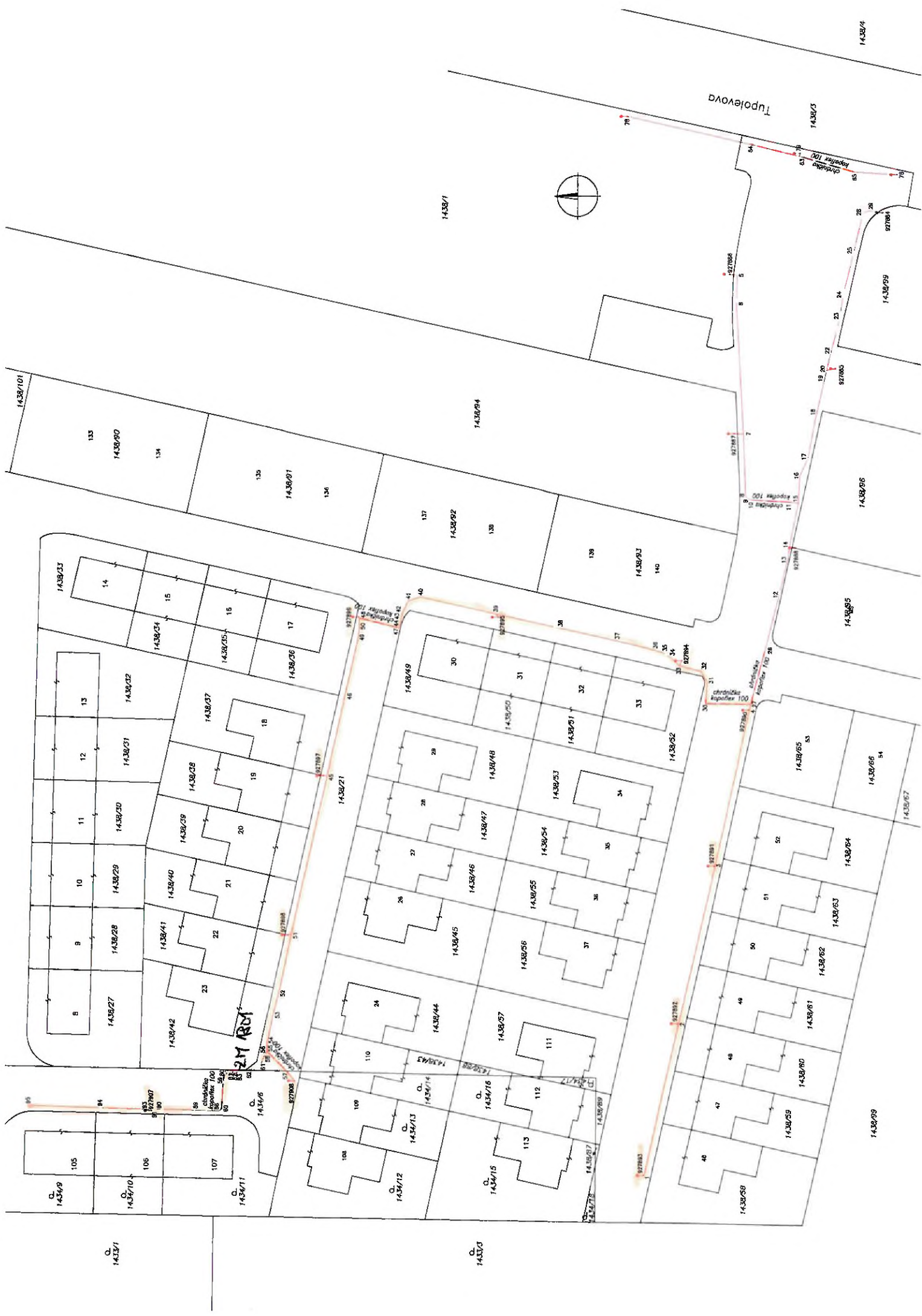
Zmocnitel

Podp
Jmén

Podp
Jmén









Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1434/6
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Čakovice [731561]
Číslo LV:	866
Výměra [m ²]:	802
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, Čakovice, 19600 Praha 9	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

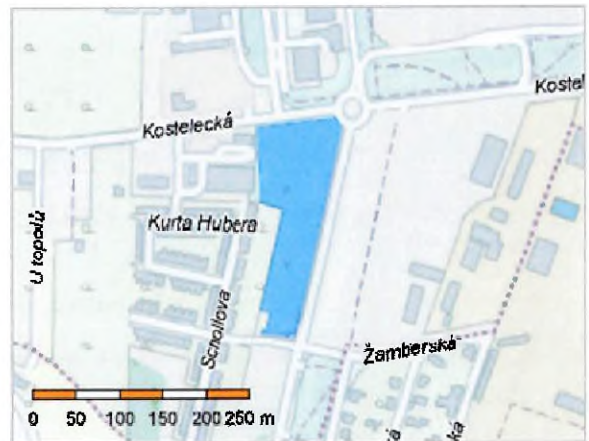
📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 1)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.02.2026 07:40.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [1438/1](#) 
Obec: [Praha \[554782\]](#) 
Katastrální území: [Čakovice \[731561\]](#)
Číslo LV: [866](#)
Výměra [m²]: 13890
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, Čakovice, 19600 Praha 9	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
20100 	13890

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 1)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.02.2026 07:20.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1438/21
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Čakovice [731561]
Číslo LV:	866
Výměra [m ²]:	7170
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, Čakovice, 19600 Praha 9	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 1)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.02.2026 07:20.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [1438/203](#)
 Obec: [Praha \[554782\]](#)
 Katastrální území: [Čakovice \[731561\]](#)
 Číslo LV: [866](#)
 Výměra [m²]: 5076
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: [DKM](#)
 Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
 Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, Čakovice, 19600 Praha 9	

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
20100	5076

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☞ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 1)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.02.2026 07:00.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor výstavby a územního rozhodování
Bechyňská 639
199 00 Praha 9



Č. J.: MC18 30602/2020 OVÚR
 SP. ZN.: MC18/571/2020/OVÚR/Já

VYŘIZUJE:
 TEL.:
 E-MAIL:

DATUM: 7.12.2020

Městská část Praha 18, Úřad městské části
 souhlas č.j.: MC18 30602/2020 OVÚR/
 spis. zn.: MC18/571/2020/OVÚR/Já
 nabytí právní moci: 4.12.2020
 Pořís referen

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Úřad městské části Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen: stavební úřad), a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen: správní řád), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 4.11.2020 podala společnost PRAMENY 2020, a.s., IČO 27121615, Na okraji 335/42, 162 00 Praha-Vešelavín, kterou zastupuje PM6 s.r.o., IČO 28903200, Předvoje 449/30, 162 00 Praha 6-Vešelavín (dále v textu jen stavebník), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, při použití § 122 odst. 6 stavebního zákona,

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání ucelené díle části stavby umístěné pod souhrnným názvem "Obytný soubor Čakovice" – jedná se o tyto ucelené části staveb, které vyžadovaly umístění a následně kolaudaci po dokončení stavby:

1. I. etapa nového veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 1434/6, 1438/21, oba v kat. území Čakovice a přeložka veřejného osvětlení u napojení na ulici Tupolevova na pozemku parc. č. 1438/21 v kat. území Čakovice,
2. I. etapa STL plynovodu na pozemcích parc. č. 1439, 1434/6, 1438/21, vše v kat. území Čakovice,

provedené podle územního rozhodnutí, které stavební úřad vydal pod č.j.: MC18 23519/2012 OVÚR, ze dne 12.12.2012 (spisová značka MC18/911/2011/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 7.6.2013), kterým byla umístěna stavba pod souhrnným názvem "Obytný soubor Čakovice", na pozemcích parc. č. 1437/1, 1437/2, 1437/3, 1438/1, 1438/3, 1439, 1438/4, vše v kat. území Čakovice, 700/1, 822/2, 822/1, vše v kat. území Letňany. První změnu územního rozhodnutí vydal stavební úřad dne 22.10.2015 pod č.j.: MC18 32808/2015 OVÚR (spisová značka MC18/516/2015/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 14.11.2015). Druhou změnu územního rozhodnutí vydal stavební úřad dne 23.8.2016 pod č.j.: MC18 25868/2016 OVÚR (spisová značka MC18/223/2016/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 20.9.2016).

Rozsah kolaudované stavby je jednoznačně patrný z dokladů a výkresů, které byly předloženy k žádosti o kolaudační souhlas – zejména v dokumentaci skutečného provedení a ve výkresech geodetického zaměření.

Odůvodnění:

Dne 4.11.2020 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením v prosinci 2020. V souladu s § 122 odst. 6 stavebního zákona stavební úřad upustil od závěrečné kontrolní prohlídky a vydal kolaudační souhlas na základě dokladů doručených stavebníkem na stavební úřad dne 3.12.2020 (došlo ze strany stavebníka k úplnému doložení dokladů potřebných ke kolaudaci). Stavební úřad prostudováním doložených dokladů ke kolaudaci nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

[otisk úředního razítka]

STAVBA
MSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
RAD MESTSKÉ CASTI
BECHYNSKÁ 639
60 PRAHA - LETNANY 46

vedoucí oddělení výstavby a územního rozhodování
v zastoupení
vedoucí detašovaného pracoviště v Čakovicích

Obdrží:

PM6 s.r.o., IDDS: v6vtq9t

sídlo: Předvoje č.p. 449/30, Veleslavín, 162 00 Praha 616

zastoupení pro: PRAMENY 2020, a.s., Na okraji 335/42, 162 00 Praha-Veleslavín

Na vědomí:

Spis SÚ



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor stavební
Bechyňská 639
199 00 Praha 9



Č. J.: MC18 20823/2025 OST
SP. ZN.: MC18/47/2025/OST/Ba

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DATUM: 17. 2. 2025

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 18, odbor stavební, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen stavební zákon), podle zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále v textu jen stavební úřad), a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále v textu jen správní řád), obdržel dne 11. 2. 2025 žádost, kterou podala společnost **PRAMENY 2020, a.s., IČO 27121615, Na okraji 335/42, 162 00 Praha-Veleslavín**, a která se týká sdělení k rozsahu pozemků pro kolaudační souhlas ze dne 7. 12. 2020 pod č. j.: MC18 30602/2020 OVÚR, který nabyl právních účinků dne 7. 12. 2020.

Stavební úřad **sděluje**, že stavba se souhrnným označením „**I. Etapa nového veřejného osvětlení**“, která byla předmětem výše uvedeného kolaudačního souhlasu se nachází i na pozemcích **parc. č. 1438/1, 1438/96 a 1438/99, vše v k. ú. Čakovice (731561)**.


vedoucí detašovaného pracoviště v Čakovicích

Obdrží

PRAMENY 2020, a.s., IDDS: g4vqp3y

sídlo: Na okraji č. p. 335/42, Praha 6-Veleslavín, 162 00 Praha 616

Na vědomí

Spis SÚ





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor výstavby a územního rozhodování
Bechyňská 639
199 00 Praha 9

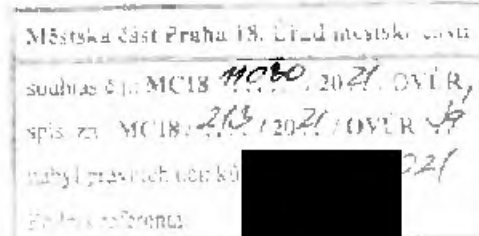


Č. J.: MC18 11080/2021 OVÚR
SP. ZN.: MC18/213/2021/OVÚR/Já

VYŘIZUJE:
TEL.:
E-MAIL:



DATUM: 4.5.2021



KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Úřad městské části Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen: stavební úřad), a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen: správní řád), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 23.4.2021 podala společnost PRAMENY 2020, a.s., IČO 27121615, Na okraji 335/42, 162 00 Praha-Vešelavín, kterou zastupuje PM6 s.r.o., IČO 28903200, Předvoje 449/30, 162 00 Praha 6-Vešelavín (dále v textu jen stavebník), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, při použití § 122 odst. 6 stavebního zákona,

kolaudační souhlas,

kteří je dokladem o povoleném účelu užívání ucelené části dílčí stavby veřejného osvětlení umístěné v rámci souboru staveb pod souhrnným názvem "Obytný soubor Čakovice" – jedná se o tuto ucelenou část dílčí stavby, která vyžadovala umístění a následně kolaudaci po dokončení stavby:

II. etapa nového veřejného osvětlení – pozice stožárů č. 13, 14, 15, 24, 25, včetně připojení na pozemcích parc. č. 1434/6, 1438/21, oba v kat. území Čakovice (na I. etapu kolaudace ucelené části dílčí stavby veřejného osvětlení byl vydán kolaudační souhlas dne 7.12.2020, č.j.: MC18 30602/2020 OVÚR).

Stavba veřejného osvětlení byla provedena na základě územního rozhodnutí, které stavební úřad vydal dne 12.12.2012 pod č.j.: MC18 23519/2012 OVÚR (spisová značka MC18/911/2011/OVÚR/Já, rozhodnutí nabylo právní moci dne 7.6.2013), kterým byla umístěna stavba pod souhrnným názvem "Obytný soubor Čakovice", na pozemcích parc. č. 1437/1, 1437/2, 1437/3, 1438/1, 1438/3, 1439, 1438/4, vše v kat. území Čakovice, 700/1, 822/2, 822/1, vše v kat. území Letňany. První změnu územního rozhodnutí vydal stavební úřad dne 22.10.2015 pod č.j.: MC18 32808/2015 OVÚR (spisová značka MC18/516/2015/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 14.11.2015). Druhou změnu územního rozhodnutí vydal stavební úřad dne 23.8.2016 pod č.j.: MC18 25868/2016 OVÚR (spisová značka MC18/223/2016/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 20.9.2016). Třetí změnu územního rozhodnutí vydal stavební úřad dne 30.11.2020 pod č.j.: MC18 30018/2020 OVÚR (spisová značka MC18/551/2020/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 17.12.2020). Čtvrtou změnu územního rozhodnutí vydal stavební úřad dne 22.3.2021 pod č.j.: MC18 5571/2021 OVÚR (spisová značka MC18/72/2021/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 22.4.2021).

Rozsah kolaudované stavby je jednoznačně patrný z dokladů a výkresů, které byly předloženy k žádosti o kolaudační souhlas – zejména v dokumentaci skutečného provedení – výkres „situace“ (tuto stavební úřad ověřil v rámci kolaudace) a ve výkresech geodetického zaměření.

Odůvodnění:

Dne 23.4.2021 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou ucelenou část dílčí stavby veřejného osvětlení. V souladu s § 122 odst. 6 stavebního zákona stavební úřad upustil od závěrečné kontrolní prohlídky a vydal kolaudační souhlas na základě dokladů doručených stavebníkem na stavební úřad při podání žádosti a dále dne 4.5.2021 (doplnění podkladů pro kolaudaci). Stavební úřad prostudováním doložených dokladů ke kolaudaci nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

[otisk úředního razítka]

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
SPISOVNA - 633
PRAHA LETNÁNY 35

vedoucí odboru výstavby a území
v zastoupení
vedoucí detašovaného pracoviště v Čakovicích

Obdrží:

PM6 s.r.o., IDDS: v6vtq9t

sídlo: Předvoje č.p. 449/30, Veleslavin, 162 00 Praha 616

zastoupení pro: PRAMENY 2020, a.s., Na okraji 335/42, 162 00 Praha-Veleslavin

Na vědomí:
Spis SÚ



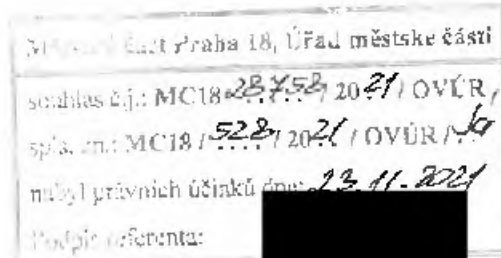
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor výstavby a územního rozhodování
Bechyňská 639
199 00 Praha 9



Č. J.: MC18 28758/2021 OVÚR
SP. ZN.: MC18/528/2021/OVÚR/Já

VYŘIZUJE:
TEL.:
E-MAIL:

DATUM: 23.11.2021



KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Úřad městské části Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen: stavební úřad), a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen: správní řád), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 5.11.2021 podala společnost **PRAMENY 2020, a.s., IČO 27121615, Na okraji 335/42, 162 00 Praha-Veleslavin**, kterou zastupuje **PM6 s.r.o., IČO 28903200, Předvoje 449/30, 162 00 Praha 6-Veleslavin** (dále v textu jen stavebník), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, při použití § 122 odst. 6 stavebního zákona,

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání ucelené části dílčí stavby veřejného osvětlení umístěné v rámci souboru staveb pod souhrnným názvem "Obytný soubor Čakovice" – jedná se o tuto ucelenou část dílčí stavby, která vyžadovala umístění a následně kolaudaci po dokončení stavby:

III. etapa nového veřejného osvětlení

- pozice stožárů č. 11, 12, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, včetně připojení na pozemku parc. č. 1438/21 v kat. území Čakovice
- pozice stožáru č. 23, včetně připojení na pozemku parc. č. 1434/6 v kat. území Čakovice

Na I. etapu kolaudace ucelené části dílčí stavby veřejného osvětlení byl vydán kolaudační souhlas dne 7.12.2020, č.j.: MC18 30602/2020 OVÚR (spis 571/2020/OVÚR/Já). Na II. etapu kolaudace ucelené části dílčí stavby veřejného osvětlení byl vydán kolaudační souhlas dne 4.5.2021, č.j.: MC18 11080/2020 OVÚR (spis MC18/213/2021/OVÚR/Já).

Stavba veřejného osvětlení byla provedena na základě územního rozhodnutí, které stavební úřad vydal dne 12.12.2012 pod č.j.: MC18 23519/2012 OVÚR (spisová značka MC18/911/2011/OVÚR/Já, rozhodnutí nabylo právní moci dne 7.6.2013), kterým byla umístěna stavba pod souhrnným názvem "Obytný soubor Čakovice", na pozemcích parc. č. 1437/1, 1437/2, 1437/3, 1438/1, 1438/3, 1439, 1438/4, vše v kat. území Čakovice, 700/1, 822/2, 822/1, vše v kat. území Letňany. První změnu územního rozhodnutí vydal stavební úřad dne 22.10.2015 pod č.j.: MC18 32808/2015 OVÚR (spisová značka MC18/516/2015/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 14.11.2015). Druhou změnu územního

rozhodnutí vydal stavební úřad dne 23.8.2016 pod č.j.: MC18 25868/2016 OVÚR (spisová značka MC18/223/2016/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 20.9.2016). Třetí změnu územního rozhodnutí vydal stavební úřad dne 30.11.2020 pod č.j.: MC18 30018/2020 OVÚR (spisová značka MC18/551/2020/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 17.12.2020). Čtvrtou změnu územního rozhodnutí vydal stavební úřad dne 22.3.2021 pod č.j.: MC18 5571/2021 OVÚR (spisová značka MC18/72/2021/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 22.4.2021).

Rozsah kolaudované stavby je jednoznačně patrný z dokladů a výkresů, které byly předloženy k žádosti o kolaudační souhlas – zejména v dokumentaci skutečného provedení – výkres „situace“ (tuto stavební úřad ověřil v rámci kolaudace) a ve výkresoch geodetického zaměření.

Odůvodnění:

Dne 5.11.2021 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou ucelenou část dílčí stavby veřejného osvětlení. V souladu s § 122 odst. 6 stavebního zákona stavební úřad upustil od závěrečné kontrolní prohlídky a vydal kolaudační souhlas na základě dokladů doručených stavebníkem na stavební úřad při podání žádosti a dále dne 22.11.2021 (doplnění podkladů pro kolaudaci). Stavební úřad prostudováním doložených dokladů ke kolaudaci nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

[otisk úředního razítka]

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
BECHYŇSKÁ 639
199 00 PRAHA - LETŇANY 35

vedoucí odboru výstavby a územního rozhodování
v zastoupení
vedoucí detašovaného pracoviště v Čakovicích

Obdrželi:

PM6 s.r.o., IDDS: v6vtq9t
sídlo: Předvoje č.p. 449/30, Veleslavín, 162 00 Praha 616
zastoupení pro: PRAMENY 2020, a.s., Na okraji 335/42, 162 00 Praha-Veleslavín

Na vědomí:
Spis SÚ



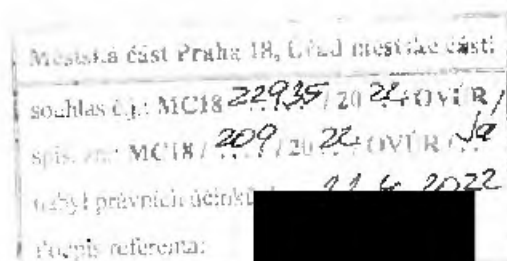
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor výstavby a územního rozhodování
Bechyňská 639
199 00 Praha 9



Č. J.: MC18 22935/2022 OVÚR
SP. ZN.: MC18/209/2022/OVÚR/Já

VYŘIZUJE:
TEL.:
E-MAIL:

DATUM: 22.4.2022



KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Úřad městské části Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen: stavební úřad), a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen: správní řád), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 8.4.2022 podala společnost **PRAMENY 2020, a.s., IČO 27121615, Na okraji 335/42, 162 00 Praha-Veleslavín**, kterou zastupuje **PM6 s.r.o., IČO 28903200, Předvoje 449/30, 162 00 Praha 6-Veleslavín** (dále v textu jen stavebník), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, při použití § 122 odst. 6 stavebního zákona,

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání ucelené části dílčí stavby veřejného osvětlení a ucelené části dílčí stavby STL plynovodu, umístěných v rámci souboru staveb pod souhrnným názvem "Obytný soubor Čakovice" – jedná se o tyto ucelené části, která vyžadovaly umístění a následně kolaudaci po dokončení:

1. IV. (poslední) etapa nového veřejného osvětlení:

Stožáry č. 6, 26, 27, 28, 29, na pozemku parc. č. 1438/21 v kat. území Čakovice, včetně kabelového propojení mezi nimi, na pozemku parc. č. 1438/21 v kat. území Čakovice a včetně samostatného kabelového propojení se zapínacím místem ZM u RD č. 23, na pozemku parc. č. 1434/6 a 1438/21, vše v kat. území Čakovice.

Na I. etapu kolaudace ucelené části dílčí stavby veřejného osvětlení byl vydán kolaudační souhlas dne 7.12.2020, č.j.: MC18 30602/2020 OVÚR (spis 571/2020/OVÚR/Já). Na II. etapu kolaudace ucelené části dílčí stavby veřejného osvětlení byl vydán kolaudační souhlas dne 4.5.2021, č.j.: MC18 11080/2020 OVÚR (spis MC18/213/2021/OVÚR/Já). Na III. etapu kolaudace ucelené části dílčí stavby veřejného osvětlení byl vydán kolaudační souhlas dne 23.11.2021, č.j.: MC18 28758/2021 OVÚR (spis MC18/528/2021/OVÚR/Já)

2. II. (poslední) etapa STL plynovodu:

- část větve „P“ pro rodinné domy č. 53-56, 69-72, pro řadové dvojdomy č. 141-146 a pro mateřskou školkou, o délce 141,7 m a dimenzi 110 x 6,3, materiál PE 100 RC SDR 17,6, na pozemku parc. č. 1438/21 v kat. území Čakovice;

- větev „P5“ pro výhled zástavby, o délce 23,3 m a dimenzi d50 x 4,6, materiál PE 100 RC SDR 11, na pozemku parc. č. 1438/21 v kat. území Čakovice;
- větev „P6“ pro výhled zástavby, o délce 25,7 m a dimenzi d50 x 4,6, materiál PE 100 RC SDR 11, na pozemku parc. č. 1438/21 v kat. území Čakovice;
- větev „P8“ pro řadové dvojdomy č. 131 a 132, o délce 21,0 m a dimenzi d50 x 4,6, materiál PE 100 RC SDR 11, na pozemku parc. č. 1438/21 v kat. území Čakovice;
- STL plynovodní přípojky (veřejná část k HUP) pro rodinné domy č. 53-56, 69-72, pro řadové dvojdomy č. 141-146 a pro mateřskou školu na pozemku parc. č. 1438/21 v kat. území Čakovice.

Na I. etapu kolaudace ucelené části dílčí stavby STL plynovodu byl vydán kolaudační souhlas dne 7.12.2020, č.j.: MC18 30602/2020 OVÚR (spis 571/2020/OVÚR/Já).

Stavby veřejného osvětlení a STL plynovodu byly provedeny na základě územního rozhodnutí, které stavební úřad vydal dne 12.12.2012 pod č.j.: MC18 23519/2012 OVÚR (spisová značka MC18/911/2011/OVÚR/Já, rozhodnutí nabylo právní moci dne 7.6.2013), a kterým byla umístěna stavba pod souhrnným názvem "Obytný soubor Čakovice", na pozemcích parc. č. 1437/1, 1437/2, 1437/3, 1438/1, 1438/3, 1439, 1438/4, vše v kat. území Čakovice, 700/1, 822/2, 822/1, vše v kat. území Letňany. První změnu územního rozhodnutí vydal stavební úřad dne 22.10.2015 pod č.j.: MC18 32808/2015 OVÚR (spisová značka MC18/516/2015/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 14.11.2015). Druhou změnu územního rozhodnutí vydal stavební úřad dne 23.8.2016 pod č.j.: MC18 25868/2016 OVÚR (spisová značka MC18/223/2016/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 20.9.2016). Třetí změnu územního rozhodnutí vydal stavební úřad dne 30.11.2020 pod č.j.: MC18 30018/2020 OVÚR (spisová značka MC18/551/2020/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 17.12.2020). Čtvrtou změnu územního rozhodnutí vydal stavební úřad dne 22.3.2021 pod č.j.: MC18 5571/2021 OVÚR (spisová značka MC18/72/2021/OVÚR/Já – rozhodnutí nabylo právní moci dne 22.4.2021).

Rozsah kolaudovaných staveb je jednoznačně patrný z dokladů a výkresů, které byly předloženy k žádosti o kolaudační souhlas.

Odůvodnění:

Dne 8.4.2022 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou ucelenou (poslední) část dílčí stavby veřejného osvětlení a ucelenou (poslední) část dílčí stavby STL plynovodu v rámci záměru pod souhrnným názvem „Obytný soubor Čakovice“. V souladu s § 122 odst. 6 stavebního zákona stavební úřad upustil od závěrečné kontrolní prohlídky a vydal kolaudační souhlas na základě dokladů doručených stavebníkem na stavební úřad při podání žádosti a dále dne 21.4.2022 (doplnění podkladů pro kolaudaci). Stavební úřad prostudováním doložených dokladů ke kolaudaci nezjistil závady bránící bezpečnému užívání staveb a shledal též, že skutečné provedení staveb a jejich užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním výše uvedených staveb.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

[otisk úředního razítka]

vedoucí odborníka výstavby a územního rozhodování
v zastoupení
vedoucí detašovaného pracoviště v Čakovicích

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČASTI
BĚCHYNŠKA 636
159 00 PRAHA - LETŇANY

Obdrželi:

PM6 s.r.o., IDDS: v6vtq9t

sídlo: Předvoje č.p. 449/30, Veleslavín, 162 00 Praha 616

zastoupení pro: PRAMENY 2020, a.s., Na okraji 335/42, 162 00 Praha-Veleslavín

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav					Nový stav								
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		
1438/99	3	02	04	orná půda	1438/99	2	51	28	orná půda				
					1438/203		50	76	orná půda	0	1438/99	662	50 76
	3	02	04			3	02	04					

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
1438/99		20100	2	51 28		1438/203		20100		50 76	

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro

rozdělení pozemku

Vyhotovitel:

Č. 15898814

Číslo plánu:

2447-126/2023

Okres:

Obec:

Praha

Kat. území:

Čakovice

Mapový list:

Křáupy n.VII. 4-8/41

Dosavadním vlastnickým pozemků byla poskytnuta rovněž bezplatně se v terénu s přihlédnutím navrhovaných nových hranic, které byly ověřeny předposledním způsobem: plast. měřítkem

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr

Jméno, příjmení:

Číslo poločky seznamu zeměměřičských inženýrů:

Dne:

5. ledna 2024

Číslo:

273/2023

Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s obsahem této parcely

KO pro Hlavní město Prahu
KP Praha
PGP -66/2024-101
2024.01.11 07:24:15 +01'00'

Notarius ověřil předložený zeměměřičský inženýr

Dne:

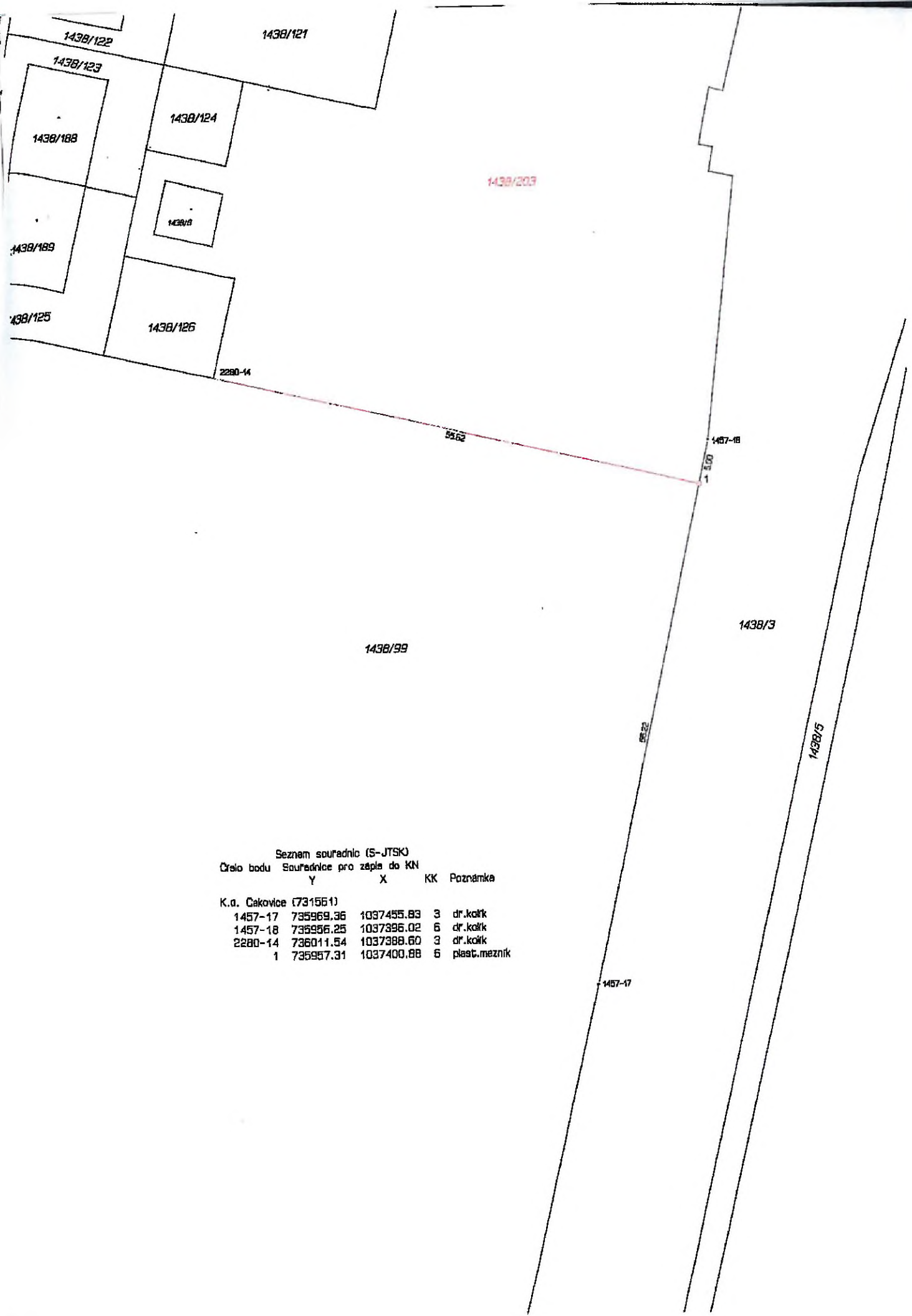
11. ledna 2024

Číslo:

307/2024

Tento nejnovější odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě vloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stávajícího geometrického plánu v terénu podle



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka
	Y	X	KK		
K.ú. Čakovice (731551)					
1457-17	735969.36	1037455.83	3		dr.kolík
1457-18	735956.25	1037396.02	6		dr.kolík
2280-14	736011.54	1037388.60	3		dr.kolík
1	735957.31	1037400.88	6		plast.mezník

Prohlášení o ceně předávaného díla - VO

Prohlašuji, že cena veřejného osvětlení vybudovaného v rámci akce „Obytný soubor Čakovice“, ulice Tupolevova - Kostelecká, k.ú. Čakovice, pro kabelové vedení VO včetně 29 ks osvětlovacích stožárů a zapínacího bodu VO, vybudované v k.ú. Čakovice činí:

ev.číslo stožáru	číslo stožáru	číslo parcelní	cena díla VO v Kč
927884	1	1438/203	17.210 Kč bez DPH
927885	2	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927886	3	1438/1	17.210 Kč bez DPH
927887	4	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927888	5	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927889	6	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927890	7	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927891	8	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927892	9	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927893	10	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927894	11	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927895	12	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927896	13	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927897	14	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927898	15	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927899	16	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927900	17	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927901	18	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927902	19	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927903	20	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927904	21	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927905	22	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927906	23	1434/6	17.210 Kč bez DPH
927907	24	1434/6	17.210 Kč bez DPH
927908	25	1434/6	17.210 Kč bez DPH
927909	26	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927910	27	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927911	28	1438/21	17.210 Kč bez DPH
927912	29	1438/21	17.210 Kč bez DPH

Kabelové vedení VO na pozemku č. parc. 1434/6, 1438/1, 1438/21 a 1438/203, k.ú. Čakovice, délky: 1.490 m a zapínací bod VO na pozemku č. parc. 1434/6 k.ú. Čakovice v ceně: 381.982,-Kč bez DPH.

Cena díla VO - celkem: 881.072,- Kč bez DPH

Za PRAMENY 2020, a.s.:

.....
venstva

.....
a



**TECHNOLOGIE
HLAVNÍHO MĚSTA
PRAHY**

Pulz naší metropole

Zápis z technické prohlídky ze dne: 5.12.2024

Název stavby: Obytný soubor Čakovice

Adresa: Hlavní město Praha, k.ú. Čakovice (731561), ul. Schollova, Sophie Schollové, Kurta Hubera

Ev. čísla stožárů: 927884, 927885, 927886, 927887, 927888, 927889, 927890, 927891, 927892, 927893, 927894, 927895, 927896, 927897, 927898, 927899, 927900, 927901, 927902, 927903, 927904, 927905, 927906, 927907, 927908, 927909, 927910, 927911, 927912 a ZM1801 (včetně kabelových polí)

Účastníci technické prohlídky:

Investor: Obchodní jméno: PRAMENY 2020, a.s.

Adresa: Na okraji 335/42, Praha 6

IČ: 27121615 DIČ: CZ 27121615

Zástupce

Kontakt:

Zhotovitel: Obchodní jméno: STRABAG a.s.

Adresa: Kačírkova 982/4, Praha 5

IČ: 60838744 DIČ: CZ60838744

Zástupce

Kontakt:

Kontroloval: Obchodní jméno: Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Adresa: Dělnická 213/12, Praha 7

IČ: 25672541 DIČ: CZ25672541

Zástupce/technik VO

Projektová dokumentace stavby:

Zpracovatel

Obchodní jméno: Bomart spol. s r.o.

Adresa: Ohradní 1159/65, Praha 4

IČ: 25091905 DIČ: CZ 25091905

Stavební povolení vydal, číslo: MČ Praha 18, č.j.: MC18 23519/2012/OVUR

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedena u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | Číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100

Technické prvky stavby:

Napájení stavby z VO, ZM: ZM1801

Zapínací bod ZM, adresa: ZM1801, ul. Kurta Hubera

Ostatní údaje viz příložená tabulka - Soupis objektů VO pro DSPS

Seznam dokladů pro VO:

- papírové desky na dokumentaci opatřené štítkem s údaji:
 - název akce
 - umístění stavby – městská část, katastrální území, adresa
 - evidenční čísla dotčených stožárů veřejného osvětlení
 - investor – název firmy nebo instituce
 - zhotovitel VO – název firmy
 - osoba odpovědná za stavbu VO tj. stavbyvedoucí – jméno, telefon
 - geodet – název firmy, jméno osoby provádějící zpracování, telefon, e-mail
- CD obsahuje:
 - kompletní dokumentace k technické prohlídce ve formátu PDF
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby ve formátu PDF a DGN, případně DWG zpracované dle Pokynu pro zhotovitele, umístěném na www.thmp.cz
 - schématické zapojení zakreslené v situaci realizované stavby ve formátu PDF a DGN, případně DWG
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby v tištěné podobě tj. technická zpráva, seznam souřadnic a výkres.
- Kopie projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem
- Projektová dokumentace skutečného provedení, potvrzená zhotovitelem včetně číselného označení stožárů, liniové schéma, technická zpráva, výpočet osvětlení a měření intenzity osvětlení komunikace
- Vyjádření správce VO k projektové dokumentaci
- Stavební povolení, případně územní rozhodnutí, změna stavu před dokončením
- Smlouva o smlouvě budoucí darovací nebo doklad o záměru darování VO hl. m. Praze
- Výchozí revizní zpráva ne starší 30 dní
- Potvrzení o předání geodetického zaměření na IPR MHMP
- Prohlášení o shodě, certifikáty a katalogové listy použitých výrobků
- Soupis použitých výrobků a počet (viz Vzorová tabulka – Soupis objektů pro DSPS, umístěné na www.thmp.cz)
- Doklad jak bylo naloženo s demontovaným materiálem
- Legalizace dokončené stavby, kolaudační souhlas včetně nabytí právní moci příp. jiný doklad
- Vyčíslení nákladů na stavbu včetně rozdělení na jednotlivé položky
- Kopie stavebního deníku

Doplňující seznam dokladů pro nové ZM:

- Technická dokumentace se schématem zapojení včetně revizní zprávy a certifikací výrobku
- Originál plné moci pro přehlášení elektroměru na MHMP

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka S402

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100

Soupis vad a nedodělků stavby nebránící provozu s termínem jejich odstranění

Technická prohlídka je platná 6 měsíců od data vydání, pokud správce VO neurčí jinak.

Správce veřejného osvětlení – THMP, a.s. převezme po majetkovém vypořádání (tj. nabytí VO do majetku HMP) objekty uvedené v technické prohlídce do své správy.

Investor:



Kontroloval:



*platnost prodloužena do 31.12.2026



Technologie hlavního města Prahy, a.s.
Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz
IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100



MHMPXPR70BPW

Vyhotovení č.:

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/83/05/000059/2026

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

PRAMENY 2020, a.s.

se sídlem: Na Okraji 335/42, Veleslavín, 162 00 Praha 6
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 9134
zastoupenou: Michalem Drmolou, místopředsedou představenstva, a Michalem Skorkovským, členem představenstva
IČO: 27121615

dále jen „**dárce**“

a

hlavním městem Prahou

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1
zastoupeným: Mgr. Pavlou Dytrychovou, ředitelkou odboru majetkových agend
Magistrátu hlavního města Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

dále jen „**obdarovaný**“

dále společně také jen „**smluvní strany**“

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- **29 ks sloupů veřejného osvětlení:**

- ev. č. 927884 umístěný na pozemku parc. č. 1438/203 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927885 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927886 umístěný na pozemku parc. č. 1438/1 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927887 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927888 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927889 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927890 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927891 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927892 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927893 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927894 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927895 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927896 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927897 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927898 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927899 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927900 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927901 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927902 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927903 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927904 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927905 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927906 umístěný na pozemku parc. č. 1434/6 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927907 umístěný na pozemku parc. č. 1434/6 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927908 umístěný na pozemku parc. č. 1434/6 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927909 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927910 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927911 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- ev. č. 927912 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k. ú. Čakovice, obec Praha,

- **kabelového vedení** vedeného pozemky parc. č. 1434/6, parc. č. 1438/1, parc. č. 1438/21 a parc. č. 1438/203 vše v k. ú. Čakovice, obec Praha,

- **zapínacího místa č. ZM1801** umístěného na pozemku parc. č. 1434/6 v k. ú. Čakovice, obec Praha

vybudovaných v rámci stavby „*Obytný soubor Čakovice*“ (dále jen „**dar**“).

II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.

2. Užívání daru bylo povoleno:

- kolaudačním souhlasem vydaným odborem výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 30602/2020 OVÚR ze dne 7. 12. 2020 a sdělením vydaným odborem stavebním ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 20823/2025 OST,
- kolaudačním souhlasem vydaným odborem výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 11080/2021 OVÚR ze dne 4. 5. 2021,
- kolaudačním souhlasem vydaným odborem výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 28758/2021 OVÚR ze dne 23. 11. 2021,

- kolaudačním souhlasem vydaným odborem výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 22935/2022 OVÚR ze dne 22. 4. 2022

III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota daru činí **881.072 Kč bez DPH**, z toho:

- sloup ev. č. **927884** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927885** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927886** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927887** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927888** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927889** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927890** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927891** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927892** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927893** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927894** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927895** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927896** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927897** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927898** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927899** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927900** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927901** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927902** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927903** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927904** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927905** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927906** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927907** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927908** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927909** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927910** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927911** – 17.210 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. **927912** – 17.210 Kč bez DPH,
- kabelové vedení vč. zapínacího místa č. **ZM1801** – 381.982 Kč bez DPH.

IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité. Dárce dále prohlašuje, že na daru nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, závazky nebo jiné právní vady.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem daru.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku smlouvy. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou smluvní strany svými projevy vázány.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít dar potvrzeným předávacím protokolem bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy. Dárce předá dar

v bezpečném a provozuschopném stavu plně funkčním.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí obdarovaný bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto obdarovaný potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. xx ze dne xx.
7. Tato smlouva je vyhotovena v šesti autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy a obdarovaný čtyři stejnopisy. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.
9. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.

Za dárce:

Za obdarovaného:

V Praze dne:

V Praze dne

.....
Michal Drmola
místopředseda představenstva

.....
Mgr. Pavla Dytrychová
ředitelka odboru majetkových agend
Magistrátu hlavního města Prahy

.....
Michal Skorkovský
člen představenstva

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 784
ze dne 20.4.2026

*k návrhu na bezúplatné nabytí 29 ks sloupů veřejného osvětlení, kabelového vedení
a zapínacího místa vše v k.ú. Čakovice, obec Praha, z vlastnictví společnosti
PRAMENY 2020 a.s. do vlastnictví hl.m. Prahy*

Rada hlavního města Prahy

I. s o u h l a s í

s bezúplatným nabytím

- 29 ks sloupů veřejného osvětlení:

ev. č. 927884 umístěný na pozemku parc. č. 1438/203 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927885 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927886 umístěný na pozemku parc. č. 1438/1 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927887 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927888 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927889 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927890 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927891 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927892 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927893 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927894 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927895 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927896 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927897 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927898 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927899 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927900 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927901 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927902 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927903 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927904 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927905 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927906 umístěný na pozemku parc. č. 1434/6 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927907 umístěný na pozemku parc. č. 1434/6 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927908 umístěný na pozemku parc. č. 1434/6 v k.ú. Čakovice, obec Praha,

ev. č. 927909 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927910 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927911 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
ev. č. 927912 umístěný na pozemku parc. č. 1438/21 v k.ú. Čakovice, obec Praha,
- kabelového vedení vedeného pozemky parc. č. 1434/6, parc. č. 1438/1,
parc. č. 1438/21 a parc. č. 1438/203 vše v k.ú. Čakovice, obec Praha,
- zapínacího místa č. ZM1801 umístěného na pozemku parc. č. 1434/6 v k.ú. Čakovice,
obec Praha
vybudovaných v rámci stavby "Obytný soubor Čakovice" v celkové hodnotě 881.072 Kč
bez DPH z vlastnictví společnosti PRAMENY 2020, a.s., IČO: 27121615, se sídlem
Na Okraji 335/42, Veleslavín, 162 00 Praha 6, do vlastnictví hl.m. Prahy

II. u k l á d á

1. radnímu Mgr. Adamovi Zábranskému

1. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy návrh na bezúplatné nabytí dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 28.5.2026

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

Mgr. Ing. Jaromír Beránek v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský
Tisk: R-57977
Provede: radní Mgr. Adam Zábranský
Na vědomí: odborům MHMP