



MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Odbor regionálního rozvoje a stavební úřad

Náměstí 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: MUFO-70684/2026/RRASÚ-JirJ

SP. ZN.: MUFO_S/34017/2025

VYŘIZUJE: Mgr. Jakub Jiroušek

TEL: 558604137

E-MAIL: posta@frydlantno.cz

DATUM: 10.07.2026



fmovp26v00v4o

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení konání opakovaného sloučeného společného jednání a veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Bílá a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad jako úřad územního plánování (dále také „pořizovatel“) příslušný podle § 46 odst. 1 písm. c) a § 25 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** v souladu s § 93 odst. 5 ve spojení s § 94, § 96, § 103 odst. 1 a 3 a § 111 odst. 5 stavebního zákona, ve spojení s § 334b stavebního zákona ve smyslu § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

konání opakovaného sloučeného společného jednání a veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Bílá a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

které se uskuteční

ve středu 12. srpna 2026 od 15:00 v zasedací místnosti Obecního úřadu Bílá č. p. 151, 739 15

Návrh změny č. 1 Územního plánu Bílá byl po projednání (s vlastníky dotčených návrhem řešení, veřejností, dotčenými orgány, oprávněnými investory, sousedními obcemi a krajským úřadem) podle § 93 až § 101 stavebního zákona na základě pokynů pořizovatele podstatně upraven.

Provedené podstatné úpravy jsou popsány v textové části Odůvodnění návrhu změny územního plánu (zejména v kapitole VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POKYNŮ K ÚPRAVĚ DOKUMENTACE PLYNOUCÍ Z VYHODNOCENÍ ETAPY SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BÍLÁ ZE DNE 18. 5. 2026 A Z DOPLŇUJÍCÍCH POKYNŮ ZE DNE 9. 7. 2026 – str. 41-42).

V souladu s § 93 odst. 5 ve spojení s § 111 odst. 5 a za použití § 334b odst. 6 a 7 stavebního zákona je návrh Změny č. 1 Územního plánu Bílá s odůvodněním včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky do jejího sejmutí, tj.

od 10. července 2026 do 27. srpna 2026

- v tištěné formě na Obecním úřadě Bílá, č. p. 151 a na Městském úřadě Frýdlant nad Ostravicí, na odboru regionálního rozvoje a stavebním úřadě, v budově Spořitelni č. p. 238, v kanceláři č. 201 – denně (*mimo úřední dny nejlépe po telefonické domluvě*).

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
Komerční banka a.s.
pobočka Frýdek-Místek
č.účtu: 19-1322781/0100

IČ
00296 651

DIČ
CZ00296 651

www.frydlantno.cz
tel.: 558 604 111

- v elektronické podobě dálkovým přístupem na webových stránkách obce Bílá: <https://www.obecbila.cz/urad/uzemni-plan/> (webové stránky obce Bílá – odkaz „ÚŘAD“ – odkaz „Územní plán“ – „Návrh Změny č. 1 Územního plánu Bílá pro opakované sloučené SJ a VP“

Opakovaným veřejným projednáním se rozumí prezentace návrhu změny územně plánovací dokumentace a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území veřejnosti se zajištěním odborného výkladu, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem, to pouze k těm úpravám, které se týkají opakovaného projednání (textová část Odůvodnění – kapitola VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POKYNŮ K ÚPRAVĚ DOKUMENTACE PLYNOUCÍ Z VYHODNOCENÍ ETAPY SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BÍLÁ ZE DNE 18. 5. 2026 A Z DOPLŇUJÍCÍCH POKYNŮ ZE DNE 9. 7. 2026).

Podle § 97 odst. 1 a 2 ve spojení s § 111 odst. 5 a § 103 odst. 3 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání opakovaného sloučeného společného jednání a veřejného projednání, **tedy do 27.08.2026 (včetně), může každý uplatnit písemně své připomínky k upraveným částem návrhu (tzn. k úpravám provedeným po etapě prvního veřejného projednání, která se uskutečnila v období červenec – září 2025) změny územně plánovací dokumentace a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.**

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Na podané připomínky se jednotlivě neodpovídá, vyhodnocení připomínek bude uvedeno jako součást odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Bílá.

K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě, uplatněným k neměnným částem dokumentace nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona nelze proti návrhu územně plánovací dokumentace podat námitky podle části šesté správního řádu.

Adresa pro zasílání připomínek týkajících se úprav předmětné změny územního plánu:

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad, Náměstí č. p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí (přes podatelnu MÚ)

Podání lze učinit i elektronicky prostřednictvím datové schránky (ID datové schránky: 7fvbegw)

„otisk razítka“

Mgr. Jakub Jiroušek
oprávněná úřední osoba
referent odboru regionálního rozvoje
a stavebního úřadu

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce obce Bílá a úřední desce Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí do 27. srpna 2026 (včetně). Písemnost se dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Evidenční číslo písemnosti:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....

.....

.....
Úřední razítko úřadu

.....
Jméno, příjmení, podpis

.....
Jméno, příjmení, podpis