



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI
ZÁPIS
z 18. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 17
konaného dne 3.12.2025

Zasedání ZMČ zahájila starostka MČ Mgr. Alena Kopejtková, přivítala přítomné a konstatovala,
že zasedání ZMČ bylo svoláno řádně a včas.

Upozornila, že celý průběh zasedání je audiovizuálně zaznamenáván, je on-line přenášén prostřednictvím internetu, a jeho záznam je uchován na webu ÚMČ Praha 17.

Začátek zasedání: 15:00 hod
Konec zasedání: 16:46 hod

Místo konání: Kulturní dům Bílá Hora, 163 00 Praha 6 - Řepy

Přítomno: 19 členů ZMČ

Omluveni: Bc. Martin Štěpař, Bc. Jiří Krejzar, Martin Marek, Ing. Lenka Malinkovičová

Ověřovatelé: Mgr. Lukáš Pokorný, Mgr. Štefan Klučka

Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 2,

Návrhový výbor: Ing. David Števík, CSc., MUDr. Antoine Katra, DiS., Ing. Marek Francel

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 3

Předsedou návrhového výboru byl zvolen Ing. David Števík

Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1

Návrh programu:

- 1 Schválení programu
- 2 Kontrola zápisu
- 3 Informace o činnosti vedení MČ za uplynulé období
- 4 Informace o činnosti výborů ZMČ za uplynulé období
- 5 Změny rozpočtu k 30.9.2025 - dodatek
- 6 Změny rozpočtu k 31.10.2025
- 7 Změny rozpočtu k 30.11.2025
- 8 Návrh pravidel hospodaření v období rozpočtového provizoria na rok 2026 pro městskou část Praha 17
- 9 Zpráva o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za III. čtvrtletí 2025
- 10 Úprava limitů prostředků na platy a na ostatní platby za provedené práce u příspěvkové organizace Centrum sociálně zdravotních služeb
- 11 Metropolitní plán – upravený návrh
- 12 Žádost Domova sv. Karla Boromejského o dotaci na rok 2026
- 13 Žádost Klubu občanů bezbariérového domu Vondroušova, z.s. o poskytnutí finančních prostředků na rok 2026 na poskytování pečovatelské služby
- 14 Schválení směrnice sociálního fondu
- 15 Vyhlášení dotačního řízení v oblasti sportu, tělovýchovy, využití volného času dětí, mládeže, seniorů a osob se zdravotním postižením a v oblasti kultury s názvem „Programy podpory pro rok 2026“
- 16 Odsvěření stavby „MČ Praha 17 – kanalizace srážková ul.„Hekova“
- 17 Volba předsedy Kontrolního výboru
- 18 Založení obchodní společnosti
- 19 Úprava limitů prostředků na platy a na ostatní platby za provedené práce u příspěvkové organizace KC Průhon

-
- Pevný bod – Interpelace členů ZMČ (předpokládaný čas od 15:10)
 - Pevný bod – Náměty a připomínky občanů Řep (předpokládaný čas od 16:00)

Před schválením programu oznámil Mgr. Martin Benkovič přesunutí bodu č. 11 - Metropolitní plán v programu zasedání.

Navrhuje, aby bod byl nově zařazen jako bod programu č. 5.

Ostatní body programu se jen číselně posunou směrem dolu.

O tomto návrhu proběhlo hlasování:

Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0,

Návrh byl přijat.

Pořadí	Věc
1	Schválení programu
2	Kontrola zápisu
3	Informace o činnosti vedení MČ za uplynulé období
4	Informace o činnosti výborů ZMČ za uplynulé období
5	Oznámení o konání opakovaného veřejného projednání a vystavení upraveného návrhu Metropolitního plánu (MPP) a aktualizovaného Vyhodnocení vlivů MPP na udržitelný rozvoj území
6	Změny rozpočtu k 30.9.2025 - dodatek
7	Změny rozpočtu k 31.10.2025
8	Změny rozpočtu k 30.11.2025
9	Návrh pravidel hospodaření v období rozpočtového provizoria na rok 2026 pro městskou část Praha 17
10	Zpráva o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za III. čtvrtletí 2025
11	Úprava limitů prostředků na platy a na ostatní platby za provedené práce u příspěvkové organizace Centrum sociálně zdravotních služeb
12	Žádost Domova sv. Karla Boromejského o dotaci na rok 2026.
13	Žádost Klubu občanů bezbariérového domu Vondroušova, z.s. o poskytnutí finančních prostředků na rok 2026 na poskytování pečovatelské služby.
14	Schválení směrnice sociálního fondu
15	Vyhlášení dotačního řízení v oblasti sportu, tělovýchovy, využití volného času dětí, mládeže, seniorů a osob se zdravotním postižením a v oblasti kultury s názvem "Programy podpory pro rok 2026"
16	Odsvěření stavby "MČ Praha 17 - kanalizace srážková ul. Hekova"
17	Volba předsedy Kontrolního výboru
18	Založení obchodní společnosti
19	Úprava limitů prostředků na platy a na ostatní platby za provedené práce u příspěvkové organizace KC Průhon

1. Schválení programu

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2. Kontrola zápisu

ZMČ souhlasí s kontrolou zápisu ze zasedání ZMČ č. 17 dne 17.9.2025 bez připomínek.

Hlasování o zápisu:

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Interpelace členů ZMČ

Mgr. Lukáš Pokorný – chodník ke sportovnímu centru

Na tento dotaz odpovídal Mgr. Martin Benkovič (v čase 05:57 – 08:24 online záznamu).

Mgr. Lukáš Pokorný – spor s firmou Geosan

Na tento dotaz odpovídala Mgr. Alena Kopejtková (v čase 08:30 – 10:02 online záznamu).

Ing. arch. Michal Štěpař – účetní závěrka Zdravá Sedmnáctka s.r.o.

Na tento dotaz odpovídal Mgr. Miroslav Šoukal (v čase 10:06 – 13:29 online záznamu).

Náměty a připomínky občanů Řep

V tomto bodě nebyly žádné náměty ani připomínky občanů.

3. Informace o činnosti vedení MČ za uplynulé období

4. Informace o činnosti výborů ZMČ za uplynulé období

Člen finančního výboru ZMČ Ing. Marek Franci, člen kontrolního výboru Peter Mrázek a předseda výboru pro energetiku, inovace a mimořádné události Mgr. Štefan Klučka informovali o činnosti výborů

5. Oznámení o konání opakovaného veřejného projednání a vystavení upraveného návrhu Metropolitního plánu (MPP) a aktualizovaného Vyhodnocení vlivů MPP na udržitelný rozvoj území

Usnesení číslo: Us ZMČ 000047/2025

Zastupitelstvo městské části

1) se seznámilo

s upraveným návrhem MPP a aktualizovaným Vyhodnocením vlivů MPP na udržitelný rozvoj území na základě oznámení o konání opakovaného veřejného projednání v této věci, které se konalo ve dvou termínech dne 19.11.2025 a dne 26.11.2025, vždy od 9:00 hodin v sále Centra architektury a územního plánování - CAMP, Vyšehradská 51, Praha 2 a s možností uplatnit připomínky nejpozději do 7 dnů ode dne druhého termínu opakovaného veřejného projednání, tj. do 3.12.2025 včetně.

2) bere na vědomí

oznámení o konání opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu MPP a aktualizovaného Vyhodnocení vlivů MPP na udržitelný rozvoj území a zároveň uplatňuje k upravenému návrhu MPP zásadní připomínku:

- v části lokality 328/Bílá Hora požadujeme zvýšení podlažnosti ze 2 na 3 podlaží; jedná se o pozemky v k. ú. Řepy ve svěřené správě MČ Praha 17 - parc. č. 565/2 zastavěný objektem č.p. 48 a přilehlé pozemky parc. č. 563, 564, 565/1, 566.

3) trvá

na zásadní připomínce řešit tunelové vedení Břevnovské radiály bez propojení s ulicí Slánská a v tomto smyslu hodlá v budoucnu požádat o změnu Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy a následně Metropolitního plánu.

4) schvaluje

výše uvedené připomínky k upravenému návrhu MPP na základě oznámení o konání opakovaného veřejného projednání a vystavení návrhu.

5) ukládá

OÚRI zpracovat připomínky k upravenému návrhu MPP v souladu s usneseními RMČ ze dne 12.11.2025 a ze dne 24.11.2025 a postoupit připomínky k upravenému návrhu MPP pořizovateli - Odboru územního rozvoje MHMP.

Zodpovídá

1. Mgr. Jiří Matušek, Vedoucí odboru územního rozvoje a investic

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6. Změny rozpočtu k 30.9.2025 - dodatek

Usnesení číslo: Us ZMČ 000048/2025

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 63 - 67

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

7. Změny rozpočtu k 31.10.2025

Usnesení číslo: Us ZMČ 000049/2025

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 68 - 73

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

8. Změny rozpočtu k 30.11.2025

Usnesení číslo: Us ZMČ 000050/2025

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 74 - 77 a 81

2) schvaluje

rozpočtová opatření 78, 79 a 80

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1)

9. Návrh pravidel hospodaření v období rozpočtového provizoria na rok 2026 pro městskou část Praha 17

Usnesení číslo: Us ZMČ 000051/2025

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

Návrh pravidel hospodaření v období rozpočtového provizoria na rok 2026 pro městskou část Praha 17

Usnesení - (Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 2)

10. Zpráva o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za III. čtvrtletí 2025

Usnesení číslo: Us ZMČ 000052/2025

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

Zprávu o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za III. čtvrtletí 2025

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

11. Úprava limitů prostředků na platy a na ostatní platby za provedené práce u příspěvkové organizace Centrum sociálně zdravotních služeb

Usnesení číslo: Us ZMČ 000053/2025

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

Úpravu limitů prostředků na platy a na ostatní platby za provedené práce u příspěvkové organizace Centrum sociálně zdravotních služeb

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Žádost Domova sv. Karla Boromejského o dotaci na rok 2026

Usnesení číslo: Us ZMČ 000054/2025

Zastupitelstvo městské části

1) projednala

žádost Domova sv. Karla Boromejského, IČO: 65400143 o poskytnutí dotace na rok 2026 - na provozní náklady spojené s péčí o pacienty s trvalým pobytem na Praze 17.

2) schvaluje

zpracování požadavku na poskytnutí dotace do návrhu rozpočtu MČ Praha 17 na rok 2026 pro Domov sv. Karla Boromejského, IČO: 65400143 ve výši 700.000,-- Kč na provozní náklady spojené s péčí o pacienty s trvalým pobytem na Praze 17.

3) ukládá

vedoucí ekonomického odboru, kterým je pověřená Ing. Stanislava Kraftová zpracovat schválenou částku ve výši 700.000,-- Kč pro Domov sv. Karla Boromejského, IČO: 65400143 na rok 2026 do návrhu rozpočtu MČ Praha 17 na rok 2026.

4) ukládá

vedoucí OSV postupovat dle usnesení ZMČ Praha 17.

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

13. Žádost Klubu občanů bezbariérového domu Vondroušova, z.s. o poskytnutí finančních prostředků na rok 2026 na poskytování pečovatelské služby

Usnesení číslo: Us ZMČ 000055/2025

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

žádost Klubu občanů bezbariérového domu Vondroušova, z.s., IČO: 62933477
o poskytnutí finančních prostředků na rok 2026 v požadované výši 700.000,-- Kč
na poskytování pečovatelské služby občanům bezbariérového domu Vondroušova.

2) schvaluje

zpracování požadavku na poskytnutí finančních prostředků do návrhu rozpočtu MČ
Praha 17 na rok 2026 pro Klub občanů bezbariérového domu Vondroušova, z.s.,
IČO: 62933477 ve výši 700.000,-- Kč - na poskytování pečovatelské služby občanům
bezbariérového domu Vondroušova.

3) ukládá

vedoucí ekonomického odboru, kterým je pověřená Ing. Stanislava Kraftová
zpracovat schválenou částku ve výši 700.000,-- Kč pro Klub občanů bezbariérového
domu, z.s., IČO: 62933477 na rok 2026 do návrhu rozpočtu MČ Praha 17 na rok 2026
- na poskytování pečovatelské služby pro občany bezbariérového domu Vondroušova.

4) ukládá

vedoucí OSV postupovat dle usnesení ZMČ P17.

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

14. Schválení směrnice sociálního fondu

Usnesení číslo: Us ZMČ 000056/2025

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

návrh znění směrnice sociálního fondu MČ Praha 17,

2) schvaluje

předložený návrh znění směrnice sociálního fondu MČ Praha 17,

3) ukládá

tajemníkovi úřadu zpracovat schválenou směrnici do systému závazné řídicí
dokumentace MČ Praha 17.

Zodpovídá

1. Tajemník úřadu

Termín: 31.12.2025

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

15. Vyhlášení dotačního řízení v oblasti sportu, tělovýchovy, využití volného času dětí, mládeže, seniorů a osob se zdravotním postižením a v oblasti kultury s názvem "Programy podpory pro rok 2026"

Usnesení číslo: Us ZMČ 000057/2025

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

vyhlášení dotačního řízení v oblasti sportu, tělovýchovy, využití volného času dětí, mládeže, seniorů a osob se zdravotním postižením a v oblasti kultury s názvem "Programy podpory pro rok 2026". Dotační řízení bude vyhlášeno v prosinci 2025 zveřejněním dotačních programů na webových stránkách www.repy.cz. Lhůta pro podání žádostí je stanovena od 7. 1. 2026 do 4. 2. 2026,

2) schvaluje

vyhlášení dotačního řízení pro rok 2026 s názvem "Programy podpory pro rok 2026",

3) ukládá

Mgr. Miroslavu Šoukalovi, místostarostovi městské části, zveřejnit termín vyhlášení dotačního řízení pro rok 2026 s názvem "Programy podpory pro rok 2026",

4) ukládá

ekonomickému odboru zpracované žádosti s návrhem o přidělení finančních prostředků jednotlivým žadatelům předložit na jednání Zastupitelstva MČ Praha 17 v dubnu 2026.

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 4)

16. Odsvěření stavby "MČ Praha 17 - kanalizace srážková ul. Hekova"

Usnesení číslo: Us ZMČ 000058/2025

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

záměr odsvěření stavby "MČ Praha 17 - kanalizace srážková ul. Hekova",

2) schvaluje

záměr odsvěření stavby "MČ Praha 17 - kanalizace srážková ul. Hekova",

3) ukládá

starostce, Mgr. Aleně Kopejtkové, postupovat ve smyslu Usnesení.

Zodpovídá

1. Vladimír Mareš, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

17. Volba předsedy Kontrolního výboru

Do funkce předsedy Kontrolního výboru nebyl nikdo zvolen.

18. Založení obchodní společnosti

Usnesení číslo: Us ZMČ 000059/2025

Zastupitelstvo městské části

1) se seznámilo

a) s důvodovou zprávou k založení společnosti s ručením omezeným s obchodní firmou Technické služby Praha 17 s.r.o.,

b) s návrhem zakladatelské listiny společnosti s ručením omezeným s obchodní firmou Technické služby Praha 17 s.r.o.

2) schvaluje

a) založení společnosti s ručením omezeným s obchodní firmou Technické služby Praha 17 s.r.o. s těmito parametry:

obchodní firma:	Technické služby Praha 17 s.r.o.
sídlo:	Praha
základní kapitál:	7 000 000 Kč
předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v rozsahu oborů činností uvedených v příloze č. 4 k nařízení vlády číslo 278/2008 Sb., v platném znění, s výjimkou oboru činnosti "výroba, obchod a služby jinde nezařazené"
předmět činnosti:	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor Správa vlastního majetku
jediný společník:	městská část Praha 17 s podílem ve výši 100% odpovídající vkladu ve výši 7 000 000 Kč
jednatel:	Mgr. Štefan Klučka, dat. nar. 12. října 1962, trvale bytem Vondroušova 1201/61, Praha 6 - Řepy, 163 00

způsob jednání:	Společnost zastupuje jednatel samostatně
dozorčí rada:	Ing. Ondřej Rošický, dat. nar. 23. dubna 1957, pobytem Španielova 1297/84, Praha 6 - Řepy, 163 00
	Ing. Marek Franc, dat. nar. 22. března 1990, pobytem K Trninám 941/42, Praha 6 - Řepy, 163 00
	JUDr. Tomáš Vlček, dat. nar. 12. února 1989, trvale bytem Za Mlýnem 60, Chrášťany, 252 10

b) návrh zakladatelské listiny společnosti s ručením omezeným s obchodní firmou Technické služby Praha 17 s.r.o. v předloženém znění

c) peněžitý vklad do základního kapitálu společnosti s ručením omezeným s obchodní firmou Technické služby Praha 17 s.r.o. ve výši 7 000 000 Kč a převedení peněžitého vkladu na zvláštní bankovní účet zřízený pro účely složení základního kapitálu zakládané společnosti správcem vkladu

3) pověřuje

a) starostku městské části Praha 17 Mgr. Alenu Kopejtkovou podpisem návrhu zakladatelské listiny společnosti s ručením omezeným s obchodní firmou Technické služby Praha 17 s.r.o. v předloženém znění

b) starostku městské části Praha 17 Mgr. Alenu Kopejtkovou přijetím zakladatelské listiny obchodní společnosti s ručením omezeným s obchodní firmou Technické služby Praha 17 s.r.o. ve formě notářského zápisu a provedením veškerých úkonů a právního jednání potřebného k založení a vzniku obchodní společnosti s obchodní firmou Technické služby Praha 17 s.r.o. a k zápisu této společnosti do obchodního rejstříku včetně úkonů a právního jednání souvisejícího se získáním živnostenského oprávnění pro obchodní společnost Technické služby Praha 17 s.r.o., případně, aby k veškerým úkonům dle tohoto bodu usnesení zmocnila JUDr. Tomáše Vlčka, advokáta se sídlem Elišky Krásnohorské 123/10, 110 00 Praha 1 včetně toho, aby ho pověřila správcem vkladu obchodní společnosti Technické služby Praha 17 s. r. o.

4) ukládá

a) starostce městské části Praha 17 Mgr. Aleně Kopejtkové, aby založila zvláštní bankovní účet pro splacení základního kapitálu obchodní společnosti Technické služby Praha 17 s.r.o., případně, aby k tomu zmocnila JUDr. Tomáše Vlčka, advokáta se sídlem Elišky Krásnohorské 123/10, 110 00 Praha 1, jako správce vkladu obchodní společnosti Technické služby Praha 17, s.r.o.

b) ekonomickému odboru městské části Praha 17 převést částku ve výši 7 000 000 Kč odpovídající peněžitému vkladu do základního kapitálu společnosti Technické služby Praha 17 s.r.o. na zvláštní bankovní účet určený pro složení základního kapitálu společnosti zřízený správcem vkladu, a to ve 2 platbách:

- částku ve výši 2 100 000 Kč do 15 dnů ode dne přijetí zakladatelské listiny obchodní společnosti Technické služby Praha 17 s.r.o.

- částku ve výši 4 900 000 Kč do 4 měsíců ode dne provedení zápisu obchodní společnosti Technické služby Praha 17 s.r.o. do obchodního rejstříku

Usnesení - (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 6)

19. Úprava limitů prostředků na platy a na ostatní platby za provedené práce u příspěvkové organizace KC Průhon

Usnesení číslo: Us ZMČ 000060/2025

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

Úpravu limitů prostředků na platy a na ostatní platby za provedené práce u příspěvkové organizace KC Průhon

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Mgr. Alena Kopejtková ukončila zasedání a poděkovala všem členům zastupitelstva za účast a konstruktivní jednání na tomto zasedání.

Poděkovala přítomným občanům i zaměstnancům Úřadu Městské části Praha 17.

Schválil a ověřil:

Mgr. Alena Kopejtková

Mgr. Lukáš Pokorný

Mgr. Štefan Klučka

V Praze dne 10.12.2025

Zapsala: Ivana Dubcová