



Záměr: Z/2026/122251
Řízení: R/2026/155541
Č.j.: R/2026/155541/3

Dne: 20.07.2026

Úřad: Městský úřad Rožnov pod
Radhoštěm - DOSS
Masarykovo náměstí 128
75661 Rožnov pod Radhoštěm

Adresát:
Rozdělovník

epqbwzr

Vyřizuje: RNDr. Tamara Slováčková
Tel: 571661276
Email: tamara.slovackova@roznov.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o
jednotném environmentálním stanovisku (dále jen
„ZJES“)**

Výroková část

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, podle ustanovení § 15 písm. a) ZJES, v přenesené působnosti podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Města Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 00304271, Masarykovo náměstí 128, 75661



Rožnov pod Radhoštěm, v zastoupení Ing. Janem Kučerou, MSc., starostou města, zastoupeného na základě plné moci společností Proiectura Dana s.r.o., IČ: 172 19 878, se sídlem U tunelu 152, 251 66 Senohraby, Ing. Michalem Nečasem, jednatelem společnosti, který k vyřízení pověřuje Ing. arch. Ing. Kateřinu Špálovou, IČ: 099 78 658, Pražská 6/16, 102 00 Praha 15 - Hostivař (dále jen „žadatel“) ze dne 23. 6. 2026 pro záměr „**MŠ 1. máje 1153 v Rožnově p.R. - nástavba**“ na pozemku p.č. st. 3227/3,1300/3, 1300/33 (vše ostatní plocha) v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm (**dále jen „záměr“**) dle projektové dokumentace vypracované spol. Proiectura Dana s.r.o., hlavní projektant Ing. Michal Nečas, autorizace Ing. Petr Lorenz, CSc., datum zpracování 01/2026, **vydává** v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **při stanovení následující podmínky:**

- Stavebník před kolaudací stavby předloží správnímu orgánu na úseku odpadového hospodářství (MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, OŽPV) doklady o předání odpadů oprávněné osobě (přijatelné jsou pouze průkazné doklady - např. vážní listky, předávací listy odpadu, faktury).

II.

- Městský úřad **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon, ve znění ZJES, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o JES, vydáno **kladné závazné stanovisko** bez podmínek.



III.

Městský úřad **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo **ve smyslu ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech**, ve znění ZJES, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o JES, vydáno **kladné vyjádření za podmínky**:

- Stavebník před kolaudací stavby předloží správnímu orgánu na úseku odpadového hospodářství (MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, OŽPV) doklady o předání odpadů oprávněné osobě (přijatelné jsou pouze průkazné doklady - např. vážní lístky, předávací listy odpadu, faktury).

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětem projektové dokumentace je nadstavba na stávajícím objektu v areálu mateřské školky (administrativní a provozní objekt v severní části areálu). Nový objekt má zajistit zvýšení kapacity stávající mateřské školky. Budova bude navazovat na architektonické a materiálové řešení stávajících pavilonů. Nadstavba bude provedena z lehké ocelové konstrukce, opláštěna sendvičovými panely s kontaktním zateplovacím systémem. Okna budou opatřena venkovními žaluziemi. Přístup do 2.NP je přes samostatné schodiště z nádvoří objektu, požární schodiště je pak směrem k vjezdu do areálu. Zásobování jídlem probíhá přes výtah z prostoru varny. V nově budovaném 2.NP se nachází zázemí pro provoz 1 třídy žáků MŠ. V 1NP budou provedeny dispoziční úpravy. Elektrická přípojka je ke stávajícímu objektu zřízena a bude na ni napojena i nadstavba. Stávající objekt je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Na pozemku bude zřízena akumulční nádrž na dešťovou vodu, která bude využita na zavlažování zeleně. Akumulční nádrž bude vybavena bezpečnostním přepadem do vegetačního záhonu k zasakování. Plynovodní



přípojka nebude pro nový objekt využita. Zdrojem tepla bude dálkový přenos tepla. Pro TUV se bude využívat elektricky ohříváný zásobník umístěný v TM v 2 NP. Dopravní řešení se nemění.

Žadatel podal žádost dne 23. 6. 2026 prostřednictvím portálu stavebníka spolu s projektovou dokumentací do Integrovaného systému stavebního řízení.

Záměr byl posouzen z hlediska správních úkonů zahrnutých do JES - zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon) a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl městský úřad k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat bez podmínek, a tedy vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Městský úřad dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních **zákona č. 254/2001 Sb. o vodách**. Předmětem projektové dokumentace je nadstavba MŠ na ul. 1. máje 1153 v Rožnově pod Radhoštěm. Stávající přípojky IS (veřejný vodovod a kanalizace). Na pozemku bude zřízena akumulční nádrž na dešťovou vodu, která bude využita na zavlažování zeleně. Akumulční nádrž bude vybavena bezpečnostním přepadem do vegetačního záhonu k zasakování.

Záměr nevyžaduje zásah do vodního zdroje či toku, uskutečněným záměrem není předpoklad změny vodních poměrů v dané lokalitě, proto bylo vydáno kladné závazné stanovisko bez stanovení podmínek.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Martin Kliment



Městský úřad **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, (viz. výrok III) ve znění ZJES, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o JES, vydáno **kladné vyjádření za podmínky:**

- Stavebník před kolaudací stavby předloží správnímu orgánu na úseku odpadového hospodářství (MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, OŽPV) doklady o předání odpadů oprávněné osobě (přijatelné jsou pouze průkazné doklady - např. vážní lístky, předávací listy odpadu, faktury). Doložení pouze čestným prohlášením není dostačující.

Upozornění:

Původce odpadů stavby je povinen dle § 94 zákona o odpadech, vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi.

Dle § 15 odst. 2, písm. f) zákona o odpadech, při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

V předložené projektové dokumentaci je řešena kapitola nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech. V rámci stavby se předpokládá vznik těchto druhů odpadů:

17 01 01 O beton – 13,28 t

17 02 01 O dřevo – 52,26 t

17 02 02 O sklo – 0,036 t

17 02 03 O plasty – 0,85 t

17 03 01 N asphaltové směsi obsahující dehet – 12,78 t

17 04 05 O železo a ocel – 1,0 t



17 04 11 O kabely neuvedené pod č. 17 04 10 – 0,1 t

17 06 04 O izolační materiály neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03 – 8,7 t

17 08 02 O stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01 – 0,815 t

Odpady budou předány k využití či odstranění oprávněným osobám, majícím souhlas k jejich převzetí dle § 21 zákona o odpadech. Odpady budou zařazeny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Orgán na úseku odpadového hospodářství posoudil záměr a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nebudou ohroženy zájmy na úseku odpadového hospodářství zahrnuté do JES. Vydal proto kladné vyjádření k nakládání s odpady k záměru za stanovené podmínky.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Radim Redl

Dle **zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší**, MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, orgán ochrany ovzduší, závazné stanovisko dle uvedeného zákona nevydává. Od 1. 7. 2024 není MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, orgán ochrany ovzduší kompetentní k vydávání závazných stanovisek. K záměrům nevyjmenovaných zdrojů (tzn. zdrojům znečišťování ovzduší uvedeným v příloze č. 2 zákona, které nedosahují limitních hodnot) se závazné stanovisko dle uvedeného zákona nevydává.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Anna Novosadová

Podle **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, jedná se o pozemky v CHKO Beskydy, MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního



prostředí a výstavby není dotčeným orgánem příslušným k posouzení záměru, proto závazné stanovisko nebylo vydáno.

Oprávněná úřední osoba: RNDr. Tamara Slováčková

Záměr se správních úkonů dle **zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu** zahrnutých do JES nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístován na ZPF, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.

Oprávněná úřední osoba: Jan Blinka

Záměr se správních úkonů **zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích** (lesní zákon) zahrnutých do JES nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístován na PUPFL ani ve vzdálenosti do 30 m od PUPFL, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Martin Kliment

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazné stanovisko k povolení záměru (§ 104 odst. 3) **zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon**,
- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b)) **zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech**.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodlouženo v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.



Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Digitálně podepsal
Ing. Věra Šulová
dne 20.07.2026 16:40

.....
Ing. VĚRA ŠULOVÁ

Rozdělovník:

žadatel

Ing. arch. Ing. Kateřina Špálová, Pražská 6/13, Hostivař, 10200
Praha

obec

Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661
Rožnov pod Radhoštěm