

SMLOUVA

o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna
(dále jen „Smlouva“)

I. Smluvní strany

Poskytovatel: Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zastoupené primátorkou města Brna JUDr. Markétou Vaňkovou
Podpisem smlouvy pověřen Ing. Martin Vaněček,
vedoucí Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna (dále jen „OŽP MMB“),
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Číslo účtu: 111211222/0800
(dále ve Smlouvě jen „Poskytovatel“)

a

Příjemce: Mgr. David Richter
nar. [redacted] 1980
bytem [redacted] Brno
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Na Příkopě 969/33, 110 00 Praha
Číslo účtu: [redacted]
(dále ve Smlouvě jen „Příjemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě dotačního programu na Podporu vytváření zelených střech (dále jen „Dotační program“) tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna (dále jen „Smlouva“).

II. Předmět a účel smlouvy, základní ustanovení

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu Poskytovatele, za podmínek uvedených ve Smlouvě, Příjemci specifikovanému v článku I. Smlouvy. Dotace je poskytována na základě žádosti Příjemce včetně jejích příloh a dále na základě finančního vypořádání a jeho příloh, předložených Poskytovateli před uzavřením Smlouvy, za účelem finanční podpory na vybudování ext. zelené střechy o rozloze 54 m² na nemovitosti nacházející se na adrese [redacted] Brno, par. č. 2827 k.ú. Líšeň, která plní funkci rodinného domu.
2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a je určena výhradně na realizaci projektu specifikovaného v odst. 1 tohoto článku v souladu s Dotačním programem, žádostí evidovanou v programu Grantys pod č. ZS 2024 014, podanou Příjemcem dotace a vyúčtováním podaným Příjemcem dotace na formuláři dostupném na <https://ekodotace.bno.cz/dokumenty/>.
3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
4. Smluvní strany prohlašují, že pro právní vztah založený Smlouvou jsou stejně jako ustanovení Smlouvy právně závazná ustanovení obsažená v Dotačních pravidlech, schválených na zasedání

Z8/33 Zastupitelstva města Brna, konaného dne 9.11.2021, ve znění pozdějších změn a podmínky stanovené Dotačním programem platným v době podání žádosti o dotaci.

5. Příjemce dotace prohlašuje, že je seznámen s Dotačním programem, a že projekt splňuje podmínky stanovené tímto Dotačním programem.

III. Výše a způsob úhrady dotace

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Příjemci dotaci ve výši 109 000 Kč (slovy: stodevět tisíc korun českých) na realizaci projektu Příjemce uvedeného v čl. II odst. 1 Smlouvy.
2. Dotace bude poskytnuta na účet Příjemce uvedený v článku I. Smlouvy v jedné splátce v celkové výši 109 000 Kč (slovy: stodevět tisíc korun českých) nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.
3. Základ pro stanovení dotace a výpočet prostředků poskytnutých na základě této Smlouvy odpovídá způsobilým výdajům stanoveným městem Brnem dle žádosti o dotaci a jejích příloh nebo v případě změny oproti podané žádosti dle finančního vypořádání a jejího příloh a činí 109 000 Kč.
4. Výše dotace je limitována částkou uvedenou v odst. 3. tohoto článku. Pokud skutečné výdaje na projekt (a to i v průběhu jeho realizace) překročí základ pro stanovení dotace, uhradí Příjemce dotace veškeré další výdaje z vlastních zdrojů tak, aby byl naplněn účel poskytnuté dotace.
5. K jedné stavbě lze v rámci Dotačního programu získat pouze jednu dotaci.

IV. Podmínky použití dotace

1. Dotace slouží ke kompenzaci nákladů Příjemce spojených s realizací zelené střechy vytvořené v období 01.02.2024 - 28.07.2025, což odpovídá době v níž mělo být dle žádosti o dotaci dle programových výzev z roku 2023 a 2024 stanoveného účelu dosaženo. Zásady hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti vynaložených prostředků byly prověřeny.
2. Způsobilé (uznatelné) výdaje, splňovaly všechny níže uvedené podmínky:
 - a) vznikly a byly Příjemcem uhrazeny v období realizace zelené střechy, tj. od 01.02.2024 - 28.07.2025;
 - b) byly vynaloženy v souladu s účelovým určením dle této Smlouvy a ostatními podmínkami Smlouvy;
 - c) vyhovují zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů;
 - d) nejedná se o nezpůsobilé výdaje uvedené v odstavci následujícím tohoto článku Smlouvy.
 - e) finanční vypořádání dotace bylo předloženo v době před uzavřením Smlouvy.
3. Způsobilým nákladem žadatele o dotaci je rovněž výdaj za zpracování odborného posudku.
4. Dotaci nelze použít na nezpůsobilé (neuznatelné) výdaje projektu. Nezpůsobilými výdaji projektu se rozumí:
 - a) úhrada výdajů na pohoštění, peněžní a věcné dary;
 - b) daňové poradenství a zpracování účetnictví;
 - c) odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku;
 - d) kapesné, stravné a úhrada cestovních náhrad;
 - e) dotace jiným fyzickým a právnickým osobám;
 - f) platby daní a poplatků;
 - g) úhrada mezd a odvodů na sociální a zdravotní pojištění příjemců dotace a jejich zaměstnanců;
 - h) úhrada pokut, penále a jiných finančních postihů;

- i) úhrada půjček a úroků;
 - j) investice do dopravních prostředků;
 - k) financování leasingu;
 - l) realizační projektová dokumentace v případě novostavby.
5. Pokud je Příjemce plátcem daně z přidané hodnoty (DPH) a vznikne mu v souvislosti s předmětem poskytnuté dotace nárok na uplatnění odpočtu DPH na vstupu podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uvede veškeré uznatelné výdaje bez DPH. DPH není pro Příjemce uznatelným výdajem. V případě, že by DPH byla zahrnuta do způsobilých výdajů, je Příjemce povinen odpovídající část dotace vrátit Poskytovateli nejpozději do 30 dní ode dne vzniku této skutečnosti.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příjemce se zavazuje, že:
- a) zajistí udržitelnost vybudované zelené střechy na dobu nejméně 5 let od uzavření Smlouvy.
 - b) bude Poskytovateli pravidelně (po dobu povinné udržitelnosti dle písm. a) tohoto odst. vkládat do svého projektu na webu brno.grantys.cz fotografie vybudované zelené střechy, a to vždy z období 5. a 10. měsíce kalendářního roku;
 - c) strpí případnou kontrolu pověřených zaměstnanců OŽP MMB.
2. Příjemce dále prohlašuje, že:
- a) realizoval projekt za podmínek v té době platného Dotačního programu a v souladu s právními předpisy;
 - b) použije dotaci k účelu dle této Smlouvy a v souladu s podmínkami Smlouvy;
 - c) bude dodržovat ustanovení Dotačních pravidel a Dotačního programu;
 - d) realizace projektu je provedena na majetku ve vlastnictví Příjemce, případně na majetku, jehož vlastník vyslovil souhlas s realizací projektu a zajištěním udržitelnosti projektu po dobu 5 let od ukončení realizace (příslušné doklady byly Poskytovateli předány před podpisem Smlouvy);
 - e) neomezí právo nakládat s nemovitostí na níž byla zelená střecha realizována, a to např. zástavou (soudcovským či exekutorským zástavním právem), exekucí apod. Zástavy z důvodu hypotéky a půjčky na pořízení a rozvoj předmětné nemovitosti nepředstavují porušení výše uvedených podmínek.
3. Příjemce se zavazuje písemně oznámit jakoukoliv změnu v údajích uvedených v předložené žádosti o dotaci a čestně prohlásení, zejména svůj případný zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce, apod. či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje, a to nejpozději do 15 dnů ode dne účinnosti změny.
4. Příjemce se zavazuje v případě ukončení své činnosti bezodkladně a písemně o této skutečnosti informovat Poskytovatele. Tuto povinnost má i v případě přechodného přerušení této činnosti s informací o příčinách, které k tomuto stavu vedly, a předpokládanému obnovení svojí činnosti. Současně se zavazuje, že učiní vše potřebné k tomu, aby k obnovení činnosti došlo v co nejkratším termínu.
5. Příjemce je povinen vrátit dotaci nebo její část použitou neoprávněně nebo v rozporu s účelem schváleným ve Smlouvě nebo která nebyla dle této Smlouvy řádně finančně vypořádána, a to nejpozději do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.
6. Příjemce dotace čestně prohlašuje, že neidentifikoval dotaci jako veřejnou podporu ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování Evropské unie, nařízení komise (EU) č. 1407/2013.
7. Příjemce nese odpovědnost za respektování pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování Evropské unie, nařízení komise (EU) č. 1407/2013 a Nařízení Komise (EU) č. 651/2014. Prokáže-li se po poskytnutí dotace, že tato naplňuje znaky nepovolené veřejné podpory, zavazuje se Příjemce poskytnutou dotaci včetně úroků neprodleně vrátit Poskytovateli.

8. V případě, že nastane rozhodná událost pro navrácení finančních prostředků, vracejí se tyto na účet Poskytovatele, a to takto:
 - a) v roce, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111211222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
 - b) od 1.1. do 28.2. se vrací na účet č. 111350222/0800, pod variabilním symbolem 64022229,
 - c) po 1.3. se vrací na účet č. 111158222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy.
9. Dotace či její část se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na účet Poskytovatele.
10. Příjemce bere na vědomí, že je-li osobou povinnou dle ust. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, pak uzavření Smlouvy brání jeho případné nesplnění povinnosti ustanovení § 21a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, týkající se zejména povinnosti účetních jednotek, které jsou zapsány ve veřejném rejstříku, uveřejnit ve Sbírce listin účetní závěrky nebo přehled o majetku a závazcích, případně také výroční zprávy.
11. Poskytovatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a Příjemce bere tyto povinnosti na vědomí. Poskytnutí informací o dotaci žadatelům není porušením smlouvy a Příjemce s tímto postupem předem souhlasí.

VI. Kontrola

1. Příjemce je povinen kdykoliv umožnit příslušnému orgánu Poskytovatele v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedení veřejnosprávní kontroly nakládání s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití k účelu, který je vymezen Smlouvou a poskytnout potřebnou součinnost, zejména předložit při kontrole všechny požadované doklady. Příjemce je povinen realizovat nápravná opatření, která mu byla v rámci této kontroly uložena, a je povinen o splnění nápravných opatření písemně informovat Poskytovatele.
2. V případě podezření na porušení méně závažné podmínky stanovené v této smlouvě, poskytovatel písemně vyzve Příjemce k provedení opatření k nápravě ve stanoveném termínu, pokud tato povaha podmínky umožňuje.

VII. Sankční ustanovení

1. Pokud Příjemce v rozporu s touto Smlouvou nebo v rozporu s právními předpisy poruší rozpočtovou kázeň, tj. neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude Poskytovatel postupovat podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a uloží Příjemci odvod za porušení rozpočtové kázně odpovídající výši neoprávněně použitých nebo zadržovaných finančních prostředků.
2. Za porušení méně závažné povinnosti vyplývající z této Smlouvy v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bude Příjemci uložen odvod ve výši 1 % z poskytnuté dotace za každé jednotlivé porušení povinností.
3. Za závažné porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy se považuje:
 - a) nepravdivé prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu statutárního města Brna“ vedoucí k chybnému výpočtu výše dotace;
 - b) bránění Poskytovateli s provedením kontroly nebo neposkytnutí součinnosti při této kontrole;
 - c) nezajištění udržitelnosti projektu (zásah vyšší moci není porušením dle tohoto ustanovení).
4. Za méně závažné porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy se považuje:

- a) porušení čl. V. odst. 1. písm. b);
- b) porušení čl. V. odst. 3. a 4.

- 5. V případě zániku osoby Příjemce spojeného s právním nástupnictvím nového právního subjektu, který bude vykonávat činnosti shodné nebo obdobné s činností původního Příjemce dotace, se dotace ponechává za předpokladu, že bude do 30 dnů od okamžiku účinnosti právního nástupnictví uzavřen dodatek k této smlouvě, upravující nové právní skutečnosti.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 1. Příjemce výslovně souhlasí s tím, aby byla Smlouva v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách Poskytovatele způsobem umožňujícím dálkový přístup kromě informací, které jsou podle zvláštního právního předpisu vyloučeny ze zpřístupnění. V případě, že je Příjemce právnická osoba tedy souhlasí se zveřejněním svého názvu, adresy sídla, dotačního titulu a výše poskytnuté dotace.
- 2. Poskytovatel, jako správce osobních údajů plní prostřednictvím tohoto ustanovení informační povinnost vůči subjektu údajů ve smyslu čl. 13 obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů (dále jen „GDPR“) a informuje subjekt údajů, že na webových stránkách (<https://www.bno.cz/GDPR> v sekci Ochrana osobních údajů) jsou uveřejněny informace o právech subjektů údajů dle GDPR. Právním titulem zpracování osobních údajů je čl. 6 odst. 1 písm. b) a e) GDPR.
- 3. Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Za předpokladu, že tak stanoví zvláštní zákon, nabývá tato smlouva účinnosti teprve dnem zápisu do registru smluv. V takovém případě statutární město Brno zveřejní Smlouvu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 5. Změnit či doplnit Smlouvu mohou smluvní strany pouze na základě vzájemné dohody formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 6. Smlouvu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran, v níž musí být uvedeny důvody, které vedly k ukončení Smlouvy, včetně vzájemného vypořádání práv a závazků.
- 7. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že Příjemce i Poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
- 8. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, každý z nich má platnost originálu. Poskytovatel obdrží dvě vyhotovení, Příjemce jedno vyhotovení. Na základě dohody obou smluvních stran je možné uzavřít smlouvu v elektronické podobě. V případě vyhotovení a uzavření této smlouvy výlučně v elektronické podobě se Smluvní strany zavazují podepsat tuto smlouvu v jednom vyhotovení platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu a každá Smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu PDF s platnými elektronickými podpisy obou Smluvních stran.
- 9. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této Smlouvy, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, srozumitelně, vážně, dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

10. Příjemce výslovně souhlasí s tím, že místo realizace a stručné informace o projektu budou v souladu s Dotačním programem zveřejněny, např. na mapě umístěné na stránkách Oddělení motivačních programů OŽP MMB, na adrese ekodotace.brno.cz.

Doložka

Podmínky této smlouvy byly schváleny na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/23 konaném dne 28.01.2025. Poskytnutí dotace bylo schváleno na jednání Rady města Brna č. R9/149 konané dne 22.10.2025.

V Brně dne RM 2025

V Brně dne 30.10. 2025

Za Poskytovatele:

Za Příjemce:

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí MMB

Mgr. David Richter
příjemce dotace