



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

Zápis

**19. řádné zasedání Zastupitelstva městské části Praha 2 konané dne
22.06.2026**

Přítomni: Ing. Martin Altschmied, MBA, člen zastupitelstva,
Lydie Franka Bartošová, členka zastupitelstva,
Bc. Jana Bašusová, členka zastupitelstva,
Ing. Michal Bočan, člen zastupitelstva,
Mgr. Tomáš Čada, člen zastupitelstva,
Mgr. Jana Černochová, členka rady,
Jan Faltys, MSc., člen zastupitelstva,
Mgr. Mikuláš Halás, člen zastupitelstva,
Ing. Tomáš Halva, člen rady,
Bc. Renáta Kašická, členka zastupitelstva,
Ing. Antonín Kokeš, MBA, člen zastupitelstva,
Bc. Jan Kolář, místostarosta,
Jan Korseska, starosta,
Mgr. Karel Koželuh, člen zastupitelstva,
Vladislav Kučík, člen zastupitelstva,
Ing. Jiří Mach, člen zastupitelstva,
Bc. Jaroslav Martin, MBA, člen zastupitelstva,
Mgr. Lenka Mottlová, členka zastupitelstva,
Jaroslav Němec, člen zastupitelstva,
Bc. Michal Orság, člen zastupitelstva,
Ing. Lucie Pechová, místostarostka,
Johana Pscheidtová, DiS., členka zastupitelstva,
Mgr. Jan Recman, místostarosta,
Ing. Zdeněk Starý, člen zastupitelstva,
Radek Šmídt, člen zastupitelstva,
Ing. Lukáš Teklý, člen zastupitelstva,
Mgr. Michal Tobrman, člen zastupitelstva,
Ing. Alexandra Udženija, členka zastupitelstva,
Ing. Jitka Urbánková, členka rady,
Magdalena Valdmanová, členka zastupitelstva,
Robert Veverka, člen zastupitelstva,
Michal Zuna, místostarosta,
Ing. arch. Radek Zykan, člen zastupitelstva

Dále přítomni: Ing. Michal Kopecký, tajemník,
Mgr. Jan Bureš, vedoucí odboru právního,
Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic,

Bc. Lukáš Doležal, v z. vedoucí odboru živnostenského,
 JUDr. Andrea Horáková, vedoucí odboru kancelář tajemníka,
 Mgr. Miluše Jančíková, vedoucí odboru matrik
 Ing. Pavel Jelínek, vedoucí odboru výstavby,
 Mgr. Ondřej Jícha, vedoucí odboru správních agend,
 Ing. Milan Kolín, vedoucí odboru interního auditu a kontroly,
 DiS. Libuše Veselá, v z. vedoucí odboru humanitního
 Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického,
 Mgr. Miloslava Kumbárová, vedoucí odboru kancelář starosty a komunikace,
 Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru životního prostředí,
 Bc. Jana Paulů, DiS., vedoucí odboru školství,
 Ing. Miloš Zügler, v z. vedoucí odboru informatiky,
 Mgr. Michael Hawryluk, vedoucí odboru dopravních přestupků
 Mgr. Jan Mikeš,
 Adam Knedlhans,
 Adéla Lypucha, DiS.

Omluveni: JUDr. Petr Novotný, člen zastupitelstva,
 Ing. Jaroslav Šolc, člen rady,
Ověřil: Bc. Renáta Kašická, členka zastupitelstva
 Mgr. Lenka Mottlová, členka zastupitelstva
Zapsala: Ing. Markéta Maxová, vedoucí oddělení organizačního
Hosté: 6

Program:

Č. Bod jednání	Předkladatelé	Rozhod. Č.usn.
1. k poskytnutí finančního daru České republiky - Krajskému ředitelství policie hlavního města Prahy se sídlem Kongresová 1666/2, Praha 4, IČ: 75151472, pro potřeby Policie České republiky, Obvodní ředitelství policie Praha II	Michal Zuna, místostarosta	schváleno 212
2. k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 na rok 2026 - motivační odměny zaměstnancům hlavního města Prahy zařazeným do orgánů Městské policie hlavního města Prahy, Obvodního ředitelství Praha 2, ke zkvalitnění výkonu služby a stabilizaci personální situace	Michal Zuna, místostarosta	schváleno 213
3. ke korekci závazných ukazatelů na platy nepedagogických pracovníků z důvodu analýzy čerpání finančních prostředků	Mgr. Jana Černochová, členka rady	schváleno 214
4. k výši příspěvku na provoz a limitu prostředků na platy zaměstnanců příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha 2 pro rok 2026 - rozpočtové opatření	Jan Korseska, starosta Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno 215
5. k poskytnutí individuálních dotací	Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno 216

6.	k rozpočtovému opatření k přijetí účelové investiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na výstavbu centra sociálních služeb Nový domov	Jan Korseska, starosta	schváleno 217
7.	k upuštění od vymáhání pohledávek a jejich účetnímu odpisu	Jan Korseska, starosta	schváleno 218
8.	k rozpočtovému opatření - 2. splátka od Property Two s.r.o.	Jan Korseska, starosta	schváleno 219
9.	k uzavření Dodatku č. 9 k nájemní smlouvě, Havlíčkovy sady 58, Praha 2	Jan Korseska, starosta	schváleno 220
10.	k rozpočtovému opatření k přijetí finančního příspěvku od společnosti FIDUROCK Záhřebská 14 s.r.o.	Jan Korseska, starosta	schváleno 221
11.	ke změně stanov společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a.s.	Jan Korseska, starosta	schváleno 222
12.	k záležitostem projednávaným na valné hromadě společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	Jan Korseska, starosta	schváleno 223
13.	k přijetí daru od společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s. - rozpočtové opatření	Jan Korseska, starosta	schváleno 224
14.	k Souhrnné zprávě o plnění rozpočtu a finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 2 za rok 2025 - závěrečný účet	Jan Korseska, starosta	schváleno 225
15.	k majetkové dispozici s prodanou bytovou jednotkou č. 839/2 v domě na adrese	Jan Korseska, starosta	schváleno 226
**	Vinohradská 839/15, Praha 2 - Vinohrady		
16.	k poskytnutí individuální veřejné finanční podpory pro oblast sportu	Michal Zuna, místostarosta	schváleno 227
17.	k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 na rok 2026 – dosadba stromů do uličních stromořadí na území městské části Praha 2 na rok 2026	Mgr. Jan Recman, místostarosta	schváleno 228

Informace:

Č. Předmět	Předkladatelé	Rozhod.
18. k plnění usnesení Rady městské části Praha 2 a Zastupitelstva městské části Praha 2 za 1. čtvrtletí 2026	Jan Korseska, starosta	vzato na vědomí
19. k Souhrnné zprávě o plnění rozpočtu a finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 2 za 1. čtvrtletí 2026	Jan Korseska, starosta	vzato na vědomí

Starosta zahájil 19. řádné zasedání Zastupitelstva městské části Praha 2 v 15:00 hodin

Zápis z 18. řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha 2 byl bez připomínek.

Starosta J. Korseska uvítal přítomné na 19. řádném zasedání Zastupitelstva městské části Praha 2. Konstatoval, že zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno v souladu s jednacím řádem a že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů. Upozornil na

nástěnku v sále, kam mohou občané, kteří dosáhli věku 18 let a nejsou členy Zastupitelstva městské části Praha 2, vyvěšovat svá stanoviska v písemné podobě. Pověřil Ing. Kopeckého, tajemníka Úřadu městské části Praha 2, a Mgr. Bureše, vedoucího právního odboru, aby nástěnku v průběhu zasedání sledovali a o případném vyvěšení jakéhokoliv příspěvku ho informovali. Zároveň připomněl, že ústně se mohou vyjádřit občané s trvalým pobytem na území městské části Praha 2, fyzické osoby vlastníci nemovitosti na území městské části Praha 2 nebo cizí státní příslušníci, kteří mají trvalý pobyt na území městské části Praha 2. Pokud by se chtěl ústně vyjádřit i občan nesplňující některou z uvedených podmínek, musí s jeho vystoupením souhlasit alespoň 18 členů zastupitelstva. Dále informoval, že dle jednacího řádu jsou interpelace občanů zařazeny jako bod jednání po třech hodinách od zahájení zasedání zastupitelstva. Přihlášky musí být odevzdány zapisovateli po zahájení zasedání zastupitelstva, a to do dvou hodin od jeho zahájení. Upozornil, že zasedání zastupitelstva je nahráváno a zvukový záznam je po ověření zápisu zveřejněn na internetových stránkách Prahy 2. Zastupitelstvo je také on-line vysíláno a přímý přenos lze sledovat na stránkách Prahy 2; pořizovatelem záznamu je městská část Praha 2.

Ověřením zápisu byly pověřeny Bc. Renáta Kašická a Mgr. Lenka Mottlová.

Zastupitelé souhlasili hlasováním (28:0:0) s tříčlenným volebním a návrhovým výborem.

Do výboru byli zvoleni Mgr. Mikuláš Halás (předseda), Mgr. Michal Tobrman, Bc. Michal Orság. Zastupitelé hlasováním (30:0:0) souhlasili.

K programu:

J. Korseska požádal o změnu v zařazení některých bodů a přidání dvou nových bodů.

Původní bod č.12. byl zařazen jako bod č.1, původní bod č. 13 byl zařazen jako bod č.2, původní bod č. 14 byl zařazen jako bod číslo 3. Nově byl přidán jako bod č. 10: „k rozpočtovému opatření k přijetí finančního příspěvku od společnosti FIDUROCK Záhřebská 14 s.r.o.“ a jako bod č. 11 – „ke změně stanov společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a.s.“ Zastupitelé poté upravený program hlasováním (24:0:7) schválili.

K jednotlivým bodům programu:

1. k poskytnutí finančního daru České republice - Krajskému ředitelství policie hlavního města Prahy se sídlem Kongresová 1666/2, Praha 4, IČ: 75151472, pro potřeby Policie České republiky, Obvodní ředitelství policie Praha II
Předkladatelé: Michal Zuna, místostarosta

Předkladatel M. Zuna zastupitele blíže seznámil s návrhem usnesení.
Hlasování: 29:0:0

Usnesení č. 212

2. k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 na rok 2026 - motivační odměny zaměstnancům hlavního města Prahy zařazeným do orgánů Městské policie hlavního města Prahy, Obvodního ředitelství Praha 2, ke zkvalitnění výkonu služby a stabilizaci personální situace

Předkladatelé: Michal Zuna, místostarosta

Předkladatel M. Zuna zastupitele blíže seznámil s návrhem usnesení.

V diskuzi vystoupil R. Veverka.

Hlasování: 29:0:1

Usnesení č. 213

3. ke korekci závazných ukazatelů na platy nepedagogických pracovníků z důvodu analýzy čerpání finančních prostředků

Předkladatelé: Mgr. Jana Černochová, členka rady

Předkladatelka Mgr. Jana Černochová zastupitele blíže seznámila s návrhem usnesení.

V diskuzi vystoupil Mgr. T. Čada, Bc. Jana Paulů. Bc. J. Kolář upozornil, že nebyl zaznamenán jeho souhlasný hlas, bylo doplněno.

Hlasování: 30:0:1

Usnesení č. 214

4. k výši příspěvku na provoz a limitu prostředků na platy zaměstnanců příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha 2 pro rok 2026 - rozpočtové opatření

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Předkladatelka Ing. Lucie Pechová zastupitele blíže seznámila s návrhem usnesení.

V diskuzi vystoupil Mgr. K. Koželuh, Ing. M. Altschmied, Mgr. J. Černochová, Ing. A. Udženija, Ing. J. Urbánková

Hlasování: 32:0:0

Usnesení č. 215

5. k poskytnutí individuálních dotací

Předkladatelé: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Předkladatelka Ing. Lucie Pechová zastupitele blíže seznámila s návrhem usnesení.

V diskuzi vystoupil K. Koželuh, Ing. A. Udženija, Ing. J. Urbánková

Hlasování: 30:0:2

Usnesení č. 216

6. k rozpočtovému opatření k přijetí účelové investiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na výstavbu centra sociálních služeb Nový domov

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Předkladatelka Ing. Lucie Pechová se souhlasem J. Korsesky zastupitele blíže seznámila s návrhem usnesení.

V diskuzi vystoupil Mgr. K. Koželuh, Ing. A. Udženija.

Hlasování: 24:0:8

Usnesení č. 217

7. k upuštění od vymáhání pohledávek a jejich účetnímu odpisu

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Předkladatel J. Korseska zastupitele blíže seznámil s návrhem usnesení.

Hlasování: 31:0:0

Usnesení č. 218

8. k rozpočtovému opatření - 2. splátka od Property Two s.r.o.

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Předkladatel J. Korseska zastupitele blíže seznámil s návrhem usnesení.

V diskuzi vystoupil R. Veverka, J. Němec, Ing. A. Udženija, Mgr. J. Černochová, Mgr. T. Čada.

Hlasování: 19:0:12

Usnesení č. 219

9. k uzavření Dodatku č. 9 k nájemní smlouvě, Havlíčkovy sady 58, Praha 2

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Předkladatel J. Korseska zastupitele blíže seznámil s návrhem usnesení.

V diskuzi vystoupil R. Veverka, Mgr. J. Černochová, J. Němec, Ing. M. Altschmied, Bc. R. Kašická, Ing. arch. R. Zykan, Mgr. K. Koželuh, Ing. P. Grametbauer.

Zastupitel R. Šmídt podal protinávrh na odročení tohoto bodu a předložení na zasedání zastupitelstva které se uskuteční v září. Předkladatel protinávrh nepřijal a zastupitelé hlasováním (13:15:2) protinávrh nepřijali.

J. Němec požádal o přestávku 5 min., tj. do 16:55 hod

Písemně byly výboru předloženy dva protinávry.

Bc. R. Kašická podala Návrh č.1 ve znění: "usnesení rozšířit o body III a IV, s tím, že bod III zní: zastupitelstvo městské části Praha 2 žádá Radu městské části o zahájení jednání s CEELI institut, o. p. s., k vyčíslení nákladů a harmonogramu oprav a případných investic do předmětu nájmu v následujících 25 letech. Bod IV ukládá radě městské části informovat zastupitelstvo městské části o jednáních ve smyslu bodu 3 tohoto usnesení v lhůtě jednoho roku." Předkladatel protinávrh nepřijal a zastupitelé hlasováním (16:6:8) protinávrh nepřijali.

R. Šmídt podal Návrh č.2 ve znění: "zastupitelstvo požaduje, aby byla k dodatku číslo 9 zapracována povinnost nájemce odvádět pronajímateli Městská část Praha 2 podíl ve výši 30 % hrubého z inkasovaných příjmů za komerční pronájmy. Předkladatel protinávrh nepřijal a zastupitelé hlasováním (9:17:5) protinávrh nepřijali.

Hlasování: 18:2:11

Usnesení č. 220

10. k rozpočtovému opatření k přijetí finančního příspěvku od společnosti FIDUROCK Záhřebská 14 s.r.o.

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Předkladatel J. Korseska zastupitele blíže seznámil s návrhem usnesení.

Hlasování: 22:0:11

Usnesení č. 221

11. ke změně stanov společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Předkladatel J. Korseska zastupitele blíže seznámil s návrhem usnesení.

V diskuzi vystoupil Ing. J. Mach, Mgr. K. Koželuh, Mgr. E. Zemanová, Mgr. P. Bureš, Mgr. M. Tobrman, J. Němec.

Mgr. K. Koželuh podal protinávrh na odročení tohoto bodu a předložení na zasedání zastupitelstva, které se uskuteční v září. Předkladatel protinávrh nepřijal a zastupitelé hlasováním (14:12:4) protinávrh nepřijali.

Předkladatel po proběhlé diskuzi navrhl odstranění čl. 6 z přílohy usnesení.

Hlasování: 31:0:2

Usnesení č. 222

12. k záležitostem projednávaným na valné hromadě společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Předkladatel J. Korseska zastupitele blíže seznámil s návrhem usnesení.

V diskuzi vystoupil Ing. M. Altschmied, Ing. J. Mach, Mgr. K. Koželuh.

Hlasování: 32:0:0

Usnesení č. 223

13. k přijetí daru od společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s. - rozpočtové opatření

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Předkladatel J. Korseska zastupitele blíže seznámil s návrhem usnesení.

V diskuzi vystoupil Ing. J. Mach, R. Veverka.

Hlasování: 23:0:7

Usnesení č. 224

14. k Souhrnné zprávě o plnění rozpočtu a finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 2 za rok 2025 - závěrečný účet

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Předkladatel J. Korseska zastupitele blíže seznámil s návrhem usnesení.

Hlasování: 27:0:5

Usnesení č. 225

15. k majetkové dispozici s prodanou bytovou jednotkou č. 839/2 v domě na adrese
** Vinohradská 839/15, Praha 2 - Vinohrady

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Předkladatel J. Korseska zastupitele blíže seznámil s návrhem usnesení.

Hlasování: 26:0:5

Usnesení č. 226

16. k poskytnutí individuální veřejné finanční podpory pro oblast sportu

Předkladatelé: Michal Zuna, místostarosta

Předkladatel M. Zuna zastupitele blíže seznámil s návrhem usnesení.

Hlasování: 32:0:0

Usnesení č. 227

Předkladatelé: Mgr. Jan Recman, místostarosta

V diskuzi vystoupil Mgr. K. Koželuh

Usnesení č. 228



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 212

ze dne 22.06.2026

k poskytnutí finančního daru České republiky - Krajskému ředitelství policie hlavního města Prahy se sídlem Kongresová 1666/2, Praha 4, IČ: 75151472, pro potřeby
Policie České republiky, Obvodní ředitelství policie Praha II

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření na rok 2026:

§5311 položka 5137 ORJ 0792 ORG 0110 snížení o 120.000,- Kč

§5311 položka 6909 ORJ 0792 ORG 0110 zvýšení o 120.000,- Kč

II. u k l á d á

realizovat bod I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 13.11.2026

Předkladatel: Michal Zuna, místostarosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 213

ze dne 22.06.2026

k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 na rok 2026 - motivační odměny zaměstnancům hlavního města Prahy zařazeným do orgánů Městské policie hlavního města Prahy, Obvodního ředitelství Praha 2, ke zkvalitnění výkonu služby a stabilizaci personální situace

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí finančních prostředků na motivační odměny zaměstnancům hlavního města Prahy zařazeným do orgánů Městské policie hlavního města Prahy, Obvodního ředitelství Praha 2, ke zkvalitnění výkonu služby a stabilizaci personální situace z rozpočtu městské části Praha 2 ve výši 350.000,- Kč prostřednictvím rozpočtu hlavního města Prahy
2. změnu rozpočtu městské části Praha 2 na rok 2026 - snížení § 5311 pol. 5909 ORJ 0792 UZ 00 ORG 110 o 350.000,- Kč a zvýšení v § 6330 pol. 5347 ORJ 0792 UZ 79 ORG 110 o 350.000,- Kč

II. u k l á d á

1. realizovat bod I.1. tohoto usnesení

K realizaci: Michal Zuna, místostarosta

Termín: 30.09.2026

2. zajistit realizaci bodu I.2. tohoto usnesení

K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického

Termín: 30.09.2026

3. zajistit projednání Radou hlavního města Prahy

K realizaci: Mgr. Miloslava Kumbárová, vedoucí odboru Kancelář starosty a komunikace

Termín: 30.09.2026

Předkladatel: Michal Zuna, místostarosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 214

ze dne 22.06.2026

ke korekci závazných ukazatelů na platy nepedagogických pracovníků z důvodu analýzy čerpání finančních prostředků

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

korekci závazných ukazatelů rozpočtu městské části Praha 2 na rok 2026 v oblasti limitu prostředků na platy nepedagogických pracovníků pro školské příspěvkové organizace zřízené městskou částí Praha 2 z důvodu provedené analýzy čerpání finančních prostředků poskytnutých zřizovatelem, a to v rozsahu uvedeném v příloze tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. seznámit ředitele/ředitelky školských příspěvkových organizací s tímto usnesením

K realizaci: Bc. Jana Paulů, vedoucí odboru školství
Termín: 30.06.2026

Předkladatel: Mgr. Jana Černochová, členka rady



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 215

ze dne 22.06.2026

k výši příspěvku na provoz a limitu prostředků na platy zaměstnanců příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha 2 pro rok 2026 - rozpočtové opatření

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

1. úpravu výše provozního příspěvku příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha 2, se sídlem Máchova 1029/14, Praha 2, IČ 70880841 pro rok 2026 z částky 56 650 000,- Kč na částku 62 850 000,- Kč
2. úpravu výše limitu prostředků na platy zaměstnanců příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha 2, se sídlem Máchova 1029/14, Praha 2, IČ 70880841 pro rok 2026 z částky 88 000 000,00 Kč na částku 96 000 000,- Kč
3. změnu rozpočtu městské části Praha 2 na rok 2026 - rozpočtovým opatřením - humanitní odbor
 - § 6409 položka 5901 ORJ 1013 ORG 000111 snížení o 6 200 000,- Kč
 - § 4345 položka 5331 ORJ 0561 ORG 666666 navýšení o 6 200 000,- Kč

Celkový objem rozpočtu na rok 2026 se nemění

II. u k l á d á

1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 26.06.2026
2. seznámit ředitelku příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha 2 s tímto usnesením
K realizaci: PhDr. Tomáš Klinecký, vedoucí odboru humanitního
Termín: 30.06.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta
Ing. Lucie Pechová, místostarostka



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 216

ze dne 22.06.2026

k poskytnutí individuálních dotací

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu městské části Praha 2 na rok 2026
 - příspěvkové organizaci Dům dětí a mládeže Praha 3 - Ulita, se sídlem Na Balkáně 2866/17a, Praha 3, IČ 45241848, ve výši 540.000,- Kč na částečnou úhradu nákladů provozování sociální služby "Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Klub Beztíže²", Jaromírova 92/63, Praha 2
 - zapsanému spolku AKORD, se sídlem Záhřebská 626/36, Praha 2, IČ 45769591, ve výši 1.300.000,- Kč na realizaci projektu "Poskytování terénní komunitní podpory seniorům a zdravotně postiženým občanům z Prahy 2"
 - pobočnému spolku Akord, Organizační jednotka - DENNÍ STACIONÁŘ, se sídlem Záhřebská 636/36, Praha 2, IČ 68403844, ve výši 600.000,- Kč na částečnou úhradu nákladů pobytu občanů s mentálním postižením a kombinovanými vadami z Prahy 2 ve stacionáři
 - obecně prospěšné společnosti Lemniskáta - život bez bariér, se sídlem Balbínova 323/6, Praha 2, IČ 28966414, ve výši 400.000,- Kč na částečnou úhradu nákladů spojených s provozováním chráněné dílny v Balbínově 323/3, Praha 2
2. uzavření smluv s výše uvedenými nadepsanými organizacemi ve znění přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. uzavřít smlouvy o poskytnutí individuální účelové dotace ve smyslu bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: PhDr. Tomáš Klinecký, vedoucí odboru humanitního
Termín: 31.07.2026

Předkladatel: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace (s povinností dokladového vyúčtování)

nad 100.000 Kč

uzavřená dle ust. § 10a a souvisejících zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**zákon**")

I. Smluvní strany

městská část Praha 2

se sídlem: nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2
adresa datové schránky y7yb44i
zastoupená:
IČO: 00063461
DIČ: CZ00063461
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
č. účtu: 2000758339/0800, var. symbol:
(dále jen „**poskytovatel**“ nebo „**MČ Praha 2**“)

a

.....
se sídlem:
zastoupená:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „**příjemce**“)

II. Předmět smlouvy a účel dotace

2.1 Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele bezplatně poskytnout příjemci dotaci ve výši a způsobem uvedených v čl. III. této smlouvy, za účelem úhrady nákladů/výdajů spojených s akcí, na základě příjemcem podané žádosti ze dne, v souladu s § 10c zákona (dále jen „**program**“) a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a následně projekt zhodnotit, samostatně dokladově vyúčtovat její využití a podrobit se případně kontrole dle následujících smluvních a zákonných podmínek.

2.2 Příjemce je povinen užít dotaci jen k účelu uvedenému v odst. 2.1 a pouze v období od do (v tomto období musí být zároveň i dosaženo stanoveného účelu). Dotace nesmí být použita k jinému účelu a může být použita pouze za podmínek uvedených v této smlouvě, v programu a na základě dalších údajů obsažených v žádosti o poskytnutí dotace a v jejích přílohách z rozpočtu poskytovatele v roce

III. Výše dotace a způsob jejího vyplacení

3.1 Výše dotace činí Kč (dále jen „**dotace**“). Dotace bude poskytnuta bezhotovostním převodem z účtu poskytovatele na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

3.2 Příjemce dotaci přijímá, a to včetně schváleného účelu a zavazuje se zrealizovat projekt ve schváleném rozsahu a kvalitě.

3.3 Dotace, jejíž poskytnutí je předmětem této smlouvy, představuje podporu malého rozsahu ve smyslu ust. § 2 písm. b) zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů, a je poskytována v souladu s Nařízením Komise (EU) 2023/2832 ze dne 13. prosince 2023 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu (Úř. Věst. L 2832, 15. 12. 2023) u podniků poskytujících služby obecného hospodářského zájmu.

3.4 V případě rozdělení příjemce podpory na dva či více samostatných podniků v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce podpory povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce podpory vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory.

IV. Finanční vypořádání dotace

4.1 Příjemce odpovídá za hospodárné použití dotace v souladu s účelem, pro který byla poskytnuta.

4.2 Příjemce se zavazuje:

- a) doložit účel použití dotace formou prokazatelných a doložitelných úhrad třetím osobám (dotace či její část nesmí sloužit jako vlastní příjem příjemce);
- b) vést o poskytnuté dotaci oddělenou evidenci;
- c) nepřevádět dotaci na jiné právnické či fyzické osoby, pokud se nejedná o přímé úhrady výdajů spojených s realizací účelu, na který byla dotace poskytnuta;
- d) do jednoho měsíce po vyčerpání, nejpozději však do 30. 4. roku následujícího po uzavření smlouvy vyhotovit vyúčtování a předložit jej společně se soupisem a kopiemi příslušných dokladů útvaru uvedenému v odst. 6.1. této smlouvy, vyúčtování bude předloženo v plném rozsahu tak, aby strukturou i obsahem odpovídalo příloze č. 1 této smlouvy. Spolu s vyúčtováním se příjemce zavazuje předložit útvaru uvedenému v odst. 6.1 i závěrečnou zprávu, která bude obsahovat informace o skutečném průběhu plnění smlouvy ve vztahu k účelu poskytnuté dotace (písemné zhodnocení);
- e) podat poskytovateli na jeho žádost písemné vysvětlení k jakýmkoli otázkám spojeným s plněním závazků vyplývajících z této smlouvy;
- f) vrátit dotaci či její poměrnou část z důvodů uvedených v odst. 4.4 a zároveň sestavit vyúčtování a písemné zhodnocení dle písm. d) tohoto odstavce. Nevyčerpaná dotace či její poměrná část bude vrácena na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy s uvedením příslušného variabilního symbolu, a to neprodleně po doručení písemné výzvy poskytovatele, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od tohoto doručení;
- g) umožnit poskytovateli ověření a kontrolu správnosti využití dotace poskytnuté podle této smlouvy, a to včetně zpřístupnění svého účetnictví nebo daňové evidence. Pověření zástupci poskytovatele jsou oprávněni vykonávat kontroly plnění účelu uvedeného v odst. 2.1. Příjemce přitom bere na vědomí, že dotace dle této smlouvy je poskytována z veřejných prostředků ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a je si vědom, že její poskytování a čerpání podléhá veřejnosprávní kontrole poskytovatele dle tohoto zákona.

4.3 Za uznatelné náklady se považují pouze náklady, které přímo souvisí s účelem poskytnuté dotace dle článku II. odst. 2.1 a zároveň vznikly a byly uhrazeny v období dle článku II. odst. 2.2.

4.4 Příjemce se zavazuje vrátit dotaci či její poměrnou část poskytovateli zpět na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy s příslušným variabilním symbolem v případě:

- a) nevyužití dotace v plné její výši v souladu se smluvními podmínkami a podmínkami programu;
- b) nedodržení účelu, podmínek a závazků stanovených poskytovatelem v této smlouvě a programu;
- c) neúplnosti či nepravdivosti údajů, na jejichž základě byla dotace poskytnuta;
- d) včasného neoznámení změny formy příjemce, jeho zánik či vstup do likvidace dle odst. 5.1;
- e) rozporu čerpání dotace se zvláštními právními předpisy nebo
- f) přefinancování příjemce, tj. zjištění, že dotace či její část sloužila k přímému zisku příjemce.

4.5 Příjemce bere na vědomí, že porušení jeho povinností vyplývajících z této smlouvy je porušením rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona, v jehož důsledku vzniká povinnost provést odvod za

porušení rozpočtově kázně. O případném uložení odvodu a penále rozhoduje Úřad městské části Praha 2 podle obecně závazných právních předpisů.

V. Ostatní ujednání

5.1 Příjemce se zavazuje bezodkladně (nejpozději do 5 pracovních dnů) oznámit útvaru uvedenému v odst. 6.1 všechny okolnosti, které by mohly ovlivnit plnění jeho závazků z této smlouvy, zejména pak veškeré změny týkající se příjemce (změny adresy, odpovědných osob, kontaktního spojení, změny právní formy, zánik, vstup do likvidace apod.). Dále je příjemce povinen poskytovateli bezodkladně oznámit skutečnost, že je proti němu veden soudní či správní výkon rozhodnutí nebo exekuce.

5.2 Příjemce se zavazuje při realizaci projektu zveřejnit důstojným a viditelným způsobem, že projekt byl podpořen MČ Praha 2, zejména zveřejněním logotypu MČ Praha 2 na webových stránkách. Příjemce se dále zavazuje užívat na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu, jsou-li vydávány, logotyp MČ Praha 2 s dodržením pravidel jeho zveřejňování, nebo uvést text „S PODPOROU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2“.

5.3 Tato smlouva může být předčasně ukončena těmito způsoby:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran nebo
- b) písemným návrhem dle § 167 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“), z důvodů uvedených v odst. 5.4.

5.4 Důvodem pro podání písemného návrhu na předčasně ukončení smlouvy dle odst. 5.3 písm. b) je:

- a) porušení povinnosti příjemce dle odst. 4.2 písm. a), b), d) nebo e);
nebo
- b) že nastane alespoň jedna ze skutečností uvedených v odst. 4.4.

VI. Závěrečná ustanovení

6.1 Poskytovatel prohlašuje, že z jeho strany je odpovědným útvarem (kontaktním) za plnění této smlouvy odbor Úřadu městské části Praha 2.

6.2 Příjemce prohlašuje, že z jeho strany je osobou odpovědnou za plnění této smlouvy

6.3 Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že písemnosti si budou předávat buď osobně proti podpisu přejímající osoby, nebo zasíláním na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Zásilka, která byla odeslána na poštovní adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, se pokládá dle výslovně dohody smluvních stran za doručenou i dnem, kdy se od držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená či nedoručitelná. Zásilka odeslaná prostřednictvím datové schránky se považuje za doručenou okamžikem přihlášení adresáta do datové schránky, nejpozději však 10 dnů od jejího dodání do datové schránky.

6.4 Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, stejně jako samotné její uzavření, nepovažují za obchodní tajemství a vzájemně si udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6.5 Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy obou smluvních stran zákonem, správním řádem a zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

6.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

6.7 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží příjemce a jedno vyhotovení poskytovatel. Každý exemplář má platnost originálu.

6.8 Tuto smlouvu lze měnit pouze smluvními dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky seřazeny v časovém sledu a číslovány.

6.9 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně pročetly, že jí rozumí a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodně vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne:

.....
za poskytovatele

.....
za příjemce

Za OP Mgr. J. Bureš
Za odbor

Doložka potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů			
Schváleno	usnesením	ZMČ č.	ze
dne			
vedoucí odboru			
.....			
podpis			
Nehodící se škrtněte			



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ODBOR HUMANITNÍ ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

2026	Vyúčtování finančního příspěvku v plném rozsahu	
-------------	--	--

Program	
----------------	--

Subjekt: (název + adresa)	
-------------------------------------	--

Název projektu	
-----------------------	--

Číslo smlouvy:	
Dotace účelově vázána na:	

Výše poskytnuté dotace v Kč:	
Dotace připsána a účet č:	
Dne:	
Nevyčerpané prostředky k vrácení v Kč:	
Nevyčerpané prostředky byly vráceny na účet MČ Praha 2 dne:	

Celkové náklady na projekt v Kč:	
Příjmy celkem:	
z toho:	
dotace MČ Praha 2	
vlastní zdroje subjektu	
účastnické poplatky	
ostatní (jiné granty, dary...)	

Kontrola poskytovatele dotace na místě dne:		zápis dne:	
Jméno:			
Účast poskytovatele MČ Praha 2 na projektu dne:		jméno:	

Přehled dokladů k vyúčtování		
Císlo dokladu (dle výdajového dokladu - peněžní deník nebo dle čísla výpisu z účtu)	Účel použití	Částka v Kč
celkové náklady		

Vyúčtování obsahuje v příloze celkem	listů s fotokopii dokladů
--------------------------------------	---------------------------

Vyúčtování provedl (jméno a kontakt)	
tel.:	

Datum		Razítko a podpis odpovědné osoby	
-------	--	----------------------------------	--

Nedílnou součástí tohoto vyúčtování jsou fotokopie výdajových pokladních dokladů, výpisů z účtu, faktur a paragonů očíslované shodně s čísly v přehledu, v souladu s pokyny pro vyúčtování a kontrolu účelových dotací

V Praze dne

Podpis příjemce

POKYNY K VYÚČTOVÁNÍ POSKYTNUTÉ ÚČELOVÉ DOTACE

1. Informace poskytovatele účelové dotace (městská část Praha 2) pro příjemce o poskytnutí veřejné podpory se předává a podepisuje společně se smlouvou, tato podmínka musí být splněna před odesláním účelové dotace.
2. Při zpracování a kontrole vyúčtování poskytnuté účelové dotace se vychází:
 - z hodnocení plnění podmínek stanovených v uzavřené smlouvě,
 - z příjemcem předložených kopií účetních dokladů a dokumentů,
 - z předloženého vyúčtování včetně dodržení smluvně stanoveného termínu předání vyúčtování.

Náležitosti vyúčtování účelových dotací

Podle uzavřené smlouvy o poskytnutí účelové dotace se v závislosti na předmětu smlouvy mohou vyskytnout odchylky v rozsahu předkládaných dokladů (nutno přizpůsobit pro každou smlouvu zvlášť). Požadavky na doloženost vyúčtování účelové dotace jsou dány obecně, následujícími doklady a jejich kopiemi:

1. doklad prokazující příjem poskytnuté účelové dotace na bankovní účet příjemce (kopie bankovního výpisu)
2. kopie dokladů prokazujících dodržení smluvní podmínky vést evidenci o poskytnutých finančních prostředcích odděleně od ostatních finančních prostředků příjemce (účetní deník popř. peněžní deník); ve vyúčtování musí být uvedena informace o tom, jakým způsobem bylo oddělení účetní evidence zajištěno (např. odlišná chronologická číselná řada dokladů, označování účetních dokladů číslem střediska, zakázky, uzavřené smlouvy nebo číselným znakem použitým v účetnictví, apod.)
3. kopie všech předložených dokladů, tj. dodavatelských faktur, účtenek, paragonů, smluv (nájemních, pracovních, obchodních aj.), cestovních příkazů atd. musí splňovat náležitosti stanovené souvisejícími platnými právními předpisy (účel, měna, částky, datum, podpisy, razítka, ...) a prokazatelně souviset s účelem, na který byla dotace poskytnuta
4. k dodavatelským fakturám je nutno přiložit kopii smlouvy nebo objednávky (doklad, na základě čeho byla faktura vystavena)
5. v případě bezhotovostních úhrad je nutno doložit výdaj navíc kopií bankovního výpisu a v případě hotovostních úhrad je nutno doložit výdaj souvisejícím pokladním dokladem včetně kopie listu pokladní knihy popř. peněžního deníku s odpovídajícím zápisem
6. v případě převodu peněžních prostředků z běžného účtu do pokladny nebo naopak, je nutno doložit tento úkon kopií příslušného výpisu z BÚ a kopií pokladního dokladu prokazujícího pohyb peněz v hotovostní pokladně včetně odpovídajícího zápisu v pokladní knize popř. v peněžním deníku
7. účetní doklady musí být vystaveny na stejné **období**, na které byla uzavřena smlouva o poskytnutí účelové dotace
8. vyúčtování bude provedeno **na formuláři**, který splňuje náležitosti součtového účetního dokladu pro vyúčtování viz příloha č. 2; formulář v originále bude **doložen kopiemi účetních dokladů** všech skutečně vynaložených nákladů hrazených z poskytnuté účelové dotace, účetní doklady musí splňovat náležitost stanovené souvisejícími platnými právními předpisy
9. náležitosti dokladů:
 - pokladní doklady musí být:
 - očíslovány chronologickou řadou v souladu s údaji uvedenými v pokladní knize nebo v peněžním deníku
 - doloženy kopiemi příslušných listů pokladní knihy nebo peněžního deníku
 - doloženy kopiemi paragonů, účtenek, dodavatelských faktur, smluv resp. objednávek apod.
 - opatřeny podpisovými záznamy všech osob odpovědných za účetní případ (včetně podpisu příjemce finanční částky) – nelze podpisy jen jedné osoby
 - opatřeny datem vystavení pokladního dokladu totožným s okamžikem vyplacení finanční částky - datum zápisu v pokladní knize nebo peněžním deníku musí odpovídat datu vystavení pokladního dokladu
 - vystavený na účel totožný s předmětem uzavřené smlouvy

- v případě poskytnutě zálohy opatřený datem jejího vyúčtování
- odměny zaměstnancům za provedeně práce musí být doloženy:
 - kopií uzavřené pracovní smlouvy
 - v případě uzavření pracovního vztahu mimo pracovní poměr kopií dohody o pracovní činnosti a dohody o provedení práce
 - kopií mzdově rekapitulace, popř. mzdovým listem k doložení výše výplaty čistě mzdy
 - v případě bezhotovostní výplaty mzdy doložit kopii bankovního výpisu s průkaznou vazbou na účet příslušného zaměstnance
 - v případě hotovostní výplaty mzdy doložit kopii výdajového pokladního dokladu s průkazným podpisem příjemce o převzetí odměny a dále kopii příslušného listu z pokladní knihy či peněžního deníku
 - související zákonné odvody (např. sociální a zdravotní pojištění, daně z příjmů) je nutno doložit kopií měsíční mzdově rekapitulace a dále kopiemi výpisů bankovního účtu o převodu peněžních prostředků
- náhrady cestovného musí být doloženy:
 - cestovním příkazem obsahujícím zákonně náležitosti
 - kopií pracovní smlouvy, popř. dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr
 - kopií prvotních dokladů k vyúčtování cestovního příkazu (např. jízdenky, doklad o ubytování, stravování apod.)
 - vyplaceně finanční prostředky musí být doloženy kopií výdajového pokladního dokladu a kopií příslušného listu z pokladní knihy či peněžního deníku, popř. kopií výpisu z bankovního účtu

Kontrola vyúčtování poskytnutých VFP je prováděna v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech ÚSC, v platném znění a Nařízením starosty MČ Praha 2 k zajištění realizace systému finančních kontrol.

Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu *de minimis*

Obchodní jméno / Jméno žadatele	
Sídlo / Adresa žadatele	
IČO / Datum narození	

1. Podniky¹ propojené s žadatelem o podporu

Žadatel o podporu se považuje za propojený² s jinými podniky, pokud i tyto subjekty mezi sebou mají některý z následujících vztahů:

- a) jeden subjekt vlastní více než 50 % hlasovacích práv, která náleží akcionářům nebo společníkům, v jiném subjektu;
- b) jeden subjekt má právo jmenovat nebo odvolat více než 50 % členů správního, řídicího nebo dozorčího orgánu jiného subjektu;
- c) jeden subjekt má právo uplatňovat více než 50% vliv v jiném subjektu podle smlouvy uzavřené s daným subjektem nebo dle ustanovení v zakladatelské smlouvě nebo ve stanovách tohoto subjektu;
- d) jeden subjekt, který je akcionářem nebo společníkem jiného subjektu, ovládá sám, v souladu s dohodou uzavřenou s jinými akcionáři nebo společníky daného subjektu, více než 50 % hlasovacích práv, náležejících akcionářům nebo společníkům, v daném subjektu.

Subjekty, které mají s žadatelem o podporu jakýkoli vztah uvedený pod písm. a) až d) prostřednictvím jednoho nebo více dalších subjektů, se také považují za podnik propojený s žadatelem o podporu.

- Žadatel prohlašuje, že
- ☐ **není** ve výše uvedeném smyslu propojen s jiným podnikem.
- ☐ **je** ve výše uvedeném smyslu propojen s následujícími podniky:

Obchodní jméno podniku/Jméno a příjmení	Sídlo/Adresa	IČO/Datum narození

2. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) ve třech letech předcházejících dni poskytnutí podpory

- ☐ **nevznikl** spojením podniků či nabytím podniku.
- ☐ **vznikl spojením** (fúzí splynutím³) níže uvedených podniků:
- ☐ **nabytím** (fúzí sloučením⁴) **převzal jmění** níže uvedeného/ých podniku/ů:

Obchodní jméno podniku	Sídlo	IČO

¹ Podle pravidel veřejné podpory lze za podnik považovat jakýkoliv subjekt, který provádí hospodářskou činnost, tedy nabízí na trhu zboží nebo služby, a to bez ohledu na právní formu tohoto subjektu.

² Bližší informace o propojeném podniku naleznete v METODICKÉ PŘÍRUČCE k aplikaci pojmu „jeden podnik“ z pohledu pravidel podpory *de minimis*.

³ Viz § 62 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů.

⁴ Viz § 61 zákona č. 125/2008 Sb.

3. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) ve třech letech předcházejících dni poskytnutí podpory

☐ nevznikl rozdělením (rozštěpením nebo odštěpením⁵) podniku.

☐ vznikl rozdělením níže uvedeného podniku:

Obchodní jméno podniku	Sídlo	IČO

a převzal jeho činnosti, na něž byla dříve poskytnutá podpora *de minimis* použita⁶. Podniku (žadateli) byly přiděleny následující (dříve poskytnuté) podpory:

Datum poskytnutí	Poskytovatel	Částka v Kč

4. Žadatel níže svým podpisem

- potvrzuje, že výše uvedené údaje jsou přesně a pravdivě a jsou poskytovány dobrovolně;
- se zavazuje k tomu, že v případě změny předmětných údajů v průběhu administrativního procesu poskytnutí podpory *de minimis* bude neprodleně informovat poskytovatele dané podpory o změnách, které u něj nastaly.
- souhlasí se zpracováním svých osobních údajů obsažených v tomto prohlášení ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění p. p., za účelem evidence podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p. Tento souhlas uděluji správci a zpracovateli, kterým je městská část Praha 2, pro všechny údaje obsažené v tomto prohlášení, a to po dobu 10 let ode dne udělení souhlasu. Zároveň si je žadatel vědom svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů.

Datum a místo podpisu	
-----------------------	--

Jméno a podpis osoby oprávněné zastupovat žadatele		Razítko (pokud je součástí podpisu žadatele)	
--	--	--	--

Údaje obsažené v tomto prohlášení budou za účelem evidence podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p. uvedeny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

⁵ Viz § 243 zákona č. 125/2008 Sb.

⁶ Pokud by na základě převzatých činností nebylo možné dříve poskytnuté podpory *de minimis* rozdělit, rozdělí se podpora poměrným způsobem na základě účetní hodnoty vlastního kapitálu nových podniků k datu účinku rozdělení (viz čl. 3 odst. 9 nařízení č. 2023/2831).



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 217

ze dne 22.06.2026

k rozpočtovému opatření k přijetí účelové investiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na výstavbu centra sociálních služeb Nový domov

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření k přijetí účelové investiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2026 na výstavbu centra sociálních služeb Nový domov:

§ 6409 POL 6901 UZ 84 ORJ 1013 ORG 0082291000000 snížení o 100 000 000 Kč

§ 4359 POL 6121 UZ 84 ORJ 0567 ORG 0082291119011 zvýšení o 100 000 000 Kč

II. u k l á d á

realizovat bod I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 30.06.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 218

ze dne 22.06.2026

k upuštění od vymáhání pohledávek a jejich účetnímu odpisu

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s upuštěním od dalšího vymáhání a účetním odpisem pohledávek č. 64 - 67 dle neveřejné přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

učinit potřebné kroky k realizaci bodu I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 31.07.2026
2. K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 31.07.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 219

ze dne 22.06.2026

k rozpočtovému opatření - 2. splátka od Property Two s.r.o.

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření k přijetí 2. splátky finančního daru ve výši 4 500 000 Kč od společnosti Property Two s.r.o., jako příspěvku za účelem podpory školství na území městské části Praha 2 v k.ú. Vinohrady:

§ 3113 POL 2321 UZ 00 ORJ 0447 ORG 217719 zvýšení o 4 500 000 Kč

§ 3113 POL 5171 UZ 00 ORJ 0447 ORG 217719 zvýšení o 4 500 000 Kč

II. u k l á d á

realizovat bod I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 03.07.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 220

ze dne 22.06.2026

k uzavření Dodatku č. 9 k nájemní smlouvě, Havlíčkovy sady 58, Praha 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením Dodatku č. 9 ke stávající nájemní smlouvě mezi MČ Praha 2 a nájemcem CEELI institut, o. p. s., IČO: 26167379, se sídlem Havlíčkovy sady 58, Vinohrady, 120 00 Praha 2, v souladu s přílohou tohoto usnesení

II. u k l á d á

realizovat bod I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 31.07.2026

2. K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 31.07.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

Dodatek č. 9

k Nájemní smlouvě („Dodatek“)

uzavřené dne 25. 6. 2001, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.4. 2002, dodatku č. 2 ze dne 3.4.2003, dodatku č. 3 ze dne 1.10.2003, dodatku č. 4 ze dne 30. 6. 2004, dodatku č. 5 ze dne 10. 2. 2005, dodatku č. 6 ze dne 19.6.2006, dodatku č. 7 ze dne 23.11.2006 a dodatku č. 8 ze dne 9. 10. 2008 (dále jen „Nájemní smlouva“) mezi:

1. Městskou částí Praha 2

se sídlem: náměstí Míru 20, Praha 2, 120 39

IČ: 00063461

DIČ: CZ00063461

zastoupenou: Janem Korseskou, starostou

(dále jen „Pronajímatel“)

2. CEELI Institut, o. p. s

se sídlem: Havlíčkovy sady 58, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČ: 26167379

zapsaný v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl O, vložka 168

zastoupený:

(dále jen „Nájemce“)

(společně dále také jen jako „**Smluvní strany**“ nebo samostatně „**Smluvní strana**“).

I.

Úvodní ujednání

1. Smluvní strany shodně konstatují, že se v článku 2 bodu 2.3 shora specifikovaně Nájemní smlouvy dohodly, že Nájemce je oprávněn písemným oznámením zaslaným Pronajímateli nejpozději šest (6) měsíců před uplynutím Doby nájmu prodloužit Dobu nájmu, bude-li Nájemce fungovat, prosperovat a plnit podmínky dohodnuté v Nájemní smlouvě v souladu s Nájemní smlouvou a obecně závaznými předpisy, přičemž učiní-li tak Nájemce, bude Nájemní smlouva prodloužena o Prodlouženou dobu nájmu, tj. o dalších dvacet pět (25) let za shodných podmínek platných pro Dobu nájmu, včetně nájemného.
2. Smluvní strany si vzájemně potvrzují, že Nájemce dopisem ze dne 26.9.2025 oznámil Pronajímateli, že využívá svého práva na prodloužení Doby nájmu a že i další podmínky pro prodloužení Doby nájmu stanovené v článku 2, bodu 2.3 Nájemní smlouvy byly splněny.
3. V článku 2 bodě 2.1. Nájemní smlouvy se Smluvní strany dohodly na tom, že Nájemní smlouva se uzavírá na dobu dvaceti pět (25) let, počínaje dnem jejího podpisu, s tím, že posledním dnem sjednané doby nájmu bude poslední den kalendářního měsíce, v němž došlo k dovršení 25 let nájmu dle Nájemní smlouvy.

4. S ohledem na uvedené skutečnosti Smluvní strany konstatují, že došlo k prodloužení Doby nájmu dle článku 2 bodu 2.3. Nájemní smlouvy o dvacet pět (25) let, přičemž tato Prodloužená doba nájmu počíná dnem 1. 7. 2026 a skončí dnem 30. 6. 2051.
5. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že možnost prodloužení Doby nájmu dle bodu 2.3 v článku 2 Nájemní smlouvy byla sjednána jako jednorázová a Nájemce nebude oprávněn v budoucnu využít oprávnění dle bodu 2.3 v článku 2 Nájemní smlouvy pro další prodloužení Doby nájmu; tím není vyloučeno, že by v budoucnu mohlo dojít k dalšímu prodloužení Doby nájmu dohodou Smluvních stran.

II. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 1. 2027 se v první větě bodu 9.2 v článku 9 Nájemní smlouvy slova „vždy k 15. lednu každého roku“ nahrazují slovy „vždy k 15. červenci každého roku“ a první věta bodu 9.2 článku 9 Nájemní smlouvy tedy bude od 1. 1. 2027 znít takto:

9.2. Úhrada nájemného. Nájemce uhradí vždy k 15. červenci každého roku Nájemné na celý kalendářní rok dopředu na bankovní účet Pronajímatele číslo 269026-2000758339/0800 vedený u České spořitelny, a.s., (variabilní symbol 6840200331, konstantní symbol 308) nebo na jiné místo či účet, který Pronajímatel písemně stanoví.

2. Smluvní strany se rovněž dohodly, že v článku 9 Nájemní smlouvy se doplňuje nový bod 9.3 v tomto znění:

*9.3 Smluvní strany se dohodly, že Pronajímatel je oprávněn sjednané roční nájemné dle článku 9, bodu 9.1 této Nájemní smlouvy každoročně zvýšit o procento odpovídající **průměrně roční míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen** vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nový výpočet nájemného bude Nájemci vždy sdělen písemně před dohodnutou splatností nájemného. Zvýšené nájemné je Nájemce povinen hradit poprvé za kalendářní rok 2027. Takto stanovené nájemné bude výchozí částkou pro výpočet nájemného v následujícím roce. Případná záporná procentuální hodnota průměrné roční míry inflace nemá na výši nájemného vliv.*

3. Dosavadní body 9.3 až 9.5 článku 9 Nájemní smlouvy se dle dohody Smluvních stran označují jako body 9.4 až 9.6.
4. Smluvní strany se dále dohodly na úpravě znění bodu 15.2. v čl. 15 Nájemní smlouvy, který nově zní takto:

15.2. Podnájem. Nájemce není oprávněn dále podnajíout Nemovitost nebo její část třetí osobě bez předchozího souhlasu Pronajímatele. Pronajímatel uděluje v rámci této Nájemní smlouvy Nájemci svůj souhlas k podnájmu Nemovitosti nebo její části, a to pro případy, kdy se bude jednat o podnájem Nemovitosti nebo její části třetí osobě pro konkrétní akci trvající celkem maximálně 14 dnů, o souhlas Pronajímatele k podnájmu Nemovitosti nebo její části v jiných případech bude Nájemce Pronajímatele jednotlivě žádat. V případě udělení souhlasu, Nájemce odpovídá za to, že užívání jakékoli části Nemovitosti jeho podnájemci bude vždy v souladu se sjednaným účelem nájmu a Nájemce je povinen respektování tohoto účelu smluvně s podnájemcem zajistit; v každém případě odpovídá Nájemce za plnění účelu a podmínek této Smlouvy, jako by celou Nemovitost užíval Nájemce sám. Zjistí-li Nájemce, že některý z podnájemců užívá některou část Nemovitosti v rozporu se sjednaným účelem nájmu, je povinen bez

zbytečného prodlení zajistit nápravu nebo ukončit podnájemní smlouvu s příslušným podnájemcem za podmínek uzavřené smlouvy o podnájmu. Nájemce je povinen zajistit ve smlouvách takové podmínky jejich ukončení, aby bylo možno je v případě ukončení nájmu s Nájemcem ukončit ke stejnému datu. Pro vyloučení pochybností Pronajímatel a Nájemce ujednávají, že užívání Nemovitosti Nájemcem v souladu s odst. 1.2. neznamena porušení Smlouvy ze strany Nájemce.

5. Ve smyslu bodu 6 Nájemní smlouvy Pronajímatel zajistil posouzení technického stavu Nemovitostí, ve kterém je popsán technický stav Nemovitostí k prosinci 2025; závěry posouzení jsou obsaženy v dokumentech „Posouzení stávajícího stavu objektu a návrh dalších opatření - Gröbeho vila“ a „Posouzení stávajícího stavu objektu a návrh dalších opatření – Dolní Landhauska“, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku. Nájemce vzal obsah závěrů v uvedených dokumentech na vědomí a v Prodloužené době nájmu jej vezme v úvahu při provádění další údržby a oprav Nemovitosti.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Slova nebo slovní spojení v tomto Dodatku uvozená velkým počátečním písmenem mají význam definovaný v Nájemní smlouvě a v tomto Dodatku.
3. Smluvní strany tímto prohlašují, že před podpisem tohoto Dodatku si vzájemně sdělily veškeré skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni jeho uzavření věděly nebo musely vědět, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření tohoto Dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, porozuměly mu a souhlasí s ním, a jeho podpisem potvrzují, že tento Dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání podie pravé a svobodně vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení jsou určena pro Pronajímatele a 2 vyhotovení obdrží Nájemce.
6. Tento Dodatek se řídí právním řádem České republiky. V případě rozdílů mezi českou a anglickou verzí je rozhodující verze česká.
7. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti, není-li výše sjednáno jinak, dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

PRONAJÍMATEL:

NÁJEMCE:

Městská část Praha 2
zastoupená: Janem Korseskou, starostou

CFELI Institut, o. p. s.
zastoupená:
ředitelem

Dne:

Dne:

Příloha č. 1 – Gröbeho vila, posouzení stávajícího stavu objektu a návrh dalších opatření

Příloha č. 2 – Dolní Landhauska, posouzení stávajícího stavu objektu a návrh dalších opatření

Příloha č. 1

Posouzení stávajícího stavu objektu a návrh dalších opatření

Havlíčkovy sady 58, 120 00 Praha 2 – Vinohrady,
Gröbeho vila



Obsah

1. Základní informace	3
1.1 Název	3
1.2 Lokalizace a popis objektů	3
1.3 Účel dokumentu	3
2. Popis budovy	4
2.1 Stavební dokumentace	4
2.2 Architektonicko-historický kontext	10
2.3 Konstrukční systém a stavební řešení	11
2.4 Výplně otvorů	13
2.5 Technická zařízení budov (TZB).....	13
2.6 Historie stavebních úprav.....	14
3. Identifikace rizik a limitů.....	15
3.1 Památková ochrana a omezení	15
3.2 Konstrukční a technická rizika.....	16
4. Metodika odhadu nákladů.....	17
4.1 Model životního cyklu prvků (LCC – Life Cycle Cost).....	17
4.2 Intervaly obnov a životnosti konstrukcí.....	17
4.3 Rezervy a havarijní fond	18
5. Návrh opatření	19
5.1 Rozdělení dle částí stavby	19
5.2 Hrubý výpočet výměr	24
6. Doporučení pro vlastníka/nájemce	25
6.1 Prioritizace zásahů (kritické vs. odložitelné).....	25
6.2 Možnosti dotačních titulů a památkové podpory	25
7. Závěrečně shrnutí.....	25
8. Přílohy	26

1. Základní informace

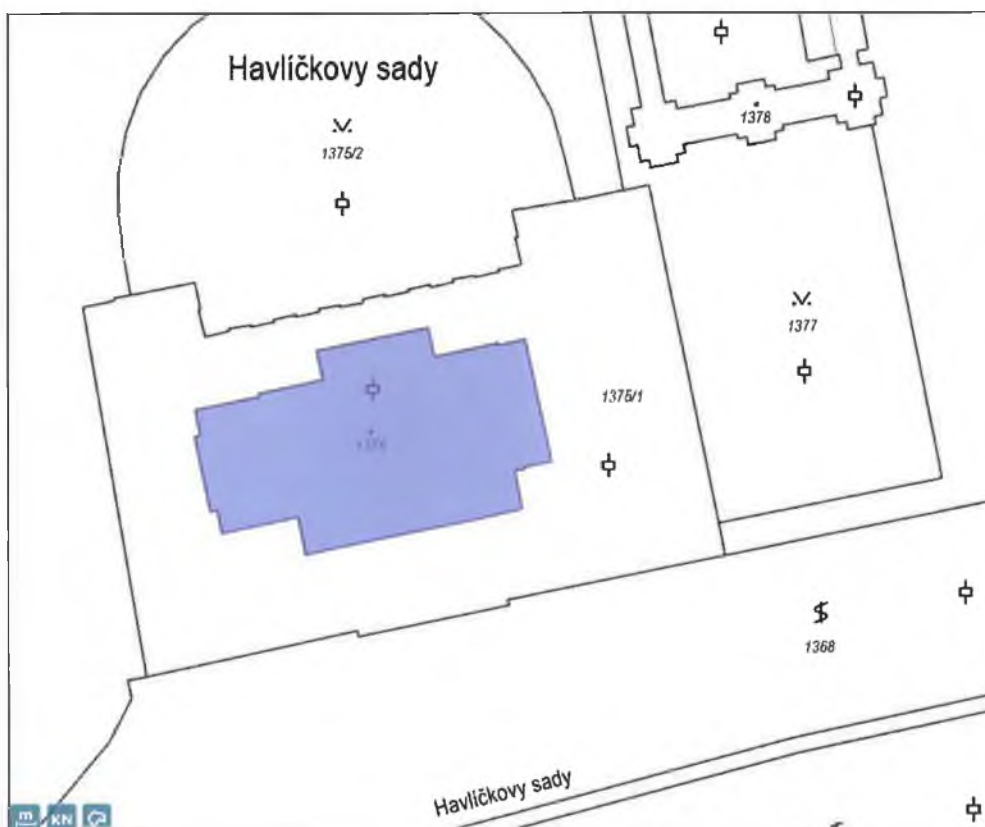
1.1 Název

Posouzení stávajícího stavu objektu a návrh dalších opatření - Havlíčkovy sady 58, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, Gröbeho vila.

1.2 Lokalizace a popis objektů

Adresa: Havlíčkovy sady 58, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

Parc.č. 1376, k.ú.: Vinohrady [727164]



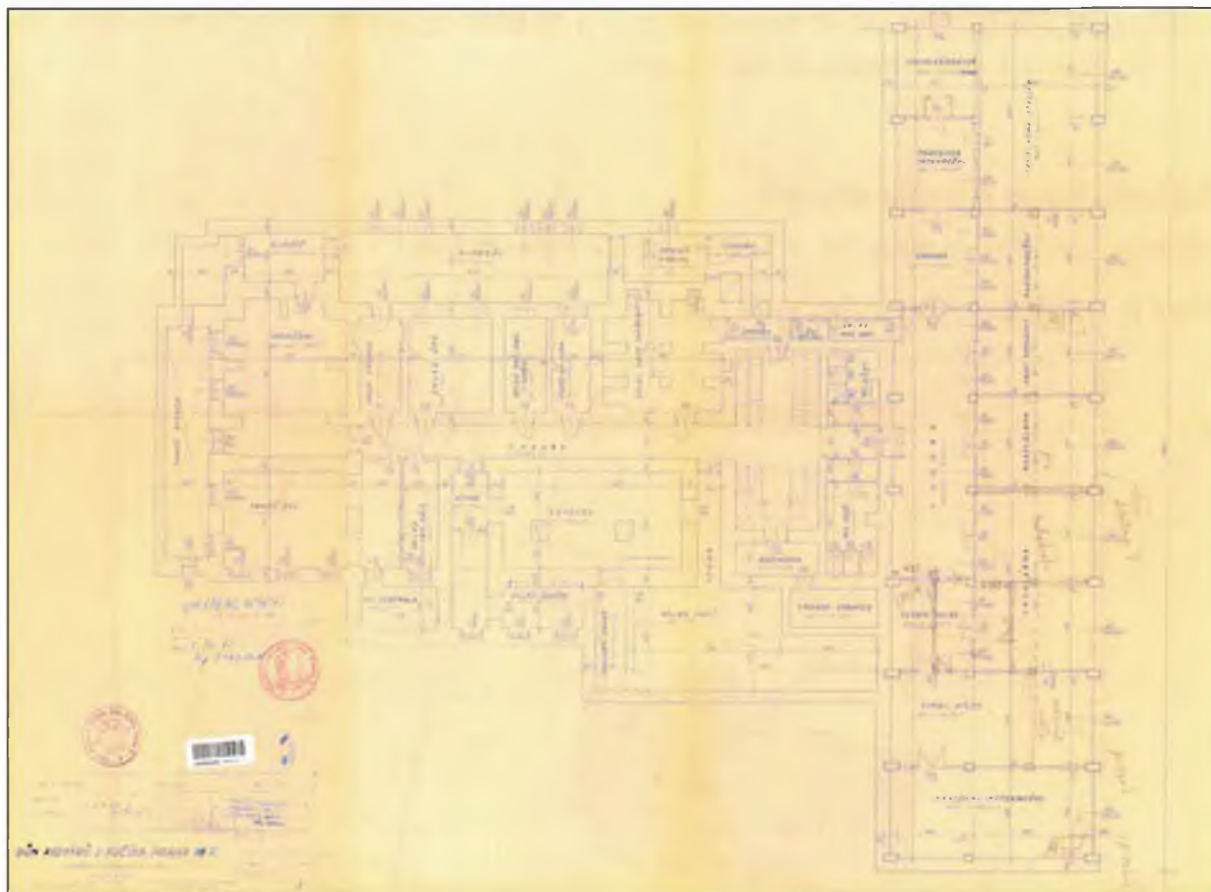
Obr.1 – Katastrální mapa

1.3 Účel dokumentu

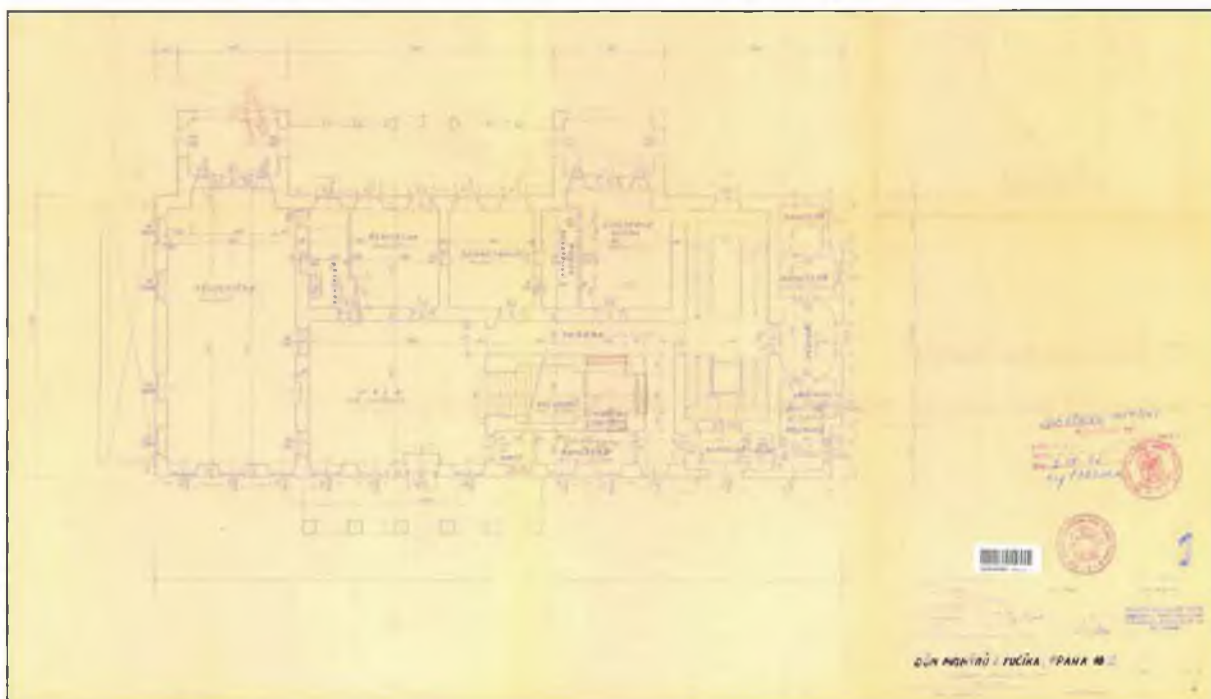
Posouzení stávajícího stavu objektu a návrh dalších opatření.

2. Popis budovy

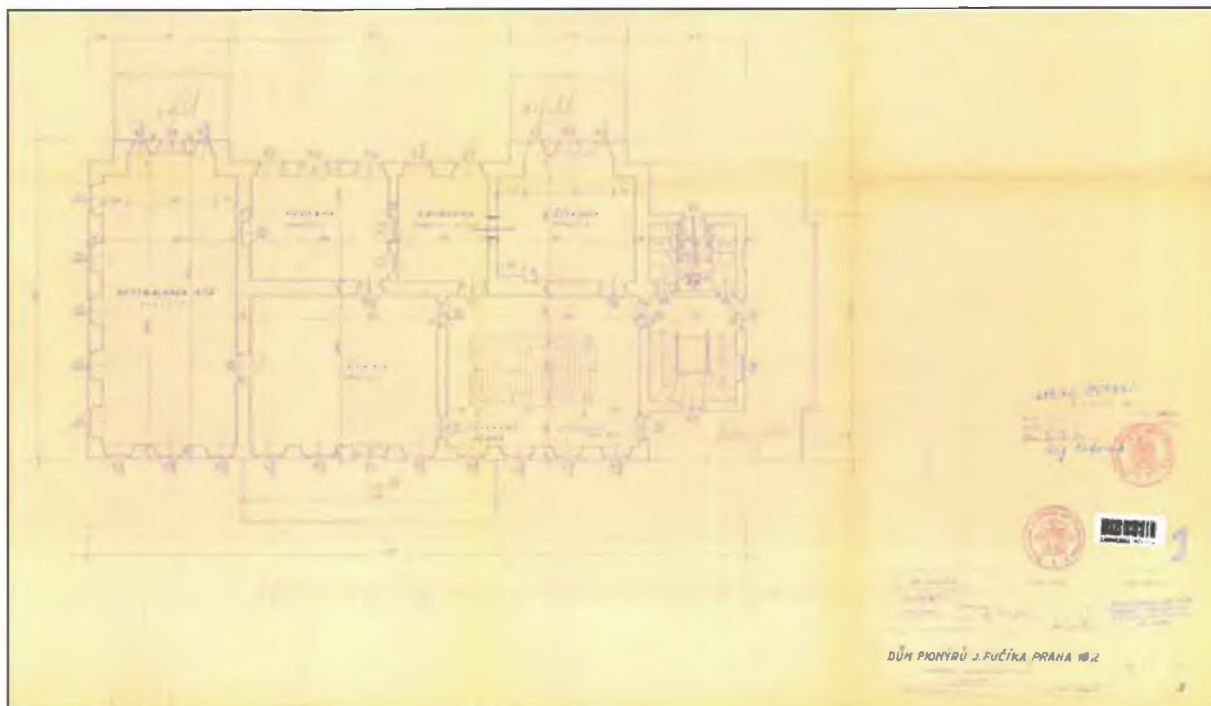
2.1 Stavební dokumentace



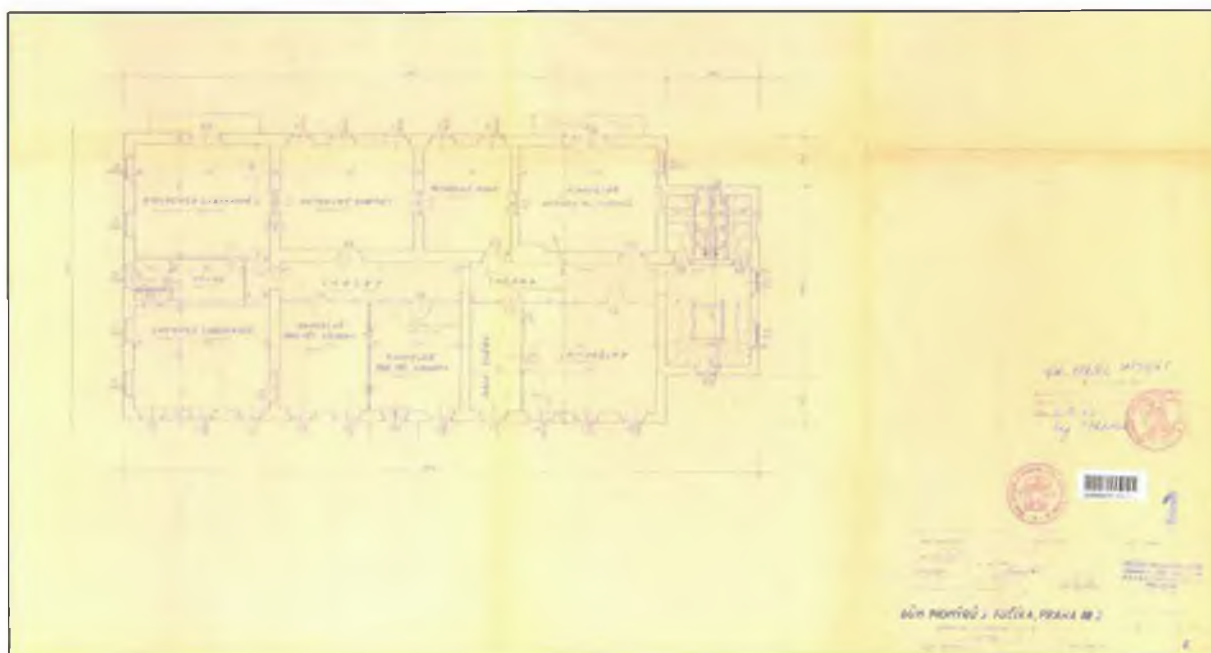
Obr.2 – Archivní dokumentace – půdorys 1.PP



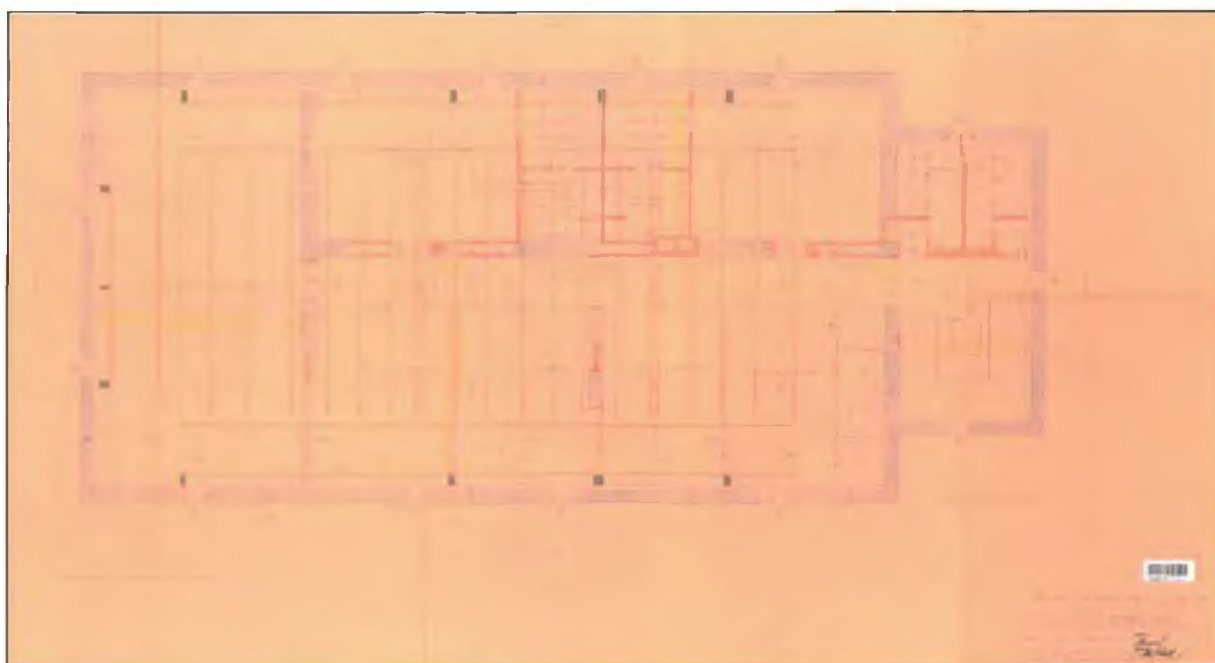
Obr.3 – Archivní dokumentace – půdorys 1.NP



Obr.4 – Archivní dokumentace – půdorys 2.NP



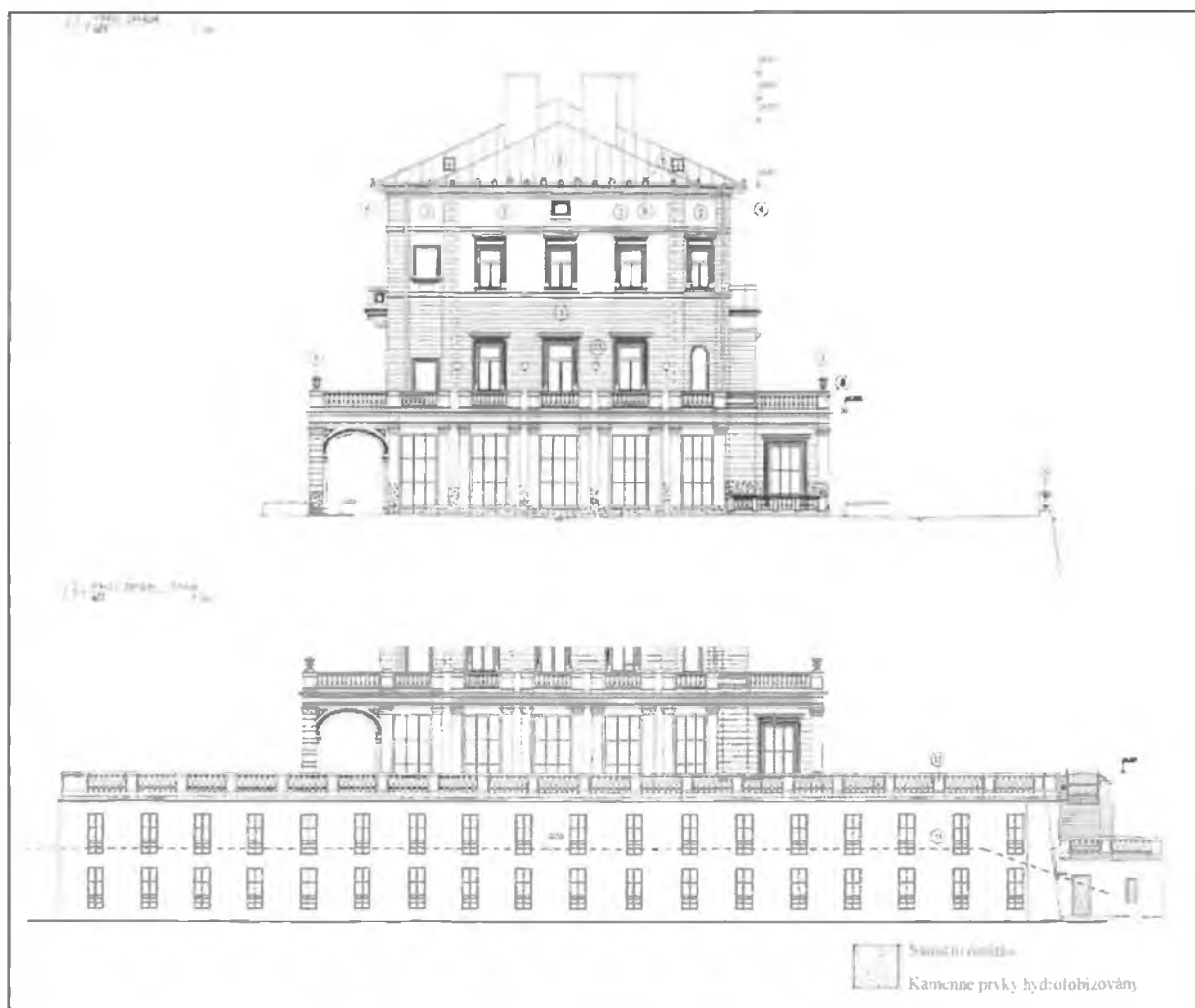
Obr.5 – Archivní dokumentace – půdorys 3.NP



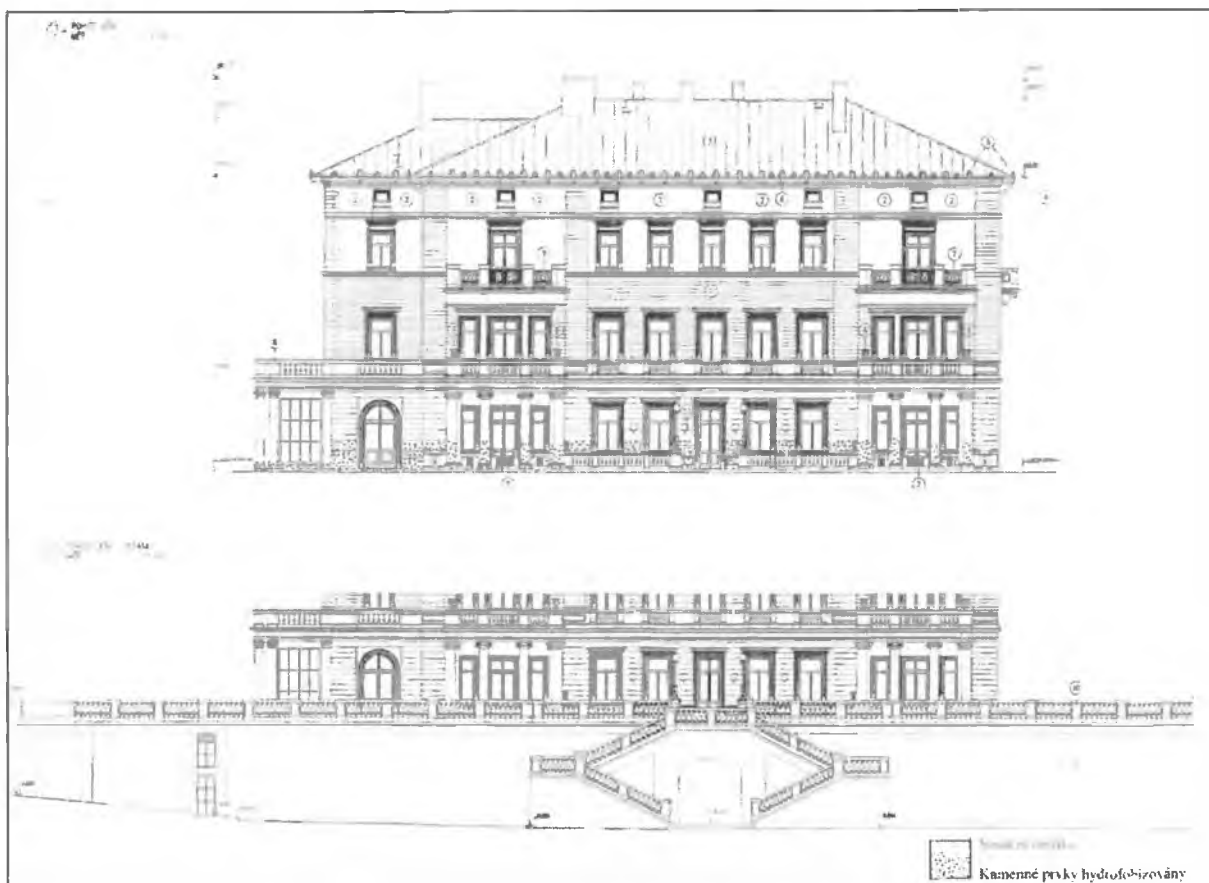
Obr.6 – Archivní dokumentace – půdorys podkrovní



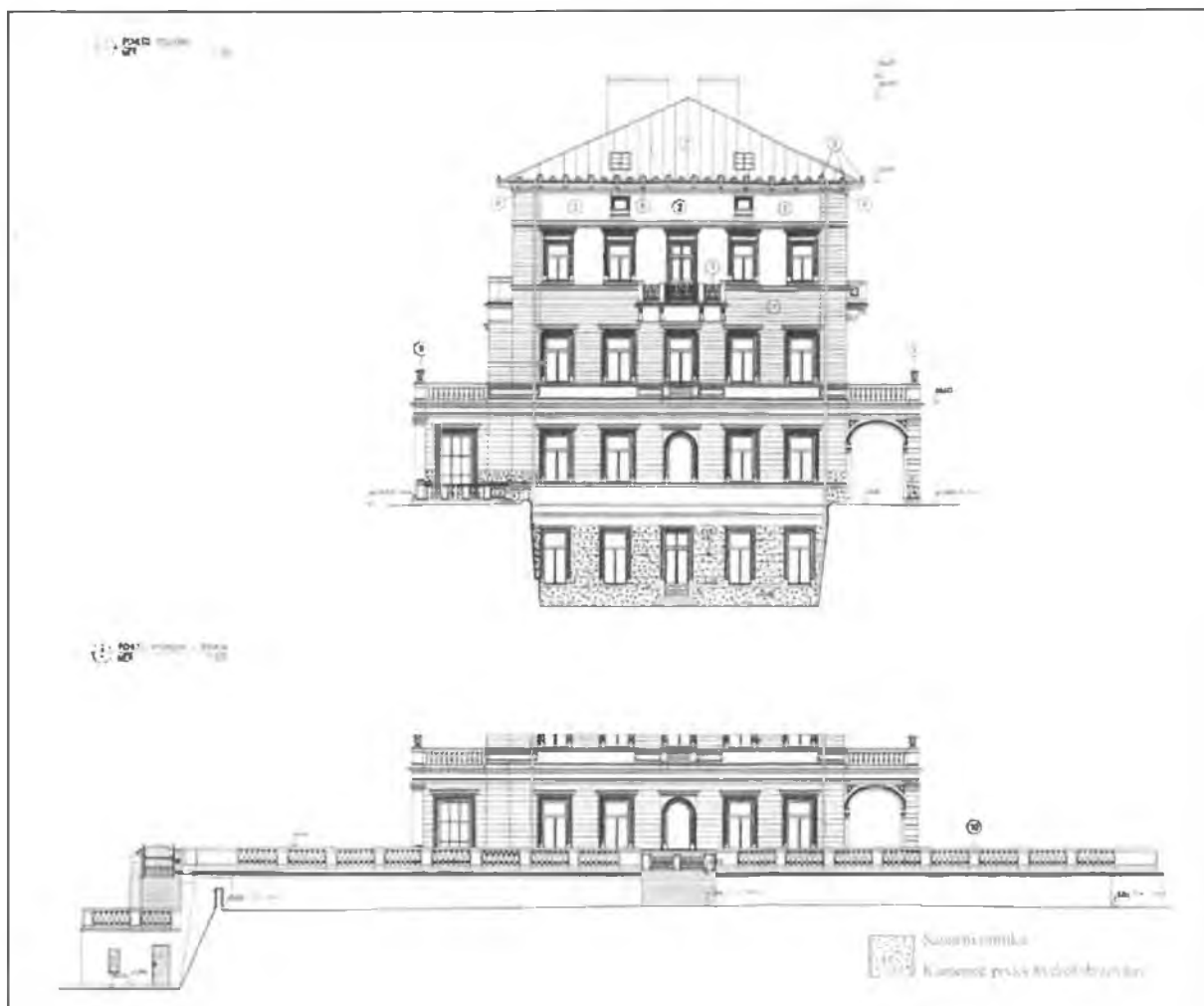
Obr.7 – Archivní dokumentace – pohled severní, rekonstrukce 2002 - 2007



Obr.8 – Archivní dokumentace – pohled západní, rekonstrukce 2002 - 2007



Obr.9 – Archivní dokumentace – pohled jižní, rekonstrukce 2002 - 2007



Obr.10 – Archivní dokumentace – pohled východní, rekonstrukce 2002 - 2007

2.2 Architektonicko-historický kontext

Památková ochrana objektu

Objekt Gröbeho vily (Vila Gröbovka) je veden jako nemovitá kulturní památka dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Památka je zapsána v Ústředním seznamu kulturních památek ČR (ÚSKP) pod rejstříkovým číslem **40215/1-1310**. Současně je objekt součástí památkově chráněného areálu zahrnujícího vilu, Dolní Landhausku, kuželnu, střelnici, vinice, grottu, park a navazující objekty, které tvoří historicky hodnotný urbanistický a krajinářský celek.

Pozemek i budova se nachází:

- v památkové zóně,
- v ochranném pásmu nemovité kulturní památky / památkové rezervace.

Jakékoliv stavební úpravy podléhají závaznému stanovisku orgánu památkové péče (NPÚ a OPP MHMP). U objektu se vyžaduje zachování historických a

architektonických hodnot, zejména původního tvarosloví, fasád, výplní otvorů, krovu, střechy a hodnotných interiérových prvků.

2.3 Konstrukční systém a stavební řešení

Gröbeho vila je historický reprezentativní objekt postavený v letech 1870–1874 v novorenesančním stylu. Jedná se o zděnou vícepodlažní stavbu se suterénem, třemi nadzemními podlažími a podkrovím, situovanou na svahu nad vinicí v Havlíčkových sadech.

Konstrukční systém

- Nosný systém je zděný, převážně z plných pálených cihel, místy kámen (zejména suterén a opěrná zdiva).
- Vnitřní členění je kombinace tlustých nosných stěn a vložených příček.
- Zdivo je masivní, tloušťky zpravidla 600–900 mm (podle podlaží).

Základy

- Zakládání pravděpodobně na kamenných nebo smíšených základových pasech, bez hydroizolace v dnešním smyslu.
- Vzhledem ke stáří a poloze ve svahu lze předpokládat vyšší vlhkost suterénu, kapilární vlhkost a místní průsak.

Stropy

- Stropy jsou různorodé konstrukce:
 - klenby (zejména nad suterénem a v 1. NP),
 - trémové stropy v obytných podlažích,
 - lokálně ocelové nosníky s keramickými stropnicemi (dodatečné úpravy),
 - v podkroví dřevěný krov s podbitím.
- Nad částí objektu se nacházejí klenuté stropy valené nebo segmentové.

Střecha a krov

- Střecha je valbová a členěná, s výraznými přesahy a dekorativními prvky.
- Dřevěný krov, původní historická tesařská konstrukce.
- Krytina je břidlicová.
- Součástí střechy jsou komíny, komínové lávky, římsy a zdobné architektonické prvky.

Fasády

- Fasády mají bohaté štukové a plastické členění (římsy, lizény, šambrány).

- Povrchové úpravy jsou vápenné omítky, často s barevnou úpravou odpovídající historické paletě.
- Soklové části jsou z kamene nebo cihelného zdiva s těžkou povrchovou úpravou.
- Popis prvků fasády:
 - Bosáž (rustika) v přízemí
 - Přízemní podlaží je provedeno v tzv. *bosážování* – výrazné plastické členění omítky, které imituje masivní kamenné kvádry.
 - Rustika zvyšuje reprezentativnost a vizuálně „uzemňuje“ budovu.
 - Šambrány kolem oken
- Okna jsou orámována profilovanými šambránami.
 - Nad okny jsou umístěny profilované nadokenní římsy (případně segmentové překlady).
- Římsy a horizontální členění fasády
 - V každém podlaží se nachází mezipatrová římsa, která opticky rozděluje hmotu budovy.
 - Pod střechou je výrazná korunní římsa s konzolkami.
- Dekorativní výmalby / fresky pod střechou
 - Těsně pod hlavní římsou je pás s malovanými *figurálními a ornamentálními výjevy*.
 - Tento prvek je pro Gröbeho vilu typický – jedná se o památkově chráněnou výzdobu.
- Konzoly (krokve) pod střechou
 - Pod přesahující střechou jsou dekorativně tvarované krokve, tzv. *kazetová římsa*.
 - Jde o typický prvek vilové architektury konce 19. století.
- Kamenný sokl
 - Při patě budovy je kamenný sokl s reliéfní výzdobou (viditelné průduchy pro větrání suterénu).
- Balkón a římsové podesty
 - Charakteristické jsou konzolové balkony s kamenným parapetem a kovovým zábradlím.
- Arkáda před vstupem

- Fasáda je doplněna arkádovými lodžii (kryté vstupy),
- opatřeny oblouky a sloupy – působí jako otevřené verandy.

Schodiště

- Reprezentativní vnitřní schodiště je kamenné nebo kombinace kamene a dřeva.
- Komfortní šířky a zdobné zábradlí, typické pro vilovou architekturu konce 19. století.

Povrchy a interiérové prvky

- Štukové výzdoby stropů,
- obložení stěn dřevem nebo štukem,
- původní řemeslné prvky (parkety, teraco, kovová zábradlí).

2.4 Výplně otvorů

- Okna dřevěná, se zdvojeným křídlem.
- Dveře dřevěné, masivní, často s řezbářskými detaily a původním kováním.
- Výpině jsou památkově chráněné.
- Okna a dveře doplněny patinovaným litinovým zdobným kováním – vyrobeno jak odlitek ve formě.

2.5 Technická zařízení budov (TZB)

- TZB je nyní funkční a provozně vyhovující, ale z hlediska současných standardů a energetických požadavků je morálně zastaralé a bude vyžadovat postupnou modernizaci.
- V suterénu se nacházejí 4 VZT jednotky pro zázemí – jídelny, varny, sociálního zařízení a větrání vzduchu suterénu.
- Dále se v suterénu nachází jednotka tepelného čerpadla pro chlazení veškerých pobytových prostor v nadzemních podlažích.
- Tepelné čerpadlo v 1.PP
 - Zařízení obsahuje fluorované skleníkové plyny (F-plyny). Údaj je uveden na bezpečnostní oranžové nálepce.
 - Použitým chladivem je R407C.
 - Množství chladiva v zařízení je 30 kg.
 - GWP (Global Warming Potential) použitého chladiva je 1774.

- Ekvivalent CO₂ tohoto množství chladiva je 53,22 tun CO₂. (Údaj je uveden přímo na štítku, nebyl dopočítáván.)
- Zařízení vyžaduje pravidelnou kontrolu těsnosti chladicích okruhů. (Vyplývá z druhého štítku, který je určen právě pro evidenci těchto kontrol.)
- Kontrolní štítek uvádí registrační čísla:
 - 5143/10
 - EK1005
- Zařízení je servisováno nebo instalováno firmou VESKOM, spol. s r.o. (Logo „VESKOM“ je na obou štítcích.)
- Instalace jsou často vedeny dodatečně, bez koordinace.
- Pro případné rekonstrukce je nutná:
 - nová koncepce vytápění, elektro, VZT, vody a kanalizace,
 - vedení instalací skrytě a citlivě vzhledem k památkové ochraně.

2.6 Historie stavebních úprav

Rozsáhlá rekonstrukce Gröbeho vily v Havlíčkových sadech probíhala od roku 2003 pod vedením společnosti CEELI Institute, která má objekt pronajatý od Městské části Praha 2 na dobu 50 let. Obnova byla dokončena v roce 2007 a jejím cílem bylo navrátit vile historický charakter a zároveň ji adaptovat pro nové využití jako školicí centrum pro právníky a soudce působící v oblasti transformace práva v mezinárodním měřítku. Celkové náklady na obnovu dosáhly přibližně 200 mil. Kč, rekonstrukci parku a okolí podpořila městská část částkou 12,6 mil. Kč. Financování bylo zajištěno prostřednictvím vládních dotací, nadací a soukromých zdrojů.

Rekonstrukce probíhala v úzké spolupráci s orgány památkové péče, které striktně dohlížely především na zachování hodnotných původních prvků v přízemí, 1. NP a na fasádě. V ostatních podlažích a v suterénu bylo možné uplatnit větší projektovou volnost, vždy však s podmínkou citlivého začlenění nových konstrukcí a prvků do historického kontextu. Památkáři aktivně schvalovali materiály i detaily, zejména výplně otvorů, dveřní kování, parketové podlahy a další interiérové prvky. Návrh vycházel nejen z dochovaných stavebních detailů, ale i z dobové dokumentace.

V 1. NP proběhla významná restaurátorská obnova – zejména štukových stropů. Nad schodištěm byl zachován strop se symbolem srpu a kladiva, který zde vznikl v období užívání budovy jako Domu pionýrů – tento prvek byl ponechán na základě stanoviska památkářů jako doklad historického vývoje objektu.

Obnovena byla také fasáda včetně původních sgrafit, rostlinných vlysů a pásu fresek s dětskými motivy pod střešní římsou. Revitalizací prošly i venkovní architektonické

prvky – zejména reprezentativní terasa v 1. NP, která je propojena dvouramenným schodištěm s vinicí.

Dispozičně byla vila upravena pro nové funkce:

- nadzemní podlaží – knihovny, konferenční sály a školící prostory,
- suterén – ubytování studentů, jídelna a zázemí, technické zázemí
- součástí úprav byla i příprava na doplnění audiovizuální a technické infrastruktury.

Současně probíhala obnova navazujících objektů v areálu (např. tzv. dolní Landhauska, určená pro ubytování školitelů) a postupné revitalizace Havlíčkových sadů v režii MČ Praha 2 - úprava jezírka a kulturní využití umělé jeskyně.

Rekonstrukce byla vedena se snahou o maximální autenticitu, citlivost vůči památkovým hodnotám a zároveň s cílem vytvořit funkční zázemí pro vzdělávání a mezinárodní spolupráci v oblasti právního státu.

3. Identifikace rizik a limitů

3.1 Památková ochrana a omezení

Z hlediska budoucích stavebních úprav jsou identifikována zejména tato omezení a rizika:

- Nutnost zachování původních architektonických a umělecko-řemeslných prvků, zejména:
 - fasádních sgrafit, vlysů a fresek,
 - štukových stropů a historických výmaleb,
 - zámečnických a truhlářských detailů (dveře, kování, parkety),
 - reprezentativních prostor v 1. NP a 2. NP,
 - terasy a dvouramenného schodiště do vinice.
- Omezená možnost zásahů do obálky budovy, včetně:
 - změn otvorových výplní, jejich členění a materiálového provedení,
 - výměn střešní krytiny, klempířských prvků a komínových těles,
 - instalací technologií na střeších a fasádách (např. VZT, FVE, anténní systémy, chlazení).
- Zvýšené nároky na materiály a technologie, kdy je vyžadováno:
 - použití historicky kompatibilních a pro památku vhodných materiálů,

- technologická reverzibilita novodobých zásahů tam, kde je to možné,
 - odborné restaurátorské vedení prací u hodnotných konstrukcí a detailů.
- Vysoká administrativní a povolovací náročnost, zahrnující zejména:
 - nutnost zpracování restaurátorských záměrů a průzkumů,
 - odsouhlasení postupu NPÚ a orgánem památkové péče,
 - možné vícekolové schvalování a prodlužování přípravy projektů.
- Riziko nepředvídaných nálezů během stavebních prací, které mohou vést k:
 - dodatečným restaurátorským zásahům,
 - úpravám projektu v průběhu realizace,
 - prodloužení harmonogramu a navýšení nákladů.
- Finanční riziko spojené s památkovou ochranou, které obvykle zahrnuje:
 - vyšší jednotkové ceny řemeslných a restaurátorských prací,
 - nutnost autorského a památkového dozoru,
 - omezenou možnost standardizace stavebních řešení.

3.2 Konstrukční a technická rizika

Identifikována byla zejména tato konstrukční a technická rizika:

- Neznámý či částečně zdokumentovaný stav nosných konstrukcí (stropy, krov, základy, klenby) – absence kompletních statických průzkumů a riziko lokální degradace prvků.
- Možná přítomnost skrytých vad a poruch, zejména:
 - lokální narušení zdiva vlhkostí a zasolením,
 - degradace dřevěných prvků krovu a stropních trámů (např. biotické napadení),
- Omezené možnosti zásahů do nosného systému, vyplývající z památkové ochrany a technologické nereverzibility – nutnost volit sanační metody s minimální invazí.
- Rizika spojená se starými instalacemi a neznámými rozvody, jako:
 - nezdokumentovaná vedení elektro, kanalizace a vody,
 - nedostatečné kapacity nebo nevyhovující trasy pro současné provozní požadavky (VZT, chlazení, slaboproud).

- Vysoká pravděpodobnost nepředvídaných nálezů při odkrytí konstrukcí, které mohou vést k:
 - úpravám technických řešení v průběhu stavby,
 - prodloužení harmonogramu,
 - navýšení investičních nákladů.
- Citlivost historických povrchů a konstrukčních detailů, zejména:
 - štukové a malované stropy,
 - parketové a kamenné podlahy,
 - truhlářské a zámečnické prvky, které omezují možnosti vedení nových instalací a vyžadují ochranná opatření při stavebních pracích.
- Rizika spojená s technickým standardem objektu vůči současným požadavkům, především v oblastech:
 - požární bezpečnost (prostupy, odolnosti, únikové cesty),
 - energetická náročnost a vnitřní mikroklima,
 - akustické parametry v školících a pobytových prostorech.

4. Metodika odhadu nákladů

4.1 Model životního cyklu prvků (LCC – Life Cycle Cost)

Pro velmi hrubý odhad byl použit model životního cyklu stavebních prvků (LCC), který sleduje náklady v celém období životnosti objektu se zaměřením na:

- cyklickou obnovu konstrukcí a technických zařízení,
- preventivní údržbu vs. reaktivní opravy,
- postupnou degradaci s růstem nákladů v čase,
- vliv památkové ochrany na cenu a periodicitu obnovy,
- zohlednění nákladů bez destruktivních průzkumů (odhad na základě vizuální diagnostiky a historických zkušeností s obdobnými objekty).

4.2 Intervaly obnov a životnosti konstrukcí

Pro hlavní konstrukce a technologie jsou uvažované orientační životnosti. K těm bylo přihlédnuto, pokud byl stavební prvek v dobrém stavu bez degradací či funkčních závad.

Konstrukce / technologie	Interval obnovy / životnost
Střešní krytina + klempířina (historická)	35–50 let
Krov, dřevěné nosné prvky	80–120 let (průběžná sanace dle stavu)
Fasáda se sgrafity / prvky pod památkovým dohledem	25–40 let (lokální opravy 5–10 let)
Okna a dveře repasované historické	20–35 let
Omítky a interiérová výmalba	7–12 let
Parkety / dřevěné podlahy	20–40 let
VZT, MaR, chlazení (pokud je instalováno)	12–18 let
Silnoproud, slaboproud, strukturovaná kabeláž	20–30 let
ZTI (voda, kanalizace)	30–40 let
EPS / požární zařízení	10–15 let
Havarijní zásahy a sanace vlhkosti	nepravidelné, dle diagnostiky

Intervaly jsou orientační, u historické památky silně závislé na provedení, mikroklimatu, intenzitě provozu a rozsahu preventivní údržby.

4.3 Rezervy a havarijní fond

V odhadu nákladů je pracováno se dvěma typy rezerv:

1. Investiční rezerva (projektová nepřesnost a památkové zásahy)

- Kryje nepřesnosti odhadu, komplikace při obnově, nepředvídané technologie
- S ohledem na charakter objektu a míru nejistot byla pro tento odhad zvolena rezerva 25 %.

2. Havarijní fond (náhodné a urgentní opravy)

- Doporučená tvorba: 100–350 Kč/m² podlahové plochy ročně
- Použití na:
 - havárie TZB,
 - lokální poruchy statiky,

- zatékání, sanace vlhkosti,
- poruchy historických konstrukcí s nutností restaurátorského zásahu.

5. Návrh opatření

5. 1 Rozdělení dle částí stavby

1 Dokumentace

Ačkoli jsou k budově k dispozici archivní výkresy uložené na stavebním odboru, doporučuje se zpracovat digitalizaci skutečného stavu objektu. Aktuální digitální podklady lze následně přímo využít pro přípravu projektových prací prvních stavebních úprav. Po dokončení stavebních prací je vhodné výkresovou dokumentaci znovu aktualizovat, aby byly k dispozici vždy platné a přesné digitální výstupy budovy.

2 Sanace zdiva

Na fasádách a soklových částech objektu jsou patrné vlhkostní mapy, biologické porosty a lokální degradace omítkových vrstev, což svědčí o zvýšené vlhkosti zdiva a potřebě sanačních opatření. V rámci rekonstrukce v letech 2002–2007 byly aplikovány sanační omítky do výšky přibližně 1,5 m nad terénem. S ohledem na jejich stáří a současný stav lze předpokládat, že jejich funkční schopnost je již výrazně snížena (zanesené a uzavřené póry), a proto se vztlínající vlhkost opět projevuje na povrchu konstrukcí.

V rámci této kapitoly se nabízí využít metody sanace vlhkého zdiva šetrným způsobem, vhodným pro památkově chráněné objekty, a to elektroosmózou doplněnou o drenážní systém odvodu prosakující vody.

3 Zakládání

Viditelné sekundární poruchy nejsou patrné, ale vlhkost u soklů naznačuje možný vztlínavý problém.

4 Svislé konstrukce

Omítky na fasádě jsou lokálně degradované, odlupující se nebo popraskané, zejména v blízkosti říms a parapetů. V některých místech je degradované zdivo. Jedná se zejména o exteriérové prvky. Interiérové zdivo je bez zjevných závad.

5 Vodorovné konstrukce

Vodorovné konstrukce (stropní klenby, stropy, schodiště) jsou bez závad.

6 Komunikace

Zpevněné plochy mají lokální degradaci, prorůstání mechu a nerovnosti – zhoršený odvod povrchové vody. Nad terasami se projevují poruchy balustrád a krycích desek – porušené spáry a degradace kamene.

7 Úpravy povrchů, podlahy, osazování výplní

Okna

Na objektu jsou instalována dřevěná i kovová okna, přičemž dřevěně výplně otvorů vykazují pokročilou míru degradace. Povrchová úprava je na většině křidel i ráků zcela nefunkční – nátěry jsou oprýskané, místy zcela chybí, dřevo je zesvětlené a barevně nestejněměrné. Na profilech ráků jsou patrně podélně trhliny, lokální odlupování dřevní hmoty a otevřeně spáry ve spojích, což svědčí o dlouhodobé expozici klimatickým vlivům bez pravidelné údržby.

U části oken dochází k netěsnostem v napojení rámu na ostění a parapet, které mohou způsobovat zatékání do konstrukce a následné poškození vnitřních vrstev. Okenní křídla jsou často zkroucená a nedoléhají ke střednímu příčníku, což je patrně téměř u všech prvků. Konstrukce je tvořena dvojitými rámy s jednoduchým zasklením; zasklívací lišty vnějších křidel jsou vedeny z exteriéru, což zvyšuje riziko průsaku vody do spáry mezi rámem a lištou.

Místy jsou patrné novodobé opravy a doplňky materiálu, zejména v oblasti parapetů, které pravděpodobně reagují na dřívější degradaci dřeva způsobenou hnilobou. Rámy jsou již výrazně zeslabené – ačkoli je jejich repase technicky proveditelná, s ohledem na aktuální stav a předpokládanou životnost není řešením dlouhodobě vhodným. U repasovaných prvků navíc dochází k rychlejší sekundární degradaci.

Hodnocení stavu bylo provedeno při místní prohlídce ve spolupráci s dodavatelem specializujícím se na opravy a repase výplní otvorů u historických objektů.

U kovových oken v suterénu je patrná povrchová koroze, znečištění a degradace původních nátěrů. Parapety – zejména plechové – vykazují mechanická poškození, deformace a korozní napadení, přičemž některé spoje jsou narušeny nebo netěsné.

Souhrnně lze konstatovat, že stavebně-technický stav oken vyžaduje komplexní obnovu, zahrnující opravu nebo výměnu poškozených prvků, repasování povrchové úpravy, doplnění tmelů a úpravu detailů napojení na ostění a parapety. **S ohledem na památkovou ochranu se primárně uvažuje repase tam, kde je technicky a ekonomicky obhajitelná. U oken s rozsáhlou degradací materiálu však doporučujeme variantně posoudit i kompletní nahrazení novými výplněmi při zachování historického členění.**

Odhadovaná částka za nová okna / dveře dřevěná (demontáž a likvidace stávajícího, ubourání a zapravení ostění, parapety, nové okno a jeho montáž): 22.000,- Kč / m²

Omítky venkovní

Venkovní omítky objektu vykazují lokální i plošné poruchy, které odpovídají dlouhodobému působení povětrnosti a vlhkosti. Na soklových částech a plochách v kontaktu s terénem jsou patrné vlhkostní mapy, biologické napadení (řasy, mech) a místy i odlupování povrchové vrstvy, což svědčí o zvýšené vlhkosti zdiva a snížené funkčnosti původní sanační vrstvy. V horních partiích fasády a v okolí architektonických článků (římsy, šambrány, bosáže) dochází k odpadávání štukových vrstev, tvorbě vlasových až otevřených trhlin a k degradaci tvarových prvků, které místy ztrácejí svou ostrost a soudržnost.

Okolí parapetů a okenních ostění vykazuje mechanická poškození a narušené napojení omítky na výplně otvorů, což může vést k zatékání a urychlené degradaci podkladních vrstev. Na několika místech je zřejmé vydrolení podkladního zdiva a ztráta celistvosti povrchové úpravy. Trhliny zejména v blízkosti říms mohou indikovat i pohybové poruchy způsobené teplotními změnami a dlouhodobě neobnovovanou povrchovou ochranou.

Stav omítek není havarijní, nicméně lze jej považovat za nevyhovující z hlediska dlouhodobé udržitelnosti konstrukce. Doporučuje se proto provést komplexní obnovu fasády v horizontu přibližně 5 let, zahrnující sanaci vlhkých částí, lokální doplnění a reprofilaci omítek, obnovu dekorativních prvků a celoplošné sjednocení novým paropropustným nátěrem. U soklových částí bude nezbytné řešit rovněž odstranění příčin vlhkosti – zejména nefunkčnost starších sanačních vrstev nebo chybějící drenážní opatření.

Omítky interiérové – nadzemní část

Interiérové omítky v nadzemních částech objektu se nacházejí obecně ve vyhovujícím technickém stavu, bez známek rozsáhlých poruch nebo degradace. Povrchy jsou převážně hladké, soudržné a bez viditelného plošného opadávání. Přítomny jsou pouze drobné mechanické vady, například lokální poškození v úrovni parapetů či v okolí stavebních detailů a instalací, případně menší vlasové trhliny vzniklé běžným provozem a pohybem konstrukcí. Vybílené plochy působí technicky funkčně, bez vizuálních projevů zvýšené vlhkosti či zatékání.

Omítky interiérové – podzemní část

Interiérové omítky v podzemních částech objektu vykazují výrazné plošné degradace, které svědčí o dlouhodobém působení zvýšené vlhkosti a periodickém zatékání. Na stěnách i klenbových stropěch jsou patrné rozsáhlé vlhkostní mapy, solné výkvěty, kaverny po opadlých omítkách a nesoudržné vrstvy, místy až na podkladní zdivo. Povrchová vrstva je na mnoha místech nafouklá, uvolněná či odlupující se, což indikuje trvalé přetížení vlhkostí.

Z fotografií je zřejmé, že do podzemí proniká voda skrz prostupy instalací (elektro, plyn, VZT, kanalizace), zejména v místech technologických vedení a kotev. Tyto netěsnosti způsobují aktivní zatékání, které formuje typické horizontální i vertikální

mapy podél vedení. Jedná se o jasné identifikovatelný zdroj vlhkosti, který je nutné odstranit technickým utěsněním prostupů.

Je nutné zdůraznit, že tento stav se týká zejména technických místností, ve kterých je absence pravidelného větrání a vyšší provozní vlhkost (potrubí, technologie). Nedostatečná výměna vzduchu zvyšuje kondenzaci a umocňuje degradaci omítek. Doporučeno je proto zajistit větrání těchto prostor – přirozeně nebo nuceně – jako součást sanačního opatření.

V běžně užívaných nadzemních i podzemních pobytových prostorech se takto výrazně projevy vlhkosti nevyskytují a omítky jsou zde v podstatně lepším technickém stavu.

Celkově je stav omítek v technických podzemních místnostech nevyhovující, nikoli však staticky ohrožující. Pro dlouhodobou nápravu bude nutné spojit sanační opatření na zdroji vlhkosti (utěsnění prostupů, případná doplnění hydroizolace či drenáže) s následnou kompletní obnovou omítkových vrstev pomocí vhodného sanačního systému.

8 Trubní vedení

Okapové svody a odvodnění u soklů mohou být nedostatečně funkční – výskyt vlhkosti pod terénem. Doporučené pravidelné čištění od nánosů listí a hlíny.

9 Ostatní konstrukce

Jiné ostatní stavební prvky nejsou hodnoceny.

10 Izolace proti vodě

Ve stavbě nejsou hydroizolace proti zemní vlhkosti.

11 Povlakové krytiny

Povlakové krytiny se nacházejí pod dlažbou na terčích na terasách. Tyto nebyly zkoumány a předpokládá se jejich dostatečná životnost.

12 Tepelné izolace

Tepelná izolace krovu nebyla z fotek identifikována – stav nehodnocen.

13 Zdravotechnika – kanalizace

Stav kanalizace nevyhodnocen z fotek, doporučeno kamerové šetření.

14 Zdravotechnika – vodovod

Bez viditelných závad. Potrubí vedeno v plastu. Počítá se s běžnými opravami a výměnami zařizovacích předmětů a baterií.

15 Zařizovací předměty

Vyhovující.

16 Ústřední vytápění – kotelna

Vyhovující. Doporučeno vyměnit zásobníky na TUV. Plynové kotle jsou relativně nové.

17 ÚT – potrubí

Vyhovující. Hlavní uzávěr plynu a přívod plynu do objektu je v dobrém technickém stavu.

18 ÚT – otopná tělesa

Prozatím vyhovující stav. Do budoucna se doporučuje výměna ventilů, termostatických hlav a některých radiátorů

19 Elektro – silnoprůd

Silnoprůdové rozvody v objektu jsou funkční a z hlediska bezpečného provozu aktuálně vyhovující. Instalace pravděpodobně prošla dílčí obnovou v rámci rekonstrukcí po roce 2000, nicméně nebyla realizována komplexní výměna celého systému. Kabelové trasy jsou vedeny převážně v omítce, místy doplněné o povrchové rozvody.

20 Elektro – slaboprůd

ESL je nyní funkční a provozně vyhovující. Obnova je navržena cca za 15 let.

21 Vzduchotechnika

Vzduchotechnické jednotky instalované při rekonstrukci objektu jsou v provozuschopném stavu a zajišťují základní výměnu vzduchu v reprezentativních a provozních prostorách objektu. Z hlediska funkčnosti lze systém aktuálně považovat za vyhovující, nicméně provoz je založen na technologiích a komponentech, které dosahují konce své obvyklé životnosti.

22 Konstrukce tesařské – krovy

Krovy nejsou viditelné, doporučen průzkum. Při výměně střešní krytiny budou částečně opraveny narušené části krovu.

23 Konstrukce klempířské

Parapety a oplechování lokálně zkorodované nebo mechanicky poškozené.

24 Krytina skládaná

Břidlicová krytina bude kompletně vyměněna včetně bednění.

25 Truhlářské konstrukce

Vnitřní truhlářské prvky, nábytek je ve vyhovujícím stavu.

26 Zámečnické konstrukce

Zábradlí teras a kovové prvky jsou korodované a vyžadují repasi. Na střeše plánována obnova komínových lávek.

27 Podlahy z dlaždic

Terasy mají lokálně narušenou dlažbu, nerovnosti a znečištění.

28 Povlakové podlahy

Nezachyceny.

29 Obklady

Obklady a dlažby interiérové jsou vyhovující.

30 Nátěry

Nátěry oken a dveří, dřevěných prvků jsou součástí stavebních prvků.

31 Malby

Malba uvažována v rámci stavebních prací, jinak pravidelně dle provozu.

32 Strojní zařízení

V objektu jsou dva výtahy. Jeden osobní a jeden nákladní. V rámci 25 let se nepředpokládá s jejich výměnou.

33 Inženýrská činnost

Nutná koordinace a organizace stavebních opatření.

34 Požárně bezpečnostní řešení

Objekt je vybaven systémem na vyhlášení poplachu při požáru. Schodiště je CHUC s nuceným větráním. Nepředpokládá se větší zásah z pohledu požárně bezpečnostního řešení stavby.

35–44 Rezervy

Rezervy pro náhlé havárie a opravy jsou stanoveny pro každý rok.

5.2 Hrubý výpočet výměr

Základní výměry budovy v m².

		1.PP	1.NP	2.NP	3.NP	4.NP	SUMA
OKNA	- SEVER	8,400	44,910	26,160	12,540	2,400	94,410
	- JIH	19,500	37,200	30,250	22,990	2,000	111,940
	-VÝCHOD	0,000	2,800	7,700	8,285	0,400	19,185
	-ZÁPAD	0,000	11,000	13,750	8,360	0,800	33,910
DVEŘE EXTERIÉROVÉ	- SEVER	0,000	11,935	11,070	8,100	0,000	31,105
	- JIH	1,863	7,220	4,000	4,050	0,000	17,133
	-VÝCHOD	5,844	2,100	8,000	0,000	0,000	15,944
	-ZÁPAD	0,000	0,000	0,000	3,640	0,000	3,640
FASÁDA	- SEVER	230,432	151,978	178,377	120,210	70,864	751,861
	- JIH	94,258	215,504	155,045	113,810	71,264	649,880
	-VÝCHOD	245,132	86,990	69,814	55,635	32,696	490,267
	-ZÁPAD	105,501	74,514	71,764	51,544	32,296	335,619
OTVORY U VSTUPU 1.NP (MEZI SLOUPY)							
	- SEVER	0,000	95,030	0,000	0,000	0,000	95,030

STŘECHA BALKONY	- JIH	0,000	60,931	0,000	0,000	0,000	60,931
		0,000	62,170	0,000	0,000	590,580	652,750
TERASY	- SEVER	0,000	0,000	0,000	20,300	0,000	20,300
	- JIH	0,000	0,000	0,000	4,025	0,000	4,025
	-VÝCHOD	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	-ZÁPAD	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
PODLAHOVÁ PLOCHA	- SEVER	0,000	73,350	49,020	0,000	0,000	122,370
	- JIH	0,000	0,000	60,000	0,000	0,000	60,000
	-VÝCHOD	0,000	0,000	91,500	0,000	0,000	91,500
	-ZÁPAD	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
PODLAHOVÁ PLOCHA		1017,230	743,470	621,080	605,429	590,580	3577,789

6. Doporučení pro vlastníka/nájemce

6.1 Prioritizace zásahů (kritické vs. odložitelné)

Shrnutí priorit

- První polovina období (0–10 let): okna, omítky + sanace vlhkosti, střecha, podzemní prostory, balustrády.
- Druhá polovina období (10–25 let): elektroinstalace, technická zařízení, vnitřní úpravy a běžná údržba.

6.2 Možnosti dotačních titulů a památkové podpory

- Programy zaměřené na památkovou obnovu
- Energetické úspory – podpora technologií

7. Závěrečné shrnutí

Na základě vizuální prohlídky objektu a technického vyhodnocení lze konstatovat, že nejzásadnějšími oblastmi vyžadujícími zásah v prvních letech sledovaného období jsou výplně exteriérových otvorů (okna a dveře), venkovní omítky včetně související vlhkosti zdiva a rovněž střešní konstrukce a krytina. Stav dřevěných oken a dveří vykazuje pokročilou degradaci povrchových úprav, netěsnosti a kroucení dřeva, což významně snižuje jejich funkčnost i energetickou účinnost. Vnější omítky a soklové partie pak vykazují vlhkostní mapy, zasolení a lokální odpadávání povrchových vrstev, což svědčí o dlouhodobé vlhkostní zátěži a nefunkčnosti dřívě aplikovaných sanačních opatření. Střešní krytina se blíží polovině životnosti a s ohledem na zjištěný stav krytiny a klempířských prvků se doporučuje plánovat její obnovu v první polovině období. Tato opatření mají zásadní vliv na životnost objektu a doporučuje se jejich realizace v první polovině dvacetiletého období.

Ve druhé polovině období lze očekávat postupné dožívání dalších systémů, zejména částí elektroinstalace – především slaboproudých a datových rozvodů – u kterých je technologická zastaralost limitující pro bezpečný a efektivní provoz objektu.

Ostatní identifikovaná opatření představují převážně běžnou údržbu a obnovu stavebních prvků po dosažení jejich životnosti. Jedná se o průběžné opravy povrchů, výměny technických prvků, modernizace vybraných zařízení a drobné konstrukční sanace. Tato opatření nemají havarijní charakter a jsou součástí standardního dlouhodobého provozu a správy historického objektu.

8 Přílohy

Fotodokumentace

Havlíčkovy sady 58, 120 00 Praha 2 – Vinohrady,
Gröbeho vila

Příloha č. 8 Fotodokumentace

Foto 1 – 23	Fasáda
Foto 24 – 34	Výplně otvorů
Foto 35 – 44	Venky
Foto 45 – 100	Interiéry



Foto 1 – Fasáda – severovýchodní roh



Foto 2 – Fasáda – jižní



Foto 3 – Fasáda – severozápadní roh



Foto 4 – Fasáda – východní fasáda – zarostlá dlažba mechem



Foto 5 – Fasáda – jižní fasáda – odpadaná omítka nad terénem vlivem vlhkosti a již nefunkčních sanačních omítek



Foto 6 – Fasáda – východní fasáda



Foto 7 – Fasáda – jižní terasa



Foto 8 – Fasáda – jižní fasáda



Foto 9 – Fasáda – odpadaná soklová dlažba



Foto 10 – Fasáda – odpadávající fasádní nátěr



Foto 11 – Fasáda – jižní fasáda



Foto 12 – Fasáda – jižní fasáda



Foto 13 – Fasáda – jižní fasáda - degradace omítky



Foto 14 – Fasáda – jižní fasáda - degradace omítky



Foto 15 – Fasáda – jižní fasáda - degradace omítky



Foto 16 – Fasáda – severovýchodní roh domu



Foto 17 – Fasáda – severní fasáda



Foto 18 – Fasáda – západní fasáda – řešení dešťového odpadu



Foto 19 – Fasáda – jižní fasáda – odpadaný fasádní nátěr



Foto 20 – Fasáda – jižní fasáda - degradace omítky



Foto 21 – Fasáda – jižní fasáda – zdobné prvky fasády – malované stropy - římsy



Foto 22 – Fasáda – jižní fasáda - degradace omítky – viditelný rozdíl materiálů již nefunkční sanační omítky nad terénem a v ploše



Foto 23 – Fasáda – bohatě zdobené historizující fasádní svítidlo z patinovaného kovu



Foto 24 – Výplně otvorů – parapet lakovaný pozink – znatelná dožilost parapetu, špatně provedení propojení parapetu s oknem,



Foto 25 – Výplně otvorů – parapet lakovaný pozink – okenní rám bez drážky pro parapet, nedostatečně řešení tmelením



Foto 26 – Výplně otvorů – postupná degradace dveří



Foto 27 – Výplně otvorů – zkroucená okenní křídla nedoléhají k rámu



Foto 28 – Výplně otvorů – nevhodné: zasklívací lišta z exteriéru + spodní rám tvoří zároveň funkci okapničky + napojení parapetu k rámu



Foto 29 – Výplně otvorů – okno severní fasády 1.NP



Foto 30 – Výplně otvorů – parapet lakovaný pozink – znatelná dožilost parapetu, praskliny



Foto 31 – Výplně otvorů – parapet lakovaný pozink + viditelná degradace okna



Foto 32 – Výplně otvorů – dveře jižní fasády – rozšiřování vláken dřeva – nevhodná kvalita dřeva



Foto 33 – Výplně otvorů – detail uzavření křídel okna a vlevo viditelný zásah náhradou materiálu – zřejmě provedeno při posledních stavebních úpravách v rámci repase



Foto 34 – Výplně otvorů – detail spodního rohu oken



Foto 35 – Venky – Parkové schodiště vyhovující



Foto 36 – Venky – Fasáda zašpiněna

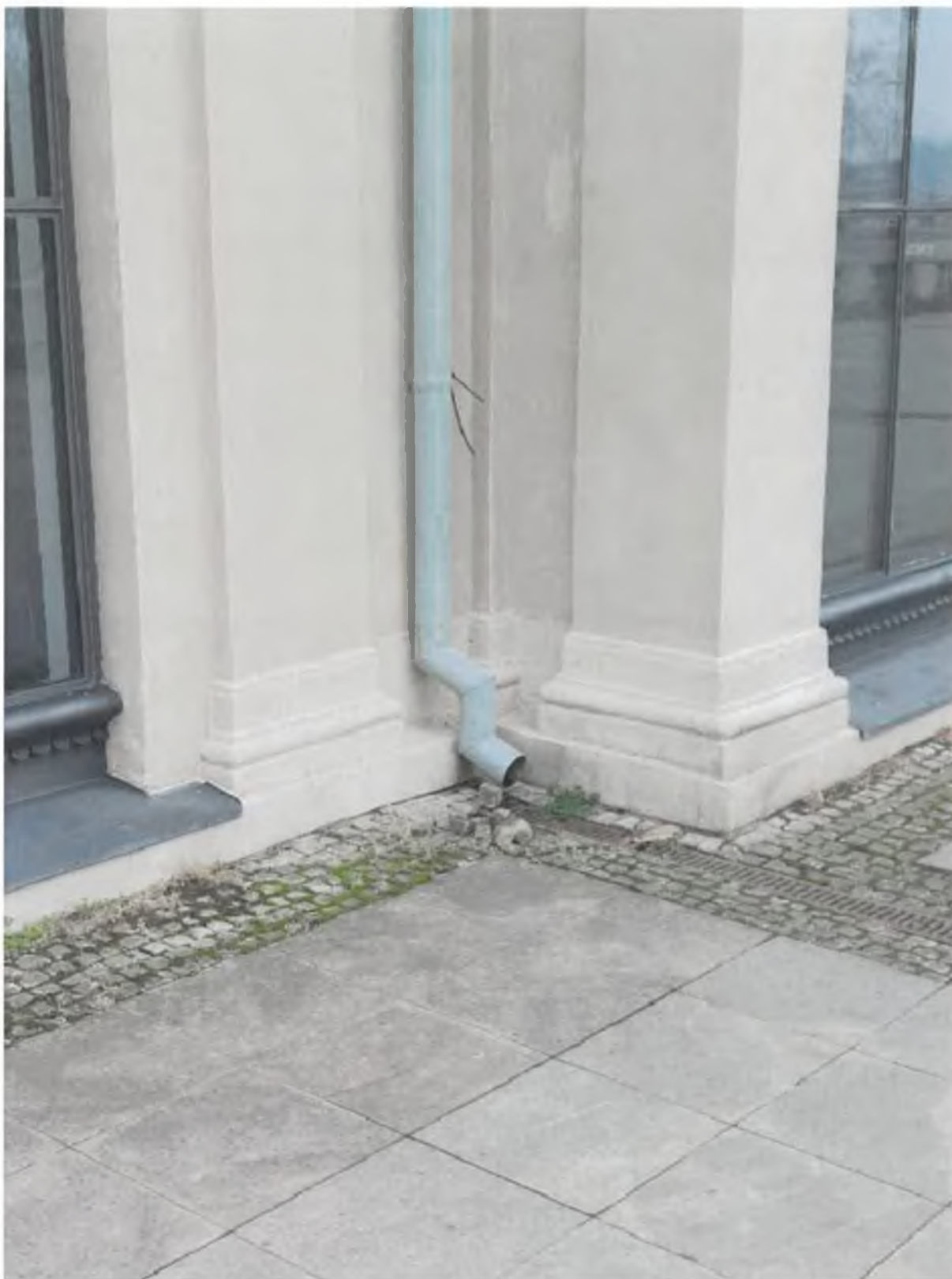


Foto 37 – Venky – Odvodnění dešťů do liniového žlabu, okapový chodníček doporučeno řešit dlažbou



Foto 38 – Venky – Balustrády degradované omítky



Foto 39 – Venky – Nutno pravidelně čistit kanalizace, kanály jsou zanesené



Foto 40 – Venky – Balustrády degradované omítky



Foto 41 – Venky – Balustrády degradované omítky



Foto 42 – Venky – Balustrády degradované omítky + zábradlí v dobrém stavu



Foto 43 – Venky – Opěrná stěna – viditelné prosakování vod - absence nebo nefunkčnost řízeného odvodnění opěrné stěny potrubím skrze stěnu



Foto 44 – Venky – Okapový chodníček nevhodně proveden z dlažby kamenné. Toto řešení umožňuje zasakovat vody přímo u objektu, který nemá hydroizolace. V případě výměny okapového chodníku z kamenných kostek na dlaždice by se voda odvedla od objektu, což je žádoucí.



Foto 45 – Interiér – Vlhkost v 1.PP



Foto 46 – Interiér – Armatury topného systému těles



Foto 47 – Interiér – Otopná tělesa



Foto 48 – Interiér – Vyhovující sociální zázemí



Foto 49 – Interiér – Vyhovující sociální zázemí



Foto 50 – Interiér – Parapety dřevěné vyhovující – okenní křídlo s degradací nejvíce vodou namáhané okapové lišty



Foto 51 – Interiér – Zdobné kování oken



Foto 52 – Interiér – Reprezentativní pohled na hlavním schodišti



Foto 53 – Interiér – Reprezentativní mramorové a kovové prvky na hlavním schodišti

**TOTO ZAŘÍZENÍ OBSAHUJE
FLUOROVANÉ SKLENÍKOVÉ PLYNY**

chladivo: **R407C**

GWP: **1774**

**ekvivalent CO₂
v tunách:** **30 53,22**

doplnění:

KONTROLA TĚSNOSTI CHLADICÍCH OKRUHŮ
dle nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014 o Hmotnostech skleníkových plynů

Kontrola provedena dne:	Service technik:	Datum příští kontroly:
	MISIK	
	Registrační číslo:	
	5133/10 EK1005	

VESKOM spol. s r.o. – kompresory, chlazení, tepelná čerpadla
Daliměřická 522/12-a, 102 00 Praha 10
www.veskom.cz, servis.chlazení@veskom.cz
+420 272 088 165, +420 272 088 135


www.veskom.cz/chlazení

Foto 54 – Interiér – Štítek kontrol tepelného čerpadla



Foto 55 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání sklepů



Foto 56 – Interiér – tepelné čerpadlo



Foto 57 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání sklepů



Foto 58 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání sklepů



Foto 59 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání sklepů + podružný vodoměr



Foto 60 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání sklepů



Foto 61 – Interiér – Vlhké sklepy – částečné větrání poklopem



Foto 62 – Interiér – Stav otopných těles - vyhovující



Foto 63 – Interiér – Interiérové povrchy a výtah vyhovující



Foto 64 – Interiér – Kancelářská část - chodba



Foto 65 – Interiér – Kancelářská část – chodba – dřevěná podlaha v dobrém stavu



Foto 66 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání



Foto 67 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání



Foto 68 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání



Foto 69 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání + Chladicí jednotka (chiller) TRANE 3-D Scroll, určená k výrobě chladu pro vodní okruh (např. fan coils, VZT chladiče, klimatizaci serverovny nebo objektu)



Foto 70 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání + Chladicí jednotka (chiller) TRANE 3-D Scroll, určená k výrobě chladu pro vodní okruh (např. fan coils, VZT chladiče, klimatizaci serverovny nebo objektu)



Foto 71 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání + Chladicí jednotka (chiller) TRANE 3-D Scroll, určená k výrobě chladu pro vodní okruh (např. fan coils, VZT chladiče, klimatizaci serverovny nebo objektu)



Foto 72 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání + Chladicí jednotka (chiller) TRANE 3-D Scroll, určená k výrobě chladu pro vodní okruh (např. fan coils, VZT chladiče, klimatizaci serverovny nebo objektu)



Foto 73 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání + Chladicí jednotka (chiller) TRANE 3-D Scroll, určená k výrobě chladu pro vodní okruh (např. fan coils, VZT chladiče, klimatizaci serverovny nebo objektu)



Foto 75 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání + Chladicí jednotka (chiller) TRANE 3-D Scroll, určená k výrobě chladu pro vodní okruh (např. fan coils, VZT chladiče, klimatizaci serverovny nebo objektu)



Foto 76 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání + potrubí čerpadla



Foto 77 – Interiér – Vlhké sklepy – doporučeno řešit větrání + potrubí čerpadla



Foto 78 – Interiér – hnízdo rozvaděčů



Foto 79 – Interiér – úpravna vody



Foto 80 – Interiér – nákladní výtah



Foto 81 – Interiér – vlhkost



Foto 82 – Interiér – hlavní uzávěr vody – vyhovující, známky protékání

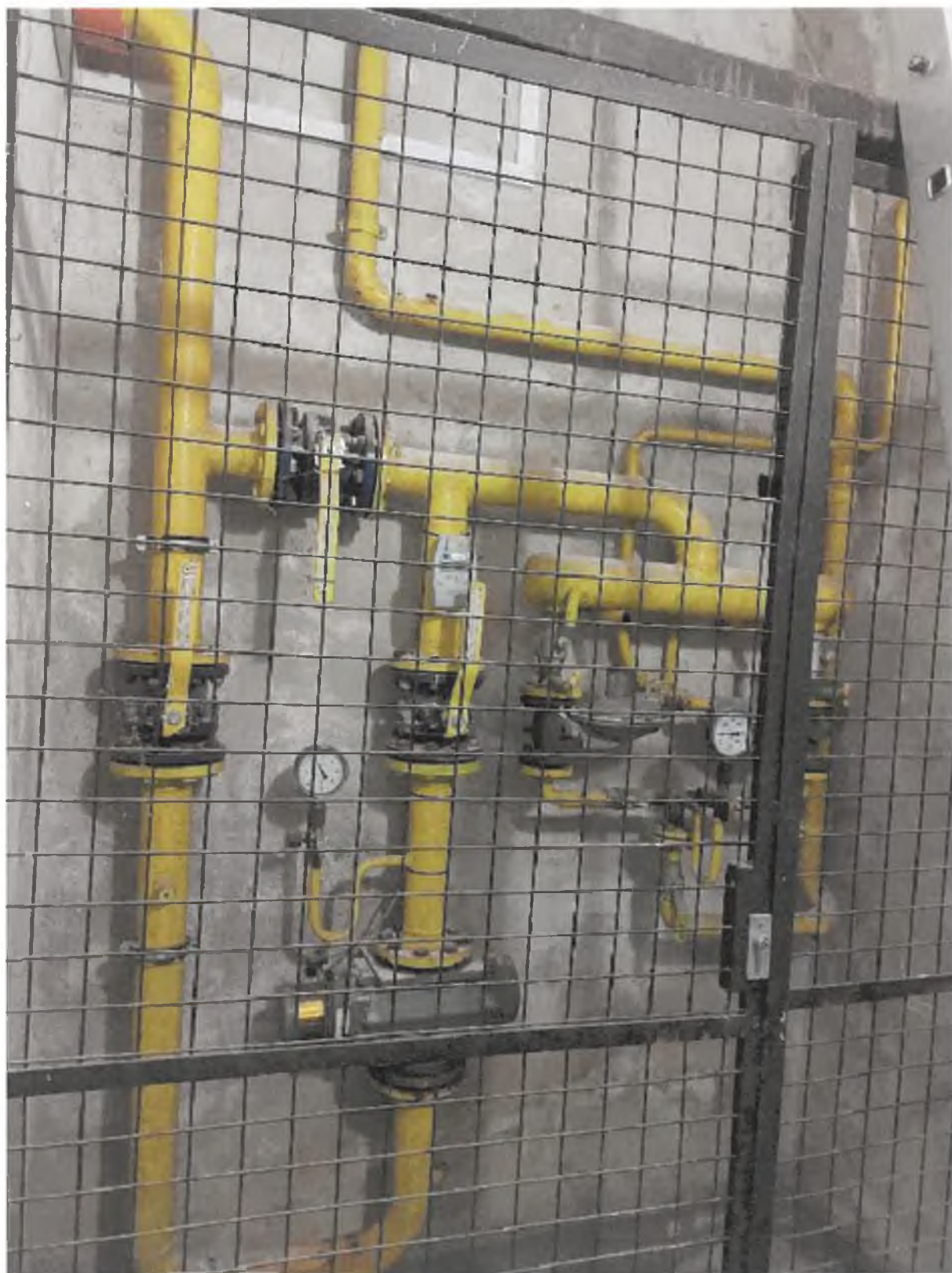


Foto 83 – Interiér – hlavní uzávěr plynu a přívod plynu



Foto 84 – Interiér – miestnosť HUP

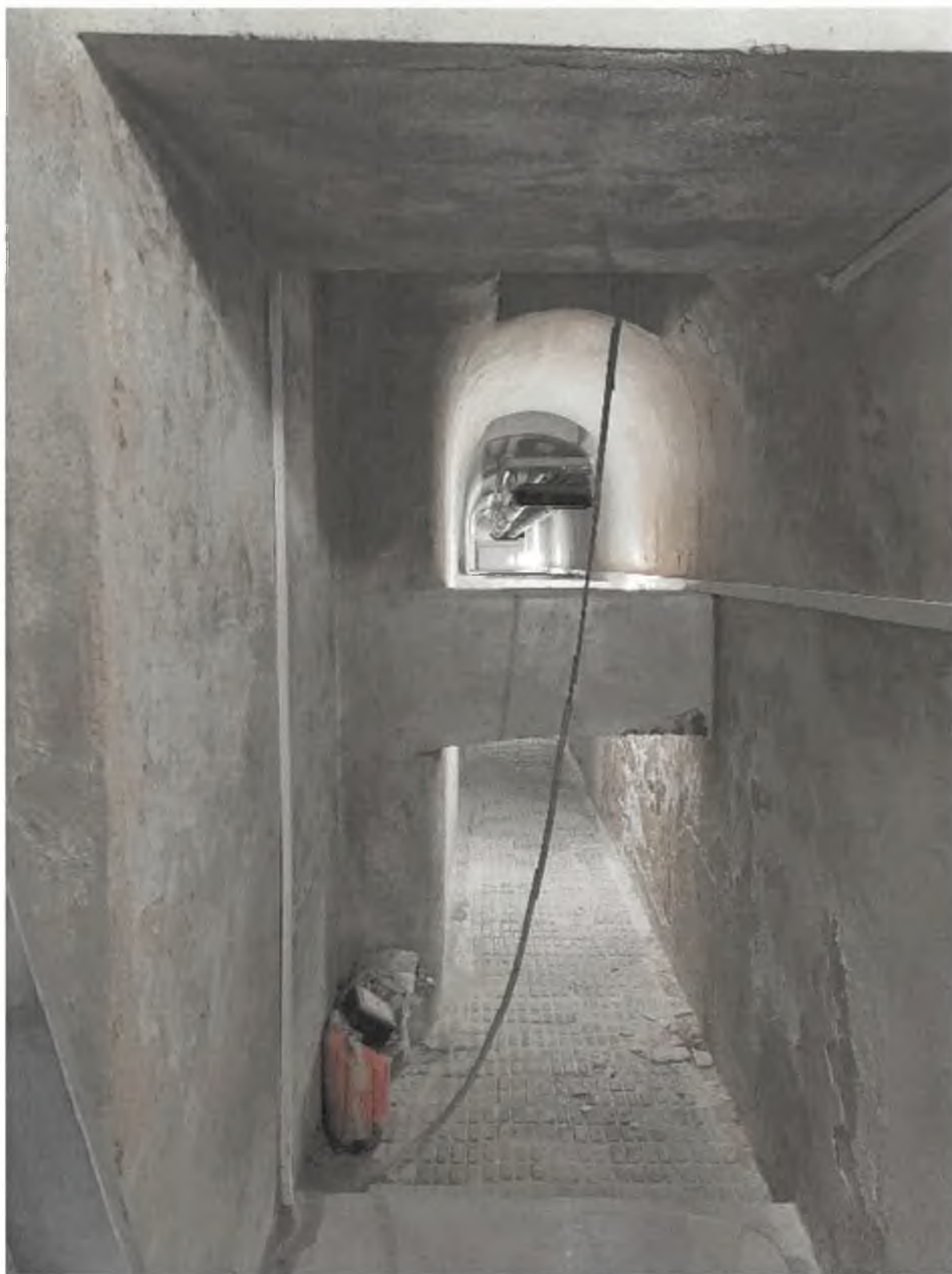


Foto 85 – Interiér – vlhké sklepy



Foto 86 – Interiér – potrubí VZT, plynu, elektro, v technických částech



Foto 87 – Interiér – potrubí VZT, plynu, elektro, v technických částech



Foto 88 – Interiér – dvorek 1.PP



Foto 89 – Interiér – ubytovací část vyhovující bez zjevných závad, či dožití



Foto 90 – Interiér – ubytovací část vyhovující bez zjevných závad, či dožití



Foto 91 – Interiér – centrální vzduchotechnická jednotka s vodním výměníkem, napojená na potrubní a měřicí systém, používaná pro větrání a klimatizaci objektu.



Foto 92 – Interiér – centrální vzduchotechnická jednotka s vodním výměníkem, napojená na potrubní a měřicí systém, používaná pro větrání a klimatizaci objektu.



Foto 93 – Interiér – VZT potrubí vyhovující



Foto 94 – Interiér – VZT potrubí vyhovující + elektrorozvaděče



Foto 95 – Interiér – VZT požární klapka



Foto 96 – Interiér – chodba 1.PP do jídelny, gastro



Foto 97 – Interiér – vytápění a ohřev TUV – doporučeno v budoucnu vyměnit TUV zásobníky

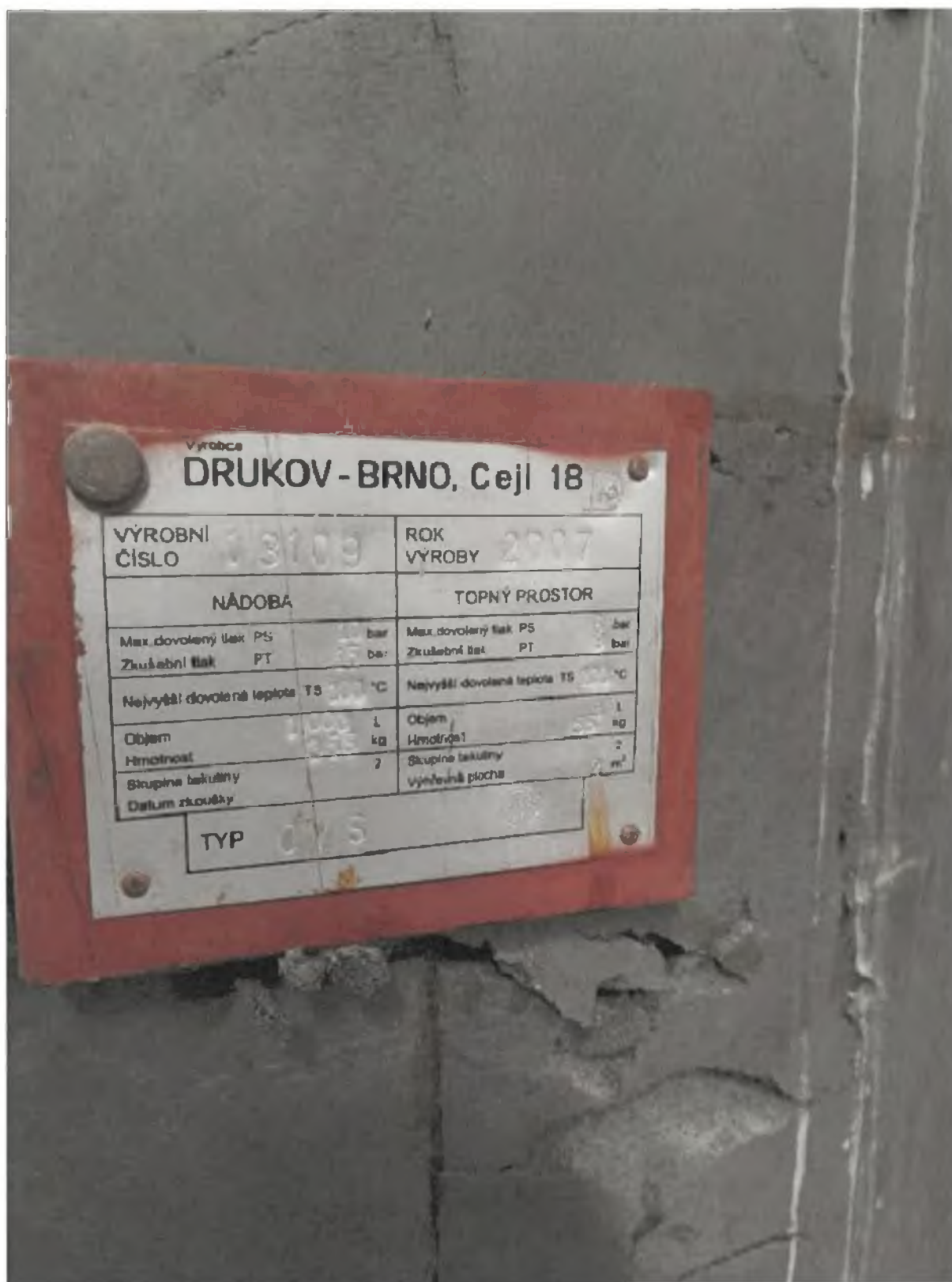


Foto 98 – Interiér – vytápění a ohřev TUV z 2007



Foto 99 – Interiér – vytápění a ohřev TUV, kotle plynové



Foto 100 – Interiér – vlhké sklepy, netěsnosti a kondenzace vlhkosti na povrchu stěn a stropů

Příloha č. 2

Posouzení stávajícího stavu objektu a návrh dalších opatření

Havlíčkovy sady 60, 101 00 Praha 2 – Vinohrady,
Dolní Landhauska



Obsah

1. Základní informace	3
1.1 Název	3
1.2 Lokalizace a popis objektů	3
1.3 Účel dokumentu	3
2. Popis budovy	4
2.1 Architektonicko-stavební řešení	4
2.2 Technická zařízení budov (TZB).....	7
2.3 Historie stavebních úprav.....	9
3. Identifikace rizik a limitů	9
3.1 Památková ochrana a omezení	9
3.2 Konstrukční a technická rizika.....	9
4. Metodika odhadu nákladů.....	10
4.1 Model životního cyklu prvků (LCC – Life Cycle Cost).....	10
4.2 Intervaly obnov a životnosti konstrukcí.....	11
4.3 Rezervy a havarijní fond	11
5. Návrh opatření	12
5.1 Rozdělení dle částí stavby	12
5.2 Hrubý výpočet výměr	16
6. Doporučení pro vlastníka/nájemce	17
6.1 Prioritizace doporučených zásahů	17
Dlouhodobě (2. polovina dvacetiletí) – plánované	17
7. Závěrečně shrnutí.....	17
8. Přílohy	18

1. Základní informace

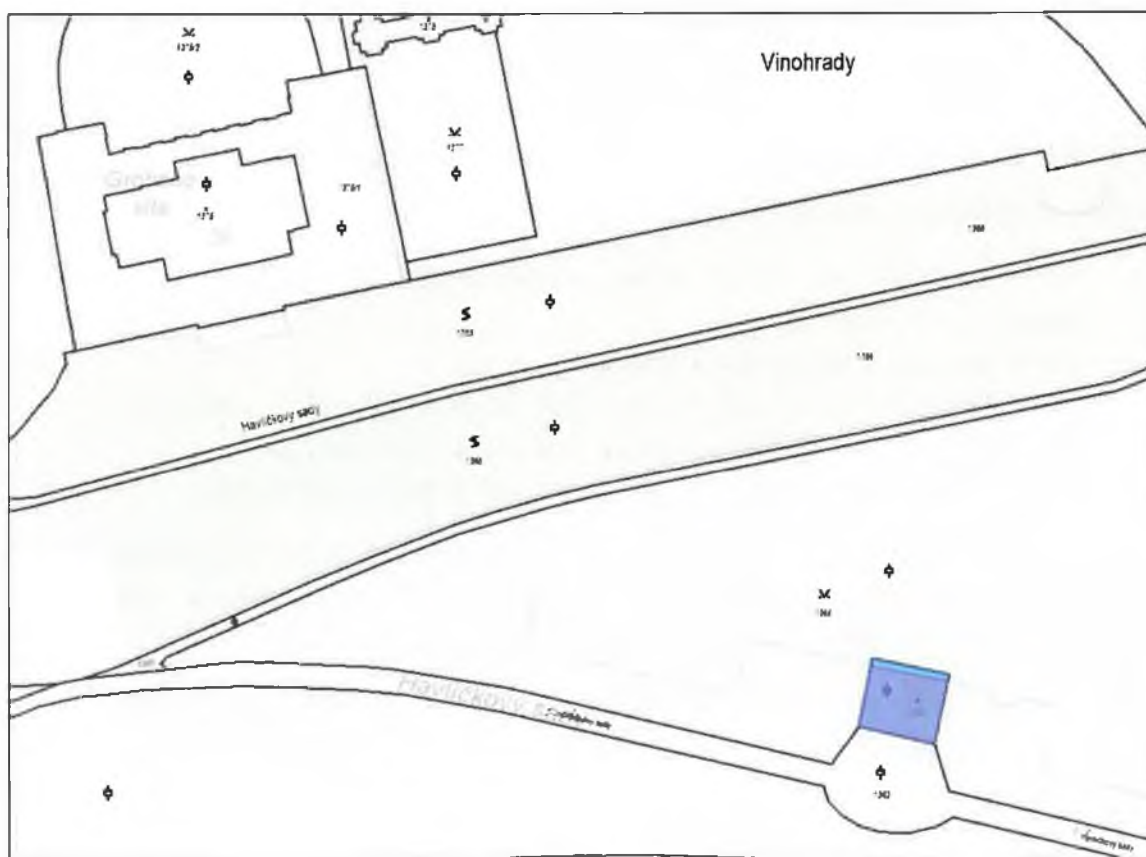
1.1 Název

Posouzení stávajícího stavu objektu a návrh dalších opatření - Havlíčkovy sady 60, 101 00 Praha 2 – Vinohrady, Dolní Landhauska.

1.2 Lokalizace a popis objektů

Adresa: Havlíčkovy sady 60, 101 00 Praha 2 - Vinohrady

Parc.č. 1363, k.ú.: Vinohrady [727164]



Obr.1 – Katastrální mapa

1.3 Účel dokumentu

Posouzení stávajícího stavu objektu a návrh dalších opatření

2. Popis budovy

2.1 Architektonicko-stavební řešení

Dolní Landhauska je třípatrová neorenesanční zahradní vila nacházející se v areálu Gröbovky (Havlíčkových sadů) v Praze 2. Objekt stojí na místě původní historické viniční usedlosti a je součástí památkově hodnotného krajinného celku, který zahrnuje terasovité zahrady, opěrné zdi, zahradní architekturu i reprezentativní objekty původního hospodářského a obytného zázemí.

Vila je evidována v Památkovém katalogu NPÚ jako kulturně hodnotný objekt v rámci širšího památkově chráněného území. Památka je zapsána v Ústředním seznamu kulturních památek ČR (ÚSKP) pod rejstříkovým číslem 40215/1-1310. Stavba představuje specifický příklad neorenesanční zahradní architektury 2. poloviny 19. století, s významnými dochovanými výtvarnými a řemeslnými prvky.

Klíčové památkové hodnoty:

- architektonická kompozice fasád, zejména štukové detaily (niky s vázami, medailony, bosáže, římsy),
- historická dispozice a hmota stavby,
- historicky cenné konstrukční prvky (část podlah, schodiště, parapety),
- začlenění do kompoziční osy teras, opěrných zdí a zahrad,
- urbanistická vazba na horní vilu a celý areál Havlíčkových sadů.

Z důvodu památkové ochrany je při všech stavebních zásazích nutné dbát na reverzibilitu zásahů, minimální narušení původních konstrukcí a respektování historického výrazu objektu.

Stavba má obdélný půdorys a je zastřešena valbovou střechou s přesahujícími, ozdobně vyřezávanými krokvemi. Fasáda je neorenesančně tvarovaná s charakteristickým členěním:

- přízemí a nároží jsou bosovaná,
- patra odděluje průběžná podokenní římsa,
- hlavní vstup je asymetricky umístěn a lemován štukovým dekorem a supraportou,
- okna mají výrazné štukové rámy, v některých polích se nachází medailony s andělíčky a niky s dekorativními vázami,
- boční fasáda obsahuje historické nápisové tabule vztahující se ke stavbě a jejímu jménu.

Konstrukční řešení:

- nosné konstrukce jsou zděné, pravděpodobně z plných cihel,
- stropy mohou být dřevěné trámové nebo klenuté dle původního účelu,
- části historických interiérů (podlahy, schodiště, parapety) jsou dochované,
- omítky jsou štukové s dekorativními prvky typickými pro neorenesanci.

Objekt má charakter původně hospodářské a obytné stavby pro personál reprezentativní vily, přesto však nese vysokou estetickou kvalitu odpovídající celému zahradnímu areálu.

Konstrukční systém

- Nosný systém je zděný, převážně z plných pálených cihel, místy kámen (zejména suterén a opěrná zdiva).

Základy

- Zakládání pravděpodobně na kamenných nebo smíšených základových pasech, bez hydroizolace v dnešním smyslu.

Stropy

- Stropy jsou:
 - klenby (zejména nad suterénem),
 - trémové stropy v obytných podlažích,

Střecha a krov

- Střecha je valbová na obdélníkový půdorys, s výraznými přesahy a dekorativními prvky.
- Dřevěný krov, původní historická tesařská konstrukce.
- Krytina je dvojitá bobrovka s korunovým krytím. Řez tašek segmentový.
- Součástí střechy jsou komíny, pochozí schody, římsy a zdobné architektonické prvky, střešní vikýře vystupují ze střechy a jsou oplechovány měděným plechem.

Fasády

Fasáda objektu je neorenesančně tvarovaná, členěná do tří nadzemních podlaží a podkroví. Architektonický výraz stavby je založen na kontrastu mezi bosovaným obvodovým pláštěm v přízemí a nárožích a jemněji pojednanými plochami v nadzemních podlažích. Povrchy omítek jsou opatřeny barevnou úpravou v tlumených okrových a terakotových odstínech, které odpovídají historickému charakteru objektu.

Horizontální členění

- Přízemí je provedeno v rustikální bosáži, s hrubší plastickou strukturou a výrazným stínováním.
- 2. patro tvoří hladké plochy omítek oddělené průběžnou mezilehlou římsou.
- Okna v patrech mají štukové rámování s dekorativními prvky, které podtrhují historizující výraz stavby.

Vertikální členění

- Nároží objektu jsou zvýrazněna bosovanými lizénami v celé výšce stavby, což dodává budově optickou stabilitu.
- Fasádní pole jsou členěna plastickými šambránami, římsami a výzdobou ve formě nik, medailonů a dekorativních váz, typických pro neorenesanční zahradní architekturu.

Okenní otvory

- Okenní výplně jsou převážně dřevěné, členěné okny dvojitými či jednoduchými křídly.
- Lemování oken tvoří štukové šambrány v odstínu světle terakotové.
- Ve 2. NP jsou v některých osách umístěny výklenkové niky s dekorativní výzdobou.

Vstupní portál

- Hlavní vstup je situován asymetricky, osazen profilovaným štukovým portálem s bohatě zdobeným nadpražím.
- Dveře jsou dřevěné, původního charakteru, s prosklením a kovovou mřížkou.

Soklová část

- Sokl je oddělen od bosáže přízemí jemnou římsou a je proveden v hladké omítce.
- Barevně je řešen v mírném kontrastu, tak aby vizuálně ukotvil hmotu stavby.

Barvy fasády

- Dominantní barvou je okrově žlutá na hladkých omítkách.
- Štuková výzdoba, šambrány a římsy jsou v terakotovém odstínu.
- Bosáž je provedena v šedoběžové až pískové barvě.
- Střecha a oplechování vikýřů jsou v tmavém zeleném tónu.

Schodiště

- Schodiště je dřevěné, masivní, s plnými stupni a podstupnicemi. Jedná se o tradiční interiérové schodiště odpovídající historickému charakteru objektu. Jednotlivé stupně mají výrazně zaoblené nášlapy v přední části a plynulě napojení na boční dřevěné lišty, které tvoří lemování podél schodišťového ramene.
- Povrchové úpravy jsou provedeny transparentním lakem nebo lazurou v tmavším odstínu dřeva. Na několika stupních jsou patrné prošlapané plochy, což odpovídá dlouhodobému užívání. Dřevo je místy ztmavené a lak je částečně opotřeбенý, zejména na hranách a frézovaných profilech.

Povrchy a interiérové prvky

- Stěny jsou provedeny v tradiční vápenocementové omítce s hladkou finální vrstvou.
- Lokálně se vyskytují praskliny, odlupující se povrch a zřetelné stopy po předchozích opravách.
- V některých místech je patrné vlhkostní zatížení nebo sekundární barevné mapy.
- Celkový stav omítek je funkční, avšak s potřebou dílčích oprav a sjednocení povrchu.

Výplně otvorů

- Okenní výplně jsou převážně dřevěné, členěné okny dvojitými či jednoduchými křídly.
- Lemování oken tvoří štukové šambrány v odstínu světle terakotové.
- Ve 2. NP jsou v některých osách umístěny výklenkové niky s dekorativní výzdobou.

2.2 Technická zařízení budov (TZB)

Zdroj tepla – plynové kotle

Vytápění objektu je řešeno dvojicí nástěnných plynových kotlů Vaillant, včetně řídicí jednotky a místní pojistné a regulační techniky.

- Kotle působí jako etážový zdroj tepla pro vytápění a pravděpodobně i přípravu TUV.
- Napojení je provedeno systémem ocelových potrubí s viditelnými korozními stopami a místy nedostatečnou protikorozi ochranou.
- Plynové rozvody jsou vedeny po povrchu stěn v žlutém ocelovém potrubí, včetně uzávěrů.

Oběhová čerpadla a rozvody topné vody

Součástí systému jsou dvě oběhová čerpadla (značky Wilo a další), doplněná armaturami.

- Čerpadla jsou osazena přímo na starších ocelových rozvodech, které vykazují rozsáhlou povrchovou korozi, lokální zanesení a několik starších oprav.
- Izolace potrubí je nedostatečná a místy poškozená.
- V prostoru podél stěn jsou viditelné stopy po zatečení, korozi a zatékání kondenzátu.

Elektrická a řídicí zařízení

Na stěně je instalován elektrorozvaděč BREMA, který zajišťuje ovládání vytápění, oběhových čerpadel a bezpečnostních prvků.

- Povrch rozvaděče vykazuje stopy po zatékání nebo kondenzaci.
- Uvedené značení upozorňuje na riziko zasažení vodou, což ve spojení s viditelnými vlhkostními mapami představuje zvýšené riziko.

Potrubní rozvody ZTI (vodovod, teplá voda, cirkulace, kanalizace)

V technické místnosti jsou viditelně:

- starší ocelové a plastové rozvody,
- lokální opravy a výměny potrubí,
- netěsnosti a důsledky dlouhodobé vlhkosti v konstrukcích.

Rozvody kanalizace a vody jsou evidentně staršího data a povrch stěn pod nimi vykazuje trhliny, mapy a odlupující se omítku.

Odvod spalin a vzduchotechnické prvky

Spalinovody jsou vedeny plastovým či kovovým potrubím pod stropem suterénu.

- Systém je funkční, ale na první pohled neodpovídá současným standardům skrytého vedení.

Další technologie v suterénu

V prostoru je umístěna také:

- čerpací šachta s čerpadlem (pravděpodobně pro odvod odpadních vod),
- pomocné prvky (nosné konstrukce, dočasně skladování materiálu),

Vyhodnocení stavu technické místnosti

Technická místnost i přilehlé prostory vykazují pokročilou degradaci omítek a dlouhodobě vlhkostní zatížení zdiva.

Na základě vizuálního stavu konstrukcí lze oprávněně předpokládat, že zjištěné poruchy jsou pravděpodobně způsobeny kombinací dvou faktorů:

- netěsnostmi vnitřních rozvodů (kanalizace, vodovod, vytápění, TUV, cirkulace),
- pronikáním zemní vlhkosti do zdiva.

Tomuto závěru nasvědčují následující skutečnosti:

- přítomnost vlhkostních map, kruhových fleků a aktivní vlhkosti na povrchu,
- korozní a degradovaný stav potrubních rozvodů v suterénu,
- výskyt zaschlých kapek a výluhů v místech napojení,
- pokročilé stáří instalací, které jsou již na hranici své životnosti.
- prosakující voda kolem výlevkové baterie

2.3 Historie stavebních úprav

Fasáda objektu působí na první pohled udržovaným a relativně dobrým stavem, bez zjevných rozsáhlých poruch nosných konstrukcí nebo známek aktivní degradace povrchových vrstev. Objekt evidentně prošel v minulosti obnovou povrchových úprav, pravděpodobně celoplošným přemalováním nebo novým štukovým řešením.

3. Identifikace rizik a limitů

3.1 Památková ochrana a omezení

Objekt Dolní Landhausky je součástí souboru kulturní památky „Vila Gröbeho s Dolní a Horní Landhauskou“ a podléhá zákonné památkové ochraně. Jakékoliv stavební nebo technické zásahy musí respektovat historickou hodnotu stavby, zejména její novorenesanční architekturu, tvarosloví fasád, štukovou výzdobu, proporce otvorů a konstrukční logiku objektu. Změny, které mohou ovlivnit hmotu objektu, vzhled fasády, střešní rovinu, materiálové řešení či dispoziční strukturu, podléhají závaznému stanovisku orgánu státní památkové péče.

Současně je nutně počítat s omezeními vyplývajícími z umístění v historickém areálu Havlíčkových sadů. Veškeré zásahy musí být prováděny s maximální mírou reverzibility, aby bylo v případě potřeby možné vrátit stav do původní podoby. Projektová dokumentace, volba materiálů i technologické postupy musí být přizpůsobeny požadavkům památkové péče a schváleny příslušnými orgány před zahájením prací.

3.2 Konstrukční a technická rizika

Identifikována byla zejména tato konstrukční a technická rizika:

- Neznámý či částečně zdokumentovaný stav nosných konstrukcí (stropy, krov, základy, klenby) – absence kompletních statických průzkumů a riziko lokální degradace prvků.
- Možná přítomnost skrytých vad a poruch, zejména:
 - lokální narušení zdiva vlhkostí a zasolením,
 - degradace dřevěných prvků krovu a stropních trámů (např. biotické napadení),
- Omezené možnosti zásahů do nosného systému, vyplývající z památkové ochrany a technologické nereverzibility – nutnost volit sanační metody s minimální invazí.

- Rizika spojená se starými instalacemi a neznámými rozvody, jako:
 - nezdokumentovaná vedení elektro, kanalizace a vody,
 - nedostatečné kapacity nebo nevyhovující trasy pro současné provozní požadavky (VZT, chlazení, slaboproud).
- Vysoká pravděpodobnost nepředvídaných nálezů při odkrytí konstrukcí, které mohou vést k:
 - úpravám technických řešení v průběhu stavby,
 - prodloužení harmonogramu,
 - navýšení investičních nákladů.
- Citlivost historických povrchů a konstrukčních detailů, zejména:
 - štukové a malované stropy,
 - parketové a kamenné podlahy,
 - truhlářské a zámečnické prvky, které omezují možnosti vedení nových instalací a vyžadují ochranná opatření při stavebních pracích.
- Rizika spojená s technickým standardem objektu vůči současným požadavkům, především v oblastech:
 - požární bezpečnost (přestupy, odolnosti, únikové cesty),
 - energetická náročnost a vnitřní mikroklima,
 - akustické parametry v školících a pobytových prostorech.

4. Metodika odhadu nákladů

4.1 Model životního cyklu prvků (LCC – Life Cycle Cost)

Pro odhad investičních potřeb byl použit model životního cyklu stavebních prvků (LCC), který sleduje náklady v celém období životnosti objektu se zaměřením na:

- cyklickou obnovu konstrukcí a technických zařízení,
- preventivní údržbu vs. reaktivní opravy,
- postupnou degradaci s růstem nákladů v čase,
- vliv památkové ochrany na cenu a periodicitu obnovy,
- zohlednění nákladů bez destruktivních průzkumů (odhad na základě vizuální diagnostiky a historických zkušeností s obdobnými objekty).

4.2 Intervaly obnov a životnosti konstrukcí

Pro hlavní konstrukce a technologie jsou uvažované orientační životnosti. K těm bylo přihlédnuto, pokud byl stavební prvek v dobrém stavu bez degradací či funkčních závad.

Konstrukce / technologie	Interval obnovy / životnost
Střešní krytina + klempířina (historická)	35–50 let
Krov, dřevěné nosné prvky	80–120 let (průběžná sanace dle stavu)
Fasáda se sgrafity / prvky pod památkovým dohledem	25–40 let (lokální opravy 5–10 let)
Okna a dveře repasované historické	20–35 let
Omítky a interiérová výmalba	7–12 let
Parkety / dřevěné podlahy	20–40 let
VZT, MaR, chlazení (pokud je instalováno)	12–18 let
Silnoproud, slaboproud, strukturovaná kabeláž	20–30 let
ZTI (voda, kanalizace)	30–40 let
EPS / požární zařízení	10–15 let
Havarijní zásahy a sanace vlhkosti	nepravidelné, dle diagnostiky

Intervaly jsou orientační, u historické památky silně závislé na provedení, mikroklimatu, intenzitě provozu a rozsahu preventivní údržby.

4.3 Rezervy a havarijní fond

V odhadu nákladů je pracováno se dvěma typy rezerv:

1. Investiční rezerva (projektová nepřesnost a památkové zásahy)

- 25 % z plánovaných obnov
- Kryje nepřesnosti odhadu, komplikace při obnově, nepředvídané technologie

2. Havarijní fond (náhodné a urgentní opravy)

- Doporučená tvorba: 100–350 Kč/m² podlahové plochy ročně

- Použití na:
 - havárie TZB,
 - lokální poruchy statiky,
 - zatékání, sanace vlhkosti,
 - poruchy historických konstrukcí s nutností restaurátorského zásahu.

5. Návrh opatření

5. 1 Rozdělení dle částí stavby

1 Dokumentace

Chybějící či neúplná dokumentace komplikuje plánování oprav. Doporučeno kompletovat pasport a doplnit průzkumy.

2 Sanace zdiva

V suterénu se vyskytuje vlhkost na stěnách, která se projevuje degradací omítek.

V rámci této kapitoly se nabízí využít metody sanace vlhkého zdiva šetrným způsobem, vhodným pro památkově chráněné objekty, a to elektroosmózou doplněnou o drenážní systém odvodu prosakující vody.

3 Zakládání

Viditelné sekundární poruchy nejsou patrné.

4 Svislé konstrukce

Nadzemní zdivo ve vyhovujícím stavu, zdivo suterénu s projevy vlhkosti.

5 Vodorovné konstrukce

Schodišťová stěna vykazuje lokální poškození omítky – odlupování, trhliny a stopy po předchozích opravách. Na povrchu jsou viditelné praskliny různého stáří. Dřevěně madlo je uchyceno ocelovými držáky a je také povrchově ošetřeno tmavým nátěrem.

Stropní konstrukce bez zjevných statických vad. V budoucnu doporučeno provést sondu stropů, kde docházelo k zatékání.

6 Komunikace

Venkovní zpevněné plochy mezi hradbou a domem bude revitalizován. Obnova degradovaných omítek.

7 Úpravy povrchů, podlahy, osazování výplní

Okna

Vzhledem ke konstrukčnímu stáří i provedení lze konstatovat, že okna se blíží konci své životnosti. Z hlediska dlouhodobé údržby objektu, úspory energie a ochrany interiéru před vlhkostí a chladem je proto vhodné přistoupit k jejich výměně v horizontu do 5 let.

Odhadovaná částka za nová okna / dveře dřevěná (demontáž a likvidace stávajícího, ubourání a zapravení ostění, parapety, nové okno a jeho montáž): 22.000,- Kč / m²

Omítky venkovní

Vyhovující stav, místy potřeba lokálních oprav.

Omítky interiérové – nadzemní část

Vyhovující stav.

Omítky interiérové – podzemní část

Nutná oprava omítek před realizací TZB.

8 Trubní vedení

Nehodnoceno.

9 Ostatní konstrukce

Jiné ostatní stavební prvky nejsou hodnoceny.

10 Izolace proti vodě

Ve stavbě nejsou hydroizolace proti zemní vlhkosti.

11 Povlakové krytiny

Nenacházejí se povlakové krytiny.

12 Tepelné izolace

Tepelná izolace krovu nebyla z fotek identifikována – stav nehodnocen.

13 Zdravotechnika – kanalizace

- Provést kamerovou inspekci všech svislých a ležatých potrubí.
- Ověřit těsnost napojení na čerpací šachtu a jednotlivé odpadní větve.
- Stávající potrubí má známky stáří → doporučena kompletní výměna kanalizačních rozvodů (staré litinové/ocelové úseky).
- Nahradit novým HT/PVC/PP potrubím dle požadavků normy.
- Součástí výměny provést nově akustické a požární utěsnění prostupů.

14 Zdravotechnika – vodovod

- Provést tlakové zkoušky stávajících rozvodů vody, TUV a cirkulace.
- Vysoké riziko prosakování → doporučena celková výměna vodovodních rozvodů.
- Použít plastové nebo vícevrstvé potrubí (PEX/AL/PEX, PP-R).
- Nové rozvody vést tak, aby byly kontrolovatelné a přístupné.
- Doplnkové opatření: instalace nové izolace potrubí, včetně TUV a cirkulace.

15 Zařizovací předměty

- Kontrola stávajících armatur TUV, baterií, sifonů a odpadních napojení.
- V případě úniku doporučena výměna netěsných a nefunkčních prvků.
- Zvážit výměnu starších typů za úsporné armatury (WC, umyvadla, výtoky).
- Revize a doplnění závěsných systémů a upevnění.

16 Ústřední vytápění – kotelna

- Kotle vizuálně funkční, ale starší → doporučit servisní kontrolu a revizi plynu.
- U elektroinstalace kotelny provést revizi vlivem vlhkosti.
- Nahradit korodující připojovací potrubí kotlů.
- Zvážit modernizaci kotlů dle životnosti.
- Opravit soklové partie a povrchy po zatékání.

17 ÚT – potrubí

- Stávající ocelová potrubí jsou silně korodovaná → doporučena výměna.
- Nově potrubí dle provozu (např. měď, vícevrstvý systém, ocel s povrchovou úpravou).
- Instalovat novou tepelnou izolaci na rozvody.
- Nahradit staré armatury (uzávěry, filtry, ventily) novými.

18 ÚT – otopná tělesa

- Zkontrolovat technický stav radiátorů a armatur.
- Starší ventily nahradit termostatickými hlavice a regulačními ventily.
- V případě zanesení systém propláchnout.
- Ověřit funkci odvzdušnění.

19 Elektro – silnoprúd

- V technické místnosti provést kompletní revizi elektroinstalace.
- Rozvaděč BREMA vystaven vlhkosti → nutná kontrola, případně výměna skříně.
- Staré povrchové vedení nahradit novými kabelovými trasami.
- Zkontrolovat ochranu před úrazem elektrickým proudem a doplnit chybějící kryty.

20 Elektro – slaboprúd

- Ověřit funkčnost termostátů, regulace kotlů a řídicích jednotek.
- Doplnit nebo obnovit kabelové vedení slaboproudu (EPS, MaR, komunikace).
- Zkontrolovat konektory a spoje ovlivněné vlhkostí.
- Zvážit modernizaci na digitální řízení vytápění.

21 Vzduchotechnika

- V suterénu se nachází odvod spalin / odvod vzduchu, který neodpovídá novým standardům → doporučení prověřit dle EN a ČSN.
- Prostor technické místnosti prověřit z hlediska větrání, přirozené i nucené.
- U spalinovodu provést kontrolu spojů a těsnosti.
- Odstranit nevhodné vedení (nepřístupné úseky, smíšené materiály).

22 Konstrukce tesařské – krovy

Krovy nejsou viditelně, doporučen průzkum. Při výměně střešní krytiny budou částečně opraveny narušené části krovy.

23 Konstrukce klempířské

Parapety a oplechování lokálně zkorodované nebo mechanicky poškozené.

24 Krytina skládaná

Bobrová krytina bude kompletně vyměněna včetně laťování.

25 Truhlářské konstrukce

Vnitřní truhlářské prvky, nábytek je ve vyhovujícím stavu. Schodiště bude opraveno lokálně.

26 Zámečnické konstrukce

V rámci venkovních revitalizací ploch a omítek repasovat zábradlí a brány.

27 Podlahy z dlaždic

Terasy mají lokálně narušenou dlažbu, nerovnosti a znečištění.

28 Povlakové podlahy

Nezachyceny.

29 Obklady

Obklady a dlažby interiérové jsou vyhovující. V rámci kompletní výměny rozvodů instalací budou kompletně vyměněny dlažby a obklady.

30 Nátěry

Nátěry oken a dveří, dřevěných prvků jsou součástí stavebních prvků.

31 Malby

Malba uvažována v rámci stavebních prací, jinak pravidelně dle provozu.

32 Strojní zařízení

V objektu nejsou strojní zařízení

33 Inženýrská činnost

Nutná koordinace a organizace stavebních opatření.

34 Požárně bezpečnostní řešení

Ověřit aktuální stav a funkčnost požárně bezpečnostního řešení. Požárně dveře, únikové cesty. Požárně dělící konstrukce.

35–44 Rezervy

Rezervy pro náhlé havárie a opravy jsou stanoveny pro každý rok.

5.2 Hrubý výpočet výměr

Základní výměry budovy m².

Základní výměry

Zastavěná plocha: 253 m²

Počet podlaží: 1.PP + 3.NP + podkroví

Počet bytů: 8

Počet oken: 35

Počet dveří: 2

Počet vikýřů: 4

Počet střešních oken: 6

Plocha fasády s okny: 97,2 x 8,5 m = 826,2 m²

Plocha oken: 70 m²

Plocha dveří: 6 m²

Plocha exteriérové omítky: 750 m²

6. Doporučení pro vlastníka/nájemce

6.1 Prioritizace doporučených zásahů

Krátkodobě (1. polovina dvacetiletí) – prioritní

- modernizace kotelny a rozvodů ÚT,
- kompletní výměna rozvodů vody, TUV, cirkulace,
- výměna rozvodů kanalizace (ZTI),
- sanace vlhkosti (elektroosmóza, drenáž),
- výměna oken (do 5 let),
- repase dřevěných dveří,
- doplnění či výměna armatur a čerpadel.

Dlouhodobě (2. polovina dvacetiletí) – plánované

- obnova fasády a sekundární povrchové úpravy,
- doplňkové opravy střešního pláště a klempířských prvků,
- úpravy interiérů po dokončení TZB,
- případné repase štukových detailů a maleb.

7. Závěrečné shrnutí

Posuzovaná vila je v celkově dobrém stavebně-technickém stavu. Nosné konstrukce, krovová soustava, střešní plášť i fasády nevykazují havarijní poruchy a jsou dlouhodobě stabilní. Stavební část objektu tedy nevyžaduje okamžité zásahy a většinu prací lze plánovat až do druhé poloviny dvacetiletého období.

Naopak technická zařízení budovy (TZB) vykazují pokročilou míru opotřebení a místy i známky netěsností (korozní poškození rozvodů, vlhkostní mapy, degradace omítek). Z tohoto důvodu je vhodné přistoupit k jejich modernizaci co nejdříve, ideálně v první polovině dvacetiletí.

Součástí této etapy by měla být i sanace vlhkosti – formou elektroosmózy a doplněním drenáže, které pomohou stabilizovat vlhkostní poměry objektu a zamezí dalšímu zatékání či degradaci omítek.

Úprava doporučení podle doplnění:

- Okna doporučuji vyměnit v horizontu 5 let, protože jejich technický stav již neodpovídá současným požadavkům na funkci, těsnost ani energetickou účinnost.

- Dveře je vhodné repasovat – jde o historicky hodnotné prvky, které lze obnovit šetrnou opravou bez nutnosti výměny.

Shrnutí:

Vila je stavebně stabilní a dobře dochovaná. Největší riziko představují dosluhující rozvody TZB, jejichž modernizace je nutná již nyní. Stavební opravy lze plánovat s odstupem, avšak výměna oken a repase dveří by měla proběhnout dříve – z důvodů technických, energetických i památkových.

8. Příloha

Fotodokumentace

Havlíčkovy sady 60, 101 00 Praha 2 – Vinohrady,
Dolní Landhauska

Příloha č. 8 Fotodokumentace

Foto 1 – 4	Fasáda
Foto 5 – 7	Výplně otvorů
Foto 8 – 37	Interiéry



Foto 1 – Fasáda - jižní fasáda - hlavní průčelí



Foto 2 – Fasáda - západní fasáda



Foto 3 – Fasáda - východní fasáda



Foto 4 – Fasáda – severní fasáda



Foto 5 – Výplně otvorů – okna



Foto 6 – Výplně otvorů – hlavní dveře



Foto 7 – Výplně otvorů – okna a ostění



Foto 8 – Interiéry – vyhovující koncové prvky elektroinstalace



Foto 9 – Interiéry - stratigrafický průzkum malířských vrstev na chodbě



Foto 10 – Interiéry – dřevěné schodiště bez známek degradace – doporučená pravidelná údržba a revize



Foto 11 – Interiéry – dlažba ve vstupní chodbě



Foto 12 – Interiéry – podhledy v hlavní chodbě – nutno odstranit příčinu zatékání + provést sanaci a výmalbu povrchů



Foto 13 – Interiéry – stratigrafický průzkum malířských vrstev na chodbě



Foto 14 – Interiéry – hlavní schodiště dřevěné a viditelné zásahy pro prováděný stratigrafický průzkum malířských vrstev



Foto 15 – Interiéry – technická místnost – viditelný rozvaděč elektroinstalace + odkouření plynových kotlů



Foto 16 – Interiéry – technická místnost – odkouření plynových kotlů



Foto 17 – Interiéry – technická místnost – potrubí VZT



Foto 18 – Interiéry – technická místnost – potrubí plynovodu - viditelná vlhkost zdiva



Foto 19 – Interiéry – technická místnost – potrubí plynovodu – viditelná vlhkost zdiva



Foto 20 – Interiéry – technická místnost – hlavní uzavěr plynu

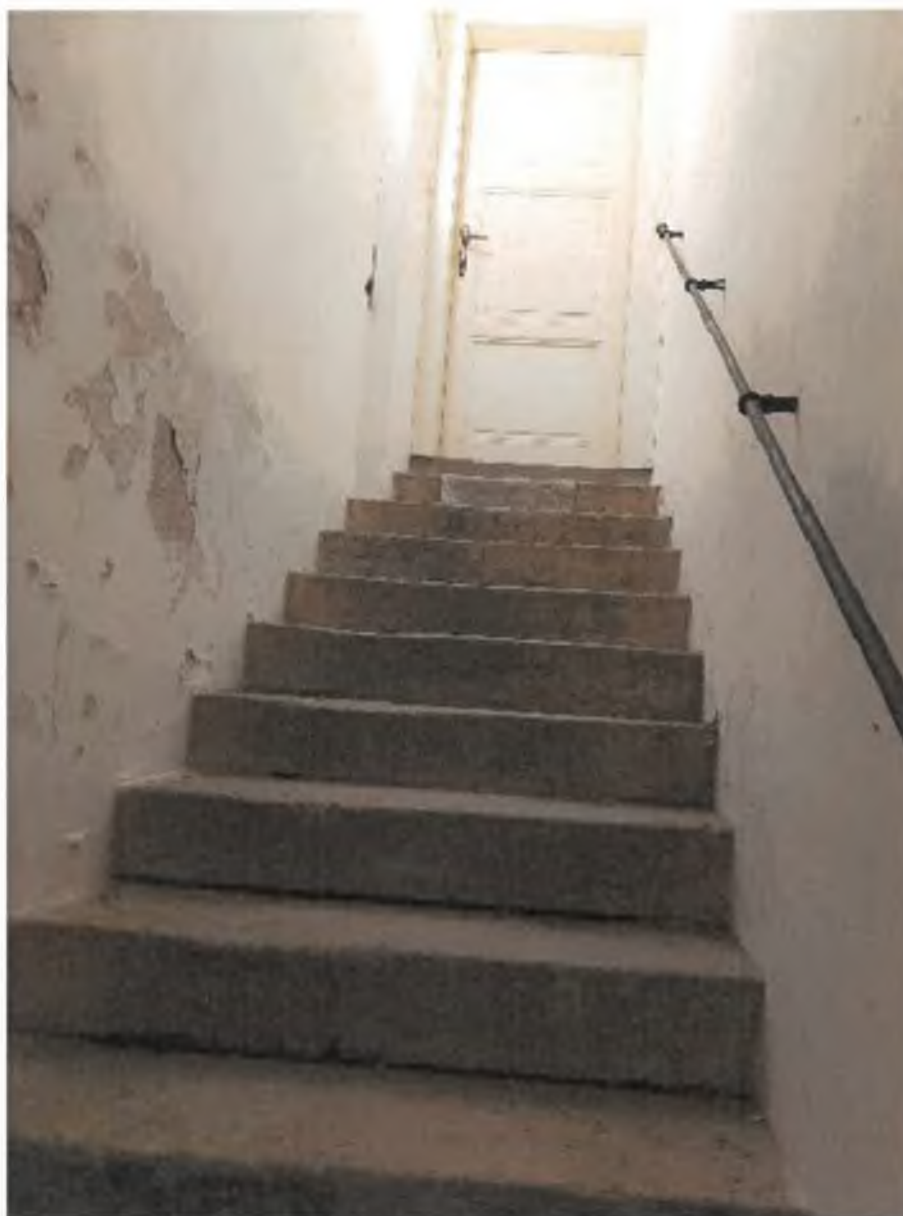


Foto 21 – Interiéry – technická místnost – schodiště do 1.PP – vlhké zdivo



Foto 22 – Interiéry – technická místnost – barometr otopné soustavy



Foto 23 – Interiéry – technická místnost – čerpadlo otopné soustavy



Foto 24 – Interiéry – technická místnost – vodoměr



Foto 25 – Interiéry – technická místnost – otopná soustava v kotelně + TUV



Foto 26 – Interiéry – technická místnost – otopná soustava v kotelně + plynovod a dva kotle



Foto 27 – Interiéry – technická místnost – otopná soustava v kotelně + plynovod a elektrozvaděč – neřešeno odvodnění podlahy technické místnosti



Foto 28 – Interiéry – technická místnost – elektrorozvaděč + odkouření



Foto 29 – Interiéry – technická místnost – přečerpávání splaškových vod



Foto 30 – Interiéry – technická místnost –vodoměr



Foto 31 – Interiéry – technická místnost –vlhké podzemní zdivo



Foto 32 – Interiéry – technická místnost –vlhké podzemní zdivo – zatékání kolem vodovodní baterie – možné průsaky potrubím



Foto 33 – Interiéry – technická místnost –výlevka



Foto 34 – Interiéry – technická místnost – přečerpávací stanice splaškových vod



Foto 35 – Interiéry – technická místnost – zásobník TUV + expanzní nádoba vytápění



Foto 36 – Interiéry – technická místnost – odkanalizování do přečerpávací stanice



Foto 37 – Interiéry – hlavní vstupní chodba a známky zatékání v do stropu – doporučeno prověřit kompletní stav vodovodu a kanalizace



1 0 U 2 2 1 R 1 9 D 2 2 0 6 2 6



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 221

ze dne 22.06.2026

k rozpočtovému opatření k přijetí finančního příspěvku od společnosti FIDUROCK
Záhřebská 14 s.r.o.

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření na rok 2026:

§ 3745 POL 3121 UZ 00 ORJ 0227 ORG 125010 navýšení o 600 000,- Kč

§ 3745 POL 6121 UZ 00 ORJ 0227 ORG 125010 navýšení o 600 000,- Kč

II. u k l á d á

realizovat bod I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 30.06.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 222

ze dne 22.06.2026

ke změně stanov společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

změnu stanov společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a.s., se sídlem Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2, IČO: 049 58 268, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 21 486, dle přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

svolat jednání Rady městské části Praha 2 k rozhodování jediného akcionáře v působnosti valné hromady společnosti za účelem realizace bodu I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 25.06.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

Čl. 3 Stanov se mění takto:

„Předmětem podnikání (činnosti) společnosti je:

3.1. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a to následující obory činnosti:

- 3.1.1. Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost*
- 3.1.2. Diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky*
- 3.1.3. Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce*
- 3.1.4. Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů*
- 3.1.5. Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků*
- 3.1.6. Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí*
- 3.1.7. Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody*
- 3.1.8. Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)*
- 3.1.9. Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti*
- 3.1.10. Sklenářské práce, rámování a paspartování*
- 3.1.11. Zprostředkování obchodu a služeb*
- 3.1.12. Velkoobchod a maloobchod*
- 3.1.13. Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství*
- 3.1.14. Potrubní a pozemní doprava (vyjma železniční a silniční motorové dopravy)*
- 3.1.15. Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě*
- 3.1.16. Ubytovací služby*
- 3.1.17. Činnost informačních a zpravodajských kanceláří*
- 3.1.18. Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí*

- 3.1.19. *Pronájem a půjčování věcí movitých*
- 3.1.20. *Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků*
- 3.1.21. *Projektování pozemkových úprav*
- 3.1.22. *Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce*
- 3.1.23. *Projektování elektrických zařízení*
- 3.1.24. *Testování, měření, analýzy a kontroly*
- 3.1.25. *Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení*
- 3.1.26. *Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling*
- 3.1.27. *Fotografické služby*
- 3.1.28. *Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy*
- 3.1.29. *Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti*
- 3.1.30. *Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí*
- 3.1.31. *Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti*
- 3.1.32. *Poskytování technických služeb*
- 3.1.33. *Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel*
- 3.2. *Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence.“*

Čl. 7, odst. 7.1 bude nově znít takto:

„Dozorčí rada má pět (5) členů, jehož které volí a odvolává valná hromada. Dozorčí rada volí a odvolává ze svých členů předsedu dozorčí rady.“

V čl. 7, odst. 7.3 se vypouští část věty „Má-li dozorčí rada více členů“; čl. 7, odst. 7.3 bude nově znít takto:

„Dozorčí rada zasedá nejméně čtyřikrát ročně. Zasedání dozorčí rady svolává předseda dozorčí rady písemnou nebo elektronickou pozvánkou, v níž uvede místo, datum, dobu zasedání a pořad jeho jednání. Pozvánka musí být doručena nejméně 15 dnů před konáním zasedání a spolu s ní i podklady, které mají být dozorčí radou projednány. Hrozí-li nebezpečí z prodlení, lze tuto lhůtu zkrátit v nezbytně nutném

rozsahu. Předseda dozorčí rady je povinen svolat zasedání dozorčí rady bez zbytečného odkladu na žádost jakéhokoliv člena dozorčí rady nebo na žádost představenstva anebo požádá-li kvalifikovaný akcionář dozorčí radu, aby přezkoumala výkon působnosti představenstva, nebo ji bude informovat o záměru podat akcionářskou žalobu. Nesvolá-li předseda dozorčí rady zasedání bez zbytečného odkladu, může jej svolat jakýkoliv člen dozorčí rady nebo představenstvo společnosti.“

Do čl. 7, odst. 7.4 se za původní text vkládá věta „Dozorčí rada, jejíž počet členů neklesl pod polovinu, může jmenovat náhradní členy do příštího zasedání valné hromady. Doba výkonu funkce náhradního člena dozorčí rady se nezapočítává do doby výkonu funkce člena dozorčí rady.“; čl. 7, odst. 7.4 bude nově znít takto:

„Pro případ uvolnění funkce člena dozorčí rady ať už z jakýchkoliv důvodů valná hromada na svém nejbližším jednání zvolí nového člena dozorčí rady. Dozorčí rada, jejíž počet členů neklesl pod polovinu, může jmenovat náhradní členy do příštího zasedání valné hromady. Doba výkonu funkce náhradního člena dozorčí rady se nezapočítává do doby výkonu funkce člena dozorčí rady.“

V čl. 7, odst. 7.5 se vypouští slova „Má-li“ a „více členů“; čl. 7, odst. 7.5 bude nově znít takto:

„Dozorčí rada je způsobilá se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina jejích členů. Rozhodnutí dozorčí rady je přijato nadpoloviční většinou hlasů všech členů dozorčí rady, přičemž každý člen dozorčí rady má jeden hlas. Dozorčí rada se může usnášet i mimo zasedání dozorčí rady, pokud s tím souhlasí všichni členové dozorčí rady. V takovém případě se připouští i písemné hlasování nebo hlasování s využitím technických prostředků. Hlasující členové se pak považují za přítomné osoby.“

V čl. 8, odst. 8.1 se vypouští slova „jednoho člena“ a „jehož“ a věta „Valná hromada rozhodne do dvanácti (12) měsíců od vzniku společnosti o zvýšení počtu členů představenstva až na tři (3) členy.“ a část věty „V případě, že počet členů představenstva bude vyšší než jeden,“; čl. 8, odst. 8.1 bude nově znít takto:

„Představenstvo má tři (3) členy, které volí a odvolává na návrh dozorčí rady valná hromada. Představenstvo volí a odvolává ze svých členů předsedu představenstva.“

V čl. 8, odst. 8.4 se vypouští slova „jediný člen představenstva“ a část věty „Má-li představenstvo více členů než jednoho, za společnost podepisuje, jedná a zastupuje ji navenek vůči třetím osobám“; čl. 8, odst. 8.4 bude nově znít takto:

„Za společnost podepisuje, jedná a zastupuje ji navenek vůči třetím osobám předseda představenstva nebo pověřený člen představenstva.“

V čl. 8, odst. 8.6 se vypouští slova „Má-li“ a „více členů“; čl. 8, odst. 8.6 bude nově znít takto:

„Představenstvo je způsobilé se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina jeho členů. Rozhodnutí představenstva je přijato nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů představenstva, přičemž každý člen představenstva má jeden hlas. Představenstvo se může usnášet i mimo zasedání představenstva, pokud s tím souhlasí všichni členové představenstva. V takovém případě se připouští i písemné hlasování nebo hlasování s využitím technických prostředků. Hlasující členové se pak považují za přítomné osoby.“

Do čl. 9 se za odst. 9.3 vkládají tato ustanovení:

„9.4. Společnost zřídila (i) fond oprav a investic a (ii) zaměstnanecký fond, jakožto účelově vázané interní finanční zdroje společnosti.

9.5. Fond oprav a investic slouží zejména k financování oprav, údržby, rekonstrukcí a modernizace nemovitého majetku společnosti, přičemž finanční prostředky z tohoto fondu mohou být použity i k pořízení nemovitého majetku či nedílné součásti nemovitého majetku (např. technologie vytápění, chlazení apod.).

9.6. Zaměstnanecký fond slouží zejména k financování nákladů na osobnostní a odborný rozvoj zaměstnanců, odměny zaměstnanců a krytí zvýšených mzdových nákladů a benefitů pro zaměstnance společnosti.

9.7. Fondy jsou tvořeny mimořádnými příspěvky ze zisku společnosti, a to (i) do fondu oprav a investic ve výši nejméně 25 % z čistého zisku společnosti stanoveného na základě roční účetní závěrky společnosti schválené valnou hromadou a (ii) do zaměstnaneckého fondu ve výši nejméně 10 % z čistého zisku společnosti stanoveného na základě roční účetní závěrky společnosti schválené valnou hromadou.

9.8. O použití finančních prostředků z fondu oprav a investic a zaměstnaneckého fondu rozhoduje představenstvo.“

Ostatní ustanovení stanov zůstávají beze změny.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 223

ze dne 22.06.2026

k záležitostem projednávaným na valné hromadě společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

1. Výroční zprávu společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s., IČO 61057606, se sídlem Perucká 2542/10, PSČ 120 00 Praha 2 (dále jen "společnost"), za rok 2025 ve znění neveřejné přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. návrh na vypořádání hospodářského výsledku společnosti za rok 2025 ve znění neveřejné přílohy č. 2 tohoto usnesení
3. volbu auditora společnosti - EPIS audit s.r.o.

II. j m e n u j e

členky Zastupitelstva městské části Praha 2 zástupkyněmi městské části Praha 2 na jednání valné hromady společnosti konané dne 29. 6. 2026, a to Ing. Jitku Urbánkovou za ANO a Bc. Renátu Kašickou za ANO jako náhradníci

III. u k l á d á

1. seznámit s tímto usnesením společnost Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.

K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 29.06.2026

2. hlasovat na valné hromadě společnosti konané dne 29. 6. 2026 v souladu s bodem I. tohoto usnesení

K realizaci: Ing. Jitka Urbánková, členka zastupitelstva
Termín: 29.06.2026

3. hlasovat na valné hromadě společnosti konané dne 29. 6. 2026 v souladu s bodem I. tohoto usnesení

K realizaci: Bc. Renáta Kašická, členka zastupitelstva
Termín: 29.06.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



13U224R19D220626



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 224

ze dne 22.06.2026

k přijetí daru od společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s. - rozpočtové opatření

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření na rok 2026 v souvislosti s přijetím daru od společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.

1. navýšení příjmové části rozpočtu 2026
 - § 3399 (ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků) pol. 2321 (přijaté neinvestiční dary) ORJ 0611 UZ 0210 PARTNER 61057606 ORG 0 o 330.000,- Kč
2. navýšení výdajové části rozpočtu 2026
 - § 3399 (ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků) pol. 5169 (nákup služeb) ORJ 0611 UZ 0210 ORG 0110 o 330.000,- Kč

II. u k l á d á

realizovat bod I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 03.07.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 225

ze dne 22.06.2026

k Souhrnné zprávě o plnění rozpočtu a finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 2 za rok 2025 - závěrečný účet

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. bere na vědomí

1. Souhrnnou zprávu o plnění rozpočtu a finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 2 za rok 2025 dle přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 tohoto usnesení
2. rozdělení hospodářského výsledku do fondů příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 2 za rok 2025 dle přílohy č. 4 tohoto usnesení
3. finanční vypořádání městské části Praha 2 za rok 2025 se státním rozpočtem a s rozpočtem hl. m. Prahy dle přílohy č. 6 tohoto usnesení
4. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha 2 za rok 2025

II. schvaluje

1. výsledek hospodaření městské části Praha 2 za rok 2025 dle přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 tohoto usnesení
2. finanční vypořádání městské části Praha 2 za rok 2025 dle přílohy č. 6 tohoto usnesení
3. závěrečný účet městské části Praha 2 za rok 2025 bez výhrad

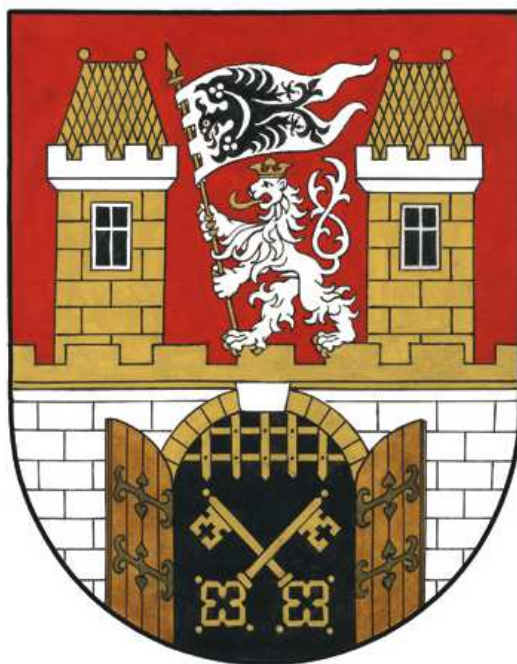
III. ukládá

1. zajistit realizaci bodu II.2. tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 30.09.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

SOUHRNNÁ ZPRÁVA

**o plnění rozpočtu a finančního plánu zdaňované činnosti
městské části Praha 2 za rok 2025 – závěrečný účet**



Obsah

1. Souhrn finančního hospodaření městské části Praha 2 za hlavní a zdaňovanou činnost v roce 2025.....	1
2. Příjmy v hlavní činnosti.....	4
2.1. Daňové příjmy.....	4
2.2. Nedaňové příjmy.....	4
2.3. Kapitálové příjmy.....	5
2.4. Přijaté transfery.....	5
2.5. Financování.....	8
3. Výdaje v hlavní činnosti.....	8
3.1. Běžné výdaje.....	8
3.2. Kapitálové výdaje.....	16
3.3. Čerpání výdajů hrazených z finančních prostředků z prodejů domů a bytových jednotek podle Pravidel.....	25
3.4. Vyúčtování veřejných finančních podpor.....	26
4. Stav peněžních prostředků.....	27
5. Finanční vypořádání za rok 2025.....	28
6. Komentář k závěrečnému účtu městské části Praha 2.....	29
7. Příspěvkové organizace financované z rozpočtu městské části Praha 2.....	30
7.1. Oblast školství.....	30
7.2. Oblast sociální.....	36
7.3. Oblast kulturní.....	38
8. Zřízená obchodní společnost – Správa nemovitostí Praha 2 a. s.....	40
9. Celkový hospodářský výsledek – zdaňovaná činnost.....	40
9.1. Zhodnocování volných finančních prostředků.....	41
10. Náklady zdaňované činnosti.....	44
11. Výnosy zdaňované činnosti.....	52
12. Hospodářský výsledek správní firmy SNP2.....	57
13. Zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření MČ Praha 2 za rok 2025.....	61

1. Souhrn finančního hospodaření městské části Praha 2 za hlavní a zdaňovanou činnost v roce 2025

Celkový hospodářský výsledek za obě činnosti byl zisk ve výši 192 777,02 tis. Kč před započtením předpokládaného odvodu daně z příjmu.

Odhad daně z příjmu pro rok 2025 byl vypočten ve výši **45 033,40 tis. Kč** a je zaúčtován dle metodiky MHMP jako snížení výnosů v daném roce (účet 649 0027). Vzhledem k tomu, že je městská část Praha 2 ze zákona příjemcem vlastní daně, daň z příjmu bude v následujícím roce přijata od MHMP jako příjem do rozpočtu městské části. Odvod bude proveden dle daňového přiznání po odsouhlasení MHMP v červnu roku 2026. Skutečně vypočtená daň z příjmu činí 53 441,66 tis. Kč. **Konečný hospodářský výsledek po započtení odhadu daně z příjmu činí 147 743,62 tis. Kč.**

Ve zdaňované činnosti bylo za rok 2025 dosaženo kladného hospodářského výsledku ve výši 211 488,36 tis. Kč oproti plánu ve výši 148 523,86 tis. Kč (tj. 142,39%). V tomto výsledku je již započítán odhad daně z příjmu v částce -45 033,40 tis. Kč. Důvodem vysokého hospodářského výsledku je zaúčtování nákladů a výnosů souvisejících se zhodnocováním volných finančních prostředků, jejichž plán není stanoven.

Celkové náklady plánované na rok 2025 ve výši 506 460,20 tis. Kč byly čerpány částkou 5 118 495,15 tis. Kč (tj. 1 010,64% plánu). Vysoké čerpání nákladů je významně ovlivněno zaúčtováním prodaných cenných papírů, nákladů z přecenění reálnou hodnotou a ostatních finančních nákladů (účty 561, 564, 569) v celkové výši 4 602 661,91 tis. Kč v souvislosti se zhodnocováním volných finančních prostředků v rámci další etapy zhodnocování. Jejich protipoložkami jsou výnosy z prodeje cenných papírů, výnosy z přecenění reálnou hodnotou (částečně) a ostatní finanční výnosy (účty 661, 664, 669) v celkové výši 4 697 283,66 tis. Kč. Plán těchto účtů nebyl navržen, jejich hodnoty vycházejí z objemu konkrétních obchodních operací a jednotlivé položky mohly v průběhu roku kolísat zejména v závislosti na době držení cenného papíru. Vynaložené náklady očištěné o tyto účty (561, 564, 569) činí 515 833,24 tis. Kč, tj. 101,85% plánu.

Celkové výnosy plánované na rok 2025 ve výši 654 984,06 tis. Kč byly plněny částkou 5 329 983,51 tis. Kč (tj. 813,76% plánu). V této částce je již zaúčtován předpokládaný odvod daně z příjmu ve výši -45 033,40 tis. Kč (snížení výnosů – účet 649 0027). Obdobně jako u nákladů nebyly stanoveny plány jednotlivých účtů týkajících se zhodnocování volných finančních prostředků, očekávaná výše těchto výnosů byla naplánována v rámci úroků (účet 662) v částce 55 000,00 tis. Kč. Dosažené výnosy očištěné o výnosy z prodeje cenných papírů, výnosy z přecenění reálnou hodnotou (částečně) a ostatní finanční výnosy (účty 661, 664, 669) činí 632 699,85 tis. Kč, tj. 96,60% plánu. Podrobné komentáře jsou uvedeny v textu plnění finančního plánu zdaňované činnosti za rok 2025 (viz str. 40 a následující).

Zastupitelstvo městské části Praha 2 svým usnesením č. 139 ze dne 24.02.2025 schválilo rozpočet na rok 2025 ve výši:

- celkové příjmy **857 093,10 tis. Kč**
- celkové výdaje **1 168 755,20 tis. Kč**
- tř. 8 - Financování **311 662,10 tis. Kč (úspory hospodaření z minulých let)**

V období od 01.01.2025 do schválení rozpočtu na rok 2025 hospodařila městská část Praha 2 podle zásad rozpočtového provizoria, které schválilo ZMČ Praha 2 usnesením č. 124 ze dne 23.09.2024. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového

provizoria se staly příjmy a výdaji rozpočtu na rok 2025 po jeho schválení zastupitelstvem. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo svým usnesením č. 25/44 ze dne 19. 6. 2025 ke „Zprávě o plnění rozpočtu hlavního města Prahy a vyúčtování výsledků hospodaření hlavního města Prahy za rok 2024 - závěrečný účet“ výsledky finančního vypořádání hl. m. Prahy s městskými částmi za rok 2024. Pro městskou část Praha 2 výsledné saldo činilo odvod do státního rozpočtu ve výši 53 343,00 Kč a do rozpočtu hl. m. Prahy ve výši 782 220,99 Kč.

V průběhu roku 2025 byl rozpočet městské části Praha 2 upraven na základě schválených usnesení RMČ a ZMČ Praha 2 o přijaté dotace z rozpočtu hl. m. Prahy a ze státního rozpočtu. Na základě usnesení ZMČ č. 168 ze dne 23.6.2025 byly do rozpočtu hl. m. Prahy převedeny finanční prostředky na dosadby stromořadí pro TSK ve výši 1 300,00 tis. Kč a na základě usnesení ZMČ č. 154 ze dne 12.05.2025 byly převedeny finanční prostředky na odměny městské policii ve výši 350,00 tis. Kč. Dále se projevilo zapojení ponechaných dotací z předchozích let, zapojení části vratky 100 % podílu na DPPO za rok 2025 do financování, zapojení vratek dotací od příspěvkových organizací a přijetí daru.

Podrobný přehled o upraveném rozpočtu městské části Praha 2 za rok 2025 je součástí tabulkové přílohy zprávy (tabulka č. 1 přílohy č. 2 usnesení).

Po provedených rozpočtových úpravách činil k 31.12.2025 upravený rozpočet městské části Praha 2:

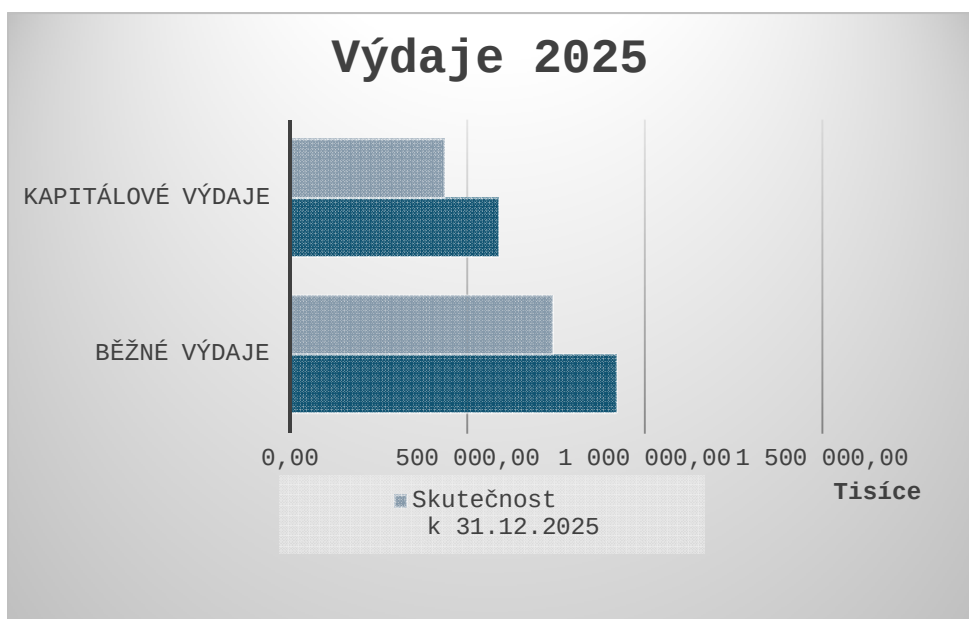
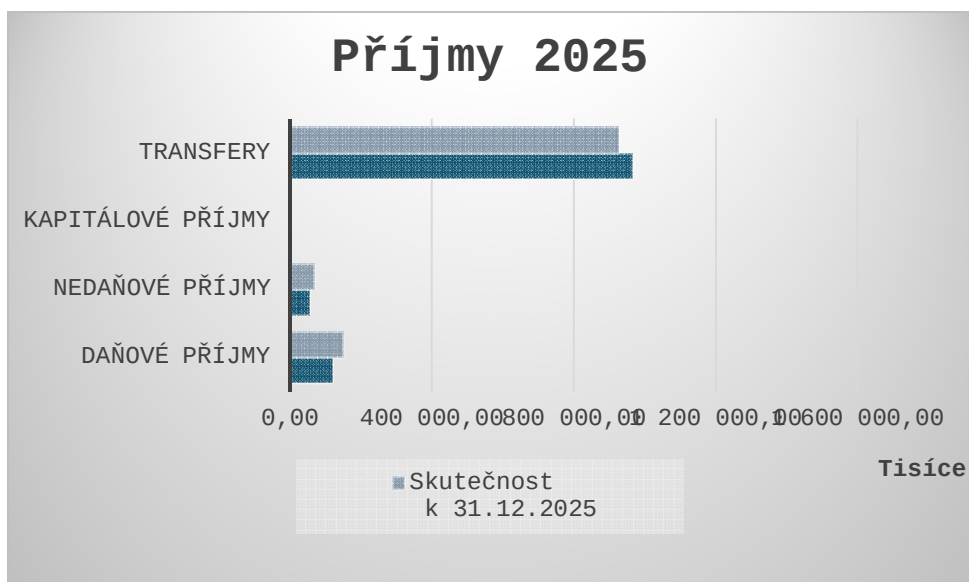
- celkové příjmy 1 144 372,40 tis. Kč
- celkové výdaje 1 510 863,80 tis. Kč
- tř. 8 – Financování 366 491,40 tis. Kč

Prostřednictvím tř. – 8 – Financování byly na základě usnesení RMČ Praha 2 do rozpočtu zapojeny ponechané dotace z rozpočtu hl. m. Prahy v celkové výši 22 678,40 tis. Kč (usnesení RMČ č. 215 ze dne 14.04.2025 a usnesení RMČ č. 435 ze dne 14.7.2025). Dále bylo financování zapojováno z důvodu odkupu bytového domu Francouzská 174/18 ve výši 100 000,00 tis. Kč (usnesení ZMČ č. 155 ze dne 12.05.2025). Snížení financování o 63 349,10 tis. Kč bylo provedeno převedením části vratky 100 % podílu na dani z příjmů právnických osob za rok 2024 do úspor minulých let (usnesení ZMČ č. 174 ze dne 22.09.2025) a snížení proběhlo i z důvodu přijetí účelového daru od společnosti Property Two s.r.o. ve výši 4 500,00 tis. Kč (usnesení ZMČ č. 189 ze dne 15.12.2025).

Příjmy městské části Praha 2 byly čerpány v celkové výši 1 147 074,96 tis. Kč, tj. 100,24 % rozpočtu upraveného (dále RU) a výdaje v celkové výši 1 176 092,50 tis. Kč, tj. 77,84 % RU. Rozdíl byl mezi skutečnými příjmy a výdaji byl ve výši - 29 017,54 tis. Kč, tj. 7,92 % RU. Tento rozdíl byl krytý tř. 8 Financování – úspory minulých let.

Tabulka 1: Hospodaření MČ Praha 2 za rok 2025 v tis. Kč

	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Skutečnost k 31.12.2025	% plnění RS	% plnění RU
Daňové příjmy	121 463,00	121 463,00	149 706,18	123,25	123,25
Nedaňové příjmy	51 500,00	56 668,50	69 388,07	134,73	122,45
Kapitálové příjmy	0,00	0,00	0,00	x	x
Transfery	684 130,10	966 240,90	927 980,71	135,64	96,04
Celkem příjmy	857 093,10	1 144 372,40	1 147 074,96	133,83	100,24
Běžné výdaje	732 043,20	921 221,50	740 270,25	101,12	80,36
Kapitálové výdaje	436 712,00	589 642,30	435 822,25	99,80	73,91
Celkem výdaje	1 168 755,20	1 510 863,80	1 176 092,50	100,63	77,84
Úhrn příjmů a výdajů	-311 662,10	-366 491,40	-29 017,54	9,31	7,92



2. Příjmy v hlavní činnosti

Příjmy městské části Praha 2 byly v celkové výši 1 144 372,40 tis. Kč RU a byly čerpány ve výši 1 147 074,96 tis. Kč, tj. na 100,24 %.

1.

2.

2.1. Daňové příjmy

Daňové příjmy byly v celkové výši 121 463,00 tis. Kč RU a byly čerpány ve výši 149 706,18 tis. Kč, tj. na 123,25 %.

Poplatek ze psů – Plnění za místní poplatek ze psů dosáhlo za rok 2025 110,40 % plánovaného příjmu. Rozpočet se podařilo naplnit, resp. překročit, i díky zlepšené platební morálce poplatníků, kteří dobře reagují na zasílání upozornění na blížící se splatnost nebo upozornění na nedoplatek elektronickou formou (elektronická forma již převažuje), a také se úspěšně podařilo vymoci některé nedoplatky z minulých let. V rámci finančního vypořádání za rok 2025 bude městská část odvádět do rozpočtu hl. m. Prahy z tohoto poplatku finanční prostředky ve výši 3 709,80 Kč.

Poplatek z pobytu – V roce 2025 bylo dosaženo plnění ve výši cca 137,56 % plánovaného příjmu po započítání odvodů ve výši 25 % příjmů do rozpočtu hl. m. Prahy. Vyšší celkové plnění odpovídá intenzivní vyhledávací činnosti správce poplatku, zlepšení platební morálky plátců a nárůstu počtu poskytovatelů ubytování v soukromí (tj. v bytech) a obecně zvýšenému počtu turistů v hl. m. Praze. V rámci finančního vypořádání za rok 2025 bude městská část odvádět do rozpočtu hl. m. Prahy z tohoto poplatku finanční prostředky ve výši 820 202,50 Kč.

Poplatek za užívání veřejného prostranství – Plnění poplatku za užívání veřejného prostranství dosáhlo v roce 2025 126,05 % plánovaného rozpočtu. Příjmy z tohoto poplatku jsou relativně rovnoměrně rozloženy do celého roku s tím, že některé typy zvláštního užívání (předzahrádky, stavební práce) jsou spíše koncentrovány do období od jara do podzimu. Celková výše příjmů je obvykle výrazně ovlivněna velkými a dlouhodobými stavbami či rekonstrukcemi domů a dalšími velkými zábory, které tvoří např. farmářské trhy a jiné obdobné akce. Výsledné příjmy jsou závislé na činnosti obyvatel a podnikatelských subjektů, proto nelze jejich naplnění spolehlivě dopředu odhadnout. V roce 2025 došlo také k vymození některých velkých nedoplatků z období předchozího.

Poplatek ze vstupného – Příjem z tohoto poplatku nelze předem spolehlivě odhadnout, protože je závislý na počtu pořádání různých kulturních akcí, jejich návštěvnosti a výši vybíraného vstupného. V roce 2025 dosáhl příjem z tohoto poplatku 538,80 % z plánovaného rozpočtu. Tak velké plnění bylo způsobeno konáním několika velkých akcí, které nejsou pravidelné. S takovým plněním nelze počítat každý rok.

Správní poplatky byly plněny na 110,42 % – výše příjmů závisí na počtu zpoplatněných úkonů a na výši konkrétního poplatku za konkrétní provedený úkon.

Daň z nemovitých věcí – vykazuje příjmy ve výši 77 887,96 tis. Kč, tj. 119,83 %.

2.2. Nedaňové příjmy

Nedaňové příjmy v celkové výši 56 668,50 tis. Kč byly plněny ve výši 69 388,07 tis. Kč, tj. na 122,45 % k upravenému rozpočtu. Objemově největším druhem nedaňových příjmů jsou

sankční platby, které od roku 2018 zahrnují příjmy agendy přestupků ze zón placeného stání a od července 2024 i ostatní dopravní přestupky.

Plnění příjmů z vlastní činnosti - seskupení 21 bylo plněno v celkové výši 2 037,22 tis. Kč, tj. 135,81 % upraveného rozpočtu. Výši tohoto příjmu ovlivňují především úrokové sazby bankovních domů, příjem úroků činil 1 971,33 tis. Kč. Příjmy z poskytovaných služeb byly ve výši 65,89 tis. Kč, jednalo se o výnos z prodeje lístků na koncertech pořádaných městskou částí.

Příjmy v seskupení 22 byly plněny ve výši 58 659,40 tis. Kč, tj. 117,32 % upraveného rozpočtu. Příjmy v této oblasti tvoří sankční platby od jiných subjektů ve výši 47 709,93 tis. Kč, z toho 45 652,56 tis. Kč jsou pokuty ze zón placeného stání a ostatních dopravních přestupků. Vratky dotací z předchozího období od škol, příjemců veřejné finanční podpory a Centra sociálních služeb činily 10 949,47 tis. Kč. Vracený přebytek vyrovnávací platby za rok 2024 od Centra sociálních služeb Praha 2 byl přijat ve výši 8 760,62 tis. Kč.

Ostatní nedaňové příjmy seskupení 23 byly plněny v celkové výši 8 691,44 tis. Kč (příjem z neinvestičních darů ve výši 5 209,00 tis. Kč, příjem z pojistných plnění 232,27 tis. Kč, přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady 687,28 tis. Kč, ostatní nedaňové příjmy 2 555,43 tis. Kč – výše ovlivněna převodem zbylých finančních prostředků z mezd z depozitního účtu na účet příjmový a neidentifikované příjmy ve výši 7,46 tis. Kč).

2.3. Kapitálové příjmy

Nevykazují za rok 2025 žádné příjmy.

2.4. Přijaté transfery

Přijaté transfery byly v celkové výši 927 980,71 tis. Kč, tj. 96,04 % upraveného rozpočtu. Jedná se o transfery v rámci souhrnného dotačního vztahu, které nepodléhají finančnímu vypořádání – ze státního rozpočtu příspěvek na výkon státní správy a dotace z rozpočtu hl. m. Prahy, dále pak účelové dotace ze státního rozpočtu, rozpočtu hl. m. Prahy a evropských fondů. Objemově významným příjmem jsou převody z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti.

Převod z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti

V průběhu roku 2025 byl proveden převod ve výši 374 113,08 tis. Kč, tj. 90,72 % upraveného rozpočtu.

Součástí transferů je převod finančních prostředků ze zdaňované činnosti do hlavní činnosti rozpočtu. Z toho z finančních prostředků z prodejů domů a bytů podle Pravidel zapojených do schváleného rozpočtu bylo převedeno 222 000,00 tis. Kč ke krytí výdajů na jmenovité akce schválené zastupitelstvem.

Příspěvek na výkon státní správy v rámci souhrnného dotačního vztahu činil 44 513,10 tis. Kč.

Neinvestiční účelové transfery ze státního rozpočtu - v celkové výši 41 705,10 tis. Kč:

SR	UZ	Částka v Kč	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)	Účel dotace
ÚP ČR	13010	66 000,00	66,00	Na péstounskou péči
MMR	17096	668 481,00	668,60	Na pohřebné
MPSV	13305	27 223 000,00	27 223,00	Na registrované sociální služby
MPSV	13023	4 777 599,07	4 777,50	Na dětskou skupinu
MPSV	13502	1 250,00	1,20	Na pořízení nízkoemisních vozidel pro CSS Praha 2
MPSV	13024	6 312 600,00	6 312,60	Na SPOD
SR MF	98071	1 352 500,00	1 352,50	Na volby do poslanecké sněmovny
MPSV	13015	1 176 969,00	1 177,00	Na výkon sociální práce (s výjimkou SPOD)
ÚP ČR	(1705)13502	126 710,40	126,70	EU - NPO DIGI pro firmu
Celkem		41 705 109,47	41 705,10	

Investiční účelové transfery ze státního rozpočtu - v celkové výši 1 530,65 tis. Kč:

Rozpočet	UZ	Částka v Kč	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)	Účel dotace
MPSV	13502	1 530 654,55	1 530,70	Na pořízení nízkoemisních vozidel pro CSS Praha 2
Celkem		1 530 654,55	1 530,70	

Neinvestiční účelové dotace z rozpočtu hl. m. Prahy v celkové výši 115 713,61 tis. Kč:

UZ	Částka v Kč	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)	Přijato k 31.12.2025	Účel dotace
115	15 880 000,00	15 880,00	15 880 000,00	Na podporu registr. sociálních služeb pro CSS Praha 2
115	265 200,00	265,20	265 200,00	Na primární prevenci
115	27 000,00	27,00	27 000,00	Na celoměstskou podporu vzdělávání pro MŠ Španělská
81	60 500,00	60,50	60 500,00	Na projekt Reuse den
81	234 000,00	234,00	234 000,00	Na projekty v oblasti bezdomovectví
81	10 000 000,00	10 000,00	10 000 000,00	Na opravu cihlového svahu a zídek na Folimance
81	6 000 000,00	6 000,00	6 000 000,00	Na opravu cihlového svahu a zídek na Folimance
81	120 000,00	120,00	120 000,00	Na přípravu a zkoušky ZOZ
81	137 400,00	137,40	137 400,00	Pro knihovnu a na údržbu plastik
81	360 000,00	360,00	360 000,00	Na zkvalitnění tělesné výchovy na základních školách
81	746 153,76	746,20	746 153,76	Na úhradu nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků
96	12 113 300,00	12 113,30	12 113 300,00	Na posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol

98	3 352 000,00	3 352,00	3 352 000,00	Výnos daně z technických a ostatních hazardních her
99	63 349 061,62	63 349,10	63 349 061,62	Vratka 100 % DPPO za rok 2024
98	3 069 000,00	3 069,00	3 069 000,00	Výnos daně z technických a ostatních hazardních her
Celkem	115 713 615,38	115 713,70	115 713 615,38	

Investiční účelové dotace z rozpočtu hl. m. Prahy v celkové výši 107 200,00 tis. Kč:

Rozpočet	UZ	Částka v Kč	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)	Účel dotace
HMP	148	14 000 000,00	14 000,00	Na rekonstrukci el. a osvětlení MŠ Viničná, pob. Trojická
HMP	12	13 300 000,00	13 300,00	Na Rekonstrukci domu Bělehradská 440/59
HMP	12	39 900 000,00	39 900,00	Na rekonstrukci domu Jugoslávská 181/17
HMP	84	40 000 000,00	40 000,00	Výstavba centra sociálních služeb Nový domov
Celkem		107 200 000,00	107 200,00	

Finanční vztah z rozpočtu hl. m. Prahy - byly přijaty finanční prostředky ve výši 229 357,00 tis. Kč.

Účelové dotace se spoluúčastí EU – v celkové výši 13 548,15 tis. Kč:

UZ	Částka v Kč	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)	Účel dotace
33093	322 382,00	322,40	Next Generation EU pro ZŠ Jana Masaryka 21
33092	537 386,49	537,40	EU – OP JAK Šablony II MŠ Slovenská
33092	430 950,40	431,00	EU – OP JAK Šablony II MŠ s interní péčí, Španělská
33092	1 435 138,41	1 435,10	EU – OP JAK Šablony II ZŠ Sázavská
33092	525 950,40	525,90	EU – OP JAK Šablony II MŠ Viničná
33092	1 454 564,00	1 454,60	EU – OP JAK Šablony II ZŠ Slovenská
33092	1 266 660,65	1 266,70	EU - OP JAK Šablony II ZŠ u sv. Štěpána
33092	1 001 938,41	1 001,90	EU - OP JAK Šablony II ZŠ Vratislavova 13
33092	904 840,80	904,90	EU - OP JAK Šablony II ZŠ Jana Masaryka 21
33092	575 851,05	575,90	EU - OP JAK Šablony II MŠ Na Děkance
33092	1 592 016,64	1 592,00	EU - OP JAK Šablony II ZŠ Londýnská 34
33092	1 650 613,60	1 650,60	EU - OP JAK Šablony II ZŠ a MŠ Na Smetance1
33092	1 236 740,40	1 236,70	EU - OP JAK Šablony II ZŠ a MŠ Resslova 10
33092	491 967,00	492,00	EU - OP JAK Šablony II MŠ Čtyřlístek, Římská 27
33092	121 150,20	421,10	EU - OP JAK Šablony II MŠ Šumavská
Celkem	13 548 150,45	13 848,20	

2.5. Financování

Položka 8115 Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech byla ve výši 366 491,40 tis. Kč:

- 311 662,10 tis. Kč - ke krytí rozdílu příjmů a výdajů schváleného rozpočtu
- 6 678,40 tis. Kč – zapojení ponechaných dotací z HMP + ÚZ 138
- 100 000,00 tis. Kč – zapojení financování z důvodu odkupu bytového domu Francouzská 174/18, Praha 2
- 16 000,00 tis. Kč – zapojení ponechané investiční dotace z r. 2024 ÚZ 148
- - 63 349,10 tis. Kč – zapojení 100 % vratky DPPO za rok 2024 do financování
- - 4 500,00 tis. Kč – přijetí daru od Property Two s.r.o. na podporu školství v k. ú. Vinohrady

3. Výdaje v hlavní činnosti

Výdaje městské části Praha 2 v celkové výši 1 510 863,80 tis. Kč byly čerpány ve výši 1 176 092,50 tis. Kč, tj. na 77,84 % upraveného rozpočtu.

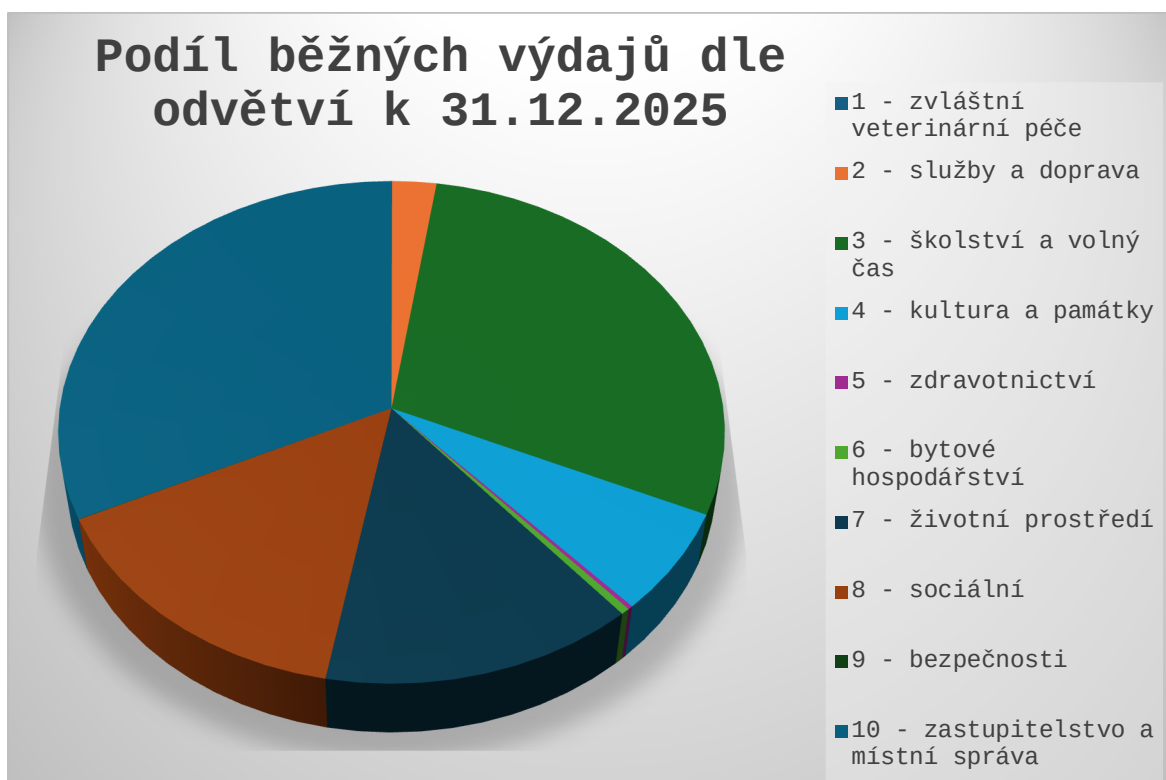
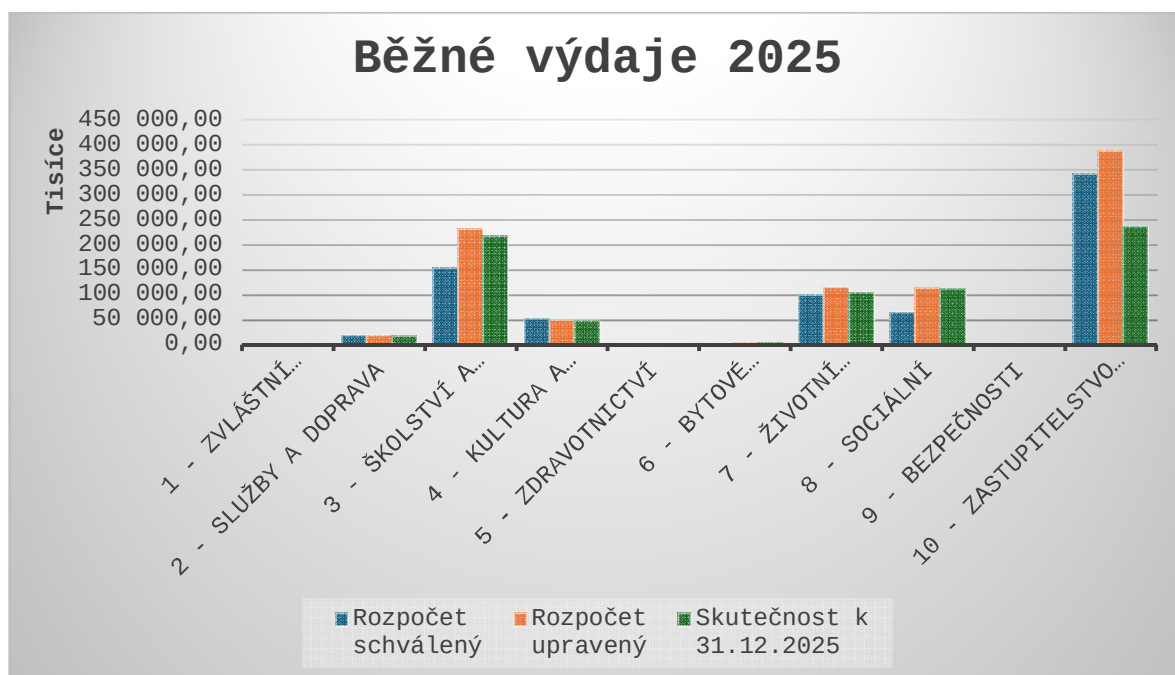
3.1. Běžné výdaje

Běžné výdaje městské části Praha 2 v celkové výši 921 221,50 tis. Kč byly čerpány ve výši 740 270,25 tis. Kč, tj. 80,36 % upraveného rozpočtu.

V následující tabulce a grafech je uveden přehled běžných výdajů v členění podle jednotlivých odvětví činnosti.

Tabulka 2: Běžné výdaje rozpočtu k 31.12.2025 dle odvětví v tis. Kč

Odvětvové třídění	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Skutečnost k 31.12.2025	% plnění RS	% plnění RU
1 - zvláštní veterinární péče	200,00	300,00	243,51	121,76	81,17
2 - služby a doprava	18 060,00	17 950,00	17 393,39	96,31	96,90
3 - školství a volný čas	152 496,40	231 259,20	217 275,13	142,48	93,95
4 - kultura a památky	51 350,00	49 812,40	48 146,42	93,76	96,66
5 - zdravotnictví	1 642,00	1 642,00	1 625,20	98,98	98,98
6 - bytové hospodářství	1 440,00	4 244,70	2 974,57	206,57	70,08
7 - životní prostředí	99 108,00	114 287,00	103 855,75	104,79	90,87
8 - sociální	65 099,00	113 894,20	111 552,30	171,36	97,94
9 - bezpečnosti	592,00	157,00	131,75	22,26	83,92
10 - zastupitelstvo a místní správa	342 055,80	387 675,00	237 072,23	69,31	61,15
Celkem	732 043,20	921 221,50	740 270,25	101,12	80,36



1 - Oblast zvláštní veterinární péče – ve výši 300,00 tis. Kč byla čerpána ve výši 243,51 tis. Kč, tj. 81,17 % upraveného rozpočtu. Byly uhrazeny výdaje na deratizace v parcích, likvidaci bodavého hmyzu v parcích a na náhradní péči o opuštěná zvířata.

2 - Oblast služeb a dopravy – ve výši 17 950,00 tis. Kč byla čerpána ve výši 17 393,39 tis. Kč, tj. 96,90 % upraveného rozpočtu. Byly uhrazeny výdaje na monitoring výtlučků na pěších komunikacích na území MČ Praha 2 a jejich opravy ve výši 16 566,53 tis. Kč, výdaje za certifikaci energetického auditu ISO 50001 a služby energetického managementu ve výši 717,96 tis. Kč a na služby spojené s pronájmem a užíváním viSEN senzorů ve výši 108,90 tis. Kč.

3 - Oblast školství a využití volného času dětí a mládeže – ve výši 231 259,20 tis. Kč byla čerpána ve výši 217 275,13 tis. Kč, tj. 93,95 % upraveného rozpočtu.

Oddíl 31 a 32 - Vzdělávání a školské služby ve výši 207 453,10 tis. Kč byl čerpán ve výši 198 634,14 tis. Kč, tj. 95,75 % upraveného rozpočtu. Byly uhrazeny příspěvky na provoz základních a mateřských škol v celkové výši 94 076,00 tis. Kč a dále byly poskytnuty účelové dotace ve výši 27 605,06 tis. Kč. (viz. Tabulka č. 11 přílohy).

Výdaje související s opravami a údržbou školských budov a nákupem drobného dlouhodobého hmotného majetku byly čerpány v celkové výši 75 849,95 tis. Kč, z toho na opravy, údržbu a PD, AD ve výši 74 397,43 a na nákup drobného hmotného majetku ve výši 1 452,52 tis. Kč.

ORG 225001 MŠ Praha 2 – autorský dozor a projektová dokumentace
RU 1 200,00 tis. Kč, čerpáno 831,45 tis. Kč, plnění 69,29 %
Bylo průběžně čerpáno dle potřeby (realizace PD např. pro MŠ Španělská na odstranění zemní vlhkosti, MŠ Trojlístek Kladská 25 na opravu dětského hřiště ve vnitrobloku či MŠ Viničná 440/1 na opravu dětského hřiště.

ORG 225101 MŠ – opravy, havárie
RU 864,00 tis. Kč, čerpáno 814,34 tis. Kč, plnění 94,25 %
Bylo průběžně čerpáno dle potřeby.

ORG 122783 ZŠ Sázavská 830/5 – pořízení drobného majetku do zrekonstruované kuchyně
RU 632,00 tis. Kč, čerpáno 605,10 tis. Kč, plnění 95,74 %

ORG 224911 MŠ Kladská 25 - oprava dětského hřiště (havarijní stav) + vč. drobného majetku
RU 2 820,30 tis. Kč, čerpáno 2 820,17 tis. Kč, plnění 100,00 %
Akce byla ukončena a předána.

ORG 223824 ZŠ Kladská - pořízení drobného majetku
RU 609,70 tis. Kč, čerpáno 609,66 tis. Kč, plnění 99,99 %

ORG 224102 ZŠ Praha 2 - PD a AD
RU 3 270,00 tis. Kč, čerpáno 1 883,50 tis. Kč, plnění 57,60 %
Čerpáno bylo průběžně dle potřeby.
K úhradě těchto výdajů byly alokovány finanční prostředky z dotace z výherních hracích přístrojů ve výši 1 186,76 tis. Kč.

ORG 224151 ZŠ Kladská – výměna oken, parapetů a oprava fasády do ulice
RU 10 981,00 tis. Kč, čerpáno 10 954,50 tis. Kč, plnění 99,76 %
Akce byla dokončena.

ORG 223281 MŠ Na Zbořenci 7/265 – oprava dětského hřiště + drobný majetek
RU 4 624 tis. Kč, čerpáno 4 844,57 tis. Kč, plnění 97,24 %
Akce byla ukončena a předána.

ORG 217719 ZŠ Na Smetance 1/505 – oprava střechy a přestavba půdní vestavby
RU 49 200,00 tis. Kč, čerpáno 46 235,33 tis. Kč, tj. 93,97 %
Probíhá realizace zhotovitelem Aübock, s.r.o. (předpoklad trvání do r. 2027)

ORG 225003 ZŠ Praha 2 – opravy, havárie, antigrffiti

RU 2 636,00 tis. Kč, čerpáno 2 491,94 tis. Kč, plnění 94,53 %
Položka je čerpána průběžně dle potřeby (např. ZŠ Slovenská – oprava stropu tělocvičny).

ORG 000180 MŠ a ZŠ – havarijní opravy kotelen

RU 206,00 tis. Kč, čerpáno 87,42 tis. Kč, plnění 42,44 %
V průběhu roku 2025 byly realizovány porevizní opravy kotelen ve školských budovách dle aktuálních potřeb.

ORG 000220 ZŠ – čištění vzduchotechniky v jídelnách

RU 2 264,00 tis. Kč, čerpáno 2 219,45 tis. Kč, plnění 98,03 %
Realizace byla dokončena v průběhu roku 2025.

Oddíl 34 – Tělovýchova a zájmová činnost - ve výši 23 806,10 tis. Kč byl čerpán ve výši 18 640,99 tis. Kč, tj. 78,30 % upraveného rozpočtu.

K úhradě těchto výdajů byly alokovány i finanční prostředky dotace z výherních hracích přístrojů. Tyto finanční prostředky byly čerpány výši 3 521,01 tis. Kč. Finanční prostředky byly čerpány na podporu v oblasti sportu a služeb a pronájem veřejných hřišť.

V oddíle 34 byly hrazené výdaje ve výši 11 472,52 tis. Kč, tj. 78,87% upraveného rozpočtu na údržbu a provoz dětských hřišť a hřišť pro dospělé, na spotřebu energií a na ostrahu těchto hřišť. Výdaje na mimoškolní akce byly čerpány ve výši 1 800,63 tis. Kč, jednalo se například o pořádání dětského dne, dne veteránů, příroda či vánoční zpívání. Za pronájem víceúčelového hřiště pro veřejnost bylo uhrazeno 540,00 tis. Kč, tj. 100 % upraveného rozpočtu. Komplexní výdaje na zajištění činnosti klubu Dvojka pro děti a rodiče byly čerpány ve výši 547,56 tis. Kč, tj. 83,60 % upraveného rozpočtu, na činnost klubu Dvojka pro seniory vč. pořízení drobných upomínkových předmětů, pro členy klubu bylo čerpáno 1 363,90 tis. Kč, tj. 94,72 % upraveného rozpočtu. Veřejná finanční podpora pro oblast sportu a zájmové činnosti byla čerpána ve výši 2 424,00 tis. Kč

Finanční prostředky ve výši 65,00 tis. Kč na nákup drobného majetku na volnočasová hřiště nebyly realizovány (ORG 123011).

ORG 224306 Folimanka – oprava oplocení a povrchu multifunkčního hřiště - PD

RU 700,00 tis. Kč, čerpáno 529,25 tis. Kč, plnění 75,61 %
Projektová dokumentace je ve fázi zpracovávání.

4 - Oblast kultury a obnovy kulturních památek – ve výši 49 812,40 tis. Kč byla čerpána ve výši 48 146,42 tis. Kč, tj. 96,66 % upraveného rozpočtu.

Příspěvky na provoz příspěvkovým organizacím byly čerpány dle schváleného ročního rozpočtu. Knihovna na Vinohradech čerpala příspěvek ve výši 7 060,00 tis. Kč a Novoměstská radnice ve výši 7 050,00 tis. Kč. Z rozpočtu hl. m. Prahy obdržela městská část Praha 2 účelovou dotaci pro příspěvkovou organizaci Knihovna na Vinohradech na nákup knižního fondu ve výši 105,00 tis. Kč. Finanční prostředky byly v plné výši převedeny na účet příspěvkové organizace a byly vyčerpány v souladu s účelem. Dotace na údržbu plastik ve výši 32,40 tis. Kč byla čerpána v plné výši na údržbu soch na Karlově náměstí.

V oblasti kultury byly čerpány finanční prostředky ve výši 10 949,78 tis. Kč, tj. 97,42 % k upravenému rozpočtu. Byly pořádány kulturní akce, např. cykly koncertů v Gröbeho vile a na Bastionu, filmové projekce, outdoorové eventy a performance, hudební léto v parcích, adventní cyklus koncertů a novoroční koncert, výstavy, literární večery a další. Dále byla tvořeny krátká videa v návaznosti na jednotlivé akce, výročí a následně byla vkládána na síť úřadu městské části Praha 2 a to vše v celkové výši 289,50 tis. Kč.

Na akce Klubu dvojka pro kulturu bylo čerpáno celkem 249,43 tis. Kč. V rámci projektu Encyklopedie Prahy 2 byla realizována technická správa, rozvoj IT a to včetně IT řešení pro projekt Putování (byly vytvořeny nové trasy z cyklu Putování Prahou 2 – rok 1945 ve výši 36,30 tis. Kč, Slavné ženy minulosti v celkové výši 21,78 tis. Kč, Vyšehradské legendy v částce 18,15 tis. Kč), dále v rámci tohoto projektu byla hrazena redakční správa obsahu vč. tvorby nových hesel a údržby celková výše vyčerpaných zdrojů této výdajové položky je 510,50 tis. Kč.

Na zajištění propagace a dalších činností odboru kancelář starosty a komunikace, oddělení komunikace bylo čerpáno 5 111,25 tis. Kč, tj. 96,53 % upraveného rozpočtu. Výdaje na akce pořádané městskou částí Praha 2, na propagační předměty, dárky a květiny byly čerpány ve výši 7 504,15 tis. Kč, tj. 96,21 % upraveného rozpočtu. Proběhly např. akce Modré pondělí, akce Vinobraní na Grébovce, Signál festival 2025, Mikulášská, Zpívání se zastupiteli, Dvojka taneční, Dvojka výtvarná a další.

Finanční prostředky ve výši 15 600,00 tis. Kč na opravy a související projektové dokumentace k opravám byly čerpány ve výši 15 321,43 tis. Kč tj. 98,21 % upraveného rozpočtu a to na:

ORG 231639 Novoměstská radnice – výměna střešní krytiny + PD

RU 15 600,00 tis. Kč, čerpáno 15 321,43 tis. Kč, plnění 98,21 %

Projektová dokumentace byla dokončena a probíhá realizace zhotovitelem AG REAL.

Finanční prostředky ve výši 1 645,20 tis. Kč byly čerpány na zajištění provozu objektů v Havlíčkových sadech - Grotta a na strážní domek.

5 - Oblast zdravotnictví - ve výši 1 642,00 tis. Kč byla čerpána ve výši 1 625,20 tis. Kč, tj. 98,98 % upraveného rozpočtu.

Nejvýznamnější podíl výdajů v oblasti zdravotnictví tvoří veřejná finanční podpora a realizace terénních program. Realizace terénních programů protidrogové prevence byla čerpána ve výši 287,00 tis. Kč tj. 100 % upraveného rozpočtu. Veřejná finanční podpora v oblasti prevence kriminality a protidrogové prevence byla čerpána ve výši 1 220,00 tis. Kč.

6 - Oblast bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje – ve výši 4 244,70 tis. Kč byla čerpána ve výši 2 974,57 tis. Kč, tj. 70,08 % upraveného rozpočtu.

Mezi nejvýznamnější položky v této oblasti patří úhrady výdajů za vánoční osvětlení roku 2024 v celkové výši 298,47 tis. Kč, dále byly čerpány finanční prostředky na zajištění sociálních pohřbů ve výši 631,88 tis. Kč, výdaje za pořízení drobného dlouhodobého hmotného majetku v souvislosti s investiční akcí rekonstrukce dílen Sarajevská ve výši 1 816,15 tis. Kč, tj. V oblasti územního rozvoje byly hrazeny výdaje související s dočasným umístěním velkoobjemové pěstební nádoby pro mobilní zeleň ve výši 106,48 tis. Kč atd.

7 - Oblast životního prostředí – ve výši 114 287,00 tis. Kč byla čerpána ve výši 103 855,75 tis. Kč, tj. 90,87 % upraveného rozpočtu.

Byly hrazeny výdaje na zajištění likvidace biologického a komunálního odpadu včetně údržby podzemních kontejnerů ve výši 13 235,21 tis. Kč tj. 83,10 % upraveného rozpočtu, náklady na ruční a strojní čištění chodníků, sběr psích exkrementů a další úklidové činnosti (např. zimní úklid) v celkové výši 21 825,28 tis. Kč tj. 82,53 % upraveného rozpočtu. V souladu s harmonogramem prací byla prováděna správa parků a údržba veřejné zeleně na území městské části Praha 2 v celkové výši 41 221,53 tis. Kč tj. 98,47 % upraveného rozpočtu. Během roku 2025 pokračoval program čistá 2 a udržitelná 2 veškeré výdaje, které se týkají

tohoto projektu byly čerpány ve výši 227,29 tis. Kč, tj. 81,18 % upraveného rozpočtu. Ostatní výdaje v oblasti veřejné zeleně (opravy a výměna mobiliáře, nákup materiálu, energie, apod.) byly ve výši 8 009,18 tis. Kč.

Finanční prostředky na opravy a nákup mobiliáře byly čerpány v celkové výši 19 227,74 tis. Kč

ORG 224107 parky Praha 2 - PD a AD, havárie a opravy

RU 1 665,70 tis. Kč, čerpáno 982,20 tis. Kč, plnění 58,97 %

Průběžně čerpáno dle potřeby.

Oprava opěrné zdi v ulici Italská – probíhá zpracování PD, podáno na odbor výstavby

Oprava omítek Dolní Landhauska – probíhá zpracování PD

Oprava ohradní zdi u ulice Horské – vypracování PD

ORG 118513 Lumírový sady – PD revitalizace parku

RU 800,00 tis. Kč, čerpáno 768,61 tis. Kč, plnění 96,08 %

Akce byla dokončena v listopadu 2025.

ORG 224108 Praha 2 - obnova uličního stromořadí

finanční prostředky na obnovu uličního stromořadí na území městské části Praha 2 ve výši 1 300,00 tis. Kč byly převedeny do rozpočtu hl. m. Prahy pro TSK

ORG 225005 parky Praha 2 - havárie a opravy

RU 200,00 tis. Kč, čerpáno 119,73 tis. Kč, plnění 59,86%

Průběžně čerpáno dle potřeby.

ORG 223507 Havlíčkovy sady – úprava plochy kolem pavilonu

RU 609,30 tis. Kč, čerpáno 609,26 tis. Kč, plnění 99,99%

Akce byla dokončena v květnu 2025.

ORG 225006 Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek

RU 16 950,00 tis. Kč, čerpáno 16 747,94 tis. Kč, plnění 98,81%

Akce byla dokončena v listopadu 2025.

8 - Oblast sociální – ve výši 113 894,20 tis. Kč byla čerpána v celkové výši 111 552,30 tis. Kč, tj. 97,94 % upraveného rozpočtu. Příspěvek na zajišťování sociálních služeb seniorům, občanům se zdravotním postižením a provozování jeslí pro Centrum sociálních služeb Praha 2 činil 56 650,00 tis. Kč. Dále byly Centru sociálních služeb Praha 2 převedeny dotace na podporu registrovaných sociálních služeb z rozpočtu hl. m. Prahy ve výši 15 880,00 tis. Kč, ze státního rozpočtu z MPSV dotace na sociální služby ve výši 27 223,00 tis. Kč a na dětské skupiny ve výši 4 777,60 tis. Kč. Další sociální výdaje souvisely s monitoringem rizikové mládeže a dětí MČ Praha 2, na zajištění psycholožky dle potřeby OSPOD a na úhradu zdravotních prohlídek dětí (dle zákona o sociálně právní ochraně dětí) ve výši 483,24 tis. Kč a na dárky pro děti z dětských domovů ve výši 24,89 tis. Kč. Na terénní program pro lidi bez domova, na psychologickou pomoc a krizovou intervenci bylo celkově čerpáno 636,02 tis. Kč.

Finanční prostředky ve výši 1 600 tis. Kč RU na opravy budov byly čerpány v celkové výši 1 107,94 tis. Kč.

ORG 224623 Opravy, havárie

RU 1 500,00 tis. Kč, čerpáno 1 107,94 tis. Kč, plnění 73,86 %

ORG 180 porevizní opravy kotelen v budovách Centra sociálních služeb Praha 2
RU 100 tis. Kč, nečerpáno

Do sociální oblasti byla zapojena dotace z výherních hracích přístrojů v celkové výši 3 171,50 tis. Kč na financování veřejné finanční podpory (grantů). Tyto účelové finanční prostředky byly čerpány ve výši 1 587,00 tis. Kč, tj. 50,04 % upraveného rozpočtu.

9 - Oblast bezpečnosti - ve výši 157,00 tis. Kč byla čerpána ve výši 131,75 tis. Kč, tj. 83,92 % upraveného rozpočtu. Finanční prostředky byly použity na nákup vybavení policii a hasiče. Na základě usnesení ZMČ č. 154 ze dne 12.5.2025 byly převedeny do rozpočtu hl. m. Prahy finanční prostředky ve výši 350,00 tis. Kč na motivační odměny pro strážníky MP. Povinně rozpočtovaná minimální částka v rezervě na krizová opatření (2,00 tis. Kč) nebyla ve sledovaném období čerpána.

10 - Oblast zastupitelských orgánů a místní správy – ve výši 387 675,00 tis. Kč byla čerpána ve výši 237 072,23 tis. Kč, tj. 61,15 % upraveného rozpočtu.

Do této oblasti patří výdaje na:

Zastupitelstva obcí - na činnost zastupitelských orgánů bylo celkem čerpáno 14 868,35 tis. Kč tj. 86,09 % upraveného rozpočtu. Na odměny členům zastupitelstev, členům komisí a výborů, refundace platů včetně zákonných odvodů, apod. bylo čerpáno celkem 14 270,30 tis. Kč. Byl uhrazen roční členský poplatek Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska ve výši 61,40 tis. Kč. Příspěvek na úpravu zevnějšku při svatebních obřadech pro oddávající ve výši 95,20 tis. Kč. Ostatní výdaje byly čerpány na drobný materiál, služby související se zajištěním zasedání zastupitelstva, catering, cestovné, apod. v celkové výši 502,85 tis. Kč.

Činnost místní správy – na činnost místní správy bylo celkem čerpáno 217 523,26 tis. Kč tj. 95,44 % k upravenému rozpočtu. Platy zaměstnanců včetně zákonných odvodů byly čerpány ve výši 161 238,93 tis. Kč.

Městská část Praha 2 čerpala na činnost místní správy tyto účelové neinvestiční dotace:

- **na sociálně právní ochranu dětí** byly přijaty ze státního rozpočtu z MPSV finanční prostředky v celkové výši 6 312,60 tis. Kč, čerpáno 6 311,10 tis. Kč
- **na výkon sociální práce** byly přijaty ze státního rozpočtu z MPSV finanční prostředky ve výši 1 177,00 tis. Kč, čerpáno 1 176,97 tis. Kč
- **na zkoušky zvláštní odborné způsobilosti** byly přijaty z rozpočtu hl. m. Prahy finanční prostředky ve výši 120,00 tis. Kč, čerpáno 76,10 tis. Kč
- **na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR** byly přijaty ze státního rozpočtu finanční prostředky ve výši 1 352,50 tis. Kč, čerpáno 1 347,89 tis. Kč

Výkon činnosti místní správy – hospodářská správa – na výkon činnosti místní správy – hospodářská správa bylo čerpáno v celkové výši 21 323,42 tis. Kč. Byly hrazeny veškeré výdaje související s činností místní správy, např. nákup novin a časopisů, hygienických potřeb, papíru do tiskáren, kancelářského nábytku apod. v celkové výši 2 123,34 tis. Kč, na nákup vody a energií v celkové výši 4 932,47 tis. Kč, na výdaje za služby poštovní, telekomunikační, právní a poradenské, školení a ostatní služby v celkové výši 12 461,27 tis. Kč, na výdaje na ostatní nákupy, tj. opravy a udržování, cestovné, občerstvení v celkové výši 1 806,34 tis. Kč. Finanční prostředky na analýzu možnosti čerpání finančních prostředků EU ve výši 1 000,00 tis. Kč byly čerpány ve výši 489,38 tis. Kč, tj. 48,94 % rozpočtu upraveného.

Výkon činnosti místní správy – matriky – na výkon činnosti místní správy – matriky bylo čerpáno v celkové výši 137,70 tis. Kč na výdaje související se zajištěním svatebních obřadů (ošatné, květinová výzdoba).

Výkon činnosti místní správy – informatika – bylo čerpáno v celkové výši ve výši 25 308,42 tis. Kč tj. 90,23 % upraveného rozpočtu. Finanční prostředky ve výši 5 947,44 tis. Kč byly čerpány na pořízení licencí např. produkty Microsoft a balík O365, atd. Dále bylo čerpáno ve výši 13 666,29 tis. Kč za konzultační činnosti spojené z bezpečností ICT prostředí, za zajištění služeb technické podpory (Ginis, eSPIS, Vita, Vismo, ASPI právní systém), za produkční digitalizaci archivu živnostenského odboru ÚMČ Praha 2, za řešení pro zabezpečení emailových zpráv, za nákup technické podpory a aktualizací IBM bezpečnostního SW, za zálohovací SW (Veeam) a služby v souvislosti s kybernetickou bezpečností, za služby provozní podpory a rozvoje SW Ginis, za obnovu technické podpory VMware produktů atd. Dále za školení v oblasti IT ve výši 35,88 tis. Kč, za provoz datových spojů do lokalit Náměstí Míru 20, Náměstí Míru 14, Balbínova 6, Jaromírova 23 ve výši 828,32 tis. Kč za nákup spotřebního materiálu - tonery, teplocitlivý papír, myš, podložky, baterie a USB Flash apod. ve výši 568,49 tis. Kč. Za opravy výpočetní techniky bylo čerpáno 96,34 tis. Kč. Za obnovu výpočetní techniky uživatelů bylo čerpáno 736,01 tis. Kč. Finanční prostředky ve výši 67,21 tis. Kč byly čerpány na pronájem zařízení, pronájem systému pro řízení a správu tisků a zhotovení kopií atd. Výdaje byly také čerpány v souvislosti s externím odborným poradenstvím či supervizemi v celkové výši 633,31 tis. Kč nebo v oblasti likvidace elektroodpadu či technických servisech v částce 57,42 tis. Kč. V roce 2025 byl zahájen projekt, kdy se městská část přihlásila o dotaci z EU na zvýšení kybernetické bezpečnosti. Tento projekt je hrazen ze zdrojů evropské unie ex post, takže aktuálně je hrazen z výdajů městské části Praha 2. V oblasti běžný výdajů bylo čerpáno v souvislosti se zvýšením kyber bezpečnosti 2 671,65 tis. Kč, tj. 98,07 % upraveného rozpočtu.

Finanční operace – vykazují plnění v souvislosti s převodem finančních prostředků do rozpočtu hl. m. Prahy na položce 5347 – Převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi – výdaje. V rámci konsolidační položky 5347 odvedla městská část Praha 2 do rozpočtu hlavního města Prahy celkem 2 485,56 tis. Kč. V rámci finančního vypořádání se státním rozpočtem za rok 2024 byly vráceny finanční prostředky ve výši 53,34 tis. Kč a s hlavním městem Prahou se jednalo o vratku vč. doplatku za místní poplatky v celkové výši 782,22 tis. Kč. Dále byl realizován převod finančních prostředků na dosadby zeleně pro TSK ve výši 1 300,00 tis. Kč (schváleno usnesením ZMČ Praha 2 č. 168 ze dne 23.06.2025) a převod finančních prostředků ve výši 350,00 tis. Kč na navýšení mzdových prostředků pro strážníky OŘ MP Prahy 2 (schváleno usnesením ZMČ Praha 2 č. 154 ze dne 12.05.2025).

Finanční prostředky ve výši 363,66 tis. Kč alokované na průčtování daně z příjmu právnických osob za hlavní činnost (rozpočet) byly čerpány ve výši 60,61 %. Dále byly uhrazeny bankovní poplatky a provize za akceptace platebních karet v celkové výši 420,74 tis. Kč.

Ostatní činnosti – byly čerpány ve výši 60,77 tis. Kč tj. 0,05 % upraveného rozpočtu. Do tohoto odvětví jsou zařazeny výdaje na povinné platby za připojení ke katastru nemovitostí pro vydávání ověřených výpisů z katastru (Czech POINT), atd.

Rezerva rady byla schválena ve výši 112 000,00 tis. Kč, konečný stav rezervy rady k 31.12.2025 činí 137 259,20 tis. Kč. Během roku se použily prostředky z rezervy rady v celkové výši 27 892,80 tis. Kč zejména na zajištění financování akcí odboru majetku a investic (př. oprava dětského hřiště Mánes, výměna plynové kotelny, vzniklé havárie apod.). Do rezervy rady byly též vloženy finanční prostředky po přerozdělení dotace z výherních hracích přístrojů v celkové výši 3 352,00 tis. Kč. Detailní přehled čerpání rezervy rady vč. čísel

usnesení RMČ, kterými byly přesuny schváleny, je součástí tabulkové přílohy ke zprávě (tabulka č. 1 v příloze č. 2 usnesení).

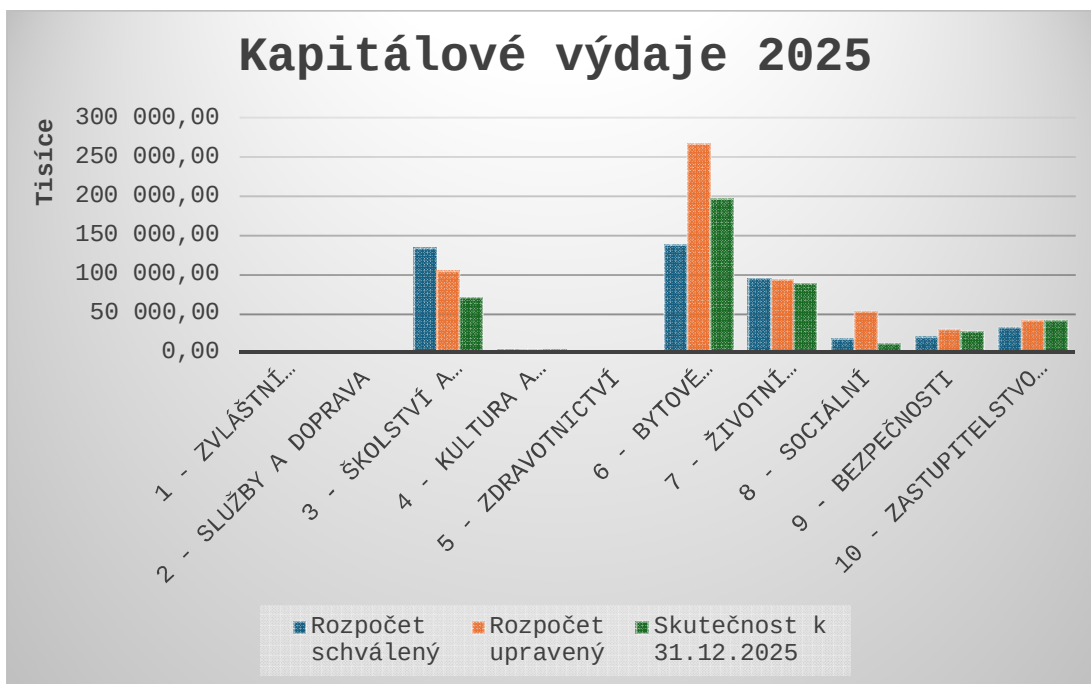
3.2. Kapitálové výdaje

Celková výše kapitálových výdajů v rámci upraveného rozpočtu k 31.12.2025 byla 589 642,30 tis. Kč. Skutečné čerpání ve výši 435 822,25 tis. Kč představuje 73,91 % upraveného rozpočtu.

Celkový přehled o čerpání rozpočtovaných kapitálových výdajů podle druhového členění uvádí následující tabulka a připojený graf. Podrobný přehled investičních akcí financovaných z rozpočtu roku 2025 podle paragrafu a čísla ORG je součástí tabulkové části závěrečného účtu (tabulka č. 6 přílohy č. 2 usnesení).

Tabulka 3: Odvětvové třídění kapitálových výdajů roku 2025 v tis. Kč

Odvětvové třídění	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Skutečnost k 31.12.2025	% plnění RS	% plnění RU
1 - zvláštní veterinární péče	0,00	0,00	0,00	x	x
2 - služby a doprava	100,00	0,00	0,00	0,00	x
3 - školství a volný čas	132 899,00	103 866,60	70 009,74	52,68	67,40
4 - kultura a památky	3 600,00	3 570,00	3 311,70	91,99	92,76
5 - zdravotnictví	0,00	0,00	0,00	x	x
6 - bytové hospodářství	137 587,00	267 017,70	196 108,00	142,53	73,44
7 - životní prostředí	94 381,00	92 949,90	88 005,35	93,24	94,68
8 - sociální	17 150,00	52 165,70	11 330,07	66,06	21,72
9 - bezpečnosti	19 100,00	29 185,10	26 531,80	138,91	90,91
10 - zastupitelstvo a místní správa	31 895,00	40 887,30	40 525,59	127,06	99,12
Celkem	436 712,00	589 642,30	435 822,25	99,80	73,91



§ 2115 – Úspora energie a obnovitelné zdroje – RU 100 tis. Kč, nečerpáno

ORG 122

Energetický management - nečerpáno

Jsou zde alokovány finanční prostředky na instalaci zařízení pro měření spotřeb energií.

U této položky bylo odhadováno využití finančních prostředků na osazení měřičů komponenty pro sdílení dat. Vzhledem k zajištění využití možností pilotních programů distributorů bylo osazení provedeno bezplatně a stále probíhá.

§ 3111 – Mateřské školy – RU 28 519,60 tis. Kč, čerpáno 13 729,29 tis. Kč, tj. 48,14 %

- ORG 123824 MŠ Kladská 25/2187, pobočka Šumavská 32/809 – rekonstrukce kuchyně**
RU 8 500,00 tis. Kč, čerpáno 7 790,30 tis. Kč, plnění 98,05 %
Akce byla dokončena.
- ORG 125001 MŠ Na Děkaně 2 – rekonstrukce malého dětského hřiště**
RS 100,00 tis. Kč, RU 0,00 tis. Kč, nečerpáno
Akce se nerealizovala.
- ORG 123975 MŠ Španělská 16/1778 – rekonstrukce plynové kotelny a tepelné čerpadlo – PD**
RU 500,00 tis. Kč, nečerpáno
Bude vypsáno výběrové řízení na projektovou dokumentaci ve 2Q. 2026
- ORG 123833 + ORG 82191123833 MŠ Viničná 1, pobočka Trojická 18 – reko elektro a osvětlení - PD**
RU 17 000,00 tis. Kč, čerpáno 2 371,04 tis. Kč, plnění 16,94 %
Probíhá realizace, předpoklad ukončení je v srpnu 2026.
- ORG 124911 MŠ Kladská 25 - herní prvky a mobiliář - movitý majetek**
RU 2 119,30 tis. Kč, čerpáno 2 116,22 tis. Kč, tj. 99,85 %
Akce byla dokončena a předána.
- ORG 124153 MŠ Kladská 25 – rekonstrukce kuchyně a zázemí – PD**
RU 1 077 tis. Kč, čerpáno 1 076,96, tj. 100 %
Projektová dokumentace byla zpracována, zbývá autorský dozor.
- ORG 123281 MŠ Na Zbořenci 7/264 – oprava DH Mánes**
RU 533,00 tis. Kč, čerpáno 526,65 , tj. 98,81 %
Akce byla dokončena.

§ 3113 - Základní školy – RU 64 689,20 tis. Kč, čerpáno 46 371,86 tis. Kč, tj. 71,68 %

- ORG 122620 ZŠ J. Masaryka 21/400 – rekonstrukce plynové kotelny a odvlhčení prostor kotelny**
RU 17 941,10 tis. Kč, čerpáno 17 912,46 tis. Kč, plnění 99,84 %
Akce byla dokončena.
- ORG 117719 + ORG 82023117719 ZŠ Na Smetance 1/505 – komplexní rekonstrukce pláště školy a přestavba půdní vestavby**
RU 35 000,00 tis. Kč, čerpáno 17 487,92 tis. Kč, plnění 49,97 %
Probíhá realizace zhotovitelem Aübock s.r.o.
- ORG 122783 ZŠ Sázavská 5/830 – rekonstrukce kuchyně, dodávka spotřebičů**
RU 8 653 tis. Kč, čerpáno 8 624,51 tis. Kč, plnění 99,67 %
Akce dokončena.
- ORG 114797 ZŠ Slovenská 27/1726 – PD vybudování jídelny, hřiště a půdní vestavby**
RU 251,00 tis. Kč, čerpáno 250,47 ti. Kč, tj. 99,79 %
Ukončena smlouva na zpracování PD s firmou Bomart. Bude vypsáno nové výběrové řízení na zhotovitele. Realizace je předpokládána na rok 2027.

- ORG 123797 ZŠ Slovenská 27/1726 – rekonstrukce technologie plynové kotelny, ZTI a tepelné čerpadlo**
RU 520 tis. Kč, čerpáno 517,28 tis. Kč, tj. 99,48 %
Ukončeno zpracování projektové dokumentace. V roce 2026 proběhne výběrové řízení na zhotovitele.
- ORG 124173 ZŠ Štěpánská – rekonstrukce školní kuchyně Sokolská 6**
RU 289,10 tis. Kč, čerpáno 181,14 tis. Kč, tj. 62,66 %
Probíhá zpracování projektové dokumentace.
- ORG 124620 ZŠ Jana Masaryka 21/400 – rozšíření školy PD**
RU 1 100,00 tis. Kč, čerpáno 721,95 tis. Kč, tj. 65,63 %
Byla obdržena prováděcí dokumentace ke kontrole.
- ORG 124760 ZŠ Resslerova 10 – rekonstrukce technologie plynové kotelny – ZTI + tepelné čerpadlo**
RU 500 tis. Kč, čerpáno 484,60 tis. Kč, tj. 96,92 %
Dokončena projektová dokumentace, zbývá autorský dozor.
- ORG 000140 ZŠ – nákup investičního majetku pro dílny**
RU 45,00 tis. Kč, nečerpáno
- ORG 124861 ZŠ Vratislavova 13 – rekonstrukce školní kuchyně a technologie plynové kotelny, tepelné čerpadlo**
RU 390 tis. Kč, čerpáno 191,53 tis. Kč, tj. 49,11 %
Probíhá zpracování projektové dokumentace.

§ 3326 – Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního a historického povědomí – RU 3 570 tis. Kč, čerpáno 3 311,70 tis. Kč, tj. 92,76 %

- ORG 110 Vznik nových pamětních desek**
RU 70 tis. Kč, čerpáno 20,50 tis. Kč, tj. 29,29 %
Finanční prostředky byly čerpány na zhotovení pamětních desek např. Josefa Somra.
- ORG 81897 Pořízení uměleckého díla do parku na Karlově**
RU 3 500,00 tis. Kč, čerpáno 3 291,20 tis. Kč, tj. 94,03 %
Umělecké dílo je zhotoveno. Umístěno bude do parku na Karlově po probíhající revitalizaci.

§ 3421 – Využití volného času dětí a mládeže - RU 10 522,80 tis. Kč, bylo čerpáno 9 793,97 tis. Kč, tj. 93,07 %

- ORG 123011 Dětské hřiště Riegrový sady U Draka**
RU 9 435,00 tis. Kč, čerpáno 9 319,10 tis. Kč, tj. 98,77 %
Realizace probíhá zhotovitelem Gardenline.
- ORG 125014 Havlíčkovy sady – rekonstrukce horního hřiště PD**
RU 531,00 tis. Kč, nečerpáno
Probíhá zpracování, je zažádáno o povolení záměru.
- ORG 125002 DH Folimanka – dodávka a montáž herních prvků**
RU 56,80 tis. Kč, nečerpáno

ORG 000120 dětská hřiště – finanční prostředky na výměnu dožilého herního prvku
RU 500,00 tis. Kč, čerpáno 474,87 tis. Kč, plnění 94,97 %
Výměna herních prvků na dětském hřišti U Štiky v Havlíčkových sadech.

§ 3429 – Ostatní zájmová činnost a rekreace - RU 135,00 tis. Kč, bylo čerpáno 114,61 tis. Kč, tj. 84,90 %

ORG 000120 Pořízení vybavení do volnočasového areálu
RU 135,00 tis. Kč, čerpáno 114,61 tis. Kč, plnění 84,90 %
Park Folimanka – pořízení laviček.

§ 3612 - Bytové hospodářství - RU 215 529,90 tis. Kč, čerpáno 152 988,38 tis. Kč, tj. 88,84 %

ORG 124103 Rekonstrukce bytů vč. PD
RU 24 000,00 tis. Kč, čerpáno 21 904,77 tis. Kč, tj. 91,27 %

Byly dokončeny akce:

Chopinova 26 - PET v byt č. 10 a 23, Lípová 13 – sloučení dvou bytových jednotek – PD, Václavská 14/2068 – byt č. 1, 2, 8, 11, 22 – PET, Vinohradská 42 – byt č. 110 – PET, Vinohradská 52/283 – PET v bytě č. 6, Vinohradská 99/1318 – PET v bytě č. 2, Dittrichova 2/1543 - PET v bytě č. 9, Ječná 4 – byt č. 4, Karlovo n. 6/315 – předstěna v bytě č. 19, Nezamyslova 12 – byt č. 4, 27, 28 PET, Jaromírova 63 – sloučení bytu, Lípová 13 – sloučení dvou bytových jednotek PD, Nám. Míru 5 – byt č. 3, Lublaňská 67 – byt č. 2, Na Rybníčku 14 – zateplení byt č. 8, Trojická 4 – byt č. 11, Rumunská 18 - byt č. 3, Sázavská 1 – rampa, Slezská 5 – změna užívání – PD, Korunní 29/906 – byt č. 4, Trojická 4 – byt č. 8, Vinohradská 26 – izolace stropu byt č. 11, Americká 46 a Chopinova 26 - PET v bytech č. 6, 9, 4, Vinohradská 42 – byt č. 114 a 125 PET, Karlovo nám. 6 – stavební úpravy, Masarykovo nábř. 2 – stavební úpravy, Budečská 26 – stavební úpravy, Malá Štěpánská 6 - stavební úpravy, , Neklanova 2 – PET

Probíhá realizace:

Jana Masaryka 47 – eko 3bj na 2bj – PD, Na Rybníčku 10 – rekolaudace, , Vinohradská 21 – rozdělení bytu – PD, Dittrichova 7 – stavební úpravy VB č. 16, Václavská 18 – rekolaudace prádelny na byt, Sokolská 20 – stavební úpravy VB č. 27

ORG 124104 Bytové domy - rekonstrukce kotelen vč. PD
RU 6 500,00 tis. Kč, čerpáno 3 557,67 tis. Kč, tj. 54,73 %

Byly dokončeny akce:

Bělehradská 58

ORG 124105 Bytové domy - rekonstrukce výtahů vč. PD
RU 13 500,00 tis. Kč, čerpáno 11 831,57 tis. Kč, tj. 87,64 %

Byly dokončeny akce:

Belgická 8 – modernizace výtahu

ORG 124106 Bytové domy - PD + realizace
RU 8 000,00 tis. Kč, čerpáno 6 535,55 tis. Kč, tj. 81,69 %

Probíhá realizace:

Americká 14 – okna trojskla – PD, vybudování půdních bytů a výtahu PD, Jana Masaryka 19 – reko VZT a elektro, Salmovská 16 – studie rekonstrukce domu, Korunní 12 – vybudování

půdní vestavby a výtahu – PD, Americká 14 – okna trojskla – vybudování půdních bytů – PD, Myslíkova 10 - studie rekonstrukce domu, Bruselská 12 - studie rekonstrukce domu, Rašínovo nábreží 64- studie rekonstrukce domu, Sekaninova 36 – výměna oken – trojskla – akce v realizaci

ORG 123106 Sekaninova 36 – výměna oken trojsklo (PD hotová) – pouze zahájení

RU 100,00 tis. Kč, nečerpáno

Uzavřena SoD, akce v realizaci, ukončení je předpokládáno v prosinci 2026.

ORG 124109 Bytové domy - přístupové systémy ACS, EZS, EPS

RU 1 324,90 tis. Kč, čerpáno 1 324,84 tis. Kč, tj. 100 %

zajišťuje SNP2, průběžně probíhají zadávací řízení na PD a realizace

Byly dokončeny akce:

Sarajevská 7, Belgická 21, Bělehradská 28, Francouzská 20, Mikovcova 3, Rejskova 13, Americká 38

ORG 000180 Finanční prostředky na vyplacení zůstatkové hodnoty za technické zhodnocení realizované nájemci bytů

RU 5,00 tis. Kč, nečerpáno

ORG 124558 Bělehradská 59 – rekonstrukce bytového domu

RU 5 000,00 tis. Kč, čerpáno 169,03 tis. Kč, tj. 3,38 %

ORG 82242124558

Bělehradská 59 – rekonstrukce bytového domu (obdržená dotace)

RU 13 300,00 tis. Kč, čerpáno 4 952,91, tj. 37,24 %

z dotací hrazeny pouze faktury ze SoD a z příkazní smlouvy), nevyčerpaná dotace byla v rámci finančního vypořádání za rok 2025 vrácena a současně byla předložena žádost o znovu poskytnutí dotace na akci Jugoslávská 17.

ORG 122106 Jugoslávská 181/17-rekonstrukce bytového domu se zřízením bytů v půdní vestavbě

RS 22 000,00 tis. Kč, RU 0,00 tis. Kč, nečerpáno

Uzavřena SoD, akce je v realizaci. Ukončení je předpokládáno v červenci 2027.

ORG 82243122106

Jugoslávská 181/17-rekonstrukce bytového domu se zřízením bytů v půdní vestavbě

RU 39 900,00 tis. Kč, nečerpáno

Nevyčerpaná dotace automaticky přechází k čerpání do roku 2026.

Uzavřena SoD, akce je v realizaci. Ukončení je předpokládáno v červenci 2027.

ORG 125005 Bělehradská 1125/30 – okna trojskla

RS 22 000,00 tis. Kč, RU 0,00 tis. Kč, nečerpáno

Akce je v realizaci, ukončení se předpokládá v únoru 2027.

ORG 125004 Bělehradská 28 – okna – trojskla, výtah, půdní vestavba

RU 4 000,00 tis. Kč, čerpáno 3 462,04 tis. Kč, tj. 86,55 %

Uzavřena SoD, akce je v realizaci, ukončení je plánováno na prosinec 2026

ORG 000174 Francouzská 174/18 – odkup bytového domu vč. pozemku

RU 100,00 tis. Kč, plnění 99,25 %

Ve 2.Q 2025 na základě usnesení ZMČ č. 155 ze dne 12.5.2025 MČ Praha 2 odkoupila od PSN s.r.o. bytový dům č.p. 174 na Vinohradech.

Finanční prostředky na úhradu odkupu byly tvořeny z volných peněžních prostředků zhodnocovaných na investičních portfoliích zdaňované činnosti a z prostředků účelových fondů, které byly zastupitelstvem zrušeny.

§ 3613 - Nebytové hospodářství – RU 45 312,70 tis. Kč, čerpáno 37 393,49 tis. Kč, tj. plnění 82,52 %

ORG 121010 Václavská 18 – rekonstrukce Václavských garáží vč. vybavení
RU 12 100,00 tis. Kč, čerpáno 7 392,34 tis. Kč, plnění 61,09 %
Probíhá realizace, ukončení bude v roce 2026.

ORG 122778 Sarajevská 23/901 – rekonstrukce nebytových prostor na dílny
RU 11 712,00 tis. Kč, čerpáno 11 708,07 tis. Kč, tj. 99,96 %
Akce dokončena.

ORG 118000 Pod Nuselskými schody – parkovací dům PD
RU 3 000,00 tis. Kč, čerpáno 1 527,02 tis. Kč, tj. 50,90 %
Vydáno územní rozhodnutí, připravuje se podklad pro výběrové řízení pro další stupeň projektové dokumentace.

ORG 124010 Rekonstrukce nebytových prostor + PD
RU 15 000,00 tis. Kč, čerpáno 14 986,22 tis. Kč, plnění 99,91 %

Probíhá realizace:

Legerova 5, Sokolská 6 – rekonstrukce domu – PD, Karlovo náměstí 29 – rekonstrukce nbt, Hálkova 1 – stavební úpravy nbt, Svobodova 4 – reko nbt. Vratislavova 19 – oprava a rekonstrukce restaurace, Legerova 34 – rekolaudace bytu na kanceláře, Sokolská 27 – rekolaudace na ordinace

ORG 125006 Legerova 5, Sokolská 6 – rekonstrukce učeben
RU 3 500,00 tis. Kč, čerpáno 1 779,85 tis. Kč, tj. 50,85 %
Akce dokončena.

§ 3639 – Komunální služby a územní rozvoj j. n.

RU 6 175,10 tis. Kč, čerpáno 5 726,13 tis. Kč, tj. 92,73 %

ORG 121004 Bělehradská 50 – pozemky v k. ú. Vinohrady č. 1211-1213 – PD na využití pozemků
Probíhá realizace PD, předpoklad jejího dokončení je v roce 2026. Zahájení stavby by mělo proběhnout v roce 2027.

§ 3722 – Sběr a svoz komunálních odpadů

RU 50,00 tis. Kč, nečerpáno

ORG 121513 Podzemní kontejnery

§ 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň – RU 92 899,90 tis. Kč, čerpáno 88 005,35 tis. Kč, tj. 94,73 %.

ORG 118513 Lumírový sady – revitalizace parku
RU 45 200,00 tis. Kč, čerpáno 43 634,44 tis. Kč, tj. 96,54 %

ORG 125007 Tylovo náměstí – rekonstrukce vodního prvku – PD
RU 0,00 tis. Kč, nečerpáno
Řeší se zadání projektové dokumentace – bude vysoutěženo v roce 2026.

- ORG 81215120507 Havlíčkovy sady – systém chytrých opatření v parku – závlahy**
RU 50,00 tis. Kč, nečerpáno
- ORG 123991 Na Výtoni – rekonstrukce povrchu a mobiliáře**
RU 30,10 tis. Kč, čerpáno 30,01 tis. Kč, tj. 99,69 %
Akce dokončena.
- ORG 121099 Park U Hradeb podél ulice Horská - revitalizace RU 42**
RU 42 100,00 tis. Kč, čerpáno 41 547,59 tis. Kč, tj. 98,69 %
Probíhá realizace.
- ORG 123523 Perucká stráž – psí hřiště**
RU 377,60 tis. Kč, čerpáno 377,52 tis. Kč, plnění 99,98 %
- ORG 121107 Opatření adaptace na klimatickou změnu dle ČZU**
RU 500,00 tis. Kč, nečerpáno
Zpracovává se druhé kolo projektové dokumentace.
- ORG 123983 Folimanka – rekonstrukce velké kaskády PD**
RU 0,00 tis. Kč, nečerpáno
Projekt přeložen na rok 2027.
- ORG 123802 Sady Bratří Čapků – revitalizace před prostoru ZŠ Kladská a části parku**
RU 855,00 tis. Kč, čerpáno 853,56 tis. Kč, plnění 99,83 %
- ORG 120509 Karlovské předmostí – rekonstrukce části parku – PD**
RU 967,00 tis. Kč, čerpáno 348,72 tis. Kč, plnění 36,06 %
Probíhá realizace.
- ORG 125010 Folimanka-revitalizace předprostoru krytu - PD**
RU 1 000,00 tis. Kč, čerpáno 197,11 tis. Kč, tj. 19,71 %
Zpracovává se projektová dokumentace.
- ORG 000120 Inteligentní závlahy a VFP v oblasti životního prostředí - investiční granty na revitalizaci vnitrobloků**
RU 582,20 tis. Kč, čerpáno 576,91 tis. Kč, plnění 98,09 %
Proběhlo nasazení inteligentní závlahy na střední část Karlova náměstí, realizace elektrického pohonu do hlavní brány do parku Havlíčkovy sady a byla poskytnuta VFP ve výši 82 140 Kč.
- ORG 125008 Riegrovy sady – instalace vjezdového systému na příjezdovou cestu k TJ Sokol – studie + PD**
RU 300,00 tis. Kč, čerpáno 117,85 tis. Kč, tj. 39,28 %
Zpracovává se projektová dokumentace.
- ORG 125003 Riegrovy sady - vybudování nového sportoviště U Sokola**
RU 938,00 tis. Kč, čerpáno 321,63 tis. Kč, tj. 34,29 %
Zpracovává se projektová dokumentace. Realizace bude v roce 2026.

§ 4345 – Centra sociálně rehabilitačních služeb – RU 1 530,70 tis. Kč, čerpáno 1 530,66 tis. Kč, tj. 100 %

Ve sledovaném období došlo k dočerpání investiční účelové dotace na nákup nízkoemisních vozidel ze státního rozpočtu ve výši 1 530,66 tis. Kč.

§ 4359 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče – RU 50 635,00 Kč, čerpáno 9 799,42 tis. Kč, tj. 19,35 %

ORG 119011 projekt „Nový domov“ vybudování zařízení pro seniory – PD

RU 9 000,00 tis. Kč, čerpáno 8 739,83 tis Kč, plnění 97,11 %

Obdržena prováděcí dokumentace ke kontrole.

ORG 82291119011 projekt „Nový domov“ vybudování zařízení pro seniory – PD

RU 40 000,00 tis. Kč, nečerpáno

Přijatá dotace na realizaci projektu, bude na základě žádosti o ponechání zapojena do rozpočtu roku 2026.

ORG 123692 Máchova 14/1029 – modernizace protipožárních dveří – PD

Kompletní rekonstrukce kotelny vč. odvětrávání

RU 1 635,00 tis. Kč, čerpáno 1 059,59 tis Kč, plnění 64,81 %

Modernizace protipožárních dveří byla dokončena. Na rekonstrukci kotelny se zpracovává projektová dokumentace.

ORG 125009 Máchova 14/1029 – modernizace protipožárních dveří – PD

RU 0,00 tis. Kč, nečerpáno

Zpracovává se projektová dokumentace.

§ 5311 – Bezpečnost a veřejný pořádek – RU 29 100,10 tis. Kč, čerpáno 26 450,84 tis. Kč, tj. 90,90 %

ORG 123803 Rekonstrukce služeben PČR - Sokolská 36,38

RU 23 000,10 tis. Kč, čerpáno 21 109,08 tis. Kč, tj. 91,78 %

Akce je v realizaci, ukončení předpokládáno v roce 2026.

ORG 125011 Rekonstrukce služeben PČR – Belgická 2

RU 6 000,00 tis. Kč, čerpáno 5 341,77 tis. Kč, tj. 89,03 %

Akce byl dokončena.

ORG 125012 Rekonstrukce služeben PČR – Belgická 2

RU 100,00 tis. Kč, nečerpáno

Předpoklad zahájení rekonstrukce je v listopadu 2026.

§ 5511 – Požární ochrana

ORG 000110 HZS – nákup investičního majetku pro zaměstnance HZS

RU 85,00 tis. Kč, čerpáno 80,97 tis. Kč, tj. 95,25 %

Finanční prostředky byly čerpány na nákup běžeckého pásu FLOW Fitness T3i.

§ 6171 – Činnost místní správy – RU 40 887,30 tis. Kč, čerpáno 40 525,60 tis. Kč, tj. 99,12 %

ORG 120000 Korunní 29 – rekonstrukce dvorního objektu

RU 15 180,30 tis. Kč, čerpáno 15 171,60 tis. Kč, plnění 99,94 %

Práce byly dokončeny.

ORG 000170 nákup software

RU 1 051,00 tis. Kč, čerpáno 1 049,71 tis. Kč, plnění 99,88 %

Finanční prostředky byly čerpány na tvorbu webových stránek pro agendu klubu Dvojka a oblast kultury v Praze 2

ORG 000170 nákup výpočetní techniky

RU 1 181,00 tis. Kč, čerpáno 1 179,81 tis. Kč, plnění 99,90 %

Finanční prostředky byly čerpány na pořízení ICT technologie, tiskáren apod.

ORG 017046 Zvýšení kybernetické bezpečnosti MČ P2

RU 14 725,00 tis. Kč, čerpáno 14 724,98 tis. Kč, plnění 100 %
 Finanční prostředky byly čerpány realizací projektu zvýšení kybernetické bezpečnosti. Jednalo se např. o kompletní správu životního cyklu logů či zabezpečeného úložiště.

ORG 000190 nákup kancelářské techniky
 RU 100,00 tis. Kč, nečerpáno

ORG 125103 Úřad městské části Praha 2 – výměna technologie plynové kotelny
 RU 8 650,00 tis. Kč, čerpáno 8 399,50 tis. Kč, plnění 97,10 %.
 Práce byly již ukončeny.

3.3. Čerpání výdajů hrazených z finančních prostředků z prodejů domů a bytových jednotek podle Pravidel

V rámci schváleného rozpočtu na rok 2025 byly zapojeny finanční prostředky z prodejů domů a bytových jednotek podle Pravidel v celkové výši 260 260,00 tis. Kč. Usnesením ZMČ č. 168 ze dne 23.06.2025 byl rozpočet snížen o 1 300,00 tis. Kč, jednalo se o převedení finančních prostředků do rozpočtu hl. m. Prahy na dosadby stromořadí prostřednictvím konsolidační položky, výše finančních prostředků z prodejů se tím snížila na 258 960,00 tis. Kč.

Konečný stav čerpání finančních prostředků z prodejů domů a bytových jednotek podle Pravidel činil k 31. 12. 2025 celkem 228 874,58 tis. Kč (227 574,58 tis. Kč + 1 300,00 tis. Kč). Přehled zapojení finančních prostředků z prodejů je uveden v následující tabulce:

Tabulka 4: čerpání finančních prostředků z prodejů podle Pravidel v roce 2025 v tis. Kč

			Návrh rozpočtu	Rozpočet upravený	Čerpání k 31.12.2025	% k RU
§	ORG	Komentář	2025	2025		
2219	0000000224108	Praha 2 - opravy chodníků	16 000,00	16 190,00	16 124,38	99,59
3113	0000000217719	ZŠ Na Smetance 1/505 - oprava v rámci komplexní rekonstrukce	5 200,00	49 200,00	46 235,33	93,97
3322	0000000231639	Novoměstská radnice - výměna střešní krytiny, vzduchotechnika	17 000,00	15 000,00	14 912,09	99,41
3745	0000000224108	Praha 2 - obnova uličního stromořadí	1 300,00	0,00	0,00	x
3111	0000000123833	MŠ Viničná 1, pobočka Trojická 18 - rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení	17 000,00	3 000,00	0,00	0,00
3113	0000000122620	ZŠ Jana Masaryka 21/400 - rekonstrukce plynové kotelny + odvlhčení prostor kotelny + ležaté rozvody + repase radiátorů	18 200,00	17 941,10	17 912,46	99,84
3113	0000000117719	ZŠ Na Smetance 1/505 - komplexní rekonstrukce pláště školy a přestavba půdy	32 000,00	19 000,00	1 487,92	7,83

3113	0000000122783	ZŠ Sázavská 5/830 - rekonstrukce kuchyně	9 398,00	8 653,00	8 624,51	99,67
3421	0000000123011	DH Riegrovy sady U Draka	29 935,00	9 435,00	9 319,10	98,77
3613	0000000122778	Sarajevská 23 - rekonstrukce nebytových prostor na dílny včetně vybavení	12 682,00	13 528,80	13 524,22	99,97
3745	0000000118513	Lumírovy sady - rekonstrukce parku	43 900,00	43 900,00	42 340,69	96,45
3745	0000000121099	Park U Hradeb podél ulice Horská - revitalizace části parku	41 100,00	42 100,00	41 547,59	98,69
6171	0000000120000	Korunní 906/29 - rekonstrukce dvorního objektu č.p. 2513	16 545,00	15 555,00	15 546,29	99,94
Celkem			260 260,00	253 502,90	227 574,58	89,77

3.4. Vyúčtování veřejných finančních podpor

Městská část Praha 2 poskytla v roce 2025 veřejné finanční podpory v následujících oblastech:

- **kultura - 1 500,00 tis Kč**

veřejná finanční podpora byla poskytnuta celkem 43 subjektům v celkové výši 1 500 000,00 Kč. Všechny subjekty vyčerpaly poskytnutou finanční podporu v plné výši a v souladu se smlouvou, finanční prostředky byly vyúčtovány

- **prevence sociálně patologických jevů a návazné kriminality - 500,00 tis. Kč**

veřejná finanční podpora byla poskytnuta celkem 7 subjektům na 8 projektů, všechny subjekty vyčerpaly poskytnutou finanční podporu v plné výši a v souladu se smlouvou, finanční prostředky byly vyúčtovány

- **prevence kriminality - 700,00 tis. Kč**

veřejná finanční podpora byla poskytnuta celkem 7 subjektům na 7 projektů, všechny subjekty vyčerpaly poskytnutou finanční podporu v plné výši a v souladu se smlouvou, finanční prostředky byly vyúčtovány.

- **volný čas dětí a mládeže – 495,00 tis. Kč**

veřejná finanční podpora byla poskytnuta celkem 18 subjektům v celkové výši 495,000Kč, jeden subjekt PhDr. Jakub Hajíček Ph.D – dotace vrácena dne 30. 4. 2026 (8.000Kč). Ostatní subjekty vyčerpaly poskytnutou finanční podporu v plné výši v souladu se smlouvou, finanční prostředky byly vyúčtovány stanoveném termínu k 30. 4. 2026

- **sport I. (do 50,00 tis. Kč) – 389,00 tis. Kč**

u veřejných finančních podpor v oblasti sportu I (neúčelový sport) byla poskytnuta dotace 12 subjektům, všechny subjekty vyčerpaly poskytnutou finanční podporu v plné výši a v souladu se smlouvou, finanční prostředky byly vyúčtovány ve stanoveném termínu k 30. 4. 2026

- **sport II. (nad 50,00 tis. Kč) – 1 380,00 tis. Kč**

u individuálních veřejných finančních podpor v oblasti sportu II (rozvojové a systémové projekty v oblasti sportu a tělesné výchovy významné pro městskou část) byla poskytnuta dotace 7 subjektům, všechny subjekty vyčerpaly poskytnutou finanční podporu v plné výši

a v souladu se smlouvou, finanční prostředky byly vyúčtovány ve stanoveném termínu k 30. 4. 2026

- **životní prostředí – 158,5 tis. Kč**

veřejná finanční podpora byla poskytnuta celkem 7 subjektům, všechny subjekty vyčerpaly poskytnutou finanční podporu v plné výši a v souladu se smlouvou

- **sociální a sociálně zdravotní – 4 498,00 tis. Kč**

veřejná finanční podpora byla poskytnuta celkem 38 subjektům, subjekty obdržely podporu na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. 37 příjemců vyčerpalo dotaci v plné výši. Veřejné finanční podpory byly řádně vyúčtovány dle smluvních podmínek a ve stanoveném termínu, tj. do 30. 4. 2026.

Pouze veřejná finanční podpora poskytnutá subjektu AKORD ve výši 1.300.000,- Kč, určená na pokrytí nákladů na poskytnutí terénních asistenčních služeb seniorům a zdravotně postiženým občanům Prahy 2, bude vyúčtována dle smluvních podmínek nejpozději do 31. 7. 2026.

4. Stav peněžních prostředků

Stavy peněžních prostředků na účtech účelových fondů (SU 236) k 31.12.2025 je 0,00 Kč.

Na základě usnesení ZMČ č. 155 ze dne 12.05.2025 došlo ke zrušení účelových fondů z důvodu odkupu bytového domu č.p. 174 na adrese Francouzská 174/18 Praha 2. Uvolněné finanční prostředky byly využity k úhradě části odkupované nemovitosti.

Stavy peněžních prostředků na syntetických účtech (SU 231) (vlastní finanční prostředky v hlavní činnosti) byly k 31. 12. 2025 v celkové výši 420 447 915,64 Kč, z toho:

• základní běžný účet	245 345 641,30 Kč
• příjmový účet	11 008 118,44 Kč
• účet pro odvody na MHMP	-10 384 999,22 Kč
• vkladový výdajový účet	34 677 393,26 Kč
• přestupky ze ZPS	106 552 137,95 Kč
• symbolový základní běžný účet	218 910,91 Kč
• výdajový mzdový účet	33 030 713,00 Kč

Stavy peněžních prostředků na depozitních účtech (SU 245) byly k 31. 12. 2025 v celkové výši 27 086 836,21 Kč.

Zhodnocování volných finančních prostředků

Usnesením RMČ Praha 2 č. 147 ze dne 6. 3. 2023 bylo odsouhlaseno v oblasti hlavní činnosti nové zhodnocování volných finančních prostředků ve výši 100 mil. Kč, které pocházejí z příjmů vybraných pokut z přestupků ze zón placeného stání a byly rozloženy do následujících 4 investičních produktů u J&T Banky:

25 mil. Kč do fondu J&T ARCH Investments
25 mil. Kč do fondu J&T Flexibilní OPF
25 mil. Kč do fondu J&T Money II
25 mil. Kč do fondu J&T Credit Opportunities B CZK

K datu 31.12.2025 výše zhodnocení investičního portfolia činila od doby založení v březnu 2023 celkem 27 769 284,95 Kč, tj. 26,4%, přičemž k datu 1.12.2025 došlo k restrukturalizaci portfolia u fondu J&T Money II a peníze se zůstatkem ke dni 30.11.2025 byly převedeny správcem do fondu J&T Credit Opportunities B CZK. Konečné zhodnocení celého portfolia je čistým výnosem.

Tabulka 5: zhodnocování volných finančních prostředků

Název produktu (investičního nástroje)	Datum vzniku	Vložená hodnota	Hodnota portfolia	Zisk	% od počátku správy
J+T ARCH Investments	14.3.2023	24 999 999,14 Kč	42 693 265,36 Kč	17 693 266,22 Kč	70,77
J+T Money II A CZK*	převedeno		- Kč	- Kč	
J+T Credit Opportunities B CZK	20.3.2023	55 197 567,32 Kč	62 083 615,62 Kč	6 886 048,30 Kč	12,48
J+T flexibilní dluhopisový fond	10.3.2023	25 000 000,00 Kč	28 189 970,43 Kč	3 189 970,43 Kč	12,76
Celkem všechna portfolia		105 197 566,46 Kč	132 966 851,41 Kč	27 769 284,95 Kč	26,39726933

5. Finanční vypořádání za rok 2025

Na základě finančního vypořádání se státním rozpočtem a s rozpočtem hlavního města Prahy za rok 2025 vyplývá pro městskou část Praha 2 povinnost odvodu v celkové výši **41 159 080,44 Kč**. Vzhledem k ponechání dotací ve výši 40 223 200,00 Kč je celkový odvod za rok 2025 pouze 935 880,44 Kč.

- **vratky účel. dotací ze státního rozpočtu:** za rok 2025 bylo prostřednictvím rozpočtu hl. m. Prahy vráceno do SR **celkem 68 068,14 Kč**.

Dotace na volby do PS PČR – k vrácení v rámci FV za rok 2025 je částka 4 613,14 Kč

Dotace na pěstounskou péči - k vrácení v rámci FV za rok 2025 je částka 63 455,00 Kč

- **vratky účel. dotací z rozpočtu hl. m. Prahy:**

Zkoušky zvláštní odborné způsobilosti – účelová dotace přijata ve výši 120 000,00 Kč, bylo čerpáno ve výši 76 100,00 Kč. V rámci finančního vypořádání vrátí MČ nevyužité finanční prostředky ve výši 43 900,00 Kč.

Zkvalitnění výuky tělesné výchovy na základních školách v hl. m. Praze – byla přijata dotace ve výši 360 000,00 Kč, celkově bylo využito 345 600,00 Kč. V rámci finančního vypořádání žádala MČ o ponechání nevyčerpané dotace ve výši 14 400,00 Kč.

Výstavba centra sociálních služeb Nový domov – byla přijata investiční dotace ve výši 40 000 000,00 Kč, která nebyla v roce 2025 čerpána. V rámci finančního vypořádání žádala MČ o ponechání nevyčerpané dotace ve výši 40 000 000,00 Kč.

Umělecké dílo pro park na Karlově – v roce 2024 byla přijata dotace ve výši 3 500 000,00 Kč nebyla čerpána a byla ponechána v rámci FV za rok 2024 k dočerpání v roce 2025. Dotace byla čerpána ve výši 3 291 200,00 Kč. V rámci finančního vypořádání žádala MČ o znovu ponechání nevyčerpané části dotace, z důvodu uskladnění již hotového díla, ve výši 208 800,00 Kč.

Vyúčtování odvodů místních poplatků za rok 2025 – celkový odvod činí 823 912,30 Kč

poplatek ze psů – za rok 2025 odvádí městská část do rozpočtu hl. m. Prahy finanční prostředky ve výši 3 709,80 Kč

poplatek z pobytu - za rok 2025 odvádí městská část do rozpočtu hl. m. Prahy finanční prostředky ve výši 820 202,50 Kč

6. Komentář k závěrečnému účtu městské části Praha 2

Výsledek hospodaření městské části Praha 2 za rok 2025 uvedený ve výkazu zisku a ztráty se liší od salda příjmů a výdajů, které je uvedeno ve finančním výkazu Přehled pro hodnocení plnění rozpočtu.

Výkaz zisku a ztráty je, v souladu s metodickými předpisy platnými pro rok 2025, sestaven na základě akruálního principu, finanční výkaz je zpracován na bázi hotovostní, a to na základě skutečných příjmů a výdajů.

Výsledek hospodaření městské části Praha 2 byl ovlivněn plněním celkových příjmů do výše 1 147 074,96 tis. Kč, tj. 100,24 % rozpočtu upraveného a čerpáním výdajů do výše 1 176 092,50 tis. Kč, tj. 77,84 % upraveného rozpočtu. Rozdíl mezi skutečnými příjmy a výdaji k 31. 12. 2025 činí - 29 017,54 tis. Kč, který byl kryt z úspor let minulých, tj. 7,92% RU.

V rámci Výkazu zisku a ztráty jsou celkové náklady městské části Praha 2 za rok 2025 ve výši 794 602 534,03 tis. Kč, což je nárůst oproti roku 2024 o 102 951 012,40 tis. Kč. Toto navýšení se projevilo zejména v oblasti nákladů na opravy (o 52 488,03 tis. Kč), na ostatní služby (o 13 595,60 tis. Kč), u mzdových nákladů (o 7 095,57 tis. Kč) a sociálního pojištění (2 740,29 tis. Kč) a dále u odpisů (35 152,45 tis. Kč). Naopak snížení se projevilo u nákladů na energie (o 2 662,02 tis. Kč) a u nákladů na transfery (o 10 339,81 tis. Kč – jedná se o transfery poskytnuté městskou částí Praha 2).

Celkové výnosy za rok 2025 dosáhly částky 730 857 790,44 tis. Kč. Oproti roku 2024 zaznamenaly zvýšení o 111 725,90 tis. Kč, výrazně se zvýšily výnosy z ostatních výnosů z činnosti z důvodu zapojení finančních prostředků z účelových fondů na nákup nového bytového domu (64 790,45 tis. Kč). Dále se zvýšily výnosy z transferů (o 22 419,62 tis. Kč – jedná se o transfery přijaté a čerpané městskou částí Praha 2), z místních poplatků (4 349,54 tis. Kč) a jiné pokuty a penále (o 6 531,74 tis. Kč). Záporný výsledek hospodaření činil - 63 744,74 tis. Kč.

Rozdíl mezi výsledkem rozpočtového hospodaření (příjmy a výdaje - pohyb finančních prostředků na bankovním účtu) a výkazem zisků a ztrát (náklady a výnosy) je způsoben zejména tím, že některé významné náklady (např. odpisy, opravné položky a další) jsou svou povahou nepeněžním nákladem, tedy se neprojeví v pohybu finančních prostředků jako výdaj. Také transfery, které byly přijaty do rozpočtu jako výnos v roce 2024, ale zapojeny do výdajů až v roce 2025 se projeví jako výnos v roce 2024, avšak do nákladů jsou zaúčtovány až v roce 2025 (dle akruálního principu účetnictví – o nákladech a výnosech se účtuje k okamžiku, kdy tyto položky vznikly), v rámci rozpočtu jsou však tyto transfery v roce 2025 zapojeny jak v příjmové tak ve výdajové části rozpočtu.

Dle přehledu o peněžních tocích (cash flow) činil objem finančních prostředků k 1.1.2025 za hlavní i zdaňovanou činnost 1 145 889 604,67 Kč, zůstatek finančních prostředků městské části Praha 2 byl k 31.12.2025 ve výši 977 967 721,34 Kč. V roce 2025 došlo ke snížení finančních prostředků městské části Praha 2 o 167 921 883,33 Kč. Snížení těchto prostředků bylo ovlivněno zejména několika faktory:

- v roce 2025 MČ Praha 2 zakoupila za 100 mil. Kč činžovní dům na Francouzské ulici č. 18
- v roce 2025 se MČ Praha 2 snížily krátkodobé závazky
- v přehledu za rok 2025 se odráží účetní stav nákladových a výnosových účtů zohledňující pohyby v investičních portfoliích městské části Praha 2 dle aktuální tržní hodnoty.

7. Příspěvkové organizace financované z rozpočtu městské části Praha 2

7.1. Oblast školství

Mateřské školy

Neinvestiční příspěvek na provoz pro rok 2025 byl schválen ve výši 21 592,00 tis. Kč a byl z rozpočtu městské části Praha 2 poskytnut mateřským školám v plné výši.

Městská část Praha 2 obdržela z rozpočtu hl. m. Prahy, ze státního rozpočtu a EU účelové neinvestiční dotace:

na posílení mezd	3 080,40 tis. Kč
na realizaci opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací	1 455,60 tis. Kč
na podporu vzdělávání	27,00 tis. Kč
OP Jan Amos Komenský „Šablony pro MŠ a ZŠ II“:	
MŠ Na Děkanec	575,90 tis. Kč
MŠ Římská	492,00 tis. Kč
MŠ Slovenská	537,40 tis. Kč
MŠ Španělská	431,00 tis. Kč
MŠ Šumavská	421,10 tis. Kč
MŠ Viničná	525,90 tis. Kč

Základní školy

Neinvestiční příspěvek na provoz pro rok 2025 byl schválen ve výši 72 484,00 tis. Kč a byl z rozpočtu městské části Praha 2 poskytnut základním školám v plné výši.

Městská část Praha 2 obdržela z rozpočtu hl. m. Prahy, ze státního rozpočtu a EU účelové neinvestiční dotace:

na posílení mezd	9 032,90 tis. Kč
na primární prevenci	265,20 tis. Kč
na realizaci opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací	1 681,60 tis. Kč
Next Generation EU ZŠ J. Masaryka	322,40 tis. Kč

OP Jan Amos Komenský „Šablony pro MŠ a ZŠ II“:

ZŠ Jana Masaryka	904,90 tis. Kč
ZŠ Vratislavova	1 001,90 tis. Kč
ZŠ Londýnská	1 592,00 tis. Kč
ZŠ Na Smetance	1 650,60 tis. Kč
ZŠ Resslova	1 236,70 tis. Kč
ZŠ Sázavská	1 435,10 tis. Kč
ZŠ Slovenská	1 454,60 tis. Kč
ZŠ u sv. Štěpána	1 266,70 tis. Kč

Účelový příspěvek na odměny ředitelům, pedagogům a nepedagogickým pracovníkům z rozpočtu zřizovatele v celkové výši 3 140 000 Kč byl zcela vyčerpán.

Výsledky hospodaření příspěvkových organizací ve školství v roce 2025

Všechny základní a mateřské školy vykázaly **kladný výsledek hospodaření**.

Nejvyšší objem finančních prostředků z rozpočtu městské části Praha 2 byl čerpán na služby (33,02%), dále pak na energie (23,07%), na opravy a údržbu (12,99%) a na spotřebu materiálu (10,43%).

U základních škol mají na vyšší výsledek hospodaření z hlavní činnosti vliv ostatní příjmy - **vlastní zdroje**, tj. školné za školní družinu, stravné za školní jídelnu, příjmy za různé akce (divadlo, výstavy, koncerty, plavání, zahraniční zájezdy, školní výlety, školy v přírodě, nákup učebnic od rodičů, ISIC karty aj.).

U mateřských škol má na vyšší výsledek hospodaření z hlavní činnosti vliv školné a přednostní čerpání z evropských fondů, následně pak hospodaření z příspěvku na provoz. U některých škol i nedočerpaná dotace z MŠMT, kterou lze využít i v následujícím roce.

Hlavní činnost

Výnosy z hlavní činnosti tvoří příspěvek zřizovatele MČ Praha 2, účelový neinvestiční příspěvek od zřizovatele určený na odměny, dotace z MŠMT na přímé náklady, účelové dotace z MŠMT, MHMP a EU a dále příjmy z vlastních zdrojů (ze stravného za děti, žáky, studenty a zaměstnance škol, věcná režie za stravování žáků středních škol, úplata za činnost školní družiny u ZŠ a školné u MŠ, plnění pojistných událostí, příspěvky od rodičů na nákup učebních pomůcek, výběr peněz od rodičů na různé výlety, školy v přírodě, lyžařské výcviky, vstupy do divadla, výstavy, plavání atd.).

Náklady hlavní činnosti zahrnují náklady na opravy a údržbu, nákup materiálu, spotřebu energií, cestovné, ostatní služby, mzdové náklady včetně odměn (např. za vedení kroužku), zákonné odvody, ostatní náklady (pojištění za pracovní úrazy, poplatky peněžním ústavům a pojištění majetku), kurzové rozdíly, čerpání fondů, odpisy majetku a úhradu věcné režie za žáky a zaměstnance základních škol bez vlastní školní jídelny.

Doplňková činnost

Výnosy z doplňkové činnosti jsou tvořeny zejména příjmy z uzavřených nájemních smluv (např. za kroužky, kurzy, z pronájmu majetku), výnosy z prodeje zboží (školního mléka, ovoce a zeleniny, čipů pro školní jídelnu a prodeje nápojů z automatů umístěných v prostorách škol), příjmy ze stravného a režijních nákladů hrazených cizími strávníky, úroky z bankovních účtů a odměnou za správu a údržbu školnického bytu.

Náklady doplňkové činnosti zahrnují procentuální úhradu nákladů na úklid, likvidaci odpadů, energie, materiál, potraviny, služby, opravy a údržbu pronajímaných prostor, nákup nábytku, sportovních potřeb do pronajímaných prostor, telekomunikační služby, odměny a příslušné zákonné odvody zaměstnanců podílejících se na doplňkové činnosti.

Od 1. 4. 2009 je nutné v souladu s § 27 odst. 7 písmeno b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, žádat městskou část Praha 2 o souhlas s přijetím věcných a peněžitých účelově určených darů. Usnesením č. 23 ze dne 10. 1. 2022 souhlasila Rada městské části Praha 2, aby vedoucí odboru školství, činila jednání jménem městské části Praha 2 a to, udělováním souhlasu s přijetím peněžitých

darů účelově určených a věcných darů v hodnotě do 60 000,- Kč a radní pro oblast školství, udělováním souhlasu s přijetím darů v hodnotě do 200 000,- Kč.

V roce 2025 zažádala o **souhlas s přijetím věcného daru:**

ZŠ a MŠ Resslova - výpočetní technika

ZŠ Vratislavova - hygienické potřeby;

a o souhlas s přijetím peněžitého účelově určeného daru

požádalo 6 škol, a to na úhradu stravného ve školní jídelně pro žáky ze sociálně slabých rodin a pro žáky z Ukrajiny v rámci charitativního projektu „Obědy pro děti“ od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. Dalších 9 škol požádalo o souhlas s přijetím daru od filmařů.

Všem žádostem bylo vyhověno. Věcné dary i movitý majetek zakoupený z peněžitých darů nabývá organizace do svého vlastnictví.

Přehled čerpání peněžních fondů v roce 2025

Na základě usnesení č. 315 RMČ Praha 2 ze dne 26. 5. 2025 byly schváleny účetní závěrky školských příspěvkových organizací za rok 2024 a usnesením č. 161 ZMČ Praha 2 ze dne 23. 6. 2025 byly schváleny zlepšené výsledky hospodaření za rok 2024 a jejich rozdělení do fondů, a zároveň přesuny finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního.

Fond odměn je tvořen z max. 20% zlepšeného výsledku hospodaření. Fondu bylo použito především na pokrytí nárokových složek platu, na odměny pro pedagogické i provozní pracovníky a na dorovnání mzdových prostředků pro psychologa a speciálního pedagoga a na OON, tj. na ostatní osobní náklady, např. odstupné, odchodné, odměny mimo pracovní poměr atd. Z fondu odměn v roce 2025 nečerpaly MŠ Na Děkaně, MŠ Římská, MŠ Slovenská, MŠ Španělská, ZŠ Londýnská, ZŠ Slovenská a ZŠ u sv. Štěpána.

Fond kulturních a sociálních potřeb (FKSP) je vytvářen za účelem zabezpečení kulturních, sociálních a dalších potřeb zaměstnanců. Základní přiděl do fondu činil nově v roce 2025 1 % z ročního objemu nákladů zúčtovaných na platy a mzdy, přičemž nejméně polovina této částky je určena na příspěvky zaměstnavatele na produkty spojení na stáří zaměstnanců.

Příspěvkové organizace čerpaly fond v souladu se svým návrhem rozpočtu na čerpání FKSP, a to na nákup vstupenek na kulturní a sportovní akce (Multisport karta), příspěvek na rekreaci, ozdravné pobyty, setkání zaměstnanců na začátku a na konci školního roku nebo ke dni učitelů, stravování zaměstnanců, rehabilitace a masáže, nákup zdravotních pomůcek (dentální pomůcky, dioptrické brýle, čočky) a schválených vitamínových přípravků a očkování, věcné a peněžité dary k životnímu a pracovnímu jubileu, dary k odchodu do důchodu, sociální výpomoc (půjčku zaměstnancům), příspěvek k penzijnímu a životní připojištění a zlepšení pracovního prostředí (např. rychlovarné konvice).

Rezervní fond – je dále rozdělen na rezervní fond ze zlepšeného výsledku hospodaření a na rezervní fond z ostatních titulů:

Rezervní fond ze zlepšeného výsledku hospodaření je využíván k rozvoji činnosti příspěvkových organizací, zejména na financování výukových programů, nákup elektroniky, učebních, výtvarných a didaktických pomůcek, metodických a pracovních pomůcek a hraček, vybavení nových učeben a prostor MŠ, zařízení školních klubů a se souhlasem zřizovatele také k posílení investičního fondu. Z rezervního fondu v roce 2025 nečerpaly MŠ Kladská, MŠ Slovenská, MŠ Španělská, MŠ Šumavská, ZŠ Botičská a ZŠ Londýnská.

Rezervní fond z ostatních titulů je tvořen z peněžních darů, z nespotřebovaných poskytnutých prostředků, které byly stanoveny na určitý účel, nebo z prostředků na projekty z

EU. Finanční prostředky byly čerpány v rámci projektů „JAK Šablony II“ (školní asistent, školení, vzdělávání), programu Next Generation EU, projektu „Obědy pro děti“ od společnosti Women for Women o.p.s. určeného pro žáky ze sociálně znevýhodněných rodin a žáky z Ukrajiny. Dále byly prostředky využity na workshopy pro žáky, výlety, startovné, náklady spojené s pořádáním školních akademií, pronájem sálu v Lucerně, ozvučení a rekvizity při konání vánočního koncertu, úhradu Cambridge zkoušek pro nejlepší žáky, propagaci škol, průvodcovské služby, nákup nového nábytku, nákup deskových her, keramického kruhu, knih do školní knihovny, kovových šatních skříněk a materiálu pro keramičkou a výtvarnou činnost. Finanční prostředky byly dále použity na úhradu jízdného pro doprovázející pedagogy při výměnných pobytech a plavání, vstupné a jízdné pro zahraniční pedagogy při výměnných pobytech, drobné občerstvení např. při zápisech, drobné dárky a odměny pro žáky včetně předškoláků, nákup mikulášské nadílky, výtvarné a sportovní vybavení, zpracování a tisk časopisu Děkánek, hudební a divadelní představení, na canisterapii, kancelářské potřeby, vzdělávací programy pro děti, tisk diplomů a medailí, nákup vánočního stromu a stužek pro absolventy.

V roce 2025 požádalo dvanáct škol o **převod** finančních prostředků **z rezervního fondu do investičního fondu** v celkové výši **1 869 240,43 Kč**.

Investiční fond vytváří příspěvková organizace k financování svých investičních potřeb. Je tvořen převážně z odpisů dlouhodobého majetku a převedených finančních prostředků z rezervního fondu ze zlepšeného výsledku hospodaření. Z tohoto fondu byl hrazen hmotný dlouhodobý majetek nad 40 tis. Kč, např. nákup interaktivních tabulí, dotykových tabulí, setů, panelů a displejů s vestavěným PC, dataprojektorů, multifunkčních kopírovacích strojů, serveru Supermicro, automatu na perlivou vodu, řídicího systému domovních zvonků, na částečnou úhradu výměny LED světel, domácích telefonů, didaktické a výpočetní techniky, kamerového a čipového systému, šatních skříněk, vybavení kanceláře, vybavení učeben, nákup zabezpečovacího systému, vybavení školních jídelen: např. nákup průmyslové pračky, myčky, konvektomatu, fritézy, škrabky na brambory, chladicí a mrazicí skříň, plynové pánve a plynového sporáku. Z fondu byly dále financovány opravy podlah ve třídách, výměny podlahových krytin, oprava obložení stěn na chodbě, havarijní oprava potrubí, oprava školních šaten, výmalba stěn na chodbě a ve třídách. ZŠ Sázavská a MŠ Kladská z investičního fondu nečerpaly.

Návrh na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů příspěvkových organizací ve školství za rok 2025

Příspěvkové organizace navrhly rozdělení nedočerpaného příspěvku na provoz (dle § 28 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů) od 0% do 20% - do fondu odměn a zbytek do rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření

Předpoklad použití jednotlivých fondů v roce 2026

Fond odměn

Všechny školské organizace předpokládají použít prostředky z fondu odměn na pokrytí nárokových a nenárokových složek platu pro pedagogické a nepedagogické pracovníky, na dofinancování mzdových prostředků na školního psychologa nebo speciálního pedagoga, neboť příspěvek zřizovatele plně nepokryje výši jeho platu. Dále pak na výplatu odměn pedagogickým pracovníkům za tvorbu a realizaci projektů, které probíhají nad rámec jejich pracovních úvazků, a nepedagogickým pracovníkům za nadstandardní práci (motivace).

Fond kulturních a sociálních potřeb

Příspěvkové organizace budou čerpat fond v souladu s § 33 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu se svým návrhem rozpočtu na čerpání FKSP, k zabezpečení kulturních, sociálních a dalších potřeb zaměstnanců, případně jejich rodinných příslušníků.

Rezervní fond

ZŠ Botičská - počítá s převodem 150 000,- Kč do investičního fondu na nákup interaktivních displejů; dále škola využije finanční prostředky rezervního fondu na nákup nábytku do nově vzniklé učebny, konzultačního a edukačního centra (KEC) a do školní družiny;

Rezervní fond z ostatních titulů - plánuje čerpat na nákup lisu na linoryt, sportovního vybavení a učebních pomůcek pro hudební výchovu.

ZŠ Jana Masaryka - počítá s převodem 150 000,- Kč do investičního fondu a na vytvoření rezervy na vybavení nových tříd v případě rozšíření školy (cca v roce 2027).

Rezervní fond z ostatních titulů bude škola čerpat na dofinancování akcí pro žáky (sportovní akce - startovné, účast v soutěžích – věcné odměny, přednášky pro žáky apod. za cca 50 000,- Kč) a na projekt Šablony II. JAK;

ZŠ Kladská - neplánuje z fondu čerpat;

Rezervní fond z ostatních titulů využije obdobně jako v roce 2025, tj. např. na pronájem sálu Lucerna na vánoční koncert školy, na nákup vánočního stromu a dárků k Mikuláši, na úhradu jízdného doprovázejících pedagogů při výměnných pobytech, na úhradu poplatku na Cambridge zkoušky aj.;

ZŠ Vratislavova - počítá z fondu čerpat jen v nutném případě na rozvoj školy (nábytek do nových tříd!).

Rezervní fond z ostatních titulů bude škola čerpat na projekt „Šablony II. JAK“.

ZŠ Londýnská – vzhledem k rozšíření výuky plánuje škola z fondu čerpat na vybavení školním nábytkem ve výši cca 400 000,- Kč.

Rezervní fond z ostatních titulů bude škola čerpat na projekt Šablony II. JAK.

ZŠ a MŠ Na Smetance – počítá z fondu čerpat na vybavení 6 nových učeben školním nábytkem.

Rezervní fond z ostatních titulů tvoří neúčelově i účelově vázaný dar, který škola využije dle potřeby a účelu a na projekt Šablony II. JAK.

ZŠ a MŠ Resslerova – počítá s finančními prostředky ve výši 425 000,- Kč na převod do investičního fondu.

Rezervní fond z ostatních titulů bude škola čerpat na projekt „Šablony II. JAK“.

ZŠ Sázavská – počítá s finančními prostředky ve výši 165 363,52 Kč na převod do investičního fondu, jinak neplánuje z fondu čerpat.

Rezervní fond z ostatních titulů bude škola čerpat na projekt „Šablony II. JAK“.

ZŠ Slovenská – počítá s finančními prostředky ve výši 150 000,- Kč na převod do investičního fondu a na čerpání dle potřeb.

Rezervní fond z ostatních titulů bude škola čerpat na projekt „Šablony II. JAK“ a v případě potřeby na další náklady, na které nebude dostatek finančních prostředků z rozpočtu zřizovatele;

Rezervní fond z ostatních titulů využije škola na nákup žákovských dvojlavic a židlí pro nové žáky v celkové výši cca 80 000,- Kč;

ZŠ u sv. Štěpána – počítá s finančními prostředky ve výši 100 000,- Kč na převod do investičního fondu na nákup např. interaktivní tabule ve výši 200 000,- Kč a na vybavení nových učeben.

Rezervní fond z ostatních titulů bude škola čerpat na projekt „Šablony II. JAK“ a na nákup učebních pomůcek;

MŠ „Trojlístek“ Kladská – v roce 2026 bude škola fond čerpat dle potřeb organizace.

Rezervní fond z ostatních titulů bude čerpán na úhradu stravného pro děti od společnosti Women for Women a peněžité dary od filmařů použije škola na svůj rozvoj.

MŠ Na Děkaně – plánuje z fondu pořídit zahradní nábytek na vybavení zahradní učebny a na vybavení zahradní kuchyňky, v případě potřeby na další náklady, na které nebude dostatek finančních prostředků z rozpočtu zřizovatele.

Rezervní fond z ostatních titulů bude čerpán na obdobné věci jako v roce 2025, tj. OP JAK, canisterapie apod. a peněžité dary od filmařů použije škola na svůj rozvoj.

MŠ „Čtyřlístek“ Římská – neplánuje z rezervního fondu čerpat.

Rezervní fond z ostatních titulů bude škola čerpat na projekt Šablony II. JAK do roku 2027 (vzdělávání zaměstnanců, a případně na nákup vybavení učeben) a peněžité dary od filmařů použije škola na svůj rozvoj.

MŠ Slovenská – čerpání z fondu plánuje škola formou přesunu fin.prostředků ve výši 39 316,46 Kč na „učebnu venku“ a na výměnu LED světel.

Rezervní fond z ostatních titulů bude škola čerpat na projekt Šablony II. JAK a peněžité dary od filmařů použije škola na svůj rozvoj.

MŠ Španělská – počítá s finančními prostředky ve výši 150 000,- Kč na převod do investičního fondu a s čerpáním pouze v případě potřeb organizace.

Rezervní fond z ostatních titulů bude čerpán na projekt Šablony II. JAK a peněžité dary od filmařů použije škola na svůj rozvoj.

MŠ Šumavská – počítá s finančními prostředky ve výši 201 974,75 Kč na převod do investičního fondu na výměnu koberce ve třídě a na výměnu LED světel.

Rezervní fond z ostatních titulů bude čerpán na projekt Šablony II. JAK a peněžité dary od filmařů použije škola na svůj rozvoj.

MŠ Viničná – neplánuje v roce 2026 z fondu čerpat; Rezervní fond z ostatních titulů bude čerpán na projekt Šablony II. JAK a peněžité dary od filmařů použije škola na svůj rozvoj.

Ředitelé a ředitelky přehodnotili nejnutnější priority použití investičního a rezervního fondu v roce 2026 a v sedmi případech požádali v souladu s § 30 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, o přesuny konkrétních částek mezi fondem rezervním a investičním **v celkové výši 1 081 654,73 Kč.**

Investiční fond

ZŠ Botičská – počítá s finančními prostředky převedenými z rezervního fondu ve výši 150 000,- Kč na nákup dalších 3 ks interaktivních displejů do učeben v celkové výši 180 000,- Kč, elektronického přístupového čipového systému ve výši 100 000,- Kč, v případě havárie na nákup plynového kotle ve výši 249 000,- Kč a kuchyňského robotu pro školní kuchyni za cca 265 000,- Kč.

ZŠ Jana Masaryka – počítá s finančními prostředky převedenými z rezervního fondu ve výši 150 000,- Kč na pořízení kompletního filtračního systému pitné vody pro žáky a zaměstnance za cca 80 000,- Kč, na pořízení 2 ks interaktivních tabulí celkové hodnotě cca 100 000,- Kč a 2 ks dataprojektoru EPSON za cca 100 000,- Kč.

ZŠ Kladská – počítá s finančními prostředky na pořízení 3 interaktivních panelů v celkové výši cca 300 000,- Kč a na pořízení ještě jednoho automatu na perlivou vodu ve výši cca 77 tis. Kč.

ZŠ Vratislavova – počítá s finančními prostředky na výměnu dlažby v 2NP ve výši cca 350 000,- Kč, na výmalbu 2NP ve výši cca 320 000,-, na opravu podlah 2 tříd za cca 400 000,- Kč a na pořízení docházkového systému za cca 200 000,- Kč.

ZŠ Londýnská – počítá s finančními prostředky na nákup dvou nových interaktivních tabulí ve výši cca 240 000,- Kč a případně na opravu výtahu.

ZŠ a MŠ Na Smetance – počítá s finančními prostředky na nákup keramické pece ve výši 250 000,- Kč a dvou interaktivních tabulí v celkové výši cca 300 000 Kč.

ZŠ a MŠ Resslova – počítá s finančními prostředky převedenými z rezervního fondu ve výši 275 000 Kč na nákup kuchyňského robota v hodnotě cca 200 000 Kč, interaktivní tabule za cca 100 000,- Kč a na opravu žákovských šaten ve výši cca 350 000 Kč, na opravu školní kuchyně za cca 250 000 Kč a na opravu podlahy ve školní jídelně za cca 200 000 Kč.

ZŠ Sázavská – počítá s fin. prostředky z rezervního fondu ve výši 165 363,52 Kč na nátěr plechové střechy na hlavní budově ve výši 135 000,- Kč a případně na pořízení interaktivní techniky ve výši cca 200 000,- Kč (na kopírku a informativní panel).

ZŠ Slovenská – počítá s fin. prostředky z rezervního fondu ve výši 150 000,- Kč na nákup kopírky ve výši cca 104 000,- Kč a v případě havárie na nákup konvektomatu do školní kuchyně za cca 350 000,- Kč.

ZŠ u sv. Štěpána, Štěpánská – počítá s finančními prostředky z rezervního fondu ve výši 100 000,- Kč spolu s investičním fondem na nákup interaktivní tabule za cca 200 000,- Kč a konvektomatu ve výši 290 000,- Kč.

MŠ „Trojlístek“ Kladská – počítá z finančními prostředky ve výši 200 000,- Kč na zastřešení dřevěných stolů a lavic po rekonstrukci hřiště v MŠ Kladská, jinak bude z fondu škola čerpat dle potřeb.

MŠ Na Děkaně – plánuje z fondu čerpat dle potřeb organizace.

MŠ „Čtyřlístek“ Římská – neplánuje z fondu čerpat, jen v případě havárií.

MŠ Slovenská – počítá s fin. prostředky z rezervního fondu ve výši 39 316,46 Kč na výstavbu pergoly na zahradě – na projekt „učebna venku EVVO“ v pobočce Koperníkova.

MŠ Španělská – plánuje z fondu čerpat dle potřeb organizace.

MŠ Šumavská – počítá s finančními prostředky převedenými z rezervního fondu na výměnu koberce ve třídě za cca 60 000,- Kč a na výměnu LED osvětlení ve vestibulu, chodbě a kanceláři školy cca 120 000,- Kč.

MŠ Viničná – plánuje z fondu čerpat v případě nečekaných výdajů.

7.2. Oblast sociální

Centrum sociálních služeb Praha 2

Pro příspěvkovou organizaci Centrum sociálních služeb Praha 2 byl pro rok 2025 schválen příspěvek na zajišťování sociálních služeb seniorům, občanům se zdravotním postižením

a provozování jeslí ve výši 55 820 000 Kč, který byl v průběhu roku poukázán v plné výši a dále účelově určený dar do FKSP ve výši 830 000 Kč dle usnesení ZMČ č. 126 ze dne 23. 9. 2024.

Účelová dotace z prostředků hl. m. Prahy na poskytování sociálních služeb činila 15 880 000 Kč, ze státního rozpočtu z MPSV byla přijata dotace na poskytování sociálních služeb v celkové výši 27 223 000 Kč. Dále byly poskytnuty ze státního rozpočtu z MPSV dotace na dětské skupiny ve výši 4 777 500 Kč a na pořízení nízkoemisních vozidel ve výši 1 531 900 Kč. Veškeré účelové finanční prostředky byly převedeny na účet příspěvkové organizace a v průběhu roku 2025 v plné výši vyčerpány na stanovený účel a v souladu se stanovenými pravidly.

Celkové výnosy za rok 2025 dosáhly částky 162 431 715,38 Kč (z toho výnosy z hlavní činnosti činily 161 596 409,38 Kč a z doplňkové činnosti 835 306 Kč).

Po odpočtu provozních dotací ve výši 108 991 879,73 Kč se na výnosech objemově nejvíce podílely tržby z prodeje výrobků a služeb, které dosáhly částky 52 567 412,36 Kč.

Celkové náklady realizované za rok 2025 činily částku 162 141 593,28 Kč (z toho náklady na hlavní činnost 161 596 409,38 Kč a na doplňkovou činnost 545 183,90 Kč).

Z celkového objemu nákladů připadá na mzdové náklady včetně zákonného pojištění 127 521 058,02 Kč. V rámci provozních výdajů bylo vynaloženo na spotřebu materiálu 10 902 588,15 Kč; spotřebu energií 5 094 414,29 Kč; prodané inkontinenční pomůcky 118 560,90 Kč; opravy a udržování 1 866 480,72 Kč; cestovné 204 858 Kč; reprezentaci 3 451,90 Kč; na ostatní služby 12 794 929,87 Kč, na jiné ostatní náklady 414 596,25 Kč a na náklady z drobného dlouhodobého majetku 1 280 751,34 Kč. Daň z příjmů činila 82 162,74 Kč.

Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného investičního majetku činily 1 858 741,10 Kč. Stanovená výše odpisů v celkové výši 1 860 000 Kč dle odpisového plánu CSS Praha 2 na rok 2025, která byla schválena dne 7. 2. 2025 a navýšení odpisového plánu, který byl schválen dne 15. 12. 2025 v souladu s usnesením RMČ č. 153 ze dne 20. 3. 2007, byla dodržena.

Centrum sociálních služeb Praha 2 v roce 2025 hospodařilo s kladným hospodářským výsledkem v celkové výši 290 122,10 Kč (hlavní činnost vykázala kladný hospodářský výsledek ve výši 0 Kč a doplňková činnost vykázala kladný hospodářský výsledek ve výši 290 122,10 Kč).

Centrum sociálních služeb Praha 2 hospodařilo v roce 2025 v hlavní činnosti s nadměrnou vyrovnávací platbou ve výši 347 383,18 Kč. Na základě pokynu zřizovatele, resp. MHMP, byla nadměrná vyrovnávací platba z titulu pověření závazkem veřejné služby, představující rozdíl mezi náklady a výnosy hlavní činnosti, nově zaúčtována na účet 349 - Závazky k vybraným místním vládním institucím. Závazek vůči zřizovateli bude vyrovnán v souladu se zřizovací listinou do 31. 5. 2026.

Limity stanovené na rok 2025 dle přílohy usnesení ZMČ Praha 2 č. 139 ze dne 24. 2. 2025:

- | | |
|---|---|
| - limit zaměstnanců v celkovém počtu 170 osob | plněn na 160 osob, splněno |
| - limit prostředků na platy 88 000 tis. Kč | čerpán ve výši Kč 87 988 tis. Kč, splněno |
| - limit ostatních osobních výdajů 6 000 tis. Kč | čerpán ve výši 3 639 tis. Kč, |

splněno

Stavy fondů ke dni 31. 12. 2025 vykazuje příspěvková organizace ve výši 5 990 488,49 Kč.

Fond odměn	530 941,69 Kč
Fond kulturních a sociálních potřeb	379 678,35 Kč
Fond rezervní	2 487 079,28 Kč
Fond investiční	2 592 789,17 Kč

Centrum sociálních služeb Praha 2 navrhuje hospodářský výsledek roku 2025 doplňkové činnosti, který činí 290 122,10 Kč, převést do rezervního fondu na financování výdajů v souvislosti s rozvojem organizace ve vztahu ke zvýšení pohodlí a komfortu života klientů organizace.

7.3.Oblast kulturní

Knihovna na Vinohradech

Hlavní činnost

Pro příspěvkovou organizaci byl na rok 2025 schválen neinvestiční provozní příspěvek zřizovatele ve výši 7 060,00 tis. Kč, který byl k 31. 12. 2025 zcela vyčerpán. Z rozpočtu hl. m. Prahy byla poskytnuta neinvestiční účelová dotace na nákup knižního fondu ve výši 105,00 tis. Kč, která byla v průběhu roku zcela vyčerpána.

Celkové výnosy za rok 2025 dosáhly výše 7 345 191,62 Kč. Kromě výše zmíněného příspěvku od zřizovatele a dotace z MHMP v celkové výši 7 165,00 tis. Kč se na výnosech podílely výnosy z prodeje služeb ve výši 161 686 Kč (placené služby knihovny), čerpání fondů 18 250 Kč a příjem z úroků 255,62 Kč.

Celkové náklady na provoz knihovny činily 7 191 816,52 Kč. Z tohoto objemu připadá na mzdové náklady včetně zákonného pojištění 5 343 875,45 Kč. V rámci provozních nákladů bylo nejvíce vynaloženo na spotřebu materiálu 851 038,04 Kč, spotřebu energií 376 003,22 Kč, na ostatní služby 454 111,06 Kč, atd. Odpisy dlouhodobého majetku činily 82 084,81 Kč, tj. ve výši odpisového plánu na rok 2025, který byl schválen vedoucí OKSVV dne 28. 1. 2025 (v souladu s usnesením RMČ Praha 2 č. 153 ze dne 20. 3. 2007). Limitovaná výše odpisů na rok 2025 byla dodržena.

Hospodářská činnost

V roce 2025 nevykazovala hospodářská činnost žádné náklady ani výnosy.

Knihovna na Vinohradech dosáhla za rok 2025 kladného výsledku hospodaření ve výši 153 375,10 Kč.

Limity stanovené na rok 2025

Limit zaměstnanců v celkovém počtu 9 osob nebyl překročen, stav k 31. 12. 2025 činil stav přepočtených fyzických osob 7,77 zaměstnanců. Limit prostředků na platy ve výši 3 740,00 tis. Kč byl zcela vyčerpán, z fondu odměn bylo vyčerpáno 18 250 Kč. Limit ostatních organizačních nákladů ve výši 170 000 Kč byl čerpán ve výši 129 900 Kč.

Stavy fondů k 31. 12. 2025 vykazují celkový objem ve výši 1 623 474,01 Kč

Fond odměn	183 878,00 Kč
Fond kulturních a sociálních potřeb	17 178,00 Kč
Fond rezervní tvořený ze zlepšeného hospodářského výsledku	741 702,42 Kč
Fond reprodukce majetku, investiční fond	680 715,59 Kč

Návrh na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů

Dosažený zlepšený výsledek hospodaření za rok 2025 ve výši 153 375,10 Kč je navrhován ponechat Knihovně na Vinohradech k opětovnému zařazení do zdrojů fondů v plné výši.

Rozdělení hospodářského výsledku do fondů

Fond odměn	30 500,00 Kč
Fond rezervní	122 875,10 Kč

Novoměstská radnice

Pro Novoměstskou radnici byl na rok 2025 schválen neinvestiční provozní příspěvek zřizovatele ve výši 7 050,00 tis. Kč, který byl z rozpočtu městské části Praha 2 poukázán v plné výši.

Celkové výnosy činily za sledované období 11 089 748,03 Kč (z toho výnosy z hlavní činnosti činily 11 089 748,03 Kč a z doplňkové činnosti 2 521 869,98 Kč).

Celkové náklady realizované za rok 2025 byly ve výši 13 342 549,93 (z toho náklady z hlavní činnosti 10 987 762,03 Kč a z doplňkové činnosti 2 354 787,90 Kč). Z tohoto objemu připadá na mzdové náklady včetně zákonného pojištění 7 011 947,77 Kč, v rámci provozních nákladů bylo dále vynaloženo na spotřebu materiálu 129 979,66 Kč, spotřebu energií 2 517 431,48 Kč, ostatní služby 3 315 574,24 Kč. Odpisy dlouhodobého majetku činily 34 272,00 Kč. Limitovaná výše odpisů na rok 2025, dle odpisového plánu na rok 2025 ze dne 23. 1. 2025, byla dodržena.

Stanovené limity pro příspěvkovou organizaci Novoměstská radnice na rok 2025 nebyly překročeny.

Výsledek hospodaření hlavní činnosti skončil s kladným hospodářským výsledkem ve výši 101 986 Kč.

Hospodářská činnost

Náklady hospodářské činnosti realizované za rok 2025 byly ve výši 2 354 787,90. Z tohoto objemu připadá na nejvíce na mzdové náklady včetně zákonného pojištění 478 641,62 Kč, spotřebu energií 610 774,12 Kč, v rámci provozních nákladů nejvíce na služby 1 255 585,81 Kč.

Výnosy za rok 2025 dosáhly celkové výše 2 521 869,98 Kč. Z tohoto objemu připadá na výnosy z pronájmu 1 673 696,31 Kč, výnosy z prodeje služeb 832 609,42 Kč a výnosy z prodaného zboží 15 564,24 Kč.

Hospodářská činnost vykazuje zisk ve výši 167 082,08 Kč.

Stavy fondů k 31. 12. 2025 vykazují celkový objem ve výši 3 713 414,71 Kč

Fond odměn	1 052 203 Kč
Fond kulturních a sociálních potřeb	70 202,30 Kč
Fond rezervní tvořený ze zlepšeného hospodářského výsledku	1 719 370,70 Kč
Fond reprodukce majetku, investiční fond	871 638,71 Kč

Hospodářský výsledek dosažený v roce 2025 činil celkem 269 068,08 Kč. Celý výsledek hospodaření bude převeden do rezervního fondu.

8. Zřízení obchodní společnost – Správa nemovitostí Praha 2 a. s.

Správa nemovitostí Praha 2 a.s. (SNP2) byla zapsána do obchodního rejstříku dne 5. dubna 2016 a bylo jí přiděleno IČ 04958268. Společnost je zapsána ve složce č. 21486, v oddílu B Obchodního rejstříku Městského soudu v Praze. Sídlo společnosti: Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2, základní kapitál společnosti od roku 2023 činí 12 mil. Kč a je rozdělen na 1 kus kmenových akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě každé akcie 12 mil. Kč. Zakladatelem společnosti a jediným akcionářem je městská část Praha 2.

Předběžný výsledek hospodaření SNP2 za rok 2025 (k datu 14. 5. 2026 se jedná o neauditované účetní výkazy a může dojít k drobným změnám ve výkazech) je kladný, tj. vykazuje zisk ve výši 8,305 mil. Kč. Ve srovnání s rokem 2024 došlo k nárůstu o 2,595 mil. Kč a lze konstatovat, že akciová společnost má stabilní hospodaření. Nejvyššími položkami výsledku hospodaření jsou především výnosy na položce tržby z prodeje výrobků a služeb ve výši 66,699 mil. Kč (zvýšení o 4,141 mil. Kč) a také výnosové úroky ve výši 1,082 mil. Kč (snížení o 0,736 mil. Kč). Dále u nákladů je výkonová spotřeba ve výši 30,586 mil. Kč (zvýšení o 1,500 mil. Kč) a osobní náklady ve výši 27,471 mil. Kč (snížení o 0,136 mil. Kč). Pro navýšení kladného výsledku hospodaření byly zásadní zejména tržby. Výše položek je také dána nastavením přefakturace v rámci komisionářské smlouvy uzavřené s MČ Praha 2. SNP2 má v oblasti pasiv základní kapitál 12 mil. Kč, dle výše schválené ZMČ Praha 2, další položkou v pasivech jsou krátkodobé závazky ve výši 31,941 mil. Kč (závazky vůči dodavatelům a zaměstnancům). V oblasti aktiv jsou nejvyšší položky - dlouhodobý majetek v částce 3,064 mil. Kč (hmotný majetek – vybavení a nehmotný majetek – software a licence), krátkodobé pohledávky ve výši 20,062 mil. Kč a stav bankovního účtu činil 42,183 mil. Kč.

9. Celkový hospodářský výsledek – zdaňovaná činnost

K 31.12.2025 vytvořila městská část Praha 2 ve zdaňované činnosti ziskový hospodářský výsledek ve výši **211 488,36 tis. Kč**, který představuje plnění plánu na 142,39%. V tomto hospodářském výsledku je již započítán odhad daně z příjmu v částce -45 033,40 tis. Kč. Odhad daně z příjmu je účtován přímo do výnosů (účet 649 0027), skutečně odvedená daň bude následně po odsouhlasení Magistrátem hl. m. Prahy příjmem rozpočtu 2026 (hospodářský výsledek bez započítání odhadu daně činí 166 454,96 tis. Kč). Roční finanční plán za celou městskou část Praha 2 předpokládal dosažení hospodářského výsledku ve výši **148 523,86 tis. Kč**. Hodnota hospodářského výsledku je ovlivněna zaúčtováním nákladů a výnosů souvisejících se zhodnocováním volných finančních prostředků. Hospodářský

výsledek očištěný o tyto náklady (561, 564, 569) a výnosy (661, 664, 669), které nejsou plánovány, činí 116 866,61 tis. Kč.

Správu bytového a nebytového fondu vykonává od 1. 1. 2017 akciová společnost Správa nemovitostí Praha 2, a.s. (dále SNP2), založená městskou částí Praha 2.

9.1. Zhodnocování volných finančních prostředků

Zhodnocování volných finančních prostředků z prodeje majetku dle Pravidel

V souladu se schváleným usnesením ZMČ Praha 2 č. 140 ze dne 24.2.2025 bylo odsouhlaseno zhodnocování volných finančních prostředků z prodeje domů a jednotek dle Pravidel pokračování v nastavené a vybrané investiční strategii z roku 2019 pro další dobu max. 5 let, tedy do konce roku 2029. V rámci tohoto usnesení tedy bylo rozhodnuto o rozdělení volných investičních prostředků takto:

Název správce	Výchozí investovaná výše z roku 2019	Hodnota portfolia k 31.12.2024	Výchozí výše pro další etapu dle usnesení ZMČ č. 140 z 24.2.2025
Wood and Company	300 000 000	381 096 471	381 096 471
Česká spořitelna	207 303 584	237 583 632	237 583 632
ČSOB	208 699 155	249 158 344	249 158 344
Sirius*	200 000 000	208 279 008	108 279 008
BHS	150 000 000	198 323 955	198 323 955
J & T Banka	400 000 000	508 180 636	508 180 636
Celkem	1 466 002 739	1 782 622 047	1 682 622 047

*poslední ocenění portfolia k datu 31.10.2024

Největší změna v těchto investičních portfoliích nastala u správce Sirius vzhledem k neuspokojivému vývoji zhodnocování investovaných prostředků. Investiční portfolio bylo sníženo na hodnotu 108 279 008 Kč a zároveň bylo odsouhlaseno převedení do jiného podfondu správce Sirius – podfond Sirius Investments Alpha Podfond Alpha. Prodej části portfolia v hodnotě 100 mil. Kč byl uskutečněn ke dni 31.3.2025 a dne 1.4.2025 byly peněžní prostředky připsány na bankovní účet MČ Praha 2. Vzhledem k tomu, že se jedná o vysokou peněžní hodnotu, tak tyto peněžní prostředky byly dne 30.4.2025 dočasně převedeny na krátkodobé zhodnocování formou REPO operací do J&T Banky, přičemž tyto prostředky byly postupně dle potřeby zapojovány do financování roku 2025 v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2025 na investiční akce označené pod UZ 19.

Převedení investičního portfolia spravovaného společností Sirius z podfondu RESERVA do podfondu Alpha bylo uskutečněno ke dni 29.5.2025.

V následujícím přehledu je uveden známý stav zhodnocování jednotlivých portfolií dle správců k datu **31.12.2025** včetně hrubého výnosu od počátku správy portfolií a od výchozí výše pro 3. etapu k datu 31.12.2024:

Název správce	Aktuální hodnota portfolia k 31.12.2025	% od počátku správy	Rozdíl mezi výchozí a aktuální (hrubý výnos) od počátku správy r. 2020	Rozdíl mezi hodnotou portfolia k 31.12.2024 a aktuální hodnotou	% výše v 3. etapě
Wood and Comp.	404 789 654	40,06	104 789 654	23 693 183	7,23
Česká spořitelna	245 594 404	18,82	38 290 820	8 010 772	3,62
ČSOB	258 504 195	23,34	49 805 040	9 345 851	4,33
Sirius	114 880 076	9,23	14 880 076	6 601 067	8,35
BH Securities	208 731 540	33,01	58 731 540	10 407 585	5,17
J & T Banka	531 146 654	35,71	131 146 654	22 966 018	5,19
Celkem	1 763 646 523	26,70	397 643 784	81 024 477	5,65

V 1. čtvrtletí 2025 byl ovlivněn vývoj na dluhopisových trzích zejména nepředvídatelným jednáním administrativy nově zvoleného amerického prezidenta D. Trumpa a riziky zavedením recipročních cel v mezinárodním obchodě. Centrální banka FED držela úrokové sazby v pásmu mezi 4,25% a 4,50% p.a., a to díky proinflačnímu prostředí a relativní síle americké ekonomiky. Naopak evropská centrální banka ECB pokračovala ve snižování úrokových sazeb z důvodu podpoření křehkého ekonomického růstu. Tyto vlivy se odrazily také i ve vývoji akciových trhů, které zaznamenaly v tomto období zvýšenou volatilitu. Ve 2. čtvrtletí 2025 FED pokračovala ve svém rozhodnutí držet úrokové sazby na stejné výši, naopak ECB opět pokračovala ve snižování těchto sazeb na 2% p.a. a na této úrovni zůstaly až do konce roku 2025. Rozhodnutí FEDu vyplývalo z uvolnění fiskální politiky americké administrativy, která zvyšuje proinflační rizika v tamní ekonomice. Výnosy do splatnosti amerických státních dluhopisů tak zůstaly relativně stabilní na vyšší úrovni. Ke konci 3. čtvrtletí 2025 si globální akciové trhy připsaly pozitivní výkonnost, přičemž akciové indexy zaznamenaly výrazné zisky po oznámení uvolnění měnové politiky. Investoři reagovali na snížení sazeb a stabilizující se inflační očekávání, což podpořilo celkovou důvěru a likviditu na trzích. Zároveň jsme se dočkali v tomto období 1. snížení sazeb amerického FEDu, což podpořilo zejména ceny amerických dluhopisů. V průběhu 4. čtvrtletí 2025 držel FED výši úrokových sazeb mezi 3,50 – 3,75% p.a. a v tomto období zůstávaly největším zdrojem volatility na investičních trzích napříč regiony a sektory především geopolitické faktory.

Českou ekonomiku v 1. čtvrtletí 2025 nejvíce trápila slabá zahraniční poptávka v rámci EU a zejména pak utlumené oživení ekonomiky v Německu. Česká ekonomika byla tažena zejména rostoucí domácí poptávkou. Míra meziroční inflace se po celé čtvrtletí držela poblíž horního tolerančního pásma ČNB, podíl nezaměstnaných osob v ekonomice dle statistiky MPSV se pohyboval okolo hodnoty 4,3% a kurz české koruny se pohyboval okolo 25,- Kč/Euro. ČNB v tomto období také snížila REPO sazbu o 25 bazických bodů na 3,75% p.a. Ve 2. čtvrtletí 2025 se podnikatelský segment zlepšoval a zejména ve výrobním sektoru dochází k růstu po více jak 3 letech. Nadále však hlavním důvodem růstu domácí ekonomiky je silná spotřeba domácností a též rostoucí vládní výdaje. Naopak export, který byl velmi nízký z důvodu velmi slabé zahraniční poptávky, brzdil vyšší oživení celé domácí ekonomiky. ČNB pokračovala i v tomto období ve snižování úrokové sazby a to na 3,50% p.a. Česká koruna zaznamenala vůči Euru posilující tendenci a dostala se na hladinu až ke 24,73 Kč. V důsledku tohoto vývoje zaznamenaly české státní dluhopisy kladnou výkonnost. Ve 3. čtvrtletí 2025 byl vývoj české ekonomiky nevýrazný a to zejména v důsledku určité nervozity před volbami a

také díky postoji ČNB, neboť nepokračovala ve snižování úrokových sazeb. Ve 4. čtvrtletí 2025 ČNB pokračovala ve svém postoji k úrokové sazbě a ta zůstala na stejné úrovni na 3,50% p.a., inflace byla stále pod kontrolou a česká ekonomika si vedla o něco lépe, než se očekávalo.

Tyto celosvětové i domácí vlivy se samozřejmě odrazily i ve vývoji investičních portfolií MČ Praha 2 v průběhu 1. – 4. čtvrtletí roku 2025, kdy došlo ve všech případech k jejich celkovému nárůstu.

Výše hrubého zhodnocení těchto portfolií činila ve 3. etapě (od počátku roku 2025, tedy 1 rok trvání) celkem 81 024 477,- Kč, tj. 5,65% p.a. Po odečtení všech uhrazených nákladů spojených s vedením portfolií ve výši 18 718 262,12 Kč (odměna správci, bankovní poplatky či správa a úschova) činila výše čistého zhodnocení v této etapě 62 306 214,39 Kč, tj. 4,35% p.a.

V souladu s výše uvedenými usneseními ZMČ Praha 2 byly v roce 2025 rozděleny také peněžní prostředky z prodeje dle Pravidel na spořicí, vkladové, termínované nebo obdobné účty (zahrnující pouze REPO operace). Účty byly vedeny u Oberbank, J&T banky, České spořitelny a u Generali Investments. Přičemž u Oberbank byl spořicí účet zrušen a dne 31.3.2025 byly peněžní prostředky převedeny na běžný účet u České spořitelny. Peněžní prostředky byly připsány na běžný účet u České spořitelny ke dni 1.4.2025. Na spořicím účtu u Oberbank zůstaly pouze prostředky představující úroky, které byly po ukončení smlouvy ke dni 19.5.2025 převedeny na běžný účet u České spořitelny. V lednu 2025 také došlo k výběru 34 743 556,39 Kč ze spořicího účtu u České spořitelny, a to v souladu se schváleným rozpočtem a plánem zdaňované činnosti za rok 2024, kdy došlo ke srovnání čerpaných peněžních prostředků na investiční akce označované UZ 19. Dále z tohoto spořicího účtu byly vybrány v červnu 2025 peněžní prostředky ve výši 60 mil. Kč a v prosinci 2025 ve výši 37 mil. Kč v souladu se schváleným rozpočtem a plánem zdaňované činnosti za rok 2025 na investiční akce označované pod UZ 19. U J&T Banky došlo k navýšení REPA o již zmiňovaných 100 mil. Kč dle schváleného usnesení č. 140 ze dne 24.2.2025 (viz výše). V září 2025 došlo k výběru 30 mil. Kč a v prosinci 2025 k výběru 70 mil. Kč z tohoto REPA vedeného u J&T Banky a to na investiční akce označené UZ 19 dle schváleného rozpočtu a zdaňované činnosti na rok 2025. Zůstatky těchto účtů k datu 31.12.2025 činily celkem 1 107 653 648,22 Kč a podrobněji jsou uvedeny v následující tabulce:

Název správce	Zůstatek k 31.12.2025
Oberbank (spořicí)	0,00
J & T Banka (ter.vklad)	61 545 863,54
J & T Banka (repo+termín)	658 408 421,28
ČS (spořicí)	84 219 991,94
Generali Inv. (repo)	303 479 371,46
Celkem	1 107 653 648,22

Dále peněžní prostředky z prodeje dle Pravidel byly k 31.12.2025 uloženy též na běžných účtech u České spořitelny:

Název banky	Zůstatek k 31.12.2025
Česká spořitelna	9 281 329,63
Česká spořitelna BÚ	4 028 470,57

Na běžný účet České spořitelny byly převedeny v květnu 2025 zbývající prostředky u Oberbank v částce 412,97 Kč a v prosinci 2025 byly z tohoto účtu vybrány prostředky ve výši 25 mil. Kč na investiční akce označené UZ 19 dle schváleného rozpočtu a zdaňované činnosti na rok 2025.

Celkem na investiční akce označované pod UZ 19 bylo v roce 2025 použito z prostředků získaných z prodeje domů a bytových jednotek dle Pravidel 222 mil. Kč v souladu se schváleným rozpočtem a plánem zdaňované činnosti na rok 2025. U spořicího účtu u České spořitelny došlo v lednu 2026 k výběru 9 018 307,74 Kč a to v souladu se schváleným rozpočtem a plánem zdaňované činnosti za rok 2025, kdy došlo ke srovnání skutečně čerpaných peněžních prostředků s označením UZ 19. Celkem na investiční akce označované pod UZ 19 bylo v roce 2025 použito z prostředků získaných z prodeje domů a bytových jednotek dle Pravidel 231,02 mil. Kč v souladu se schváleným rozpočtem a plánem zdaňované činnosti na rok 2025.

Zhodnocování dalších volných finančních prostředků v oblasti zdaňované činnosti

V oblasti zdaňované činnosti jsou dále zhodnocovány volné finanční prostředky (již se nejedná o Privatizaci), jejichž výše k datu 31.12.2025 činila 236 939 427,50 Kč včetně jejich zhodnocení, formou 14ti denních REPO operací u 2 společností: Generali Investments a J&T Banka. Jedná se o formu krátkodobého zhodnocování, u něhož je kopírována výše úrokové sazby vyhlášené ČNB. Další výhodou je, že tyto prostředky mohou být ve velmi krátkém časovém horizontu v případě potřeby navraceny zpět na běžný účet zdaňované činnosti. V průběhu 1. čtvrtletí 2025 nedošlo k žádnému výběru ani vkladu u těchto produktů, v červnu 2025 došlo k výběru 35 mil. Kč u Generali Investments v souvislosti s financováním nákupu nového domu na Francouzské ulici a ve 3. a 4. čtvrtletí 2025 nedošlo k žádné změně a jejich zhodnocování je vždy v čistém výnosu.

Dne 15.12.2023 byly na základě usnesení RMČ Praha 2 č. 752 ze dne 4.12.2023 převedeny volné finanční prostředky ze zdaňované činnosti za účelem jejich zhodnocování v novém realitním podfondu Logistics společnosti WOOD and Company. Podfond vznikl dne 24.1.2024 a je veden v EUR. Počáteční hodnota portfolia byla ve výši 49 916 160,- Kč.

Ke dni 31.12.2025 činila hodnota tohoto portfolia 55 026 762,- Kč a po odečtení poplatků za správu došlo k navýšení zhodnocení portfolia od jeho vzniku o 4 178 645,28 Kč, tj. 8,3% p.a.

Očekávané celkové výnosy ze zhodnocování jsou naplánovány v rámci úroků (účet 662). Plán jednotlivých nákladových a výnosových účtů týkajících se zhodnocování (tj. 561, 563, 564, 569 a 661, 663, 664, 669) nebyl navržen vzhledem k tomu, že jejich hodnoty vycházejí z objemu konkrétních obchodních operací a jednotlivé položky mohou v průběhu roku kolísat zejména v závislosti na době držení cenného papíru. Zhodnocování volných finančních prostředků bylo účetně sledováno v průběhu roku 2025 vztahově na následujících účtech MČ:

561 - prodané cenné papíry a podíly a 661 - výnosy z prodeje cenných papírů a podílů

563 - kurzové ztráty a 663 - kurzové zisky

564 - náklady z přecenění reálnou hodnotou a 664 - výnosy z přecenění reálnou hodnotou

569 - ostatní finanční náklady a 669 - ostatní finanční výnosy.

10. Náklady zdaňované činnosti

Celkové náklady na rok 2025 byly naplánovány ve výši **506 460,20 tis. Kč**. K 31.12. 2025 byly celkové náklady čerpány částkou **5 118 495,15 tis. Kč**, což představuje plnění na 1 010,64%. Vysoké čerpání nákladů je ovlivněno především zaúčtováním prodaných cenných papírů a podílů, nákladů z přecenění reálnou hodnotou a ostatních finančních nákladů (účty 561, 564,

569) v celkové výši 4 602 661,91 tis. Kč. Jejich protipoložkami jsou výnosy z prodeje cenných papírů, podílů, výnosy z přecenění reálnou hodnotou (částečně) a ostatní finanční výnosy (účty 661, 664, 669) v celkové výši 4 697 283,66 tis. Kč. Plán těchto nákladových účtů týkajících se zhodnocování volných finančních prostředků nebyl navržen vzhledem k tomu, že nelze odhadnout, který druh cenných papírů bude použit a zda bude držen do splatnosti. Správci portfolia obchodovali s těmito cennými papíry v souladu se zvolenou strategií danou ve smlouvě. Náklady očištěné o tyto účty (561, 564, 569) činí **515 833,24 tis. Kč**, tj. 101,85% plánu.

Čerpání jednotlivých nákladových účtů (městská část Praha 2 včetně SNP2):

• Účet 501 – spotřeba materiálu

Plán na rok 2025: **900,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **696,59 tis. Kč** (tj. 77,40%)

Na tomto účtu jsou evidovány drobné nákupy materiálu. Náklady byly čerpány především na pořízení generálních klíčů a klíčů k volným bytům včetně bezpečnostních vložek.

• Účet 502 – spotřeba energií

Plán na rok 2025: **9 000,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **11 300,75 tis. Kč** (tj. 125,56%)

Jedná se o náklady na spotřebu energií ve volných bytových a nebytových prostorech. Na konci roku byly vytvořeny dohadné položky na nevyfakturované dodávky za rok 2025 u volných bytů ve výši 7 000,00 tis. Kč a volných nebytů ve výši 1 200,00 tis. Kč. K překročení plánu došlo v souvislosti s vytvořením vyššího objemu dohadných položek, než se původně předpokládalo.

• Účet 511 – opravy a údržba

Plán na rok 2025: **279 655,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **277 481,21 tis. Kč** (tj. 99,22%)

Na tomto účtu jsou sledovány náklady na údržbu a opravy domovního fondu městské části Praha 2. Představují náklady na běžné opravy, havarijní zásahy, opravy většího rozsahu, opravy celých objektů, vypracování PD k opravám a další související činnosti. V průběhu roku došlo k úpravě plánu, celkový plán schválený ve výši 283 500,00 tis. Kč byl snížen o 3 845,00 tis. Kč na hodnotu 279 655,00 tis. Kč. Důvodem snížení bylo dosažení nižších výsledných cen v zadávacích řízeních u některých adresných akcí, než bylo plánováno. Prostředky byly převedeny a použity na úhradu ostatních služeb (účet 518). Kromě toho byly v souvislosti se zajištěním vzniklých potřeb upraveny i některé plánované analytiky v rámci účtu 511.

Opravy domů přes MČ byly čerpány ve výši 104 959,98 tis. Kč (tj. 101,96% plánu). Plán MČ zahrnuje opravy školnických bytů, odborné dozory, antigrffiti a adresné akce nad 6 000,00 tis. Kč. Největší finanční objem nákladů představují adresné akce, z nichž převážná většina je spojena s kapitálovými výdaji (čerpání 104,31%). Z 11 akcí byly 4 akce ukončeny, další 4 akce probíhají a přecházejí do roku 2026. U zbývajících akcí nedošlo do konce roku 2025 k uzavření smluv a budou realizovány v roce 2026. Mírné překročení plánu bylo způsobeno rychlejším postupem prací u prováděných akcí, než bylo předpokládáno. Další náklady byly vynaloženy na antigrffiti a monitoring objektů (čerpání 89,73%). Byly prováděny zejména antigrffiti nátěry včetně čištění u nemovitostí v soukromém vlastnictví, jejichž majitelé se aktivně zapojili do programu ochrany majetku na území městské části Praha 2 v souladu se smlouvou. Významnější položku tvoří i výkon odborného technického dozoru včetně koordinace bezpečnosti práce při opravách bytů (čerpání 93,33%) a domů (čerpání 80,07%). Dále byly provedeny opravy a servisní práce ve školnických bytech (čerpání 35,79%).

Opravy domů přes SNP2 byly čerpány ve výši 172 521,23 tis. Kč (tj. 97,63% plánu). Vynaložené náklady byly účtovány do 6 účetních analytik (viz tabulka 6 – čerpání nákladů finančního plánu oprav zdaňované činnosti). Do plánu byla zařazena 1 adresná akce, která byla zrealizována (čerpání 89,19%). Běžná údržba domovního fondu probíhala průběžně v návaznosti na potřebné práce a požadované opravy (čerpání 101,16%). V roce 2025 pokračovaly opravy volných bytů, celkem bylo opraveno 128 bytových jednotek (čerpání 97,11%), byly upravovány i volné nebytové prostory (čerpání 87,62%). V rámci oprav kotelen byla uskutečněna modernizace kotelny a několik menších oprav a havarijních zásahů (čerpání 82,34%). V oblasti projektových dokumentací byly vynaloženy náklady jak na vypracování dokumentací na opravy domů a bytů, tak na pasportizaci bytových jednotek a zhotovení 3D virtuálních prohlídek (čerpání 93,94%).

Podrobné komentáře a členění jsou obsaženy v rozboru SNP2.

Přehled akcí naplánovaných přes MČ Praha 2 a SNP2 je uveden v následující tabulce:

Tabulka 6: čerpání nákladů finančního plánu oprav zdaňované činnosti za r. 2025

v tis. Kč

adresa	popis akce	AU/ORG	plán k 31.12.2025	čerpání k 31.12.2025	%	stav
SNP2 - adresné akce:		511 0001	3 910,00	3 487,22	89,19	
Salmovská 2003/16	oprava střechy	022003	3 910,00	3 487,22	89,19	ukončeno
Praha 2	běžná údržba	511 0000	72 500,00	73 344,23	101,16	průběžně
Praha 2	oprava volných bytů	511 0010	78 800,00	76 526,24	97,11	průběžně
Praha 2	oprava volných nebytů	511 0011	7 900,00	6 921,83	87,62	průběžně
Praha 2	oprava kotelen, minitrendy	511 0020	4 600,00	3 787,50	82,34	průběžně
Praha 2	PD, výkon AD, inženýrská činnost	511 0030	9 000,00	8 454,21	93,94	průběžně
celkem SNP2			176 710,00	172 521,23	97,63	
OŠ	oprava školnických bytů	925000	300,00	107,37	35,79	viz přehled
OIV	antigraffiti	925102	4 745,00	4 257,72	89,73	viz přehled
OIV	byty, nebyty - OTD, PD	925103	1 100,00	1 026,64	93,33	viz přehled
OIV	domy - OTD, PD	925108	5 800,00	4 644,04	80,07	viz přehled
OSEM	akce nad 6 mil. Kč celkem	925115	91 000,00	94 924,21	104,31	
	Anny Letenské 1680/11- oprava a rekonstrukce objektu pro PČR		0,00	0,00		akce v plánu 2026
	Bělehradská 168/28 - výměna oken, oprava fasády		0,00	0,00		SOD uzavřena, akce v plánu 2026
	Bělehradská 1125/30 - výměna oken, oprava fasády		0,00	902,21		ukončeno
	Bělehradská 440/59 - oprava a rekonstrukce domu		0,00	12 231,58		ukončeno

	Belgická 279/2 - oprava a rekonstrukce objektu pro PČR		0,00	7 675,66		ukončeno
	Jugoslávská 181/17 - oprava a rekonstrukce domu		0,00	0,00		akce v plánu 2026
	Legerova 1878/5, Sokolská 187/6 - oprava učeben		0,00	16 819,35		rozpracováno, akce v plánu 2026
	Plavecká 402/10 - výměna ZTI		0,00	11 665,42		ukončeno
	Sekaninova 1204/36 - výměna oken, oprava fasády		0,00	0,00		akce v plánu 2026
	Sokolská 1800/36, 1799/38 - oprava a rekonstrukce objektu pro PČR		0,00	34 939,13		rozpracováno, akce v plánu 2026
	Václavská 2069/18 - oprava a rekonstrukce garáží		0,00	10 690,86		rozpracováno, akce v plánu 2026
celkem MČ			102 945,00	104 959,98	101,96	
Celkem opravy			279 655,00	277 481,21	99,22	

Přehled oprav v r. 2025 - MČ Praha 2

ORG 925000 oprava školnických bytů 107,37 tis. Kč

Největší položkou v roce 2025 byla oprava školnického bytu v ZŠ Slovenská ve výši 73,35 tis. Kč. Dále byly provedeny opravy a servis plynových kotlů a výměna průtokového ohřivače v ZŠ Kladská, ZŠ Londýnská a ZŠ Botičská.

ORG 925102 antigrffiti 4 257,72 tis. Kč

V souladu se smlouvou uzavřenou se společností Komwag, a.s. probíhal pravidelný měsíční monitoring včetně potřebného čištění objektů a antigrffiti nátěrů chránících fasády před tvorbou graffiti. I nadále byly aplikovány ve velké míře antigrffiti nátěry u nemovitostí soukromých vlastníků, kteří se účastní komplexního programu na ochranu majetku na území městské části Praha 2.

ORG 925103 byty – OTD, PD 1 026,64 tis. Kč

Dittrichova 2023/7

Ječná 2127/17

Karlovo náměstí 558/29

Rumunská 238/36

Trojická 1449/4

Vocelova 474/11

Žitná 565/16

oprava 2 bytů

oprava 2 bytů

oprava 1 bytu

oprava 2 bytů

oprava 1 bytu

oprava 2 bytů

oprava 2 bytů

Jedná se o náklady vynaložené na odborný technický dozor a bezpečnost práce, opravy byly ukončeny.

ORG 925108 domy – OTD, PD 4 644,04 tis. Kč

Bělehradská 1125/30

Bělehradská 2324/58

Bělehradská 440/59

výměna oken, oprava fasády

modernizace kotelný

oprava domu

Belgická 279/2 oprava objektu pro PČR
 Fričova 1350/8 havarijní oprava fasád
 Plavecká 402/10 výměna ZTI
 Jedná se o odborný technický dozor, opravy byly ukončeny.
 Bělehradská 168/28 výměna oken, oprava fasády
 Legerova 1875, Sokolská 1878/6 oprava učeben
 Sokolská 1800/36, 1799/38 oprava domu pro PČR
 Václavská 2069/18 oprava garáží
 Vratislavova 68/19 oprava prostor restaurace
 Jedná se o odborný technický dozor, probíhá realizace.
 Jugoslávská 181/17 oprava domu
 Uzavřena smlouva na odborný technický dozor, smlouva o dílo uzavřena v roce 2026.

ORG 925115 akce nad 6 000,00 tis. Kč 94 924,21 tis. Kč

V roce 2025 bylo naplánováno 11 adresných oprav, z nichž všechny až na výměnu ZTI Plavecká 402/10 jsou ve vazbě na kapitálové výdaje. Celkem byly dokončeny 4 akce, další 4 akce jsou rozpracovány. U zbývajících akcí (Anny Letenské 1680/11, Jugoslávská 181/17, Sekaninova 1204/36) byly uzavřeny smlouvy v roce 2026. Všechny neukončené akce jsou součástí plánu oprav v roce 2026 (viz tabulka 6).

• Účet 518 – služby ostatní

Plán na rok 2025: **77 102,00 tis. Kč**
 Skutečnost k 31.12.2025: **81 080,08 tis. Kč** (tj. 105,16%)

Celkový plánovaný objem účtu 518 byl vyčerpán. Vyšší náklady oproti plánu byly vynaloženy na zařizovací předměty, deratizaci a odměnu za správu portfolia.

V rámci účtu 518 byly plánovány a sledovány následující účetní analytiky:

v tis Kč

SU/AU		plán k 31.12.2025	skutečnost k 31.12.2025	plnění v %
518 0000	služby	12 315,00	12 153,14	98,69
518 0001	zařizovací předměty	4 950,00	5 527,43	111,67
518 0002	úklid	2 900,00	2 348,24	80,97
518 0003	právní služby	655,00	549,72	83,93
518 0004	úplata správci	19 724,00	19 680,84	99,78
518 0005	revize, kontroly	5 500,00	4 786,67	87,03
518 0006	deratizace	450,00	500,57	111,24
518 0008	technická podpora k SW iDES	650,00	492,46	75,76
518 0028	daňově neuznatelné náklady	5 958,00	6 037,50	101,33
518 0030	marže SNP2	10 000,00	9 658,92	96,59
518 0040	odměna za správu portfolia - zhodnocování	14 000,00	19 344,59	138,18

Účet 518 0000 (služby): největší finanční objem těchto nákladů představují služby v domech spravovaných SNP2, zejména servis kotlen, výtahů, vyhotovení průkazů energetické náročnosti budov, kontrola osvětlení ve společných částech domů, převody elektroměrů včetně poplatků, odečty měřidel, zahradnické práce. Mezi další služby patří např. pořádání

soutěže o nájmy obecních bytů za tržní nájemné, úhrady stěhovacích nákladů nájemcům bytových jednotek z důvodu poskytnutí trvalých bytových náhrad, vypracování znaleckých posudků a geometrických plánů. Plán byl téměř vyčerpán.

Účet 518 0001 (zařizovací předměty): jedná se o výměnu předmětů v domech spravovaných SNP2, jako jsou plynové kotle, bojler, vodoměry, kalorimetry, měřidla RTN apod. Největší položkou byla výměna kuchyňských linek a plynových kotlů. V důsledku nutnosti výměny většího množství předmětů, než bylo původně předpokládáno, došlo k překročení plánu.

Účet 518 0002 (úklid): hlavním nákladem jsou vyklízecí práce včetně likvidace odpadu ze sklepů, půdních prostor a dvorů a dále úklidy vestibulů a předzahrádek. Plán byl dodržen.

Účet 518 0003 (právní služby): jednalo se především o exekuční náklady (výkon a zastavení exekuce, sepsání notářských zápisů), v menší míře byly vynaloženy náklady na právní zastoupení v soudních sporech. Plán nebyl zcela vyčerpán.

Účet 518 0004 (úplata správci): čerpání těchto nákladů vychází z daných smluvních ustanovení. Úplata se týká především SNP2 (odměna za správu jednotek, zajištění pohotovostní služby a podpory SW iDES, zastupování MČ při jednáních SVJ) a dále základních škol, které spravují školnické byty nebo soukromé školské subjekty. Plán byl dodržen.

Účet 518 0005 (revize, kontroly): jedná se zejména o revize plynových zařízení, výtahů, elektroinstalací, hasicích přístrojů, hromosvodů apod. Revize jsou realizovány v návaznosti na platnou legislativu, termíny kontrol jsou stanoveny v rozmezí od 1 roku do 6 let. Plán nebyl překročen.

Účet 518 0006 (deratizace): deratizace je prováděna plánovaně i mimořádně v závislosti na výskytu hlodavců. Jsou zde účtovány i náklady na dezinfekci. Plán byl z důvodu vyššího počtu uskutečněných deratizačních úkonů přečerpán.

Účet 518 0008 (technická podpora k SW iDES): náklady se týkají stálé technické podpory účetního programu iDES. Dále jsou zde zaúčtovány náklady na datové služby pro SNP2, které se na SNP2 pravidelně přeúčtovávají (účet 602 0008). Plán nebyl vyčerpán.

Účet 518 0028 (daňově neuznatelné náklady): na tomto účtu se vykazují především náklady na údržbu vinice v Havlíčkových sadech a na předtiskovou přípravu novin a tisk včetně roznášky. Vzhledem k tomu, že u těchto položek náklady výrazně převyšují výnosy (prodej hroznů, inzerce v novinách), jsou náklady z hlediska daně z příjmu daňově neuznatelné. Plán byl mírně překročen.

Účet 518 0030 (marže SNP2): na této analytice je účtována odměna za kompletní zajištění zadávání veřejných zakázek, zejména za obstarání dodávek údržby a oprav bytového a nebytového fondu vyplývající z komisionářské smlouvy uzavřené se SNP2. Její výše je vypočtena v závislosti na hodnotě smluvně zajištěných plnění fakturovaných dodavatelem. Plán byl téměř vyčerpán.

Účet 518 0040 (odměna za správu portfolia - zhodnocování): jedná se o náklad související se zhodnocováním volných finančních prostředků. Na tomto účtu je zaúčtována pevná, výkonnostní a výnosová odměna včetně dohadných položek jednotlivých správců investičních portfolií. Vzhledem k tomu, že investiční portfolia zaznamenala nárůst v meziročním zhodnocení (viz bod 9.1.), došlo v souvislosti s tím i k vyššímu čerpání nákladů na správu, než bylo plánováno. S ohledem na tuto skutečnost byl plán překročen. Vzhledem k charakteru nákladů lze velmi těžko určit nebo odhadnout výši plánu. Čerpání je závislé na externím vývoji různých ekonomických či geopolitických parametrů.

• Účet 521 – mzdové náklady

Plán na rok 2025:

20 500,00 tis. Kč

Skutečnost k 31.12.2025: **20 499,99 tis. Kč** (tj. 100,00%)

• **Účet 524 – zákonné sociální a zdravotní pojištění**

Plán na rok 2025: **6 980,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **6 929,00 tis. Kč** (tj. 99,27%)

(zákonné sociální pojištění: 5 084,00 tis. Kč; zákonné zdravotní pojištění: 1 845,00 tis. Kč)

• **Účet 525 – ostatní zákonné pojištění**

Plán na rok 2025: **120,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **86,10 tis. Kč** (tj. 71,75%)

Jedná se o zákonné pojištění - pracovní úrazy.

• **Účet 527 – zákonné sociální náklady (penzijní připojištění, stravovací paušál)**

Plán na rok 2025: **1 400,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **1 310,75 tis. Kč** (tj. 93,63%)

• **Účet 538 – jiné daně a poplatky**

Plán na rok 2025: **300,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **185,97 tis. Kč** (tj. 61,99%)

Jedná se úhradu soudních poplatků v rámci žalob. Celková hodnota těchto poplatků je závislá na počtu sporů. Plán nebyl vyčerpán.

• **Účet 549 – ostatní náklady**

Plán na rok 2025: **29 343,20 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **31 378,75 tis. Kč** (tj. 106,94%)

V rámci tohoto účtu byly za sledované období čerpány následující účetní analytiky:

549 0000 - bankovní poplatky; 290,09 tis. Kč

549 0001 - pojistné nemovitého majetku; 2 309,11 tis. Kč

549 0002 - poštovné; 238,58 tis. Kč

549 0003 - poplatky SIPO; 97,71 tis. Kč

549 0005 - úroky z kaucí; 82,30 tis. Kč

549 0010 - DPH při kráceném nároku na odpočet; 11 323,25 tis. Kč

549 0028 - ostatní nedaňové náklady (členství SVJ); 16 674,27 tis. Kč

549 003X-007X - poplatky k cenným papírům vedeným v CZK; 354,33 tis. Kč

549 008X - poplatky k cenným papírům vedeným v EUR, USD; 9,11 tis. Kč

Celkový plán byl překročen. K přečerpání došlo u položky DPH při kráceném nároku na odpočet, jehož výši nelze přesně stanovit. Hodnota DPH se odvíjí od výše koeficientu (poměr plátců a neplátců v nebytových prostorech), kterým se krátí daň a jehož konečný výpočet se provádí až koncem roku.

• **Účet 551 – odpisy dlouhodobého majetku**

Plán na rok 2025: **19 000,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **17 272,22 tis. Kč** (tj. 90,91%)

V souladu s platnou metodikou a pokynem Magistrátu hl. m. Prahy k účtování dlouhodobého majetku jsou odpisy účtovány v rozpočtu, odkud jsou odpisy týkající se dlouhodobého majetku využívaného při provozování zdaňované činnosti poměrnou částí na konci roku přeúčtovány do zdaňované činnosti. Nižší čerpání oproti plánu bylo způsobeno zařazením 2 akcí ukončených v roce 2025 do majetku až v roce 2026. Jedná se o nefinanční náklad.

• **Účet 553 – zůstatková cena prodaného DHM**

Plán na rok 2025: **25 960,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **24 790,41 tis. Kč** (tj. 95,49%)

Tyto náklady představují zůstatkovou cenu prodaného majetku, který byl přeceněn reálnou hodnotou, tak jak to ukládá vyhláška č. 410/2009 Sb. Ke dni prodeje musí být tato reálná hodnota účetně vyřazena. Dle pokynu Magistrátu hl. m. Prahy k účtování dlouhodobého majetku byla zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku využívaného při provozování zdaňované činnosti k 31.12.2025 přeúčtována z rozpočtu do zdaňované činnosti. Protiúctem k tomuto nákladovému účtu je výnosová položka 646 a 664, na kterou je účtována reálná hodnota. Zůstatková cena je nefinanční náklad.

• Účet 554 – zůstatková cena prodaných pozemků

Plán na rok 2025: **28 200,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **37 277,71 tis. Kč** (tj. 132,19%)

Na tomto účtu je zaúčtována zůstatková cena prodaných pozemků. Stejně jako při prodeji majetku musí být také při záměru prodeje pozemků jejich cena přeceněna na reálnou hodnotu na základě Vyhlášky č. 410/2009 Sb. Protiúctem k tomuto nákladovému účtu je výnosová položka 647 a 664. Zůstatková cena je nefinanční náklad.

• Účet 556 – opravné položky vč. zúčtování

Plán na rok 2025: **3 000,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **296,13 tis. Kč** (tj. 9,87%)

Opravné položky byly na účet zaúčtovány k 31.12.2025 dle vyhlášky č. 410/2009 Sb., která upravuje provádění zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění. Dle platné metodiky Magistrátu hl. m. Prahy jsou k 31.12. běžného roku odúčtovány položky předchozího roku a vytvořeny nové opravné položky dle aktuálního stavu pohledávek po splatnosti. Jedná se o nefinanční náklad.

• Účet 557 – odpis nedobytné pohledávky

Plán na rok 2025: **5 000,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **5 161,97 tis. Kč** (tj. 103,24%)

Z důvodu zajištění věrného obrazu účetnictví a redukce portfolia pohledávek byly na základě schválených usnesení RMČ Praha 2 ze dne 13.1., 28.4., 26.5. a 18.11.2025 a ZMČ Praha 2 ze dne 22.9.2025 provedeny účetní odpisy pohledávek, které byly již nevymahatelné.

• Účet 561 – prodané cenné papíry a podíly

Plán na rok 2025: **0,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **517 587,45 tis. Kč**

Na tomto účtu jsou zaúčtovány náklady týkající se prodeje (vyřazení) cenných papírů dle uzavřených smluv v rámci zhodnocování volných finančních prostředků. Protiúctem k tomuto nákladu je výnosová položka 661 v částce 521 055,08 tis. Kč, kde je účtován výnos z prodeje cenných papírů.

• Účet 563 – kurzové ztráty

Plán na rok 2025: **0,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **85,61 tis. Kč**

Jedná se o kurzové rozdíly vzniklé při pohybu na účtech vedených v cizí měně (EUR, USD) v rámci zhodnocování volných finančních prostředků. Vzhledem k tomu, že dle zákona o účetnictví se musí vést účetnictví v české měně, je nutné účtovat o kurzových rozdílech.

• Účet 564 – náklady z přecenění reálnou hodnotou

Plán na rok 2025: **0,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **17 304,46 tis. Kč**

Náklady z přecenění reálnou hodnotou se týkají cenných papírů určených k obchodování, které musí být v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb. k datu účetní uzávěrky oceněny aktuální

reálnou hodnotou. Změny reálných hodnot cenných papírů se účtují prostřednictvím nákladového účtu 564 (snížení) a výnosového účtu 664 (zvýšení).

• Účet 569 – ostatní finanční náklady

Plán na rok 2025: **0,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **4 067 770,00 tis. Kč**

Na tomto účtu jsou zaúčtovány náklady vyplývající z obchodování s cizími měnami a CZK, které probíhá ve formě swapových operací (prodej/nákup jedné měny za měnu druhou s jejím následným zpětným odkoupením/prodejem). Obchodování se týká volných finančních prostředků v rámci zhodnocování. Protiúctem je výnosová položka 669 (ostatní finanční výnosy) v částce 4 094 611,58 tis. Kč.

11. Výnosy zdaňované činnosti

Celkové výnosy na rok 2025 byly plánovány ve výši **654 984,06 tis. Kč**. K 31.12.2025 byly plněny částkou **5 329 983,51 tis. Kč**, což představuje plnění na 813,76%. V této částce je již zaúčtován předpokládaný odvod daně z příjmu ve výši 45 033,40 tis. Kč. Vysoké plnění je ovlivněno zaúčtováním výnosů z prodeje cenných papírů, podílů, výnosů z přecenění reálnou hodnotou cenných papírů (částečně) a ostatních finančních nákladů (účty 661, 664, 669) v celkové výši 4 697 283,66 tis. Kč v souvislosti se zhodnocováním volných finančních prostředků. Tyto výnosy nejsou stejně jako náklady plánovány (plán účtu 664 se vztahuje pouze k výnosům z prodaného hmotného majetku). Dosažené výnosy očištěné o výše uvedené účty činí **632 699,85 tis. Kč**, tj. 96,60% plánu. Předpokládaný celkový výnos ze zhodnocování volných finančních prostředků byl do plánu zařazen v položce úroků (účet 662).

Plnění jednotlivých výnosových účtů (městská část Praha 2 včetně SNP2):

• Účet 602 – výnosy z prodeje služeb

Plán na rok 2025: **602,15 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **484,12 tis. Kč** (tj. 80,40%)

V rámci tohoto účtu byly plánovány a sledovány následující účetní analytiky:

v tis. Kč				
SU/AU	tržby - výnosy z prodeje služeb:	plán k 31.12.2025	skutečnost k 31.12.2025	plnění v %
602 0008	technická podpora - přefakturace	95,00	83,79	88,20
602 0013	inzerce	500,00	393,18	78,64
602 0014	služby matriky - svatby	7,15	7,15	100,00

Účet 602 0008 (tržby - technická podpora): zaúčtované tržby za technickou podporu se týkají přefakturace nákladů na SNP2 za datové služby, které jsou z důvodu ekonomické výhodnosti smluvně zajištěny MČ (náklady jsou účtovány na účet 518 008).

Účet 602 0013 (inzerce): výnos z inzerce obsahuje zejména inzerci v Novinách Prahy 2. Nejčastěji inzerovali drobní podnikatelé a živnostníci, kteří objednávali nejlevnější formát inzerce, někteří stabilní inzerenti odpadli. Dalšími výnosy jsou výnosy z reklam umístěných na domech. V malé míře se na výnosech podílejí i tržby za kopírování pro veřejnost.

Účet 602 0014 (služby - matriky): jedná se o výnosy za zprostředkování služeb při svatebních obřadech (fotograf, varhaník) dle uzavřených smluv a dodatků, které jsou hrazeny čtvrtletně.

• Účet 603 – výnosy z pronájmu

Plán na rok 2025:

481 079,91 tis. Kč

Skutečnost k 31.12.2025:

486 679,27 tis. Kč (tj. 101,16%)

K 31.12.2025 bylo ve správě SNP2 evidováno 2 964 bytových a 796 nebytových jednotek.

V rámci tohoto účtu byly plánovány a sledovány následující účetní analytiky:

v tis. Kč

SU/AU	tržby - výnosy z pronájmů za:	plán k 31.12.2025	skutečnost k 31.12. 2025	plnění v %
603 0001	bytové prostory	303 867,02	311 088,73	102,38
603 0002	nebytové prostory	104 221,90	104 096,01	99,88
603 0003	pozemky (dlouhodobé smlouvy)	3 305,59	4 230,83	127,99
603 0004	nebytové prostory (neplátcí DPH)	42 641,10	39 159,77	91,84
603 0006	objekty (podnájem)	22 650,00	23 447,13	103,52
603 0011	garáže	3 400,00	4 262,66	125,37
603 0012	veřejná zeleň (krátkodobé smlouvy)	994,30	394,14	39,64

Účet 603 0001 (tržby za pronájem bytových prostor): plán výnosů z pronájmu bytových prostor byl splněn. Kromě výnosů za pronájem bytových jednotek jsou součástí tržeb nájem ze školnických bytů, jejichž výše činila 455,35 tis. Kč. Do tržeb jsou dále zaúčtovány výnosy nepeněžního plnění za nájemné dle uzavřených dohod o narovnání (stavebníci půdních vestaveb) ve výši 972,02 tis. Kč. Plán byl překročen o 7 221,71 tis. Kč, v 2. polovině roku byla uplatněna inflační doložka.

Účet 603 0002 (tržby za pronájem nebytových prostor): plánovaná výše výnosů z pronájmu nebytových prostor pronajatých plátcům DPH byla téměř splněna. Tento účet zahrnuje i tržby z pronájmu nebytových prostor ve školních zařízeních v hodnotě 482,69 tis. Kč (např. Gymnázium Evolution Sázkavská s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., T-Mobile Czech Republic a.s.). Plán nebyl splněn o 125,89 tis. Kč.

Účet 603 0003 (tržby za pronájem pozemků): jedná se převážně o pronájmy vyplývající z uzavřených dlouhodobých smluv. Největším výnosem v posledních letech je výnos z pořádání vánočních trhů na náměstí Míru, v roce 2025 činil 1 268,14 tis. Kč. Mezi další pravidelné výnosy patřily tržby z pokračování záboru pro obnovu kabelového tunelu v Riegrových sadech, pachtovné dle smlouvy o provozu areálu Folimanka, pronájem informačních sloupů, pozemku v parčíku Na Výtoni, pozemků pod dříve prodanými domy, nájemné za parkoviště TJ Sokol, nájemné za pojízdný prodej zmrzliny v Riegrových a Havlíčkových sadech a za pořádání velikonočních trhů. Pronájmy se dále týkaly konání různých akcí a aktuálních záborů. Plán byl překročen o 925,24 tis. Kč.

Účet 603 0004 (tržby za pronájem nebytových prostor - neplátcí DPH): plánovaný objem výnosů plynoucích z pronájmu nebytových prostor, které si pronajali neplátcí DPH, nebyl zcela splněn. Plán, který zahrnoval vyšší inflační koeficient, nebyl splněn o 3 481,33 tis. Kč.

Účet 603 0006 (tržby za pronájem – objekty): na tomto analytickém účtu jsou vykazovány tržby z podnájmu celých objektů společnosti SNP2. Jedná se o objekty Karlovo náměstí 325/7, Na Libušince 83/3, Francouzská 173/32 a Václavská pasáž. Plán byl z důvodu uplatnění inflační doložky od poloviny roku 2025 u objektu Na Libušince 83/3 mírně překročen, a to o 797,13 tis. Kč.

Účet 603 0011 (tržby za pronájem garáží): v souvislosti s pozdějším ukončením nájmu a zahájením rekonstrukce garáží Václavská 18, než bylo plánováno, bylo dosaženo vyšších výnosů. Výnosy převýšily hodnotu plánu o 862,66 tis. Kč.

Účet 603 0012 (tržby za pronájem veřejné zeleně): tyto tržby se týkají jednorázových krátkodobých pronájmů uzavřených maximálně na 48 hod. Mezi využívané lokality patřily zejména Havlíčkovy sady, Bastion, Riegrovy sady a náměstí Míru, kde probíhala filmová natáčení, letní divadlo, volební kampaně, sportovní, kulturní a firemní akce. Součástí výnosů byly i poplatky za povolení vjezdu do parků. Vyšší plán vycházel ze změny pravidel, která zahrnovala zvýšení ceny nájemného za m². Výnosy nelze přesně určit, závisí na zájmu nájemců o využití prostranství na Praze 2. Hodnoty plánu se nepodařilo dosáhnout, výnosy nebyly splněny o 600,16 tis. Kč.

• **Účet 641 – smluvní pokuty a úroky z prodlení**

Plán na rok 2025: **2 400,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **2 446,00 tis. Kč** (tj. 101,92%)

Jedná se o předepisované úroky z prodlení za opožděné úhrady nájemného a služeb a smluvní pokuty. Stejně jako v předcházejících letech se jednalo ve větší míře o smluvní pokuty související zejména s nevyklizením prostor po výpovědi z nájmu (2 072,61 tis. Kč).

• **Účet 646 – výnos z prodeje DHM**

Plán na rok 2025: **25 960,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **24 790,41 tis. Kč** (tj. 95,49%)

V rámci tohoto účtu byly plánovány a sledovány následující účetní analytiky:

v tis. Kč				
SU/AU	tržby za:	plán k 31.12.2025	skutečnost k 31.12. 2025	plnění v %
646 0008	prodej nebytových jednotek	18 860,00	17 655,37	93,61
646 0009	prodej bytu	7 100,00	7 135,04	100,49

Účet 646 0008 (tržby za prodej - nebytové jednotky): na účtu jsou zaúčtovány výnosy z prodeje 4 nebytových jednotek v domě Kladská 1462/3.

Účet 646 0009 (tržby za prodej - byt): jednalo se o prodej bytu v domě Vocelova 474/11.

• **Účet 647 – prodej pozemků**

Plán na rok 2025: **26 470,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **35 513,26 tis. Kč** (tj. 134,16%)

V rámci tohoto účtu byly plánovány a sledovány následující účetní analytiky:

v tis. Kč				
SU/AU	tržby za prodej:	plán k 31.12.2025	skutečnost k 31.12.2025	plnění v %
647 0006	pozemky (ostatní)	23 200,00	32 574,53	140,41
647 0008	podíly pozemků-nebytové jednotky	2 170,00	1 872,57	86,29
647 0009	prodej pozemků-byt	1 100,00	1 066,16	96,92

Účet 647 0006 (tržby za prodej ostatních pozemků): ve sledovaném období se uskutečnil prodej pozemků pod dříve prodanými bytovými domy a ostatních pozemků. Jednalo se o pozemky na adrese Salmovská 498/7, Podskalská 370/31, Italská 1256/16, Budečská 851/28 a 824/30, Třebízského 1372/3 a Na Smetance 1074/4.

Účet 647 0008 (tržby za prodej podílů pozemků - nebytové jednotky): V rámci prodeje nebytových prostor jsou na tomto účtu zaúčtovány tržby za prodej podílů pozemků k předmětným jednotkám v domě Kladská 1462/3.

Účet 647 0009 (tržby za prodej podílu pozemku - byt): tento výnos představuje podíl pozemku k prodanému bytu v domě Vocelova 474/11.

• Účet 649 – ostatní výnosy

Plán na rok 2025:

6 670,00 tis. Kč

Skutečnost k 31.12.2025:

-38 398,48 tis. Kč (tj. -575,69%)

Celková hodnota ostatních výnosů je výrazně ovlivněna zaúčtováním předpokládaného odvodu daně z příjmu ve výši -45 033,40 tis. Kč, po schválení Magistrátem hl. m. Prahy bude odvod daně příjmem rozpočtu 2026. Dosažené ostatní výnosy bez započítání odhadu daně z příjmu činí 6 634,92 tis. Kč, tj. 99,47% plánu. Vzhledem k charakteru výnosů jednotlivých položek nelze řádně stanovit jejich výši plánu.

V rámci tohoto účtu byly plánovány a sledovány následující účetní analytiky:

v tis. Kč				
SU/AU	ostatní výnosy:	plán k 31.12.2025	skutečnost k 31.12.2025	plnění v %
649 0000	ostatní výnosy s DPH	400,00	221,83	55,46
649 0001	ostatní výnosy bez DPH	320,00	740,07	231,27
649 0005	pojistné plnění (náhrady)	650,00	363,68	55,95
649 0012	výnosy z činnosti (přefakturace OŽP)	0,00	244,76	0,00
649 0018	přefakturace nákladů	500,00	680,71	136,14
649 0020	zdroje tepla dle smlouvy o nájmu (kotelny)	4 500,00	4 213,66	93,64
649 0027	daň z příjmu - odhad	0,00	-45 033,40	0,00
649 0070	výnosy ze soudních řízení	300,00	170,21	56,74

Účet 649 0000 (ostatní výnosy s DPH): výnosy s DPH zahrnují prodej moštových hroznů z vinice v Havlíčkových sadech, poplatky za umístění elektronických komunikací v domech svěřených do správy MČ Praha 2, fakturaci za výkon funkce člena a předsedy výboru SVJ a prodej klíčů a čipů nájemcům.

Účet 649 0001 (ostatní výnosy bez DPH): největším výnosem bez DPH je neplánovaný výnos za zrušení předkupního práva k bytové jednotce Rubešova 41/1. Dalšími výnosy jsou slevy na nájemném, převody kaucí z titulu odstoupení od smlouvy a poplatky za prodloužení otevírací doby Havlíčkových sadů.

Účet 649 0005 (pojistné plnění): v roce 2025 byly v rámci pojistných událostí poskytnuty pojišťovnou náhrady převážně za vodovodní škody a zatečení srážek v nájemních domech. Finanční plnění přes 100,00 tis. Kč bylo v domech Mánesova 1080/3 a Na Slupi 1484/12.

Účet 649 0012 (výnosy z činnosti OŽP): na tomto analytickém účtu je zaúčtováno vyúčtování dohadu z roku 2024 a nově vytvořený dohad týkající se přefakturace spotřeby elektřiny dobíjecích stanic a multifunkčních zařízení SMIGHT za rok 2025.

Účet 649 0018 (přefakturace nákladů): na tomto analytickém účtu jsou účtovány nahodilé i pravidelné náklady určené k přefakturaci jednotlivým nájemcům. Opakovaně je prováděna přefakturace služeb nájemcům v nebytových prostorech v souladu s uzavřenými smlouvami. Mezi nahodilé příjmy patří především přefakturované náklady za energie v souvislosti s přehlášením odběrného místa.

Účet 649 0020 (nájem zdrojů tepla): na této analytice je evidován výnos z pronájmu kotlen. Plán byl stanoven dle počtu dodaných GJ v roce 2023. Skutečný výnos z nájemného závisí na klimatických podmínkách a množství dodaného paliva v jednotlivých kotelnách. Zaúčtovaná hodnota představuje vyúčtovaný dohad za rok 2024 a vytvořený dohad na výnos nájemného za rok 2025, který bude vyúčtován v roce 2026.

Účet 649 0027 (předpokládaný odvod daně z příjmu na MHMP): předpoklad odvodu daně dle metodiky Magistrátu hl. m. Prahy se účtuje k 31.12.2025 zápisem 649 0027/349 0078.

Konečný odvod daně z příjmu proběhne v červnu roku 2026 a následně bude tento odvod po schválení Magistrátem hl. m. Prahy příjmem rozpočtu roku 2026.

Účet 649 0070 (výnosy ze soudních řízení): jedná se o předpis přiznaných náhrad nákladů vyplývajících z pravomocně ukončených soudních sporů, jejichž objem nelze přesně určit.

• **Účet 661 – výnosy z prodeje cenných papírů a podílů**

Plán na rok 2025: **0,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **521 055,08 tis. Kč**

Na základě zhodnocování volných finančních prostředků jsou na tomto účtu zaúčtovány výnosy z prodeje cenných papírů dle uzavřených smluv. Protiúčtem k tomuto výnosu je nákladová položka 561.

• **Účet 662 – úroky**

Plán na rok 2025: **56 202,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **55 480,72 tis. Kč** (tj. 98,72%)

V rámci tohoto účtu byly plánovány a sledovány následující účetní analytiky:

v tis. Kč				
SU/AU	úroky:	plán k 31.12.2025	skutečnost k 31.12.2025	plnění v %
662 00xx	úroky z běžných účtů	1 202,00	1 203,94	100,16
662 00xx	úroky, výnosy ze zhodnocení volných finančních prostředků	55 000,00	54 276,78	98,69

Jedná se o úroky z běžných účtů včetně dalších vkladů a úroky ze zhodnocování volných finančních prostředků. Plán ve výši 55 000,00 tis. Kč na tomto účtu byl stanoven jako skutečně očekávaná výše celkových výnosů ze zhodnocování, které se účtují na účtech 661, 662, 663, 664 a 669. U těchto účtů je plán stanoven v nulové výši vzhledem k tomu, že není možné odhadnout, který druh cenných papírů bude použit a zda bude držen do splatnosti. Správci portfolia obchodují s těmito cennými papíry v souladu se zvolenou strategií danou ve smlouvě. Částka 54 276,78 tis. Kč představuje zaúčtované úrokové výnosy.

Úroky z běžných účtů a dalších vkladů za sledované období činily 1 203,94 tis. Kč.

• **Účet 664 – výnosy z přecenění reálnou hodnotou**

Plán na rok 2025: **49 600,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **138 721,81 tis. Kč** (tj. 279,68%)

Výnosy z přecenění reálnou hodnotou se týkají prodaného majetku a cenných papírů určených k obchodování. Při schválení záměru prodeje majetku je dle Vyhlášky č. 410/2009 Sb. nutné provést jeho přecenění reálnou hodnotou. Výnos vyplývající z ocenění prodaného majetku, jehož hodnota se promítá i v zůstatkové ceně prodaného majetku (účet 553, 554), byl dle pokynu Magistrátu hl. m. Prahy k účtování dlouhodobého majetku k 31.12.2025 přeúčtován z rozpočtu do zdaňované činnosti v částce 57 104,81 tis. Kč. Rovněž cenné papíry musí být oceněny aktuální reálnou hodnotou. Na tomto účtu je zaúčtováno zvýšení reálné hodnoty cenných papírů k 31.12.2025 ve výši 81 617,00 tis. Kč. Plán výnosů z přecenění vztahujících se k cenným papírům nebyl navržen. Protiúčtem je nákladový účet 564, na kterém je zaúčtováno snížení reálné hodnoty cenných papírů. Jedná se o nefinanční výnosy.

• **Účet 665 – výnosy z dlouhodobého finančního majetku (dividendy)**

Plán na rok 2025: **6 000,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025: **8 599,74 tis. Kč** (tj. 143,33%)

Výnosy představují vyplacené dividendy od společnosti Komwag, a.s.

• **Účet 669 – ostatní finanční výnosy**

Plán na rok 2025: **0,00 tis. Kč**

Skutečnost k 31.12.2025:

4 094 611,58 tis. Kč

Ostatní finanční výnosy představují výnosy vyplývající z obchodování s cizími měnami a CZK, které probíhá ve formě swapových operací (prodej/nákup jedné měny za měnu druhou s jejím následným zpětným odkoupením/prodejem). Obchodování se týká volných finančních prostředků v rámci zhodnocování. Protiúčtem je nákladová položka 569 (ostatní finanční náklady).

12. Hospodářský výsledek správní firmy SNP2

Správu bytového a nebytového fondu městské části Praha 2 vykonává od 1.1.2017 společnost Správa nemovitostí Praha 2, a.s., založená městskou částí Praha 2.

Hospodářský výsledek správní firmy za rok 2025 byl ziskový ve výši **251 394,93 tis. Kč** oproti plánované částce 241 274,00 tis. Kč (tj. 104,19%).

Zhodnocení hospodaření k 31.12.2025 je uvedeno dle komentáře správní firmy SNP2 v níže uvedeném textu.

Tabulka 7: plnění finančního plánu zdaňované činnosti SF Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

v tis. Kč				
SU/AU	Náklady	plán k 31.12.2025	skutečnost k 31.12.2025	plnění v %
501	spotřeba materiálu	900,00	696,59	77,40
502	spotřeba energií	9 000,00	11 300,75	125,56
511	celkem opravy	176 710,00	172 521,23	97,63
511 0000	běžná údržba	72 500,00	73 344,23	101,16
511 0001	opravy - plánované akce	3 910,00	3 487,22	89,19
511 0010	opravy volných bytů	78 800,00	76 526,24	97,11
511 0011	oprava volných nebytů	7 900,00	6 921,83	87,62
511 0020	opravy kotelen	4 600,00	3 787,50	82,34
511 0030	PD, výkon AD, inženýrská činnost	9 000,00	8 454,21	93,94
518	služby ostatní	23 600,00	23 675,56	100,32
518 0000	služby	9 150,00	9 813,52	107,25
518 0001	zařizovací předměty	4 950,00	5 527,43	111,67
518 0002	úklid	2 900,00	2 348,24	80,97
518 0003	právní služby	350,00	399,13	114,04
518 0005	revize, kontroly	5 500,00	4 786,67	87,03
518 0006	deratizace	450,00	500,57	111,24
518 0028	daňově neuznatelné náklady	300,00	300,00	100,00
549	ostatní náklady - z toho:	20 550,00	19 782,13	96,26
549 0010	DPH - krácený nárok	3 000,00	2 636,24	87,87
549 0028	nedaňové náklady (členství SVJ)	17 000,00	16 674,27	98,08
549 00xx	ostatní náklady (SIPO, poštovné ad.)	550,00	471,62	85,75
556	opravné položky vč. zúčtování	3 000,00	296,13	9,87
557	odpis nedobytné pohledávky	5 000,00	5 161,97	103,24
	Náklady celkem	238 760,00	233 434,36	97,77
SU/AU	Výnosy	plán k 31.12.2025	skutečnost k 31.12.2025	plnění v %
602	výnosy z prodeje služeb	150,00	146,00	97,33

602 0013	tržby za inzerci	150,00	146,00	97,33
603	výnosy z pronájmu	474 934,00	480 266,97	101,12
603 0001	tržby - bytové prostory	302 428,00	309 661,36	102,39
603 0002	tržby - nebytové prostory	103 714,90	103 613,32	99,90
603 0004	tržby - nebytové prostory (neplátce DPH)	42 641,10	39 159,77	91,84
603 0006	tržby - objekty (podnájem)	22 650,00	23 447,13	103,52
603 0011	tržby - garáže	3 400,00	4 262,66	125,37
603 0012	tržby za pronájem - veřejná zeleň	100,00	122,73	122,73
641	smluvní pokuty a úroky z prodlení	2 400,00	2 442,12	101,76
649	ostatní výnosy	1 950,00	1 344,82	68,97
649 0000	ostatní výnosy s DPH	200,00	37,29	18,65
649 0001	ostatní výnosy bez DPH	300,00	106,31	35,44
649 0005	pojistné plnění (náhrady)	650,00	363,68	55,95
649 0018	přefakturace nákladů	500,00	680,71	136,14
649 0070	výnosy ze soudních řízení	300,00	156,83	52,28
662	úroky	600,00	629,38	104,90
	Výnosy celkem	480 034,00	484 829,29	101,00
	Výsledek hospodaření	241 274,00	251 394,93	104,19

Náklady

Celkové náklady plánované ve výši **238 760,00 tis. Kč** byly k 31.12.2025 čerpány částkou **233 434,36 tis. Kč**, což představuje plnění na 97,77%.

• Účet 501 – spotřeba materiálu

Náklady ve výši **696,59 tis. Kč** byly vynaloženy zejména na pořízení generálních klíčů a klíčů k volným bytům včetně bezpečnostních vložek.

• Účet 502 – spotřeba energií

Jedná se o náklady na spotřebu energie, plynu a topení ve volných bytech a nebytových prostorech včetně dohadných položek ve výši **11 300,75 tis. Kč**. Dohadné položky byly vytvořeny na konci roku na nevyfakturované dodávky energií vztahující se k roku 2025, u volných bytů činí dohad 7 000,00 tis. Kč a u volných nebytových prostor 1 200,00 tis. Kč. K překročení plánu došlo v souvislosti s vytvořením vyššího objemu dohadných položek, než se původně předpokládalo.

• Účet 511 – opravy a udržování

Tento účet vykazuje náklady na běžné opravy, údržbu a další akce, které byly prováděny v souladu s plánem. Náklady rozdělené do 6 účetních analytik byly čerpány ve výši **172 521,23 tis. Kč**.

511 0000 - Na běžnou údržbu v domech byly vynaloženy náklady ve výši 73 344,23 tis. Kč. Kromě údržbových prací, oprav, havarijních zásahů apod. jsou zde zaúčtovány i výměny zařizovacích předmětů, pokud je cena zařizovacího předmětu nižší než 50% celkové fakturované částky. Hodnota plánu byla mírně překročena.

Mezi objemově větší náklady patřily např. tyto položky:

- Žitná 16 zbourání provizorních staveb 6 661 tis. Kč
- Fričova 8 havarijní oprava fasády 6 890 tis. Kč
- Legerova 5 oprava hřiště 1 296 tis. Kč
- Ječná 11 havarijní oprava střechy 1 175 tis. Kč
- Plavecká 10 havarijní oprava terasy 1 106 tis. Kč

- Americká 38 oprava společných prostor 1 102 tis. Kč
- Šmilovského 20 oprava elektroinstalace 1 023 tis. Kč

511 0001 – V rámci adresných akcí byla v roce 2025 naplánována 1 akce – oprava střechy Salmovská 16, která byla realizována ve výši 3 487,22 tis. Kč. Plán byl dodržen.

511 0010 - Na opravy volných bytů byly vynaloženy prostředky ve výši 76 526,24 tis. Kč. V roce 2025 bylo upraveno celkem 128 bytů. Stavební úpravy v částce nad 1 500,00 tis. Kč byly uskutečněny např. v domě Karlovo náměstí 6 (4 byty), Masarykovo nábreží 2 (1 byt), Americká 46 (2 byty), Sarajevská 23 (2 byty), Žitná 16 (2 byty), Ječná 11 (2 byty). Plán byl téměř vyčerpán.

511 0011 - V nebytových prostorech byly opraveny prostory v celkové částce 6 921,83 tis. Kč. Ve větším finančním objemu byly provedeny stavební úpravy prostorů v domě Háčkova 1 (1 833,00 tis. Kč), rekonstrukce a oprava předzahrádky a výkladců Londýnská 61 (1 267,00 tis. Kč) a oprava a rekonstrukce restaurace Vratislavova 19 (1 520,00 tis. Kč). V dalších případech se jednalo o opravy do 500,00 tis. Kč (např. Sokolská 26, Sarajevská 7, Rašínovo nábreží 48). Plán nebyl překročen.

511 0020 - Na opravy kotelen byly čerpány náklady ve výši 3 787,50 tis. Kč. V roce 2025 byla uskutečněna modernizace kotelny v domě Bělehradská 58, jejíž součástí byla i oprava ve výši 2 800,00 tis. Kč. Dále byly provedeny havarijní výměny kotlů v domech Americká 38, Blanická 24 a jiné menší opravy. Do plánu byly zahrnuty i případné požadavky na opravy v souvislosti s nově vzniklými závadami, plán nebyl zcela vyčerpán.

511 0030 - Náklady na zpracování PD a inženýrskou činnost v roce 2025 činily 8 454,21 tis. Kč. Mezi finančně významné položky patří PD na opravu a rekonstrukci 2 podlaží v domě Legerova 5, na opravu fasády a výměnu oken v domě Polská 34 a na opravu střech Bělehradská 37 a 39. Byly rovněž provedeny pasportizace a zaměření bytových jednotek ve výši cca 1 120,00 tis. Kč. Dalším nákladem byla i tvorba virtuální prohlídky a 3D modelů bytů ve výši cca 1 260,00 tis. Kč a kótovaných půdorysů ve výši cca 900,00 tis. Kč. Hodnota plánu nebyla překročena.

Plánovaný objem nákladů na opravy celkem byl dodržen.

• Účet 518 – služby ostatní

Tento účet vykazuje náklady celkem ve výši **23 675,56 tis. Kč**. V rámci účtu 518 byly čerpány následující účetní analytiky:

518 0000 - služby (průkazy a štítky energetické náročnosti budov, odečty měřidel, servis kotlen, výtahů, kontrola osvětlení, zahradnické práce); 9 813,52 tis. Kč

Z důvodu jednorázového pořízení průkazů a štítků energetické náročnosti budov ve výši 2 475,00 tis. Kč došlo k překročení plánované částky.

518 0001 - zařizovací předměty (výměny kuchyňských linek, plynových kotlů, průtokových ohříváčů, bojlerů, měřidel RTN, vodoměrů, nábytku v ubytovnách); 5 527,43 tis. Kč

Vzhledem k nutné rozsáhlejší výměně kuchyňských linek v bytech, než bylo původně předpokládáno, nebyl plán dodržen a byl překročen.

518 0002 - úklid (vyklízecí práce společných prostor včetně likvidace odpadu, úklid předzahrádek a vestibulů); 2 348,24 tis. Kč

518 0003 - právní služby (náklady exekuce, notářské zápisy); 399,13 tis. Kč

V posledním čtvrtletí roku 2025 byly vynaloženy náklady na vyhotovení notářských zápisů ve větším objemu, čímž došlo k přečerpání plánu.

518 0005 - revize a kontroly (revize plynových zařízení, výtahů, elektroinstalace, hasicích přístrojů apod.); 4 786,67 tis. Kč

518 0006 - deratizace a dezinfekce (dle potřeby); 500,57 tis. Kč

Plán byl z důvodu vyššího počtu nutného provedení deratizačních úkonů přečerpán.

518 0028 - daňově neuznatelné náklady (náklady spojené s předcházejícími účetními obdobími); 300,00 tis. Kč

Plánovaný objem nákladů na služby celkem byl dodržen.

• Účet 549 – ostatní náklady

Celková hodnota ostatních nákladů činila **19 782,13 tis. Kč**. V rámci tohoto účtu byly čerpány následující účetní analytiky:

549 0000 - bankovní poplatky; 93,06 tis. Kč

549 0001 - pojistné; 42,27 tis. Kč

549 0002 - poštovné; 238,58 tis. Kč

549 0003 - poplatky SIPO; 97,71 tis. Kč

549 0010 - DPH odpočet při kráceném nároku; 2 636,24 tis. Kč

549 0028 - nedaňové náklady (členství SVJ); 16 674,27 tis. Kč

Celkový plán ostatních nákladů byl dodržen.

• Účet 556 – tvorba zákonných opravných položek - náklad ve výši **296,13 tis. Kč**

V souladu s metodikou Magistrátu hl. m. Prahy byly k 31.12.2025 odúčtovány položky předchozího roku a vytvořeny opravné položky dle aktuálního stavu pohledávek po splatnosti.

• Účet 557 – odpis nedobytné pohledávky - náklad ve výši **5 161,97 tis. Kč**

Na základě schválených usnesení RMČ a ZMČ Praha 2 byly provedeny účetní odpisy pohledávek, které byly již nevymahatelné. Plán byl mírně překročen.

Výnosy

Celkové výnosy na rok 2025 byly plánovány ve výši **480 034,00 tis. Kč**. K 31.12.2025 byly plněny částkou **484 829,29 tis. Kč**, což představuje plnění na 101,00%.

• Účet 602 – výnosy z prodeje služeb

Jedná se o výnos z tržeb za inzerci (reklamy umístěné na domech) ve výši **146,00 tis. Kč**. Plnění bylo v souladu s plánem.

• Účet 603 – výnosy z pronájmu

Dosažené výnosy z tržeb za nájmy představují částku **480 266,97 tis. Kč**. V rámci účtu 603 byly sledovány následující účetní analytiky:

603 0001 - tržby z nájmu bytů; 309 661,36 tis. Kč

603 0002 - tržby z nájmu nebytových prostor; 103 613,32 tis. Kč

603 0004 - tržby z nájmu nebytových prostor (neplátcí DPH); 39 159,77 tis. Kč

603 0006 - tržby z nájmu objektů (podnájem); 23 447,13 tis. Kč

603 0011 - tržby z nájmu garáží; 4 262,66 tis. Kč

603 0012 - tržby z nájmu (veřejná zeleň); 122,73 tis. Kč

Celkový plán výnosů z pronájmu byl naplněn (plnění 101,12%). Výnosy z pronájmu bytových prostor byly ve srovnání s plánem vyšší o 7 233,36 tis. Kč (tj. 2,39%). Výnosy tržeb z pronájmů nebytových prostor plátcům DPH nebyly naplněny o 101,58 tis. Kč (tj. 0,10%). Výnosy tržeb z pronájmů nebytových prostor neplátcům DPH byly v porovnání s plánem nižší o 3 481,33 tis. Kč (tj. 8,16%). Výnosy z celých objektů (Karlovo náměstí 7, Na Libušince 3, Francouzská 32 a Václavská pasáž), které jsou pronajímány společností SNP2, převýšily plán o 797,13 tis. Kč (tj. 3,52%). Objem výnosů z pronájmu garáží byl ve srovnání s plánem vyšší o 862,66 tis. Kč (tj. 25,37%) z důvodu pozdějšího ukončení nájmu a zahájení rekonstrukce garáží Václavská 18. Výnosy z nájmu veřejné zeleně ve výši 122,73 tis. Kč se týkaly pronájmu Grotty

v Havlíčkových sadech (pořádání letního divadla) a části pozemku u domu Máchova 3 (lešení). Skutečnost byla oproti plánu vyšší o 22,73 tis. Kč (tj. 22,73%).

• **Účet 641 – smluvní pokuty a úroky z prodlení**

Tento účet vykazuje výnosy z pokut a penalizace nájemného za opožděné úhrady ve výši **2 442,12 tis. Kč**. Z této částky činí úroky z prodlení 373,39 tis. Kč a smluvní pokuty 2 068,73 tis. Kč, které vyplývají především z nevyklizení prostor po výpovědi z nájmu. Dosažená hodnota odpovídá plánovanému objemu.

• **Účet 649 – ostatní výnosy**

Celková hodnota ostatních výnosů činila **1 344,82 tis. Kč**. Jednotlivé účetní analytiky byly plněny takto:

649 0000 - výnosy s DPH (prodej klíčů a čipů nájemcům); 37,29 tis. Kč

649 0001 - výnosy bez DPH (sleva na nájemném, vyplacený výnos z domů s podílem v SVJ); 106,31 tis. Kč

649 0005 - pojistné plnění (náhrady od pojišťovny za vodovodní škody a zatečení srážek v nájemních domech); 363,68 tis. Kč

649 0018 - přefakturace nákladů (služby v nebytových prostorech dle smluv, energie v souvislosti s přehlášením odběrného místa); 680,71 tis. Kč

649 0070 - výnosy ze soudních řízení; 156,83 tis. Kč

Celkový plán ostatních výnosů nebyl splněn. S ohledem na povahu výnosů je obtížné určit hodnotu plánu jednotlivých položek.

• **Účet 662 – úroky** - výnos ve výši **629,38 tis. Kč**

13. Zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření MČ Praha 2 za rok 2025

Přezkoumání hospodaření městské části Praha 2 za rok 2025 bylo provedeno podle zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů. Přezkoumání hospodaření provedl Magistrát hlavního města Prahy - Odbor kontrolních činností.

Závěr zprávy o výsledku přezkoumání:

Na základě výsledků přezkoumání hospodaření MČ Praha 2 za rok 2025, ve smyslu zákona č. 420/2004 Sb. (zejména ustanovení § 2 a 3), lze konstatovat, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření městské části v budoucnosti.

Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2025 je nedílnou součástí závěrečného účtu městské části Praha 2 za rok 2025.

Přehled o upraveném rozpočtu městské části Praha 2 za rok 2025

v tis. Kč

Podklad rozpočtové úpravy	Příjmy po konsolidaci	4137 - převody příjmy neinv.	4251 - převody příjmy investiční	Celkové příjmy	Výdaje po konsolidaci	5347 - převody výdaje	Celkové výdaje	8115 Financování	Předmět rozpočtové úpravy
ZMC č. 139 z 24.2.2025	583 223,00	273 870,10	0,00	857 093,10	1 168 755,20	0,00	1 168 755,20	311 662,10	schválený rozpočet na rok 2025
RMČ č. 71 z 3.2.2025		15 880,00			15 880,00				dotace z HMP na podporu registr. sociál. služeb pro CSS Praha 2
ZHMP č. 20/14 z 23.1.2025		234,00			234,00				dotace z HMP na bezdomovectví
ZMC č. 150 z 24.2.2025	49,00				49,00				přijetí daru od Sociálního nadačního fondu hl.m. Prahy na sociální práce
RMČ č. 159 z 17.3.2025		66,00			66,00				dotace ze SR na výkon péstounské péče
RMČ č. 160 z 17.3.2025		874,20			874,20				dotace MPSV na provoz dětských skupin pro CSS Praha 2
RMČ č. 147 z 17.3.2025		137,40			137,40				dotace HMP pro Knihovnu na Vinohradech a na údržbu plastik
RMČ č. 136 z 17.3.2025		10 000,00			10 000,00				dotace HMP na opravu cihlového svahu a zídek v parku Folimanka
RMČ č. 208 z 14.4.2025		49,30			49,30				dotace MMR na pohřebně
RMČ č. 209 z 14.4.2025		3 844,10			3 844,10				dotace MPSV na provoz dětských skupin pro CSS Praha 2
RMČ č. 207 z 14.4.2025		1,20	1 530,70		1 531,90				dotace MPSV z NPO na pořízení nízkoemisních vozidel pro CSS P2
RMČ č. 179 z 31.3.2025		322,40			322,40				dotace MŠMT - Next Generation pro ZŠ Jana Masaryka 21
RMČ č. 180 z 31.3.2025		968,40			968,40				dotace MŠMT - OP JAK Šablony II pro MŠ Slovenská a MŠ Španělská
RMČ č. 215 z 14.4.2025					6 678,40			6 678,40	zapojení ponechaných dotací z HMP + UZ 138
RMČ č. 216 z 14.4.2025			14 000,00		14 000,00				dotace inv. HMP na MŠ Viničná, pob. Trojičná - rek. el. a osvětlení
RMČ č. 210 z 14.4.2025		16 333,00			16 333,00				dotace na program podpory registr. sociálních služeb
RMČ č. 236 z 28.4.2025		525,90			525,90				dotace MŠMT - OP JAK Šablony II pro MŠ Viničná
RMČ č. 236 z 28.4.2025		1 454,60			1 454,60				dotace MŠMT - OP JAK Šablony II pro ZŠ Slovenská 27
RMČ č. 247 z 28.4.2025		287,80			287,80				dotace MMR na pohřebně
ZMC č. 155 z 12.05.2025					100 000,00			100 000,00	financování - odkup bytového domu Francouzská 174/18, Praha 2
RMČ č. 263 z 12.05.2025		1 435,10			1 435,10				dotace MŠMT - OP JAK Šablony II pro ZŠ Sázavská 27
RMČ č. 297 z 26.5.2025		27,00			27,00				dotace HMP na program celoměstské podpory vzdělávání
RMČ č. 328 z 26.5.2025		60,50			60,50				dotace HMP na Reuse den
RMČ č. 298 z 26.5.2025		265,20			265,20				dotace HMP na program promámí prevence ve školách a škol. zařízeních
RMČ č. 325 z 26.5.2025		8,40			8,40				dotace MMR na pohřebně
RMČ č. 376 z 9.6.2025		360,00			360,00				dotace HMP na zkvalitnění výuky tělesné výchovy na ZŠ
RMČ č. 375 z 9.6.2025		12 113,30			12 113,30				dotace HMP na posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol...
ZMC č. 154 z 12.05.2025					-350,00	350,00			převod financí na motivační odměny zaměstnanců MP do rozpočtu MHMP
ZMC č. 163 z 23.06.2025	330,00				330,00				přijetí daru od společnosti Komwag, a.s. na kulturní akce
ZMC č. 168 z 23.6.2025					-1 300,00	1 300,00			převod financí na dosadby stromů do rozpočtu HMP pro TSK
ZHMP č. 25/48 z 19.6.2025		63 349,10			63 349,10				přijetí 100 % vratky DPPO za rok 2024 - aktuálně v RR
RMČ č. 435 z 14.7.2025					16 000,00			16 000,00	zapojení ponechané inv. dotace z r. 2024 č. 3014 - ZŠ Na Smetance; UZ 148
RMČ č. 444 z 14.7.2025		120,00			120,00				dotace HMP na přípravu na zkoušky odborné způsobilosti
RMČ č. 462 z 14.7.2025		6 000,00			6 000,00				dotace HMP na opravu cihlového svahu a zídek v parku Folimanka
RMČ č. 459 z 14.7.2025					-835,50	835,50			odvod v souvislosti s finančním vypořádáním roku 2024
ZHMP č. 25/30 z 19.6.2025			53 200,00		53 200,00				investiční dotace HMP na rekonstrukci domů Jugoslávská 181/17 a Bělehradská 440/59
ZHMP č. 25/57 z 19.6.2025		3 352,00			3 352,00				dotace z HMP z výnosu daně z technických a hazardních her
RMČ č. 498 z 11.8.2025		59,20			59,20				dotace MPSV na provoz dětských skupin pro CSS Praha 2
RMČ č. 497 z 11.8.2025		49,90			49,90				dotace MMR na pohřebně
RMČ č. 499 z 11.8.2025		6 312,60			6 312,60				dotace z MPSV na sociálně právní ochranu dětí
RMČ č. 517 z 25.8.2025		1 352,50			1 352,50				dotace z HMP na volby do Poslanecké sněmovny ČR
ZHMP č. 1793 z 11.8.2025		1 266,70			1 266,70				dotace MŠMT - OP JAK Šablony II pro ZŠ u sv. Štěpána
RMČ č. 582 z 22.9.2025		1 177,00			1 177,00				dotace z MPSV na výkon sociální práce
RMČ č. 581 z 22.9.2025		49,10			49,10				dotace z MMR na pohřebně
ZHMP č. 26/26 z 11.9.2025		746,20			746,20				dotace z HMP na úhradu nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků
ZHMP č. 26/48 z 11.9.2025		10 890,00			10 890,00				dotace z MPSV na program podpory registrovaných sociálních služeb pro CSS Praha 2
ZMC č. 174 z 22.9.2025					-63 349,10			-63 349,10	100 % vratka DPPO za rok 2024 rezerva rady - bude sníženo financování v 10/25
ZMC č. 179 z 22.9.2025	289,50				289,50				zapojení příjmů OŽP (pojistné náhrady)
ZMC č. 178 z 22.9.2025	2 113,10				2 113,10				zapojení finančních prostředků z vyúčtování ZPS 2024
RHMP č. 2347 z 13.10.2025		1 906,80			1 906,80				dotace MŠMT - OP JAK Šablony II pro ZŠ Vratislavova a ZŠ Jana Masaryka
RMČ č. 633 z 20.10.2025		28,50			28,50				dotace z MMR na pohřebně
RHMP č. 2418 z 20.10.2025		30,40			30,40				dotace z MMR na pohřebně
RHMP č. 2708 z 18.11.2025		51,80			51,80				dotace z MMR na pohřebně
ZHMP č. 28/50 z 20.11.2025			40 000,00		40 000,00				investiční dotace z HMP na výstavbu centra sociálních služeb Nový domov
RMČ č. 772 z 15.12.2025		575,90			575,90				dotace MŠMT - OP JAK Šablony II pro MŠ Na Děkaně 2
RMČ č. 773 z 15.12.2025		1 592,00			1 592,00				dotace MŠMT - OP JAK Šablony II pro ZŠ Londýnská 34
RMČ č. 774 z 15.12.2025		2 887,30			2 887,30				dotace MŠMT - OP JAK Šablony II pro ZŠ a MŠ Na Smetance a ZŠ a MŠ Resslova
RHMP č. 29/2 z 11.12.2025		3 069,00			3 069,00				dotace z HMP z výnosu daně z technických a hazardních her
RHMP č. 2999 z 15.12.2025		33,30			33,30				dotace z MMR na pohřebně
RHMP č. 3003 z 15.12.2025		913,10			913,10				dotace MŠMT - OP JAK Šablony II pro MŠ Čtyřlístek a MŠ Šumavská
RHMP č. 3001 z 15.12.2025		80,10			80,10				dotace z MMR na pohřebně
RHMP č. 3001 z 15.12.2025		126,70			126,70				dotace na projekt "EU - NPO - DIGI pro firmu"
ZMC č. 189 z 15.12.2025	4 500,00							-4 500,00	přetí daru od Property Two s.r.o. - v roce 2026 bude zapojeno do OMI na podporu školství v k.ú. Vinohrady
Upravený rozpočet k 31.12.2025	590 504,60	445 137,10	108 730,70	1 144 372,40	1 508 378,30	2 485,50	1 510 863,80	366 491,40	

Podklad rozpočtové úpravy	Příjmy po konsolidaci	4137 - převody příjmy neinv.	4251 - převody příjmy investiční	Celkové příjmy	Výdaje po konsolidaci	5347 - převody výdaje	Celkové výdaje	8115 Financování	Předmět rozpočtové úpravy
---------------------------	-----------------------	------------------------------	----------------------------------	----------------	-----------------------	-----------------------	----------------	---------------------	---------------------------

Rezerva RMČ - vlastní fin. prostředky za rok 2025	Rozpočet	Snížení	Zvýšení	Konečný stav k 31.12.2025
	112 000,00	27 892,80	53 152,00	137 259,20
RMČ č. 197 z 14.4.2025 - zajištění financování OMI (MŠ na Zbořenci - oprava DH Mánes)		1 057,00		
RMČ č. 233 z 28.4.2025 - zajištění finacování OMI(ÚMČ P2 - výměna plynové kotelny)		500,00		
RMČ č. 377 z 09.06.2025 - zajištění financování OMI (ZŠ na Smetance)		21 000,00		
RMČ č. 408 z 23.06.2025 - z důvodu vzniklé havárie na ZŠ Slovenská a nutnosti úhrady vzniklých oprav		1 200,00		
RMČ č. 459 z 14.7.2025 úhrada FV za rok 2024 z RR		835,50		
RMČ č. 488 z 11.8.2025 - v srpnu se přerozdělily odborům peněžní prostředky s UZ 98 oproti jejich			3 352,00	
RMČ č. 467 z 11.8.2025 - z důvodu navýšení ceny díla za podlimitní VZ (ZŠ Kladská)		2 990,30		
RMČ č. 476 z 11.8.2025 - z důvodu zajištění finančních prostředků k profinancování jednotlivých		310,00		
RMČ č. 692 z 18.11.2025 - převedení úspor z OMI do RR (UZ 0 + UZ 19)			30 000,00	
RMČ č. 729 z 1.12.2025 - převedení úspor z OMI do RR (UZ 0 + UZ 19)			19 800,00	

**Výsledky rozpočtového hospodaření městské části Praha 2
za rok 2025**

Rekapitulace příjmů, výdajů a financování

v tis. Kč

	Rozpočet na r. 2025		Skutečnost k 31.12.2025	% plnění	
	schválený	upravený		SR	UR
Příjmy:					
Třída 1 - Daňové příjmy	121 463,00	121 463,00	149 706,18	123,25	123,25
Třída 2 - Nedaňové příjmy	51 500,00	56 668,50	69 388,07	134,73	122,45
Třída 3 - Kapitálové příjmy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Třída 4 - Přijaté dotace	684 130,10	966 240,90	927 980,71	135,64	96,04
Příjmy celkem	857 093,10	1 144 372,40	1 147 074,96	133,83	100,24
Výdaje:					
Třída 5 - Běžné výdaje	732 043,20	921 221,50	740 270,25	101,12	80,36
Třída 6 - Kapitálové výdaje	436 712,00	589 642,30	435 822,25	99,80	73,91
Výdaje celkem	1 168 755,20	1 510 863,80	1 176 092,50	100,63	77,84
Saldo příjmů a výdajů	-311 662,10	-366 491,40	-29 017,54	x	x
Třída 8 - financování	311 662,10	366 491,40	29 017,54	x	x
Financování	311 662,10	366 491,40	29 017,54	x	x

Výsledky rozpočtového hospodaření městské části Praha 2 za rok 2025

Příjmy

v tis. Kč

Položka		Rozpočet na r. 2025		Skutečnost k 31.12.2025	% plnění	
		schválený	upravený		SR	UR
	Třída 1 - Daňové příjmy	121 463,00	121 463,00	149 706,18	123,25	123,25
1341	Příjem z poplatku ze psů	1 300,00	1 300,00	1 435,14	110,40	110,40
1342	Příjem z poplatku z pobytu	24 000,00	24 000,00	33 015,51	137,56	137,56
1343	Příjem z poplatku za užívání veřejného prostranství	17 000,00	17 000,00	21 428,52	126,05	126,05
1344	Příjem z poplatku ze vstupného	70,00	70,00	377,16	538,80	538,80
1361	Příjem ze správních poplatků	14 093,00	14 093,00	15 561,88	110,42	110,42
1511	Příjem dané z nemovitých věcí	65 000,00	65 000,00	77 887,97	119,83	119,83
	Třída 2 - Nedaňové příjmy	51 500,00	56 668,50	69 388,07	134,73	122,45
2111	Příjmy z vlastní činnosti	0,00	0,00	65,89	0,00	0,00
2141	Příjem z úroků	1 500,00	1 500,00	1 971,33	131,42	131,42
21	<i>Příjmy z vlastní činnosti</i>	<i>1 500,00</i>	<i>1 500,00</i>	<i>2 037,22</i>	<i>135,81</i>	<i>135,81</i>
2212	Příjem sankčních plateb přijatých od jiných subjektů	50 000,00	50 000,00	47 709,93	95,42	95,42
2229	Ostatní přijaté vratky transferů	0,00	0,00	10 949,47	x	x
22	<i>Přijaté sankční platby a vratky transferů</i>	<i>50 000,00</i>	<i>50 000,00</i>	<i>58 659,40</i>	<i>117,32</i>	<i>117,32</i>
2321	Přijaté peněžité neinvestiční dary	0,00	4 879,00	5 209,00	x	106,76
2322	Příjem z pojistných plnění	0,00	99,80	232,27	x	232,74
2324	Přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady	0,00	189,70	687,28	x	362,30
2328	Neidentifikované příjmy	0,00	0,00	7,46	x	x
2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené	0,00	0,00	2 555,44	x	x
23	<i>Ostatní nedaňové příjmy</i>	<i>0,00</i>	<i>5 168,50</i>	<i>8 691,45</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	Třída 3 - Kapitálové příjmy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3121	Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Vlastní příjmy - celkem	172 963,00	178 131,50	219 094,25	126,67	123,00
	Třída 4 - přijaté transfery	684 130,10	966 240,90	927 980,71	135,64	96,04
4137	Neinvestiční přijaté transfery ze SR	44 513,10	44 513,10	44 513,10	100,00	100,00
4137	Ost.neinvestiční přijaté transfery ze SR	0,00	42 026,30	42 026,27	0,00	100,00
4137	Neinvestiční přijaté transfery od MHMP-RS	229 357,00	229 357,00	229 357,00	100,00	100,00
4137	Neinvestiční přijaté transfery od MHMP-RU	0,00	115 714,90	115 714,85	x	100,00
4251	Investiční přijaté transfery od MHMP-RU	0,00	108 730,70	108 730,65	x	100,00
4137	Transfery spolufinancované z EU	0,00	13 525,80	13 525,76	x	100,00
4131	Převody z vlastních fondů podnikatelské činnosti	410 260,00	412 373,10	374 113,08	91,19	90,72
	Příjmy - celkem	857 093,10	1 144 372,40	1 147 074,96	133,83	100,24

Výsledky rozpočtového hospodaření městské části Praha 2 za rok 2025

Výdaje

v tis. Kč

	Rozpočet na r. 2025		Skutečnost k 31.12.2025	% plnění	
	schválený	upravený		SR	UR
Třída 5 - Běžné výdaje	732 043,20	921 221,50	740 270,25	101,12	80,36
1014 - Ozdrav.hosp.zvířat a zvl.veterinární péče	200,00	300,00	243,51	121,76	81,17
2115 - Úspora energie a obnovitelné zdroje	1 360,00	1 160,00	717,96	52,79	61,89
2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	16 700,00	16 790,00	16 675,43	99,85	99,32
3111 - Předškolní zařízení	31 817,00	40 168,60	38 494,43	120,99	95,83
3113 - Základní školy	97 786,00	167 284,50	160 139,71	163,77	95,73
3314 - Činnosti knih. - Knihovna na Vinohradech	7 060,00	7 165,00	7 165,00	101,49	100,00
3319 - Ostatní záležitosti kultury	11 240,00	11 240,00	10 949,78	97,42	97,42
3322 - Zachování a obnova kulturních památek	20 030,00	17 862,40	16 999,04	84,87	95,17
3326 - Obnova kulturního, národního povědomí	100,00	100,00	99,75	99,75	99,75
3349 - Ostatní záležitosti sděl. prostředků	980,00	930,00	778,97	79,49	83,76
3399 - Ostatní záležitosti kultury a sděl. prostř.	11 940,00	12 515,00	12 153,88	101,79	97,11
3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	2 850,00	4 384,50	2 788,78	97,85	63,61
3421 - Využití volného času dětí a mládeže	12 125,00	10 993,20	8 529,49	70,35	77,59
3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	7 918,40	8 428,40	7 322,72	92,48	86,88
3541 - Prevence před drog. a návyk. látkami	797,00	797,00	788,77	98,97	98,97
3549 - Ostatní speciální zdravotnická péče	845,00	845,00	836,43	98,99	98,99
3612 - Bytové hospodářství	140,00	140,00	0,00	0,00	0,00
3613 - Nebytové hospodářství	0,00	2 316,10	1 816,15	x	78,41
3631 - Veřejné osvětlení	300,00	300,00	298,47	99,49	99,49
3632 - Pohřebnictví	600,00	1 158,60	631,88	105,31	54,54
3635 - Územní plánování	300,00	230,00	154,98	51,66	67,38
3639 - Komunální služby a územní rozvoj j. n.	100,00	100,00	73,09	73,09	73,09
3722 - Sběr a svoz komunálních odpadů	14 730,00	14 386,00	11 892,64	80,74	82,67
3725 - Využívání a zneškod. komunálních odpadů	1 540,00	1 540,00	1 342,58	87,18	87,18
3727 - Prevence vzniků odpadů	0,00	60,50	60,50	x	100,00
3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	82 538,00	98 020,50	90 332,74	109,44	92,16
3792 - Ekologická výchova a osvěta	300,00	280,00	227,29	75,76	81,18
4329 - Ostatní soc.péče a pomoc dětem a ml.	2 278,00	2 753,00	2 751,12	120,77	99,93
4339 - Ostatní soc.péče a pomoc rodině	100,00	166,00	102,55	102,55	61,77
4345 - Centra sociálně rehabilitačních služeb	56 650,00	104 531,70	104 531,84	184,52	100,00
4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba	1 350,00	1 350,00	1 300,00	96,30	96,30
4352 - Tísňová péče	75,00	75,00	6,40	8,53	8,53
4359 - Ostatní sl. a činnosti v oblasti soc. péče	4 236,00	4 374,50	2 224,37	52,51	50,85
4379 - Ostatní sl. a činnosti v obl. soc. prevence	410,00	644,00	636,02	155,13	98,76
5213 - Krizová opatření	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00
5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	470,00	120,00	98,42	20,94	82,02
5511 - Požární ochrana	120,00	35,00	33,33	27,78	95,23
6112 - Zastupitelstva obcí	17 261,00	17 271,00	14 868,35	86,14	86,09
6114 - Volby do Parlamentu ČR	0,00	1 352,50	1 347,89	x	99,66
6171 - Činnost místní správy	211 504,80	227 916,90	217 523,26	102,85	95,44
6310 - Obecné příjmy a výdaje z finanč. operací	500,00	500,00	420,74	84,15	84,15
6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně (pouze pol. 5347 viz Balance)	0,00	2 485,50	2 485,56	x	100,00
6399 - Ostatní finanční operace	600,00	600,00	363,66	60,61	60,61
6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené	112 190,00	137 549,10	62,77	0,06	0,05

	Rozpočet na r. 2025		Skutečnost	% plnění	
	schválený	upravený	k 31.12.2025	SR	UR

Třída 6 - Kapitálově výdaje	436 712,00	589 642,30	435 822,25	99,80	73,91
2115 - Úspora energie a obnovitelné zdroje	100,00	0,00	0,00	0,00	x
3111 - Mateřské školy	29 820,00	28 519,60	13 729,29	46,04	48,14
3113 - Základní školy	65 453,00	64 689,20	46 371,86	70,85	71,68
3326 - Obnova kulturního, národního povědomí	3 600,00	3 570,00	3 311,70	91,99	92,76
3421 - Využití volného času dětí a mládeže	37 626,00	10 522,80	9 793,97	26,03	93,07
3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	0,00	135,00	114,62	x	84,90
3612 - Bytové hospodářství	82 405,00	215 529,90	152 988,38	185,65	70,98
3613 - Nebytové hospodářství	54 182,00	45 312,70	37 393,49	69,01	82,52
3639 - Komunální služby a územní rozvoj	1 000,00	6 175,10	5 726,13	572,61	92,73
3722 - Sběr a svoz komunálních odpadů	50,00	50,00	0,00	0,00	0,00
3745 - Péče o vzhled obcí a veř.zeleň	94 331,00	92 899,90	88 005,35	93,29	94,73
4345 - Centra sociálně rehabilitačních služeb	0,00	1 530,70	1 530,65	0,00	100,00
4359 - Ostatní sl. a činnosti v oblasti soc. péče	17 150,00	50 635,00	9 799,42	57,14	19,35
5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	19 100,00	29 100,10	26 450,84	138,49	90,90
5511 - Požární ochrana - profesionální část	0,00	85,00	80,96	x	95,25
6171 - Činnost místní správy	31 895,00	40 887,30	40 525,59	127,06	99,12
Výdaje celkem	1 168 755,20	1 510 863,80	1 176 092,50	100,63	77,84

Výsledky rozpočtového hospodaření městské části Praha 2 za rok 2025

Výdaje dle jednotlivých položek rozpočtové skladby

v tis. Kč

Položka	Název položky	Rozpočet na r. 2025		Skutečnost k 31.12.2025	% plnění	
		schválený	upravený		SR	UR
5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	112 600,00	119 566,40	119 558,89	106,18	99,99
5019	Ostatní platy	240,00	240,00	82,23	34,26	34,26
5021	Ostatní osobní výdaje	1 607,00	2 571,50	1 912,00	118,98	74,35
5023	Odměny členům zastupitelstev obcí a krajů	12 450,00	12 450,00	11 385,05	91,45	91,45
5031	Povinné pojistné na soc. zabezpečení	30 020,00	31 476,40	31 045,90	103,42	98,63
5032	Povinné pojistné na veřejné zdrav.pojištění	11 490,00	12 031,90	11 864,78	103,26	98,61
5038	Ostatní povinné pojist. hraz. zaměst.	532,00	560,50	512,11	96,26	91,37
5039	Ostatní povinné pojistné hrazené zaměst.	25,00	25,00	2,77	11,07	11,07
5041	Odměny za užití počítačových programů	873,00	851,50	764,97	87,63	89,84
5042	Odměny za užití duševního vlastnictví	3 650,00	8 505,00	8 102,10	221,98	95,26
50	Výdaje na platy,ost.platby a pojistné	173 487,00	188 278,20	185 230,80	106,77	98,38
5122	Podlimitní věcná břemena	10,00	10,00	0,00	0,00	0,00
5123	Podlimitní technické zhodnocení	60,00	10,00	0,00	0,00	0,00
5131	Potraviny	70,00	70,00	51,22	73,18	73,18
5132	Ochranné pomůcky	4,00	4,00	0,96	24,09	24,09
5133	Lěky a zdravotnický materiál	17,00	17,00	15,41	90,67	90,67
5134	Prádlo, oděv a obuv	10,00	10,00	9,92	99,22	99,22
5136	Knihy, učeb. pomůcky a tisk	125,00	125,00	61,40	49,12	49,12
5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	5 893,00	8 745,50	7 028,82	119,27	80,37
5139	Nákup materiálu j. n.	4 140,00	4 624,10	3 918,56	94,65	84,74
5151	Studená voda	3 724,00	3 424,00	2 747,53	73,78	80,24
5152	Teplo	3 500,00	2 500,00	1 743,01	49,80	69,72
5153	Plyn	700,00	700,00	132,59	18,94	18,94
5154	El. energie	8 010,00	7 760,00	4 827,45	60,27	62,21
5156	Pohonně hmoty a maziva	75,00	77,00	37,14	49,52	48,23
5161	Služby pošt	4 070,00	5 045,00	4 903,24	120,47	97,19
5162	Služby telekom. a radiokomunikací	1 450,00	1 685,00	1 343,63	92,66	79,74
5163	Služby peněžních ústavů	1 000,00	1 000,00	750,70	75,07	75,07
5164	Nájemné	1 974,00	1 712,90	1 390,02	70,42	81,15
5166	Konzultační, porad. a právní služby	2 620,00	3 344,00	2 231,72	85,18	66,74
5167	Služby školení a vzdělávání	650,00	1 088,20	724,37	111,44	66,57
5168	Služby zpracování dat	17 055,00	17 668,00	15 516,02	90,98	87,82
5169	Nákup ostatních služeb j. n.	129 138,40	129 633,80	115 272,71	89,26	88,92
5171	Opravy a udržování	68 213,80	129 904,80	122 754,34	179,96	94,50
5172	Programově vybavení	50,00	20,00	0,00	0,00	0,00
5173	Cestovné	1 050,00	1 005,00	874,33	83,27	87,00
5175	Pohoštění	1 288,00	1 721,00	1 419,09	110,18	82,46
5176	Účastnické poplatky na konference	50,00	50,00	36,76	73,51	73,51
5179	Ostatní nákupy j. n.	1 331,00	971,00	707,16	53,13	72,83
5189	Ostatní poskytované zálohy a jistiny	0,00	0,00	0,00	x	x
5192	Poskytnuté neinvest. příspěvky a náhrady	58,00	157,90	35,19	60,67	22,28
5194	Věcné dary	1 235,00	1 365,00	1 290,23	104,47	94,52
5195	Odvody za neplnění povinn. zaměst. zdrav. postiž.	75,00	75,00	0,00	0,00	0,00
51	Neinvestiční nákupy a související výdaje	257 646,20	324 523,20	289 823,52	112,49	89,31
5212	Neinvest. transfery nefin.podnik.subj.-fyz.osob.	0,00	234,00	234,00	x	100,00
5213	Neinvest. transfery nefin.podnik.subj.-práv.os.	370,00	365,00	340,00	91,89	93,15
5219	Ostatní neinvest. transfery podnik.subjetům	0,00	35,00	35,00	x	100,00
5221	Neinvest.transfery obecně prospěšným org.	480,00	1 906,00	1 832,40	381,75	96,14
5222	Neinvest. transfery občanským sdružením	8 320,00	6 225,00	6 169,00	74,15	99,10
5223	Neinvest. transfery církvím a nábož. společ.	0,00	304,00	304,00	x	100,00
5225	Neinvest. transfery SVJ	470,00	716,70	712,78	151,66	99,45
52	Neinvest.transfery podn.subj. a nezisk.org.	9 640,00	9 785,70	9 627,18	99,87	98,38
5321	Neinvestiční transfer obcím	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným PO	164 836,00	164 836,00	164 836,00	100,00	100,00

Položka	Název položky	Rozpočet na r. 2025		Skutečnost k 31.12.2025	% plnění	
		schválený	upravený		SR	UR
5332	Neinvestiční transfery veř. Vysokým školám	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5336	Neinvestiční dotace zřízeným PO	0,00	77 377,60	75 450,19	x	97,51
5339	Neinvestiční transfery cizím PO	798,00	1 003,00	1 003,00	125,69	100,00
5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5347	Převody mezi stat. městy a jejich MČ - výdaje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5349	Ostatní převody vlastním fondům	0,00	2 485,50	2 485,56	x	100,00
5361	Nákup kolků	30,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	25,00	55,00	2,44	9,76	4,44
5363	Úhrady sankcí jiným rozpočtům	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5365	Platby daní a poplatků krajům, obcím	600,00	600,00	363,66	60,61	60,61
53	Neinvest.transfery a některé další platby	166 289,00	246 357,10	244 140,85	146,82	99,10
5493	Účel.neinvest.transfer nepod.fyzickým osobám	580,00	456,10	455,99	78,62	99,97
5494	Neinvest.transf.obyvat. nemající chrakter daru	200,00	280,00	251,08	125,54	89,67
5499	Ostatní neinvest.transfery obyvatelstvu	10 460,00	11 122,00	10 738,83	102,67	96,55
54	Neinvestiční transfery obyvatelstvu	11 240,00	11 858,10	11 445,90	101,83	96,52
5901	Nespecifikované rezervy	112 000,00	140 328,20	0,00	0,00	0,00
5903	Rezerva na krizová opatření	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
5909	Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	1 740,00	90,00	2,00	0,11	2,22
58 a 59	Ostatní neinvestiční výdaje	113 741,00	140 419,20	2,00	0,00	0,00
5	B ě ž n ě v ý d a j e	732 043,20	921 221,50	740 270,25	101,12	80,36
6111	Programové vybavení	1 700,00	969,00	968,40	56,96	99,94
6121	Budovy, haly a stavby	390 408,00	505 715,60	356 191,86	91,24	70,43
6122	Stroje, přístroje a zařízení	35 499,00	38 063,80	34 782,71	97,98	91,38
6125	Výpočetní technika	5 300,00	15 906,00	15 904,79	300,09	99,99
6127	Umělecká díla a předměty	3 600,00	3 570,00	3 311,70	91,99	92,76
6130	Pozemky	0,00	23 800,00	23 050,00	0,00	0,00
61	Investiční nákupy a související výdaje	436 507,00	588 024,40	434 209,46	99,47	73,84
6324	Investiční transf. společenstvím vlastníků jednotek	200,00	0,00	0,00	0,00	x
6356	Jiné inv. transf. zřízeným PO	0,00	1 530,70	1 530,65	x	100,00
6371	Účel. inv. transf. nepodnikajícím FO	0,00	82,20	82,14	x	99,93
6379	Ostatní investiční transfery obyvatelstvu	5,00	5,00	0,00	0,00	0,00
63	Investiční transfery	205,00	1 617,90	1 612,79	786,73	99,68
6	K a p i t á l o v ě v ý d a j e	436 712,00	589 642,30	435 822,25	99,80	73,91
5+6	V ý d a j e c e l k e m	1 168 755,20	1 510 863,80	1 176 092,50	100,63	77,84

Přehled čerpání kapitálových výdajů za rok 2025

v tis. Kč

Objekt	ORG	Předmět akce	Rozpočet na rok 2025		Skutečnost k 31.12.2025	% plnění	
			schválený	upravený		SR	UR
území Prahy 2	0000000000122	projekty v energetice - instalace zařízení pro měření spotřeb energií	100,00	0,00	0,00	0,00	x
Celkem za § 2115			100,00	0,00	0,00	0,00	x
MS Kladská 25/2187, pobočka Šumavská 32/809	0000000123824	rekonstrukce kuchyně a zázemí	8 500,00	7 790,30	7 638,42	89,86	98,05
MŠ Španělská 16/1778	0000000123975	PD rekonstrukce plynové kotelny, tepelné čerpadlo	500,00	0,00	0,00	0,00	x
MŠ Kladská 25/2187	0000000124153	rekonstrukce kuchyně a zázemí - PD	1 100,00	1 077,00	1 076,96	97,91	100,00
MS Viničná 1/440, pobočka Trojická 18/397	0000000123833	rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení	17 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00
MS Viničná 1/440, pobočka Trojická 18/397	0082191123833	rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení	0,00	14 000,00	2 371,04	x	16,94
MŠ Na Dékance 2	0000000125001	rekonstrukce malého dětské hřiště PD	100,00	0,00	0,00	0,00	x
MŠ Na Zbořenci 7/264	0000000123281	osazení herních prvků	500,00	533,00	526,65	105,33	98,81
MŠ Kladská 25/2187	0000000124911	herní prvky a mobiliář	2 120,00	2 119,30	2 116,22	99,82	99,85
Celkem za § 3111			29 820,00	28 519,60	13 729,29	46,04	48,14
základní školy	0000000000140	nákup investičního majetku pro dílny	45,00	45,00	0,00	0,00	0,00
ZŠ Jana Masaryka 21/400	0000000122620	rekonstrukce plynové kotelny; odvlhčení prostor kotelny	18 200,00	17 941,10	17 912,46	98,42	99,84
ZŠ Na Smetance 1/505	0000000117719	komplexní rekonstrukce pláště školy a přestavba půdy	32 000,00	19 000,00	1 487,92	4,65	7,83
ZŠ Na Smetance 1/505	0082023117719	komplexní rekonstrukce pláště školy a přestavba půdy	0,00	16 000,00	16 000,00	x	100,00
ZŠ Sázavská 5/830	0000000122783	rekonstrukce kuchyně	9 398,00	8 653,00	8 624,51	91,77	99,67
ZŠ Slovenská 27/1726	0000000114797	vybudování jídelny a půdní vestavby PD	1 413,00	251,00	250,47	17,73	99,79
ZŠ Slovenská 27/1726	0000000123797	rekonstrukce technologie plynové kotelny a ZTI PD	520,00	520,00	517,28	99,48	99,48
ZŠ Resslova 10	0000000124760	rekonstrukce technologie plynové kotelny, ZTI , tepelné čerpadlo - PD	500,00	500,00	484,60	96,92	96,92
ZŠ Štěpánská 8/1286	0000000124173	rekonstrukce školní kuchyně Sokolská 6, včetně VZT - PD	1 087,00	289,10	181,14	16,66	62,66
ZŠ Vratislavova 13	0000000124861	rekonstrukce školní kuchyně - PD; rekonstrukce technologie plynové kotelny, tepelné čerpadlo - PD	1 190,00	390,00	191,53	16,10	49,11
ZŠ Jana Masaryka 21/400	0000000124620	rozšíření školy PD	1 100,00	1 100,00	721,96	65,63	65,63

Objekt	ORG	Předmět akce	Rozpočet na rok 2025		Skutečnost	% plnění	
			schválený	upravený	k 31.12.2025	SR	UR
Celkem za § 3113			65 453,00	64 689,20	46 371,87	70,85	71,68
území Prahy 2	0000000000110	vznik nových pamětních desek (návrh, výroba, instalace)	100,00	70,00	20,50	20,50	29,29
park na Karlové	0081897000000	pořízení uměleckého díla do parku na Karlové	3 500,00	3 500,00	3 291,20	94,03	94,03
Celkem za § 3326			3 600,00	3 570,00	3 311,70	91,99	92,76
DH Riegrovy sady U Draka	0000000123011	stavební část a montáž herních prvků	29 935,00	9 435,00	9 319,10	31,13	98,77
DH Folimanka	0000000125002	dodávka a montáž herních prvků	6 560,00	56,80	0,00	0,00	0,00
Havlíčkovy sady	0000000125014	rekonstrukce horního hřiště PD	531,00	531,00	0,00	0,00	0,00
území Prahy 2	0000000000120	finanční prostředky na případnou nutnou výměnu dožilého herního prvku	600,00	500,00	474,87	79,15	94,97
Celkem za § 3421			37 626,00	10 522,80	9 793,97	26,03	93,07
území Prahy 2	0000000000120	pořízení vybavení do volnočasového areálu	0,00	135,00	114,61	x	84,90
Celkem za § 3429			0,00	135,00	114,61		84,90
území Prahy 2	0000000124105	bytové domy - rekonstrukce výtahů vč. PD	15 000,00	13 500,00	11 831,56	78,88	87,64
území Prahy 2	0000000124104	bytové domy - rekonstrukce kotelen vč. PD	3 500,00	3 500,00	2 506,64	71,62	71,62
území Prahy 2	0000000124103	rekonstrukce bytů vč. PD (zřízení PET; změna dispozic)	18 000,00	23 000,00	21 904,76	121,69	95,24
území Prahy 2	0000000124106	bytové domy - PD + realizace	5 000,00	8 000,00	6 535,55	130,71	81,69
Bélehradská 59	0000000124558	rekonstrukce bytového domu	5 000,00	5 000,00	169,03	3,38	3,38
Bélehradská 28	0000000125004	výměna oken trojsklo, výtah, půdní vestavba	9 000,00	4 000,00	3 462,04	38,47	86,55
Sekaninova 36	0000000123106	výměna oken trojsklo	100,00	0,00	0,00	0,00	x
Jugoslávská 181/17	0000000122106	rekonstrukce bytového domu se zřízením bytů v půdní vestavbě	22 000,00	0,00	0,00	0,00	x
Korunní 12	0000000125005	výstavba výtahu a půdní vestavba	100,00	0,00	0,00	0,00	x
území Prahy 2	0000000124109	bytové domy - přístupové kamerové systémy ACS, EZS, EPS	700,00	1 324,90	1 324,84	189,26	100,00
území Prahy 2	0000000124104	bytové domy - rekonstrukce kotelen (zařazení movitého majetku)	3 000,00	3 000,00	1 051,04	35,03	35,03
území Prahy 2	0000000124103	bytové domy - rekonstrukce bytů (zařazení movitého majetku)	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00

Objekt	ORG	Předmět akce	Rozpočet na rok 2025		Skutečnost	% plnění	
			schválený	upravený	k 31.12.2025	SR	UR
Francouzská 174/18	0000000000174	odkup bytového domu Francouzská 174/18	0,00	100 000,00	99 250,00	x	
Bělehradská 440/59	0082242124558	Rekonstrukce domu Bělehradská 440/59	0,00	13 300,00	4 952,91		
Jugoslávská 181/17	0082243122106	Rekonstrukce domu Jugoslávská 181/17	0,00	39 900,00	0,00		
území Prahy 2	0000000000180	finanční prostředky na vyplacení zůstatkové hodnoty za technické zhodnocení realizované nájemci bytů	5,00	5,00	0,00	0,00	0,00
Celkem za § 3612			82 405,00	215 529,90	152 988,37	185,65	70,98
území Prahy 2	0000000124010	rekonstrukce nebytových prostor + PD	14 000,00	15 000,00	14 986,21	107,04	99,91
Sarajevská 23/901	0000000122778	rekonstrukce nebytových prostor na dílny včetně vybavení	12 682,00	11 712,70	11 708,07	92,32	99,96
Pod Nuselskými schody	0000000118000	parkovací dům PD	3 000,00	3 000,00	1 527,02	50,90	50,90
Legerova 5, Sokolská 6	0000000125006	rekonstrukce učeben	4 000,00	3 500,00	1 779,85	44,50	50,85
Václavská 18	0000000121010	rekonstrukce Václavských garáží včetně vybavení	20 500,00	12 100,00	7 392,33	36,06	61,09
Celkem za § 3613			54 182,00	45 312,70	37 393,48	69,01	82,52
území Prahy 2	0000000121004	Bělehradská 50 - pozemky v k.ú. Vinohrady č. 1211, 1212, 1213 - PD na využití pozemků	1 000,00	6 175,10	5 726,13	572,61	92,73
Celkem za § 3639			1 000,00	6 175,10	5 726,13	572,61	92,73
území Prahy 2	0000000121513	podzemní kontejnery	50,00	50,00	0,00	0,00	0,00
Celkem za § 3722			50,00	50,00	0,00	0,00	0,00
Lumírový sady	0000000118513	rekonstrukce parku včetně pořízení movitého majetku	45 200,00	45 200,00	43 634,44	96,54	96,54
Havlíčkovy sady	0081215120507	systém chytrých opatření v parku v souvislosti s adaptací na klimatické změny v podmínkách měst - závlahy	50,00	50,00	0,00	0,00	0,00
park U Hradeb podél ulice Horská	0000000121099	revitalizace části parku včetně pořízení movitého majetku	41 100,00	42 100,00	41 547,59	101,09	98,69
Perucká stráž	0000000123523	psí hřiště	750,00	377,60	377,52	50,34	99,98
území Prahy 2	0000000121107	opatření adaptace na klimatickou změnu dle ČZU	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00
Folimanka	0000000123983	rekonstrukce velké kaskády - PD	1 200,00	0,00	0,00	0,00	x
Sady Bratří Čapků	0000000123802	revitalizace předprostoru ZS Kladská a části parku - PD, realizace	1 000,00	855,00	853,56	85,36	99,83
Karlovské předmostí	0000000120509	rekonstrukce části parku	2 000,00	967,00	348,72	17,44	36,06
Tylovo náměstí	0000000125007	rekonstrukce vodního prvku - PD	500,00	0,00	0,00	0,00	x

Objekt	ORG	Předmět akce	Rozpočet na rok 2025		Skutečnost k 31.12.2025	% plnění	
			schválený	upravený		SR	UR
Park Na Výtoni	0000000123991	rekonstrukce povrchu a mobiliáře- AD	31,00	30,10	30,01	96,80	99,69
Folimanka	0000000125010	revitalizace předprostoru krytu - PD	1 000,00	1 000,00	197,11	19,71	19,71
Riegrový sady	0000000125003	Vybudování nového sportoviště u Sokola	0,00	938,00	321,63	x	34,29
Riegrový sady	0000000125008	instalace vjezdového systému na příjezdovou cestu k TJ Sokol	300,00	300,00	117,85	39,28	39,28
území Prahy 2	0000000000120	inteligentní závlahy v parcích, drobné investiční akce	500,00	582,20	576,91	82,42	99,09
území Prahy 2	0000000000120	VFP v oblasti životního prostředí - investiční granty na revitalizaci vnitrobloků	200,00				
Celkem za § 3745			94 331,00	92 899,90	88 005,34	93,29	94,73
Centrum sociálních služeb Praha 2	0016241000000	Pořízení nízkoemisních aut	0,00	1 530,70	1 530,66		
Celkem za § 4345			0,00	1 530,70	1 530,66		
území Prahy 2	0000000119011	projekt "Nový domov" vybudování zařízení pro seniory	15 000,00	9 000,00	8 739,83	58,27	97,11
Máchova 14/1029	0000000123692	modernizace protipožárních dveří - PD + realizace; investiční akce související s budovami CSS Praha 2	1 250,00	1 635,00	1 059,59	64,22	64,81
Máchova 14/1029	0000000123692	kompletní rekonstrukce kotelny včetně odvětrání - PD	400,00				
Máchova 14/1029	0000000125009	výměna oken trojsklo - PD	500,00	0,00	0,00	0,00	x
Nový domov	0082291119011	Výstavba centra sociálních služeb Nový domov	0,00	40 000,00	0,00	x	0,00
Celkem za § 4359			17 150,00	50 635,00	9 799,42	57,14	19,35
Sokolská 36/1800 a 38/1799	0000000123803	rekonstrukce služeben PČR	13 000,00	23 000,10	21 109,08	162,38	91,78
Belgická 2	0000000125011	rekonstrukce služeben PCR	6 000,00	6 000,00	5 341,76	89,03	89,03
Anny Letenské 11	0000000125012	rekonstrukce služeben PČR	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00
Celkem za § 5311			19 100,00	29 100,10	26 450,84	138,49	90,90
HZS	0000000000110	Nákup investičního majetku pro zaměstnance HZS	0,00	85,00	80,97	x	x
Celkem za § 5511			0,00	85,00	80,97	x	x
Korunní 906/29	0000000120000	rekonstrukce dvorního objektu č.p. 2513 - realizace	16 545,00	15 180,30	15 171,60	91,70	99,94
náměstí Míru 20/600	0000000125103	výměna technologie plynové kotelny v budově UMČ	8 250,00	8 650,00	8 399,50	101,81	97,10

Objekt	ORG	Předmět akce	Rozpočet na rok 2025		Skutečnost	% plnění	
			schválený	upravený	k 31.12.2025	SR	UR
náměstí Míru 20/600	0000000000170	software položky, které jsou přímo spojeny s plánovaným nákupem investičního hardware, náklady na ad-hoc zákaznický vývoj nebo úpravu software aplikací nebo webových aplikací (v rozsahu technického zhodnocení) pro potřeby MČ	1 700,00	1 051,00	1 049,71	61,75	99,88
náměstí Míru 20/600	0000000000170	investiční ICT celky, plánovaná obnova a rozšíření klíčové IT infrastruktury; obnova AV techniky v zasedací místnosti	5 300,00	1 181,00	1 179,81	22,26	99,90
náměstí Míru 20/600	0000000017046	Zvýšení kybernetické bezpečnosti MČ P2	0,00	14 725,00	14 724,98	x	100,00
náměstí Míru 20/600	0000000000190	nákup kancelářské techniky nad 40 tis. Kč	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00
Celkem za § 6171			31 895,00	40 887,30	40 525,60	127,06	99,12
Celkem kapitálové (investiční) výdaje			436 712,00	589 642,30	435 822,25	99,80	73,91

**Přehled o čerpání účelových prostředků městské části Praha 2
za rok 2025**

v Kč

T e x t	Účelový znak	Roční objem	Cerpání k 31. 12. 2025
a) Zařazené ve schváleném rozpočtu na r. 2025			
ze státního rozpočtu - neinvestiční výdaje:			
- příspěvek na výkon státní správy	00000000	44 513 100,00	44 513 100,00
z rozpočtu HMP - neinvestiční výdaje:	00000000	229 357 000,00	229 357 000,00
b) Poskytnuté neinvestiční dotace ze SR:			
příspěvek na pěstounskou péči	00013010	66 000,00	2 545,00
na podporu registrovaných sociálních služeb (CSS Praha 2)	00013305	27 223 000,00	27 223 000,00
na dětské skupiny (CSS Praha 2)	00013023	4 777 500,00	4 777 500,00
na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR	00098071	1 352 500,00	1 347 886,86
NPO - DIGI pro firmu	00013502	126 700,00	126 710,40
na SPOD	00013024	6 312 600,00	6 311 100,00
Next generation pro ZŠ J. Masaryka	00033093	322 400,00	322 382,00
pohřebně	00017096	668 600,00	384 066,00
na výkon sociální práce	00013015	1 177 000,00	1 176 969,00
pořízení nízkoemisních aut pro CSS P2	00013502	1 200,00	1 250,00
EU - OP JAK Šablony II MŠ Slovenská	143133092	103 300,00	103 319,61
EU - OP JAK Šablony II MŠ s interntní péčí, Španělská	143133092	82 900,00	82 855,88
EU - OP JAK Šablony II ZŠ Sázavská	143133092	275 900,00	275 924,25
EU - OP JAK Šablony II MŠ Viničná	143133092	101 100,00	101 120,88
EU - OP JAK Šablony II ZŠ Slovenská	143133092	279 700,00	279 659,06
EU - OP JAK Šablony II ZŠ u sv. Štěpána	143133092	243 500,00	243 532,18
EU - OP JAK Šablony II ZŠ Vratislavova 13	143133092	192 600,00	192 635,85
EU - OP JAK Šablony II ZŠ Jana Masaryka 21	143133092	174 000,00	173 967,55
EU - OP JAK Šablony II MŠ Na Děkaně	143133092	110 700,00	110 714,94
EU - OP JAK Šablony II ZŠ Londýnská	143133092	306 100,00	306 086,13
EU - OP JAK Šablony II ZŠ a MŠ Na Smetance 1	143133092	317 300,00	317 352,19
EU - OP JAK Šablony II ZŠ a MŠ Resslova 10	143133092	237 800,00	237 779,61
EU - OP JAK Šablony II MŠ Čtyřlístek, Římská 27	143133092	94 600,00	94 587,13
EU - OP JAK Šablony II MŠ Šumavská	143133092	81 000,00	80 971,67
c) Poskytnuté neinvestiční dotace z EU:			
EU - OP JAK Šablony II MŠ Slovenská	143533092	434 100,00	434 066,88
EU - OP JAK Šablony II MŠ s interntní péčí, Španělská	143533092	348 100,00	348 094,52
EU - OP JAK Šablony II ZŠ Sázavská	143533092	1 159 200,00	1 159 214,16
EU - OP JAK Šablony II MŠ Viničná	143533092	424 800,00	424 829,52
EU - OP JAK Šablony II ZŠ Slovenská	143533092	1 174 900,00	1 174 904,94
EU - OP JAK Šablony II ZŠ u sv. Štěpána	143533092	1 023 200,00	1 023 128,47
EU - OP JAK Šablony II ZŠ Vratislavova 13	143533092	809 300,00	809 302,56
EU - OP JAK Šablony II ZŠ Jana Masaryka 21	143533092	730 900,00	730 873,25
EU - OP JAK Šablony II MŠ Na Děkaně	143533092	465 200,00	465 136,11
EU - OP JAK Šablony II ZŠ Londýnská	143533092	1 285 900,00	1 285 930,51
EU - OP JAK Šablony II ZŠ a MŠ Na Smetance 1	143533092	1 333 300,00	1 333 261,41
EU - OP JAK Šablony II ZŠ a MŠ Resslova 10	143533092	998 900,00	998 960,79
EU - OP JAK Šablony II MŠ Čtyřlístek, Římská 27	143533092	397 400,00	397 379,87
EU - OP JAK Šablony II MŠ Šumavská	143533092	340 100,00	340 178,53
d) Poskytnuté investiční dotace ze SR:			
pořízení nízkoemisních aut pro CSS P2	00013502	1 530 700,00	1 530 654,55

e) Poskytnuté neinvestiční dotace z rozpočtu HMP:			
na podporu registrovaných sociálních služeb (CSS Praha 2)	00000115	15 880 000,00	15 880 000,00
na primární prevenci v rámci ZŠ	00000115	265 200,00	229 260,00
na celoměstskou podporu vzdělávání pro MŠ Španělská	00000115	27 000,00	27 000,00
na projekt Reuse den	00000081	60 500,00	60 500,00
na projekty v oblasti bezdomovectví	00000081	234 000,00	234 000,00
na opravu cihlového svahu a zídek na Folimance	00000081	10 000 000,00	10 000 000,00
na opravu cihlového svahu a zídek na Folimance	00000081	6 000 000,00	6 000 000,00
pro knihovnu a na údržbu plastik	00000081	137 400,00	137 400,00
na přípravu a zkoušky ZOZ	00000081	120 000,00	76 100,00
na zkvalitnění tělesné výchovy na základních školách	00000081	360 000,00	345 600,00
na posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol	00000096	12 113 300,00	12 113 300,00
výnos daně z technických her a ostatních hazard. her	00000098	6 421 000,00	432 485,54
na úhradu nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků	00000093	746 200,00	746 200,00
f) Poskytnuté investiční dotace z rozpočtu HMP:			
MŠ Viničná, pob. Trojická - rekonstrukce el. a osvětlení	00000148	14 000 000,00	2 371 037,48
Rekonstrukce domu Bělěhradská 440/59	00000012	13 300 000,00	4 952 907,57
Rekonstrukce domu Jugoslávská 181/17	00000012	39 900 000,00	0,00
Výstavba centra sociálních služeb Nový domov	00000084	40 000 000,00	0,00

Čerpání účelově dotace poskytnuté MČ z odvodu z VHP a výnosu daně z technických her - k 31. 12. 2025
(ÚZ 98)

a) Podpora nestátních neziskových organizací

v Kč (na 2 deset.místa)

podpora činnosti nestátních neziskových organizací působících na území městských částí hl. m. Prahy, které zajišťují dlouhodobě organizovanou sportovní výchovu mládeže registrované v jednotlivých nestátních neziskových organizacích	převod z minulých let	0,00
	vratky z minulých let	0,00
	poskytnuto v roce 2025	0,00
	CELKEM	0,00
Vyčerpáno k 31. 12. 2025 celkem		0,00

b) Podpora sportu - kap. 04

v Kč (na 2 deset.místa)

sport	převod z minulých let	2 651 785,46
	vratky z minulých let	0,00
	poskytnuto v roce 2025 (RO 3061 a 3103)	3 210 500,00
	CELKEM	5 862 285,46
Vyčerpáno k 31. 12. 2025 celkem		3 031 833,00

c) Podpora oblastí kap 04, 05, 06

v Kč (na 2 deset.místa)

kultura, školství, zdravotnictví a sociální oblast	převod z minulých let	1 637 038,08
	vratky z minulých let	0,00
	poskytnuto v roce 2025 (RO 3061 a 3103)	3 210 500,00
	CELKEM	4 847 538,08
kap. 04 celkem		1 186 755,00
kap. 05 celkem		1 587 000,00
kap. 06 celkem		489 183,00
Vyčerpáno k 31. 12. 2025 celkem		3 262 938,00
Vyčerpáno k 31. 12. 2025 celkem Úz 98		6 294 771,00

Přehled o přijatých darech městské části Praha 2
za rok 2025

v tis. Kč

	Rozpočet	Rozpočet	Cerpání	plnění v %	
	schválený	upravený	k 31.12.2025	SR	UR
Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.:					
finanční dar poskytnutý na realizaci kulturních akcí MČ Praha 2	0,00	330,00	330,00	0,00	100,00
Sociální nadační fond hl. m. Prahy:					
na podporu sociální práce	0,00	49,00	49,00	0,00	100,00
Property Two s.r.o.: podpora školství v katastrálním území Vinohrady - obdrženo v prosinci roku 2025 - zařazeno do financování - do rozpočtu bude zahrnuto v roce 2026 (4 500 000 Kč)	x	x	x	x	x
Sociální nadační fond hl. m. Prahy - dar na podporu sociální práce obdržen koncem prosince 2025 - nebyl již zařazován do rozpočtu roku 2025, bude zařazen do rozpočtu roku 2026 (30 000 Kč)	x	x	x	x	x
Overkill Lud s.r.o. : dar na sociální účely, finanční prostředky obdrženy koncem prosince roku 2025 a tak nebyly již zařazeny do rozpočtu roku 2025 a budou zařazeny do rozpočtu roku 2026 (300 000 Kč)	x	x	x	x	x
Celkem přijaté dary	0,00	379,00	379,00	0,00	100,00

Přehled o plnění mzdových prostředků a počtu pracovníků městské části Praha 2

za rok 2025

v tis. Kč

	Rozpočet na r. 2025		Čerpání k 31.12.2025	% plnění	
	schválený	upravený		SR	UR
Platy zaměstnanců v prac.poměru	112 600,00	119 566,40	119 558,88	106,18	99,99
z toho:					
výdaje na platy zaměstnanců (§ 6171 POL 5011 ÚZ 00)	112 600,00	114 100,00	114 092,48	101,33	99,99
výdaje na platy zaměstnanců z transferu na SPOD (§ 6171 POL 5011 ÚZ 13024)	0,00	4 624,90	4 624,90	0,00	100,00
výdaje na platy zaměstnanců z dotace na výkon sociál. práce (§ 6171 POL 5011 ÚZ 13015)	0,00	841,50	841,50	0,00	100,00
Ostatní platy - celkem	240,00	240,00	82,23	34,26	34,26
z toho:					
Zastupitelstva obcí (§6112 POL 5019)	60,00	60,00	24,60	41,00	41,00
Činnost místní správy (§ 6171 POL 5019)	180,00	180,00	57,63	32,02	32,02
Ostatní platby za provedenou práci - celkem	14 057,00	15 021,50	13 297,05	94,59	88,52
z toho:					
Zastupitelstva obcí (§6112 POL 5021 + POL 5023)	13 050,00	13 050,00	11 584,25	88,77	88,77
Činnost místní správy (§ 6171 POL 5021)	927,00	927,00	678,20	73,16	73,16
Odměny lektorům klubu Dvojka (§3429 POL 5021)	80,00	80,00	70,10	87,63	87,63
Odměny členům komisí na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR (§ 6114 POL 5021)	0,00	964,50	964,50	0,00	x
Výdaje na platy - celkem	126 897,00	134 827,90	132 938,16	104,76	98,60

	Rozpočet na r. 2025		Čerpání k 31.12.2025	% plnění	
	schválený	upravený		SR	UR
Státní správa a územní samospráva					
Činnost místní správy - počet fyzických osob přepočtený	241	241	231	95,85	95,85

Rozpis příspěvků pro příspěvkové organizace městské části Praha 2 za rok 2025

v tis. Kč

	Rozpočet na rok 2025		Skutečnost k 31.12.2025	% plnění	
	schválený	upravený		SR	UR
§ 3111 - Mateřské školy					
Mateřské školy					
Mateřská škola, Praha 2 "Trojlístek", Kladská 25	2 220,00	2 220,00	2 220,00	100,00	100,00
Mateřská škola, Praha 2, Na Děkanec 2	3 650,00	3 650,00	3 650,00	100,00	100,00
Mateřská škola "Čtyřlístek", Praha 2, Římská 27	2 029,00	2 029,00	2 029,00	100,00	100,00
Mateřská škola, Praha 2, Slovenská 27	3 375,00	3 375,00	3 375,00	100,00	100,00
Mateřská škola, Praha 2, Španělská 16	3 452,00	3 452,00	3 452,00	100,00	100,00
Mateřská škola, Praha 2, Šumavská 37	1 872,00	1 872,00	1 872,00	100,00	100,00
Mateřská škola, Praha 2, Viničná 1	3 929,00	3 929,00	3 929,00	100,00	100,00
Odměny nepedagogickým pracovníkům	185,00	185,00	185,00	100,00	100,00
Odměny ředitelům a pedagogickým pracovníkům	880,00	880,00	880,00	100,00	100,00
Celkem	21 592,00	21 592,00	21 592,00	100,00	100,00
Učelové dotace:	0,00	7 546,30	6 612,22	0,00	87,62
opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací (UZ 138)	0,00	1 455,60	521,57	x	35,83
na posílení mezd (UZ 96)	0,00	3 080,40	3 080,40	x	100,00
na podporu vzdělávání (UZ 115)	0,00	27,00	27,00	x	100,00
MŠ Na Děkanec - Šablony II JAK	0,00	575,90	575,85	x	99,99
MŠ Římská - Šablony II JAK	0,00	492,00	491,97	x	99,99
MŠ Slovenská - Šablony II JAK	0,00	537,40	537,39	x	100,00
MŠ Španělská - Šablony II JAK	0,00	431,00	430,95	x	99,99
MŠ Šumavská - Šablony II JAK	0,00	421,10	421,15	x	100,01
MŠ Viničná - Šablony II JAK	0,00	525,90	525,95	x	100,01
§ 3113 - Základní školy					
Základní školy					
Základní škola, Praha 2, Botičská 8	6 879,00	6 879,00	6 879,00	100,00	100,00
Základní škola, Praha 2, Jana Masaryka 21	5 143,00	5 143,00	5 143,00	100,00	100,00
Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, Fakultní škola Pedagogické fakulty UK, Praha 2, Kladská 1	6 973,00	6 973,00	6 973,00	100,00	100,00
Základní škola, Praha 2, Londýnská 34	7 016,00	7 016,00	7 016,00	100,00	100,00
Základní škola a mateřská škola, Praha 2, Na Smetance 1	10 622,00	10 622,00	10 622,00	100,00	100,00
Základní škola a Mateřská škola, Praha 2, Resslova 10	7 284,00	7 284,00	7 284,00	100,00	100,00
Základní škola, Praha 2, Sázkavská 5	8 177,00	8 177,00	8 177,00	100,00	100,00
Základní škola, Fakultní škola Pedagogické fakulty UK, Praha 2, Slovenská 27	6 567,00	6 567,00	6 567,00	100,00	100,00
Základní škola u svatého Štěpána, Praha 2, Štěpánská 8	5 826,00	5 826,00	5 826,00	100,00	100,00
Základní škola, Praha 2, Vratislavova 13	5 922,00	5 922,00	5 922,00	100,00	100,00
Odměny nepedagogickým pracovníkům ZŠ	315,00	315,00	315,00	100,00	100,00
Odměny ředitelům a pedagogickým pracovníkům ZŠ	1 760,00	1 760,00	1 760,00	100,00	100,00
Celkem	72 484,00	72 484,00	72 484,00	100,00	100,00
Učelové dotace:	0,00	21 844,60	20 992,84	0,00	96,10
na primární prevenci (UZ 115)	0,00	265,20	265,20	0,00	100,00
opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací (UZ 138)	0,00	1 681,60	829,85	0,00	49,35
na posílení mezd (UZ 96)	0,00	9 032,90	9 032,90	0,00	100,00
Next Generation EU ZŠ J. Masaryka (UZ 33093)	0,00	322,40	322,38	0,00	99,99
ZŠ Jana Masaryka - Šablony II JAK	0,00	904,90	904,84	x	99,99
ZŠ Vratislavova - Šablony II JAK	0,00	1 001,90	1 001,94	x	100,00
ZŠ Londýnská - Šablony II JAK	0,00	1 592,00	1 592,02	x	100,00
ZŠ Na Smetance - Šablony II JAK	0,00	1 650,60	1 650,61	x	100,00
ZŠ Resslova - Šablony II JAK	0,00	1 236,70	1 236,74	x	100,00
ZŠ Sázkavská - Šablony II JAK	0,00	1 435,10	1 435,14	x	100,00
ZŠ Slovenská - Šablony II JAK	0,00	1 454,60	1 454,56	x	100,00
ZŠ u sv. Štěpána - Šablony II JAK	0,00	1 266,70	1 266,66	x	100,00
§ 3314 - Činnosti knihovnické					
Knihovna na Vinohradech	7 060,00	7 060,00	7 060,00	100,00	100,00
účelová dotace HMP na nákup knižního fondu (81)	0,00	105,00	105,00	0,00	100,00
Celkem	7 060,00	7 165,00	7 165,00	101,49	100,00
§ 3319 - Ostatní záležitosti kultury					
Novoměstská radnice	7 050,00	7 050,00	7 050,00	100,00	100,00
Celkem	7 050,00	7 050,00	7 050,00	100,00	100,00
§ 4345 - Centra sociálně rehabilitačních služeb					

Centrum sociálních služeb Praha 2- vyrovnávací platba	55 820,00	55 820,00	55 820,00	100,00	100,00
Centrum sociálních služeb Praha 2 - účelový dar do FKSP	830,00	830,00	830,00	100,00	100,00
účelová dotace HMP na soc. služby (UZ 115)	0,00	15 880,00	15 880,00	0,00	100,00
účelová dotace SR na poskytování sociálních služeb (UZ 13305)	0,00	27 223,00	27 223,00	0,00	100,00
účelová dotace SR na dětské skupiny (UZ 13023)	0,00	4 777,50	4 777,60	0,00	100,00
dotace na pořízení nízkoemisních vozidel	0,00	1 531,90	1 531,90	0,00	100,00
Celkem	55 820,00	105 232,40	105 232,50	188,52	100,00
Celkem za příspěvkové organizace	164 006,00	242 914,30	241 128,56	147,02	99,26

Rozvaha městské části Praha 2

k 31. 12. 2025

Hlavní činnost

v Kč

	stav k 1. 1. 2025	stav k 31. 12. 2025
AKTIVA CELKEM	7 094 719 272,51	7 382 021 650,42
A. Stálá aktiva	6 368 807 411,17	6 698 288 405,34
I. Dlouhodobý nehmotný majetek	16 588 241,30	18 085 987,77
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0,00	0,00
Software	11 719 937,93	13 500 063,40
Ocenitelná práva	0,00	0,00
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	4 868 303,37	4 585 924,37
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0,00	0,00
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0,00	0,00
II. Dlouhodobý hmotný majetek	6 335 313 169,87	6 663 296 417,57
Pozemky	367 518 193,10	386 343 865,10
Kulturní předměty	2 286 673,80	2 286 673,80
Stavby	3 914 990 041,72	4 125 920 483,23
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	121 929 557,98	147 748 021,72
Pěstitelské celky trvalých porostů	96 481,61	57 043,00
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	181 189 018,37	273 202 094,29
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0,00	0,00
Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	1 747 303 203,29	1 727 738 236,43
III. Dlouhodobý finanční majetek	16 906 000,00	16 906 000,00
Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	10 000 000,00	10 000 000,00
Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	6 906 000,00	6 906 000,00
IV. Dlouhodobé pohledávky	0,00	0,00
B. Oběžná aktiva	725 911 861,34	683 733 245,08
I. Zásoby	130 295,50	88 632,99
Materiál na skladě	103 754,70	26 219,99
Ostatní zásoby	26 540,80	62 413,00
II. Krátkodobé pohledávky	121 605 209,45	103 143 008,83
Krátkodobé poskytnuté zálohy	5 260 011,84	5 557 519,37
Jiné pohledávky z hlavní činnosti	9 383 523,06	6 112 870,85
Pohledávky za zaměstnanci	59 770,00	141 175,00
Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	0,00	4 500 000,00
Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	0,00	347 383,18
Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	85 049 936,64	72 812 991,07
Náklady příštích období	0,00	0,00
Dohadné účty aktivní	21 768 074,64	13 613 554,93
Ostatní krátkodobé pohledávky	83 893,27	57 514,43
IV. Krátkodobý finanční majetek	604 176 356,39	580 501 603,26
Jiné cenné papíry	120 898 985,17	132 966 851,41
Jiné běžné účty	30 224 998,39	27 086 836,21
Základní běžný účet - územních samosprávných celků	388 705 795,45	420 447 915,64
Běžné účty fondů územních samosprávných celků	64 346 577,38	0,00

	stav k 1. 1. 2025	stav k 31. 12. 2025
PASIVA CELKEM	7 094 719 272,51	7 382 021 650,42
C. Vlastní kapitál	6 942 281 504,25	7 242 765 531,07
I. Jméni účetní jednotky a upravující položky	5 641 184 457,30	5 718 245 900,42
Jméni účetní jednotky	4 686 624 479,06	4 796 086 231,34
Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	103 117 013,26	99 037 466,77
Kurzové rozdíly	0,00	0,00
Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	-696 913 409,78	-696 913 409,78
Jiné oceňovací rozdíly *	1 594 369 649,16	1 568 735 753,85
Opravy předcházejících účetních období	-46 013 274,40	-48 700 141,76
II. Fondy účetní jednotky	64 346 577,38	0,00
Ostatní fondy	64 346 577,38	0,00
III. Výsledek hospodaření	1 236 750 469,57	1 524 519 630,65
Výsledek hospodaření běžného účetního období	-72 519 635,47	-63 744 743,59
Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	0,00	0,00
Výsledek hospodaření minulých účetních období	1 309 270 105,04	1 588 264 374,24
D. Cizí zdroje	152 437 768,26	139 256 119,35
I. Rezervy	0,00	0,00
II. Dlouhodobé závazky	0,00	0,00
III. Krátkodobé závazky	152 437 768,26	139 256 119,35
Dodavatelé	21 235,50	12 349 663,98
Krátkodobé přijaté zálohy	60 000,00	80 000,00
Zaměstnanci	11 539,00	13 051,00
Zúčtování s institucemi SZ a ZP	7 053 276,00	5 983 463,00
Jiné přímé daně	1 763 357,00	1 392 866,00
Daň z přidané hodnoty	7 093 692,34	4 612 889,95
Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	21 771 517,64	13 619 668,07
Krátkodobé zprostředkování transferů	0,00	0,00
Výdaje příštích období	3 357 331,81	3 734 537,78
Výnosy příštích období	0,00	0,00
Dohadné účty pasivní	92 063 939,54	78 500 956,32
Ostatní krátkodobé závazky	19 241 879,43	18 969 023,25

Výkaz zisku a ztráty městské části Praha 2
k 31. 12. 2025

Hlavní činnost

v Kč

	Hlavní činnost k 1. 1. 2025	Hlavní činnost k 31. 12. 2025
A. NÁKLADY CELKEM	691 651 521,63	794 602 534,03
I. Náklady z činnosti	440 266 603,87	553 557 427,96
Spotřeba materiálu	4 163 978,47	4 466 741,60
Spotřeba energie	12 083 424,78	9 421 405,36
Opravy a udržování	70 509 561,70	122 997 592,74
Cestovné	854 702,45	889 863,50
Náklady na reprezentaci	1 165 876,76	1 419 085,75
Ostatní služby	133 742 386,19	147 337 990,86
Mzdové náklady	125 449 716,00	132 545 289,00
Zákonné sociální pojištění	39 868 893,00	42 609 180,00
Jiné sociální pojištění	475 600,00	512 112,00
Zákonné sociální náklady	7 655 164,34	9 154 044,33
Silniční daň	0,00	
Jiné daně a poplatky	42 500,00	2 440,00
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	0,00	0,00
Dary	1 031 738,93	1 499 226,86
Manka a škody	356 494,00	0,00
Tvorba fondů	0,00	0,00
Odpisy dlouhodobého majetku	35 008 080,26	70 160 528,10
Prodané pozemky	0,00	-50 000,00
Tvorba a zúčtování opravných položek	1 461 298,65	4 032 222,54
Náklady z vyřazených pohledávek	0,00	0,00
Náklady z drobného dlouhodob.majetku	5 174 149,28	5 968 520,20
Ostatní náklady z činnosti	1 223 039,06	591 185,12
II. Finanční náklady	0,00	0,00
Kurzové ztráty	0,00	0,00
III. Náklady na transfery	251 384 917,76	241 045 106,07
Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	251 384 917,76	241 045 106,07
B. VÝNOSY CELKEM	619 131 886,16	730 857 790,44
I. Výnosy z činnosti	110 046 263,11	186 136 231,81
Výnosy z prodeje vlastních výrobků	0,00	0,00
Výnosy z prodeje služeb	0,00	0,00
Výnosy z pronájmu	0,00	0,00
Výnosy z prodaného zboží	0,00	0,00
Výnosy ze správních poplatků	14 701 870,56	15 561 883,39
Výnosy z místních poplatků	49 664 868,15	54 014 413,19
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	441 780,00	0,00
Jiné pokuty a penále	43 502 947,85	50 034 686,11
Výnosy z prodeje materiálu	0,00	0,00
Výnosy z prodeje DHM kromě pozemků	0,00	0,00
Výnosy z prodeje pozemků	0,00	0,00
Čerpání fondů	0,00	0,00
Ostatní výnosy z činnosti	1 734 796,55	66 525 249,12
II. Finanční výnosy	12 636 542,45	13 300 227,78
Úroky	1 089 037,05	1 232 361,54
Kurzové zisky	0,00	0,00
Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	11 547 505,40	12 067 866,24
IV. Výnosy z transferů	431 113 748,62	453 533 366,37
Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	431 113 748,62	453 533 366,37
V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků	65 335 331,98	77 887 964,48
Výnosy ze sdílených majetkových daní	65 335 331,98	77 887 964,48
VI. Výsledek hospodaření		
Výsledek hospodaření před zdaněním	-72 519 635,47	-63 744 743,59
Výsledek hospodaření běžného účetního období	-72 519 635,47	-63 744 743,59

**Přehled o peněžních tocích městské části Praha 2
k 31. 12. 2025**

Hlavní činnost

v Kč

	Účetní období
Stav peněžních prostředků k 1. lednu 2025	483 277 371,22
A. Peněžní toky z provozní činnosti	-28 648 954,59
Výsledek hospodaření před zdaněním	-63 744 743,59
Úpravy o nepeněžní operace (+/-) - celkem	57 995 337,91
Odpisy dlouhodobého majetku	70 160 528,10
Změna stavu opravných položek	4 032 222,54
Změna stavu rezerv	0,00
Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku	-12 117 866,24
Výnosy z dividend a podílu na zisku	0,00
Ostatní úpravy o nepeněžní operace	-4 079 546,49
Peněžní toky ze změny oběž. aktiv a krátkodobých závazků (+/-)-celkem	-22 899 548,91
Změna stavu krátkodobých pohledávek	14 429 978,08
Změna stavu krátkodobých závazků	-25 303 323,26
Změna stavu zásob	41 662,51
Změna stavu krátkodobého finančního majetku	-12 067 866,24
Zaplacená daň z příjmů včetně doměrků (-)	0,00
Přijaté dividendy a podíly na zisku	0,00
B. Peněžní toky z dlouhodobých aktiv	-291 574 124,71
Výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv	-291 574 124,71
Příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	0,00
Příjmy z prodeje privatizace státního majetku	0,00
Příjmy z prodeje Pozemkového fondu ČR	0,00
Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku určeného k prodeji	0,00
Ostatní příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	0,00
Příjmy z vrácených půjček osobám ve skupině	0,00
Ostatní peněžní toky z dlouhodobých aktiv (+/-)	0,00
C. Peněžní toky z vlastního kapitálu, dlouhodobých závazků a dlouhodobých pohledávek	284 480 459,93
Peněžní toky vyplývající ze změny vlastního kapitálu (+/-)	284 480 459,93
Změna stavu dlouhodobých závazků (+/-)	0,00
Změna stavu dlouhodobých pohledávek (+/-)	0,00
F. Celková změna stavu peněžních prostředků	-35 742 619,37
R. Stav peněžních prostředků k rozvahovému dni	447 534 751,85
Kontrolní číslo (R. = P. + F.)	447 534 751,85

**Přehled o pohybu dlouhodobého majetku městské části Praha 2
za rok 2025**

Hlavní činnost

v Kč

Účet, druh majetku	Počáteční stav	Přírůstek	Úbytek	Konečný stav
	k 1. 1. 2025			k 31. 12. 2025
012 - Nehmotně výsledky výzkumu a vývoje (studie)	0,00	0,00	0,00	0,00
013 - Dlouhodobý nehmotný majetek	33 874 884,70	3 633 014,37	287 164,00	37 220 735,07
014 - Ocenitelná práva	0,00	0,00	0,00	0,00
018 - Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	3 146 329,16	17 545,00	251 283,77	2 912 590,39
019 - Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	7 269 523,37	49 706,00	0,00	7 319 229,37
021 - Budovy, stavby	4 916 312 094,18	367 744 724,68	99 016 766,70	5 185 040 052,16
022 - Samostatně movité věci a soubory movitých věcí	246 556 653,57	51 654 238,41	16 442 557,60	281 768 334,38
025 - Pěstitelské celky trvalých porostů	1 839 325,11	0,00	698 470,50	1 140 854,61
028 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek	64 317 625,61	6 093 265,20	1 340 243,67	69 070 647,14
029 - Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	31 219,10	0,00	0,00	31 219,10
031- Pozemky	367 518 193,10	84 944 862,32	66 119 190,32	386 343 865,10
032 - Kulturní předměty	2 286 673,80	0,00	0,00	2 286 673,80
036 - Dlouhodobý majetek určený k prodeji	1 747 303 203,29	454 262 222,64	473 827 189,50	1 727 738 236,43
C e l k e m	7 390 455 724,99	968 399 578,62	657 982 866,06	7 700 872 437,55

Městská část Praha 2
IČ: 00063461

Přehled pohledávek k 31.12.2025 Hlavní činnost

Tabulka v Kč

	Celkem k 31.12.2025	Přeplatky k 31.12.2025	Nedoplatky k 31.12.2025	do lhůty splatnosti	do 30dní po lhůtě splatnosti	do 60dní po lhůtě splatnosti	do 1 roku po lhůtě splatnosti	do 2 let po lhůtě splatnosti	do 3 let po lhůtě splatnosti	do 4 let po lhůtě splatnosti	do 5 let po lhůtě splatnosti	do 6 let po lhůtě splatnosti	do 7 let po lhůtě splatnosti	nad 7 let po lhůtě splatnosti
OH 315 0151	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OE 0021-0032	18 082 596,04	-5 203 625,16	23 286 221,20	812 962,00	531 137,00	782 459,00	6 380 341,58	4 327 246,77	2 938 886,00	2 484 137,05	1 805 094,10	1 353 309,18	836 166,69	1 034 481,83
OSA 315 0037	2 166 386,23	-68 735,70	2 235 121,93	429 000,00	125 500,00	38 000,00	978 950,00	315 437,79	159 244,14	89 750,00	30 000,00	15 290,00	53 950,00	0,00
315 sum	20 248 982,27	-5 272 360,86	25 521 343,13	1 241 962,00	656 637,00	820 459,00	7 359 291,58	4 642 684,56	3 098 130,14	2 573 887,05	1 835 094,10	1 368 599,18	890 116,69	1 034 481,83
OKT 314 0110	2 459 538,18	0,00	2 459 538,18	2 459 538,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OŠ 314 0112	680 380,00	0,00	680 380,00	646 320,00	0,00	0,00	34 060,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OH 314 0113	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OŽP 314 0114	2 157 963,71	0,00	2 157 963,71	2 157 963,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OKS 314 0115	123 942,80	0,00	123 942,80	123 942,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OKT 314 0118	80 506,00	0,00	80 506,00	80 506,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OMI 314 0122	55 188,68	0,00	55 188,68	55 188,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
314 sum	5 557 519,37													
OH 335 0010	141 175,00	0,00	141 175,00	141 175,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
335 0032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
335 sum	141 175,00													
344 0300	4 500 000,00	0,00	4 500 000,00	4 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
348 0331	347 383,18	0,00	347 383,18	347 383,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OE 373 0310	61 600 086,07	0,00	61 600 086,07	61 600 086,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OE 373 0610	11 212 905,00	0,00	11 212 905,00	11 212 905,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
373 sum	72 812 991,07													
OV 377 0140	490 903,56	0,00	490 903,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	490 903,56
OE 377 0150	2 034,43	0,00	2 034,43	2 034,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OŽP 377 0153	40 000,00	0,00	40 000,00	0,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OE 377 0199	15 480,00	0,00	15 480,00	15 480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
377 sum	548 417,99													
OKT 381 0110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OŽP 381 0114	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
381 0115	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OMI 381 0180	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
381 sum	0,00													
OE 388 0374	13 613 554,93	0,00	13 613 554,93	13 613 554,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem	97 521 041,54	0,00	97 521 041,54	96 956 077,98	40 000,00	0,00	34 060,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	490 903,56

Zpracoval: Skalická, HIK
Tel.: 236044296
Datum vyhotovení: 10.2.2026

celkem	117 770 023,81													
nedoplatky	123 042 384,67	98 198 039,98	696 637,00	820 459,00	7 393 351,58	4 642 684,56	3 098 130,14	2 573 887,05	1 835 094,10	1 368 599,18	890 116,69	1 525 385,39		
přeplatky	-5 272 360,86													

Knihovna na Vinohradech Praha 2

Výsledky hospodaření k 31. 12 .2025

v Kč

	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A. NÁKLADY CELKEM	7 191 816,52	0,00
I. Náklady z činnosti	7 191 762,84	0,00
Spotřeba materiálu	851 038,04	0,00
Spotřeba energie	376 003,22	0,00
Prodané zboží	0,00	0,00
Opravy a udržování	19 231,74	0,00
Cestovné	0,00	0,00
Náklady na reprezentaci	16 973,00	0,00
Ostatní služby	454 111,06	0,00
Mzdové náklady	3 921 345,00	0,00
Zákonné sociální pojištění	1 270 271,00	0,00
Jiné sociální pojištění	10 465,00	0,00
Zákonné sociální náklady	141 794,45	0,00
Jiné sociální náklady	0,00	0,00
Jiné daně a poplatky	60,00	0,00
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	0,00	0,00
Manka a škody	6 855,00	0,00
Odpisy dlouhodobého majetku	82 084,81	0,00
Náklady z vyřazených pohledávek	5 700,00	0,00
Náklady z drobného dlouhodob.majetku	35 830,52	0,00
Ostatní náklady z činnosti	0,00	0,00
II. Finanční náklady	0,00	0,00
Ostatní finanční náklady	0,00	0,00
V. Daň z příjmů	53,68	0,00
Daň z příjmů	53,68	0,00
B. VÝNOSY CELKEM	7 345 191,62	0,00
I. Výnosy z činnosti	179 936,00	0,00
Výnosy z prodeje služeb	161 686,00	0,00
Výnosy z pronájmu	0,00	0,00
Výnosy z prodaného zboží	0,00	0,00
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	0,00	0,00
Výnosy z prodeje materiálu	0,00	0,00
Cerpání fondů	18 250,00	0,00
Ostatní výnosy z činnosti	0,00	0,00
II. Finanční výnosy	255,62	0,00
Úroky	255,62	0,00
Ostatní finanční výnosy	0,00	0,00
IV. Výnosy z transferů	7 165 000,00	0,00
Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	7 165 000,00	0,00
C. Výsledek hospodaření		
Výsledek hospodaření před zdaněním	153 428,78	0,00
Výsledek hospodaření běžného účetního období	153 375,10	0,00
Výsledek hospodaření běžného účetního období	153 375,10	0,00

Stav závazků a pohledávek

v Kč

text	k 1. 1. 2025	k 31. 12. 2025
Dlouhodobé závazky	0,00	0,00
Krátkodobé závazky	854 476,91	763 976,86
Dlouhodobé pohledávky	3 290,00	3 290,00
Krátkodobé pohledávky	515 913,77	450 502,29
Krátkodobý finanční majetek	2 103 181,89	2 061 506,68
Běžný účet	2 078 227,15	2 043 910,80
Běžný účet FKSP	24 954,74	17 595,88
Pokladna	0,00	0,00

Stav fondů k 31. 12 .2025

v Kč

Fond odměn	183 878,00
FKSP	17 178,00
Fond rezervní	741 702,42
Fond investiční	680 715,59

Novoměstská radnice Praha 2

Výsledky hospodaření k 31. 12. 2025

v Kč

	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A. NÁKLADY CELKEM	10 987 762,03	2 354 787,90
I. Náklady z činnosti	10 987 762,03	2 354 787,90
Spotřeba materiálu	129 370,66	609,00
Spotřeba energie	1 906 657,36	610 774,12
Prodané zboží	0,00	9 175,71
Opravy a udržování	85 431,90	0,00
Cestovné	0,00	0,00
Náklady na reprezentaci	28 931,80	0,00
Ostatní služby	2 059 988,43	1 255 585,81
Mzdové náklady	4 817 215,00	368 456,00
Zákonné sociální pojištění	1 556 250,00	108 702,00
Jiné sociální pojištění	13 744,00	0,00
Zákonné sociální náklady	146 097,15	1 483,62
Jiné sociální náklady	0,00	0,00
Jiné dané a poplatky	0,00	0,00
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	0,00	0,00
Manka a škody	0,00	0,00
Odpisy dlouhodobého majetku	34 272,00	0,00
Tvorba a zúčtování opravných položek	0,00	0,00
Náklady z vyřazených pohledávek	0,00	0,00
Náklady z drobného dlouhodob. majetku	72 008,34	0,00
Ostatní náklady z činnosti	137 795,39	1,64
II. Finanční náklady	0,00	0,00
Kurzové ztráty	0,00	0,00
Ostatní finanční náklady	0,00	0,00
V. Daň z příjmů	0,00	0,00
Daň z příjmů	0,00	0,00
Dodatečné odvody dané z příjmů	0,00	0,00
B. VÝNOSY CELKEM	11 089 748,03	2 521 869,98
I. Výnosy z činnosti	4 039 748,03	2 521 869,98
Výnosy z prodeje služeb	4 039 737,47	832 609,42
Výnosy z pronájmu	0,00	1 673 696,31
Výnosy z prodaného zboží	0,00	15 564,24
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	0,00	0,00
Výnosy z vyřazených pohledávek	0,00	0,00
Cerpání fondů	0,00	0,00
Ostatní výnosy z činnosti	10,56	0,01
II. Finanční výnosy	0,00	0,00
Uroky	0,00	0,00
Kurzové zisky	0,00	0,00
IV. Výnosy z transferů	7 050 000,00	0,00
Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	7 050 000,00	0,00
C. Výsledek hospodaření		
Výsledek hospodaření před zdaněním	101 986,00	167 082,08
Výsledek hospodaření běžného účetního období	101 986,00	167 082,08
Výsledek hospodaření běžného účetního období	101 986,00	167 082,08

Stav závazků a pohledávek

v Kč

text	k 1. 1. 2025	k 31. 12. 2025
Dlouhodobě závazky	467 758,00	467 758,00
Krátkodobě závazky	909 587,13	2 391 765,17
Dlouhodobě pohledávky	0,00	0,00
Krátkodobě pohledávky	1 545 696,00	1 450 964,97
Krátkodobý finanční majetek	4 323 672,58	5 370 187,74
Běžný účet	4 256 635,61	5 236 073,11
Běžný účet FKSP	28 797,97	64 122,63
Ceniny	0,00	0,00
Pokladna	38 239,00	69 992,00

Stav fondů k 31. 12. 2025

v Kč

Fond odměn	1 052 203,00
FKSP	70 202,30
Fond rezervní	1 719 370,70
Fond investiční	871 638,71

Centrum sociálních služeb Praha 2

Výsledky hospodaření k 31. 12. 2025

v Kč

	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A. NÁKLADY CELKEM	161 596 409,38	545 183,90
I. Náklady z činnosti	161 514 443,83	544 986,71
Spotřeba materiálu	10 706 170,87	196 417,28
Spotřeba energie	5 088 381,20	6 033,09
Prodané zboží	0,00	118 560,90
Opravy a udržování	1 865 003,03	1 477,69
Cestovné	204 687,07	170,93
Náklady na reprezentaci	3 443,62	8,28
Ostatní služby	12 779 199,98	15 729,89
Mzdové náklady	92 678 335,34	149 596,66
Zákonné sociální pojištění	30 580 888,59	49 360,41
Jiné sociální pojištění	378 783,28	603,72
Zákonné sociální náklady	3 680 172,57	3 317,45
Jiné sociální náklady	0,00	0,00
Jiné dané a poplatky	61 124,08	115,92
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	0,00	0,00
Jiné pokuty a penále	0,00	0,00
Manka a škody	352 147,28	208,97
Odpisy dlouhodobého majetku	1 855 355,58	3 385,52
Prodaný dlouhodobý majetek	0,00	0,00
Náklady z vyřazených pohledávek	0,00	0,00
Náklady z drobného dlouhodob.majetku	1 280 751,34	0,00
Ostatní náklady z činnosti	0,00	0,00
II. Finanční náklady	0,00	0,00
Kurzové ztráty	0,00	0,00
V. Daň z příjmů	81 965,55	197,19
Daň z příjmů	81 965,55	197,19
B. VÝNOSY CELKEM	161 596 409,38	835 306,00
I. Výnosy z činnosti	52 213 278,53	835 306,00
Výnosy z prodeje vlastních výrobků	2 556,00	0,00
Výnosy z prodeje služeb	51 885 745,36	679 111,00
Výnosy z pronájmu	0,00	137 655,00
Výnosy z prodaného zboží	0,00	0,00
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	0,00	0,00
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	0,00	0,00
Výnosy z vyřazených pohledávek	0,00	0,00
Výnosy z prodeje dlouh. hm. majetku kromě pozemků	0,00	0,00
Čerpání fondů	87 073,00	0,00
Ostatní výnosy z činnosti	237 904,17	18 540,00
II. Finanční výnosy	391 251,12	0,00

Úroky	391 251,12	0,00
Ostatní finanční výnosy	0,00	0,00
IV. Výnosy z transferů	108 991 879,73	0,00
Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	108 991 879,73	0,00
C. Výsledek hospodaření		
Výsledek hospodaření před zdaněním	81 965,55	290 319,29
Výsledek hospodaření běžného účetního období	0,00	290 122,10
	0,00	0,00
Výsledek hospodaření běžného účetního období	0,00	290 122,10

Stav závazků a pohledávek

v Kč

text	k 1. 1. 2025	k 31. 12. 2025
Dlouhodobé závazky	0,00	0,00
Krátkodobé závazky	76 073 659,67	65 843 272,05
Dlouhodobé pohledávky	0,00	0,00
Krátkodobé pohledávky	60 909 516,99	49 462 439,37
Krátkodobý finanční majetek	29 477 864,14	21 488 115,20
Jiné běžné účty	1 836 994,80	2 028 917,24
Běžný účet	27 147 374,92	18 915 233,84
Běžný účet FKSP	473 694,42	394 174,12
Ceniny	0,00	0,00
Pokladna	19 800,00	149 790,00

Stav fondů k 31. 12. 2024	v Kč
Fond odměn	530 941,69
FKSP	379 678,35
Fond investiční	2 592 789,17
Fond rezervní ze zlepš. výsledku hospodaření	1 324 696,57
Fond rezervní z ostatních titulů	1 162 382,71

Čerpání příspěvků na provoz a údržbu školských příspěvkových organizací městské části Praha 2 za rok 2025

v Kč													
Organizace	materiál účet 501	elektřina účet 502	plyn účet 502	voda účet 502	teplo, pára účet 502	opravy údržba účet 511	služby účet 518	odpisy účet 551	ostatní účet 512,513,521, 524,525,527, 538,549,558	celkem výdaje	příspěvek zaslaný MČP2	odměny od zřizovatele UZ 61	výsledek hospodaření z příspěvku MČP2
Základní školy													
Botičská	512 940,85	644 016,94	303 962,07	388 020,77	806 371,16	677 213,37	1 824 479,27	212 786,00	1 664 009,57	7 033 800,00	6 879 000	154 800	0,00
Jana Masaryka	523 258,98	236 570,08	0,00	142 087,84	508 881,38	173 781,32	2 092 823,80	137 723,50	1 267 673,10	5 082 800,00	5 143 000	171 800	232 000,00
Kladská	962 828,89	788 189,04	91 080,05	276 290,29	820 914,61	443 280,99	1 919 456,43	600 740,00	1 305 719,70	7 208 500,00	6 973 000	235 500	0,00
Vratislavova	267 149,70	377 956,24	10 804,17	208 913,37	583 824,36	934 433,11	2 096 147,36	514 992,60	1 074 979,09	6 069 200,00	5 922 000	177 100	29 900,00
Londýnská	881 641,00	417 572,45	0,00	228 132,83	190 241,96	1 032 703,82	2 844 922,40	416 734,00	1 251 268,53	7 263 216,99	7 016 000	256 900	9 683,01
Na Smetance a MŠ	875 137,75	910 368,16	83 355,60	463 461,79	1 009 530,82	2 306 096,20	2 627 402,20	412 468,55	2 228 678,93	10 916 500,00	10 622 000	294 500	0,00
Resslova a MŠ	956 538,56	252 221,43	83 243,07	328 221,00	963 746,02	836 019,37	2 018 058,55	636 170,00	1 440 982,00	7 515 200,00	7 284 000	231 200	0,00
Sázavská	902 537,90	731 255,78	0,00	244 936,82	577 214,03	1 736 814,80	2 312 408,66	169 531,00	1 748 001,01	8 422 700,00	8 177 000	245 700	0,00
Slovenská	445 944,68	578 023,55	39 072,93	431 263,91	666 970,09	207 090,79	3 080 817,23	340 084,06	1 003 532,76	6 792 800,00	6 567 000	225 800	0,00
u sv. Štěpána	470 802,59	626 786,24	901 454,22	309 415,50	24 810,30	161 990,21	2 118 185,69	416 999,73	1 006 255,52	6 036 700,00	5 826 000	210 700	0,00
Celkem ZS	6 798 780,90	5 562 959,91	1 512 972,11	3 020 744,12	6 152 504,73	8 509 423,98	22 934 701,59	3 858 229,44	13 991 100,21	72 341 416,99	70 409 000,00	2 204 000,00	271 583,01
Mateřské školy													
"Trojlístek" Kladská	307 005,82	177 928,42	115 142,04	104 129,79	216 389,40	190 904,71	819 974,23	105 761,55	305 664,04	2 342 900,00	2 220 000	122 900	0,00
Na Děkance	459 685,48	273 416,52	88 049,20	214 544,60	380 439,15	617 531,24	1 211 340,87	182 176,00	390 516,94	3 817 700,00	3 650 000	167 700	0,00
"Čtyřlístek" Římská	300 426,33	91 074,05	33 485,55	9 798,00	0,00	373 886,45	978 600,30	98 890,00	278 739,32	2 164 900,00	2 029 000	135 900	0,00
Slovenská	295 923,40	306 060,82	21 651,37	217 151,00	370 547,59	457 000,66	1 414 943,17	55 447,69	387 074,30	3 525 800,00	3 375 000	150 800	0,00
Španělská-internát.	390 323,58	329 798,91	88 262,64	105 116,00	272 327,25	794 882,03	1 051 402,43	81 943,00	454 044,16	3 568 100,00	3 452 000	116 100	0,00
Šumavská 37	450 944,02	118 974,41	0,00	60 728,37	294 614,82	222 664,05	547 940,13	46 420,00	230 114,20	1 972 400,00	1 872 000	100 400	0,00
Viničná	477 447,93	169 849,29	99 027,05	229 451,00	345 492,22	643 053,46	1 064 639,23	51 357,00	990 882,82	4 071 200,00	3 929 000	142 200	0,00
Celkem MS	2 681 756,56	1 467 102,42	445 617,85	940 918,76	1 879 810,43	3 299 922,60	7 088 840,36	621 995,24	3 037 035,78	21 463 000,00	20 527 000	936 000	0,00
Celkem všechny PO	9 480 537,46	7 030 062,33	1 958 589,96	3 961 662,88	8 032 315,16	11 809 346,58	30 023 541,95	4 480 224,68	17 028 135,99	93 804 416,99	90 936 000	3 140 000	271 583,01

Vyúčtování účelové dotace z rozpočtu MŠMT za rok 2025

Prostředky na platy

v Kč

Organizace	neinvestiční dotace celkem	přímé náklady na vzdělání			ostatní	vratka dotace při finančním vypořádání
		platy	OON	ostatní		
Základní školy						
Botičská	28 225 971,00	20 252 889,00	173 675,00	7 511 851,00	287 556,00	0,00
Jana Masaryka	31 845 188,00	22 950 571,00	57 000,00	8 440 867,00	396 750,00	7 100,00
Kladská	40 886 864,00	29 791 032,00	67 000,00	11 028 832,00	0,00	0,00
Vratislavova	33 680 794,00	24 227 205,00	405 000,00	9 025 224,00	23 365,00	0,00
Londýnská	54 262 824,00	39 433 849,00	243 000,00	14 585 975,00	0,00	0,00
Na Smetance a MŠ	54 138 165,00	39 610 090,00	96 000,00	14 432 075,00	0,00	0,00
Resslova a MŠ	38 230 905,00	27 186 079,00	467 000,00	10 086 201,00	491 625,00	0,00
Sázavská	51 776 231,00	37 358 399,00	117 000,00	13 759 967,00	540 865,00	0,00
Slovenská	42 940 992,00	31 245 723,00	103 000,00	11 592 269,00	0,00	0,00
u sv. Štěpána	39 556 363,00	28 722 417,00	200 000,00	10 633 946,00	0,00	0,00
Celkem ZS	415 544 297,00	300 778 254,00	1 928 675,00	111 097 207,00	1 740 161,00	7 100,00

Mateřské školy						
Trojlístek-Kladská	15 332 945,00	11 315 637,00	15 515,00	4 001 793,00	0,00	0,00
Na Děkanec	20 631 729,00	15 238 107,00	0,00	5 393 622,00	0,00	0,00
Čtyřlístek-Římská	14 335 440,00	10 537 713,00	47 000,00	3 750 727,00	0,00	0,00
Slovenská	17 434 870,00	12 844 047,00	25 000,00	4 565 823,00	0,00	0,00
Španělská	13 658 748,00	10 027 913,00	60 000,00	3 570 835,00	0,00	0,00
Šumavská	10 100 577,00	7 366 180,00	85 000,00	2 649 397,00	0,00	0,00
Viničná	15 247 177,00	11 245 434,00	14 992,00	3 986 751,00	0,00	0,00
Celkem MS	106 741 486,00	78 575 031,00	247 507,00	27 918 948,00	0,00	0,00
Celkem všechny PO	522 285 783,00	379 353 285,00	2 176 182,00	139 016 155,00	1 740 161,00	7 100,00

UZ 33 353 = přímé náklady na vzdělání celkem

OON - ostatní osobní náklady (např. odstupné, odchodné, odměny mimo prac.poměr atd.)

ostatní = odvody+ONIV+FKSP - ostatní neinvestiční náklady (např. pomůcky, prevent. prohlídky, cestovné, odborná literatura atd.)

ostatní:

UZ 33095 - adaptační a integrační aktivity cizinců s dočasnou ochranou ve školách

UZ 33351 - provázející učitelé ve školách a zajištění pedagogických praxí

Přehled o stavu fondů školských příspěvkových organizací městské části Praha 2 za rok 2025

v Kč

organizace	411 Fond odměn		412 FKSP		413 Rez.fond ze zlepš.VH		414 Rez.fond z ost.titulů*		416 Investiční fond	
Základní školy	k 1.1.2025	k 31.12.2025	k 1.1.2025	k 31.12.2025	k 1.1.2025	k 31.12.2025	k 1.1.2025	k 31.12.2025	k 1.1.2025	k 31.12.2025
Botičská	118 906,00	96 906,00	162 043,66	114 934,40	129 890,84	262 984,91	37 579,49	73 910,95	299 082,11	354 036,47
J.Masaryka	610 638,00	513 243,00	384 775,43	221 579,52	58 046,23	213 413,96	253 459,73	1 079 682,44	251 038,64	220 829,88
Kladská	671 979,80	612 802,80	428 088,60	210 989,49	297 731,72	433 689,20	952 681,75	1 076 619,26	891 121,21	639 567,73
Vratislavova	351 780,05	343 849,05	446 357,82	336 534,41	606 069,71	815 014,14	674 368,93	1 139 275,48	1 877 154,24	2 542 146,84
Londýnská	762 930,90	821 930,90	256 776,36	166 287,82	768 330,27	1 007 619,60	1 850 189,16	2 591 227,80	1 411 271,26	1 164 826,04
Na Smetance a MŠ	1 124 721,70	1 138 855,70	813 310,41	770 755,33	361 277,06	417 661,05	100 000,00	1 820 613,60	799 647,09	678 941,32
Resslova a MŠ	76 487,00	86 896,00	40 401,65	57 963,62	280 782,75	196 819,92	333 180,08	1 293 764,07	527 632,34	687 104,68
Sázavská	656 297,00	597 236,00	375 754,59	302 994,77	459 056,71	508 460,70	574 065,06	1 207 201,01	656 928,98	976 459,98
Slovenská	693 399,22	748 399,22	1 045 760,32	891 502,79	525 513,47	697 480,67	339 016,78	1 640 032,01	397 816,21	471 416,21
u sv.Štěpána	124 385,00	152 385,00	554 616,50	485 729,08	34 515,85	140 143,69	992 863,91	1 443 570,94	382 019,84	545 499,49
celkem ZŠ	5 191 524,67	5 112 503,67	4 507 885,34	3 559 271,23	3 521 214,61	4 693 287,84	6 107 404,89	13 365 897,56	7 493 711,92	8 280 828,64

Mateřské školy										
Trojlístek Kladská	71 884,65	68 884,65	32 316,05	21 748,36	220 900,66	233 100,40	50 000,00	0,00	396 248,70	702 010,25
Na Děkanec	127 202,08	173 659,08	250 336,13	144 254,96	114 079,14	288 390,57	112 935,04	473 814,66	762 904,65	254 062,15
Čtyřlístek Římská	84 129,52	126 414,52	49 502,47	33 951,60	9 801,76	128 945,08	467 500,04	546 574,92	229 568,68	314 698,68
Slovenská	197 095,00	200 000,00	85 315,20	104 088,52	121 079,00	83 578,00	116 422,00	280 785,68	317 782,93	336 445,85
Španělská	260 000,00	260 000,00	34 999,44	33 042,57	303 073,74	317 130,00	10 000,00	301 955,40	84 505,70	81 078,36
Šumavská 37	181 879,78	165 879,78	196 043,14	135 670,94	169 592,89	189 592,89	0,00	428 363,17	290 594,89	202 753,74
Viničná	328 510,29	231 814,29	117 764,74	118 932,04	199 859,03	199 859,03	11 500,00	265 365,69	502 232,30	408 159,78
celkem MS	1 250 701,32	1 226 652,32	766 277,17	591 688,99	1 138 386,22	1 440 595,97	768 357,08	2 296 859,52	2 583 837,85	2 299 208,81
celkem	6 442 225,99	6 339 155,99	5 274 162,51	4 150 960,22	4 659 600,83	6 133 883,81	6 875 761,97	15 662 757,08	10 077 549,77	10 580 037,45

* jedná se např. o finanční dary, nespotřebované poskytnuté prostředky, které byly stanoveny na určitý účel, prostředky z EU (např. Šablony, OP PPR)

Přehled o pohybu dlouhodobého majetku příspěvkových organizací městské části Praha 2 za rok 2025

Příspěvkové organizace

v Kč

Účet, druh majetku	Počáteční stav	Přírůstek	Úbytek	Konečný stav
	k 1. 1. 2025			k 31. 12. 2025
013 - Dlouhodobý nehmotný majetek	343 821,50	0,00	82 461,50	261 360,00
018 - Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	2 208 768,61	58 094,90	187 696,00	2 079 167,51
019 - Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	67 227,00	0,00	0,00	67 227,00
022 - Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	103 532 665,47	4 763 555,15	3 491 087,75	104 805 132,87
028 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek	170 830 932,55	10 441 452,54	5 470 933,91	175 801 451,18
032 - Kulturní předměty	2 864 834,71	0,00	0,00	2 864 834,71
C e l k e m	279 848 249,84	15 263 102,59	9 232 179,16	285 879 173,27

Výkaz "Přehled o pohybu dlouhodobého majetku" neobsahuje oprávky k hmotnému a nehmotnému majetku.

Plnění finančního plánu zdaňované činnosti celé městské části Praha 2 k 31. 12. 2025 (porovnání s r. 2024)

tabulka č. 1

v tis. Kč

SU/AU	NÁKLADY	Plán na rok 2024	Skutečnost k 31.12.2024	Plnění v %	Plán na rok 2025	Skutečnost k 31.12.2025	Plnění v %
501	spotřeba materiálu	560,00	617,51	110,27	900,00	696,59	77,40
502	spotřeba energií	9 000,00	8 980,50	99,78	9 000,00	11 300,75	125,56
511	celkem opravy	235 560,00	211 265,77	89,69	279 655,00	277 481,21	99,22
511 XX	opravy domů přes SNP2	198 050,00	183 429,56	92,62	176 710,00	172 521,23	97,63
511 XX	oprava domů přes MČ	37 510,00	27 836,21	74,21	102 945,00	104 959,98	101,96
518	služby ostatní	74 499,19	74 708,68	100,28	77 102,00	81 080,08	105,16
518 0000	služby	10 091,30	8 872,48	87,92	12 315,00	12 153,14	98,69
518 0001	zařizovací předměty	7 730,00	6 368,62	82,39	4 950,00	5 527,43	111,67
518 0002	úklid	3 500,00	4 485,47	128,16	2 900,00	2 348,24	80,97
518 0003	právní služby	1 190,00	513,73	43,17	655,00	549,72	83,93
518 0004	úplata správci	20 387,90	20 325,80	99,70	19 724,00	19 680,84	99,78
518 0005	revize a kontroly	5 600,00	4 891,38	87,35	5 500,00	4 786,67	87,03
518 0006	deratizace	750,00	571,47	76,20	450,00	500,57	111,24
518 0008	technická podpora k SW SNP2	600,00	574,00	95,67	650,00	492,46	75,76
518 0014	služby spojené s prodejem DHM	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
518 0028	daňově neuznatelné náklady	5 749,99	5 547,27	96,47	5 958,00	6 037,50	101,33
518 0030	marže SNP2	6 400,00	6 400,00	100,00	10 000,00	9 658,92	96,59
518 0040	odměna za správu portfolia - zhodnocování	12 000,00	16 158,46	134,65	14 000,00	19 344,59	138,18
521	mzdové náklady	20 150,00	20 148,21	99,99	20 500,00	20 499,99	100,00
524	zákonné pojištění	6 850,00	6 810,10	99,42	6 980,00	6 929,00	99,27
524 0010	zákonně sociální pojištění	5 020,00	4 996,76	99,54	5 100,00	5 084,00	99,69
524 0020	zákonně zdravotní pojištění	1 830,00	1 813,34	99,09	1 880,00	1 845,00	98,14
525	ostatní zákonné pojištění	90,00	84,62	94,02	120,00	86,10	71,75
527	zákonně sociální náklady (penzijní připojištění)	1 290,00	1 277,22	99,01	1 400,00	1 310,75	93,63
538	ostatní dané a poplatky	300,00	71,87	23,96	300,00	185,97	61,99
549	ostatní náklady - z toho:	27 202,00	26 958,47	99,10	29 343,20	31 378,75	106,94
549 0010	DPH - krácený nárok	7 700,00	8 385,72	108,91	8 000,00	11 323,25	141,54
549 0028	nedaňové náklady (členství SVJ)	15 000,00	14 992,34	99,95	17 000,00	16 674,27	98,08
549 XX	náklady (pojištění, bankovní poplatky, poštovně)	4 502,00	3 580,41	79,53	4 343,20	3 381,23	77,85
551	odpisy dlouhodobého majetku	14 000,00	16 709,54	119,35	19 000,00	17 272,22	90,91
553	zůstatková cena prodaného DHM	68 000,00	65 588,00	96,45	25 960,00	24 790,41	95,49
554	zůstatková cena prodaných pozemků	29 000,00	5 194,41	17,91	28 200,00	37 277,71	132,19
556	opravné položky včetně zúčtování	3 000,00	-3 755,43	-125,18	3 000,00	296,13	9,87
557	odpis nedobytné pohledávky	8 000,00	7 988,26	99,85	5 000,00	5 161,97	103,24
561	prodané cenné papíry a podíly	0,00	280 156,42	0,00	0,00	517 587,45	0,00
563	kurzové ztráty	0,00	0,03	0,00	0,00	85,61	0,00
564	náklady z přecenění reálnou hodnotou (cenné papíry)	0,00	15 416,42	0,00	0,00	17 304,46	0,00
569	ostatní finanční náklady	0,00	3 950 995,57	0,00	0,00	4 067 770,00	0,00
	NÁKLADY celkem	497 501,19	4 689 216,17	942,55	506 460,20	5 118 495,15	1 010,64

SUI/AU	VÝNOSY	Plán na rok 2024	Skutečnost k 31.12.2024	Plnění v %	Plán na rok 2025	Skutečnost k 31.12.2025	Plnění v %
602	výnosy z prodeje služeb	631,15	728,81	115,47	602,15	484,12	80,40
602 0008	tržby - technická podpora (přefakturace)	84,00	93,49	111,30	95,00	83,79	88,20
602 0013	tržby za inzerci	540,00	628,17	116,33	500,00	393,18	78,64
602 0014	tržby matřiky - svatby	7,15	7,15	100,00	7,15	7,15	100,00
603	výnosy z pronájmu	436 020,38	462 368,12	106,04	481 079,91	486 679,27	101,16
603 0001	tržby za pronájem - bytové prostory	275 591,37	292 336,70	106,08	303 867,02	311 088,73	102,38
603 0002	tržby za pronájem - nebytové prostory	90 974,31	95 418,66	104,89	104 221,90	104 096,01	99,88
603 0003	tržby za pronájem - pozemky (dlouhodobé smlouvy)	3 190,39	3 955,26	123,97	3 305,59	4 230,83	127,99
603 0004	tržby za pronájem - nebytové prostory (neplátcí DPH)	36 665,15	40 297,00	109,91	42 641,10	39 159,77	91,84
603 0006	tržby na pronájem - objekty (podnájem)	20 209,37	21 287,25	105,33	22 650,00	23 447,13	103,52
603 0011	tržby za pronájem - garáže	9 039,79	8 458,20	93,57	3 400,00	4 262,66	125,37
603 0012	tržby za pronájem - veřejná zeleň	350,00	615,05	175,73	994,30	394,14	39,64
641	smluvní pokuty a úroky z prodlení	2 354,00	3 332,52	141,57	2 400,00	2 446,00	101,92
646	výnosy z prodeje DHM	82 400,00	75 187,30	91,25	25 960,00	24 790,41	95,49
646 0007	tržby za prodej - volné BJ (aukce)	60 700,00	70 720,29	116,51	0,00	0,00	0,00
646 0008	tržby za prodej - nebytové jednotky	17 200,00	0,00	0,00	18 860,00	17 655,37	93,61
646 0009	tržby za prodej - byty	4 500,00	4 467,01	99,27	7 100,00	7 135,04	100,49
647	výnosy z prodeje pozemků	32 900,00	5 619,26	17,08	26 470,00	35 513,26	134,16
647 0006	tržby za prodej - pozemky (ostatní)	16 000,00	1 271,02	7,94	23 200,00	32 574,53	140,41
647 0007	tržby za prodej pozemků - volné BJ (aukce)	14 000,00	3 979,75	28,43	0,00	0,00	0,00
647 0008	tržby za prodej - podíly pozemků - nebytové jednotky	2 500,00	0,00	0,00	2 170,00	1 872,57	86,29
647 0009	tržby za prodej - podíly pozemků -byty	400,00	368,49	92,12	1 100,00	1 066,16	96,92
649	ostatní výnosy	6 740,00	-40 077,38	-594,62	6 670,00	-38 398,48	-575,69
649 0000	ostatní výnosy s DPH	520,00	162,65	31,28	400,00	221,83	55,46
649 0001	ostatní výnosy bez DPH	220,00	4 241,06	1 927,75	320,00	740,07	231,27
649 0005	pojistné plnění (náhrady)	500,00	114,46	22,89	650,00	363,68	55,95
649 0009	zaokrouhlení DPH	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
649 0012	výnosy z činnosti (OŽP)	0,00	233,85	0,00	0,00	244,76	0,00
649 0018	přefakturace nákladů	500,00	683,75	136,75	500,00	680,71	136,14
649 0020	zdroje tepla dle smlouvy o nájmu (kotelny)	4 500,00	4 398,61	97,75	4 500,00	4 213,66	93,64
649 0027	daň z příjmu - odhad	0,00	-50 035,41	0,00	0,00	-45 033,40	0,00
649 0070	výnosy ze soudních řízení	500,00	123,63	24,73	300,00	170,21	56,74
661	výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	0,00	285 173,28	0,00	0,00	521 055,08	0,00
662	úroky	51 402,00	56 959,82	110,81	56 202,00	55 480,72	98,72
662 XX	úroky z běžných účtů	1 402,00	1 223,76	87,29	1 202,00	1 203,94	100,16
662 XX	úroky, výnosy ze zhodnocení volných prostředků	50 000,00	55 736,06	111,47	55 000,00	54 276,78	98,69
663	kurzové zisky	0,00	8,74	0,00	0,00	0,00	0,00
664	výnosy z přecenění reálnou hodnotou	78 000,00	199 385,96	255,62	49 600,00	138 721,81	279,68
665	výnosy z dlouhodobého fin.majetku (dividendy)	5 800,00	6 149,52	106,03	6 000,00	8 599,74	143,33
669	ostatní finanční výnosy	0,00	3 944 090,70	0,00	0,00	4 094 611,58	0,00
	VÝNOSY celkem	696 247,53	4 998 926,65	717,98	654 984,06	5 329 983,51	813,76
493	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	198 746,34	309 710,48	155,83	148 523,86	211 488,36	142,39
	výnosy ze zón placeného stání (převod MHMP)	35 000,00	46 725,73		41 000,00	48 792,72	
	CELKOVÝ HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK	233 746,34			189 523,86		
	financování rozpočtu (převod ze ZČ)	160 000,00	160 000,00		150 000,00	150 000,00	

tabulka č. 2

v tis. Kč

SU/AU	NÁKLADY	plán MČ	hospodaření přes MČ	%	plán SNP2	hospodaření přes SF	%
501	spotřeba materiálu	0,00	0,00	0,00	900,00	696,59	77,40
502	spotřeba energií	0,00	0,00	0,00	9 000,00	11 300,75	125,56
511	opravy a udržování	102 945,00	104 959,98	101,96	176 710,00	172 521,23	97,63
511 0000	běžná údržba	0,00	0,00	0,00	72 500,00	73 344,23	101,16
511 0001	opravy - plánovaně akce	101 545,00	103 825,97	102,25	3 910,00	3 487,22	89,19
511 0010	opravy volných bytů	1 400,00	1 134,01	81,00	78 800,00	76 526,24	97,11
511 XX	opravy ostatní (nebyty, kotelny, PD)	0,00	0,00	0,00	21 500,00	19 163,54	89,13
518	služby ostatní	53 502,00	57 404,52	107,29	23 600,00	23 675,56	100,32
518 0000	služby	3 165,00	2 339,62	73,92	9 150,00	9 813,52	107,25
518 0001	zařizovací předměty	0,00	0,00	0,00	4 950,00	5 527,43	111,67
518 0002	úklid	0,00	0,00	0,00	2 900,00	2 348,24	80,97
518 0003	právní služby	305,00	150,59	49,37	350,00	399,13	114,04
518 0004	úplata správce	19 724,00	19 680,84	99,78	0,00	0,00	0,00
518 0005	revize a kontroly	0,00	0,00	0,00	5 500,00	4 786,67	87,03
518 0006	deratizace	0,00	0,00	0,00	450,00	500,57	111,24
518 0008	technická podpora k SW SNP2	650,00	492,46	75,76	0,00	0,00	0,00
518 0028	daňově neuznatelné náklady	5 658,00	5 737,50	101,41	300,00	300,00	100,00
518 0030	marže SNP2	10 000,00	9 658,92	96,59	0,00	0,00	0,00
518 0040	odměna za správu portfolia - zhodnocování	14 000,00	19 344,59	138,18	0,00	0,00	0,00
521	mzdové náklady	20 500,00	20 499,99	100,00	0,00	0,00	0,00
524	zákonné sociální pojištění	6 980,00	6 929,00	99,27	0,00	0,00	0,00
524 0010	sociální pojištění	5 100,00	5 084,00	99,69	0,00	0,00	0,00
524 0020	zdravotní pojištění	1 880,00	1 845,00	98,14	0,00	0,00	0,00
525	ostatní zákonné pojištění	120,00	86,10	71,75	0,00	0,00	0,00
527	zákonné sociální náklady	1 400,00	1 310,75	93,63	0,00	0,00	0,00
538	ostatní daně a poplatky	300,00	185,97	61,99	0,00	0,00	0,00
549	ostatní náklady - z toho:	8 793,20	11 596,62	131,88	20 550,00	19 782,13	96,26
549 0010	DPH - krácený nárok na odpočet	5 000,00	8 687,01	173,74	3 000,00	2 636,24	87,87
549 0028	nedaňové náklady (členství SVJ)	0,00	0,00	0,00	17 000,00	16 674,27	98,08
549 XX	náklady (pojištění, bankovní poplatky, poštovně, SIPO)	3 793,20	2 909,61	76,71	550,00	471,62	85,75
551	odpisy dlouhodobého majetku	19 000,00	17 272,22	90,91	0,00	0,00	0,00
553	zůstatková cena prodaného DHM	25 960,00	24 790,41	95,49	0,00	0,00	0,00
554	zůstatková cena prodaných pozemků	28 200,00	37 277,71	132,19	0,00	0,00	0,00
556	opravné položky vč. zúčtování	0,00	0,00	0,00	3 000,00	296,13	9,87
557	odpis nedobytné pohledávky	0,00	0,00	0,00	5 000,00	5 161,97	103,24
561	prodané cenné papíry a podíly	0,00	517 587,45	0,00	0,00	0,00	0,00
563	kurzové ztráty	0,00	85,61	0,00	0,00	0,00	0,00
564	náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	17 304,46	0,00	0,00	0,00	0,00
569	ostatní finanční náklady	0,00	4 067 770,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	NÁKLADY celkem	267 700,20	4 885 060,79	1 824,83	238 760,00	233 434,36	97,77

SU/AU	VÝNOSY	plán MČ	hospodaření přes MČ	%	plán SNP2	hospodaření přes SF	%
602	výnosy z prodeje služeb	452,15	338,12	74,78	150,00	146,00	97,33
602 0008	tržby - technická podpora (přefakturace)	95,00	83,79	88,20	0,00	0,00	0,00
602 0013	tržby za inzerci	350,00	247,18	70,62	150,00	146,00	97,33
602 0014	tržby matriky - svatby	7,15	7,15	100,00	0,00	0,00	0,00
603	výnosy z pronájmu	6 145,91	6 412,30	104,33	474 934,00	480 266,97	101,12
603 0001	tržby za pronájem - bytové prostory	1 439,02	1 427,37	99,19	302 428,00	309 661,36	102,39
603 0002	tržba za pronájem - nebytové prostory	507,00	482,69	95,21	103 714,90	103 613,32	99,90
603 0003	tržby za pronájem - pozemky (dlouhodobé smlouvy)	3 305,59	4 230,83	127,99	0,00	0,00	0,00
603 0004	tržby za pronájem - nebytové prostory (neplátcí DPH)	0,00	0,00	0,00	42 641,10	39 159,77	91,84
603 0006	tržby za pronájem - objekty (podnájem)	0,00	0,00	0,00	22 650,00	23 447,13	103,52
603 0011	tržba za pronájem - garáže	0,00	0,00	0,00	3 400,00	4 262,66	125,37
603 0012	tržby za pronájem - veřejná zeleň	894,30	271,41	30,35	100,00	122,73	122,73
641	smluvní pokuty a úroky z prodlení	0,00	3,88	0,00	2 400,00	2 442,12	101,76
646	výnosy z prodeje DHM	25 960,00	24 790,41	95,49	0,00	0,00	0,00
646 0008	tržby za prodej - nebytové jednotky	18 860,00	17 655,37	93,61	0,00	0,00	0,00
646 0009	tržby za prodej - byty	7 100,00	7 135,04	100,49	0,00	0,00	0,00
647	výnosy z prodeje pozemků	26 470,00	35 513,26	134,16	0,00	0,00	0,00
647 0006	tržby za prodej-pozemky (ostatní)	23 200,00	32 574,53	140,41	0,00	0,00	0,00
647 0008	tržby za prodej - podíly pozemků - nebytové jednotky	2 170,00	1 872,57	86,29	0,00	0,00	0,00
647 0009	tržby za prodej - podíly pozemků - byty	1 100,00	1 066,16	96,92	0,00	0,00	0,00
649	ostatní výnosy	4 720,00	-39 743,30	-842,02	1 950,00	1 344,82	68,97
649 0000	ostatní výnosy s DPH	200,00	184,54	92,27	200,00	37,29	18,65
649 0001	ostatní výnosy bez DPH	20,00	633,76	3 168,80	300,00	106,31	35,44
649 0005	pojistné plnění (náhrady)	0,00	0,00	0,00	650,00	363,68	55,95
649 0012	výnosy z činnosti (přefakturace OŽP)	0,00	244,76	0,00	0,00	0,00	0,00
649 0018	přefakturace nákladů	0,00	0,00	0,00	500,00	680,71	136,14
649 0020	zdroje tepla dle smlouvy o nájmu (kotelny)	4 500,00	4 213,66	93,64	0,00	0,00	0,00
649 0027	daň z příjmu - odhad	0,00	-45 033,40	0,00	0,00	0,00	0,00
649 0070	výnosy ze soudních řízení	0,00	13,38	0,00	300,00	156,83	52,28
661	výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	0,00	521 055,08	0,00	0,00	0,00	0,00
662	úroky	55 602,00	54 851,34	98,65	600,00	629,38	104,90
662 XX	úroky z běžných účtů	602,00	574,56	95,44	600,00	629,38	104,90
662 XX	úroky ze zhodnocení volných prostředků	55 000,00	54 276,78	98,69	0,00	0,00	0,00
663	kurzové zisky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
664	výnosy z přecenění reálnou hodnotou	49 600,00	138 721,81	279,68	0,00	0,00	0,00
665	výnosy z dlouhodobého fin.majetku (dividendy)	6 000,00	8 599,74	143,33	0,00	0,00	0,00
669	ostatní finanční výnosy	0,00	4 094 611,58	0,00	0,00	0,00	0,00
	VÝNOSY celkem	174 950,06	4 845 154,22	2 769,45	480 034,00	484 829,29	101,00
	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	-92 750,14	-39 906,57	43,03	241 274,00	251 394,93	104,19

Rozvaha zdaňované činnosti celé městské části Praha 2 (MČ+SF) k 31.12.2025

tabulka č. 3

v tis. Kč

SÚ	Položka	Stav k	Stav k	Změna
		31.12.2024	31.12.2025	stavu

AKTIVA

465	dlouhodobé poskytnuté zálohy	0,00	0,00	0,00
469	ostatní dlouhodobé pohledávky	798,82	459,97	-338,85
Dlouhodobé pohledávky celkem		798,82	459,97	-338,85
311	odběratelé	25 438,34	22 501,82	-2 936,52
314	krátkodobé poskytnuté zálohy	132 709,23	155 953,58	23 244,35
343	daň z přidané hodnoty	931,87	0,00	-931,87
369	pohledávky z neukončených finančních operací	339,00	342,00	3,00
388	dohadné účty aktivní	4 132,00	4 241,54	109,54
377	ostatní krátkodobé pohledávky	13 320,38	4 427,54	-8 892,84
381	náklady příštích období	171,46	0,00	-171,46
385	příjmy příštích období	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé pohledávky celkem		177 042,28	187 466,48	10 424,20
251	majetkové cenné papíry k obchodování	0,00	0,00	0,00
253	dluhové cenné papíry k obchodování	1 117 387,85	1 166 355,91	48 968,06
256	jiné cenné papíry	1 864 125,90	1 822 007,67	-42 118,23
241	běžný účet	392 000,43	364 037,35	-27 963,08
244	termínované vklady krátkodobé	270 535,36	166 265,85	-104 269,51
261	pokladní hotovost	76,44	129,77	53,33
262	peníze na cestě	0,00	0,00	0,00
Krátkodobý finanční majetek celkem		3 644 125,98	3 518 796,55	-125 329,43
AKTIVA celkem		3 821 967,08	3 706 723,00	-115 244,08

PASIVA

406	oceňovací rozdíly při změně metody	-1 578,96	-1 578,96	0,00
408	opravy minulých období	-151 639,49	-164 953,14	-13 313,65
Jména účetní jednotky a upravující položky		-153 218,45	-166 532,10	-13 313,65
493	hospodářský výsledek běžného období	309 710,47	211 488,36	-98 222,11
432	nerozdělený zisk/neuhrazená ztráta minulých let	3 357 176,01	3 366 278,37	9 102,36
431	hospodářský výsledek ve schvalovacím řízení	0,00	0,00	0,00
Výsledek hospodaření		3 666 886,48	3 577 766,73	-89 119,75
459	ostatní dlouhodobé závazky	11 177,52	9 353,63	-1 823,89
Dlouhodobé závazky		11 177,52	9 353,63	-1 823,89
321	dodavatelé	21 643,56	251,15	-21 392,41
324	krátkodobé přijaté zálohy	148 869,67	139 999,99	-8 869,68
343	daň z přidané hodnoty	0,00	3 696,62	3 696,62
349	závazky k ústředním rozpočtům	50 035,41	45 033,40	-5 002,01
378	ostatní krátkodobé závazky	49 293,78	69 216,55	19 922,77
Krátkodobé závazky		269 842,42	258 197,71	-11 644,71
383	výdaje příštích období	13 594,09	14 732,13	1 138,04
384	výnosy příštích období	0,00	0,00	0,00
389	dohadné účty pasivní	13 685,02	13 204,90	-480,12
Přechodné účty pasivní celkem		27 279,11	27 937,03	657,92
PASIVA celkem		3 821 967,08	3 706 723,00	-115 244,08

tabulka č. 4

Stav k 31.12.2025 c e l k e m			do lhůty splatnosti	do 30 dní po lhůtě splatnosti	do 60 dní po lhůtě splatnosti	do 1 roku po lhůtě splatnosti	do 2 let po lhůtě splatnosti	do 3 let po lhůtě splatnosti	do 4 let po lhůtě splatnosti	do 5 let po lhůtě splatnosti	do 6 let po lhůtě splatnosti	do 7 let po lhůtě splatnosti	nad 7 let po lhůtě splatnosti
Krátkodobé pohledávky (účet 311 bez opr.pol.)													
za nájemné z bytů	celkem	30 031 192,38											
	nedoplatky	30 031 192,38	589 188,00	1 095 104,60	430 774,00	1 458 738,43	293 897,00	179 585,77	57 447,00	91 330,42	69 035,00	183 517,00	25 582 575,16
	přeplatky	0,00											
za nájemné z pozemků	celkem	0,00											
	nedoplatky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	přeplatky	0,00											
za nájemné z nebyt. prostor	celkem	11 655 636,52											
	nedoplatky	11 657 760,52	256 911,00	896 639,00	162 788,00	1 568 258,87	110 370,00	149 117,53	151 812,00	295 827,96	228 485,11	228 663,29	7 608 887,76
	přeplatky	-2 124,00											
za zúčtovatelně služby	celkem	50 114 240,28											
	nedoplatky	55 636 373,74	149 118,16	598 507,00	191 256,00	2 110 815,86	1 926 363,41	2 438 034,27	2 213 612,47	2 328 566,57	2 837 526,53	2 507 295,12	38 335 278,35
	přeplatky	-5 522 133,46											
z prodeje majetku	celkem	0,00											
	nedoplatky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	přeplatky	0,00											
ostatní pohledávky sledované na účtě 311	celkem	1 131 840,62											
	nedoplatky	1 131 840,62	123 147,64	188 457,47	0,00	14 754,26	0,00	51 232,35	5 048,01	30 333,81	135 086,15	238 068,50	345 712,43
	přeplatky	0,00											
Stav pohledávek účet 311 celkem	celkem	92 932 909,80											
	nedoplatky	98 457 167,26	1 118 364,80	2 778 708,07	784 818,00	5 152 567,42	2 330 630,41	2 817 969,92	2 427 919,48	2 746 058,76	3 270 132,79	3 157 543,91	71 872 453,70
	přeplatky	-5 524 257,46											
Ostatní pohledávky (mimo účty 311 a 315)	celkem	157 524 687,27											
	nedoplatky	157 524 687,27	157 524 687,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	přeplatky	0,00											
Pohledávky celkem	celkem	250 457 597,07											
	nedoplatky	255 981 854,53	158 643 052,07	2 778 708,07	784 818,00	5 152 567,42	2 330 630,41	2 817 969,92	2 427 919,48	2 746 058,76	3 270 132,79	3 157 543,91	71 872 453,70
	přeplatky	-5 524 257,46											
Dlouhodobě pohledávky													
účet 465 a 469	nedoplatky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rozdělení výsledku hospodaření do fondů příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 2 za rok 2025

v Kč

Stav fondů k 31. 12. 2025						Návrh na rozdělení VH do fondů			Převod z RF do IF	Stav fondů po rozdělení				
organizace	Fond odměn	FKSP	Rezer.fond*	Rezer.fond**	Invest.fond	Výsl.hospod.	Fond odměr	Rezerv.fond*		Fond odměn	FKSP	Rezerv.fond*	Rezerv.fond**	Invest. fond
Základní školy	411	412	413	414	416	432	411	413	416	411	412	413	414	416
Botičská	96 906,00	114 934,40	262 984,91	73 910,95	354 036,47	299 279,69	58 000,00	241 279,69	150 000,00	154 906,00	114 934,40	354 264,60	73 910,95	504 036,47
J.Masaryka	513 243,00	221 579,52	213 413,96	1 079 682,44	220 829,88	527 188,60	0,00	527 188,60	150 000,00	513 243,00	221 579,52	590 602,56	1 079 682,44	370 829,88
Kladská	612 802,80	210 989,49	433 689,20	1 076 619,26	639 567,73	246 748,30	49 349,00	197 399,30	0,00	662 151,80	210 989,49	631 088,50	1 076 619,26	639 567,73
Vratislavova	343 849,05	336 534,41	815 014,14	1 139 275,48	2 542 146,84	450 378,52	90 000,00	360 378,52	0,00	433 849,05	336 534,41	1 175 392,66	1 139 275,48	2 542 146,84
Londýnská	821 930,90	166 287,82	1 007 619,60	2 591 227,80	1 164 826,04	273 666,10	49 850,00	223 816,10	0,00	871 780,90	166 287,82	1 231 435,70	2 591 227,80	1 164 826,04
Na Smetance a MS	1 138 855,70	770 755,33	417 661,05	1 820 613,60	678 941,32	254 622,07	50 000,00	204 622,07	0,00	1 188 855,70	770 755,33	622 283,12	1 820 613,60	678 941,32
Resslova a MS	86 896,00	57 963,62	196 819,92	1 293 764,07	687 104,68	733 329,57	146 666,00	586 663,57	425 000,00	233 562,00	57 963,62	358 483,49	1 293 764,07	1 112 104,68
Sázavská	597 236,00	302 994,77	508 460,70	1 207 201,01	976 459,98	268 363,52	53 000,00	215 363,52	165 363,52	650 236,00	302 994,77	558 460,70	1 207 201,01	1 141 823,50
Slovenská	748 399,22	891 502,79	697 480,67	1 640 032,01	471 416,21	266 992,18	50 000,00	216 992,18	150 000,00	798 399,22	891 502,79	764 472,85	1 640 032,01	621 416,21
u sv.Stěpána	152 385,00	485 729,08	140 143,69	1 443 570,94	545 499,49	280 943,52	50 000,00	230 943,52	100 000,00	202 385,00	485 729,08	271 087,21	1 443 570,94	645 499,49
celkem ZS	5 112 503,67	3 559 271,23	4 693 287,84	13 365 897,56	8 280 828,64	3 601 512,07	596 865,00	3 004 647,07	1 140 363,52	5 709 368,67	3 559 271,23	6 557 571,39	13 365 897,56	9 421 192,16
Mateřské školy														
"Trojlístek"Kladská	68 884,65	21 748,36	233 100,40	0,00	702 010,25	15 976,01	0,00	15 976,01	0,00	68 884,65	21 748,36	249 076,41	0,00	702 010,25
Na Děkanec	173 659,08	144 254,96	288 390,57	473 814,66	254 062,15	206 983,35	41 396,67	165 586,68	0,00	215 055,75	144 254,96	453 977,25	473 814,66	254 062,15
"Čtyřlístek" Římská	126 414,52	33 951,60	128 945,08	546 574,92	314 698,68	30 158,30	0,00	30 158,30	0,00	126 414,52	33 951,60	159 103,38	546 574,92	314 698,68
Slovenská	200 000,00	104 088,52	83 578,00	280 785,68	336 445,85	44 638,46	8 900,00	35 738,46	39 316,46	208 900,00	104 088,52	80 000,00	280 785,68	375 762,31
Španělská	260 000,00	33 042,57	317 130,00	301 955,40	81 078,36	264 965,10	40 000,00	224 965,10	150 000,00	300 000,00	33 042,57	392 095,10	301 955,40	231 078,36
Šumavská 37	165 879,78	135 670,94	189 592,89	428 363,17	202 753,74	271 974,75	50 000,00	221 974,75	201 974,75	215 879,78	135 670,94	209 592,89	428 363,17	404 728,49
Víničná	231 814,29	118 932,04	199 859,03	265 365,69	408 159,78	5 999,75	0,00	5 999,75	0,00	231 814,29	118 932,04	205 858,78	265 365,69	408 159,78
celkem MS	1 226 652,32	591 688,99	1 440 595,97	2 296 859,52	2 299 208,81	840 695,72	140 296,67	700 399,05	391 291,21	1 366 948,99	591 688,99	1 749 703,81	2 296 859,52	2 690 500,02
celkem	6 339 155,99	4 150 960,22	6 133 883,81	15 662 757,08	10 580 037,45	4 442 207,79	737 161,67	3 705 046,12	1 531 654,73	7 076 317,66	4 150 960,22	8 307 275,20	15 662 757,08	12 111 692,18
Novom. radnice	1 052 203,00	70 202,30	1 719 370,70	0,00	871 638,71	269 068,08	0,00	269 068,08	0,00	1 052 203,00	70 202,30	1 988 438,78	0,00	871 638,71
Knihovna na Vin.	183 878,00	17 178,00	741 702,42	0,00	680 715,59	153 375,10	30 500,00	122 875,10	0,00	214 378,00	17 178,00	864 577,52	0,00	680 715,59
CSS Praha 2	530 941,69	379 678,35	1 324 696,57	1 162 382,71	2 592 789,17	290 122,10	0,00	290 122,10	0,00	530 941,69	379 678,35	1 614 818,67	1 162 382,71	2 592 789,17
Celkem PO	8 106 178,68	4 618 018,87	9 919 653,50	16 825 139,79	14 725 180,92	5 154 773,07	767 661,67	4 387 111,40	1 531 654,73	8 873 840,35	4 618 018,87	12 775 110,17	16 825 139,79	16 256 835,65

*rezervní fond ze zlepšeného výsledku hospodaření

**rezervní fond z ostatních titulů

Výsledky hospodaření školských příspěvkových organizací městské části Praha 2 za rok 2025

v Kč

	Hlavní činnost					Doplňková (hospodářská) činnost				Celkem		
	výnosy celkem	náklady celkem	výsledek hospodaření HČ před zdaněním	daň z příj.	kurzově ztráty	výnosy celkem	náklady celkem	výsledek hospodaření VHČ před zdaněním	daň z příj.	výsledek hospodaření před zdaněním	výsledek hospodaření po zdanění	zlepšený hosp.výsledek
organizace												
ZŠ	1	2	1-2-4	3	4	6	7	6-7	8	9	10	10a
Botičská	39 394 546,19	39 387 751,94	6 794,25	83,22	0,00	1 389 838,58	1 097 353,14	292 485,44	5,38	299 362,91	299 279,69	299 279,69
J.Masaryka	39 912 090,64	39 528 309,02	383 781,62	137,38	0,00	294 762,50	151 355,52	143 406,98	0,00	527 325,98	527 188,60	527 188,60
Kladská	60 023 011,63	59 841 845,90	181 165,73	0,00	0,00	194 562,00	128 979,43	65 582,57	0,00	246 748,30	246 748,30	246 748,30
Vratislavova	45 835 093,92	45 504 459,33	330 634,59	194,46	0,00	235 486,61	115 742,68	119 743,93	2,11	450 572,98	450 378,52	450 378,52
Londýnská	68 037 076,94	68 012 661,17	24 415,77	1 254,48	0,00	725 601,60	476 351,27	249 250,33	0,00	274 920,58	273 666,10	273 666,10
Na Smetance a MŠ	73 600 654,98	73 598 843,46	1 811,52	1 375,70	0,00	662 881,00	410 070,45	252 810,55	0,00	255 997,77	254 622,07	254 622,07
Resslova a MŠ	55 059 141,66	54 479 229,41	579 912,25	112,96	0,00	1 005 406,98	851 989,66	153 417,32	32,96	733 442,53	733 329,57	733 329,57
Sázavská	68 505 569,74	68 330 383,27	175 186,47	237,85	0,00	731 244,69	638 067,64	93 177,05	0,00	268 601,37	268 363,52	268 363,52
Slovenská	57 431 715,62	57 354 721,63	76 993,99	0,00	0,00	434 264,00	244 265,81	189 998,19	0,00	266 992,18	266 992,18	266 992,18
u sv.Štěpána	56 760 968,89	56 652 821,22	108 147,67	0,00	0,00	1 968 352,00	1 795 556,15	172 795,85	0,00	280 943,52	280 943,52	280 943,52
celkem ZŠ	564 559 870,21	562 691 026,35	1 868 843,86	3 396,05	0,00	7 642 399,96	5 909 731,75	1 732 668,21	40,45	3 604 908,12	3 601 512,07	3 601 512,07
MS												
Trojř.-Kladská	19 782 885,15	19 771 561,61	11 323,54	0,00	0,00	6 950,00	2 297,53	4 652,47	0,00	15 976,01	15 976,01	15 976,01
Na Děkanec	28 476 314,56	28 269 331,21	206 983,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	206 983,35	206 983,35	206 983,35
Čtyřř.-Římská	20 325 512,59	20 295 589,83	29 922,76	0,00	0,00	1 786,75	1 551,21	235,54	0,00	30 158,30	30 158,30	30 158,30
Slovenská	24 930 795,25	24 894 887,55	35 907,70	0,00	0,00	25 080,00	16 349,24	8 730,76	0,00	44 638,46	44 638,46	44 638,46
Španělská	19 596 727,00	19 331 761,90	264 965,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	264 965,10	264 965,10	264 965,10
Šumavská 37	14 380 012,51	14 118 130,84	261 881,67	0,00	0,00	24 300,00	14 206,92	10 093,08	0,00	271 974,75	271 974,75	271 974,75
Viničná	22 788 275,51	22 782 275,76	5 999,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 999,75	5 999,75	5 999,75
celkem MS	150 280 522,57	149 463 538,70	816 983,87	0,00	0,00	58 116,75	34 404,90	23 711,85	0,00	840 695,72	840 695,72	840 695,72
celkem	714 840 392,78	712 154 565,05	2 685 827,73	3 396,05	0,00	7 700 516,71	5 944 136,65	1 756 380,06	40,45	4 445 603,84	4 442 207,79	4 442 207,79

Zdůvodnění vyššího výsledku hospodaření:

ZŠ Jana Masaryka - škola ušetřila finanční prostředky na energiích, které chce využít na opravu školního hřiště a v případě rozšíření školy na nově vybavení tříd v roce 2027

ZŠ Resslova - škola ušetřila finanční prostředky na opravu školních šaten a na dofinancování opravy školní kuchyně

Přehled finančního vypořádání s rozpočtem hl. m. Prahy za rok 2025

Rádek č.	Název finanční operace	v Kč na 2 des.místa		
1.	Příjmy MČ k 31.12.2025 (UCT, po konsolidaci)	593 207 328,84		
	Výdaje MČ k 31.12.2025 (UCT, po konsolidaci)	1 173 606 938,21		
	Saldo příjmů a výdajů MČ k 31. 12. 2025 (UCT po konsolidaci)	-580 399 609,37		
2.	Stav účtů MČ k 31. 12. 2025 celkem	4 072 211 317,29		
z toho:	- rozpočtové prostředky a účelové fondy	420 447 915,64		
	- termín. vklady a cenné papíry	3 287 596 287,64		
	- hospodářská činnost	364 167 114,01		
Rádek č.	Název finanční operace	účetový znak	položka (pro MČ)	v Kč na 2 des.místa
	A: ZDROJE z finančního vypořádání			
3.	Dorovnání dotací ze SR c e l k e m			0,00
z toho:				
	Volby do PS PČR v roce 2025	98071	4137	0,00
			4137	
4.	Dorovnání z rozpočtu HMP celkem			0,00
z toho:				
	- přeplatky místních poplatků		4137	
	- zkoušky zvláštní odborné způsobilosti	81	4137	0,00
	- vratka nedočerp. dotace poskytnuté MČ hl.m. Praze neinv.	79	4137	0,00
	- vratka nedočerp. dotace poskytnuté MČ hl.m. Praze inv.	79	4251	0,00
	- participativní rozpočty - neinvestiční výdaje	109	4137	0,00
	- participativní rozpočty - investiční výdaje	119	4251	0,00
	- ostatní doplatky		4137/4251	
5.	Úhrn zdrojů fin. vypořádání (ř.3 a ř.4)			0,00
	B: POTREBY finančního vypořádání			
6.	Odvody do SR c e l k e m			68 068,14
z toho:				
	Volby do PS PČR v roce 2025	98071	5347	4 613,14
	- ostatní vratky účel. prostř. MF ČR - kap.VPS	98 xxx	5347	0,00
	- SPOD	13024	5347	0,00
	- výkon pěstounské péče	13010	5347	63 455,00
	- ostatní vratky účel. prostř. rezort. ministerstev/st.fondům neinv.		5347	
	- ostatní vratky účel. prostř. rezort. ministerstev/st.fondům inv.		6363	
7.	Odvody do rozpočtu HMP c e l k e m			41 091 012,30
z toho:				
	- vratky účel.prostř. r. 2025 - investiční	84	6363	40 000 000,00
	- vratky účel.prostř. r. 2025 - investiční FRDB	12	6363	0,00
	- vratky účel.prostř. r. 2025 - neinvestiční FRDB	12	5347	0,00
	- vratky účel.prostř. r. 2025 - neinvestiční	81	5347	58 300,00
	- vratky účel.prostř. r. 2025 - neinvestiční mzd. prostř. škol.	96	5347	0,00
	- vratky účel.prostř. r. 2024 - investiční dotace MC hl. m. Prahy z rezervy UM	148	6363	0,00
	- vratky účel.prostř. r. 2024 - investiční dotace MC hl. m. Prahy z rezervy UF (EU/EHP)	148	6363	0,00
	- vratky účel.prostř. r. 2024 - neinvestiční dotace MC hl. m. Prahy z rezervy UF (EU/EHP)	149	5347	0,00
	- vratky účel.prostř. r. 2024 (popř. předchozích let) ponechaných k využití v roce 2025 - investiční	90	6363	208 800,00
	- vratky účel.prostř. r. 2024 (popř. předchozích let) ponechaných k využití v roce 2025 - neinvestiční	118	5347	0,00
	- vratky účel.prostř.ponechaných k využití v roce 2025 - MČ Praha 13	139	5347	0,00
	- doplatky místních poplatků		5347	823 912,30
	- ostatní vratky		5347/6363	
8.	Úhrn potřeb (ř.6 a ř.7)			41 159 080,44
9.	Saldo FV (ř.5 - ř.8)			-41 159 080,44
10.	Ostatní závazky:			
	a/ vůči rozpočtu HMP			
	z toho: - NFV od HMP			0,00
	- ostatní			
	b/ vůči jiným MČ HMP			
	c/ ostatní			



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor kontrolních činností



Č. j.: **MHMP 392234/2026**
Sp. zn.: **MHMP 19916/2025**
Praha **05.05.2026**
Počet listů/příloh: **9/0**

Stejnopis č. 2

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha 2

podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkouvání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 420/2004 Sb.), provedeného

v Úřadu městské části Praha 2,
se sídlem náměstí Míru 600, Praha 2,
za období od 01.01.2025 do 31.12.2025.

1. Přezkoumání hospodaření městské části Praha 2 (dále též MČ) bylo Magistrátem hlavního města Prahy vykonáno na základě ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb.
2. Přezkoumání hospodaření městské části Praha 2 se uskutečnilo formou dílčích přezkoumání hospodaření, která proběhla v období:
 - a) 11.08.2025 - 02.09.2025
 - b) 05.01.2026 - 16.01.2026
 - c) 20.04.2026 - 30.04.2026
3. Přezkoumání hospodaření městské části Praha 2 za rok 2025 bylo zahájeno podle ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění zákona č. 183/2017 Sb. (dále jen kontrolní řád), doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření kontrolovaně osobě dne 14.07.2025. Písemné pověření k přezkoumání hospodaření na základě ustanovení § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a v souladu s ustanovením § 4 kontrolního řádu vydala ředitelka odboru kontrolních činností Magistrátu hlavního města Prahy Ing. Irena Ondráčková pod č. j. MHMP 717479/2025 dne 14.07.2025.
4. Přezkoumání hospodaření vykonali:
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: Ing. Kateřina Peterková
kontroloři: Ing. Blanka Birková
Ing. Miroslav Kárník
Ing. Mgr. Bc. Jarmila Pajrová

A. Předměty a hlediska přezkoumání hospodaření

Předmětem přezkoumání hospodaření byly údaje o ročním hospodaření MČ, vymezeně ustanovením § 2 zákona č. 420/2004 Sb., jejichž obsahová náplň je uvedena níže.

Přezkoumání hospodaření bylo uskutečněno výběrovým způsobem. V případě, že při přezkoumání jednotlivých předmětů byly zjištěny chyby a nedostatky, jsou podrobně popsány v části B. a C. této zprávy.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Údaje o hospodaření MČ vyjmenované v dále uvedených předmětech přezkoumání hospodaření byly přezkoumávány z hlediska (viz ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb.):

A. dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména:

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů,
- obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů,
- Českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb., č. 701 – 710.

B. souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,

C. dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,

D. věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Obsahová náplň předmětů přezkoumání hospodaření

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Bylo ověřeno zejména:

- dodržení náležitostí, termínů a způsobu projednání závěrečného účtu za minulý rozpočtový rok (§ 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- zda má MČ sestaven střednědobý výhled rozpočtu (§ 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- postup při sestavení, schvalování rozpočtu včetně jeho rozpisu podle podrobné rozpočtové skladby, stanovení pravidel rozpočtového provizoria a hospodaření podle nich do schválení rozpočtu (§ 4 - 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- postup při provádění vybraných rozpočtových změn, rozpočtových opatření (§ 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- postup při poskytování dotací a návratných finančních výpomocí (§ 10a – 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- zda MČ povinně zveřejňované dokumenty, tj. návrhy střednědobého výhledu rozpočtu, rozpočtu a závěrečného účtu, a dále střednědobý výhled rozpočtu, rozpočet, rozpočtová opatření, pravidla rozpočtového provizoria a závěrečný účet, zveřejnila v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Dále bylo přezkoumáno plnění vybraných příjmů rozpočtu a čerpání vybraných běžných výdajů (včetně výdajů na platy zaměstnanců a odměny členů Zastupitelstva MČ) a kapitálových výdajů. Na vybraných případech bylo ověřeno, zda byly příjmy a výdaje zaříděny do rozpočtu MČ v souladu s vyhláškou č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění vyhlášky č. 402/2022 Sb. Ověřeno bylo rovněž nakládání s finančními prostředky na bankovních účtech a v pokladně.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

Výběrovým způsobem byla přezkoumána tvorba a čerpání peněžního fondu, a to Fondu rozvoje a rezerv, zřízeného podle ustanovení § 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a krytí tohoto fondu finančními prostředky. Dále byla ověřena oprávněnost a správnost tvorby, čerpání a zrušení fondu v souladu s usneseními Zastupitelstva MČ a správnost zaúčtování příslušných účetních případů.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

Bylo zjištěno, jakými druhy podnikatelských činností se MČ zabývala a zda byly činnosti podléhající dani z příjmů, tj. zdaňovaná činnost, vykonávány a v účetnictví vedeny odděleně v souladu s ustanovením § 12 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (tj. pronájmy bytových a nebytových prostor, prodeje majetku, a jiné druhy podnikatelské činnosti – např. poskytování inzerce, kopírování). Dále bylo ověřeno, zda MČ plnila povinnosti dané ustanovením § 11 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, tj. zejména zda sestavila plán činností podléhajících dani z příjmů a jak použila zisk ze zdaňované činnosti.

Výběrovým způsobem byla ověřena správnost rozčlenění výnosů a nákladů hlavní a podnikatelské (zdaňované) činnosti pro potřeby výpočtu podílu MČ na dani z příjmů hl. m. Prahy a správnost zaúčtování výnosů a nákladů a vykázaného výsledku hospodaření, ze kterého MČ vycházela při výpočtu podílu MČ na dani z příjmů hl. m. Prahy.

Výběrovým způsobem byly přezkoumány smlouvy související se zdaňovanou činností – smlouvy o pronájmu a smlouvy kupní, a to zejména s ohledem na stanovení sjednaných cen, jejich obsah a plnění. Dále byla

provedena kontrola plnění vybraných příkazních smluv uzavřených se společností Správa nemovitostí Praha 2 a.s., zajišťující správu bytového a nebytového fondu, svěřeného MČ.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami

MČ v přezkoumaném roce nevykazovala ani neuskutečnila peněžní operace týkající se sdružených prostředků. Kontrolní skupina nezjistila existenci smlouvy, na základě které by byly vynakládány.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

Přezkoumány byly roční přírůstky a úbytky stavů cizích zdrojů vykázaně v účetnictví MČ, výběrovým způsobem údaje o peněžních operacích s cizími zdroji a byla ověřena správnost účtování. MČ vykazovala v účetnictví k 31.12.2025 dlouhodobě závazky z titulu technického zhodnocení budov ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených MČ, provedeného nájemci na základě smluv o nájmu.

Dále byl přezkoumán podíl nesplacených přijatých cizích zdrojů na příjmech schváleného rozpočtu a podíl výdajů na dluhovou službu (podle ustanovení § 9 odst. 2 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů).

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

Bylo zjištěno, že MČ v přezkoumávaném období hospodařila s prostředky z poskytnuté z Operačního programu Zaměstnanosti plus na projekty EU - NPO - DIGI pro firmu na zabezpečení vzdělávacích aktivit zaměstnanců ve výši 126 710,40 Kč (CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_109/0010192).

Kontrolní skupinou provádějící přezkoumávání hospodaření bylo ověřováno, zda ze smluv nebo rozhodnutí o poskytnutí prostředků vyplývala povinnost vyúčtování nebo vypořádání a zda bylo vyúčtování provedeno řádně, v určeném termínu. Dále bylo ověřováno, zda bylo o přijatých transferech správně účtováno a zda byly správně vykázané a inventarizovány. Byla porovnána výše poskytnutých prostředků s jejich skutečným použitím a výběrovým způsobem byly přezkoumány peněžní operace týkající se uvedených prostředků, správnost účtování a označení přijatých a čerpaných účelových prostředků.

Primárním kontrolním orgánem prostředků poskytnutých z Národního fondu je poskytovatel prostředků, jehož kompetence ke kontrole dodržení podmínek čerpání poskytnutých prostředků vychází z veřejnoprávní smlouvy. V přezkoumaném období nebyla provedena kontrola.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

Bylo přezkoumáno vyúčtování a vypořádání finančních vztahů (ve vazbě na účetnictví a výkaznictví, dodržení podmínek a termínů) ke státnímu rozpočtu, k rozpočtu hl. m. Prahy a jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám. Výběrovým způsobem bylo ověřeno dodržení účelu a plnění podmínek použití poskytnutých dotací (neinvestiční dotace na Program podpory aktivit městských částí hl. m. Prahy v oblasti pomoci lidem bez domova na lokální úrovni pro rok 2025, na Podporu registrovaných sociálních služeb poskytovaných občanům hl. m. Prahy pro rok 2025, Zachování a obnovu kulturních památek, Opravu cihlového svahu a zídek parku Folimanka, investiční dotace na akci Rekonstrukce domu Bělehradská 440/59, ZŠ Na Smetance 1 – rekonstrukce pláště školy a přestavba půdy).

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

Bylo přezkoumáno hospodaření a nakládání s majetkem hl. m. Prahy, svěřeným MČ, a to zejména s ohledem na dodržování právních předpisů upravujících nakládání s majetkem hl. m. Prahy a rozhodování o majetkoprávních úkonech (zejména ustanovení § 34 - 36, 43, 89 a 94 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním

městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a část čtvrtá obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů) a v návaznosti na vedení tohoto majetku v evidenci a v účetnictví. Dále bylo přezkoumáno ošetření majetkoprávních vztahů u majetku hl. m. Prahy, svěřeného MČ, předaného MČ zřízené příspěvkové organizaci Základní škola, Botičská 8, Praha 2, k hospodaření ve vazbě na zřizovací listinu.

Dále bylo přezkoumáno ošetření majetkoprávních vztahů u majetku hl. m. Prahy, svěřeného MČ, předaného MČ zřízené příspěvkové organizaci Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, Fakultní škola Pedagogické fakulty UK, Praha 2, Kladská 1, k hospodaření ve vazbě na zřizovací listinu.

Výběrovým způsobem byly přezkoumány roční přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného, nehmotného a finančního majetku vykázané v účetnictví včetně majetku vedeného na podrozvahových účtech, majetku svěřeného zřízené organizaci, zásob, vytvořené oprávkou k dlouhodobému majetku, způsob a správnost ocenění. Bylo ověřeno provedení inventarizace majetku a zásob a na vybraném vzorku byla ověřena fyzická existence pořízeného majetku.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

MČ v přezkoumaném roce hospodařila s majetkem státu, a to majetkem uvedeným na listu vlastnictví č. 12812 a 557 v k.ú. Vinohrady, jehož vlastníkem je Česká republika s právem hospodaření MČ.

Kontrola byla zaměřena na výkon práva hospodaření s majetkem státu, zejména na jeho evidenci ve vazbě na účetnictví, inventarizaci a jeho využití, tj. zda je s tímto majetkem nakládáno v souladu s právními předpisy, resp. smlouvou.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

Přezkoumání bylo provedeno z hlediska dodržování zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, při zadávání zakázek.

Byl přezkoumán postup zadavatele na vybraných zakázkách:

- Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek – podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení (§ 53), systémové č. P25V00000020,
- Riegrovy sady – rekonstrukce dětského hřiště U Draka – opakované zadání – podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení (§ 53), systémové č. P25V00000028,
- Karlovské předmostí – rekonstrukce části parku – opakované zadání – podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení (§ 53), systémové č. P25V00000038,
- MŠ Viničná 1, pobočka Trojická 18 – rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení – podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení (§ 53), systémové č. P25V00000021,
- Nový Domov – odstranění objektu Kunětická č.p. 2552/4 – Veřejná zakázka malého rozsahu (§ 31), systémové č. P24V00000012,
- MŠ Kladská, pobočka. Šumavská – rekonstrukce kuchyně a zázemí – Veřejná zakázka malého rozsahu (§ 31), systémové č. P25V00000024,
- Praha 2 – opravy chodníků – ulice U Kanálky 7–11 a Mánesova 17–23 – Veřejná zakázka malého rozsahu (§ 31), systémové č. P25V00000034,
- Výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti práce při realizaci veřejné zakázky Novoměstská radnice – oprava střech – Veřejná zakázka malého rozsahu (§ 31), systémové č. P25V00000037,
- Dodávka aplikace Správa datového archivu OŽ – Veřejná zakázka malého rozsahu (§ 31), systémové č. P25V00000014,
- Nákup technické podpory zálohovacího software Veeam – Veřejná zakázka malého rozsahu (§ 31), systémové č. P25V00000013.

Byla provedena fyzická kontrola veřejných zakázek: Praha 2 – opravy chodníků – ulice U Kanálky 7–11 a Mánesova 17–23 a Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

Byly přezkoumány struktura a stav pohledávek a závazků z hlavní a podnikatelské činnosti a výběrovým způsobem jejich evidence a účtování. U pohledávek po splatnosti bylo výběrovým způsobem ověřeno, zda nehrozí jejich promlčení a zda k nim byly v souladu s účetními předpisy vytvořeny opravné položky, byl zhodnocen systém zabezpečení pohledávek proti promlčení a zda je MČ schopna řádně a včas plnit závazky. Zhodnoceno bylo také provedení inventarizace pohledávek a závazků k rozvahovému dni.

Dále bylo ověřeno, zda úkony, na základě kterých vybrané pohledávky a závazky vznikly či zanikly, byly schváleny příslušným orgánem (ustanovení § 89 a 94 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů) a u dlouhodobých pohledávek byla posouzena rizika s tím související.

Předmětem přezkoumání bylo i účtování podmíněných pohledávek a závazků, zda pohledávky ze smluv splňují kritéria pro účtování na podrozvahových účtech.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

MČ v přezkoumaném roce neručila za závazky fyzických nebo právnických osob, ani kontrolní skupinou nebylo zjištěno, že by MČ ručitelský závazek poskytla.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

MČ v přezkoumaném roce nevykazovala, ani kontrolní skupinou nebylo zjištěno, že by MČ měla zastavený movitý nebo nemovitý majetek ve prospěch třetích osob.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

MČ v přezkoumaném roce uzavřela 4 smlouvy o zřízení věcného břemene, resp. služebnosti (jako strana povinná, tj. na svěřeném majetku). Bylo posouzeno, zda zřízení bylo provedeno v souladu s platnými právními předpisy (např. schválení příslušným orgánem MČ, náležitosti smluv, ocenění věcných břemen) a zájmem MČ.

Dále bylo ověřeno účtování o věcných břemenech, zda byl návrh na zápis do katastru nemovitostí předložen hlavnímu městu Praze k potvrzení správnosti předkládané žádosti pro katastrální úřad v souladu s ustanovením § 21 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, zda byl učiněn zápis věcného břemene do katastru nemovitostí a zda byla v účetnictví u nemovitého majetku vyznačena skutečnost, že je na majetku zřízeno věcné břemeno.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Na vybraných účetních případech bylo ověřeno, zda MČ plnila povinnosti uložené ustanovením § 12 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého jsou městské části hlavního města Prahy mj. povinny vést účetnictví o stavu a pohybu svěřeného majetku, o příjmech a výdajích a o finančních vztazích k rozpočtu hlavního města Prahy a provádět inventarizaci svěřeného majetku a závazků, přičemž postupují podle účtové osnovy a postupů účtování platných pro podvojně účetnictví obce, tj. podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů. Bylo zhodnoceno, zda účetnictví MČ bylo úplně, bylo vedeno správně a průkazným způsobem, zda byly podklady pro účetní závěrku hlavního města Prahy zpracovány v požadovaném rozsahu a zda byla inventarizace majetku a závazků k rozvahovému dni provedena v souladu s ustanoveními § 29 a 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Dále bylo ověřeno, zda byl vytvořen a funguje vnitřní kontrolní systém ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění

pozdějších předpisů, (byla přezkoumána úroveň zpracování vnitřních předpisů z jednotlivých oblastí činností), a zda doklady byly formálně i věcně správně a byly archivovány zejména v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

V případě přezkoumání hospodaření prováděného u městských částí hlavního města Prahy se neověřuje poměr dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost, neboť městskou část hlavního města Prahy nelze považovat pro účely zákona č. 420/2004 Sb. za územní samosprávný celek podle ústavního zákona č. 1/1993 Sb., Ústava České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a nepodléhá proto pravidlům rozpočtové odpovědnosti stanoveným v ustanovení § 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření je uvedeno v Příloze č. 1 této zprávy.

B. Zjištění z konečného přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření MČ

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Pinění opatření přijatých k nápravě chyb a nedostatků

a) Při přezkoumání hospodaření MČ za rok 2024 a popř. předchozí roky

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo byly zjištěny chyby a nedostatky, které však byly napraveny ke dni ukončení přezkoumání hospodaření za předchozí rok.

b) Při předchozích dílčích přezkoumáních přezkoumání hospodaření MČ za rok 2025

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

I. Na základě výsledků přezkoumání hospodaření MČ za rok 2025, ve smyslu zákona č. 420/2004 Sb. (zejména ustanovení § 2 a 3), lze konstatovat, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti:

Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření za rok 2025:

Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu MČ a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku hl. m. Prahy, svěřeném MČ, podle ustanovení § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu MČ 2,77 %
- b) podíl závazků na rozpočtu MČ 11,64 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku svěřeném MČ..... 0 %

IV. Výrok podle ustanovení § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.:

U městských částí hlavního města Prahy se neuplatňují pravidla rozpočtové odpovědnosti stanovená v ustanovení § 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, ve znění pozdějších předpisů, proto nebyl ověřován poměr dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost (viz předmět přezkoumání uvedený v ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) zákona č. 420/2004 Sb.).

Posledním kontrolním úkonem předcházejícím vyhotovení zprávy (podle ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu) bylo vrácení všech originálů podkladů zapůjčených pro výkon přezkoumání hospodaření kontrolované osobě dne 30.04.2026.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného přezkoumání hospodaření a byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž stejnopis č. 2 obdrží MČ a stejnopis č. 1 odbor kontrolních činností MHMP.

V Praze dne 05.05.2026

Podpisy kontrolorů:

Ing. Kateřina Peterková
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Ing. Blanka Birková

Ing. Miroslav Kárník

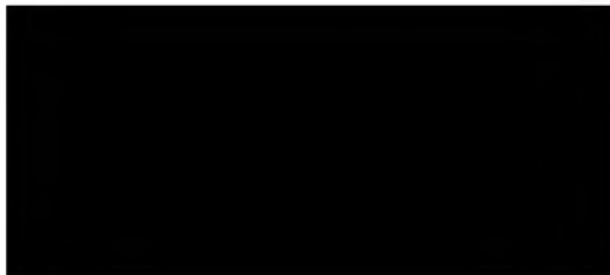
Ing. Mgr. Bc. Jarmila Pajrová



Úřadu MČ byly vráceny všechny zapůjčené doklady a ostatní materiály.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha 2 o počtu 18 stran (včetně Přílohy č. 1) byla v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 420/2004 Sb. projednána se starostou MČ, kterému byl předán stejnopis č. 2 dne 7.8.2016.

Jan Korseska
starosta MČ



Příloha č. 1: Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření MČ

Rozdělovník: stejnopis č. 1 – Odbor kontrolních činností MHMP
stejnopis č. 2 – MČ

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření MČ Praha 2:

Střednědobý výhled rozpočtu

- schválen usnesením Zastupitelstva MČ č. 139 ze dne 24.02.2025 a zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách MČ od 27.02.2025 do 30.04.2026

Pravidla rozpočtového provizoria

- schválena usnesením Zastupitelstva MČ č. 124 ze dne 23.09.2024 a zveřejněna na internetových stránkách MČ od 23.10.2024 do 06.11.2025

Návrh rozpočtu

- zveřejněn na úřední desce od 04.02.2025 do 12.05.2025

Schválený rozpočet

- schválen usnesením Zastupitelstva č. 139 ze dne 24.02.2025 a zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách MČ od 27.02.2025 do 30.04.2026

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- sděleny formou dopisů nebo mailů, například Základní škole a mateřské škole, Praha 2, Na Smetance 1, Základní škole s rozšířenou výukou jazyků, Fakultní škole Pedagogické fakulty UK, Praha 2, Kladská 1 a Mateřské škole Trojlístek, Praha 2, Kladská 25, vše dopisem pod stejným č.j. MCP2/023161/2025 ze dne 26.02.2025, Centru sociálních služeb Praha 2 mailem ze dne 26.02.2025, Knihovně na Vinohradech, příspěvková organizace, mailem ze dne 04.03.2025

Rozpočtová opatření

- č. 4, 8, 11, 19, 24, 25, 34, 43, 49, 55, 56, 60, 64, 75, 82, 85, 93, 104, 108, 116, 124

Závěrečný účet

- návrh zveřejněn na úřední desce od 30.05.2025 do 25.06.2025, schválen usnesením Zastupitelstva MČ č. 161 ze dne 23.06.2025 bez výhrad, schválený závěrečný účet zveřejněn na úřední desce od 26.06.2025 do 15.07.2026

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Výkaz 120 - Přehled pro hodnocení plnění rozpočtu za období 2025
- Výkaz FIN 2-12 - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu za období 2025

Výkaz zisku a ztráty

- Hlavní činnosti k 30.06.2025, 30.11.2025, 31.12.2025
- Vedlejší hospodářské činnosti k 30.06.2025, 31.12.2025

Rozvaha

- k 30.06.2025, 30.11.2025, 31.12.2025

Příloha rozvahy

- k 30.06.2025, 30.11.2025, 31.12.2025

Účtový rozvrh

- k 30.06.2025, 30.11.2025, 31.12.2025

Hlavní kniha

- k 30.06.2025, 30.11.2025, 31.12.2025

Kniha došlých faktur

- k 30.06.2025, 30.11.2025, 31.12.2025

Kniha odeslaných faktur

- k 30.06.2025, 30.11.2025, 31.12.2025

Faktura

- Faktura odeslaná: 3920250020, 3920250003, 3920250023, 3920250026, 3920250112, 3920250102, 3910250009-13, 253920250058, 253920250060-64, 253920250024, 253920250069-72, 253910250009, 253920250081, 253920250103, 253920250099, Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

(dále jen SNP): 2023/VF15, 2024/VF17, 2827250008-10, OFV-777/2025, OFV-815/2025, OFV-815/2025, OFV-817/2025

- Faktura došlá: 251982250049, 251982250002, 251920250001-4, 251982250152, 251982250156, 251982250143, 251982250145, 251980250091, 251982250125, 251982250132, 251982250135, 251983250011, 251910250027, 251920250008-10, 251910250023, 251982250106, 251980250055, 251910250022, 251982250123, 251982250175, 20251982250180, 1080250052, 1080250247, 1080250119, 1080250223, 1080250279, 1080250319, 1020250159, 1070250136, 1070250139, 1070250047, 1020250435, 1090250510, 1040250002, 1020250446, 1020250199, 1070250078, 1070250117, 1070250182, 1070250045, 1080250571, 1080250573, 1010250421, 1020250470, 1020250521, 1020250553, 1020250631, 1020250717, 1020250780, 1020250784, 1020250862, 1020250870, 1050250169, 1080250571, 1080250573, 1080250343, 1080250383, 1080250466, 1080250422, 1080250501, 1080250529, 1080250583, 1090250677, 1090250748, 20251010250519, SNP: 251802250213, 251802250018, PF2500128, PF 2501835, PF 2501836, PF 2501843, PF 2501844

Bankovní výpis

- k účtu č. 90018-2000758339/0800 č. 012 (01.12.-31.12.2025)
- k účtu č. 9021-2000758339/0800 č.: 237 (25.11.2024), 241 (29.11.2024), 4 (06.01.2025), 14 (16.01.2025), 41 (28.02.2025), 64 (26.03.2025), 81 (03.02.2025), 111 (03.03.2025), 118 (28.05.2025), 131 (07.07.2025), 134 (11.07.2025), 145 (28.07.2025), 149 (01.08.2025), 151 (05.08.2025), 161 (20.08.2025), 192 (29.09.2025), 203 (10.10.2025), 204 (11.10.2025), 209 (16.10.2025), 239 (27.11.2025), 012 (01.12.2025-31.12.2025)
- k účtu č. 9021-2940442/0800 č. 12 (31.12.2025)
- k účtu č. 20028-2000758339/0800 č. 012 (01.12.-31.12.2025)
- k účtu č. 90181-2940112/0800 č. 012 (31.12.2025)
- k účtu č. 299022-2000758339/0800 č. 012 (01.12.-31.12.2025)
- k účtu 27-3539880287/0100 č.: 012 (31.12.2025)
- k účtu 317298933/0300 č.: 2025/12 (01.12.2025-31.12.2025)
- k účtu č. 15001-72000758339/0800 č.: 180 (11.07.2025), 207 (07.08.2025), 012 (01.12.-31.12.2025)
- k účtu č. 179020-2000758339/0800 č. 181 (04.07.2025), 012 (01.12.-31.12.2025)
- k účtu č. 107-2000758339/0800 č. 012 (01.12.-31.12.2025)
- č. 149024-2000758339/0800 č. 012 (01.12.-31.12.2025)
- k účtu č. 150017-20000758339/0800 č. 012 z 01.12.-31.12.2025
- k účtu č. 269026-2000758339/0800 č. 012 (01.12.-31.12.2025)
- k účtu č. 289027-2000758339/0800 č. 012 (01.12.-31.12.2025)
- k účtu č. 349026-2000758339/0800 č. 147 (02.07.2025), 012 (01.12.-31.12.2025)
- k účtu č. 1222-2940442/0800 č. 5 (31.05.2025), 6 (01.06.-30.06.2025)
- k účtu č. 12675232//0800 č. 5 (31.05.2025), 6 (30.06.2025)
- k účtu č. 2000758339/0800 č. 3 (08.01.2025) č. 52025), 6 (01.06.-30.06.2025)1 (25.04.2025), č. 73 (06.06.2025), č. 92 (07.07.2025), č. 113 (04.08.2025), č. 117 (11.08.2025), č. 161 (05.11.2025)
- k účtu č. 27-2000758339/0800 č.: 45 (10.03.2025), č. 71 (11.04.2025), č. 91 (13.05.2025), č. 156 (08.08.2025), č. 197 (26.09.2025), č. 204 (06.10.2025), č. 212 (15.10.2025), č. 245 (28.11.2025), 012 (01.12.-31.12.2025)
- k účtu č. 19-2000758339/0800 č. 012 (01.12.-31.12.2025)

Účetní doklad

- Hlavní činnost:
- leden č.: 100100040, 200100001, 200100019, 210000074, 220000160, 510000001, 510000004-8, 900000006
- únor: 200100010, 210000116, 210000227, 210000241, 880000002, 50010005, 500100006

- březen: 100100224, 200100003, 210000005, 200100021, 200100035, 200100043, 210000050, 210000101, 210000112, 500100008, 210000285, 510000012, 900000010
- duben: 100100047, 100100054, 100100055, 100100056, 100100173, 200100002, 200100005, 200100043, 210000047, 210000126, 210000303, 220000247, 220000248, 210000408, 210000415,
- květen: 200100039, 200100042, 210000011, 210000067, 210000070, 210000071, 210000075, 210000105, 210000149, 210000232, 210000280, 210000284, 500100004
- červen č.: 100100112, 100100114, 100100117, 100100128, 100100175, 210000048, 210000092, 210000210, 210000351, 210000374, 510000001
- červenec: 210000017, 210000021, 210000035, 210000071, 210000262, 510000015
- srpen: 200100036, 220000016, 210000112, 210000295, 510000006, 510000008, 510000016, 510000020
- září: 210000003, 210000035, 210000067, 210000239, 210000323
- říjen: 200100069, 210000041, 210000060, 210000247, 210000253, 210000227, 210000415, 210000417, 510000024
- listopad: 210000171, 210000193, 210000295, 210000428, 510000004, 500100007
- prosinec: 510000001, 510000009, 500100027, 510000006, 510000012-13, 510000003, 510000018, 510000013, 500100022
- Podnikatelská činnost
- leden: 770000003, 300100010, 110000004-5, 800000015-17, 430000001-9, 430000609-614, 100200047, 102700012, 110001778
- únor: 300100062, 430000567-573, 100200020, 910700023, 400100575-6, 400100581-6, 430000567-573, 300100078, 910700035, 100200024, 110074024
- březen: 910100006, 300100072, 102700009, 800000001-7, 100200006, 100200018-20, 100200012, 800000007, 800000004, 110077785
- duben: 110000023, 910100002, 300100078, 300100074, 100200028, 800000001-6, 100200023, 910700086, 100200028, 910700092, 110081312
- květen: 300100026, 300100027, 800000007, 800000001-3, 910100003, 910700121, 110084730,
- červen: 910700091, 100200032, 400101925, 400102381-2, 400101935-41, 100200003, 300100023, 200100006, 200100009, 200100010, 200100034, 200100035, 210000062, 200100106, 210000134, 210000253, 210000293, 210000316, 210000349, 210000386, 280000001, 280000003, 280000006, 280000007, 110088305
- červenec: 300100052, 300100056, 770000015, 800000001, 800000008, 450000677-679, 770000008-11, 380000001, 110000016, 300100085, 110000011, 110088305
- srpen: 800000005, 300100002, 770000001, 300100004, 800000005-7, 300100021, 300100010, 110000029, 110000021-22, 110000031, 110000016, 110000024, 110000031, 910700037, 110100956, 1910700015, 10101119, 110101860, 110101849, 100200002, 910700037, 110100956, 1910700015, 10101119, 110101860, 110101849, 100200002
- září: 770000003-5, 770000006-8, 300100077, 300100070, 300100049, 300100040, 110000031-34, 110000007, 300100076
- říjen: 800000003, 300100051-55, 300100069, 770000001, 300100007, 770000009, 800000001, 800000005, 800000010, 300100061, 300100003-4, 300100091
- listopad: 300100105, 770000015, 770000013, 770000013, 770000015, 770000001, 800000004, 770000004, 110000003
- prosinec: 430000464-468, 430000478-480, 400101902-905, 400101921-1922, 251200107-111, 251200121-123, 450000171, 450000606, 300100035, 300100130, 100200020, 910700089, 910700065, 100200003, 100200068, 910700090, 100200049, 910700065, 910700089-90, 910700092, 800000014, 110000029, 110000002, 800000008, 800000020, 300100110, 800000015, 800000019, 300100130, 300100143-144, 300100147, 880000028

Pokladní kniha (deník)

- květen, červen 2025

Pokladní doklad

- SNP: PV 2500033-PV 2500053, PP25000158 - PP25000244
- MČ: 25251200001-22, 25251200097, 251300014-15, 251200070, 25723302524, 251200096, 2590100342-345, 2590100361-362, 25723203004

Dohoda o hmotné odpovědnosti

- Dohoda o odpovědnosti k ochraně hodnot svěřených k vyúčtování uzavřená se zaměstnancem s osobním č.: 2502
- Dohoda o odpovědnosti k ochraně hodnot svěřených k vyúčtování uzavřená se zaměstnancem s osobním č.: 2706
- Správa nemovitostí Praha 2, a.s.: Dohoda o odpovědnosti k ochraně hodnot svěřených k vyúčtování uzavřená se zaměstnancem

Evidence majetku

- majetkový doklad č. 25100001, 25100012, 25100014, 25100038, 25100045, 25100101, 251100002, 251100005, 251100006, 251100007, 251100008, 251100009, 251100023, 251100024, 251100036, 251100049, 251100062, 251100063, 251100088, 251100095, 251100097, 251100099, 251100105, 251100170, 251100186

Inventurní soupis majetku a závazků

- Inventurní soupisy majetku a závazků k 31.12.2025 MČ

Mzdová agenda

- os.č. 2712, 2718, 2723, 2726, 2729, 2738

Odměňování členů zastupitelstva

- mzdově listy členů Zastupitelstva MČ os. č. 2019, 2348, 2585, 2719

Zřizovací listina organizačních složek a příspěvkových organizací, odpisový plán

- Centra sociálních služeb Praha 2
- Základní škola, Botičská 8, Praha 2

Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací

- Centra sociálních služeb Praha 2 ke dni 31.12.2025
- Základní škola, Botičská 8, Praha 2

Rozvaha zřízených příspěvkových organizací

- Centra sociálních služeb Praha 2 ke dni 31.12.2025

Smlouvy o dílo

- SNP: SNP1/VZ/2025/SOD/017UTR ze dne 07.04.2025, SNP1/VZ/2025/SOD/023UTR ze dne 08.04.2025, SNP1/VZ/2025/SOD/027UTR ze dne 25.04.2025, 00V-696/2025 ze dne 16.04.2025, 00V-432/2025 ze dne 19.02.2025
- HČ: S140/2020/0001/OS, S180/2024/0034/OIV, S180/2024/0102/OIV, S180/2024/0140/OIV, S180/2024/0152/OIV, S120/2025/0075/OŽP, S180/2025/0136/OIV, S180/2025/0144/OIV, S110/2023/0088/OKS, S190/2023/0009/OKT, S180/2025/0131/OIV, S180/2025/0091/OIV, S190/2025/0057/OKT

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva o převodu vlastnického práva k jednotce s bytem č.: S883/2025/0009/OM-OMČ
- Kupní smlouva č.: S883/2025/0001/OM-OMČ, S883/2025/0002/OM-OMČ, S883/2025/0005/OM-OPM, S883/2025/0008/OM-OPM, S883/2025/0004/OM-OPM, S883/2025/0004/OM-OPM, S883/2025/0013/OM-OPM, S883/2024/0013/OM-OMČ, S883/2025/0012/OM-OMČ, S883/2025/0010/OM-OMČ, S883/2025/0007/OM-OMČ, S883/2025/0008/OM-OMČ, S182/2025/0005/OM-OSEM
- Dohoda o zrušení předkupního práva a o zrušení zákazu zcizení a zatížení nemovitostí č. S883/2025/0003/OM-OMČ

Darovací smlouvy

- Smlouva o spolupráci mezi MČ Praha 2 a Property Two s.r.o. ze dne 15.10.2024
- Smlouva o příspěvkové a sponzorské činnosti mezi MČ Praha 2 a Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s. ze dne 10.07.2025

Smlouvy nájemní

- Smlouva o poskytnutí části nemovitosti Nám. Míru č. S820/2019/0059/OZP + Dodatek č. 1
- Nájemní smlouva č. 1/2025 č. S820/2025/0001/OŽP, Nájemní smlouva č. 3/2023 č. S820/2023/0005/OŽP
- Nájemní smlouva č. 4/2025, 22/2025, 21/2025, 29/2025, 31/2025, 33/2025,
- SNP: Nájemní smlouva ze dne: 15.07.2020, 02.02.2009, 13.11.2017, 20.07.2019, 30.10.1996, 06.11.1996, 31.08.2007, 11.07.2024, 21.04.2023, 13.03.2025, 17.08.2015, 14.12.2022, 30.06.2022, 31.01.2022, 05.01.1994, 20.11.2023, 14.01.2022, 19.01.2015, 29.04.2010
- Smlouva o provedení stavebních úprav a budoucí nájemní smlouva ze dne 24.10.2024

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- Záměr prodeje nemovitosti zveřejněný od 28.08.2024 do 20.09.2024 (Kupní smlouva S883/2025/0001/OM-OMČ), záměr prodeje nemovitosti zveřejněný od 28.08.2024 do 20.09.2024 (Kupní smlouva S883/2025/0002/OM-OMČ), záměr prodeje nemovitosti zveřejněný od 07.11.2024 do 27.11.2024 (Kupní smlouva S883/2025/0005/OM-OPM), záměr prodeje nemovitosti zveřejněný od 15.04.2025 do 09.05.2025 (Kupní smlouva S883/2025/0008/OM-OPM), záměr prodeje nemovitosti zveřejněný od 11.11.2024 do 10.12.2024 (Kupní smlouva S883/2025/0004/OM-OPM), záměr prodeje nemovitostí zveřejněný od 22.03.2024 do 08.04.2024 (Kupní smlouva č. S883/2024/0013/OM-OMČ), záměr prodeje nemovitostí zveřejněný od 27.05.2024 do 20.06.2024 (Kupní smlouva č. S883/2025/0012/OM-OMČ), záměr prodeje nemovitostí zveřejněný od 19.11.2024 do 13.12.2024 (Kupní smlouva č. S883/2025/0009/OM-OMČ), záměr prodeje nemovitostí zveřejněný od 04.02.2025 do 21.02.2025 (Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty č. S883/2025/0006/OM-OMČ), záměr prodeje nemovitostí zveřejněný od 20.01.2025 do 19.02.2025 (Kupní smlouva č. S883/2025/0007/OM-OMČ), záměr prodeje nemovitostí zveřejněný od 15.04.2025 do 09.05.2025 (Kupní smlouva č. S883/2025/0008/OM-OMČ), záměr prodeje nemovitostí zveřejněný od 04.02.2025 do 21.02.2025 (Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty č. S883/2025/0006/OM-OMČ)

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení pozemkové služebnosti č.: S882/2025/0001-OM-OSEM, S882/2025/0002-OM-OSEM
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - Myslíkova č. S882/2025/0003/OM-OSEM
- Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty č.: S883/2025/0006/OM-OMČ, S883/2024/0011/OM-OMČ

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- uzavření finančního vypořádání za rok 2024
- návrh finančního vypořádání za rok 2025
- Veřejnosprávní smlouva o poskytnutí dotace DVS/82/03/003952/2025 mezi hl. m. Prahou a příspěvkovou organizací Centrum sociálních služeb Praha 2

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace S150/2025/0008/OH
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace S150/2025/0009/OH
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace S150/2025/0012/OH

Dohody o provedení práce

- os. č. 1843, 2124, 2550, 2566, 2739, 2742, 2747

Pracovní smlouvy včetně platových výměrů

- Mzdová agenda včetně osobních složek byla přezkoumána u zaměstnanců s osobními čísly: 2729, 2718, 2734, 2723, 2726, 2712

Smlouvy ostatní

- Komisionářská smlouva o správě nemovitostí pro rok 2025 č. S180/2025/0010/OIV včetně dodatků č. 1-3
- Příkazní smlouva o správě nemovitostí S982/2016/0018/OMI-OSEM včetně dodatků č. 1-3
- Smlouva o zajištění údržby vinice č. S920/2025/0002/OZP
- Pojistná smlouva č. S190/2016/0005/OKT/nova + Dodatky č. 1-13
- Smlouva o provozu areálu volnočasových aktivit Folimanka a poskytování služeb č. S120/2022/0022/OZP
- Smlouva o spolupráci ze dne 15.10.2024

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek
- Riegrovy sady – rekonstrukce dětského hřiště U Draka – opakované zadání
- Karlovské předmostí - rekonstrukce části parku – opakovaně zadání
- MŠ Viničná 1, pobočka Trojická 18 – rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení
- Nový Domov – odstranění objektu Kunětická č.p. 2552/4
- MŠ Kladská, pob. Šumavská – rekonstrukce kuchyně a zázemí
- Praha 2 – opravy chodníků – ulice U Kanálky 7-11 a Mánesova 17-23
- Výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti práce při realizace veřejné zakázky Novoměstská radnice – oprava střech
- Dodávka aplikace Správa datového archivu OŽ
- Nákup technické podpory zálohovacího software Veeam

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice Rady MČ Praha 2 k časovému rozlišení účetních případů ze dne 23.06.2025
- Směrnice Rady MČ Praha 2 k poskytování dotací a návratných finančních výpomocí jejich žadatelům podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ze dne 30.03.2015
- Směrnice Rady MČ Praha 2 k tvorbě a čerpání rezerv ze dne 10.08.2016
- Směrnice Rady MČ Praha 2 k evidenci majetku ze dne 10.08.2016
- Směrnice Rady MČ Praha 2 k odpisování dlouhodobého majetku ze dne 10.08.2016
- Směrnice Rady MČ Praha 2 k zadávání veřejných zakázek v rámci činnosti MČ Praha 2 podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek platná a účinná od 15.05.2024 a od 15.05.2025
- Pravidla pro evidenci a identifikaci smluv uzavřených městskou částí Praha 2, objednávek a plných mocí ze dne 20.12.2021
- Nařízení tajemníka Úřadu MČ Praha 2 č. 5/2012 k vymáhání pohledávek ze dne 27.02.2012
- Nařízení tajemníka č. 5/2023 k nakládání s hotovostí a ceninami ze dne 31.07.2023
- Nařízení tajemníka č. 10/2024 k postupu při uveřejňování smluv v registru ze dne 29.02.2024
- Nařízení tajemníka č. 8/2025 k evidenci zásob ze dne 19.12.2025
- Nařízení tajemníka č. 5/2025 - Vnitřní platový předpis ze dne 29.05.2025
- Organizační řád Úřadu MČ schválený usnesením Rady MČ č. 423 ze dne 25.06.2001, včetně změn (poslední ze dne 18.12.2023)
- Nařízení tajemníka Úřadu MČ č. 9/2024 ke Spisovému a skartačnímu řádu ze dne 31.01.2024
- Nařízení tajemníka Úřadu MČ č. 5/2024 k oběhu účetních dokladů ze dne 02.01.2024
- Nařízení starosty městské části Praha 2 k zajištění realizace systému finančních kontrol podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v úplném znění v návaznosti na zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ze dne 01.01.2024

- Směrnice Rady MČ Praha 2 k provádění řádně a mimořádné inventarizace majetku a závazků ze dne 20.11.2023, Příloha č. 1 k usnesení RMČ č. 734 ze dne 20.11.2023
- Pokyny ekonomické ze dne 24.01.2023: Pokyn ve věci oběhu účetních dokladů, Pokyn ve věci předkládání návrhů finančního plánu a odevzdání průběhu jeho průběžného plnění, Pokyn ve věci správného postupu pro zaúčtování nepeněžního plnění (odbydlování), Pokyn ve věci vyúčtování služeb nájemcům, Pokyn ve věci předávání podkladů k dodanění nájemného, Pokyn ve věci oběhu účetních dokladů, Pokyn ve věci vymáhání pohledávek - usnesení RMČ Praha 2 č. 151 ze dne 20.03.2017
- Pravidla prodeje nebytových jednotek svěřených MČ Praha 2, schválená dne 08.11.2021
- Nařízení tajemníka Úřadu městské části Praha 2 č. 4/2024 k nakládání s hotovostí, ceninami, šeky a používání platebních terminálů, internetové platební brány a poplatkového automatu v rámci Úřadu městské části Praha 2 vydané dne 02.01.2024

Zápis z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- usnesení č. 105, 106 ze dne 24.06.2024, č. 118, 119 ze dne 23.09.2024, č. 128, 130, 131, 132, 135 ze dne 16.12.2024, č. 62 ze dne 03.02.2025, č. 137, 138, 139 ze dne 24.02.2025, č. 141, 142 ze dne 24.02.2025, č. 155, 157 ze dne 12.05.2025, č. 161, č. 163, č. 169 a 170 ze dne 23.06.2025, 174, 175, 176 ze dne 22.09.2025, 189, 190 ze dne 15.12.2025

Zápis z jednání rady včetně usnesení

- usnesení č. 798 ze dne 18.12.2023, č. 813 ze dne 16.12.2024, č. 06, 26 ze dne 13.01.2025, č. 44 ze dne 20.01.2025, č. 54, 63 ze dne 03.02.2025, č. 79, 80 ze dne 03.02.2025, č. 88 ze dne 17.02.2025, č. 119, 122 ze dne 03.03.2025, č. 144 ze dne 17.03.2025, č. 174, 182 ze dne 31.03.2025, č. 199, 216, 218 ze dne 14.04.2025, č. 259, 261, 275, 280 ze dne 12.05.2025, č. 324, 332, 340, 342 ze dne 26.05.2025, č. 355, 356, 357 ze dne 09.06.2025, č. 406 ze dne 23.06.2025, č. 427, 432 ze dne 14.07.2025, č. 465, 487 ze dne 11.08.2025, č. 464 a 465 ze dne 11.08.2025, č. 480 a 481 ze dne 11.08.2025, č. 514, 515, ze dne 25.08.2025, č. 523, 525 ze dne 08.09.2025, č. 649 ze dne 03.11.2025, 758, 762, 763, 781, 788 ze dne 15.12.2025
- 462 (14.07.2025), 443 (14.07.2025), 498 (11.08.2025), 517 (25.08.2025), 542 (08.09.2025), 616 (06.10.2025), 636 (20.10.2025), 687 (18.11.2025), 692 (18.11.2025)

Písemnosti související s pronájmy

- Úprava nájemného pro rok 2025 - dopis ze dne 04.06.2025 pro bytové jednotky č.: 4 a 12 v domě Vinohradská 283/52, 2 v domě Záhřebská 614/4, 5 v domě Záhřebská 614/16, 3 a 9 v domě Vratislavova čp. 68/19, 9 5 a 2 v domě Vocolova 474/11
- Evidenční list pro výpočet nájemného z bytových prostor a úhrady za plnění poskytovaná s jejich užíváním č.: 4 a 12 v domě Vinohradská 283/52, 2 v domě Záhřebská 614/4, 5 v domě Záhřebská 614/16, 3 a 9 v domě Vratislavova čp. 68/19, 9 5 a 2 v domě Vocolova 474/11
- Výpočtový list pro výpočet nájemného z nebytových prostor a úhrady za plnění poskytovaná s jejich užíváním č.: 501 v domě Žitná čp. 573/38, 502 v domě Žitná čp. 573/38, 501 v domě Žitná čp. 570/26, 502 v domě Žitná čp. 570/26, 507 v domě Žitná čp. 570/26, 510 v domě Žitná čp. 570/510, 102 v domě Václavská čp. 1748/13, 103 v domě Václavská čp. 1748/13, 104 v domě Václavská čp. 1748/13, 10 v domě Sarajevská čp. 1614/7
- Vyúčtování služeb za rok 2024 souvisejících s nájmem bytové jednotky č.: 4 a 12 v domě Vinohradská 283/52, 2 v domě Záhřebská 614/4, 5 v domě Záhřebská 614/16, 3 a 9 v domě Vratislavova čp. 68/19, 9 5 a 2 v domě Vocolova 474/11
- Vyúčtování služeb za rok 2024 souvisejících s nájmem nebytové jednotky č.: 501 v domě Žitná čp. 573/38, 502 v domě Žitná čp. 573/38, 501 v domě Žitná čp. 570/26, 502 v domě Žitná čp. 570/26, 507 v domě Žitná čp. 570/26, 510 v domě Žitná čp. 570/510, 102 v domě Václavská čp. 1748/13, 103 v domě Václavská čp. 1748/13, 104 v domě Václavská čp. 1748/13

Písemnosti k daním

- Podklady pro výpočet daňové povinnosti k dani z příjmu právnických osob za rok 2025, dopis na MHMP o předpokládané výši daně za rok 2025 ze dne 05.02.2026
- Daňová doloženost DPH za 12/2025

Objednávky

- O170/2024/0123/OI, O170/2025/0017/OI, O170/2025/0025/OI, O170/2025/0050/OI, O170/2025/0051/OI, O120/2025/0015/OŽP, O120/2025/0208/OŽP, O120/2025/0320/OŽP, O120/2025/0104/OŽP, O120/2025/0110/OŽP, O120/2025/0112/OŽP, O150/2025/0059/OH, O110/2025/0055/OKSK, 0983/2024/0018OM-OMČ, 0982/2025/0006/OM-OSEM, 0980/2025/0002/OIV, 0982/2025/0005/OM-OSEM

Potvrzení správnosti předkládané žádosti - souhlas MHMP s návrhem na vklad do katastru nemovitosti

- Souhlas ze dne 26.05.2025 (Smlouva o zřízení pozemkové služebnosti č. S882/2025/0001-OM-OSEM), Souhlas ze dne 25.06.2025 (Smlouva o zřízení pozemkové služebnosti č. S882/2025/0002-OM-OSEM), Souhlas ze dne 13.08.2025 (Kupní smlouva o převodu vlastnického práva k jednotce s bytem č. S883/2025/0009/OM-OMČ), Souhlas ze dne 14.08.2025 (Kupní smlouva č. S883/2025/0001/OM-OMČ), Souhlas ze dne 02.05.2025 (Kupní smlouva č. S883/2025/0004/OM-OPM), Souhlas ze dne 06.01.2025 (Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty č. S883/2024/0011/OM-OMČ), Souhlas ze dne 06.01.2025 (Kupní smlouva č. S883/2024/0013/OM-OMČ), Souhlas ze dne 06.01.2025 (Kupní smlouva č. S883/2025/0012/OM-OMČ), Souhlas ze dne 25.07.2025 (Kupní smlouva č. S883/2025/0009/OM-OMČ), Souhlas ze dne 24.06.2025 (Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty č. S883/2025/0006/OM-OMČ), Souhlas ze dne 11.07.2025 (Kupní smlouva č. S883/2025/0007/OM-OMČ), Souhlas ze dne 23.09.2025 (Kupní smlouva č. S883/2025/0008/OM-OMČ), Souhlas ze dne 24.06.2025 (Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty č. S883/2025/0006/OM-OMČ)

Plán kontrol

- Plán veřejnosprávních kontrol na rok 2025 pro OIAK ÚMČ Praha 2 ze dne 12.12.2024
- Střednědobý plán interního auditu na období r. 2024 - 2027 ze dne 11.12.2023

Poukazy

- HČ: 2040250029, 2040250082, 22050250001, 2050250317, 2050250375, 2050250423, 2050250550, 2050250566, 2050250569

Znalecký posudek

- č.: 6398-143/023 ze dne 29.12.2023, 6498-99/2024 ze dne 13.05.2024, 6526-127/24 ze dne 22.12.2024, 6480-81/24 ze dne 02.04.2024, 065255/2024 ze dne 10.09.2024, 6522-123/24 ze dne 30.11.2024, 6511-112/24 ze dne 30.10.2024, 6526-127/24 ze dne 22.12.2024, 6526-127/24 ze dne 22.12.2024, 6522-123/24 ze dne 30.11.2024

Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podle § 14 zákona č. 256/2013 Sb.

- Spisová značka č.: V- 41351/2025 s právními účinky vkladu ze dne 30.6.2025, V-52133/2025, s právními účinky vkladu ze dne 14. 8. 2025, V- 28257/2025, s právními účinky vkladu ze dne 6. 5. 2025, V- 2632/2025-101 s právními účinky vkladu ze dne 15. 01. 2025, V- 2384/2025-101 s právními účinky vkladu ze dne 14.01. 2025, V- 2634/2025-101 s právními účinky vkladu ke dni 15.01.2025, V- 42531/2025-101 s právními účinky vkladu ke dni 03.07.2025, V-51343/2025/101 s právními účinky vkladu ke dni 12.08.2025, V-67900/2025-101 s právními účinky vkladu ke dni 22.10.2025

Geometrický plán

- č.: 2941-147/2022, 2973-51/2024, 2970-112/2024

Přehled pohledávek v Kč

- Přehled pohledávek v Kč k 12/2025

Vyjádření MČ

- Vyjádření starosty pro přezkoumání hospodaření MČ Praha 2 za rok 2025 ze dne 23.04.2026

Základní škola, Botičská 8, Praha 2

- Smlouva o výpůjčce č. 142/2007/OŠMT ze dne 12.01.2008 + Dodatky č. 1-14
- Plán inventarizace majetku a závazků za rok 2025 ze dne 19.12.2025, Proškolení členů inventarizační komise ze dne 19.12.2025, Inventurní evidence, Inventarizační zpráva za rok 2025, Inventurní soupisy majetku a závazků za rok 2025, Prohlášení o provedení inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025 a komentář k rozdílům ze dne 29.01.2026, Inventurní zpráva DIK ze dne 29.01.2026, Jmenování předsedy a členů inventarizační komise ze dne 19.12.2025
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu sestavený do roku 2027, Návrh rozpočtu na rok 2025, Střednědobý výhled rozpočtu sestavený do roku 2027 zveřejněný na webových stránkách PO, Rozpočet na rok 2025 zveřejněný na webových stránkách PO, Rozpočet doplňkové činnosti na rok 2025
- Závazné ukazatele rozpočtu na rok 2025 byly příspěvkově organizaci Základní škole Botičská 8, Praha 2 dány na vědomí dne 26.02.2025
- Odpisový plán na rok 2025 byl dne 24.02.2025 schválen vedoucím odboru školství, který byl pověřen Radou MČ usnesením RMČ č. 64/2007 ze dne 06.02.2007, Změny Odpisového plánu na rok 2025 schválené dne 15.05.2025 a 10.09.2025
- Směrnice pro oběh účetních dokladů č. 5/2023 ze dne 03.06.2024

Finanční plán (rozpočet) podnikatelské činnosti na rok 2025

- schválen usnesením Zastupitelstva MČ č. 139 ze dne 24. 02. 2025

Centrum sociálních služeb Praha 2

- Prohlášení o provedení inventarizace ze dne 29.01.2025

Inventarizační písemnosti

- Inventurní soupisy sestavené k 31.12.2025, Směrnice městské části Praha 2 k provádění inventarizace majetku a závazků schválená usnesením Rady MČ č. 655 ze dne 21.7.2014, Plán inventur na rok 2025 ze dne 23.10.2025, Inventarizační zpráva za rok 2025 ze dne 11.2.2025 bez zjištěných rozdílů, Zápis o školení členů komisí ze dne 25.11.2025, Rekapitulace inventurních soupisů ze dne 05.02.2026, Prohlášení o provedení inventarizace ze dne 11.02.2026, Inventarizační písemnosti MČ k fyzické inventuře majetku provedené k 31.12.2025 - Jmenování inventarizační komise, předsedů a členů ze dne 25.11.2025, Inventurní zpráva dílčí inventarizační komise o provedení fyzické inventury majetku k 31.12.2025, Závazný pokyn - postu při provádění inventur a inventarizace pro rok 2025 ze dne 30.10.2025

Souhrnná zpráva o plnění rozpočtu a finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 2 za 1. pololetí roku 2025

- Souhrnná zpráva o plnění rozpočtu a finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 2 za: 1. pololetí roku 2025, 1.- 3. čtvrtletí roku 2025



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 226

ze dne 22.06.2026

k majetkové dispozici s prodanou bytovou jednotkou č. 839/2 v domě na adrese
Vinohradská 839/15, Praha 2 - Vinohrady

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

se zrušením podílového spoluvlastnictví pana XXXXXX XXXXXX a manželů XXXXXX XXXXXX X XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX u bytové jednotky č. 839/2 v domě na adrese Vinohradská 839/15, Praha 2 - Vinohrady, k. ú. Vinohrady, obec Praha, tak, že se předmětná bytová jednotka stane výlučným vlastnictvím pana XXXXXX XXXXXX s tím, že předkupní právo k bytové jednotce ve prospěch městské části Praha 2 zůstane zachováno včetně dalších omezení vyplývajících z kupní smlouvy

II. u k l á d á

realizovat bod I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 30.09.2026

2. K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 30.09.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

V souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 227

ze dne 22.06.2026

k poskytnutí individuální veřejné finanční podpory pro oblast sportu

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí veřejné finanční podpory na základě individuálních žádostí pro oblast sportu na období roku 2026 a I. čtvrtletí roku 2027 formou účelové dotace městské části Praha 2 z rozpočtu odboru školství v celkové výši 1.000.000,- Kč dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. uzavření smluv o poskytnutí účelových dotací ve znění vzoru dle přílohy č. 2 tohoto usnesení
3. rozpočtové opatření městské části Praha 2 na rok 2026 v oblasti sportu, přesun mezi položkami:
§ 3419 položka 5222 ORJ 0492 UZ 00098 ORG 00140 snížení o 300.000,- Kč
§ 3419 položka 6322 ORJ 0492 UZ 00098 ORG 00140 navýšení o 300.000,- Kč

II. u k l á d á

1. připravit smlouvy k podpisu dle bodu I. 2. tohoto usnesení
K realizaci: Bc. Jana Paulů, vedoucí odboru školství
Termín: 31.07.2026
2. uzavřít smlouvy dle bodu I. 2. tohoto usnesení
K realizaci: Michal Zuna, místostarosta
Termín: 28.08.2026
3. realizovat bod I.3 tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 10.07.2026

Předkladatel: Michal Zuna, místostarosta

VFP MČ Praha 2 pro rok 2026

Oblast: Sport - Individuální 2026

Poradové číslo	Číslo tématu	Zadatel	Adresa	Termín	Registrace	Právní subj.	Bankovní účt.	Pověřená osoba	Rozpočet	De minimis	Právní forma	Název VFP	Celkové náklady	Požadovaná částka na MČ Praha 2	Podpora MČ PZ iont	Částka navržená komisí	Částka odsouhlasená RMČ	Částka odsouhlasená ZMČ	Forma ucelení VFP	Poznámka k žádosti
1	3	Spolek pro mimoškolní aktivity PALAESTRA	Trojanova 336/77, Nové Město, 120 00 Praha 2	+	+	+	+	+	+	+	Spolek	Volnočasové centrum Palaestra	899 024	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	Dotace	nákup osobního automobilu (dodávka pro svoz dětí)
2	3	Univerzitní sportovní klub Praha	Na Folimance 2490/2, Praha 2	+	+	+	+	+	+	+	Spolek	Provoz sportovní haly Folimanka - energie	1 080 949	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	Dotace	energie
3	3	Tělocvičná jednota Sokol Praha Kralovské Vinohrady	Polská 2400/1a, Praha 2	+	+	+	+	+	+	+	Spolek	Príspevek na úhradu energetických nákladu	7 500 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	Dotace	služby - údržba

Celkem

9 479 9731 000 0001 000 0001 000 0001 000 0001 000 000

Legenda k číslu tématu

3 Údržba, provoz a vybavení sportovních zařízení

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace (s povinností dokladového vyúčtování)

nad 100.000 Kč

uzavřená dle ust. § 10a a souvisejících zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**zákon**")

I. Smluvní strany

městská část Praha 2

se sídlem: nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2
adresa datové schránky y7yb44i
zastoupená:
IČO: 00063461
DIČ: CZ00063461
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
č. účtu: 2000758339/0800, var. symbol:
(dále jen „**poskytovatel**“ nebo „**MČ Praha 2**“)

a

.....
se sídlem:
zastoupená:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „**příjemce**“)

II. Předmět smlouvy a účel dotace

2.1 Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele bezplatně poskytnout příjemci dotaci ve výši a způsobem uvedených v čl. III. této smlouvy, za účelem úhrady nákladů/výdajů spojených s akcí, na základě příjemcem podané žádosti ze dne, v souladu s § 10c zákona (dále jen „**program**“) pokud je dotace poskytována na základě vyhlášeného programu a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a následně projekt zhodnotit, samostatně dokladově vyúčtovat její využití a podrobit se případně kontrole dle následujících smluvních a zákonných podmínek.

2.2 Příjemce je povinen užít dotaci jen k účelu uvedenému v odst. 2.1 a pouze v období od do (v tomto období musí být zároveň i dosaženo stanoveného účelu). Dotace nesmí být použita k jinému účelu a může být použita pouze za podmínek uvedených v této smlouvě, v programu a na základě dalších údajů obsažených v žádosti o poskytnutí dotace a v jejích přílohách z rozpočtu poskytovatele v roce

III. Výše dotace a způsob jejího vyplacení

3.1 Výše dotace činí Kč (dále jen „**dotace**“). Dotace bude poskytnuta bezhotovostním převodem z účtu poskytovatele na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

3.2 Příjemce dotaci přijímá, a to včetně schváleného účelu a zavazuje se zrealizovat projekt ve schváleném rozsahu a kvalitě.

3.3 Dotace, jejíž poskytnutí je předmětem této smlouvy, představuje podporu malého rozsahu ve smyslu ust. § 2 písm. b) zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů, a je poskytována v souladu s Nařízením Komise (EU) 2023/2831 ze dne 13. prosince 2023 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (Úř. věst. L 2831, 15. 12. 2023).

3.4 V případě rozdělení příjemce podpory na dva či více samostatných podniků v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce podpory povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce podpory vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory.

IV. Finanční vypořádání dotace

4.1 Příjemce odpovídá za hospodárné použití dotace v souladu s účelem, pro který byla poskytnuta.

4.2 Příjemce se zavazuje:

- a) doložit účel použití dotace formou prokazatelných a doložitelných úhrad třetím osobám (dotace či její část nesmí sloužit jako vlastní příjem příjemce);
- b) vést o poskytnuté dotaci oddělenou evidenci;
- c) nepřevádět dotaci na jiné právnické či fyzické osoby, pokud se nejedná o přímé úhrady výdajů spojených s realizací účelu, na který byla dotace poskytnuta;
- d) do jednoho měsíce po vyčerpání, nejpozději však do 30. 4. roku následujícího po uzavření smlouvy vyhotovit vyúčtování a předložit jej společně se soupisem a kopiemi příslušných dokladů útvaru uvedenému v odst. 6.1. této smlouvy, vyúčtování bude předloženo v plném rozsahu tak, aby strukturou i obsahem odpovídalo příloze č. 1 této smlouvy. Spolu s vyúčtováním se příjemce zavazuje předložit útvaru uvedenému v odst. 6.1 i závěrečnou zprávu, která bude obsahovat informace o skutečném průběhu plnění smlouvy ve vztahu k účelu poskytnuté dotace (písemné zhodnocení);
- e) podat poskytovateli na jeho žádost písemné vysvětlení k jakýmkoli otázkám spojeným s plněním závazků vyplývajících z této smlouvy;
- f) vrátit dotaci či její poměrnou část z důvodů uvedených v odst. 4.4 a zároveň sestavit vyúčtování a písemné zhodnocení dle písm. d) tohoto odstavce. Nevyčerpaná dotace či její poměrná část bude vrácena na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy s uvedením příslušného variabilního symbolu, a to neprodleně po doručení písemné výzvy poskytovatele, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od tohoto doručení;
- g) umožnit poskytovateli ověření a kontrolu správnosti využití dotace poskytnuté podle této smlouvy, a to včetně zpřístupnění svého účetnictví nebo daňové evidence. Pověření zástupci poskytovatele jsou oprávněni vykonávat kontroly plnění účelu uvedeného v odst. 2.1. Příjemce přitom bere na vědomí, že dotace dle této smlouvy je poskytována z veřejných prostředků ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a je si vědom, že její poskytování a čerpání podléhá veřejnosprávní kontrole poskytovatele dle tohoto zákona.

4.3 Za uznatelné náklady se považují pouze náklady, které přímo souvisí s účelem poskytnuté dotace dle článku II. odst. 2.1 a zároveň vznikly a byly uhrazeny v období dle článku II. odst. 2.2.

4.4 Příjemce se zavazuje vrátit dotaci či její poměrnou část poskytovateli zpět na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy s příslušným variabilním symbolem v případě:

- a) nevyužití dotace v plné její výši v souladu se smluvními podmínkami a podmínkami programu;
- b) nedodržení účelu, podmínek a závazků stanovených poskytovatelem v této smlouvě a programu;
- c) neúplnosti či nepravdivosti údajů, na jejichž základě byla dotace poskytnuta;
- d) včasného neoznámení změny formy příjemce, jeho zánik či vstup do likvidace dle odst. 5.1;
- e) rozporu čerpání dotace se zvláštními právními předpisy nebo
- f) přefinancování příjemce, tj. zjištění, že dotace či její část sloužila k přímému zisku příjemce.

4.5 Příjemce bere na vědomí, že porušení jeho povinností vyplývajících z této smlouvy je porušením rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona, v jehož důsledku vzniká povinnost provést odvod za

porušení rozpočtově kázně. O případném uložení odvodu a penále rozhoduje Úřad městské části Praha 2 podle obecně závazných právních předpisů.

V. Ostatní ujednání

5.1 Příjemce se zavazuje bezodkladně (nejpozději do 5 pracovních dnů) oznámit útvaru uvedenému v odst. 6.1 všechny okolnosti, které by mohly ovlivnit plnění jeho závazků z této smlouvy, zejména pak veškeré změny týkající se příjemce (změny adresy, odpovědných osob, kontaktního spojení, změny právní formy, zánik, vstup do likvidace apod.). Dále je příjemce povinen poskytovateli bezodkladně oznámit skutečnost, že je proti němu veden soudní či správní výkon rozhodnutí nebo exekuce.

5.2 Příjemce se zavazuje při realizaci projektu zveřejnit důstojným a viditelným způsobem, že projekt byl podpořen MČ Praha 2, zejména zveřejněním logotypu MČ Praha 2 na webových stránkách. Příjemce se dále zavazuje užívat na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu, jsou-li vydávány, logotyp MČ Praha 2 s dodržením pravidel jeho zveřejňování, nebo uvést text „S PODPOROU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2“.

5.3 Tato smlouva může být předčasně ukončena těmito způsoby:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran nebo
- b) písemným návrhem dle § 167 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“), z důvodů uvedených v odst. 5.4.

5.4 Důvodem pro podání písemného návrhu na předčasně ukončení smlouvy dle odst. 5.3 písm. b) je:

- a) porušení povinnosti příjemce dle odst. 4.2 písm. a), b), d) nebo e);
nebo
- b) že nastane alespoň jedna ze skutečností uvedených v odst. 4.4.

VI. Závěrečná ustanovení

6.1 Poskytovatel prohlašuje, že z jeho strany je odpovědným útvarem (kontaktním) za plnění této smlouvy odbor Úřadu městské části Praha 2.

6.2 Příjemce prohlašuje, že z jeho strany je osobou odpovědnou za plnění této smlouvy

6.3 Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že písemnosti si budou předávat buď osobně proti podpisu přejímající osoby, nebo zasíláním na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Zásilka, která byla odeslána na poštovní adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, se pokládá dle výslovně dohody smluvních stran za doručenou i dnem, kdy se od držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená či nedoručitelná. Zásilka odeslaná prostřednictvím datové schránky se považuje za doručenou okamžikem přihlášení adresáta do datové schránky, nejpozději však 10 dnů od jejího dodání do datové schránky.

6.4 Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, stejně jako samotné její uzavření, nepovažují za obchodní tajemství a vzájemně si udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6.5 Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy obou smluvních stran zákonem, správním řádem a zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

6.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

6.7 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží příjemce a jedno vyhotovení poskytovatel. Každý exemplář má platnost originálu.

6.8 Tuto smlouvu lze měnit pouze smluvními dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky seřazeny v časovém sledu a číslovány.

6.9 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně pročetly, že jí rozumí a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodně vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne:

.....
za poskytovatele

.....
za příjemce

Za OP Mgr. J. Bureš
Za odbor

Doložka potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů			
Schváleno	usnesením	RMČ č.	ze
dne			
vedoucí odboru			
.....			
podpis			
Nehodící se škrtněte			

Příloha č. 1 smlouvy



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ODBORÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

2026	Vyúčtování finančního příspěvku v plném rozsahu	
-------------	--	--

Program	
----------------	--

Subjekt: (název + adresa)	
-------------------------------------	--

Název projektu	
-----------------------	--

Číslo smlouvy:	
Dotace účelově vázána na:	

Výše poskytnuté dotace v Kč:	
Dotace připsána a účet č:	
Dne:	
Nevyčerpané prostředky k vrácení v Kč:	
Nevyčerpané prostředky byly vráceny na účet MČ Praha 2 dne:	

Celkové náklady na projekt v Kč:	
Příjmy celkem:	
z toho:	
dotace MČ Praha 2	
vlastní zdroje subjektu	
účastnické poplatky	
ostatní (jiné granty, dary...)	

Kontrola poskytovatele dotace na místě dne:		zápis dne:	
Jméno:			
Účast poskytovatele MČ Praha 2 na projektu dne:		jméno:	

Přehled dokladů k vyúčtování		
Císlo dokladu (dle výdajového dokladu - peněžní deník nebo dle čísla výpisu z účtu)	Účel použití	Částka v Kč
celkové náklady		

Vyúčtování obsahuje v příloze celkem	listů s fotokopii dokladů
--------------------------------------	---------------------------

Vyúčtování provedl (jméno a kontakt)	
tel.:	

Datum		Razítko a podpis odpovědné osoby	
-------	--	----------------------------------	--

Nedílnou součástí tohoto vyúčtování jsou fotokopie výdajových pokladních dokladů, výpisů z účtu, faktur a paragonů očíslované shodně s čísly v přehledu, v souladu s pokyny pro vyúčtování a kontrolu účelových dotací

V Praze dne

.....

Podpis příjemce

Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu *de minimis*

Obchodní jméno / Jméno žadatele	
Sídlo / Adresa žadatele	
IČO / Datum narození	

1. Podniky¹ propojené s žadatelem o podporu

Žadatel o podporu se považuje za propojený² s jinými podniky, pokud i tyto subjekty mezi sebou mají některý z následujících vztahů:

- a) jeden subjekt vlastní více než 50 % hlasovacích práv, která náleží akcionářům nebo společníkům, v jiném subjektu;
- b) jeden subjekt má právo jmenovat nebo odvolat více než 50 % členů správního, řídicího nebo dozorčího orgánu jiného subjektu;
- c) jeden subjekt má právo uplatňovat více než 50% vliv v jiném subjektu podle smlouvy uzavřené s daným subjektem nebo dle ustanovení v zakladatelské smlouvě nebo ve stanovách tohoto subjektu;
- d) jeden subjekt, který je akcionářem nebo společníkem jiného subjektu, ovládá sám, v souladu s dohodou uzavřenou s jinými akcionáři nebo společníky daného subjektu, více než 50 % hlasovacích práv, náležejících akcionářům nebo společníkům, v daném subjektu.

Subjekty, které mají s žadatelem o podporu jakýkoli vztah uvedený pod písm. a) až d) prostřednictvím jednoho nebo více dalších subjektů, se také považují za podnik propojený s žadatelem o podporu.

- Žadatel prohlašuje, že
- ☐ **není** ve výše uvedeném smyslu propojen s jiným podnikem.
- ☐ **je** ve výše uvedeném smyslu propojen s následujícími podniky:

Obchodní jméno podniku/Jméno a příjmení	Sídlo/Adresa	IČO/Datum narození

2. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) ve třech letech předcházejících dni poskytnutí podpory

- ☐ **nevznikl** spojením podniků či nabytím podniku.
- ☐ **vznikl spojením** (fúzí splynutím³) níže uvedených podniků:
- ☐ **nabytím** (fúzí sloučením⁴) **převzal jmění** níže uvedeného/ých podniku/ů:

Obchodní jméno podniku	Sídlo	IČO

¹ Podle pravidel veřejné podpory lze za podnik považovat jakýkoliv subjekt, který provádí hospodářskou činnost, tedy nabízí na trhu zboží nebo služby, a to bez ohledu na právní formu tohoto subjektu.

² Bližší informace o propojeném podniku naleznete v METODICKÉ PŘÍRUČCE k aplikaci pojmu „jeden podnik“ z pohledu pravidel podpory *de minimis*.

³ Viz § 62 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů.

⁴ Viz § 61 zákona č. 125/2008 Sb.

3. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) ve třech letech předcházejících dni poskytnutí podpory

- ☐ nevznikl rozdělením (rozštěpením nebo odštěpením⁵) podniku.
☐ vznikl rozdělením níže uvedeného podniku:

Obchodní jméno podniku	Sídlo	IČO

a převzal jeho činnosti, na něž byla dříve poskytnutá podpora *de minimis* použita⁶. Podniku (žadateli) byly přiděleny následující (dříve poskytnuté) podpory:

Datum poskytnutí	Poskytovatel	Částka v Kč

4. Žadatel níže svým podpisem

- potvrzuje, že výše uvedené údaje jsou přesně a pravdivě a jsou poskytovány dobrovolně;
- se zavazuje k tomu, že v případě změny předmětných údajů v průběhu administrativního procesu poskytnutí podpory *de minimis* bude neprodleně informovat poskytovatele daně podpory o změnách, které u něj nastaly.
- souhlasí se zpracováním svých osobních údajů obsažených v tomto prohlášení ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění p. p., za účelem evidence podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p. Tento souhlas uděluji správci a zpracovateli, kterým je městská část Praha 2, pro všechny údaje obsažené v tomto prohlášení, a to po dobu 10 let ode dne udělení souhlasu. Zároveň si je žadatel vědom svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů.

Datum a místo podpisu	
-----------------------	--

Jméno a podpis osoby oprávněné zastupovat žadatele		Razítko (pokud je součástí podpisu žadatele)	
--	--	--	--

Údaje obsažené v tomto prohlášení budou za účelem evidence podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p. uvedeny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

⁵ Viz § 243 zákona č. 125/2008 Sb.

⁶ Pokud by na základě převzatých činností nebylo možné dříve poskytnuté podpory *de minimis* rozdělit, rozdělí se podpora poměrným způsobem na základě účetní hodnoty vlastního kapitálu nových podniků k datu účinku rozdělení (viz čl. 3 odst. 9 nařízení č. 2023/2831).



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 228

ze dne 22.06.2026

k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 na rok 2026 – dosadba stromů do uličních stromořadí na území městské části Praha 2 na rok 2026

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

1. s poskytnutím finančních prostředků ve výši 1.300.000,- Kč z vlastního rozpočtu na dosadbu stromů (19 ks) do uličního stromořadí na území městské části Praha 2 na rok 2026 včetně následné tříleté péče na účet hlavního města Prahy 5157998/6000 s účelovým znakem 0079, VS 00063461
2. s rozpočtovým opatřením městské části Praha 2 na rok 2026
odvod do rozpočtu hl. m. Prahy
snížení v § 3745 pol. 5909 ORJ 0227 UZ 19 ORG 224108 o 1.300.000,- Kč
zvýšení v § 6330 pol. 5347 ORJ 0227 UZ 79 ORG 224108 o 1.300.000,- Kč

II. p o v ě ř u j e

místostarostu pro oblast životního prostředí, výstavby a územního rozvoje Mgr. Jana Recmana schvalováním případných změn v příloze předběžného souhlasu dosadby stromů do uličního stromořadí na území městské části Praha 2 na rok 2026, který je uveden v příloze k důvodové zprávě

III. u k l á d á

1. realizovat rozpočtové opatření dle bodu I. 1. a I. 2. tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 27.08.2026

Předkladatel: Mgr. Jan Recman, místostarosta



K informacím:

18. k plnění usnesení Rady městské části Praha 2 a Zastupitelstva městské části Praha 2 za 1. čtvrtletí 2026

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Zastupitelstvo vzalo předloženou informaci na vědomí.

19. k Souhrnné zprávě o plnění rozpočtu a finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 2 za 1. čtvrtletí 2026

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Zastupitelstvo vzalo předloženou informaci na vědomí.

Interpelace občanů městské části: Bez přihlášek

Interpelace členů zastupitelstva:

Bc. Jana Bašusová, členka zastupitelstva

„Dobrý den, děkuji za slovo. Já bych měla interpelaci na pana starostu Korsesku ohledně změny pozemků na Nuselských schodech nebo v blízkosti Nuselských schodů, kde se uvažovalo o vzniku nějakého malého parčíku. Mám informaci z magistrátu, že se jim nedaří zajistit budoucího správce nabývaného pozemku, tedy konkrétně, že městská část Praha 2 do správy ten pozemek nechce. Tak jenom, jestli byste mi k tomu mohl dát víc informací. Děkuji.“

Odpověď Jana Korsesky, starosty

„Městská část Praha 2 se k tomu úplně nevyjádřila na beton, protože těch informací, které jsme dostali, nebylo tolik, například jak se bude řešit ochranné pásmo atd. atd. A protože je to věc, která je poměrně závažná a přináší to poměrně značný mandatorní výdaj, tak jsme se rozhodli, že toto rozhodnutí udělá další zastupitelstvo.“

Robert Veverka, člen zastupitelstva

„Děkuji za slovo. Já mám dotaz tady na pana místostarostu Zunu ve věci bezpečnosti v Trojické ulici. Pravděpodobně jste všichni zaznamenali tu nešťastnou událost, která se tam odehrála před několika dny, která skončila tedy jaksi úmrtím člověka, nebo ne, jaksi skončila skutečně tak. Ta věc bohužel a ta situace v té Trojické, speciálně před tím PM klubem, není ojedinělá. Není to nic nahodilého, co by se tady stalo poprvé ve smyslu hluku, porušování nočního klidu, divného chování tam lidí v nočních hodinách nebo dokonce i v brzkých ranních hodinách, opakované stížnosti ze strany občanů, kteří tam bydlí přímo v té ulici nebo v přilehlých ulicích, kteří si stěžují a volají prostě na linku 156 nebo 158 a žádají nějakou nápravu. Můj dotaz zní: Jakým způsobem hodláte k tomuto, k této ulici přistoupit v rámci bezpečnosti? Protože ta věc a ten chaos před tím klubem a ten nepořádek je tam poměrně častý. A mě by zajímalo, jestli pracujete vůbec na nějakých změnách, na nějakých úvahách společně jako se zástupci nebo panem ředitelem Městské policie nebo Policie České republiky II na nápravě toho stavu tak, aby to prostě v nočních hodinách bylo pořádek, bez ohledu na tu kulturu, která se tam odehrává, tak, aby to byl, aby to byla rezidenční ulice, kde se lidé nebudou muset bát vycházet v noci nebo přicházet domů, kde nebudou muset mít obavy o klid a bezpečí a nemusejí volat jako policii každý druhý den. Protože my tu situaci tady sledujeme dlouhodobě, řešili jsme to i v rámci Komise bezpečnosti a přijde mi, že než aby se ta situace tam uklidňovala, tak spíš jaksi graduje a ta situace se tam zhoršuje. S letními měsíci, které přicházejí, to pravděpodobně bude ještě intenzivnější. A mě zajímá, jaká skutečná opatření tam hodláte přijmout tak, aby se to tam neopakovalo. Ať už to bude v rovině domluvy, že tam budou chodit zástupci nebo strážníci Městské policie, nebo že tam budou častější hlídky, nebo že si tam Policie České republiky zaparkuje auto ne jako preventivní, jako preventivní parametr nějaký, který může odstrašit některé lidi z nějakého, řekněme, nevhodného až nelegálního jednání. Protože se obávám, že pokud tedy nedojde k nějaké nápravě, tak se tahle ta ulice a tahle ta část naší městské části stane naprosto neobyvatelnou. A nemyslím si, že to je s ohledem právě na bezpečí sousedů a našich spoluobčanů, že je to, ideální řešení. Tak se ptám, co hodláte i v kontextu téhle té tragické události s touto ulicí a přilehlým okolím udělat. Děkuji.“

Odpověď Michala Zuny, místostarosty

„Já děkuji za ten dotaz. Já s vámi souhlasím, že situace kolem, a já bych to zúžil, kolem PM klubu, není dlouhodobě dobrá. Na úvod jenom připomenutí, to je jenom

konstatace faktů, že vlastně celý subjekt tak je v soukromém vlastnictví. Ten, ten dům vlastně tak vlastní Reality Vyšehrad s.r.o. a je pronajímán provozovateli panu Jiřímu Podrouškovi. Městská část, a tím bych ještě chtěl začít, tak vlastně i vydala prohlášení, které odsuzuje ten hanebný trestný čin, který se tam nedávno stal. A já bych to rozdělil na dvě roviny, tu odpověď. Jedna je, co se týče nějaké komunikace a to, co městská část může dělat s těmi provozovateli toho klubu. A druhá rovina té odpovědi tak bude, co my můžeme dělat v rámci zajištění bezpečí ve veřejném prostoru, případně v tom klubu uvnitř. My jsme opakovaně a několikrát se bavili a řešili tu situaci s provozovatelem toho klubu. My jsme byli vždycky ubezpečeni, že ta situace se změní, že se tam udělají další opatření, že tam bude ochranka a celá řada dalších věcí. Ochranka tam sice je, ale z vlastní zkušenosti vím, že někdy těm situacím ve veřejném prostoru spíše přihlíží, než že by je řešila. Jedinou věc, kterou se s provozovateli toho klubu podařilo zajistit, je, že my máme alespoň, protože ty akce jsou nárazové, ten klub není otevřený každý den, a většina z těch akcí, tak neříkám, že byla, že jsou skryté, ale prostě ten přístup je spíše neveřejný, je organizován přímo v nějaké lince provozovatel a zprostředkovatel té akce. Takže my máme aspoň přehled ve sdílení těch informací, ať už v kanálu směrem k městské části, stejně tak i policie a městská policie má tyto data o těch akcích k dispozici. My jsme v uplynulé době tak iniciovali to, aby Trojická ulice tak byla součástí protialkoholní vyhlášky, kde je zákaz konzumace alkoholu na veřejnosti. To se podařilo zajistit. Co ale městská část, o co městská část nadále usilovala a nepodařilo se zajistit, a to se nepodařilo díky vedení, části vedení hlavního města, konkrétně pana radního Zábranského, kdy my jsme usilovali o to, aby v ulici Trojické tak byla omezena provozní doba klubu v určitý čas, tak, aby tam nebyly možné ty akce provozovat až do dvou, do čtyř do rána. To bylo, této žádosti nebylo vyhověno. To si myslím, že by té situaci výrazně pomohlo. Co se týče té druhé části, tak my už jsme hovořili, konkrétně já jsem hovořil jak s panem ředitelem, tak s druhým panem ředitelem o tom, aby byly zvýšeny hlídky Policie České republiky, Městské policie, konkrétně a zejména tedy v těch datech, kdy se ty akce pořádají. To se týká veřejného prostoru. Řeším i s Policií České republiky nějaká další, řekněme, neveřejná opatření, které by se týkaly dalších kroků ve směru k zajištění toho, aby nebylo narušováno občanské soužití v blízkosti klubu nebo uvnitř klubu.“

Mgr. Karel Koželuh, člen zastupitelstva

„Děkuji za slovo. Moje interpelace směřuje k oblasti Palackého náměstí a Zídkových sadů. Ta první část se týká právě tam pořádaných trhů, ať už tedy pravidelně, trhů, které se tam pořádají tak substitučně, pokud je nějaká větší akce, která neumožňuje konání těch pravidelných sobotních trhů na náplavce. Měl jsem opakovaně stížnosti veřejnosti, jak co se týče těch trhů, tak jak na úklid, kvalitu toho veřejného prostoru, kvalitu mobiliáře, údržbu toho mobiliáře v místě výskytu, protože to je na samém rozhraní se Zídkovými sady, výskytu různých sociálně patologických jevů, ať už tedy výskyt drogové scény, lidí, řekněme, s hygienickými problémy a podobně, což v zásadě tam vytváří jako úplnou směs, která není úplně vhodná k prodeji potravin a jiných záležitostí, občerstvení. Tohle to je věc, která se tam děje dlouhodobě. A můj dotaz směřuje k tomu, co dělá tedy rada, tedy zástupci, odpovědní zástupci rady, aby se zlepšila situace v místě. To znamená, jak tedy co do kvality úklidu v místě, tak do kvality místního městského mobiliáře a tomu podobně, protože tam se jako léta tak maximálně na těch lavičkách vymění jedna laťka nebo dvě laťky a považuje se tak za vyřízené, ale ten prostor je opravdu v neutěšeném stavu. A pro to pořádání trhů já chápu, že se někam musí ten trh občas přesunout, ale je to místo v takovémto stavu nevhodné. Takže směřuji asi pravděpodobně dotaz na pana radního Zunu a na pana

radního Recmana, tedy co se týče bezpečnosti této lokality a co se týče kvality prostoru a úklidu. Děkuji.“

Odpověď Jana Korsesky, starosty

„Můžete se divit, ale já odpovím. Palackého náměstí je celé ve správě Technické správy komunikací a je to vlastně Hyde Park. A pouze část je zařazena v tržním řádu, nikoliv ve správě městské části. Čili těžko můžeme se zeptat, ale poprosím i tebe, aby sis požádal své kolegy v zastupitelstvu hlavního města Prahy, aby na TSK nějakým způsobem tlačilo, aby i toto náměstí došlo k tomu, aby tam bylo čisto jako v jednadvacátém století. Protože máš pravdu, že já jsem tam byl ku příležitosti 150. výročí Palackého a smrdělo to tam jak na veřejných záchodkách.“

Doplňující interpelace Mgr. Karel Koželuh, člen zastupitelstva

„Já za mě klidně budu iniciovat v rámci Starostů a nezávislých nějakou akci. O to tady vůbec nejde. Ale samozřejmě považuji tedy, byť to není přímo svěřeno a je to samozřejmě, vím velmi dobře, že to je ve správě Technické správy komunikací, na to já se úplně neptám, pane starosto. Já se ptám na to, že samozřejmě ten jev tam je evidentní, je zatěžující, tak jak jste sám teďka potvrdil. A dle mého názoru váha městské části, váha vás jako starosty, samozřejmě příslušných členů uvolněných radních, je přece taková, aby mohli vstoupit do přímých jednání. A já se ptám, zda taková přímá jednání s hlavním městem o řešení této věci proběhla a zda jako městská část a vy jako zástupci městské části na hlavní město tlačíte, protože k tomu máte kompetence a možnosti. Navíc dobře víme všichni, že se personálně různě prolínáme, takže myslím si, že ten sdružený tlak, ke kterému jste mě tady vyzval, tak já rozhodně se ho rád zúčastním. Ale ten hlavní míč, promiňte, já jsem v opozičním zastupiteli, ten hlavní míč je na členech rady. A já můj dotaz směřuje, co aktivně členové rady s touto, řekněme, nedobrou situací, to je eufemismus, co s ní dělají a jakým způsobem postupují, protože jak vidím, tak i vy o problému dobře víte. A pokud víte vy dobře o problému, tak i vaši kolegové v radě by měli o tom vědět. Proto k tomu směřuji, to byl můj dotaz. Děkuji.“

Doplňující odpověď Jana Korsesky, starosty

„Já, než dám slovo kolegyni Udženiji, tak k tomu mohu říct jednu věc. Jsme tady všichni zastupitelé Prahy 2 a máme stejná práva a stejné povinnosti. Já jsem dlouhodobě se bavil s panem Hříbem, i teďka s panem Beránkem, a upozorňoval jsem ho na problém Palackého náměstí, stejně jako upozorňuji stále dokola na Jiráskovo náměstí. Takže nemám z toho zápisy, ale určitě vám tady říkám s čistým svědomím, bavím se s nimi o tom, bavil jsem se i s ředitelem TSK, ale nic víc já jim nařizovat nemohu, jenom je žádat. Já jsem ve stejné pozici a všichni kolegové rady, stejně jako vy, zastupitel městské části Praha 2, to znamená, můžeme žádat, ale nemůžeme rozhodovat. Doplnění kolegyně Udženije.“

Doplňující odpověď Alexandry Udženije členky zastupitelstva

„Děkuju za slovo. No, v tento Palackého náměstí je opravdu jako komplikované z vícero pohledů. A tady částečně odpověděl i pan starosta. Kolik já vím, tak, ať je u kolegy Hříba, bývalého, a nechci teď kolegu Beránka do toho táhnout, protože ten je tam krátkou dobu, tak Palackého náměstí bylo vlastně pod rozlišovací schopnost vůbec z něčeho, aby s tím dělal, to vůbec Hříba to vůbec nezajímalo. Jenom abychom si tohle to řekli. Jako ty okna jsou tam hezká, to mají hezky polepené, ale co se děje jakoby na tom náměstí, nic, jo. Ale proč jsem se vlastně přihlásila? Přihlásila jsem se, ono samozřejmě se to pojí i tím, že vy víte, že v Zídkových sadech je vlastně místo,

kam, když je nezbytně nutné, tak přilétává helikoptéra Záchrané služby hlavního města Prahy. Já od té doby, co jsem nastoupila do funkce, usiluju o to, aby nový heliport vzniknul vlastně na Vltavě za železničním mostem. Máme všechna povolení, všechno dlouhodobě, to mohlo být už dávno, dlouhodobě to bylo blokováno. Tady kolegy, ne tady konkrétně ti, co sedí, ale kolegy z Prahy sobě tenkrát, když byli ještě u moci na magistrátu, když byli v radě, oni to nechtěli vůbec o tom slyšet, protože tam lítají nějakí ptáci. No, tak asi nad Zídkovými sady nelítají, ale dobře. Nicméně teď jsme to měli asi rok na úhozu a jeví se, že by opravdu ten heliport měl být hotov do, řekněme, března příštího roku. Proč to říkám? Protože v momentě, kdy bude hotový a přesunutý heliport, tak může absolutně dojít k rekonstrukci, k revitalizaci Zídkových sadů. To si to tam zaslouží, měli bychom to mít na paměti. Jestli my jako městská část, nevím, ty Zídkové sady máme, nebo je má magistrát, to je úplně jedno, měli bychom o to usilovat. Protože teď se tam právě nic neděje z toho důvodu, že tam je tahle ta záležitost, ten heliport, a že se tam prostě, že se tam přistává. Takže jenom říkám, čekejme, nebo buďme rádi, že ten heliport přesuneme tak, aby se mohlo nejenom Zídkové sady, ale samozřejmě i s tím Palačákem něco udělat.“

Bc. Jana Bašusová, členka zastupitelstva

„Děkuju za slovo. Já bych chtěla teď interpelovat pana místostarostu Recmana ohledně hřiště na Folimance, jestli by mi mohl říct nějaké informace k lanovce, která je rozbitá na dětském hřišti už poměrně nějaký čas, jaký je tam plán oprav. A pak případně před pěti lety, když byl participativní rozpočet jediný tady na městské části, tak se mělo vyhovět tomu, že se na hřiště na Folimance dosadí houpačky a kolotoč. Tak jestli je něco nového i v tomto ohledu. Děkuju.“

Odpověď Mgr. Jana Recmana, místostarosty

„Odpovím písemně. Děkuji.“

Robert Veverka, člen zastupitelstva

„Já mám, děkuji za slovo, velmi podobný dotaz, ale třeba mi odpovíte ústně a dovím se to hned. Mě zajímají dvě věci, a to je přesně to, ano. Chybějící nebo slibované a nerealizované houpačky na Folimance, ať už mezi tím tou volnočasovou takovou, jak tam jsou naskládané ty prvky, jak moc nefungují jako ten vodní prvek, jo, jak tam vlastně byl teďka prošel nějakou opravou a stále neodtéká, stále tam vzniká ta bažina, která se tam rozšiřuje. Tak mezi touto bažinou, pomyslnou a tedy dětským hřištěm, které je těsně u toho, u té psí loučky, tak jestli teda v tom, v těch prostorách budou instalovány výhledově, nejlépe ihned v letošním roce ještě, nějaké houpačky například nebo jiné další herní prvky. A k tomu je navazující dotaz, a to jsou, zdali neexistuje nebo nedívali jste se po tom, aby existovaly nějaké bezpečné kliky tedy, které zabrání malým dětem, aby odešly z toho hřiště, které je oplocené, ale zároveň aby to nebyl prvek, který je jako zbytečně nebezpečný nebo zraňující. Například na té Folimance je taková železná věc, která se přiklopí na ta vrátka, jenže jak ty malé děti to zvedají, tak jim tam dost často pod tím zůstávají ruce, a viděl jsem to tam několikrát, jo. Považuji to za nešťastné. A máme hřiště na Výtoni, kde je úplně jiný systém toho zamykání a většinou je to tak, že přestane fungovat ta klika a v podstatě se tam zbastlí nějaká jako něco, co zajišťuje to, aby ty dveře zůstaly zavřené, jo. A nejsmutnější jsou čerstvě rekonstruované ty Lumírový sady, kde vzniklo hezké hřiště, udělal se tam ten průchod těmi hradbami, že jo, na ty, nad do té zahrady. A tam je ta klika už zničená. Tam to v podstatě bylo otevřeno asi tak jako týden, on je to poměrně nízký plůtek a přesto je to jako zničené, což chápu, to už jsme se tady bavili opakovaně, že samozřejmě nejsme schopni to zajistit tak, aby to vlivem nějakého vandalismu nedošlo k úhoně. Nicméně věřím, a že existují příklady dobré praxe někde ze zahraničí nebo třeba z jiných

městských částí, abychom nemuseli chodit tak daleko, kde to jako vyřešené mají. Ať už tedy, že tam chodí pravidelně v rámci kontroly ochrany, máme někde nějaké hlídače nebo správce, kteří vlastně hlásí ty, řekněme, poničené části, ale v podstatě i najít nějaký systém, který by byl jako účinný, jednotný a funkční. Protože to považuji za prostě zbytečně jako nešťastné, tím, že to tam je a nefunguje to. Tak jestli je v plánu nějakým způsobem s tím něco někdy výhledově udělat, nebo jestli mám čekat, až mi odroste dítě, abych tam nemusel chodit a nemusel to řešit, evidentně je to taky varianta. Dobře, děkuji.“

Odpověď Jana Korsesky, starosty

„Tak s dovolením bych odpověděl jenom na část, a to je na tu bažinu. Tam skutečně byla technologická chyba, která se v rámci reklamace podařila uplatnit, takže se tam udělalo odkanalizování, respektive vsakovací dráha. Tam je jeden velký problém. Ale teď to řeknu na fest, ale já se těm dětem nedivím. Ty děti tam tu vodu odnášejí na mlatovou cestu, a to bahýnko si tam hezky lejí do toho, ono je to baví a ucpávají to. Znovu říkám, mě by to taky bavilo, já bych to asi taky jako dítě dělal, ale ten problém je tenhle ten a je to spíš jako neřešitelné, protože tyhle děti, které chodí na ten vodní prvek, určitě nejsou samy na Folimance. A ty rodiče by trošičku měli taky spolupracovat, protože nemůžeme všechno jako městská část zajišťovat. Ono je to tak, že já, když byl mladý, tak fakt jako nikdy nikoho nezajímalo, o co já se přerazím a co budu dělat. Ono je to taky trošku o té výchově a o tom, aby se ti lidi taky jako, tak dobře, tak si zmáčkne trošku prstík a příště už ho tam nestrčí. Ale to říkám nadsazeně, jo, to nechci vůbec zesměšňovat nebo prostě zlehčovat tu problematiku. Ale ten problém té bažiny je v tomhle tom, že ty děti, je tam, tam by se mělo udělat prostě nějaký prostor, tak jako máme tu jógu a takové, jak tam udělat bahniště, aby se tam ty děti mohly vyřádit, ale ony stejně půjdou mimo, protože je to nebude bavit tam, kde to mají dělat. Je to věčný problém a je to taky trošičku o spolupráci těch rodičů a o tom si trošičku vážit toho majetku a hlídat to navzájem, protože není boha to kdo hlídat. Je to fakt v každém z nás.“

Doplňující odpověď Mgr. Jana Recmana, místostarosty

„Jestli můžu doplnit pana starostu, já jsem se těšil na tenhle ten dotaz, že už konečně budu moct říct, že to je opravené a vlastně v rámci reklamace, protože to bylo jakoby z projektantů řešené. Ale jak říkal pan starosta, ono opravdu ty děti tam ty cestičky z té vody měly rády, ony to zanášejí pískem, aby se to převalovalo ven a teklo to a teklo to bokem. Takže teď je takhle vlastně na nás, abychom to průběžně čistili a nějak to spravovali. A co se týče těch, toho uzavírání těch dětských hřišť, tak samozřejmě jako primárně bezpečnost, funkčnost, ale nejsem v takovém detailu, abych tady mohl ústně odpovědět, jaké konkrétně máme typy uzavírání dětských hřišť nám v městské části, jaké máme zkušenosti s hlášením nějakých jako úrazů, které byly u těch branek. Takže v tomto případě si dovolím odpovědět písemně.“

Doplňující odpověď Jana Korsesky, starosty

„A já jenom ještě k bažině. Když tam dáme takové otvory, jak se ucpávají mlatem, když tam dáme větší, tak tam ty děti budou padat ty nožičky a ručičky a budeme zase řešit, že si je polámaly. Takže ono je to takový věčný koloběh života. Ale říkám, nezlehčuju to, řešíme to, bavíme se o tom, ale to řešení je tak trošku jako v tuhle chvíli perpetum mobile.“

Bc. Jana Bašusová, členka zastupitelstva

„Já bych teď měla interpelaci na paní radní Černochovou. Obrátili se na mě někteří rodiče, které mají děti ve školkách na Praze 2, že teď probíhá jakési odměňování dětí

za výstavy obrazů a že se s nimi jezdí někam na nějaké parníky po Vltavě za odměnu a ty rodiče se trochu bouří, protože nedostali informace k té soutěži, ty děti samy nevěděly, že soutěží a teď ty výlety na parníčku s natáčením nějakých videí a fotografování považují trochu za volební kampaň ODS, takže jsou z toho rozhořčení. Tak bych se chtěla zeptat, jakým způsobem proběhlo informování rodičů o téhle té akci? Děkuju.“

Odpověď Mgr. Jany Černochové, členky rady

„Tak já předpokládám, že informování rodičů proběhlo ze strany ředitelky mateřské školy, konkrétně to byla mateřská škola Na Děkaně a Na Zbořenci, účastnily se soutěže Zvířecí kamarád všechny děti z našich mateřských škol. Vyhodnocovala se takhle ta soutěž tak, že jsme chtěli každé to dítě, které se zúčastnilo, nějakým způsobem odměnit, takže dostali jsme možnost projížďky vláčkem po Praze a dostali jsme možnost výletu na elektrokatamaránu, takže je to i ekologické, to by vám mohlo dělat radost. A předpokládám, že vzhledem k tomu, že všechny ty děti měly nějaké souhlasy s používáním nebo nepoužíváním fotografií a byly tam i děti, které neměly být na těch fotkách, a to se dodrželo, tak že vedení školy naprosto jasně vědělo, který z rodičů souhlasí s fotografií, anebo s videem a který z rodičů nesouhlasí, aby jeho dítě bylo fotografováno. Takto to bylo prezentováno mně, byli jsme tam s paní vedoucí odboru Paulů a mělo to naprosto standardní průběh jako jiné akce, které pořádáme v tomto duchu pro základní školy. Když jsem obcházela mateřské školy, tak jsem dostala tohle jako podnět, že děti v mateřských školách mrzí to, že mezi sebou zatím ještě nesoutěžily, tak jsme jim udělali tuhle tu soutěž a evidentně teda vám se to zase taky nelíbí, takže každý dobrý skutek musí být po zásluze potrestán.“

Jaroslav Němec, člen zastupitelstva

„Děkuji za slovo, já navážu na kolegu Veverku, já jenom bych chtěl informovat, že po opravě toho vodního prvku se to znovu zaneslo a teď je tam teda zpátky ta voda i z toho vodního prvku, nejenom z kbelíčku dětí. Ale ten dotaz je možná na pana Recmana, jestli teda neuvažoval o tom, že by se na to místo, tam, kde se vytváří ten potůček, že by třeba na konci toho potůčku byl další kanálek, a že by se tam třeba dal třeba i písek, nejenom mlat, aby se vlastně ty děti, poslat nějak to do budoucna, zkulturnit, to prostě, ať to není ta bažina, a aby to děti dvojky ještě více bavilo. Bez betonu, prosím.“

Odpověď Mgr. Jana Recmana, místostarosty

„Jo, je to dotaz? Jo teda. Jo, no podnět, je to podnět, já to беру jako podnět. A vlastně a mě teda ale napadlo opravdu tam dát nějaká prkna kolem a přiznat, že tam je jako ten stav, jaký tam je, a ty děti v rámci toho prostoru si tam můžou opravdu jako potom šmatlat a hrabat prostě a to. Já spíš předpokládám, že to, že tam tenhle, jako tohle místo je, tak vadí spíš rodičům než dětem, jo, že ty děti jsou vlastně z něho úplně nadšené. Ale ty rodiče potom ty potom jsou nešťastní, že ty děti se vrátí úplně zapatlané od bahna, jako no.“

Mgr. Tomáš Čada, člen zastupitelstva

„Tak já se s dovolením ještě taky vrátím teda k vodnímu prvku, protože to je moje oblíbené téma, celé to hřiště. Když jste teda použili úspěšnou reklamaci tohohle toho prvku, tak mě skoro napadá, jestli by nebylo jako od věci zkusit reklamovat celou tu realizaci, která je prostě zbastlená od začátku. My na to v podstatě upozorňovali a tady je to vidět. Tady je to názorně vidět a prostě pokud architekt, který ten prostor navrhuje, tomu nerozumí, tak je ten problém neodstranitelný. Výchova dětí, rodiči nebo mlácení dětí rodiči nebo já nevím, co tady bylo naznačováno, není úplně řešením toho problému. Tak by mě zajímalo, jestli neuvažujete nad tím, i s ohledem

na fakt, že vím, že tohle není jediný problém, který tam je, ten problém jsou záchody, ten problém jsou ty pingpongové stoly, ten problém je petangové hřiště, které se využívá jenom v podstatě k jedné akci, kterou ještě navíc pořádá radnice, protože na ni svítí slunce. Tak jestli ta úvaha není nad tím, že by se to teda té Loxii nějakým způsobem vysvětlilo, že ta práce nebyla odvedena náležitě. To je dotaz, pardon, to je dotaz číslo jedna. A pan kolega Veverka mě upozornil na to, že mu nebylo odpovězeno na dotaz s houpačkami, které nemusí být umístěny přímo v tom dětském koutku, ale libovolně v rámci Folimanky, tak se s tímto dotazem připomínám, děkuji.“

Odpověď Mgr. Jana Recmana, místostarosty

„Ty houpačky prověřím v rámci té písemné odpovědi společně s tou otázkou zavírání těch dětských hřišť. A co se týče zas takové spíš řečnické otázky na téma Folimanky, po těch čtyřech, pěti letech, a já si bych zkusil tady zapátrat v paměti, kolik jako ocenění tenhle ten projekt dostal i v rámci jako mezinárodních prostě soutěží a mezinárodních porot architektů. To znamená, jako tento projekt ve finále, přestože měl nějaké určité diskuze v jeho přípravě a v jeho realizaci, pamatujeme si to velice dobře, tak posléze byl jednak ohodnocen lidmi, obyvateli, nejenom Prahy 2, ale celé Prahy, a zároveň za kvalitu provedení architektury byl oceněn mnohokrát a dostal mnoho ocenění. Takže já jsem spokojen a tyto dílčí problémy, které se tam vyskytly, беру tak, že se odstraňují a většina z nich odstraněna byla.“

Bc. Jana Bašusová, členka zastupitelstva

„Děkuji za slovo. Já bych měla teď tedy poslední už asi pravděpodobně interpelaci na pana starostu, a to je ohledně SVJ v Italské ulici, kde je budován nealkoholický bar, vašimi slovy nealkoholický bar. Chtěla bych se zeptat, jak tam, co tam teď probíhá, co se tam teď děje, a mám od SVJ informace, že se s vámi, pane starosto, snaží domluvit schůzku a zatím se jim to nepodařilo a jsou neúspěšní. Tak mě požádali, jestli byste mohl odpovědět na jejich dopis a případně si s nimi tu schůzku domluvit. A pak mám ještě jeden dotaz, a to je ještě k Nuselským schodům, k realizaci oprav PVK, jestli máte nějaké aktuální informace. Děkuju.“

Odpověď Jana Korsesky, starosty

„Tak co se týče PVK, nevím, ale PVS je investorem budoucí rekonstrukce vodovodních řadů, nemám jinou informaci, než že je to v plánu začít letos. Jak to je, to nevím, protože nemám úplně čerstvé informace, jak probíhají zadání veřejných soutěží a podobně, ale můžu to zjistit, abychom si to nějakým způsobem řekli, protože mě o to požádal i pan kolega Fiala, a já s ním víceméně komunikuji a odpověď dostane. Co se týče Italské, budu komunikovat s někým, kdy ta komunikace má nějaký reálný základ. V tuto chvíli má SVJ, čili pan předseda SVJ, za úkol nám říct, jak dopadlo hlasování členů SVJ, co se týče odtahů spalin, to znamená klimatizace, dodneška to nedal, už je to asi rok. Ta komunikace musí být oboustranně přijatelná, zatím to tak není. Já mám dopis od pana předsedy SVJ, má to právní oddělení, má to oddělení majetku, a připravuji odpověď na tento dopis, ale nebudu odpovídat ukvapeně, jenom protože odpovídat bych měl. Chci odpovídat tak, aby to mělo smysl, aby mělo to nějakou vypovídací hodnotu. Takže děkuji za upozornění, ale já mám svých asistentek dost, aby mi řekly, co mám dělat. Ano, připravuji dopis panu Jancíkovi.“

Mgr. Tomáš Čada, člen zastupitelstva

„Jo, děkuju. Rozumím tomu, že ten argument tím skvělým a oceňovaným prostorem je hrozně jednoduchý. Zároveň si myslím, že tam je problematická ta samotná funkčnost, na což se snažím upozorňovat neustále, a proto říkám, že to prostě není zdařené dílo.“

Jenom tak shodou náhod, co teda je jako problém. Problém je dostat se na toalety, protože jsou zamčené, a když nejsou zamčené, tak jsou rozmlácené. Problém je vodní prvek, protože si na něm hrají děti, pro které je vytvořen. Problém jsou grily, které se měly půjčovat, ale vlastně jsem asi nikdy neviděl nikoho, kdo by tam griloval. Já tam shodou okolností s dětmi chodím taky. Oni mají docela rádi paradoxně ten umělý trávník, ačkoliv je odporný, ale jako to já dětem úplně nevysvětluju. To se tak jako stává. Oni se teda máchají i v té hnusné špinavé vodě, jo, když už jsme u toho, a vlastně mi to nevadí. No, problém je ne zcela funkční restaurační zařízení, kde se nedá platit kartou. Kde, když člověk chce pustit vodu, tak mu řeknou, že za to, že voda neteče, za to může městská část, a když tam v zimě přijdou teda jako děti s nějakými handicap, tak je vyhodí. Problém je kluziště, které vypadá jako čtverec a zároveň jako ovál. No, já nevím. Mně prostě jako přijde, že je hezké, že ten prostor dostal spoustu cen a že teda jako Janek Rubeš o něm vlastně v jedné té reportáži řekl, že je fajn, ačkoliv ho nepoužil. Ale vlastně jediné pozitivní, co tam jako je, vzniklo, nebo ne jediné pozitivní, ale to, co vzniklo vyloženě pozitivní, je ten skatepark, který bohužel teda jako rezonuje, ale který tam neměl být, jo, který tam vznikl vlastně na poslední chvíli. No a já snad jenom nakonec řeknu, že teda jako Norové mají takové jako údajně přísloví, teďka jsem ho slyšel, hrozně se mi líbilo, že neexistuje špatné počasí nebo špatné podmínky, ale špatně oblečené děti. Tak možná stačí být spokojený s tím, jak jsou děti oblečené, nebo je dobře obléct, no.“

Odpověď Jana Korsesky, starosty

„Tohle to je špatně oblečený golfista, no, není špatné počasí, je blbě oblečený golfista. Co se týče, přesně jste to s kolegou podal, jsou rozmlácené, zničené záchody, je leccos zničené. To něco vypovídá o kultuře lidí, kteří to navštěvují. Nebudu to komentovat, jenom řeknu, že končí komisionářská smlouva letos, budou se soutěžit noví nájemci. My jsme rozhodnutí to udělat jinak, my jsme rozhodnutí soutěžit tu ledovou plochu tak, jako soutěžíme každý rok Bezručovy sady, pardon, Čechovy sady a na Grébovku. Kupodivu se budete divit, ale ta plocha, nebo ta plocha, ten patvar má větší plochu než klasické hřiště na Grébovce. Ta plocha je daleko větší, než je hřiště, které má správné rozměry. A chceme pronajmout stánek s občerstvením, kde se bude starat ten nájemce i o ty záchody tak, jak podobně, jak to je u hřiště u kombinovaného o kousek dál, takže budeme mít nájemce přímo a nebudeme se tam nějak handrkovat, co je potřeba a co ne. Takže blýská se na lepší časy, protože já nejsem spokojený s těmi nabídkami, já také tvrdím, že je to špatně, že jedna otrávená paní tam nemůže udělat službu, kterou udělat má, takže já bych chtěl, aby skutečně tam to ožilo, aby ty grily se daly do pohybu a všechno to, co tam je, aby se využívalo a aby to mělo nějaký režim. Takže ano, můžu vám slíbit, že se v tomto směru chystá změna.“

Závěr:

Příští řádné zasedání Zastupitelstva městské části Praha 2 se bude konat dne 21. 9. 2026 od 15:00 hodin v místnosti č. 614, v 6. patře budovy ÚMČ Praha 2, nám. Míru 20.

Starosta ukončil 19. řádné zasedání Zastupitelstva městské části Praha 2 v 18:30 hodin.

Jan Korseska
starosta

Ověřil:

Bc. Renáta Kašická
členka zastupitelstva

Mgr. Lenka Mottlová,
členka zastupitelstva

Zapsala:
Ing. Markéta Maxová,
vedoucí oddělení organizačního



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 212

ze dne 22.06.2026

k poskytnutí finančního daru České republiky - Krajskému ředitelství policie hlavního města Prahy se sídlem Kongresová 1666/2, Praha 4, IČ: 75151472, pro potřeby Policie České republiky, Obvodní ředitelství policie Praha II

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 29	Proti: 0	Zdržel se: 0	Nehlasoval: 3

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: nepřít.
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jana Bašusová: Nehlasoval	Jan Faltys: Pro	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Nehlasoval		

PIRÁTI (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Nehlasoval		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 213

ze dne 22.06.2026

k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 na rok 2026 - motivační odměny zaměstnancům hlavního města Prahy zařazeným do orgánů Městské policie hlavního města Prahy, Obvodního ředitelství Praha 2, ke zkvalitnění výkonu služby a stabilizaci personální situace

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 29	Proti: 0	Zdržel se: 1	Nehlasoval: 2

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: nepřít.
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Jana Bašusová: Zdržel se	Jan Faltys: Pro	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Nehlasoval	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Nehlasoval		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 214

ze dne 22.06.2026

ke korekci závazných ukazatelů z důvodu analýzy čerpání finančních prostředků

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 29	Proti: 0	Zdržel se: 1	Nehlasoval: 2

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: nepřít.
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Jana Bašusová: Zdržel se	Jan Faltys: Pro	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Nehlasoval
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Pro		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Nehlasoval	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 8, zasedání č. 19, čas 15:19:30



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 215

ze dne 22.06.2026

**k výši příspěvku na provoz a limitu prostředků na platy zaměstnanců příspěvkové organizace
Centrum sociálních služeb Praha 2 pro rok 2026 - rozpočtové opatření**

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 32	Proti: 0	Zdržel se: 0	Nehlasoval: 0

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: nepřít.
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jana Bašusová: Pro	Jan Faltys: Pro	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Pro		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 9, zasedání č. 19, čas 15:33:07



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 216

ze dne 22.06.2026

k poskytnutí individuálních dotací

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 30	Proti: 0	Zdržel se: 2	Nehlasoval: 0

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: nepřít.
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jana Bašusová: Pro	Jan Faltys: Pro	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Pro		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 0, Proti: 0, Zdržel se: 2)

Vladislav Kučík: Zdržel se	Radek Šmídt: Zdržel se
----------------------------	------------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 10, zasedání č. 19, čas 15:38:42



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 217

ze dne 22.06.2026

k rozpočtovému opatření k přijetí účelové investiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na výstavbu centra sociálních služeb Nový domov

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 24	Proti: 0	Zdržel se: 8	Nehlasoval: 0

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: nepřít.
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 6)

Jana Bašusová: Zdržel se	Jan Faltys: Zdržel se	Antonín Kokeš: Zdržel se
Jiří Mach: Zdržel se	Johana Pscheidtová: Zdržel se	Lukáš Teklý: Zdržel se
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Zdržel se		

JSME PRAHA 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Zdržel se
-----------------	---------------------	---------------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 11, zasedání č. 19, čas 15:45:09



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 218

ze dne 22.06.2026

k upuštění od vymáhání pohledávek a jejich účetnímu odpisu

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 31	Proti: 0	Zdržel se: 0	Nehlasoval: 1

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: nepřít.
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jana Bašusová: Pro	Jan Faltys: Pro	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Nehlasoval
Radek Zykan: Pro		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 12, zasedání č. 19, čas 15:46:44



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 219

ze dne 22.06.2026

k rozpočtovému opatření - 2. splátka od Property Two s.r.o.

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 19	Proti: 0	Zdržel se: 12	Nehlasoval: 1

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: nepřít.
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 6)

Jana Bašusová: Zdržel se	Jan Faltys: Zdržel se	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Zdržel se	Johana Pscheidtová: Zdržel se	Lukáš Teklý: Zdržel se
Michal Tobrman: Zdržel se		

PIRÁTI (Pro: 0, Proti: 0, Zdržel se: 4)

Martin Altschmied: Zdržel se	Lydie Franka Bartošová: Zdržel se	Magdalena Valdmanová: Zdržel se
Radek Zykan: Zdržel se		

JSME PRAHA 2 (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 2)

Tomáš Čada: Zdržel se	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Zdržel se
-----------------------	---------------------	---------------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Nehlasoval
----------------------	-------------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 13, zasedání č. 19, čas 16:05:52



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č.

ze dne 22.06.2026

k uzavření Dodatku č. 9 k nájemní smlouvě, Havlíčkovy sady 58, Praha 2

Návrh nebyl přijat				
Přítomno: 33	Pro: 13	Proti: 15	Zdržel se: 2	Nehlasoval: 3

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 0, Proti: 12, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Proti	Jana Černochová: Proti	Mikuláš Halás: Proti
Tomáš Halva: Proti	Jan Korseska: Proti	Jaroslav Martin: Proti
Lenka Mottlová: Proti	Michal Orság: Proti	Lucie Pechová: Proti
Jan Recman: Proti	Zdeněk Starý: Proti	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Nehlasoval	Michal Zuna: Proti	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Jana Bašusová: Pro	Jan Faltys: Zdržel se	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Pro		

JSME PRAHA 2 (Pro: 1, Proti: 2, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Proti	Jaroslav Němec: Proti	Robert Veverka: Pro
-------------------	-----------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 0, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Renáta Kašická: Nehlasoval	Jan Kolář: Zdržel se	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Nehlasoval		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 0, Proti: 1, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Proti

ID hlasování: 14, zasedání č. 19, čas 16:43:57



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č.

ze dne 22.06.2026

k uzavření Dodatku č. 9 k nájemní smlouvě, Havlíčkovy sady 58, Praha 2 - 1.návrh

Návrh nebyl přijat				
Přítomno: 33	Pro: 16	Proti: 6	Zdržel se: 8	Nehlasoval: 3

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 0, Proti: 6, Zdržel se: 4)

Michal Bočan: Proti	Jana Černochová: Proti	Mikuláš Halás: Proti
Tomáš Halva: Nehlasoval	Jan Korseska: Proti	Jaroslav Martin: Proti
Lenka Mottlová: Nehlasoval	Michal Orság: Zdržel se	Lucie Pechová: Zdržel se
Jan Recman: Zdržel se	Zdeněk Starý: Proti	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Nehlasoval	Michal Zuna: Zdržel se	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jana Bašusová: Pro	Jan Faltys: Pro	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Pro		

JSME PRAHA 2 (Pro: 0, Proti: 0, Zdržel se: 3)

Tomáš Čada: Zdržel se	Jaroslav Němec: Zdržel se	Robert Veverka: Zdržel se
-----------------------	---------------------------	---------------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 0, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Karel Koželuh: Zdržel se

ID hlasování: 15, zasedání č. 19, čas 17:02:32



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č.

ze dne 22.06.2026

k uzavření Dodatku č. 9 k nájemní smlouvě, Havlíčkovy sady 58, Praha 2 - 2.návrh

Návrh nebyl přijat				
Přítomno: 33	Pro: 9	Proti: 17	Zdržel se: 5	Nehlasoval: 2

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 0, Proti: 11, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Proti	Jana Černochová: Proti	Mikuláš Halás: Proti
Tomáš Halva: Proti	Jan Korseska: Proti	Jaroslav Martin: Proti
Lenka Mottlová: Nehlasoval	Michal Orság: Proti	Lucie Pechová: Proti
Jan Recman: Proti	Zdeněk Starý: Proti	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Nehlasoval	Michal Zuna: Proti	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 3)

Jana Bašusová: Zdržel se	Jan Faltys: Zdržel se	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Zdržel se
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Martin Altschmied: Zdržel se	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Pro		

JSME PRAHA 2 (Pro: 0, Proti: 3, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Proti	Jaroslav Němec: Proti	Robert Veverka: Proti
-------------------	-----------------------	-----------------------

ANO 2011 (Pro: 0, Proti: 2, Zdržel se: 1)

Renáta Kašická: Zdržel se	Jan Kolář: Proti	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Proti		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 0, Proti: 1, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Proti

ID hlasování: 16, zasedání č. 19, čas 17:03:13



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 220

ze dne 22.06.2026

k uzavření Dodatku č. 9 k nájemní smlouvě, Havlíčkovy sady 58, Praha 2

Návrh byl přijat				
Přítomno: 33	Pro: 18	Proti: 2	Zdržel se: 11	Nehlasoval: 2

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: Pro
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 0, Proti: 0, Zdržel se: 7)

Jana Bašusová: Zdržel se	Jan Faltys: Zdržel se	Antonín Kokeš: Zdržel se
Jiří Mach: Zdržel se	Johana Pscheidtová: Zdržel se	Lukáš Teklý: Zdržel se
Michal Tobrman: Zdržel se		

PIRÁTI (Pro: 0, Proti: 0, Zdržel se: 4)

Martin Altschmied: Zdržel se	Lydie Franka Bartošová: Zdržel se	Magdalena Valdmanová: Zdržel se
Radek Zykan: Zdržel se		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Nehlasoval	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Nehlasoval		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 0, Proti: 2, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Proti	Radek Šmídt: Proti
------------------------	--------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 17, zasedání č. 19, čas 17:03:39



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 221

ze dne 22.06.2026

k rozpočtovému opatření k přijetí finančního příspěvku od společnosti FIDUROCK Záhřebská 14 s.r.o.

Návrh byl přijat				
Přítomno: 33	Pro: 22	Proti: 0	Zdržel se: 11	Nehlasoval: 0

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: Pro
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 6)

Jana Bašusová: Zdržel se	Jan Faltys: Zdržel se	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Zdržel se	Johana Pscheidtová: Zdržel se	Lukáš Teklý: Zdržel se
Michal Tobrman: Zdržel se		

PIRÁTI (Pro: 0, Proti: 0, Zdržel se: 4)

Martin Altschmied: Zdržel se	Lydie Franka Bartošová: Zdržel se	Magdalena Valdmanová: Zdržel se
Radek Zykan: Zdržel se		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Zdržel se
----------------------	------------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 18, zasedání č. 19, čas 17:05:06



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č.

ze dne 22.06.2026

ke změně stanov společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Návrh nebyl přijat				
Přítomno: 33	Pro: 14	Proti: 12	Zdržel se: 4	Nehlasoval: 3

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 0, Proti: 10, Zdržel se: 1)

Michal Bočan: Proti	Jana Černochová: Proti	Mikuláš Halás: Proti
Tomáš Halva: Nehlasoval	Jan Korseska: Proti	Jaroslav Martin: Proti
Lenka Mottlová: Zdržel se	Michal Orság: Proti	Lucie Pechová: Proti
Jan Recman: Proti	Zdeněk Starý: Proti	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Nehlasoval	Michal Zuna: Proti	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jana Bašusová: Pro	Jan Faltys: Pro	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Pro		

JSME PRAHA 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Zdržel se	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 0, Proti: 0, Zdržel se: 2)

Renáta Kašická: Zdržel se	Jan Kolář: Zdržel se	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Nehlasoval		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 0, Proti: 2, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Proti	Radek Šmídt: Proti
------------------------	--------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 19, zasedání č. 19, čas 17:19:36



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 222

ze dne 22.06.2026

ke změně stanov společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Návrh byl přijat				
Přítomno: 33	Pro: 31	Proti: 0	Zdržel se: 2	Nehlasoval: 0

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: Pro
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2)

Jana Bašusová: Pro	Jan Faltys: Pro	Antonín Kokeš: Zdržel se
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Zdržel se	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Pro		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 20, zasedání č. 19, čas 17:28:40



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 223

ze dne 22.06.2026

k záležitostem projednávaným na valné hromadě společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 32	Proti: 0	Zdržel se: 0	Nehlasoval: 0

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: Pro
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jana Bašusová: Pro	Jan Faltys: nepřít.	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Pro		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 21, zasedání č. 19, čas 17:34:15



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 224

ze dne 22.06.2026

k přijetí daru od společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s. - rozpočtové opatření

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 23	Proti: 0	Zdržel se: 7	Nehlasoval: 2

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: Pro
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 0, Proti: 0, Zdržel se: 6)

Jana Bašusová: Zdržel se	Jan Faltys: nepřít.	Antonín Kokeš: Zdržel se
Jiří Mach: Zdržel se	Johana Pscheidtová: Zdržel se	Lukáš Teklý: Zdržel se
Michal Tobrman: Zdržel se		

PIRÁTI (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Nehlasoval	Magdalena Valdmanová: Nehlasoval
Radek Zykan: Zdržel se		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 22, zasedání č. 19, čas 17:39:02



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 225

ze dne 22.06.2026

k Souhrnné zprávě o plnění rozpočtu a finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 2 za rok 2025 - závěrečný účet

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 27	Proti: 0	Zdržel se: 5	Nehlasoval: 0

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: Pro
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 2)

Jana Bašusová: Zdržel se	Jan Faltys: nepřít.	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Zdržel se		

PIRÁTI (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Zdržel se		

JSME PRAHA 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Zdržel se
-----------------	---------------------	---------------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 0, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Karel Koželuh: Zdržel se

ID hlasování: 23, zasedání č. 19, čas 17:45:44



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 226

ze dne 22.06.2026

k majetkové dispozici s prodanou bytovou jednotkou č. 839/2 v domě na adrese Vinohradská 839/15, Praha 2 – Vinohrady

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 26	Proti: 0	Zdržel se: 5	Nehlasoval: 1

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: Pro
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 5)

Jana Bašusová: Zdržel se	Jan Faltys: nepřít.	Antonín Kokeš: Zdržel se
Jiří Mach: Zdržel se	Johana Pscheidtová: Zdržel se	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Zdržel se		

PIRÁTI (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Nehlasoval
Radek Zykan: Pro		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 24, zasedání č. 19, čas 17:47:13



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 227

ze dne 22.06.2026

k poskytnutí individuální veřejné finanční podpory pro oblast sportu

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 32	Proti: 0	Zdržel se: 0	Nehlasoval: 0

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: Pro
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jana Bašusová: Pro	Jan Faltys: nepřít.	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Pro		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 25, zasedání č. 19, čas 17:49:21



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

ZÁZNAM HLASOVÁNÍ K USNESENÍ

č. 228

ze dne 22.06.2026

k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 na rok 2026 – dosadba stromů do uličních stromořadí na území městské části Praha 2 na rok 2026

Návrh byl přijat				
Přítomno: 32	Pro: 32	Proti: 0	Zdržel se: 0	Nehlasoval: 0

SPOLEČNĚ PRO Prahu 2 (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Michal Bočan: Pro	Jana Černochová: Pro	Mikuláš Halás: Pro
Tomáš Halva: Pro	Jan Korseska: Pro	Jaroslav Martin: Pro
Lenka Mottlová: Pro	Michal Orság: Pro	Lucie Pechová: Pro
Jan Recman: Pro	Zdeněk Starý: Pro	Jaroslav Šolc: nepřít.
Alexandra Udženija: Pro	Michal Zuna: Pro	

PRAHA 2 SOBĚ (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jana Bašusová: Pro	Jan Faltys: nepřít.	Antonín Kokeš: Pro
Jiří Mach: Pro	Johana Pscheidtová: Pro	Lukáš Teklý: Pro
Michal Tobrman: Pro		

PIRÁTI (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Martin Altschmied: Pro	Lydie Franka Bartošová: Pro	Magdalena Valdmanová: Pro
Radek Zykan: Pro		

JSME PRAHA 2 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Tomáš Čada: Pro	Jaroslav Němec: Pro	Robert Veverka: Pro
-----------------	---------------------	---------------------

ANO 2011 (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Renáta Kašická: Pro	Jan Kolář: Pro	Petr Novotný: nepřít.
Jitka Urbánková: Pro		

Hnutí SPD pro Prahu 2 (Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Vladislav Kučík: Pro	Radek Šmídt: Pro
----------------------	------------------

STAN (Pro: 1, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karel Koželuh: Pro

ID hlasování: 26, zasedání č. 19, čas 17:53:15