

ZÁPIS

z 22. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 11, které se konalo dne 29.01.2026

Přítomni: Viz. prezenční listina
Omluveni: Mgr. Zuzana Böhmová
Natálie Kučerová Svitáková
Přizváni: Ing. Simona Klimakovská, tajemnice úřadu
25 zaměstnanců úřadu MČ
13 hostů
Předsedající: Ing. Martin Sedeke, starosta
Ověřovatelé: Mgr. Jan Dohnálek
Ing. Bc. Soukupová
Josef Schreier

Zasedání 22. ZMČ zahájil starosta Ing. Martin Sedeke v 09:09 hodin dne 29.01.2026 v KC Zahrada, ul. Malenická 1784, Praha 4.

Dále konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně a včas svoláno, byli na něj pozváni všichni členové zastupitelstva a zastupitelstvo je schopné se usnášet.

Zasedání bylo přítomno v jeho průběhu 33 zastupitelů, 2 omluveni a 0 neomluveno.

Zároveň předsedající upozornil, že zasedání zastupitelstva je přenášeno on-line a jeho přenos bude archivován.

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení pořadu 22. zasedání ZMČ Zasedání řídí Ing. Sedeke. Diskuse: PhDr. Zdeňková navrhla zařazení bodu Pohotovost - pravda o jejím ukončení v poliklinice Šustova za bod č. 3 - Volby skrutátorů, návrhového výboru a ověřovatelů usnesení a zápisu 22. zasedání ZMČ. Hlasování č. 1 – 16 pro, 0 proti, 8 se zdrželo, 7 nehlasovalo – návrh nebyl přijat. Diskuse: občan Ing. Kos navrhl zařazení bodu Sponzorování plesu Praha 11 za bod č. 3 - Volby skrutátorů, návrhového výboru a ověřovatelů usnesení a zápisu 22. zasedání ZMČ - tento bod si osvojil Ing. Kulháněk, ale nebyl dodán v písemné podobě, proto nebyl hlasován. Technická: Ing. Kulháněk si osvojil bod Ing. Kosa - Sponzorování plesu Praha 11 Diskuse: PhDr. Zdeňková navrhla zařazení bodu Informace občanům o plánované přestavbě OC Slunečnice ul. Vojtíšкова jako pevný bod v 18:30 hodin. Hlasování č. 2 – 14 pro, 0 proti, 3 se zdrželi, 14 nehlasovalo – návrh nebyl přijat. Technická: Ing. Prokop Diskuse: PhDr. Zdeňková navrhla zařazení bodu Zimní údržba pěší cesty od Opatova na starý Chodov (Bartůňkova) za bod č. 5 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a participaci na investicích do veřejné infrastruktury, veřejného prostoru a životního prostředí při realizaci projektu výstavby „Obytný soubor Medkova – soubor rodinných domů.“

Hlasování č. 3 – 15 pro, 0 proti, 3 se zdrželi, 13 nehlasovalo – návrh nebyl přijat.

Technická: Ing. Štyler požádal o přestávku na poradu klubu před hlasováním, M. Schikorová požádala o přestávku na poradu klubu před hlasováním, PhDr. Zdeňková

Přestávka na poradu klubů
9:20 – 9:30 hodin

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

Hlasování č. 4 o programu jako celku – návrh byl přijat.

Předkladatel: *bez předkladatele*

Hlasování č: 4

Zpracoval: *bez zpracovatele*

Hlasování Pro: 28 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Typ dokumentu: Informace do zápisu

Usnesení bylo zařazeno na jednání

Pořadí bodu na programu: 1.

2. **Připomínky k zápisu z předešlého zasedání ZMČ**

Zasedání řídí Ing. Sedeke.
Bez připomínek.

Předkladatel: *bez předkladatele*

Usnesení bylo zařazeno na jednání

Zpracoval: *bez zpracovatele*

Pořadí bodu na programu: 2.

Typ dokumentu: Informace do zápisu

3. **0001/22/Z/2026 Volby skrutátorů, návrhového výboru a ověřovatelů usnesení a zápisu 22. zasedání ZMČ**

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

Za skrutátorky byly navrženy pracovnice OKS Jana Smítková, Bc. Veronika Hřebejková, Ivana Dudová a Marie Trčková.

Hlasování č. 5 o skrutátorkách – 31 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo – návrh byl přijat.

Do návrhového výboru byli navrženi Mgr. Pavel Dittrich, Ing. Jiří Dvořák, Ing. Ondřej Lang Svoboda, Josef Kocourek.

Hlasování č. 6 o návrhovém výboru – 30 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 nehlasoval – návrh byl přijat.

Technická přestávka na přesun návrhového výboru.

Za ověřovatele byli navrženi:

- Ing. Prokop/Hnutí ANO navrhuje Mgr. Jana Dohnálka
- M. Schikorová/HPP11 navrhuje Josefa Schreiera
- Mgr. Dolanská/TOP09/STAN navrhuje Ing. Bc. Radku Soukupovou

Hlasování č. 7 o ověřovateli – 31 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo – návrh byl přijat.

Předkladatel: STA Sedeke Martin Ing.

Usnesení bylo schváleno

Zpracoval: OKS

Pořadí bodu na programu: 3.

Typ dokumentu: Usnesení

4. **0002/22/Z/2026 Rozpočet, finanční plán hospodářské činnosti MČ Praha 11 na rok 2026 a střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 11 do roku 2031**

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

Úvodní slovo Ing. Sedeke a M. Milaberský, který předložil změnu usnesení.

Technická: Mgr. Lepš, M. Schikorová

Diskuse: M. Schikorová

Technická: RNDr. Malá, PhDr. Jaroš, M. Schikorová

Diskuse: J. Schreier podává protinávrh k usnesení - Příloha č. 1 zápisu

V diskusi odpovídá Ing. Sedeke.

Hlasování č. 12 – 12 pro, 3 proti, 5 se zdrželo, 13 nehlasovalo – návrh nebyl přijat.

Diskuse: Mgr. Hrudková podává pozměňovací návrh - Příloha č. 2 zápisu

Předkladatel se s tímto návrhem ztotožnil, o návrhu proto nebylo hlasováno.

Diskuse: Ing. Štyler – odpovídá Ing. Sedeke

Dále v diskusi: Mgr. Dolanská podává nový doplňující návrh usnesení - Příloha č. 3 zápisu

V diskusi odpovídá Bc. Veselský, DiS. a Ing. Sedeke.

Hlasování č. 11 – 29 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 4 nehlasovali – návrh byl přijat.

Dále v diskusi: občan Ing. Kos

Diskuse: Ing. Horák podává pozměňovací návrh úpravy komentáře - Příloha č. 4 zápisu

Předkladatel se s tímto návrhem ztotožnil, o návrhu proto nebylo hlasováno.

Technická: M. Schikorová požádala o přestávku na poradu klubu ihned.

Přestávka na poradu klubu

10:40 – 10:45 hodin

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

Technická: Bc. Vrkoč, Bc. Veselský, DiS.

Diskuse: M. Schikorová do zápisu: „Vyjádření k přesunutí kamery: HPP 11 spolu s p. Farmačkou požaduje přesunutí celého klubu HPP11, neboť rozsazovat politické kluby na ZMČ je nestandardní. Pan Farmačka neporušuje platnou legislativu České republiky a ve svém osobním prostoru lavice může mít věci osobní potřeby. Vymístění pana Farmačky mimo kolegy, neudělování mu slova a cenzurování jeho osoby je diskriminační a šikanózní a trvá bezmála celý rok.“

Dále v diskusi: Ing. Kulháněk podává pozměňovací návrh usnesení - Příloha č. 5 zápisu

Předkladatel se s tímto návrhem ztotožnil, o návrhu proto nebylo hlasováno.

Diskuse: občan Ing. Kos podává návrh změn – odpovídá O. Nováček - návrh občana si nikdo z přítomných zastupitelů neosvojil, a proto o něm nebylo hlasováno.

Diskuse: RNDr. Malá podává pozměňovací návrh usnesení - Příloha č. 6 zápisu

Hlasování č. 10 – 16 pro, 1 proti, 2 se zdrželi, 14 nehlasovalo – návrh nebyl přijat.

V diskusi odpovídá Ing. Klimakovská (tajemnice ÚMČ).

Diskuse: občan Vašíček podává návrh změn - návrh občana si nikdo z přítomných zastupitelů neosvojil a proto o něm nebylo hlasováno.

Technická: M. Milaberský

Přestávka

11:15 – 11:30 hodin

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

Diskuse: Mgr. Lepš – odpovídá Bc. Veselský, DiS.
Technická: Mgr. Lepš – odpovídá Bc. Veselský, DiS.

Diskuse: M. Schikorová – odpovídá Ing. Sedeke

Dále v diskusi: Ing. Bc. Soukupová podává pozměňovací návrh - Příloha č. 7 zápisu
Předkladatel se s tímto návrhem ztotožnil, o návrhu proto nebylo hlasováno.

V diskusi odpovídají Ing. Sedeke, Bc. Veselský, DiS., PhDr. Jaroš, Mgr. Hostomská (vedoucí odboru OSVZ)

Technická: M. Schikorová, PhDr. Zdeňková – odpovídá Ing. Sedeke, PhDr. Jaroš
Diskuse: občan Vašíček – odpovídá Ing. Sedeke, Bc. Veselský, DiS., PhDr. Jaroš, O. Nováček

Technická: PhDr. Zdeňková – odpovídá PhDr. Jaroš, PhDr. Zdeňková – odpovídá PhDr. Jaroš
Diskuse: PhDr. Zdeňková

Dále v diskusi: Mgr. Dolanská podává nový návrh doplnění důvodové zprávy v oddíle 37 - Příloha č. 8 zápisu
Předkladatel se s tímto návrhem ztotožnil, o návrhu proto nebylo hlasováno.

Diskuse: Mgr. Dolanská podává nový návrh doplnění důvodové zprávy komentáře - Příloha č. 9 zápisu
Hlasování č. 9 – 13 pro, 3 proti, 4 se zdrželi, 13 nehlasovalo – návrh nebyl přijat.

V diskusi odpovídají Bc. Veselský, DiS, PhDr. Jaroš

Technická: Bc. Veselský, DiS., Ing. Štefek

Diskuse: RNDr. Malá navrhla úpravu svého návrhu (Příloha č. 6) – odpovídá Ing. Klimakovská (tajemnice úřadu), J. Dohnal, PhDr. Jaroš

Dále v diskusi: občan Ing. Kos – odpovídá Ing. Sedeke, O. Nováček, Ing. Sedeke

Přestávka na oběd
12:55 – 14:30 hodin

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

Diskuse: Mgr. Lepš, Mgr. Přenosil (ředitel KJM o.p.s.) – odpovídá Ing. Sedeke
Technická: Ing. Štefek, RNDr. Malá – odpovídá Ing. Sedeke, Mgr. Přenosil (ředitel KJM o.p.s.), J. Dohnal, Mgr. Dolanská

Diskuse: M. Schikorová
Technická: Mgr. Lepš, Mgr. Dohnálek

Diskuse: Ing. Kulháněk – odpovídá Ing. Sedeke, Ing. Bc. Soukupová – odpovídá Mgr. Hostomská (vedoucí OSVZ)

Dále v diskusi: občan Vašíček podává návrh změny - návrh občana si nikdo z přítomných zastupitelů neosvojil a proto o něm nebylo hlasováno.

Technická: Bc. Veselský, DiS., Ing. Bc. Soukupová, J. Dohnal
Diskuse: Ing. Štefek, PhDr. Zdeňková

Technická: Mgr. Hovorková, J. Dohnal
Diskuse: Mgr. Lepš, A. Šafránková – odpovídá PhDr. Jaroš, Ing. Sedeke

Technická: O. Nováček požádal o přestávku na poradu klubu před hlasováním.
Diskuse: Mgr. Hovorková – odpovídá Ing. Sedeke, Bc. Veselský, DiS., J. Dohnal

Technická: Ing. Štyler požádal o přestávku na poradu klubu před hlasováním

Technická: Mgr. Hovorková

Diskuse: Ing. Davidová (vedoucí EO), Ing. Vyskočil (vedoucí OŽP)

Dále v diskusi: Ing. Prokop, RNDr. Malá – odpovídá Ing. Sedeke

Technická: Mgr. Dolanská

Diskuse: Mgr. Hovorková podává návrh úpravy komentáře - Příloha č. 10

Hlasování č. 8 - 10 pro, 2 proti, 5 se zdrželo, 16 nehlasovalo – návrh nebyl přijat.

V diskusi odpovídají: Ing. Davidová (vedoucí EO), Ing. Vyskočil (vedoucí OŽP), Ing. Sedeke

Technická: PhDr. Jaroš – odpovídá Mgr. Hostomská (vedoucí OSVZ), PhDr. Zdeňková – odpovídá Ing. Davidová (vedoucí EO)

Diskuse: Mgr. Dolanská

Přestávka

16:10 – 16:25 hodin

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

Technická: Mgr. Dolanská, RNDr. Malá

Technická: PhDr. Zdeňková, Mgr. Dolanská, PhDr. Zdeňková, Mgr. Hovorková – odpovídá Ing. Sedeke, Mgr. Pištora (vedoucí OKS), Ing. Dvořák, RNDr. Malá

Hlasování č. 13 o návrhu rozpočtu jako celku s přijatými změnami - návrh byl přijat.

Předkladatel: Milaberský Marek P11

Hlasování č: 13

Zpracoval: EO

Hlasování Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 8 Nehlasovalo: 2

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo schváleno

Pořadí bodu na programu: 4.

5. **0004/22/Z/2026 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a participaci na investicích do veřejné infrastruktury, veřejného prostoru a životního prostředí při realizaci projektu výstavby „Obytný soubor Medkova – soubor rodinných domů“**

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

Ing. Sedeke podává procedurální návrh na pokračování zasedání po 19 hodině.

Procedurální hlasování č. 14 – 28 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 3 nehlasovali – návrh byl přijat.

Diskuse: Ing. Sedeke řekl, že na příštím zasedání ZMČ nechá zařadit bod o objektu "Slunečnice" – stavební záměr."

Zasedání řídí J. Dohnal.

Úvodní slovo předkladatel Ing. Sedeke, kterého doplnila vedoucí OÚR Ing. arch. Račoková (vedoucí OÚR).

Technická: Ing. Prokop navrhuje uvést do zápisu: "Bod Slunečnice bude zařazen na příštím zasedání ZMČ MČ Prahy 11".

Dále v technické: Mgr. Hovorková podává procedurální návrh na zařazení bodu - objekt Slunečnice.

Procedurální hlasování č. 15 – 16 pro, 0 proti, 2 se zdrželi, 14 nehlasovalo – návrh nebyl přijat.

Technická: Ing. Sedeke, Mgr. Hovorková, PhDr. Zdeňková podává procedurální návrh na zařazení bodu – Slunečnice.

Procedurální hlasování č. 16 – 16 pro, 0 proti, 2 se zdrželi, 14 nehlasovalo – návrh nebyl přijat.

Dále v technické: Ing. Kulhánek, Ing. Sedeke, M. Schikorová požádala o přestávku na poradu klubu ihned.

Přestávka na poradu klubu

18:50 – 18:55 hodin

Zasedání řídí J. Dohnal.

Diskuse: Ing. Bc. Soukupová – reaguje zástupce investora Ing. arch. Eduard Trembulák

Dále v diskusi: RNDr. Malá – odpovídá zástupce investora Jiří Kaňák, Ing. Štyler – reaguje zástupce investora Ing. arch. Eduard Trembulák a Jiří Kaňák, J. Schreier - reaguje zástupce investora Ing. arch. Eduard Trembulák, Mgr. Dolanská – reaguje zástupce investora Jiří Kaňák, Ing. Dvořák

Technická: PhDr. Jaroš – odpovídá vedoucí OSKo Ing. Mach

Dále v diskusi: Bc. Veselský, DiS. – odpovídá zástupce investora Jiří Kaňák, Bc. Vrkoč – odpovídá zástupce investora Jiří Kaňák, Mgr. Hovorková – odpovídá zástupce investora Jiří Kaňák a Ing. arch. Račková (vedoucí OÚR)

Technická: Ing. Dvořák požádal o přestávku na poradu klubu před hlasováním.

Dále v diskusi: Ing. Bc. Soukupová – reaguje předkladatel Ing. Sedeke a zástupce investora Jiří Kaňák, Ing. Dvořák – odpovídá zástupce investora Ing. arch. Eduard Trembulák, PhDr. Zdeňková

Technická: Ing. Dvořák

Dále v diskusi: zástupce investora Ing. arch. Eduard Trembulák, RNDr. Malá – odpovídá zástupce investora Ing. arch. Eduard Trembulák, Ing. Prokop

Technická: PhDr. Zdeňková

Hlasování č. 17 o třetím příspěvku Ing. Bc. Soukupové – 19 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 12 nehlasovalo – návrh byl přijat.

Diskuse: Ing. Bc. Soukupová předkládá návrh usnesení.

Přestávka na poradu klubu

20:00 – 20:05 hodin

Zasedání řídí J. Dohnal.

Technická: Ing. Kulhánek

Hlasování č. 19 o radou předloženém návrhu usnesení – návrh byl přijat.

Předkladatel: STA Sedeke Martin Ing.

Hlasování č: 19

Zpracoval: OUR

Hlasování Pro: 18 Proti: 1 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 12

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo schváleno

Pořadí bodu na programu: 5.

6. **0003/22/Z/2026 Dodatek č. 1 - Medkova**

Diskuse proběhla v bodě - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a participaci na investicích do veřejné infrastruktury, veřejného prostoru a životního prostředí při realizaci projektu výstavby „Obytný soubor Medkova – soubor rodinných domů“.

Hlasování č. 18 o návrhu usnesení Ing. Bc. Soukupové – návrh byl přijat.

Předkladatel: Soukupová Radka Ing.

Hlasování č: 18

Zpracoval: OKS

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 9

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo schváleno

Pořadí bodu na programu:

7. **Dohoda o kumulativní novaci související s přistoupením MČ Praha 11 ke Smlouvě o spolupráci č. DOH/41/00/000056/2022 uzavřené dne 01.11.2022**

Zasedání řídí J. Dohnal.

V rámci úvodního slova předkladatel Ing. Sedeke bod stáhl.

Předkladatel: STA Sedeke Martin Ing.

Usnesení bylo staženo

Zpracoval: OUR

Pořadí bodu na programu: 6.

Typ dokumentu: Usnesení

8. **0005/22/Z/2026 Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace uzavřená podle ustanovení § 10a a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů mezi městskou částí Praha 11 a Jihoměstskou sociální a.s.**

Zasedání řídí J. Dohnal.

Úvodní slovo předkladatel PhDr. Jaroš.

Hlasování č. 20 o radou předloženém usnesení – návrh byl přijat.

Předkladatel: MS Jaroš Jan PhDr. P11

Hlasování č: 20

Zpracoval: OSVZ

Hlasování Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 6

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo schváleno

Pořadí bodu na programu: 7.

9. **0006/22/Z/2026 Změna Stanov společnosti Jihoměstská sociální a.s.**

Zasedání řídí J. Dohnal.

Úvodní slovo předkladatel PhDr. Jaroš.

Diskuse: RNDr. Malá, Mgr. Dolanská

Závěrečné slovo předkladatele.

Hlasování č. 21 o radou předloženém usnesení – návrh byl přijat.

Předkladatel: MS Jaroš Jan PhDr. P11

Hlasování č: 21

Zpracoval: OKS

Hlasování Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 7

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo schváleno

Pořadí bodu na programu: 8.

10. **0007/22/Z/2026 Podstatné náležitosti veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro společnost KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO o.p.s. na rok 2026 a realizaci kulturních akcí
Dny Prahy 11 a VLNY Chodovské tvrže**

Zasedání řídí J. Dohnal.

Úvodní slovo Ing. Sedeke.

Technická: Ing. Štefek nahlásil podjatost.

Diskuse: RNDr. Malá

Technická: Bc. Vrkoč nahlásil podjatost, M. Milaberský nahlásil podjatost.

Hlasování č. 22 o radou předloženém usnesení – návrh byl přijat.

Předkladatel: MS Böhmová Zuzana Mgr.
P11

Zpracoval: OŠK

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování č: 22

Hlasování Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 9

Usnesení bylo schváleno

Pořadí bodu na programu: 9.

11. **Smlouva o poskytování služby obecného hospodářského zájmu dle směrnice 2012/21/EU, uzavíraná dle § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb.,
správní řád, ve znění pozdějších předpisů**

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

Diskuse: J. Dohnal navrhuje procedurální hlasování na stažení bodu.

Procedurální hlasování č. 23 o stažení bodu – 23 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 9 nehlasovalo – návrh byl přijat a bod byl stažen.

Předkladatel: MS Böhmová Zuzana Mgr.
P11

Zpracoval: OŠK

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo staženo

Pořadí bodu na programu: 10.

12. **Revokace usnesení ZMČ č. 0008/14/Z/2024 ze dne 04.12.2024
- Podstatné náležitosti kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 591/6 díl "a"
v k. ú. Háje fyzickým osobám**

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

Úvodní slovo předkladatel J. Dohnal.

Hlasování č. 24 o radou předloženém usnesení – návrh nebyl přijat.

Předkladatel: Dohnal Jiří P11

Zpracoval: OMP

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování č: 24

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 16

Usnesení bylo neschváleno

Pořadí bodu na programu: 11.

13. **Prodej ideálních podílů pozemků parc. č. 2441/1 a 2442/1 v k. ú. Chodov, na kterých je postavena budova čp. 1460 a 1461 v ul. Jeřábkově, do vlastnictví vlastníků bytových a nebytových jednotek v budově čp. 1460 a 1461 v ul. Jeřábkově**

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

V rámci úvodního slova předkladatel bod stáhl.

Předkladatel: Dohnal Jiří P11

Usnesení bylo staženo

Zpracoval: OMP

Pořadí bodu na programu: 12.

Typ dokumentu: Usnesení

14. **Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva
PEVNÝ BOD 17:00 - 17:30 hodin**

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

Dotaz J. Schreiera na Ing. Sedeke - v příloze č. 11

Na dotaz odpověděl Ing. Sedeke, že žádné písemné příkazy k blokaci nevydává a že pokud M. Farmačka doloží, které účty jsou jeho, může být situace řešena.

Dále uvedl, že v rámci interpelací není možné ukládat úkoly komisím.

Technická: Předsedkyně mediální komise Mgr. Dolanská doplnila, že komise již pravidla projednávala a není důvod to znovu zařazovat.

Dotaz RNDR. Malé na Ing. Sedeke - v příloze č. 12

Na dotaz odpověděl Ing. Sedeke, že jednání většinou vedou zaměstnanci úřadu a zápisy jsou vedeny formou e-mailové komunikace. Pokud budou písemné zápisy, mohou být zaslány.

Dotaz M. Farmačky na Ing. Sedeke - v příloze č. 13

Na dotaz odpověděl Ing. Sedeke, že v žádném jiném případě nedošlo k pochybnostem, zda se jedná o skutečného vlastníka profilu.

Dotaz Mgr. Hovorkové na Ing. Sedeke - v příloze č. 14

Na dotaz odpověděl Ing. Sedeke, že žádné informace dosud o tomto nemá.

Dotaz Ing. Nováka na Bc. Veselského, DiS.:

Tento týden JMM v ulici, kde bydlím porazila tři suché stromy. Chci se proto zeptat, jak MČ provádí údržbu zeleně a jestli podobnému porážení stromů nejde předcházet?

Na dotaz odpověděl Bc. Veselský, DiS., že zálivka je prováděna pouze u nově vysazených stromů, ale stromy, které rostou na JM desítky let v tomto programu nejsou. Vzhledem ke změně klimatu bude pravděpodobně suchých stromů přibývat.

Dotaz Ing. Kulháněk na Ing. Sedeke:

Jaké další kroky plánujete podniknout (jako starosta MČ Praha 11 s gescí územního rozvoje případně v součinnosti s MHMP) ve věci rezidence Michelský Les?

Na dotaz odpověděl Ing. Sedeke, že jednání je nyní přerušeno a souhlas MHMP s využitím pozemku byl stažen.

Žádost P. Sýkory na Ing. Sedeke:

Pane starosto, moc prosíme, pozdravte naši kolegyni N. Svitákovou, která bude v pondělí rodit a nemohla se tak zúčastnit dnešního zastupitelstva. Ať všechno dobře dopadne - za ANO děkujeme.

Ing. Sedeke žádosti vyhověl.

Dotaz Mgr. Dohnálka na Ing. Sedeke - v příloze č. 15

Na dotaz bude odpovězeno písemně.

Dotaz Ing. Štefka na RMČ - v příloze č. 16

Na dotaz bude odpovězeno písemně.

Dotaz M. Farmačky na předsedkyni Mediální komise Mgr. Dolanskou - v příloze č. 17
Na dotaz bude odpovězeno písemně.

Dotaz Ing. Kulhánka na Ing. Sedeke:

Jedno z nefinančních plnění smlouvy o spolupráci s VISUM a.s. při realizaci projektu BD Kotelna Gregorova je instalace vodního prvku v okolí tohoto domu. Na jednání pracovní skupiny pro participaci a kontribuci s investory dne 18.6.2024 bylo doporučeno realizovat tento vodní prvek ve vnitrobloku Gregorova x Augustinova. Jednal jste/budete jednat s investorem o této změně smlouvy?
Na dotaz bude odpovězeno písemně.

Dotaz Mgr. Hovorkové na Mgr. Petra Přenosila/ředitel KJM:

Obrátili se na mne, jako na bývalou koordinátorku Komunitní zahrady při KC Zahrada její členové s tím, že jim ze strany KC byl zcizen majetek, konkrétně materiál na vybudování vyvýšených záhonů a nových kompostovacích boxů, nikoliv zanedbatelné hodnoty. Ráda bych věděla, kdo je za to zodpovědný a jaké z toho vyvodil pan ředitel důsledky, jak byli členové komunitní zahrady odškodněni?
Na dotaz bude odpovězeno písemně.

Dotaz M. Farmačky na předsedu Dopravního výboru Ing. Nováka - v příloze č. 18
Na dotaz bude odpovězeno písemně.

Předkladatel: *bez předkladatele*

Usnesení bylo zařazeno na jednání

Zpracoval: *bez zpracovatele*

Pořadí bodu na programu: 13.

Typ dokumentu: Informace do zápisu

15. **Návrhy, připomínky a podněty občanů MČ** **PEVNÝ BOD 17:30 - 18:30 hodin**

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

Dotaz občana Ing. Kosa na Ing. Sedeke:

Usnesením Rady MČ ze 16.12.2025 bylo uloženo starostovi projednat do 31.1.2026 výzvu majitele pozemku fy Tenkros development k předání a vyklizení pozemku p.č. 536/463, k.ú. Háje klubem FC Háje. Jedná se o větší část fotbalového travnatého hřiště.
Jaký je výsledek jednání, bude plocha hřiště nadále k dispozici pro FC Háje?
Pokud nikoli, projednal jste situaci a možnost zajištění sportoviště pro FC Háje na MHMP? S jakým výsledkem?

Na dotaz odpověděl Ing. Sedeke, že se zástupci FC Háje udělají vše, co bude v jejich silách a prozatím požádali investora o zdrženlivost.

Doplňující dotaz: usnesení znělo striktně, proto se ptá, zda bude MČ usilovat o odkup pozemku?

Ing. Sedeke odpověděl, že cena pozemku dosud nezazněla, pokud to bude možné a bude si to moci MČ dovolit, zasadí se o odkup.

Dotaz občanky Kristýny Jirsové na Ing. Horáka/předseda Finančního výboru:

Závažné finanční dopady novely stavebního zákona na MČ P11.

Na dotaz odpovídá Ing. Horák, že při přípravě rozpočtu nebyly tyto zahrnuty. Odpověď doplnil Ing. Prokop, že zastupitelé nebudou připomínkovat nový stavební zákon, který je v současné době teprve projednáván v poslanecké sněmovně..

Doplňující dotaz: Změna vyřazení úředníků MČ?

Odpovídá Ing. Horák, že zařazení zaměstnanců úřadu nepřísluší projednávat zastupitelům, za úřad zodpovídá tajemnice úřadu.

Dotaz občana Ing. Kosa na Ing. Sedeke:

Ladislav Kos se dotazoval na poradce jednotlivých radních a jejich odměny.

Starosta Ing. Sedeke, Bc. Veselský, DiS., PhDr. Jaroš, Jiří Dohnal podrobně popsali, kdo pro ně pracuje, v jakém rozsahu a za jakou odměnu.

Dotaz Občanů - Vladimíra Hružová, Radka Lehejšková, pan Kaněra na plánovanou přestavbu OC Slunečnice a komunikaci s občany:

Společně se zastupiteli Mgr. Hovorkovou a PhDr. Zdeňkovou se opakovaně dotazovali na plánovanou přestavbu OC Slunečnice, způsob informování občanů a možnosti ovlivnění projektu.

Starosta a úředníci vysvětlili, že žádný konkrétní projekt zatím nebyl úřadu oficiálně předložen a popsali, jak probíhá informování a účast veřejnosti ve stavebním řízení.

- občan Kaněra vznesl dotaz, kdo informaci ohledně přestavby OC Slunečnice zveřejnil v časopise Klíč a jak budou občané informováni, pokud bude projekt předložen.

Starosta opakovaně uvedl, že úřad žádný projekt neobdržel a že informace v Klíči byla příspěvkem zastupitele, nikoliv redakce.

- Možnosti ovlivnění projektu:

Starosta a úředníci vysvětlili, že městská část ani zastupitelstvo nemají pravomoc zabránit stavebnímu záměru, pokud investor splní všechny zákonné podmínky. Občané i městská část se mohou účastnit stavebního řízení a podávat připomínky, ale rozhodnutí je na stavebním úřadu.

- Způsob informování občanů:

Bylo vysvětleno, že všechny projektové záměry projednávané městskou částí jsou zveřejňovány na webu, včetně mapy a seznamu projektů. Občané mohou požádat OÚR o informování v případě nových záměrů. Úřední deska stavebního úřadu je také pravidelně sledována ze strany zaměstnanců úřadu OÚR.

Dotaz občana Ing. Kosa na O. Nováčka:

Kdy bude konečně osazena značka zákazu vjezdu (s výjimkou IZS) mezi ulicemi Štichova a Sochorcova?

Na dotaz bude odpovězeno písemně.

Dotaz občana Ing. Kosa na Bc. Veselského, DiS.:

Kdy dojde k rekonstrukci parčíku u TESCO Horčíčkova?

Na dotaz bude odpovězeno písemně.

Dotaz občanky Kristýny Jirsové na Ing. Sedeke:

Prezentace MČ P-11

Na dotaz bude odpovězeno písemně.

Předkladatel: *bez předkladatele*

Usnesení bylo zařazeno na jednání

Zpracoval: *bez zpracovatele*

Pořadí bodu na programu: 14.

Typ dokumentu: Informace do zápisu

16. Pravidelná čtvrtletní zpráva o činnosti výborů

Zasedání řídí Ing. Sedeke.

Technická: J. Schreier

Diskuse: Ing. Štefek, Ing. Horák, Mgr. Dohnálek, Ing. Bc. Soukupová, Ing. Novák - předsedové výborů přednesli pravidelnou zprávu za 4. čtvrtletí 2025.

Předkladatel: STA Sedeke Martin Ing.

Usnesení bylo zařazeno na jednání

Zpracoval: OKS

Pořadí bodu na programu: 15.

Typ dokumentu: Informace s projednáním

17.	Pravidelná informace o průběhu plánované revitalizace vnitrobloku Blankyt
Předkladatel: Veselský Michal Bc. DiS. P11 Zpracoval: OSM Typ dokumentu: Informace bez projednání	Usnesení bylo zařazeno na jednání Pořadí bodu na programu: 16.
18.	Chřpa/Rezidence Michelský les - průběžná pravidelná informace o krocích MČ Praha 11
Předkladatel: STA Sedeke Martin Ing. Zpracoval: OUR Typ dokumentu: Informace bez projednání	Usnesení bylo zařazeno na jednání Pořadí bodu na programu: 17.
19.	Pravidelná informace o aktuálním stavu opravy Opatovské 874 a předpokládaném budoucím vývoji opravy a komplexní rekonstrukce tohoto objektu
Předkladatel: STA Sedeke Martin Ing. Zpracoval: Vedení MČ Typ dokumentu: Informace bez projednání	Usnesení bylo zařazeno na jednání Pořadí bodu na programu: 18.
20.	DNY PRAHY 11: Dlouhodobá koncepce tradičních městských slavností Prahy 11
Předkladatel: MS Böhmová Zuzana Mgr. P11 Zpracoval: OKS Typ dokumentu: Informace bez projednání	Usnesení bylo zařazeno na jednání Pořadí bodu na programu: 19.
21.	Přehled splněných úkolů ZMČ za 4. čtvrtletí 2025
Předkladatel: STA Sedeke Martin Ing. Zpracoval: OKS Typ dokumentu: Informace bez projednání	Usnesení bylo zařazeno na jednání Pořadí bodu na programu: 20.
22.	Závěr
Zasedání ukončil starosta Ing. Sedeke ve 20:33 hodin. Příští termín zasedání ZMČ je stanoven na 12.03.2026.	
Návrhový výbor konstatoval, že bylo přijato celkem 7 usnesení.	
Předkladatel: <i>bez předkladatele</i> Zpracoval: <i>bez zpracovatele</i> Typ dokumentu: Informace do zápisu	Usnesení bylo zařazeno na jednání Pořadí bodu na programu: 21.

Zasedání 22. ZMČ ukončil starosta Ing. Martin Sedeke ve 20:33 hodin.

Přílohy:

Přílohy č. 1 - 10 k bodu č. 4 - Rozpočet, finanční plán hospodářské činnosti MČ Praha 11 na rok 2026 a střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 11 do roku 2031 (pdf)

Přílohy č. 11 - 18 k bodu č. 13 - Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva (pdf)

Ing. Martin Sedeke, starosta

Ověřovatelé:

Mgr. Jan Dohnálek

Ing. Bc. Soukupová

Josef Schreier

Zapisovatelé: J. Smítková, M. Trčková, Bc. V. Hřebejková