

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 1500
ze dne 20.7.2026

*k návrhu na zavedení nové investiční akce "Multifunkční stavba Vozovna Braník" do centrálního
číselníku akcí včetně stanovení celkových nákladů investiční akce v kap. 03 a na úpravu
rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2026 v kapitole 03 - Doprava*

Rada hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. zavedení nové investiční akce do centrálního číselníku akcí včetně stanovení celkových nákladů investiční akce dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. úpravu rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2026 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. MHMP - ROZ MHMP

1. realizovat zavedení nové investiční akce do centrálního číselníku akcí vč. stanovení celkových nákladů investiční akce dle bodu I.1. tohoto usnesení

Termín: 24.7.2026

2. realizovat rozpočtové opatření dle bodu I.2. tohoto usnesení

Termín: 24.7.2026

2. MHMP - INV MHMP

1. zajistit projektovou přípravu a realizaci nově zavedené akce

Termín: 1.12.2033

3. MHMP - BEZ MHMP

1. poskytnutí součinnosti odboru INV MHMP při přípravě nově zavedené akce

Termín: 20.12.2027

III. ž á d á

1. Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s.

1. o poskytnutí součinnosti odboru INV MHMP při přípravě a realizaci nově zavedené akce

2. Technickou správu komunikací hl.m. Prahy, a.s.

1. o poskytnutí součinnosti odboru INV MHMP při přípravě a realizaci nově zavedené akce

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

Mgr. Ing. Jaromír Beránek v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: I. náměstek primátora Mgr. Ing. Jaromír Beránek

Tisk: R-58757

Provede: MHMP - ROZ MHMP, MHMP - INV MHMP, MHMP - BEZ MHMP

Na vědomí: odborům MHMP

Úprava rozpočtu vlastního hlavního města Prahy

II. Úprava rozpočtu výdajů včetně tř. 8 - financování (strana DAL)								
Úprava rozpočtu kapitálových výdajů - mimo pol. 6363								
Odbor/Organizace	Číslo akce/ORG	Název akce	Úprava celkových nákladů (v tis. Kč)	UZ	PJ	NÁSTROJ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
INV MHMP	0044544	Terminál Smíchovské nádraží	0,0	000	0	000	0321	-5 000,0
INV MHMP	0000000	Multifunkční stavba Vozovna Braník	2 620 000,0	000	0	000	0321	5 000,0
		C e l k e m						0,0

k návrhu odboru INV MHMP na zavedení nové investiční akce "Multifunkční stavba Vozovna Braník" do centrálního číselníku akcí včetně stanovení celkových nákladů investiční akce a na úpravu rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2026 v kapitole 03 – Doprava

Předmětem tisku je **schválení návrhu** odboru investičního MHMP na zavedení **dlouhodobě připravované investiční akce** do centrálního číselníku akcí včetně stanovení celkových nákladů investiční akce a úpravu rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2026 v kapitole 03 – Doprava.

Předmětem nové investiční akce s názvem „Multifunkční stavba Vozovna Braník“ je příprava a následná realizace nového objektu tramvajové vozovny, parkoviště P+R pro max. 400 vozidel, objektu pro ubytování a zázemí Dopravního podniku hl. m. Prahy, napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu, propojení nádraží Braník a tramvajové trati a případná protipovodňová ochrana.

Tato lokalita Braníka je strategicky výhodná z hlediska nájezdů na tramvajové tratě – dojezd z vozovny na konečné jižních radiálních tratí se zkrátí o desítky minut. Současně je nová vozovna vzhledem k rozvoji tramvajové sítě prakticky nezbytná a její příprava je aktuálně již několik let v prodlení. Pro využití zájmového území tramvajovou vozovnou se ukázalo jako stěžejní zajištění protipovodňových opatření.

Odbor investiční zahájí ve spolupráci s Dopravním podnikem hl. m. Prahy a odborem bezpečnosti projekční a inženýrskou přípravu, jejímž závěrem budou tři varianty dopravního, prostorového a protipovodňového řešení všech požadovaných funkcí, včetně předpokládané náročnosti realizace a investičních nákladů. Návrhy budou splňovat podmínky Metropolitního plánu a budou projednány s IPR.

Požadavky:

1. Základní funkcí v území je tramvajová vozovna o kapacitě min. 60 vozů délky 32 metrů v deponovací hale (hala bez prohlídkových jam) a dále min. 10 vozů v oddělené technologické části určené pro denní ošetření, opravy a údržbu.
2. Tramvajová vozovna včetně veškerých technologií bude umístěna v niveletě nad hladinou pětisetleté povodně v roce 2002 včetně potřebného navýšení pro zajištění řádné protipovodňové ochrany.
3. Pod deponovací halou vozovny bude umístěno parkoviště P+R o kapacitě min. 400 vozidel, toto parkoviště může být v případě povodně zaplaveno.
4. Příjezd tramvají do vozovny bude řešen ze stávající tramvajové trati vedené západně od Modřanské ulice mimoúrovňově mostem nebo dvěma samostatnými mosty přes Modřanskou ulici. Je přípustné korigovat niveletu Modřanské ulice a/nebo průběžné tramvajové trati. V této souvislosti je přípustné zrušení současného podchodu pod Modřanskou ulicí.
5. V rámci akce bude vyřešen bezbariérový pěší průchod mezi železniční stanicí Praha – Braník, tramvajovými zastávkami Nádraží Braník a ulicí Vltavanů se vstupy do rekreačně – sportovní lokality u Vltavy. Pěší trasa může využívat tramvajový most přes Modřanskou ulici.
6. Součástí vozovny bude smyčkové obratiště, které může být řešeno společně s vozovnou včetně zajíždění do jejího areálu. Nemusí se jednat o objezd celé vozovny, je přípustná i smyčka s využitím mostů přes Modřanskou ulici.
7. Areál vozovny bude doplněn doplňkově obytnou funkcí cílenou pro potřeby města a jeho organizací (např. ubytovny pro DPP).

8. Areál vozovny bude doplněn další vybaveností – stravovacím provozem a nebytovými prostory pro interní vzdělávání (např. učebny a praktické vzdělávání pro SPŠD)

Předpokládané celkové investiční náklady akce vycházejí ze součtu předpokládaných investičních nákladů na jednotlivé fáze přípravy a realizace u obdobných staveb. Investiční náklady na projektovou a inženýrskou činnost – 120 000 tis. Kč vč DPH, realizace, TDS a BOZP – 2 500 000 tis. Kč vč DPH.

CNA – 2 620 000 tis. Kč

Financování akce bude z rozpočtu hlavního města Prahy v období let 2026 až 2034, z kap. 03 – Doprava (INV MHMP), **ODPA 2212, ORJ 0321, ORG 0000000 (po zavedení akce bude ORG upřesněn)**, dle připravovaných plánovacích smluv a to následovně:

Rok:	2026:	5 000 000 Kč
	2027:	27 000 000 Kč
	2028:	30 000 000 Kč
	2029:	50 000 000 Kč
	2030:	708 000 000 Kč
	2031:	450 000 000 Kč
	2032:	450 000 000 Kč
	2033:	450 000 000 Kč
	2034:	450 000 000 Kč

Tímto tiskem je předkládán také návrh na úpravu rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2026. Požadavek na rok 2026 zahrnuje náklady na zpracování technické studie.

Investiční akce č. 0044544 Terminál Smíchovské nádraží

snížení rozpočtu o 5 000,0 tis. Kč

Akce je v současné době ve stádiu výběru zhotovitele stavby. Termín na otevírání nabídek byl 2.6.2026 a probíhá hodnotící proces komise, následně bude schvalování výběru v RHMP a zákonné lhůty na případné odvolání účastníků výběrového řízení. Pokud k odvolání nedojde, předpoklad uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem stavby je podzim roku 2026. Následovat bude příprava stavby. Samotné zahájení stavby s předpokladem finančního čerpání proběhne nejdříve začátkem roku 2027. Z těchto důvodů je možno využít požadovanou část finančních prostředků v roce 2026 ve prospěch této nově zavedené investiční akce.

Přílohy důvodové zprávy:

Příloha č. 1 - Zavedení nové investiční akce

Příloha č. 2 - Situace zájmového území