

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 1627
ze dne 20.7.2026

k záměru odboru investičního MHMP k předání a převzetí kapitálových výdajů vynaložených v minulých letech na stavbu č. 0040951 Revitalizace náplavek mezi MHMP odborem investičním a MHMP odborem majetkových agend a k návrhu na úpravu rozpočtu let minulých (SU 723)

Rada hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. předávací protokol o předání a převzetí kapitálových výdajů vynaložených v minulých letech mezi odborem investičním a odborem majetkových agend dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. úpravu rozpočtu minulých let (SU 723) dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. MHMP - INV MHMP

1. uzavřít předávací protokol o předání a převzetí kapitálových výdajů vynaložených v minulých letech dle bodu I.1. tohoto usnesení

Termín: 31.7.2026

2. MHMP - ROZ MHMP

1. realizovat rozpočtové opatření dle bodu I.2. tohoto usnesení

Termín: 7.8.2026

3. MHMP - OMA MHMP

1. zajistit ve spolupráci s odborem UCT MHMP a odborem INV MHMP přeúčtování výdajů minulých let dle bodu I.2. tohoto usnesení

Termín: 31.8.2026

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

Mgr. Ing. Jaromír Beránek v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Tisk: R-58883

Provede: MHMP - INV MHMP, MHMP - ROZ MHMP, MHMP - OMA MHMP

Na vědomí: odborům MHMP

Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1627 ze dne 20. 7. 2026

PROTOKOL číslo PP/21/02/DEL1/2026

**o předání a převzetí kapitálových výdajů vynaložených v minulých letech na stavbu č. 40951
Revitalizace náplavek, uzavřený mezi stranami:**

Přejímající: **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA - odbor majetkových agend**
Mariánské náměstí 2/2
110 00 Praha 1
IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581
zast.: Mgr. Pavlou Dytrychovou, ředitelkou odboru

Předávající: **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA - odbor investiční**
Mariánské nám. 2/2
110 00 Praha 1
IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581
zast.: Ing. Miroslavem Dvořákem, ředitelem odboru
investičního

Se níže uvedeného dne dohodly takto:

1. Předávající

- a) Vedl v rozpočtu kapitálových výdajů investiční akci č. 40951 Revitalizace náplavek, která byla na základě usnesení Rady HMP č. 1424 ze dne 13.6.2017 převedena do gesce odboru hospodaření s majetkem.
- b) Dosud vede na investičním účtu pod číslem stavby uhrazené kapitálové výdaje – náklady minulých let, které byly vynaloženy do doby převodu stavby do gesce odboru HOM.
- c) Předává přejímajícímu vynaložené investiční náklady minulých let na investiční akci č. 40951 Revitalizace náplavek.
- d) Při podpisu protokolu předává specifikaci profinancovaných investičních nákladů stavby včetně kopií faktur, soupis tvoří přílohu č. 1 protokolu. U pořadového čísla 10 v soupise není předávána kopie faktury.

2. Přejímající

- a) Přejímá od předávajícího kapitálové výdaje – náklady minulých let na investiční akci č. 40951 Revitalizace náplavek.
- b) Přejímá od předávajícího specifikaci profinancovaných investičních nákladů

3. Závěrečná ujednání

- a. Obsah tohoto protokolu může být měněn či doplňován pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
- b. Protokol nabývá platnosti a účinnosti okamžikem, jeho podpisu poslední smluvní stranou.
- c. Protokol je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž čtyři stejnopisy obdrží předávající a jeden stejnopis obdrží přejímající.
- d. Smluvní strany prohlašují, že si protokol přečetly, rozumí jeho obsahu a smyslu, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
- e. V souladu s ustanovením § 43 zákona 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto strany potvrzují, že protokol byl schválen Radou hlavního města Prahy usnesením č. ... ze dne ..

Příloha:

č. 1 - specifikace profinancovaných investičních nákladů stavby

.....
Předávající

Dne:

.....
Přejímající

Dne:

Specifikace profinancovaných investičních nákladů stavby

K předávacímu protokolu č. PP/21/02/DEL1/2026 o předání a převzetí vynaložených investičních nákladů v minulých letech

Číslo a název stavby: **č. 40951 Revitalizace náplavek**

poř. č.	dodavatel předmět fakturace	č. faktury	datum vystavení	částka (Kč) včetně DPH
1	ATELIER 8000 spol. s r. o. studie	20101082	9.6.2010	358 800,00
2	INPAR s. r. o. projektová dokumentace	12/2010	1.7.2010	2 222 400,00
3	STAVOKONTROL s. r. o. inž. činnost k projektům	10-091/25	8.7.2010	1 920 558,00
4	STAVOKONTROL s. r. o. inž. činnost – posouzení lokalit	11-106/16	1.8.2011	223 200,00
5	INPAR s. r. o. vícetisky PD	07/2011	24.8.2011	54 385,20
6	ATELIER 8000 spol. s r. o. studie proveditelnosti	1014191	14.11.2012	226 200,00
7	Sdružení Rössler Rybář architekti studie proveditelnosti	70512	15.11.2012	528 000,00
8	Projektíl architekti s. r. o. studie proveditelnosti	0012015	8.1.2015	324 280,00
9	Ing. arch. MgA. Petr Janda studie proveditelnosti	15/03	14.4.2015	188 000,00 neplátce DPH
10	Ing. arch. MgA. Petr Janda aktualizace studie	17/03		161 000,00 neplátce DPH
11	Projektíl architekti s. r. o. projektová dokumentace	0042017	14.2.2017	119 064,00
12	Ing. arch. Radek Zykan koordinační, konzultační a inž. činnost	17263	3.3.2017	45 000,00 neplátce DPH
13	Ing. arch. Radek Zykan koordinační, konzultační a inž. činnost	17264	3.3.2017	20 000,00 neplátce DPH
celkem				6 390 887,20

Ing. Miroslav Dvořák, ředitel odboru investičního MHMP, stvrzuje svým podpisem pravdivost a úplnost uvedené specifikace profinancovaných investičních nákladů, které činí celkovou hodnotu 6 390 887,20 Kč.

V Praze dne

Ing. Miroslav Dvořák
ředitel odboru investičního

Úprava rozpočtu vlastního hlavního města Prahy

II. Úprava rozpočtu výdajů včetně tř. 8 - financování (strana DAL)									
Úprava rozpočtu běžných a kapitálových výdajů minulých let (SÚ 723)									
Odbor/Organizace	Číslo akce/ORG	Účel / Název akce	ODPA	POL	UZ	PJ	NÁSTROJ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
INV MHMP	0040951	Revitalizace náplavek	3636	6121	000	0	000	0121	-6 390,9
OMA MHMP	0040951	Revitalizace náplavek	3636	6121	000	0	000	0883	6 390,9
		C e l k e m							0,0

Předmětem navrhovaného tisku je převod investičních prostředků vynaložených v minulých letech odborem investičním v rámci stavby č. 0040951 Revitalizace náplavek na odbor majetkových agend.

Kapitálové výdaje, které jsou převáděny, byly vynaloženy na studie proveditelnosti, projektovou dokumentaci, inženýrskou činnost a konzultační činnost v rámci projektové přípravy. Částky jsou uváděny včetně DPH, vyjma dvou dodavatelů, kteří nejsou plátcí DPH a tato skutečnost je uvedena v příloze č. 1 k předávacímu protokolu – Specifikace profinancovaných investičních nákladů stavby.

Důvodem předání je převod stavby do gesce odboru hospodaření s majetkem na základě usnesení Rady HMP č. 1424 ze dne 13.6.2017 a její realizace odborem HOM.

Důvodem převodu stavby do gesce odboru HOM byla skutečnost, že odbor HOM uzavřel se společností TRADE CENTRE PRAHA a. s. příkazní smlouvu, jejímž předmětem byly mimo jiné též investiční činnosti v rámci této stavby. Uzavřením příkazní smlouvy odboru technické vybavenosti, který byl předchůdcem odboru investičního, se společností TCP na stejnou činnost by došlo k duplicitě.

Schváleným tiskem o převodu stavby na odbor HOM se řešil převod financování pouze v roce 2017, ale neřešil se převod již vydaných investic v rámci přípravy stavby, které byly vydány v minulých letech.

Převod kapitálových výdajů minulých let je potřeba pro správné vyčíslení hodnoty vybudovaného majetku a jeho zavedení do majetku v reálné pořizovací hodnotě.

Na sestavě investičních nákladů stavby č. 0040951 Revitalizace náplavek jsou uvedeny položky:

- účet 042 0011 doklad č. 910152 částka ve výši 69 600,00 Kč
- účet 042 0020 doklad č. 910160 částka 162 000,00 Kč

Tyto částky nejsou součástí předání na odbor OMA, protože souvisí se stavbou 9514 KOMOKO, etapa 0013, kompletace infrastruktury, která byla ze stavby vyčleněna a zařazena pod stavbu č. 0040951 Revitalizace náplavek, etapa 0005 Lodnická. Stavba byla odborem investičním dokončena a předána do správy TSK hl. m. Prahy, a. s., předávacím protokolem č. PP/21/09/591/2022. Na tyto částky bude zpracován dodatek k vyčíslení pořizovací hodnoty a následně dodatek k předávacímu protokolu.

Přílohy důvodové zprávy:

1. Usnesení RHMP č. 1424 ze dne 13.6.2017