



Záměr: Z/2026/136644
Řízení: R/2026/161409
Č.j.: R/2026/161409/2

Dne: 29.07.2026

Úřad: Městský úřad Rožnov pod
Radhoštěm - DOSS
Masarykovo náměstí 128
75661 Rožnov pod Radhoštěm

Adresát:
Rozdělovník

epqbwzr

Vyřizuje: RNDr. TAMARA SLOVÁČKOVÁ
Tel: 571661276
Email: tamara.slovackova@roznov.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o
jednotném environmentálním stanovisku (dále jen
„ZJES“)**

Výroková část

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, podle ustanovení § 15 písm. a) ZJES, v přenesené působnosti podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti společnosti Psí útulek Rožnovsko s.r.o., IČ: 04817087, se sídlem 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, zastoupeného Ing. Jiřím Mouchou, jednatelem společnosti, v zastoupení na základě plné moci Ing. Miloslavem Mikundou, IČ:



46571001, se sídlem Frenštátská 1501, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm (dále jen žadatel) ze dne 14. 7. 2026 pro záměr „**Útulek pro psy č.p. 2452 – vodovodní přípojka, vnitřní vodovod**“ na pozemcích p.č. 6680 (trvalý travní porost), 6820 (ostatní plocha), 782/30 (zahrada) v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm (**dále jen záměr**) dle projektové dokumentace vypracované Ing. Miloslavem Mikundou, datum zpracování 04/2026, **vydává** v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný bez stanovení podmínek.

II.

Městský úřad **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu **ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon**, ve znění ZJES, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o JES, vydáno **kladné závazné stanovisko** bez podmínek.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětem záměru je stavba vodovodní přípojky a vnitřního vodovodu pro stávající útulek pro psy s napojením na stávající veřejný vodovodní řad. Útulek pro psy je nyní napojen stávající vodovodní přípojkou, napojenou na veřejný vodovodní řad s vodoměrnou sestavou a fakturačním vodoměrem ve vodoměrné šachtě v blízkosti zimního stadionu u Rožnovské Bečvy. Z vodoměrné šachty je vedeno potrubí vnitřního vodovodu do útulku pro psy. Potrubí vnitřního vodovodu vykazuje únik vody v nezjistitelném místě a v zimním období při větších mrazech dochází k zamrzání vody v potrubí. Vlastník objektu útulku chce řešit tyto problémy stavbou nové vodovodní



přípojky, napojené na bližší veřejný vodovodní řad PE DN 80 mm, vedený kolem objektu firmy RETIGO s.r.o. (p.č. 6680) a stávající přípojka bude zrušena (zaslepena). Stávající fakturační vodoměr bude přemístěn ze stávající vodoměrné šachty u zimního stadionu do nové vodoměrné šachty. Napojení nové vodovodní přípojky HDPE 100, SDR 11 na vodovod se provede pomocí navrtávky, vodovodní přípojka bude zaústěna do vodoměrné šachty, ve které se umístí vodoměrná sestava. Z vodoměrné šachty bude vedeno potrubí vnitřního vodovodu HDPE 100, SDR 11 do útulku pro psy. Potrubí bude zaústěno do stávající vodoměrné šachty v blízkosti útulku pro psy, kde je umístěn podružný vodoměr, a dojde k propojení se stávajícím potrubím, vedoucím do objektu. Nová vodovodní přípojka PE potrubí D 32,0x3,0 mm v délce 2,0 m, vnitřní vodovod – PE potrubí D 32,0x3,0 mm v délce 173 m.

Žadatel požádal o vyjádření dotčeného orgánu dne 14. 7. 2026 prostřednictvím portálu stavebníka a žádost spolu s projektovou dokumentací nahrál do Integrovaného systému stavebního řízení (ISSŘ).

Záměr byl posouzen z hlediska správních úkonů zahrnutých do JES - zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon) a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl městský úřad k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat bez stanovení podmínek, a tedy vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Městský úřad dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních **zákona č. 254/2001 Sb, o vodách** (viz výrok II). Předmětem záměru je stavba vodovodní přípojky a vnitřního vodovodu pro stávající útulek pro psy s napojením na stávající veřejný vodovodní řad.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nebudou ohroženy zájmy vodního hospodářství zahrnuté do JES. Vydal proto kladné stanovisko k povolení záměru.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Martin Kliment



Záměr se správních úkonů **zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech** zahrnutých do JES nedotýká, proto závazné vyjádření dle uvedeného zákona nebylo vydáno.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Radim Redl

Dle **zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší**, MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, orgán ochrany ovzduší, závazné stanovisko dle uvedeného zákona nevydává. Od 1. 7. 2024 není MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, orgán ochrany ovzduší kompetentní k vydávání závazných stanovisek. K záměrům nevyjmenovaných zdrojů (tzn. zdrojům znečišťování ovzduší uvedeným v příloze č. 2 zákona, které nedosahují limitních hodnot) se závazné stanovisko dle uvedeného zákona nevydává.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Anna Novosadová

Podle **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, jedná se o pozemky v CHKO Beskydy, MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby není dotčeným orgánem příslušným k posouzení záměru, proto závazné stanovisko nebylo vydáno. Kompetentní k vydání stanoviska je AOPK ČR, Regionální pracoviště Správa CHKO Beskydy.

Oprávněná úřední osoba: RNDr. Tamara Slováčková

Záměr se správních úkonů **dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ustanovení § 9** - souhlas s odnětím půdy ze ZPF nedotýká. Projektová dokumentace řeší stavbu vodovodní přípojky na pozemcích vedených, jako zemědělský půdní fond. Po stavbě dojde k uvedení pozemků do původního stavu. Orgán ochrany ZPF žádost spolu s přílohami posoudil a neshledal žádné důvody bránící k uskutečnění stavebního záměru. Záměr je proto možný realizovat při dodržování povinností zákonných podmínek, stanovených v zákoně č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu:

- Řídit se zásadami ochrany ZPF dle § 12 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o podrobnostech ochrany ZPF.
- Postupovat tak, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nedocházelo ke kontaminaci odnímaného ani okolních zemědělských pozemků.
- Po ukončení prací je třeba dotčenou plochu uvést do stavu, který odpovídá kultuře pozemku.



- Jestliže doba trvání odnětí půdy ze ZPF přesáhne dobu delší než 1 rok, včetně doby potřebné k uvedení dotčeného pozemku do původního stavu, je investor povinen požádat orgán ochrany ZPF o udělení souhlasu k odnětí půdy ze ZPF.

Oprávněná úřední osoba: Jan Blinka

Záměr se správních úkonů **zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích** (lesní zákon) zahrnutých do JES nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístován na PUPFL ani ve vzdálenosti do 30 m od PUPFL, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Martin Kliment

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona § 17 odst.1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodlouženo v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Digitálně podepsal
Ing. Věra Šulová
dne 29.07.2026 15:10

.....
Ing. VĚRA ŠULOVÁ

**Rozdělovník:****žadatel**

Ing. Miloslav Mikunda, Frenštátská 1501, 75661 Rožnov pod
Radhoštěm

obec

Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661
Rožnov pod Radhoštěm