



Datovou schránkou!

Městská část Praha 13
Úřad městské části
Odbor stavební
Sluneční náměstí 2580/13
158 00 Praha 13

Sp. zn.: VYS 40399/2024/VY

Č. j.: P13-44465/2026

vyřizuje: Ing. Vyšínová Iveta

V Praze dne 19. 5. 2026

Odvolatel: Teplo pro Prahu, a.s.

IČ: 17138558

Sídlo: U plynárny 500/44, Michle, 140 00 Praha 4

Sp. zn.: B 27282 vedená u Městského soudu v Praze

Věc: Odvolání proti rozhodnutí o vydání stavebního povolení

Bez příloh.



I.

Odvolateli bylo prostřednictvím datové schránky úřadu doručeno rozhodnutí MČ Praha 13, odboru stavebního, o vydání stavebního povolení pod č. j.: P13-44465/2026 ze dne 28. 4. 2026 (dále jen: „**Rozhodnutí**“). Stavební povolení bylo vydáno k záměru výstavby kotelny a odpojení od CZT bytového domu Nušlova 2278-2282.

Odvolatel považuje Rozhodnutí za právně a věcně vadné, nepřezkoumatelné, a v rozporu s platnými právními předpisy, a pak i se zásadami, na kterých jsou tyto právní předpisy založeny, zejména tedy stavební zákon a správní řád.

Odvolatel tímto proti Rozhodnutí podává dle § 81 a násl. zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, odvolání.

Odvolatel napadá Rozhodnutí co do výroku o povolení stavebního záměru, tak i do jeho odůvodnění.

II.

Odvolatel uvádí, že toto odvolání je podáváno částečně jako blanketní.

K odůvodnění odvolání uvádí odvolatel následující skutečnosti.

Správní orgán postupuje před vydáním rozhodnutí tak, aby byl zjištěn stav věci, o kterém nejsou důvodné pochybnosti, je povinen postupovat v rámci své pravomoci a postupovat tak, aby byl schválený záměr plně v souladu s platnými právními předpisy. Stavební úřad, který záměr posuzoval v prvním stupni a vydal Rozhodnutí, takto nepostupoval. Stavební úřad nevypořádal dostatečným způsobem námitky Odvolatele.

Obecně není schválení záměru a napadené Rozhodnutí v souladu s platnými právními předpisy. Povolením a realizací záměru je a bude zasahováno do práv odvolatele jakožto účastníka stavebního řízení.

III.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti pak odvolatel navrhuje, aby odvolací orgán ve věci rozhodl tak, že napadené Rozhodnutí jako celek zruší a řízení ve věci výše uvedené spisové značky zastaví.

IV.

Odvolatel uvádí, že toto odvolání doplní ve lhůtě 20 dní od konce lhůty pro podání odvolání, přičemž si dovoluje výše nadepsaný správní orgán požádat o to, aby mu k doplnění dovolání byla případně poskytnuta minimálně výše popsaná lhůta. Takto stanovená lhůta je pro odvolatele nezbytná pro to, aby své pochybnosti ohledně Rozhodnutí mohl konzultovat s externími odborníky a poradci a maximálně upřesnil právní argumentaci a důvody oprávněnosti podaného dovolání.

2

Teplo pro Prahu, a.s.

se sídlem Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 140 00

IČ 17138558

DIČ CZ17138558

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27282

www.teplopp.cz, info@teplopp.cz, mobil: +420 725 463 377

**V.**

Odvolatel si současně dovoluje odvolací orgán požádat, aby byl před vydáním konečného rozhodnutí seznámen s kompletními podklady pro vydání rozhodnutí, bylo mu umožněno nahlížení do spisu, jakmile bude spis kompletní, a měl možnost se k veškerým podkladům před vydáním rozhodnutí odvolacího orgánu vyjádřit.

Teplo pro Prahu, a.s.

Mgr. Petr Dolejš
předseda představenstva

Ing. Martin Patočka
člen představenstva