



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 3/2026

Městská část Praha 22

datum: 24. 6. 2026, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (20) Bc. Jana Kabilová, Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Ing. Martin Langmajer, MBA, Bc. Filip Musil, DiS, Ing. Jiří Pařízek, Ing. Inga Petryčka, MBA, Petr Procházka, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Jitka Rothová, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Ing. Jaroslav Straka, Mgr. Zuzana Straková, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Mgr. Ivana Vodičková, Vojtěch Zelenka

Omluveni: (3) Mgr. Pavel Kosař, Ing. Radka Motlochová, Jan Vorlíček

Nepřítomni: (2) Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Mgr. Silvie Štěpánková, DiS

Další přítomní a hosté: Bc. Štěpán Zmátlo

Předsedající: Bc. Tomáš Kaněra

Přítomno je 20 z 25 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 24.06.2026 v 15:14:46

1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Bc. Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:14:56

Předsedající určil skrutátory.

Mandátová/volební komise: Petr Procházka, Ing. Michal Klich

Předsedající navrhl jednotlivé členy a dal o nich hlasovat.

Návrhová komise: Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Jaroslav Straka

Ověřovatelé: Mgr. Jitka Rothová, Bc. Filip Musil, DiS

Předsedající: Bc. Tomáš Kaněra

Zapisovatelka: Monika Kubšová

Diskuze zahájena v 15:14:56

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc Tomáš Kaněra

Hlasování

pro: (20) Vojtěch Zelenka, Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Bc. Jana Kabilová, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Bc. Filip Musil, DiS, Petr Procházka, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Ing. Jaroslav Straka, Mgr. Zuzana Straková, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka, MBA

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:18:23

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Bc. Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:18:31

Program jednání

1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22
6. Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22
7. Účetní závěrka MČ Praha 22 za rok 2025
8. Závěrečný účet MČ Praha 22 za rok 2025
9. Uzavření Plánovací smlouvy k projektu „Obytný soubor Kašperská“
10. Poskytování pravidelných informací o stavu realizace klíčových projektů ve školství
11. Interpelace členů zastupitelstva (pevný bod zařazený v době od 17:00 hod. do 17:45 hod.)
12. Interpelace občanů (pevný bod zařazený v době od 17:45 hod. do 18:30 hod.)
13. Rozvojové plochy občanské vybavenosti 800/151/2341 a 800/151/2342 v návrhu MPP - opakované veřejné projednání (2025) - vyhodnocení

Diskuze zahájena v 15:18:31

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Tomáš Kaněra, Mgr. Zuzana Straková

Informace z průběhu jednání:

paní **ZAS Straková** požádala o procedurální hlasování k navrženému usnesení:

"Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasí s prodloužením času na vystoupení předkladatelky k odůvodnění předkládaného bodu na deset minut"

V průběhu hlasování dorazil na zasedání ZAS Lagner, ale bohužel nemohl hlasovat, z důvodu probíhajícího hlasování. Svůj souhlas tedy vyjádřil pouze na mikrofon.

V 15:20:48 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasí s prodloužením času na vystoupení předkladatelky k odůvodnění předkládaného bodu na deset minut.

Hlasování

pro: (13) Vojtěch Zelenka, Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Bc. Jana Kabilová, Ing. Michal Klich, Bc. Filip Musil, DiS, Petr Procházka, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Mgr. Zuzana Straková, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Inga Petryčka, MBA

proti (0)

zdržel se: (7) Ing. Martin Langmajer, MBA, Bc. Miroslav Roth, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Jan Konopásek, Ing. Jaroslav Straka, Ing. Jana Veselá

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

V 15:23:55 přišel Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., přítomno 21 z 25 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (21) Bc. Jana Kabilová, Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Ing. Martin Langmajer, MBA, Bc. Filip Musil, DiS, Ing. Jiří Pařízek, Ing. Inga Petryčka, MBA, Petr Procházka, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Jitka Rothová, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Ing. Jaroslav Straka, Mgr. Zuzana Straková, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Mgr. Ivana Vodičková, Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.

Omluveni: (3) Mgr. Pavel Kosař, Ing. Radka Motlochová, Jan Vorlíček

Nepřítomni: (1) Mgr. Silvie Štěpánková, DiS

V 15:33:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Bc. Tomáš Kaněra

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje bod č. 13 „Rozvojové plochy občanské vybavenosti 800/151/2341 a 800/151/2342 v návrhu MPP v opakovaném veřejné projednání (2025) vyhodnocení“ na program zasedání.

Hlasování

pro: (19) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Bc. Jana Kabilová, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Bc. Filip Musil, DiS, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Ing. Jaroslav Straka, Mgr. Zuzana Straková, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka, MBA

proti (0)

zdržel se: (2) Ing. Martin Langmajer, MBA, Petr Procházka

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-20-3/26

zodpovídá: Bc. Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (24. 6. 2026)

V 15:34:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Bc. Tomáš Kaněra

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje bod č. 14 „Návrh zásadních připomínek MČ Praha 22 k návrhu Metropolitního plánu v opakovaném veřejném projednání (2025) - vyhodnocení“ na program zasedání.

Hlasování

pro: (21) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Bc. Jana Kabilová, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Bc. Filip Musil, DiS, Petr Procházka, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Ing. Jaroslav Straka, Mgr. Zuzana Straková, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka, MBA

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-21-3/26

zodpovídá: Bc. Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (24. 6. 2026)

V 15:37:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Zuzana Straková

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje bod č. 15 "Návrh na odvolání pana radního pro dopravu Ing. Jana Konopásky z funkce uvolněného radního" na program zasedání.

Hlasování

pro: (6) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Bc. Jana Kabilová, Bc. Filip Musil, DiS, Mgr. Zuzana Straková

proti (2) Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková

zdržel se: (13) Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Petr Procházka, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Ing. Jaroslav Straka, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka, MBA

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 15:39:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" v tomto znění:

Navrhovatel: Bc. Tomáš Kaněra

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje upravený program zasedání.

Hlasování

pro: (17) Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Bc. Filip Musil, DiS, Petr Procházka, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Ing. Jaroslav Straka, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka, MBA

proti (2) Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Bc. Jana Kabilová

zdržel se: (2) Vojtěch Zelenka, Mgr. Zuzana Straková

nehlasoval: (0)

Návrh D. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-22-3/26

zodpovídá: Bc. Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (24. 6. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:39:21

3. Kontrola zápisu ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 (bod číslo 3)

Předkladatel: Bc. Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:39:29

Důvodová zpráva:

K ověřenému zápisu z 2. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 29.4.2026 neměli zastupitelé žádnou připomínku.

Zápis je přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 15:39:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Tomáš Kaněra

V 15:40:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Bc. Tomáš Kaněra

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje zápis z 2. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 29.4.2026.

Hlasování

pro: (21) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Bc. Jana Kabilová, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Bc. Filip Musil, DiS, Petr Procházka, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Ing. Jaroslav Straka, Mgr. Zuzana Straková, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka, MBA

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-23-3/26

zodpovídá: Bc. Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (24. 6. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:40:22

4. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 4)

Předkladatel: Bc. Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:40:26

Důvodová zpráva:

Kontrola plnění usnesení je přílohou bodu.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z předešlých zasedání.

Diskuze zahájena v 15:40:26

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Tomáš Kaněra

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 4 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:40:38

5. Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Zuzana Straková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:40:43

Důvodová zpráva:

Na základě jednacího řádu Kontrolního výboru ZMČ Praha 22, kapitola 7 bod 6), se předkládá zápis z kontrolního výboru na nejbližším řádném jednání ZMČ.

V rozhodném období se konalo 27. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 dne 08.06.2026.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí zápis z 27. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22.

Diskuze zahájena v 15:40:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Zuzana Straková

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 5 - Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:41:32

6. Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22

(bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Jaroslav Straka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:41:36

Důvodová zpráva:

Ve smyslu § 100 odst. 1 Zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze projednal FV ZMČ Praha 22 na svém jednání materiály podle programu, ke kterým byla přijata jednotlivá usnesení.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí zápis z 13. jednání FV ZMČ Praha 22 ze dne 3.6.2026, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Diskuze zahájena v 15:41:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Jaroslav Straka, Bc. Jana Kabilová, Bc. Štěpán Zmátlo

Informace z průběhu jednání:

ZAS Kabilová upozornila na to, že ze zápisu vypadl úkol "Předložit FV na příští jednání všechny investiční akce" a požádala pana předsedu o jeho doplnění do zápisu, následně zhodnotila fungování výboru.

TAJ Zmátlo - reagoval na vystoupení paní zastupitelky

čas videozáznamu: 44:11 - 48:57

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 6 - Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:49:16

7. Účetní závěrka MČ Praha 22 za rok 2025 (bod číslo 7)

Předkladatel: Bc. Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:49:21

Důvodová zpráva:

Byla sestavena účetní závěrka MČ Praha 22 za rok 2025 dle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a prováděcí vyhlášky č. 410/2009 Sb. v souladu s vyhláškou č. 220/2013 o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Podkladem pro schvalování je inventarizační zpráva. Účetní závěrku MČ Praha 22 za rok 2025 projednal dne 3.6.2026 na svém 13. jednání Finanční výbor ZMČ Praha 22, přičemž FV ZMČ Praha 22 doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 22 účetní závěrku za rok 2025 schválit.

Diskuze zahájena v 15:49:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Miroslav Roth, Bc. Jana Kabilová, Mgr. Zuzana Straková

V 16:02:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Bc. Miroslav Roth

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje předloženou účetní závěrku MČ Praha 22 sestavenou ke dni 31.12.2025.

Hlasování

pro: (20) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Bc. Filip Musil, DiS, Petr Procházka, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Ing. Jaroslav Straka, Mgr. Zuzana Straková, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka, MBA

proti (0)

zdržel se: (1) Bc. Jana Kabilová

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-24-3/26

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 24. 6. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:02:25

8. Závěrečný účet MČ Praha 22 za rok 2025 (bod číslo 8)

Předkladatel: Bc. Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:02:30

Důvodová zpráva:

Návrh závěrečného účtu za rok 2025 byl projednán na 13. jednání Finančního výboru ZMČ dne 3.6.2026. Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 22 závěrečný účet za rok 2025 schválit bez výhrad.

Diskuze zahájena v 16:02:30

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth

V 16:04:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Bc. Miroslav Roth

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasí s celoročním hospodařením dle předloženého návrhu závěrečného účtu MČ Praha 22 za rok 2025, a to bez výhrad.

Hlasování

pro: (19) Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Bc. Filip Musil, DiS, Petr Procházka, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Ing. Jaroslav Straka, Mgr. Zuzana Straková, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka, MBA

proti (0)

zdržel se: (2) Vojtěch Zelenka, Bc. Jana Kabilová

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-25-3/26

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: **IHNED** (24. 6. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:04:47

9. Uzavření Plánovací smlouvy k projektu „Obytný soubor Kašperská“ (bod číslo 9)

Předkladatel: Bc. Tomáš Kaněra

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 uzavřela se společností Cocktail Media s.r.o. Memorandum č. MC22-SO-OSM00013/2026, týkající se projektu „Obytný soubor Kašperská“. Dalším krokem souvisejícím s tímto projektem má být uzavření plánovací smlouvy podle § 130 a násl. Zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Společnost Cocktail Media s.r.o. je vlastníkem pozemků v ul. Kašperská, kde připravuje projekt s názvem „Obytný soubor Kašperská“. Na původní záměr bylo vydáno územní rozhodnutí, které bylo potvrzeno rozhodnutím MHMP. Územní rozhodnutí bylo následně zrušeno rozsudkem Městského soudu v Praze.

V současné době společnost Cocktail Media s.r.o. připravuje nový záměr, který má splňovat požadavky vzniklé na základě společných jednání mezi investorem, MČ Praha 22, zástupci spolku Pro občany MČ Praha 22 z.s. a obyvatel ul. Kašperská. Plnění investora vychází z Metodiky spoluúčasti investorů na rozvoji hl. m. Prahy pro rok 2026 tj. 28.470.852,- Kč a dále je ještě navýšeno o částku 6.127.771,- Kč poskytnutou investorem nad rámec Metodiky. Plnění je rozděleno na finanční a nefinanční plnění (parkové úpravy a dětské hřiště + rekonstrukce ul. Kašperská - chodník, stanoviště pro tříděný odpad, parkovací zálivy a úprava zeleně).

Do základních parametrů plánovací smlouvy byly zapracovány požadavky občanů tj.: maximální kapacita HPP, maximální výška objektů, maximální počet bytových jednotek a komerčních jednotek, minimální počet parkovacích stání, napojení záměru z ul. Podleská, odvětrání garáží směrem od ul. Kašperská a umístění komínů mimo směr do ul. Kašperská.

Investor se smlouvou dále zavazuje:

- zachovat neprůjezdnost ul. Kašperská
- provést na své náklady pasportizaci sousedících nemovitostí a uhradit vlastníkům případné škody vzniklé v souvislosti se stavbou
- zajistit průchodnost územím

S uzavřením plánovací smlouvy souhlasila RMČ Praha 22 dne 15.6.2026 usnesením č. UR-243-11/26.

Plánovací smlouva v plném rozsahu nahrazuje Smlouvu o spolupráci, jež byla uzavřena dne 31.1.2024 mezi týmiž smluvními stranami, a to ke dni nabytí účinnosti Plánovací smlouvy.

Diskuze zahájena v 16:04:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Tomáš Kaněra, občan Kopecký, Bc. Filip Musil, DiS, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Mgr. Zuzana Straková, Vojtěch Zelenka, Bc. Jana Kabilová, Ing. Martin Langmajer, MBA

V 16:44:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Bc. Tomáš Kaněra

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření Plánovací smlouvy k projektu „Obytný soubor Kašperská“ se společností Cocktail Media s.r.o., se sídlem Budějovická 64/5, 140 00 Praha 4 - Michle, IČO: 27166589.
2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat plánovací smlouvu.

Hlasování

pro: (21) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Bc. Jana Kabilová, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Bc. Filip Musil, DiS, Petr Procházka, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Ing. Jaroslav Straka, Mgr. Zuzana Straková, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka, MBA

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-26-3/26

zodpovídá: Kateřina Fedková, Ing.

termín: 31. 10. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:44:20

10. Poskytování pravidelných informací o stavu realizace klíčových projektů ve školství (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Martin Langmajer, MBA

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:44:39

Důvodová zpráva:

Demolice stávajícího objektu MŠ Za Nadýmačem

Je vydáno stavební povolení zahrnující odstranění této stavby. S realizací se bude čekat na vydání stavebního povolení nové budovy MŠ.

Novostavba hlavního pavilonu MŠ Za Nadýmačem

Je podaná žádost o povolení záměru a probíhá příprava dokumentace pro výběr dodavatele stavebních prací.

Hřiště a jeho zázemí - MŠ Za Nadýmačem

Stavební práce v rámci 2. etapy jsou před dokončením. V současné době se zpracovává dokumentace pro povolení změny stavby před dokončením.

MŠ Za Nadýmačem - zázemí areálu, zahrada

Je připravena VZ na zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru stavby a dle aktuálního stavu projektové dokumentace hlavního pavilonu bude vyhlášeno výběrové řízení.

MŠ V Bytovkách

Probíhá podlimitní zadávací řízení na zhotovitele stavby. Předpoklad výběru dodavatele 06-07/26.

ZŠ Romance - Uhříněves II

Smlouva s vybraným zhotovitelem je uzavřena. Bylo předáno staveniště a byly započaty stavební práce.

ZŠ Pitkovice

Probíhá realizace stavby.

ZŠ nám. Bří. Jandusů

Zadávací řízení na zhotovitele stavby bylo předloženo RMČ ke zrušení zadávacího řízení z důvodu technické závady na straně provozovatele elektronického nástroje.

Rekonstrukce objektu v ul. Františka Diviše 329/72

Připravují se podklady pro podání žádosti o vydání stavebního povolení navržených úprav.

Gymnázium Uhříněves

Probíhají projektové práce. Předpokládaný termín vydání stavebního povolení 06-07/26.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí výše poskytnuté informace.

Diskuze zahájena v 16:44:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Martin Langmajer, MBA, Bc. Jana Kabilová, Mgr. Zuzana Straková, Vojtěch Zelenka, Bc. Filip Musil, DiS, Bc. Hana Vagenknechtová

Informace z průběhu jednání:

ZAS Kabilová

- položila dotaz jak to vypadá s podpis veřejnoprávní smlouvy na dotaci k ZŠ Romance
- dotázala se, zda rekonstruovaný objekt v ul Fr. Diviše bude školské zařízení

odpovídal: RAD Langmajer

čas videozáznamu: 1:48:57 - 1:51:30

ZAS Straková

- dotázala se na bližší informace k PD Pitkovice, zda se stále jedná o školské zařízení, jaké bude využití po jeho dokončení
- jaký je časový plán na výstavbu nového pavilonu MŠ Za Nadýmačem, včetně koordinace s výstavbou nové MŠ V Bytovkách - kdy budou stavby hotové a zda budou plně využity

odpovídal: RAD Langmajer

čas videozáznamu: 1:51:31 - 1:57:00

ZAS Zelenka informoval ostatní zastupitele o zaslané informaci od MČ Praha 22 ohledně podaných žalob od re:architekti s.r.o.

na vystoupení reagoval RAD Langmajer

čas videozáznamu: 1:57:10 - 2:01:18

ZAS Musil položil otázku, jak byla ředitelka MŠ Za Nadýmačem informovaná MČ ohledně plánované demolice

odpovídala: RAD Vagenknechtová

čas videozáznamu: 2:01:22 - 2:05:46

Projednávání bodu bylo přerušeno v 17:04:58

11. Interpelace členů zastupitelstva (pevný bod zařazený v době od 17:00 hod. do 17:45 hod.) (bod číslo 11)

Předkladatel: Bc. Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:05:03

Důvodová zpráva:

Prostor věnovaný zastupitelům.

Diskuze zahájena v 17:05:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Tomáš Kaněra, Mgr. Zuzana Straková, Ing. Martin Turnovský, Bc. Jana Kabilová, Ing. Martin Langmajer, MBA, Bc. Filip Musil, DiS, Vojtěch Zelenka, Bc. Štěpán Zmátlo, Ing. Jan Konopásek

Informace z průběhu jednání:

ZAS Straková položila 2 dotazy:

- jak se plánuje po 30.9. využívat PD Pitkovice
- jak to časově vypadá s dokončením revitalizace nám. Bří Jandusů

odpovídali: RAD Turnovský, STA Kaněra, RAD Vagenknechtová

čas videozáznamu: 2:06:39 - 2:12:38

ZAS Kabilová

- dotaz na podcast projektu "Mozaika 22" a jeho natáčení na úřadě MČ Praha 22

odpovídal: RAD Konopásek

čas videozáznamu: 2:12:43 - 2:16:43

ZAS Straková

- požádala o doplnění informace k PD Pitkovice, co je vlastně polyfunkční část domu
- dotázala se, zda by výstavba na Rychetách mohla ohrožovat životní prostředí
- položila dotaz, v jakém stádiu je avizovaná výstavba domu pro seniory

odpovídal: RAD Langmajer

čas videozáznamu: 2:16:49 - 2:23:11

ZAS Musil

- vyjádřil se ke špatné komunikaci pana radního pro dopravu při uzavírkách ulic Františka Diviše a V Pitkovičkách
- navázal na dotaz paní Kabilové a dotázal se, v jakém formátu bylo zadání k natáčení podcastů

odpovídal: RAD Konopásek

čas videozáznamu: 2:23:20 - 2:32:30

ZAS Kabilová požádala o písemnou odpověď, kolik stojí PR týmy, které pracují pro městskou část (kolik máme PR specialistů, jaké částky jsou jim vypláceny apod...)

čas videozáznamu: 2:32:33 - 2:34:57

ZAS Zelenka požádal pana starostu a pana tajemníka, aby vystoupili a potvrdili osobní dohodu s panem Konopáskem ohledně natáčení projektu, dále z jakého důvodu aktivita začíná 3,5 měsíce před komunálními volbami, proč tato aktivita nepřišla již mnohem dříve, zda se nejedná o účelovost před volbami

odpovídali: TAJ Zmátlo, STA Kaněra, RAD Konopásek

čas videozáznamu: 2:35:00 - 2:45:17

ZAS Straková

- opětovně se dotázala, zda by výstavba na Rychetách mohla ohrožovat životní prostředí včetně podzemní vody

odpovídal: RAD Turnovský

čas videozáznamu: 2:46:08 - 2:47:54

Čas 2:47:55 **ZAS Zelenka** požádal o procedurální hlasování s tímto návrhem usnesení:

"Zastupitelstvo MČ Praha 22 přerušuje bod interpelace členů zastupitelstva a bude pokračovat následně po ukončení bodu interpelace občanů".

V 17:48:07 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 přerušuje bod interpelace členů zastupitelstva a bude pokračovat následně po ukončení bodu interpelace občanů.

Hlasování

pro: (14) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Bc. Jana Kabilová, Ing. Michal Klich, Bc. Filip Musil, DiS, Mgr. Zuzana Straková, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Inga Petryčka, MBA

proti (2) Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Jana Veselá

zdržel se: (3) Ing. Jan Konopásek, Petr Procházka, Ing. Jaroslav Straka

nehlasoval: (2) Ing. Martin Langmajer, MBA, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D.

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo přerušeno v 17:49:32

12. Interpelace občanů (pevný bod zařazený v době od 17:45 hod. do 18:30 hod.) (bod číslo 12)

Předkladatel: Bc. Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:49:41

Důvodová zpráva:

Prostor věnovaný občanům.

Diskuze zahájena v 17:49:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Tomáš Kaněra, VED OŽP Ing. Jana Kučerová, občané Plešmíd, Slámová

Informace z průběhu jednání:

občan Plešmíd informoval o diskusi občanů ze sídliště Václava Trojana ohledně kvality dětského hřiště a požádal o kontakt na kompetentní osobu, na kterou je možno se s tímto obrátit

odpovídala: VED Kučerová

čas videozáznamu: 2:51:00 - 2:53:46

občanka Slámová se dotázala, co je nového s komunitním centrem Ponte, jaké jsou tam nyní akce a co se dále plánuje.

odpovídala: RAD Vagenknechtová

čas videozáznamu: 2:54:12 - 2:55:20

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 12 - Interpelace občanů (pevný bod zařazený v době od 17:45 hod. do 18:30 hod.) na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:54:11

13. Interpelace členů zastupitelstva (pevný bod zařazený v době od 17:00 hod. do 17:45 hod.) - doprojednání (bod číslo 16)

Předkladatel: Bc. Tomáš Kaněra

Doprojednání bodu bylo zahájeno v 17:54:22

Důvodová zpráva:

Prostor věnovaný zastupitelům.

Diskuze zahájena v 17:54:22

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Tomáš Kaněra, Vojtěch Zelenka, Bc. Hana Vagenknechtová, Bc. Jana Kabilová

Informace z průběhu jednání:

ZAS Zelenka požádal o procedurální hlasování k návrhu na zařazení nového bodu "Úprava počtu uvolněných a neuvolněných členů Rady MČ Praha 22".

čas videozáznamu: 2:56:06 - 2:57:49

V 17:58:02 Bc. Tomáš Kaněra podal procedurální návrh na přerušování jednání.

Jednání přerušeno 24.06.2026 v 17:58:07

V 18:18:20 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

Úprava počtu uvolněných a neuvolněných členů Rady MČ Praha 22

Hlasování

pro: (6) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Bc. Jana Kabilová, Bc. Filip Musil, DiS, Mgr. Zuzana Straková

proti (2) Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Jan Konopásek

zdržel se: (13) Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Ing. Martin Turnovský, Ing. Michal Klich, Petr Procházka, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Ing. Jaroslav Straka, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka, MBA

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 16 - Interpelace členů zastupitelstva (pevný bod zařazený v době od 17:00 hod. do 17:45 hod.) - doprojednání na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:24:35

14. Poskytování pravidelných informací o stavu realizace klíčových projektů ve školství - doprojednání (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Martin Langmajer, MBA

Doprojednání bodu bylo zahájeno v 18:24:49

Důvodová zpráva:

Demolice stávajícího objektu MŠ Za Nadýmačem

Je vydáno stavební povolení zahrnující odstranění této stavby. S realizací se bude čekat na vydání stavebního povolení nové budovy MŠ.

Novostavba hlavního pavilonu MŠ Za Nadýmačem

Je podaná žádost o povolení záměru a probíhá příprava dokumentace pro výběr dodavatele stavebních prací.

Hřiště a jeho zázemí - MŠ Za Nadýmačem

Stavební práce v rámci 2. etapy jsou před dokončením. V současné době se zpracovává dokumentace pro povolení změny stavby před dokončením.

MŠ Za Nadýmačem - zázemí areálu, zahrada

Je připravena VZ na zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru stavby a dle aktuálního stavu projektové dokumentace hlavního pavilonu bude vyhlášeno výběrové řízení.

MŠ V Bytovkách

Probíhá podlimitní zadávací řízení na zhotovitele stavby. Předpoklad výběru dodavatele 06-07/26.

ZŠ Romance - Uhříněves II

Smlouva s vybraným zhotovitelem je uzavřena. Bylo předáno staveniště a byly započaty stavební práce.

ZŠ Pitkovice

Probíhá realizace stavby.

ZŠ nám. Bří. Jandusů

Zadávací řízení na zhotovitele stavby bylo předloženo RMČ ke zrušení zadávacího řízení z důvodu technické závady na straně provozovatele elektronického nástroje.

Rekonstrukce objektu v ul. Františka Diviše 329/72

Připravují se podklady pro podání žádosti o vydání stavebního povolení navržených úprav.

Gymnázium Uhřetěves

Probíhají projektové práce. Předpokládaný termín vydání stavebního povolení 06-07/26.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí výše poskytnuté informace.

Diskuze zahájena v 18:24:49

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Martin Langmajer, MBA, Vojtěch Zelenka, Bc. Tomáš Kaněra, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Bc. Filip Musil, DiS, Bc. Hana Vagenknechtová

Informace z průběhu jednání:

ZAS Zelenka vystoupil s osobním vyjádřením k uzavřené smlouvě s re:architekti s.r.o.

odpovídali: STA Kaněra, RAD Langmajer

čas videozáznamu: 3:26:54 - 3:36:45

ZAS Špalková Kuželová položila dotaz, zda po skončení rekonstrukce objektu Fr. Diviše, bude DDM dále využívat všechny objekty

odpovídal: RAD Vagenknechtová

čas videozáznamu: 3:36:50 - 3:37:40

ZAS Musil upřesnil své původní vyjádření k plánované rekonstrukci pavilonu MŠ Za Nadýmačem a informovanosti paní ředitelky

- dotázal se, jestli se plánuje rekonstrukce prostor budovy č. 192 vedle muzea

- dotázal se, jestli zkouší MČ jednat o pobožce Městské knihovny v Uhřetěvesi

odpovídali: RAD Vagenknechtová, RAD Langmajer

čas videozáznamu: 3:37:43 - 3:42:49

V 18:35:01 odešel doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., přítomno 20 z 25 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (20) Bc. Jana Kabilová, Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Ing. Martin Langmajer, MBA, Bc. Filip Musil, DiS, Ing. Jiří Pařízek, Ing. Inga Petryčka, MBA, Petr Procházka, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Jaroslav Straka, Mgr. Zuzana Straková, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Mgr. Ivana Vodičková, Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.

Omluveni: (3) Mgr. Pavel Kosař, Ing. Radka Motlochová, Jan Vorlíček

Nepřítomni: (2) Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D.

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 15 - Poskytování pravidelných informací o stavu realizace klíčových projektů ve školství - doprojednání na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:43:21

15. Rozvojové plochy občanské vybavenosti 800/151/2341 a 800/151/2342 v návrhu MPP v opakovaném veřejném projednání (2025) - vyhodnocení (bod číslo 13)

Předkladatel: Bc. Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:43:44

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu MČ Praha 22 je předkládán materiál týkající se zásadní připomínky č. ID 3025242 podané MČ Praha 22 k návrhu Metropolitního plánu Prahy (MPP) ve fázi – opakované veřejné projednání (2025). Materiál byl podáván jako nová zásadní připomínka MČ Praha 22 č. 10,

Katastrální území: Uhříněves, Dotčená lokalita: „151/Uhříněves“, Plochy: 800/151/2341 a 800/151/2342, Požadavek MČ uplatněný v listopadu 2025:

„Zastupitelstvo MČ Praha 22 požaduje vyjmout z návrhu Metropolitního plánu 2025 plochy pro veřejnou vybavenost označené: 800/151/2341, plocha o velikosti 39080 m2 rezervovaná pro veřejnou vybavenost, lokalita: 151/Uhříněves, a 800/151/2342, plocha o velikosti 5576 m2 rezervovaná pro veřejnou vybavenost, lokalita: 151/Uhříněves. A dále ukládá Radě MČ tento požadavek podat jako zásadní připomínku k návrhu Metropolitního plánu společně s ostatními novými schválenými zásadními připomínkami.“

Rozhodnutí pořizovatele MPP o zásadní připomínce MČ P22: Bude vyhověno jinak.

V rozhodnutí o zásadní připomínce ze strany pořizovatele MPP bylo požadavku MČ P22 na vyjmutí ploch 800/151/2341 a 800/151/2342 vyhověno jinak, kdy nebyl akceptován požadavek na vyjmutí ze zastavitelných ploch.

Do textové části odůvodnění bude pořizovatelem doplněno upozornění na nezbytnost podrobného posouzení zátěží a rizik v následných řízeních u plochy 800/151/2341 a dále u plochy 800/151/2343, které se požadavek MČ na vyjmutí ze zastavitelného území netýkal. U plochy 800/151/2342, ležící mimo těleso skládky, se doplnění podrobného posouzení pořizovatelem netýká.

U obou ploch 800/151/2341 a 800/151/2343 bude doplněn požadavek, že zastavitelnost je možná pouze za předpokladu:

a) že se v daném území již skládka nebude nacházet (úplná sanace skládky)
nebo

b) úplné eliminace rizik plynoucích z existence dané staré ekologické zátěže

Dále se v odůvodnění o rozhodnutí pořizovatel zmiňuje na straně 1217 o hodnocení SEA návrhu MPP pro opakované veřejné projednání, kdy byly převzaty informace o starých zátěžích z podkladů SURIS (Surovinový informační systém) a SEKM 3 (Systém evidence kontaminovaných míst), že odpady ukládané na skládku Jezera do vymezené zastavitelné plochy 800/151/2341 nezasahují.

Toto konstatování je ale v rozporu s mapovými přílohami evidence SEKM3 a provedenými průzkumy, které jsou zdokumentovány v závěrečné zprávě řešitelského týmu Earth Tech CZ s.r.o. z roku 2009.

Evidence SEKM3 v mapové příloze zasahuje celé území rekultivované skládky JEZERA I. a JEZERA II. Popis rizik v SEKM uvádí prokazatelnou kontaminaci bórem v podzemních vodách. Hlavním rizikem šíření kontaminace je tedy podzemními vodami. Zvýšené hodnoty bóru jsou dlouhodobě zaznamenávány v pravidelném monitoringu (2 x ročně) ve vodoteči Pitkovického potoka a v několika kontrolních vrtech. Aktuálně se jedná cca o desetinásobné překročení hodnoty ukazatele indikátoru znečištění pro ekologické zátěže dle Věstníku MŽP z roku 2013. (limit 3,1 mg/l)

Podrobnější průzkum Earth Tech CZ s.r.o. z roku 2009 probíhal na pozemcích 1900/8, 1900/56 a 1900/57. Zahrnoval průzkumné vrty, geofyzikální měření, rozbory zemin a rozbory podzemní vody. Z průzkumu bylo prokázáno, že:

- vrstvy popílku a kalů z výroby kyseliny borité byly v různých mocnostech zastiženy ve většině průzkumných vrtů
- ve vzorku podzemní vody byly zjištěny hodnoty bóru v řádech tisíců mg/l např. ve vrtech J-1, J-2, J-6
- bylo prokázáno znečištění polycyklickými aromatickými uhlovodíky

Dle evidence SEKM3 je v lokalitě nutné omezit riziko šíření kontaminace podzemními a povrchovými vodami. Zákon o vodách 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů ukládá dle § 23 odvrácení jakéhokoli znečištění nebezpečnými látkami, přičemž bór a uhlovodíky ropného původu jsou podle Přílohy č. 1 tohoto zákona nebezpečnými látkami.

Institucionální kontrola způsobu využívání lokality, kterou vyžaduje SEKM3, je nutná provést již na úrovni územně plánovací dokumentace.

Po zvážení těchto faktů, předkládáme Zastupitelstvu MČ Praha 22 doporučení trvat na vyjmutí rozvojové plochy označené v MPP kódem 800/151/2341 ze zastavitelného území v

rámci MPP. Každý pozdější sanační zásah do území zastavěného stavbami by byl nerealizovatelný.

Diskuze zahájena v 18:43:44

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Martin Turnovský, Kučerová, Vojtěch Zelenka, Bc. Filip Musil, DiS, Bc. Jana Kabilová, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Langmajer, MBA, Mgr. Zuzana Straková

V 18:50:55 odešel Ing. Martin Langmajer, MBA, přítomno 19 z 25 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (19) Bc. Jana Kabilová, Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Bc. Filip Musil, DiS, Ing. Jiří Pařízek, Ing. Inga Petryčka, MBA, Petr Procházka, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Jaroslav Straka, Mgr. Zuzana Straková, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Mgr. Ivana Vodičková, Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.

Omluveni: (3) Mgr. Pavel Kosař, Ing. Radka Motlochová, Jan Vorlíček

Nepřítomni: (3) Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D., Ing. Martin Langmajer, MBA

V 19:33:16 Bc. Tomáš Kaněra podal procedurální návrh na přerušení jednání.

Jednání přerušeno 24.06.2026 v 19:33:19

Jednání obnoveno 24.06.2026 v 19:49:07

Ve 20:05:47 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" v tomto znění:

Navrhovatel: Bc. Filip Musil, DiS

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasí s vyjmutím ploch občanské vybavenosti označené: 800/151/2341, plocha o velikosti 39080 m² rezervovaná pro veřejnou vybavenost, lokalita: 151/Uhřetěves, a 800/151/2342, plocha o velikosti 5576 m² rezervovaná pro veřejnou vybavenost, lokalita: 151/Uhřetěves, ze zastavitelných rozvojových ploch Metropolitního plánu schváleného ZHMP dne 28.5.2026 a schvaluje podání podnětu na změnu Metropolitního plánu v uvedeném rozsahu.
2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Radě MČ tento požadavek podat jako podnět na změnu Metropolitního plánu v termínu do 31.12.2026. A dále ukládá radnímu pro životní prostředí ve spolupráci s OŽP MČ P22 dopracovat příslušná odůvodnění.

Hlasování

pro: (6) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Bc. Jana Kabilová, Bc. Filip Musil, DiS, Mgr. Zuzana Straková

proti (0)

zdržel se: (11) Bc. Tomáš Kaněra, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Petr Procházka, Ing. Jaroslav Straka, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá

nehlasoval: (2) Ing. Jiří Pařízek, Ing. Inga Petryčka, MBA

Návrh nebyl přijat

Ve 20:07:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Bc. Tomáš Kaněra

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasí s vyjmutím plochy občanské vybavenosti označené: 800/151/2341, plocha o velikosti 39080 m² rezervovaná pro veřejnou vybavenost, lokalita: 151/Uhřetěves, ze zastavitelných rozvojových ploch Metropolitního plánu schváleného ZHMP dne 28.5.2026 a schvaluje podání podnětu na změnu Metropolitního plánu v uvedeném rozsahu.
2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Radě MČ tento požadavek podat jako podnět na změnu Metropolitního plánu v termínu do 31.12.2026. A dále ukládá radnímu pro životní prostředí ve

Hlasování

pro: (14) Vojtěch Zelenka, Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Bc. Filip Musil, DiS, Ing. Jaroslav Straka, Mgr. Zuzana Straková, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Inga Petryčka, MBA

proti (0)

zdržel se: (5) Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Bc. Jana Kabilová, Petr Procházka, Ing. Jana Veselá

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-27-3/26

zodpovídá: Bc. Štěpán Zmátlo

termín: 31. 12. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:07:32

16. Návrh zásadních připomínek MČ Praha 22 k návrhu Metropolitního plánu v opakovaném veřejném projednání (2025) - vyhodnocení (bod číslo 14)

Předkladatel: Bc. Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:07:42

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu MČ Praha 22 je předkládán materiál, týkající se vypořádání zásadních připomínek MČ Praha 22, které MČ Praha 22 podávala k návrhu Metropolitního plánu v opakovaném veřejném projednání v roce 2025. Metropolitní plán byl schválen zastupitelstvem HMP dne 28.5.2026 s platností od 1.9.2026.

Městská část Praha 22 podávala celkem 11 nesouhlasných připomínek, z toho 9 zcela nových zásadních nesouhlasných připomínek. Pouze o jedné č. ID 3025242, Dotčená lokalita: „151/Uhříněves“, Plochy: 800/151/2341 a 800/151/2342, rozhodl pořizovatel MPP: Bude vyhověno jinak. U všech ostatních pořizovatel MPP rozhodl: Nebude vyhověno.

Předkladatel tohoto materiálu se domnívá, že pořizovatel MPP se ve svém vyjádření dostatečně nevypořádal s důvody MČ Praha 22 uváděnými ve svých podáních. Důvody podání nesouhlasných připomínek ze strany MČ Praha 22 tak i nadále trvají.

Proto je navrženo, aby MČ P22 tyto pořizovatelem MPP zamítnuté nesouhlasné připomínky i nadále uplatňovala formou změny platného MPP a chránila tak své obyvatele před negativními dopady MPP.

Pozn. připomínka č. ID 3025242, Dotčená lokalita: „151/Uhříněves“, Plochy: 800/151/2341 a 800/151/2342, je projednávána v rámci samostatného bodu.

Diskuze zahájena ve 20:07:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc Tomáš Kaněra, Bc. Filip Musil, DiS

Ve 20:11:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Bc Tomáš Kaněra

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí vypořádání připomínek MČ Praha 22 uplatněných k návrhu Metropolitního plánu v opakovaném veřejném projednání (2025) a schvaluje podání podnětu na změnu Metropolitního plánu schváleného ZHMP dne 28.5.2026 v rozsahu připomínek

ID 3025434, ID 3025235, ID 3025236, ID 3025237, ID 3025238, ID 3025239, ID 3025240, ID 3025241, ID 3026711, ID 3026712.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Radě MČ tento požadavek podat jako podnět na změnu Metropolitního plánu v termínu do 31.12.2026. A dále ukládá Radě MČ P22 dopracovat příslušná odůvodnění.

Hlasování

pro: (19) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Bc. Tomáš Kaněra, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Bc. Jana Kabilová, Ing. Michal Klich, Ing. Jan Konopásek, Bc. Filip Musil, DiS, Petr Procházka, Ing. Jaroslav Straka, Mgr. Zuzana Straková, Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka, MBA

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-28-3/26

zodpovídá: Bc. Štěpán Zmátlo

termín: 31. 12. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:11:16

Jednání ukončeno 24.06.2026 ve 20:11:45

Ověřeno ověřovateli:**1)** 8. 7. 2026 13:44**Mgr. Jitka Rothová, v.r.**

2) 8. 7. 2026 13:38**Bc. Filip Musil, DiS, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

Bc. Tomáš Kaněra, v.r.

místostarosta(ka):

Ing. Martin Langmajer, MBA, v.r.

místostarosta(ka):

Bc. Hana Vagenknechtová, v.r.
