



Spis. Zn.
S UMCP1/523553/2026/VÝS-Pr-2/957

Za správnost vyhotovení: / tel:
Kateřina Prášková / 221097273

Datum
27.7.2026

Záměr: Z/2026/52389
Řízení: R/2026/166049

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Úřad městské části Praha 1, stavební úřad, jako správní orgán příslušný dle ust. § 4 vyhl. č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání **rozhodnutí ve zrychleném řízení**, kterou dne 20.7.2026 podalo

Národní pedagogické muzeum a knihovna J. A. Komenského, IČO 61387169,
Valdštejská 161/20, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011,
které zastupuje
Origon spol. s r.o., IČO 45270201, Ing. arch. Jan Izák,
Baarova 1541/42, 140 00 Praha 4-Michle

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení ostatní stavbu:

stavební úpravy schodiště a učebny ve 2.NP a 3.NP,
Národní pedagogické muzeum a knihovna J. A. Komenského
Praha 1, Nové Město č.p. 957, Jeruzalémská 12

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 112 v katastrálním území Nové Město.

Stavba obsahuje:

- Nahrazení nevyhovujícího schodiště ve dvorním traktu objektu vedoucího ze společného prostoru 2.NP do učebny 3.NP novým. Stávající podružné schodiště je novodobé ve tvaru L, konstrukce se skládá ze dvou ocelových schodnic a dřevěných stupnic bez podstupnic. Schodnice budou uloženy na strop a na stěnu 1NP, do kapes ve zdivu 2NP a na strop 2NP. Zábradlí bude tvořeno svislými příčlemi z PLO 20 × 12 mm navařených s roztečí 100 mm na horní stranu schodnic.
- Nové schodiště bude uloženo na stávající svislé nosné konstrukce nižšího podlaží přes ocelové sloupky. Nosná konstrukce navrženého schodiště bude tvořena ocelovými schodnicemi z plného

1/9

plechu. Stupně, mezipodesty a podesty budou z dřevěného dubového masivu. Zábradlí a výplň bude z ocelových tyčových prvků, madlo bude dřevěné. Schodiště jako celek bude splňovat požární odolnost R15.

- Vzhledem k nové dispozici schodiště bude přesunut vstup do kanceláře m.č. 129a. Stávající otvor bude zazděn a omítnut vápennou omítkou a celý prostor bude na závěr nově vymalován.
- V prostoru schodiště bude kompletně vyměněná novodobá keramická dlažba za novou. V učebně v podkroví budou použity vinylové lamely s dekorem dřeva. Před položením nášlapných vrstev budou povrchy vyrovnány 2-5mm samonivelační stěrkou.
- Do podhledů bude zasaženo pouze v místě, kde je SDK kastlík s VZT potrubím. Ten bude významně zmenšen na šířku, tak aby byla dodržena podchodná a průchodná výška na novém schodišti.
- V učebně bude provedena úprava povrchů a vybavení novým nábytkem.
- Navýší se kapacita zasedací místnosti (učebny) z 39 na 46 osob.
- Úprava stávající kuchyně 2.NP včetně nového vybavení, rozvodů a koncových prvků. Rozebrání a zpětnou montáž stávajícího podhledu a zapravení drážek ve stěně.
- Výměna svítidel.

II. Stanoví podmínky:

a) Pro umístění a provedení záměru:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace 04/2026, s názvem „stavební úpravy schodiště a učebny ve 2.NP a 3.NP, Národní pedagogické muzeum a knihovna J. A. Komenského“, ID dokumentace v evidenci elektronické dokumentace SR00X028LM1A, kterou vypracoval autorizovaný architekt Ing. arch. Jan Izák, ČKA 04 499; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem (osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů), který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, a je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
3. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby:
 - Zahájení stavby
 - Dokončení stavby
4. Stavebník stavebnímu úřadu oznámí nejméně 7 dnů před zahájením stavby:
 - název a sídlo stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku, resp. živnostenský list)
 - jméno, příjmení stavbyvedoucího včetně kontaktu a oprávnění o jeho autorizaci (podle č. 360/1992 Sb., v platném znění)
 - oznámení termínu zahájení stavby (den, měsíc, rok)
 - každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby bude neprodleně oznámena stavebnímu úřadu
5. Při realizaci stavby nebude použito sousedních pozemků, které nejsou ve vlastnictví stavebníka, aniž by takové práce byly smluvně upraveny mezi stavebníkem a vlastníky těchto pozemků.

b) Pro užívání stavby:

6. Užívat stavbu lze jen na základě kolaudačního rozhodnutí.
 7. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží stavebník:
 - dokumentaci pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci
 - doklady o provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy
- 2/9

- doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud není možné jejich další využití, a evidenci odpadů z prováděné stavby
- souhlasná stanoviska dotčených orgánů k povolení užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

c) Pro zabezpečení dodržování požadavků podle § 193 odst. 1 stavebního zákona:

Dotčené orgány podmínky nestanovily.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Národní pedagogické muzeum a knihovna J. A. Komenského, IČO 61387169,
Valdštejská 161/20, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Odůvodnění:

Dne 20.7.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchýlného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

V řízení bylo zjištěno:

- Vlastnické právo ke stavbě č.p. 957 na pozemku parc. č. 112 v katastrálním území Nové Město, bylo ověřeno výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu získaný dálkovým přístupem ze dne 27.7.2026.
- Dokumentace pro vydání povolení byla připojena k žádosti a byla vložena do evidence elektronických dokumentací. Je zpracována projektantem a opatřena elektronickým autorizačním razítkem.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace pro povolení záměru s datem 04/2026, s názvem „stavební úpravy schodiště a učebny ve 2.NP a 3.NP, Národní pedagogické muzeum a knihovna J. A. Komenského“, ID dokumentace v evidenci elektronické dokumentace SR00X028LM1A, kterou vypracoval autorizovaný architekt Ing. arch. Jan Izák, ČKA 04 499.
- Souhlas účastníků se záměrem, vyznačený na situačním výkresu dokumentace:
 - a) IPR Praha zastoupený Ing. arch. Kristýnou Lhotskou (na základě pověření od ředitele IPR Praha ze dne 16.8.2024) ze dne 16.7.2026
 - b) MČ Praha 1 zastoupená Mgr. Janem Brabcem ze dne 25.6.2026
- Vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu:
 - a) závazné stanovisko Hl. m. Prahy MHMP Odboru památkové péče, č.j. MHMP 655342/2026, sp.zn. S-MHMP 550723/2026 ze dne 24.6.2026
 - b) koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy, č.j. HSAA-3870-7/PRE1-2026 ze dne 20.5.2026
 - c) jednotné enviromentální stanovisko Úřadu městské části, odboru životního prostředí, č.j. UMCP1 307817/2026 ze dne 28.4.2026.

- Další doklady:

- a) Plná moc ze dne 17.3.2026 pro společnost Origon, s.r.o. a jeho zaměstnance Ing. arch. Jana Izáka k zastupování stavebníka a zároveň vlastníka stavby.

Odůvodnění výběru účastníků:

Stavební úřad určil okruh účastníků podle § 182 stavebního zákona:

- podle § 182 odst. a) stavebník a zároveň dle § 182 odst. c) vlastník pozemku nebo stavby, *příslušnost hospodařit s majetkem státu*:
 - Národní pedagogické muzeum a knihovna J. A. Komenského, IČO 61387169, Valdštejnská 161/20, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
- podle § 182 odst. b) obec:
 - Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, Vyšehradská 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
- podle § 182 odst. e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:
 - MČ Praha 1 - Mgr. Jan Brabec, zástupce MČ Praha 1, Vodičkova č.p. 681/18, 110 00 Praha 1-Nové Město

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

(1) Stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu s

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,*
 - b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,*
 - c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,*
 - d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,*
 - e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,*
 - f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,*
- které hodnotí a poměruje ve vzájemných souvislostech.*

- **§ 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:**

Soulad s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999, který nabyl účinnosti dne 1.1.2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 ze dne 6.9.2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12.10.2018, se předložený záměr nachází v zastavitelném území v ploše s rozdílným způsobem využití SV - všeobecně smíšené. Hlavní využití: Plochy pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby, při zachování polyfunkčnosti území.

- **§ 193 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:**

Protože hlavní město Praha má vydán územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, stavební úřad záměr s cíli a úkoly územního plánování nehodnotí.

- **§ 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona:**

Záměr je navržen v souladu s požadavky na výstavbu stanovenými stavebním zákonem, zejména s požadavky:

- dle § 145 – Základní požadavky na stavby – v dokumentaci zpracované oprávněnou autorizovanou osobou bylo prokázáno, že budou splněny požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, na požární bezpečnost, na ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost a přístupnost při užívání, jak vyplývá mimo jiné ze souhrnné technické zprávy a dále ze závazných stanovisek příslušných dotčených orgánů.
- Dle § 147 – Požadavky na požární bezpečnost – záměr byl kladně posouzen HZS hl. m. Prahy.
- dle § 149 – Požadavky na bezpečnost a přístupnost při užívání, provozu a údržbě – s odkazem na § 137 odst. 4, požadavky nelze dodržet. Jde o změnu dokončené stavby, kde to technické ani stavebně technické důvody neumožňují a tudíž se požadavky na výstavbu neuplatní. Záměrem je výměna nevyhovujícího strmého schodiště za nové. Část budovy dotčená tímto záměrem není zcela veřejná a není ani bezbariérově přístupná. Mezi výtahem a centrálním schodištěm jsou výškové rozdíly vzniklé historicky propojením dvorní vestavby a hlavní stavby a dále pokračuje stávající strmé schodiště do podkroví, kde je učebna - zasedací místnost. Tento prostor je určen pro pořádání uzavřených akcí jako posluchárna nebo sál pro menší přednášky. Nové schodiště je navrženo s ohledem na návštěvníky těchto, kteří bývají i lidé s omezením schopnosti pohybu a orientace, zejména starší osoby. Proto je navrženo schodiště, které má nižší sklon, nicméně ze stavebně technických důvodů nelze zcela vyhovět normovým požadavkům.

Záměr se nedotýká požadavků nařízení č. 12/2024 Sb., hl. m. Prahy, o požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy).

Záměr je navržen v souladu s požadavky vyhl. č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, zejména s požadavky:

- dle § 16 – Mechanická odolnost a stabilita – Stavba je navržena tak, aby její stavební konstrukce odolaly předvídatelným vlivům, jak vyplývá ze stavebně konstrukčního řešení, které vypracoval Ing. Miroslav Drázký, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT č. 0013385.
- dle § 29 – Přístupnost – viz § 149 stavebního zákona.

- **§ 193 odst. 1 písm. d) stavebního zákona:**

Dotčené orgány podmínky nestanovily.

- **§ 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona:**

Záměr neklade požadavek na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu.

Závěr:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace záměru splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměr.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění v případě výskytu závažné závady nebo havárie stavby:

Stavební úřad upozorňuje níže uvedené odpovědné osoby podílející se na realizaci stavby na povinnost dle § 169 odst. 1 stavebního zákona, dle kterého:

„Stavebník, zhotovitel, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, dozor projektanta, technický dozor stavebníka, autorizovaný inspektor a vlastník stavby jsou povinni bezodkladně oznamovat stavebnímu úřadu prostřednictvím systému stavebně technické prevence výskyt závažné a opakující se závady nebo havárie stavby a výsledky šetření jejich příčin, došlo-li při nich ke ztrátám na životech, k ohrožení života osob nebo zvířat nebo ke značným škodám. Oznámení musí obsahovat místo, čas, popis oznamované události a jejích důsledků, povahu stavby, popřípadě další okolnosti důležité pro správné posouzení příčin“. Systém stavebně technické prevence je upraven v ust. § 25-27 vyhlášky č. 149/2024, Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, obsahové náležitosti oznámení výskytu události stanoví příloha č. 18 této vyhlášky. Online přístup do systému <https://sstp.uur.cz>. Porušení oznamovací povinnosti je přestupkem dle § 302 odst. (6) stavebního zákona, za který lze uložit pokutu ve výši 400 000 Kč.

Upozornění na další povinnosti vyplývající ze stavebního zákona nebo jiných právních předpisů:

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- v souladu s § 169 stavebního zákona oznámit závady a havárie staveb,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Při provádění stavby je zhotovitel stavby, i u stavby prováděné svépomocí, stavebník, povinen

- vést stavební deník podle přílohy č. 12 k § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb
- dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi
- dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č. 133/1985Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů

- dle zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů dodržovat opatření k předcházení vzniku prašnosti a k omezování jejího šíření v souladu s přílohou č. 10 k tomuto zákonu
- zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/1980 Sb. NVP, o čistotě na území hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů
- při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech)

Před dokončením stavby je třeba podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí dle § 230 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona.

K žádosti stavebník připojí údaje a doklady uvedené v ust. §232 odst. 1 stavebního zákona:

- 1) předpokládaný termín dokončení stavby,
- 2) popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby,

a v ust. § 232 odst. 2 stavebního zákona:

- a) dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
- b) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu k užívání záměru, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem, mj:
 - Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy
- c) vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy, zejména:
 - zápis o revizi elektrického zařízení

a další:

- seznam předkládaných dokladů včetně data jejich vyhotovení,
- prohlášení dodavatele o shodě výrobků a o splnění požadavků platných technických předpisů a norem,
- platné doklady prokazující splnění podmínek požárně bezpečnostního řešení stavby, splnění požadavků na prvky stavebních konstrukcí a uzávěrů,
- doklad o recyklaci odpadu ze stavební činnosti případně doklad o uložení nezpracované suti na skládku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejích zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Barbora Hodanová v.r.
vedoucí stavebního úřadu ÚMČP1

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci

dle § 182 odst. a) stavebník a zároveň dle §182 odst. c) vlastník pozemku nebo stavby, příslušnost hospodařit s majetkem státu:

Národní pedagogické muzeum a knihovna J. A. Komenského, IČO 61387169,
Valdštejnská 161/20, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

v zastoupení

Origon spol. s r.o., IDDS: zr7rp4q k rukám: Ing. arch. Jan Izák
sídlo: Baarova č.p. 1541/42, 140 00 Praha 4-Michle

dle § 182 odst. b) obec:

Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, Vyšehradská 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

dle § 182 odst. e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:

MČ Praha 1 - Mgr. Jan Brabec, zástupce MČ Praha 1, Vodičkova č.p. 681/18, 110 00 Praha 1-Nové Město

dle § 212 odst. 2 stavebního zákona č. 283/2021 Sb., *povolení stavby nebo zařízení vydané ve zrychleném řízení se vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.*

MČ Praha 1 - ÚMČ, úřední deska, Vodičkova č.p. 681/18, 110 00 Praha 1-Nové Město

dotčené orgány

Hl. m. Praha, MHMP odbor památkové péče - OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Argentinská č.p. 1630/34a, 170 00 Praha 7-Holešovice

MČ Praha 1 - ÚMČ - Odbor životního prostředí a čistoty, Vodičkova č.p. 681/18, 110 00 Praha 1-Nové Město

spisy