

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, 00245941

sestavená k 31.12.2025

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 12.02.2026

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		3 388 168,61	3 399 292,17
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	155 263,71	141 823,10
2.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	3 211 936,90	3 236 501,07
3.	Výřazené pohledávky	905	20 968,00	20 968,00
4.	Výřazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	0,00	0,00
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		16 812 860,56	16 812 860,56
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	16 812 860,56	16 812 860,56
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		554 648,00	554 648,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	554 648,00	554 648,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné	979	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
	nebo soudní			
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		16 664 956,45	16 424 628,45
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	15 322 682,00	15 321 682,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	1 342 274,45	1 102 946,45
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	33 626 788,72	33 876 240,28

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, 00245941

sestavená k 31.12.2025

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 12.02.2026

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.1.1. Jmění účetní jednotky" a "C.1.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	7 105 189,01	10 489 064,74
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	8 880 883,87	6 802 287,31

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, 00245941
sestavená k 31.12.2025
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 12.02.2026

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)	Částka
K položce	Doplňující informace	
D.III.33.	Dne 08.12.2025 byly na účet č.94-3115241/0710 připsány finanční prostředky poskytnuté podle § 37 odst. 6 a 7 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, určené k úhradě nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy tuto činnost hradí stát. Jednalo se o prostředky za období III. čtvrtletí roku 2025 v celkové výši 283 656,-Kč. Ke dni 31.12.2025 nebyly tyto finanční prostředky vypořádány, a to z důvodu, že odbor životního prostředí a památkové péče nepředal rozpis plateb vztahující se k převodu uvedených finančních prostředků. Bez tohoto podkladu nebylo možné provést jejich řádné zaučtování a vypořádání. Z tohoto důvodu je narozpočtována položka 4171.	283 656,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, 00245941
sestavená k 31.12.2025
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 12.02.2026

E.2.		
K položce	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)	
	Doplňující informace	Částka

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, 00245941
sestavená k 31.12.2025
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 12.02.2026

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)	
	K položce	Doplňující informace
		Částka

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, 00245941
sestavená k 31.12.2025
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 12.02.2026

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)	
K položce	Doplňující informace	Částka

Příloha

Fond kulturních a sociálních potřeb

ZÁKLADNÍ

Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, 00245941
 sestavená k 31.12.2025
 (V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 okamžik sestavení: 12.02.2026

F.A. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
		Název	
A.I.	Počáteční stav fondu		0,00
A.II.	Tvorba fondu		0,00
1.	Základní příděl		0,00
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992		0,00
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu		0,00
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu		0,00
5.	Ostatní tvorba fondu		0,00
A.III.	Čerpání fondu		0,00
1.	Půjčky na bytové účely		0,00
2.	Stravování		0,00
3.	Rekreace		0,00
4.	Kultura, tělovýchova a sport		0,00
5.	Sociální výpomoci a půjčky		0,00
6.	Poskytnuté peněžní dary		0,00
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění		0,00
8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění		0,00
9.	Ostatní užití fondu		0,00
A.IV.	Konečný stav fondu		0,00

Příloha

Ostatní fondy

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, 00245941
sestavená k 31.12.2025
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 12.02.2026

F. G. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu	2 035 347,60
G.II.	Tvorba fondu	0,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4.	Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III.	Čerpání fondu	-491 146,52
G.IV.	Konečný stav fondu	2 526 494,12

Příloha

Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, 00245941

sestavená k 31.12.2025

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 12.02.2026

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	1 458 923 676,37	468 325 649,97	990 598 026,40	1 002 838 787,46
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	223 695 415,31	59 282 858,00	164 412 557,31	167 242 649,31
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	566 640 909,03	174 074 812,97	392 566 096,06	395 778 698,71
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	356 192 891,28	125 510 210,00	230 682 681,28	237 776 153,28
G.5.	Jiné inženýrské sítě	161 024 906,12	68 245 357,00	92 779 549,12	90 869 012,90
G.6.	Ostatní stavby	151 369 554,63	41 212 412,00	110 157 142,63	111 172 273,26

Příloha

Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, 00245941
sestavená k 31. 12. 2025
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 12.02.2026

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	81 248 630,95	0,00	81 248 630,95	80 090 261,31
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	31 140 588,03	0,00	31 140 588,03	31 140 671,26
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	9 069 461,31	0,00	9 069 461,31	9 083 561,31
H.4.	Zastavěná plocha	7 961 250,50	0,00	7 961 250,50	7 762 810,50
H.5.	Ostatní pozemky	33 077 331,11	0,00	33 077 331,11	32 103 218,24

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, 00245941
sestavená k 31.12.2025
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 12.02.2026

I. Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, 00245941

sestavená k 31.12.2025

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 12.02.2026

J. Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	902 744,80
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	902 744,80
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00



Přehled o peněžních tocích

ZÁKLADNÍ

Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, 00245941
sestavená k 31.12.2025 (V Kč)

P.	Stav peněžních prostředků k 1. lednu	171 131 569,27
A.	Peněžní toky z provozní činnosti	80 621 265,50
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	63 932 274,83
A.I.	Úpravy o nepeněžní operace (+ / -)	28 500 331,77
A.I.1.	Odpisy dlouhodobého majetku	29 062 615,44
A.I.2.	Změna stavu opravných položek	-695 745,29
A.I.3.	Změna stavu rezerv	32 713,00
A.I.4.	Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku	100 748,62
A.I.5.	Výnosy z podílů na zisku	0,00
A.I.6.	Ostatní úpravy o nepeněžní operace	0,00
A.II.	Peněžní toky ze změny oběžných aktiv a krátkodobých závazků (+ / -)	-637 741,10
A.II.1.	Změna stavu krátkodobých pohledávek	-6 322 002,84
A.II.2.	Změna stavu krátkodobých závazků	5 900 705,42
A.II.3.	Změna stavu zásob	-20 314,68
A.II.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	-196 129,00
A.III.	Zaplacená daň z příjmů včetně doměrků (-)	-11 173 600,00
A.IV.	Přijaté podíly na zisku	0,00
B.	Peněžní toky z dlouhodobých aktiv	-82 043 296,04
B.I.	Výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv	-82 954 041,55
B.II.	Příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	910 745,51
B.II.1.	Příjmy z privatizace státního majetku	0,00
B.II.2.	Příjmy z prodeje majetku Státního pozemkového úřadu	0,00
B.II.3.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku určeného k prodeji	910 745,51
B.II.4.	Ostatní příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	0,00
B.III.	Ostatní peněžní toky z dlouhodobých aktiv (+ / -)	0,00
C.	Peněžní toky z vlastního kapitálu, dlouhodobých závazků a dlouhodobých pohledávek	1 590 569,72
C.I.	Peněžní toky vyplývající ze změny vlastního kapitálu (+ / -)	0,00
C.II.	Změna stavu dlouhodobých závazků (+ / -)	-1 880 595,92
C.III.	Změna stavu dlouhodobých pohledávek (+ / -)	3 471 165,64
F.	Celková změna stavu peněžních prostředků	168 539,18
H.	Příjmové a výdajové účty rozpočtového hospodaření (+ / -)	0,00
R.	Stav peněžních prostředků k rozvahovému dni	171 300 108,45