

**Smlouva o podnájmu nebytových prostor -
dlouhodobý podnájem**

Název	Základní škola, Praha 4, Květnového vítězství 1554
Sídlo	Květnového vítězství 1554, Praha 4, 149 00
IČ	47611863
DIC	CZ47611863
Bankovní spojení	[REDACTED]
Číslo účtu	[REDACTED]
Zastoupení	Mgr. Pavel Kopečný, ředitel školy

dále jen „škola“ nebo „nájemce“

a

Název/jméno	Městská část Praha 11
Sídlo/bydliště	Ocelíkova 672/1, Praha 4, 149 41
IČ	00231126
Bankovní spojení	[REDACTED]
Číslo účtu	[REDACTED]
Zastoupení	PhDr. Jan Jaroš, místostarosta (sociální věci a zdravotnictví)

dále jen „podnájemce“

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o jednorázovém podnájmu:

Předmět podnájmu:	ZŠ Květnového vítězství 1554, místnosti: - č.1, 1.patro, Pavilon, J učebna J1 (změna vyhrazena) - č.2, 1.patro, Pavilon, J učebna J10 (změna vyhrazena) - č.21, přízemí, Pavilon A, učebna A21 (změna vyhrazena)		
Účel podnájmu:	Kurzy českého jazyka pro děti s odlišným mateřským jazykem		
Doba podnájmu:	08.09.2026 – 18.12.2026		
Čas užívání:	kurzy probíhají v čase 16:30 – 18:00 hod.	Počet hodin:	100
Cena podnájmu:	130,- Kč/hodina		
Celková cena:	13.000,- Kč		

Úhrada celkové ceny bude provedena podnájemcem jednorázově na účet školy do 15 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

Podle zákona č. 379/2005 Sb. je v prostorách školy, tělocvičny a školního hřiště přísně zakázáno kouřit, požívat alkoholické nápoje a jiné návykové látky.

Podnájemce potvrzuje svým podpisem, že bere na vědomí provozní řád školy. Pokud v případě jeho porušení dojde ke vzniku škody, je podnájemce povinen tuto škodu nahradit v plné výši. Porušení provozního řádu je důvodem pro okamžité odstoupení od smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření této smlouvy bylo schváleno unesením RMČ č. 0781/20/R/2026 ze dne 15.07.2026 a k jejímu podpisu je oprávněn místostarosta PhDr. Jan Jaroš, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 č. S 2025/01 – Podpisový řád, v platném znění.

V Praze dne:

Podpis nájemce:

**Pavel
Kopečný**
Digitálně podepsal
Pavel Kopečný
Datum: 2026.07.23
13:10:36 +02'00'
Mgr. Pavel Kopečný
ředitel školy

Podpis podnájemce:

PhDr. Jan Jaroš, místostarosta
(sociální věci a zdravotnictví)

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	PhDr. Jan Jaroš
Organizace:	Městská část Praha 11
Sériové č. cert.:	1335857863
Vydavatel cert.:	ACAeID3.3 - Issuing Certificate
Datum a čas:	23.07.2026 09:37:54
Důvod:	
Místo:	