

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 1495
ze dne 20.7.2026

k návrhu na úpravu rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2026 v kapitole 02 a příspěvkové organizace Pražské centrum obnovitelné energie

Rada hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. použití finančních prostředků z fondu Finančního vypořádání příspěvkové organizace hl.m. Prahy Pražské centrum obnovitelné energie ve výši 4.000 tis. Kč dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. úpravu rozpočtu vlastního hlavního města Prahy na rok 2026 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. MHMP - ROZ MHMP

1. realizovat rozpočtové opatření dle bodu I.2. tohoto usnesení

Termín: 31.7.2026

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

Mgr. Ing. Jaromír Beránek v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: primátor hl.m. Prahy
Tisk: R-58761
Provede: MHMP - ROZ MHMP
Na vědomí: odborům MHMP

Úprava rozpočtu vlastního hlavního města Prahy

I. Úprava rozpočtu příjmů včetně tř. 8 - financování (strana MD)									
Odbor/Organizace	Číslo akce/ORG	Účel / Název akce	ODPA	POL	UZ	PJ	NÁSTROJ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
Pražské centrum obnov. energie	0098990000437	převod z fondu FV PO hl. města Prahy	0000	8115	11	0	000	0289	4 000,0
		C e l k e m							4 000,0

II. Úprava rozpočtu výdajů včetně tř. 8 - financování (strana DAL)								
Úprava rozpočtu běžných výdajů - mimo pol. 5347								
Odbor/Organizace	Číslo akce/ORG	Účel / Název akce	ODPA	UZ	PJ	NÁSTROJ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
Pražské centrum obnov. energie	0098990000437	navýšení NIP PO hl. města Prahy	2115	11	0	000	0289	4 000,0
		C e l k e m						4 000,0

DŮVODOVÁ ZPRÁVA R-58761

Radě hlavního města Prahy (dále jen „RHMP“) je ke schválení předkládán návrh úpravy rozpočtu vlastního hlavního města Prahy na rok 2026 a příspěvkové organizace Pražské centrum obnovitelné energie (dále jen „PCOE“), jedná se o uvolnění finančních prostředků z fondu Finančního vypořádání PCOE ve výši 4 000,0 tis. Kč, a to za současného navýšení neinvestičního příspěvku PCOE.

Finanční prostředky ve výši 4 000,0 tis. Kč budou použity:

Na přípravu změny sídla včetně stěhování PCOE do prostor ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen „HMP“), a to ve výši 1 200,0 tis. Kč. Tyto nové kancelářské prostory je nutné technicky připravit k užívání (drobné stavebně-instalační práce, zprovoznění IT a přístupových systémů, povinné revize a kontroly, stěhovací služby, logistiku archiválií a nezbytné dovybavení pracovišť). Přesun musíme z logistických a smluvních důvodů uskutečnit již koncem tohoto roku (t.r.). Souběh úhrad stávajícího komerčního nájmu a přípravy nových prostor však dočasně vyčerpává běžné provozní kapacity organizace, což vyžaduje toto jednorázové uvolnění prostředků. PCOE v současné době sídlí v komerčním pronájmu, což představuje trvalou finanční zátěž pro její rozpočet. Přesunem do prostor ve vlastnictví HMP dojde k dlouhodobé úspoře veřejných prostředků.

PCOE uzavře nájemní smlouvu č. NAN/83/05/000541/2026 (viz. příloha č. 2 DZ) s hlavním městem Prahou zastoupeným ředitelkou odboru majetkových agend MHMP, ve které je v předmětu nájmu uvedena adresa a plošná výměra nových kancelářských prostor pro PCOE. Taktéž tato nájemní smlouva obsahuje výši nájemného, které bude činit 622.800, -Kč ročně. Příloha č. 1 nájemní smlouvy obsahuje situační plánec umístění kancelářských prostor v budově na adrese Michalská 3, Vejvodova 12, Praha 1.

V příloze č. 3 DZ je nastíněn přehled plateb nájemného s porovnáním současného stavu nájemních prostor PCOE na adrese Mariánské nám. 159/4, Praha 1 s budoucími kancelářskými prostory včetně cenového rozdílu.

Dále budou finanční prostředky ve výši 2 800,0 tis. Kč použity na zajištění servisních činností již zapojených fotovoltaických elektráren na majetku HMP (FVE), které se za poslední dva kalendářní roky zprovoznily a jejich počet se každoročně významně zvyšuje.

Stav fondu FV PCOE ke dni 31. 12. 2025 byl 9 822 353,39 Kč.

Přílohy:

č. 1 – Žádost PCOE ze dne 13.5.2026 o schválení použití finančních prostředků z fondu finančního vypořádání PCOE,

č. 2 – Návrh nájemní smlouvy

č. 3 – Přehled nájemného