



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Usnesení ze 17. zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Šeberov,
konaného dne 15. 6. 2026

1/17/2026/ZMČ - Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov schvaluje za ověřovatele zápisu ze 17. zasedání ZMČ Praha – Šeberov, konaného dne 15. 6. 2026, pp. Jitku Žákovou a Vladimíra Mencla

2/17/2026/ZMČ - Schválení programu

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov schvaluje program jednání ZMČ:

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola zápisu předchozího zasedání
5. Kontrola plnění předchozích usnesení
6. Finanční výbor – zápis z jednání ze dne 20. 5. 2026
7. Závěrečný účet MČ Praha – Šeberov za rok 2025
8. Zpráva o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku činností vykonávaných podle zákona o svobodném přístupu k informacím
9. Dodatek č. 2 ke smlouvě o návratné finanční výpomoci
10. Stanovení počtu zastupitelů MČ na volební období 2026–2030
11. Smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku č. 7/2019 a č. 38/2022
12. Plánovací smlouva o rozvoji území lokalita Pouchova – prodloužení infrastruktury ul. Pouchova na pozemku parc. č. 1470/11, k. ú. Šeberov
13. Kupní smlouva na pozemky parc. č. 32/2, 32/3, 32/11, 32/12, 32/13, 32/14, 32/15, 357/10, vše k. ú. Šeberov, od pana Radima Černého do majetku HMP, svěřeno MČ Praha – Šeberov
14. Plánovací smlouva pro regulaci výstavby na pozemcích parc. č. 1185/3 a 1186 v k. ú. Šeberov
15. Úprava rozpočtu č. 14/2026 – navýšení rozpočtu MČ Praha-Šeberov na rok 2026
16. Informace

3/17/2026/ZMČ – Finanční výbor – zápis z jednání ze dne 20. 5. 2026

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ZMČ ze dne 20. 5. 2026 a souhlasí s jeho zveřejněním.

4/17/2026/ZMČ – Závěrečný účet MČ Praha – Šeberov za rok 2025

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov schvaluje závěrečný účet Městské části Praha – Šeberov za rok 2025 bez připomínek. Vzhledem k závěru konečné zprávy o přezkoumání hospodaření MČ za rok 2025 nejsou přijímána žádná nápravná opatření.

5/17/2026/ZMČ – Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku činností vykonávaných podle zákona o svobodném přístupu k informacím

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov bere na vědomí finální protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku činností vykonávaných podle zákona o svobodném přístupu k informacím s kontrolním závěrem, že v kontrolovaném období 2023, 2024 a 2025 nedošlo k porušení právních předpisů a že MČ postupovala v souladu se zákonem. Z tohoto důvodu nebudou přijímána žádná nápravná opatření.

6/17/2026/ZMČ – Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov schvaluje Dodatek č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci číslo INO/16/08/000440/2024 a pověřuje starostku jeho podpisem.

7/17/2026/ZMČ – Stanovení počtu zastupitelů městské části Praha - Šeberov na volební období 2026 - 2030

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov stanovuje v souladu s ustanovením § 88 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, počet členů zastupitelstva MČ Praha – Šeberov pro volební období 2026 – 2030 na 15 členů.

8/17/2026/ZMČ – Smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku č. 7/2019 a č. 38/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov:

- 1) ruší s účinností od 1. 7. 2026 Smlouvu o výpůjčce nemovitého majetku č. 7/2019 ze dne 6. 3. 2019 mezi MČ Praha – Šeberov a Základní školou a mateřskou školou Šeberov (dříve ZŠ V Ladech), jejímž předmětem byla výpůjčka následujícího majetku: pozemek parc. č. 64 - zastavěná plocha, parc. č. 65 – ostatní plocha, parc. č. 66 – zahrada, parc. č. 67 – zahrada, stavba občanského vybavení č. popisné 6 (budova bývalé školy V Ladech 6), postavená na pozemku parcelní č. 64, vše k. ú. Šeberov,
- 2) ruší s účinností od 1. 7. 2026 Smlouvu o výpůjčce nemovitého majetku č. 22/2022 ze dne 15. 9. 2022 mezi MČ Praha – Šeberov a Základní školou a mateřskou školou Šeberov (dříve ZŠ V Ladech), jejímž předmětem byla výpůjčka následujícího majetku: pozemek parc. č. 982 – zastavěná plocha a nádvoří, jiná stavba č. popisné 805 (budova Baráčnické rychty), postavená na pozemku parcelní č. 982, vše k. ú. Šeberov,
- 3) pověřuje starostku a ředitele Základní školy a mateřské školy Šeberov zajištěním veškerých potřebných úkonů v souvislosti se zrušením uvedených smluv o výpůjčce.

9/17/2026/ZMČ – Plánovací smlouva o rozvoji území lokalita Pouchova – prodloužení infrastruktury ul. Pouchova na pozemku parc. č. 1470/11, k. ú. Šeberov

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

- 1) schvaluje uzavření Plánovací smlouvy o rozvoji území lokalita Pouchova – prodloužení infrastruktury ul. Pouchova na pozemku parc. č. 1470/11, k. ú. Šeberov s paní Ilonou Černou a panem Radimem Černým v navrženém znění (návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení),
- 2) pověřuje starostku podpisem smlouvy.

10/17/2026/ZMČ – Kupní smlouva na pozemky parc. č. 32/2, 32/3, 32/11, 32/12, 32/13, 32/14, 32/15, 357/10, vše k. ú. Šeberov, od pana Radima Černého do majetku HMP, svěřeno MČ Praha - Šeberov

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov:

- 1) schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemky parc. č. 32/2, 32/3, 32/11, 32/12, 32/13, 32/14, 32/15, 357/10, vše k. ú. Šeberov, v navrženém znění (návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení). Celková hodnota pozemků dle znaleckého posudku č. 4220/023-2026 ze dne 28. 4. 2026, zpracovaného Ing. Zdeňkem Maškem, znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, činí 1.988.000,- Kč. Na spoluvlastnický podíl každého z prodávajících o velikosti id. 1/2 na předmětu koupě připadá 994.000,- Kč; prodávajícími jsou paní Ilona Černá a pan Radim Černý.
- 2) pověřuje starostku podpisem smlouvy.

11/17/2026/ZMČ – Plánovací smlouva pro regulaci výstavby na pozemcích parc. č. 1185/3 a 1186 v k. ú. Šeberov

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov souhlasí s uzavřením plánovací smlouvy s vlastníkem pozemků parc. č. 1185/3 a 1186, panem Petrem Křehlíkem a pověřuje starostku podepsáním smlouvy.

12/17/2026/ZMČ – Úprava rozpočtu Městské části Praha - Šeberov č. 14/2026

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu č. 14/2026, kterým navyšuje rozpočet MČ Praha-Šeberov na rok 2026.

SU	OdPa	Položka	ÚZ	ORJ	ORG	částka
231		8115 - Změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech		300		Příjem + 500 tis. Kč
231	2212 - Silnice	5901 – Nespecifikované rezervy		300		Výdaj + 500 tis. Kč

Jitka Žáková

místostarostka MČ Praha – Šeberov

Ing. Petra Venturová

starostka MČ Praha - Šeberov