

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 35/86
ze dne 19.6.2026

*k návrhu na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi společností EKOSPOL a.s.
a hl. m. Prahou*

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi společností EKOSPOL a.s., IČO 63999854, se sídlem Dukelských hrdinů 747/19, Holešovice, 170 00 Praha 7, a hl. m. Prahou dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. Radě HMP

1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 22.6.2026

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-13968
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP



MHMPXPRB5SEF

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva HMP č. 35/86 ze dne 19. 6. 2026

Stejnopis č.:

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ DAROVACÍ

č. SOB/83/05/000352/2026
(dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

EKOSPOL a.s.

se sídlem: Dukelských hrdinů 747/19, Holešovice, 170 00 Praha 7
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 3590
zastoupenou: RNDr. Evženem Korcem, CSc., předsedou představenstva, a Janou Korcovou, členem představenstva
IČO: 63999854

(dále jen jako „**budoucí dárce**“)

a

hlavním městem Prahou

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1
zastoupeným: Mgr. Pavlou Dytrychovou, ředitelkou odboru majetkových agend Magistrátu hlavního města Prahy
IČO: 000 64 581
DIČ: CZ00064581

(dále jen jako „**budoucí obdarovaný**“)

(dále společně také dále jen „**smluvní strany**“)

Článek I.

1. Budoucí dárce v rámci realizace stavby „**SLUNEČNÉ TERASY**“ **nově vybuduje 25 ks sloupů veřejného osvětlení (14 ks pro osvětlení komunikace a 11 ks pro osvětlení pěších cest), 2 ks sloupů veřejného osvětlení pro přisvětlení přechodu pro chodce a 2 ks sloupů veřejného osvětlení v ul. Jáchymovská vč. kabelového vedení a zapínacího místa** vše bude umístěno na pozemcích parc. č. 1553/20, parc. č. 1553/24, parc. č. 1554/1, parc. č. 1554/4, parc. č. 1592/1, parc. č. 1592/2, parc. č. 1592/3, parc. č. 1592/4 a parc. č. 1592/17 vše v k. ú. Řeporyje, obec Praha (dále jen „VO“).
2. Technologie hlavního města Prahy, a.s. vydala k VO vyjádření dne 12. 6. 2025 pod č. VPD-1376/2025 (dále také jen „vyjádření THMP“).
3. Pozemky parc. č. 1592/1, parc. č. 1592/4 a parc. č. 1592/17 vše v k. ú. Řeporyje, obec Praha, LV 1240, jsou ve vlastnictví budoucího obdarovaného.
4. Pozemky parc. č. 1553/20 a parc. č. 1553/24 vše v k. ú. Řeporyje, obec Praha, LV 1257, jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa městská část Praha-Řeporyje.
5. Pozemky parc. č. 1554/4 a parc. č. 1592/3 vše v k. ú. Řeporyje, obec Praha, LV 2123, jsou ve vlastnictví budoucího dárce.
6. Pozemek parc. č. 1554/1 v k. ú. Řeporyje, obec Praha, LV 10002, je ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Státní pozemkový úřad.
7. Pozemek parc. č. 1592/2 v k. ú. Řeporyje, obec Praha, LV 236, je ve vlastnictví fyzické osoby.
8. Budoucí dárce se touto smlouvou zavazuje zajistit zřízení služebnosti umístění VO k pozemkům uvedeným v ustan. odst. 5, 6 a 7 tohoto článku smlouvy.

Článek II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího dárce a budoucího obdarovaného uzavřít v budoucnu za podmínek stanovených v této smlouvě darovací smlouvu, na jejímž základě budoucí dárce bezúplatně převede VO specifikované v čl. I., odst. 1 této smlouvy do vlastnictví budoucího obdarovaného (dále jen „darovací smlouva“).
2. Smluvní strany sjednávají, že uzavřou v budoucnu darovací smlouvu pouze za předpokladu, že ze strany budoucího dárce budou splněny všechny požadavky uvedené ve vyjádření THMP ze dne 12. 6. 2025 (příloha č. 1 této smlouvy).
3. Budoucí dárce se zavazuje písemně vyzvat budoucího obdarovaného k uzavření darovací smlouvy dle této smlouvy nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy nastane poslední z následujících událostí:
 - a) bude vydán kolaudační souhlas, kterým bude povoleno užívání VO,
 - b) bude vydané kladné stanovisko Technologie hlavního města Prahy, a.s. k převzetí realizovaného VO do správy,
 - c) bude zřízena služebnost ve prospěch realizovaného VO dle čl. I. odst. 7 této smlouvy.
4. Budoucí dárce je povinen k písemné výzvě k uzavření darovací smlouvy dle předchozího odst. tohoto článku smlouvy přiložit kopii kolaudačního souhlasu, kterým bude povoleno užívání VO a kopii kladného stanoviska Technologie hlavního města Prahy, a.s. k převzetí VO do správy.

Článek III.

Smluvní strany zároveň sjednávají, že VO daruje budoucí dárce budoucímu obdarovanému se všemi jeho součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi vztahujícími se k VO ke dni uzavření darovací smlouvy, a že budoucí obdarovaný VO se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi ke dni uzavření darovací smlouvy do svého vlastnictví přijme.

Článek IV.

Budoucí dárce bere na vědomí, že uzavření darovací smlouvy podléhá v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o HMP“) schválení Zastupitelstvem hlavního města Prahy.

Článek V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou smluvní strany svými projevy vázány.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené budoucím obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí budoucí obdarovaný.
5. V souladu s § 43 odst. 1 zákona o HMP tímto budoucí obdarovaný potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením **č. xx ze dne xx.**
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech autorizovaných stejnopisech, z nichž budoucí dárce i budoucí obdarovaný obdrží dva stejnopisy. Změny, nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.
8. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.

Příloha č. 1 vyjádření Technologie hl. m. Prahy, a.s. k VO vydané dne 12. 6. 2025 pod č. VPD-01376/2025

Za budoucího dárce:

V Praze dne:

Za budoucího obdarovaného:

V Praze dne:

.....
RNDr. Evžen Korec, CSc.
předseda představenstva

.....
Jana Korcová
člen představenstva

.....
Mgr. Pavla Dytrychová
ředitelka odboru majetkových agend
Magistrátu hlavního města Prahy



**Vyjádření k předložené dokumentaci a podmínky pro ochranu zařízení ve
správě společnosti
Technologie hlavního města Prahy, a.s. (dále THMP, a.s.)**

Číslo vyjádření: VPD-01376/2025
Žadatel: EKOSPOL a.s., IČO: 63999854, Dukelských hrdinů 747/747, Holešovice, 170 00 Praha 7
Investor: EKOSPOL a.s., IČO: 63999854, Dukelských hrdinů 747/747, Holešovice, 170 00 Praha 7
Název akce: „SLUNEČNÉ TERASY“
Stupeň PD: Povolení záměru
Zájmové území:
 Adresa: Hlavní město Praha
 Kat. území - číslo parcely: Řeporyje (745251) - 1556, 1555/1, 1592/4, 1592/2, 1567/2, 1564/14, 1582/2, 1592/17, 1553/20, 1592/1, 1565, 1554/2, 1554/5, 1592/16, 1554/4, 1582/3, 1553/21, 1553/16, 1554/10, 464/1, 1553/1, 1592/3, 1555/2, 1566 - Stodůlky (755541) - 151/337

Žadatel vymezil žádosti a přiloženou projektovou dokumentací zájmové území.
 Ve vymezeném území se nachází zařízení veřejného osvětlení ve správě společnosti THMP, a.s.
 Na základě této žádosti vydává společnost THMP, a.s. následující vyjádření:

Dojde ke kontaktu s VO – výstavba, přisvětlení přechodu

Podle předložené dokumentace

- bude postaveno 25 nových stožárů (14 ks pro osvětlení komunikace, 11 ks pro osvětlení pěších cest), které budou napojeny z nového zapínacího místa VO (samostatně stojící, veřejně přístupné). Nezapojená kabelová rezerva bude položena ke stávajícímu stožáru VO č. 520424 a 518455.
- bude přisvětlen 1 přechod pro chodce, postaveny budou 2 nové stožáry, napojení bude z PREDi (T-spojka na kabelu). V prvním napojeném stožáru musí být umístěno měření spotřeby elektrické energie. Stožáry budou propojeny kabelem CYKY 4J x 16 mm², zároveň s kabelovým vedením bude položen zemnicí drát FeZn průměr 10 mm.
- budou postaveny 2 nové stožáry na ulici Jáchymovská, které budou napojeny ze stožáru VO č. 524613

V místě vjezdu a přejezdu musí být kabel VO uložen do obetonované chráničky DN 110 mm s krytím 1 m s přesahem na obě strany min. 50 cm do přilehlého přidruženého prostoru. Konce chrániček musí být zapěněny. Chráničky musí být geodeticky zaměřeny.

Stromy a keře musí být vysazeny mimo kabelovou trasu. Kmeny stromů musí být minimálně 5 m od stožárů VO. Po jejich vzrůstu nesmí dojít k zastínění svítidel a musí být dodrženo osvětlení komunikace podle ČSN EN 13201-1 až 5. Musí být použita protikořenová fólie k zamezení prorůstání kořenů do VO. Kabelové vedení v okolí stromů musí být uloženo v chráničce.

Materiál pro nové VO dle projektové dokumentace a světelného výpočtu:
 ZM dle standardu THMP, a.s.

Stožár výška 6 m – bezpaticový ocelový třístupňový s rozměry 133/89/60	11 ks
Stožár výška 8 m – bezpaticový ocelový třístupňový s rozměry 159/114/89	5 ks
Stožár výška 5 m – bezpaticový ocelový třístupňový s rozměry 133/89/60	11 ks
Výložník 1 m	
Svítilno AMPERA EVO 1 / 20 LED / 350 mA / 50010 / WW 730 / 23 W, 3035 lm	11 ks
Svítilno AMPERA EVO 1 / 10 LED / 200 mA / 5303 / WW, 730 / 8 W, 950 lm	11 ks
Svítilno AMPERA EVO 1 / 20 LED / 400 mA / 5308 / WW, 730 / 26 W, 3520 lm	3 ks
Svítilno AMPERA EVO 1 / 48 LED / 300 mA / 5196 / WW, 730 / 50 W, 5278 lm	2 ks
Přechody:	
Stožár výška 6 m – požadujeme bezpaticový ocelový třístupňový přechodový s rozměry 159/133/114	
Výložník	
Svítilno AMPERA EVO 1 / 5369 / 30 LED / 400 mA / NW 740/ Zebra right, 38 W	

Projektová dokumentace:

Technická zpráva, datum 10/3/2025

Světelný výpočet, datum 1/4/2025, 10/3/2025

Předchozí vyjádření VPD-01935/2023

Osvětlovací soustavy veřejného osvětlení, které mají být předány do správy THMP, a.s. musí být v souladu s platnými normami a předpisy, musí být doloženy světelným výpočtem dle ČSN a výpočtem rušivého světla dle požadavků na zábranu rušivého světla na objektech k bydlení dle ČSN EN 12464-2 odstavec 4.5 nebo dle aktuálně platné legislativy.

LED svítidla musí odpovídat "TECHNICKÉMU STANDARDU PRAŽSKÉHO LED SVÍTIDLA VO", který je uveden na stránkách thmp.cz, svítidla musí mít zejména plně programovatelný předřadník a přípravu pro centrální řízení a monitoring (Zhaga konektor na vrchní straně svítidla).

Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na dispečink THMP, a.s. na číslo 778 884 085. Telefonicky musí být oznámeno bezprostředně před započatím prací a po ukončení prací. V případě potřeby přístupu do ZM kontaktujte technika VO, jehož kontakt je uveden níže a který Vám po předchozí domluvě dané ZM zpřístupní.

Stavebník nebo jím pověřená osoba je povinen řídit se konkrétními podmínkami uvedenými v tomto vyjádření a Všeobecnými podmínkami pro výstavbu a ochranu zařízení v příloze, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro vyznačené území, pozbývá platnosti v případě porušení podmínek stanovených tímto vyjádřením.

Technik VO

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.

Při nedodržení podmínek nebude možné VO předat do majetku MHMP.

V Praze dne: 12. 6. 2025

Vyřizuje:

Za společnost THMP, a.s.:

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedená u Městského soudu v Praze

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-583691/01000000000000000000

TECHNOLOGIE

4

ce

Stránka 2 z 3



Příloha: Všeobecné podmínky pro ochranu zařízení ve správě společnosti THMP, a.s.

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100

Důvodová zpráva

(platí pro RHMP i ZHMP)

Společnost **EKOSPOL a.s.**, IČO 63999854, se sídlem Dukelských hrdinů 747/19, Holešovice, 170 00 Praha 7, požádala o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací, kdy jako budoucí dárce v rámci stavby „**SLUNEČNÉ TERASY**“ **nově vybuduje 25 ks sloupů veřejného osvětlení (14 ks pro osvětlení komunikace a 11 ks pro osvětlení pěších cest), 2 ks sloupů veřejného osvětlení pro přisvětlení přechodu pro chodce a 2 ks sloupů veřejného osvětlení v ul. Jáchymovská vč. kabelového vedení a zapínacího místa** vše bude umístěno na pozemcích parc. č. 1553/20, parc. č. 1553/24, parc. č. 1554/1, parc. č. 1554/4, parc. č. 1592/1, parc. č. 1592/2, parc. č. 1592/3, parc. č. 1592/4 a parc. č. 1592/17 vše v k. ú. Řeporyje, obec Praha (dále jen „VO“).

Pozemky parc. č. 1592/1, parc. č. 1592/4 a parc. č. 1592/17 vše v k. ú. Řeporyje, obec Praha, LV 1240, jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy.

Pozemky parc. č. 1553/20 a parc. č. 1553/24 vše v k. ú. Řeporyje, obec Praha, LV 1257, jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa městská část Praha-Řeporyje.

Pozemky parc. č. 1554/4 a parc. č. 1592/3 vše v k. ú. Řeporyje, obec Praha, LV 2123, jsou ve vlastnictví budoucího dárce.

Pozemek parc. č. 1554/1 v k. ú. Řeporyje, obec Praha, LV 10002, je ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Státní pozemkový úřad.

Pozemek parc. č. 1592/2 v k. ú. Řeporyje, obec Praha, LV 236, je ve vlastnictví fyzické osoby.

Technologie hlavního města Prahy, a.s. vydala k VO vyjádření dne 12. 6. 2025 pod č. VPD-01376/2025 (příloha č. 1 návrhu smlouvy o smlouvě budoucí darovací).

Přílohy:

1. žádost vč. plné moci
2. informace o pozemcích
3. situace

EKOSPOL[®] a.s.

Dukelských hrdinů 19, 170 00 Praha 7

IČ: 63999854, DIČ: CZ63999854

Magistrát hl. m. Prahy

Odbor hospodaření s majetkem

Nám. Franze Kafky 1
110 00 Praha 1

Vyřizuje/linka

V Praze dne
06. 03. 2026**Věc: Žádost o přípravu smlouvy o budoucí smlouvě darovací k záměru
„SLUNEČNÉ TERASY“**

Vážení,

s dovolením žádám o přípravu smlouvy o budoucí smlouvě darovací, jejímž předmětem bude budoucí darování technického vybavení na příslušných pozemcích v tomto rozsahu:

- celkem 25 stožárů veřejného osvětlení vč. kabelového vedení a zapínacích míst na pozemcích parc.č. 1592/4, 1592/17, 1592/1, 1592/3, 1554/4, v k.ú. Řeporyje,
- 2 stožáry přisvětlení přechodu pro chodce vč. kabelového vedení na pozemcích parc.č. 1592/2, 1592/1, 1554/1 v k.ú. Řeporyje,
- 2 stožáry veřejného osvětlení, vč. kabelového vedení na pozemcích parc.č. 1592/2, 1553/20, 1553/24

Rozdělení svítidel, dle přiloženého situačního výkresu:

1. Pozemek parc.č. 1554/4 (v majetku žadatele):
 - 11 ks, stožár výška 5 m, svítidlo Ampera Evo 1, 10 LED, 8 W
 - 11 ks, stožár výška 6 m, svítidlo Ampera Evo 1, 20 LED, 23 W
 - 3 ks, stožár výška 8 m, svítidlo Ampera Evo 1, 20 LED, 26 W
2. Pozemek parc.č. 1592/2 (v majetku FO – Jan Čuba):
 - 2 ks, stožár výška 6 m, výložník 1 m, svítidlo Ampera Evo 1, 30 LED, 38 W
 - 2 ks, stožár výška 8 m, výložník 1 m, svítidlo Ampera Evo 1, 48 LED, 50 W
3. Na ostatních výše uvedených pozemcích bude uloženo pouze kabelové vedení.

V případě potřeby doplnění žádosti jsem k dispozici na mobilním telefonu a e-mailu.

Děkuji.

EKOSPOL[®] a.s.

Dukelských hrdinů 19, 170 00 Praha 7

IC: 63999854, DIČ: CZ63999854

Přílohy:

- 1) Situace rozvodů VO, ověřeno THMP a.s.
- 2) Stanovisko svodné komise TSK/12738/25/3309/Mc ze dne 03.06.2025
- 3) Souhlas MHMP EVM, na situačním výkresu
- 4) Stanovisko THMP č. VPD-01376/2025 ze dne 12.06.2025
- 5) Výpis z obchodního rejstříku EKOSPOL a.s.
- 6) Informace z katastru nemovitostí
- 7) Plná moc

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, číslo vložky 3590

EKOSPOL[®] a.s.

NEJPRODÁVANĚJŠÍ BYTY evropské kvality v Praze

PLNÁ MOC

společnost:

EKOSPOL a.s., se sídlem Dukelských hrdinů 747/19, 170 00 Praha 7

IČ: 63999854

zápis v OR: MS Praha, oddíl B, č. vložky 3590

DS: 9q4du64

zastoupená

RNDr. Evženem Korcem, CSc., předsedou představenstva, a

Janou Korcovou, členem představenstva

(dále jen „zmocnitel“)

timto uděluje plnou moc:



(dále jen „zmocněnec“)

k zastupování zmocnitelů při všech jednáních s orgány státní správy, stavebními úřady, správci sítí, majiteli dotčených nemovitostí apod., které souvisejí s opatřením podkladů k vydání povolení záměrů, územních rozhodnutí, stavebních povolení, společných územních a stavebních povolení, územních souhlasů, kolaudačních rozhodnutí, rozhodnutí o odstranění stavby, apod., nahlížení do spisů v rámci výše uvedených řízení, jichž je zmocnitel účastníkem a pořizování fotokopí z těchto spisů, a to v návaznosti na podnikatelskou činnost zmocnitelů.

Doručování ve výše uvedených věcech však bude probíhat přímo zmocniteli a to do datové schránky 9q4du64, případně na adresu sídla Dukelských hrdinů 747/19, 170 00 Praha 7.

Zmocněnec není oprávněn zmocnit za sebe další osoby k úkonům, k nimž je touto plnou mocí sám zmocněn. Zmocněnec není zmocněn k přebírání písemností určených zmocniteli.

Tato plná moc se vystavuje na dobu do 31. 12. 2026.

V Praze dne



RNDr. Evženem Korcem, CSc.
předseda představenstva



Janou Korcovou
člen představenstva

Tuto plnou moc jsem dostal od zmocnitelů.

V Praze dne



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1592/1
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Řeporyje [745251]
Číslo LV:	1240
Výměra [m ²]:	5171
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

🔗 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 18.03.2026 15:20.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1592/4
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Řeporyje [745251]
Číslo LV:	1240
Výměra [m²]:	96
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 18.03.2026 15:20.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1592/17
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Řeporyje [745251]
Číslo LV:	1240
Výměra [m ²]:	103
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

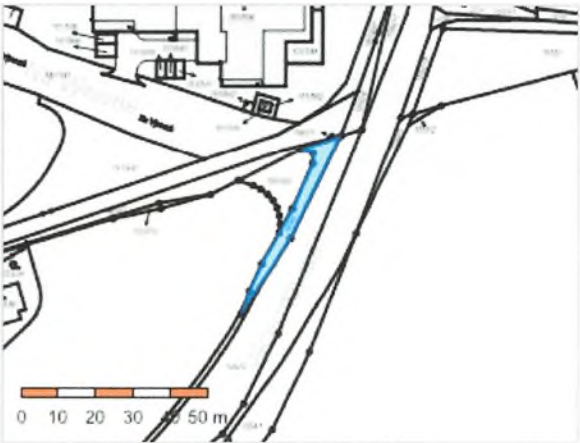
📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 18.03.2026 15:20.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1553/20
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Řeporyje [745251]
Číslo LV:	1257
Výměra [m²]:	157
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha-Řeporyje, Nad náměstím 84, Řeporyje, 15500 Praha 5	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

🔗 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 18.03.2026 15:20.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1553/24
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Řeporyje [745251]
Číslo LV:	1257
Výměra [m ²]:	168
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce

Podíl

Městská část Praha-Řeporyje, Nad náměstím 84, Řeporyje, 15500 Praha 5

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 18.03.2026 15:20.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1554/4
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Řeporyje [745251]
Číslo LV:	2123
Výměra [m²]:	23008
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
EKOSPOL a.s., Dukelských hrdinů 747/19, Holešovice, 17000 Praha 7	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
22011	19051
22614	3957

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

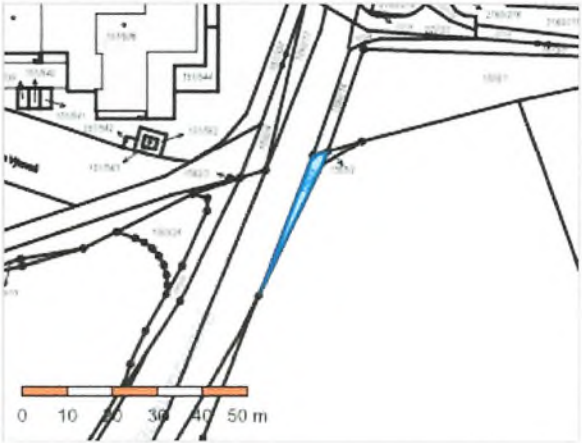
➤ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 18.03.2026 15:20.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1592/3
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Řeporyje [745251]
Číslo LV:	2123
Výměra [m²]:	50
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
EKOSPOL a.s., Dukelských hrdinů 747/19, Holešovice, 17000 Praha 7	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

✖ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 18.03.2026 15:20.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1554/1
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Řeporyje [745251]
Číslo LV:	10002
Výměra [m ²]:	305
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
22011	176
22614	129

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☞ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 12.05.2026 09:40.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1592/2
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Řeporyje [745251]
Číslo LV:	236
Výměra [m²]:	1147
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

	Podíl
--	-------

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☞ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán četový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 18.03.2026 15:20.



Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 1227
ze dne 8.6.2026

k návrhu na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi společností EKOSPOL a.s.
a hl.m. Prahou

Rada hlavního města Prahy

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi společností EKOSPOL a.s., IČO: 63999854, se sídlem Dukelských hrdinů 747/19, Holešovice, 170 00 Praha 7, a hl.m. Prahou dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. radnímu Mgr. Adamovi Zábranskému

1. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 18.6.2026

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

Mgr. Ing. Jaromír Beránek v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský
Tisk: R-58338
Provede: radní Mgr. Adam Zábranský
Na vědomí: odborům MHMP