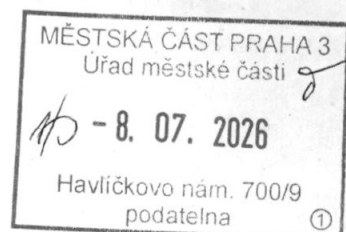


Úřad městské části Praha 3

Odbor výstavby a územního rozvoje (Stavební úřad)

Seifertova 559/51

130 00 Praha 3



Ing. Vít Rozkovec, nar. 18. 11. 1983

Budovcova 188/1, Praha 3

Vlastník jednotky č. 188/611, parc. č. 1922/2, k.ú. Žižkov

Věc: Doplnění podnětu k provedení kontrolní prohlídky

Č.j. úřadu: UMCP3 366225/2026

Značka: OV/981/26/Thi sděl

Spisová značka: S UMCP3 361548/2026/2

V Praze dne 24. 6. 2026

DOPLNĚNÍ PODNĚTU K PROVEDENÍ KONTROLNÍ PROHLÍDKY

ve věci nepovolené změny v užívání stavby, parc. č. 1922/2, k.ú. Žižkov

Ve svém sdělení ze dne 17. 6. 2026, č.j. UMCP3 366225/2026, stavební úřad uvedl, že pro provedení kontrolní prohlídky je nezbytné dostatečně specifikovat dotčenou jednotku nebo prostor. Tímto doplňuji svůj původní podnět o požadovanou identifikaci.

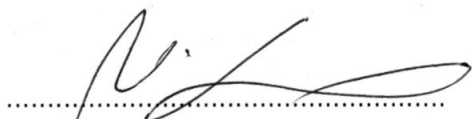
Identifikace dotčených prostor:

Dotčené prostory jsou situovány v severním administrativním křídle budovy čp. 188 na parcele č. 1922/2, k.ú. Žižkov. Toto křídlo je orientováno rovnoběžně s ulicí Hartigova, kolmo na ulici Budovcova, a je přivraceno do vnitrobloku. Okna dotčeného křídla se nacházejí v přímém kolmém úhlu naproti oknům mého bytu č. 188/611 a mému balkonu v 6. NP.

Stavební úřad má o tomto záměru vlastní poznatky z úřední činnosti: pod č.j. R/2026/110137, záměr Z/2026/32494, vede řízení o povolení záměru nazvaného Stavební úpravy severního administrativního křídla polyfunkčního objektu Vítkov čp. 188, parc. č. 1922/2, k.ú. Žižkov, Koněvova 30, Praha 3 na byty a ateliéry ve 2. až 5. NP a ustupujícím 6. NP. Právě toto křídlo a tyto prostory jsou předmětem mého podnětu.

Věcný obsah mého podnětu zůstává nezměněn: žádám o prověření, zda při povolování změny užívání byly řádně posouzeny požadavky na odstupové vzdálenosti a ochranu soukromí sousedních obytných prostor dle Pražských stavebních předpisů (nařízení č. 12/2024 Sb. hl. m. Prahy), a to zejména s ohledem na vzdálenost oken dotčeného křídla od oken mého bytu, která dle mého měření činí přibližně 5 až 7 metrů.

Žádám stavební úřad, aby na základě takto doplněného podnětu provedl kontrolní prohlídku a vyrozuměl mě o jejím výsledku ve lhůtě dle § 175 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Vít Rozkovec', written over a horizontal dotted line.

Ing. Vít Rozkovec

Budovcova 188/1, Praha 3

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument (název vstupního souboru nebyl uveden) vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **16337950-000-260709112556**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **2**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Městská část Praha 3, IČ: 00063517

Datum vyhotovení: **09.07.2026**

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.gov.cz/overovacidolozky>.



16337950-000-260709112556