



Záměr: Z/2026/131838
Řízení: R/2026/158772
Č.j.: R/2026/158772/2

Dne: 20.07.2026

Úřad: Městský úřad Rožnov pod
Radhoštěm - DOSS
Masarykovo náměstí 128
75661 Rožnov pod Radhoštěm

Adresát:
Rozdělovník

epqbwzr

Vyřizuje: RNDr. Tamara Slováčková
Tel: 571661276
Email: tamara.slovackova@roznov.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o
jednotném environmentálním stanovisku (dále jen
„ZJES“)**

Výroková část

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, podle ustanovení § 15 písm. a) ZJES, v přenesené působnosti podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Města Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 00304271, Masarykovo náměstí 128, 75661



Rožnov pod Radhoštěm, v zastoupení Ing. Janem Kučerou, MSc., starostou města, zastoupeného Ing. Štěpánem Gazdíkem, IČO: 07289073, MUDr. Antonína Fabiána, 756 54 Zubří (dále jen žadatel) ze dne 7. 7. 2026 pro záměr „**Zpevněná plocha na ulici Borová**“ na pozemku p.č. 1040/121 (ostatní plocha) a 1122/20 (ostatní plocha) v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm (**dále jen „záměr“**) dle projektové dokumentace vypracované Ing. Štěpánem Gazdíkem, zodpovědný projektant Ing. Ladislav Holíš, datum zpracování 07/2026, **vydává** v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný bez podmínek.**

II.

Městský úřad **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu ust. § 104 odst. 3 **zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon**, ve znění ZJES, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o JES, vydáno **kladné závazné stanovisko** bez podmínek.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.



Předmětem záměru je vybudování nové zpevněné plochy na pozemcích parc. č. 1040/121 a 1122/20 v katastrálním území Rožnov pod Radhoštěm. Navržená zpevněná plocha se nachází v prostoru bytových domů na stávající travnaté ploše. V rámci stavby bude odstraněna stávající betonová plocha o výměře přibližně 12,7 m². V rozsahu navržené zpevněné plochy bude provedeno sejmutí ornice, odstranění stávajících betonových obrubníků a osazení nových nájezdových obrubníků do betonového lože. Navazující stávající obrubníky budou stavebně upraveny a plynule sníženy tak, aby bylo zajištěno výškové napojení na novou sniženou obrubu. Nové obrubníky budou osazeny s převýšením 20 mm nad úroveň přilehlé komunikace. Konstrukce zpevněné plochy bude provedena z asfaltového recyklátu uloženého na netkané geotextilii. Konstrukční vrstvy budou provedeny na upravené a zhutněné pláni. Nejedná se o změnu dokončené stavby, ale o novou stavbu zpevněné plochy. Dešťové vody budou nadále přirozeně zasakovány do přilehlých nezpevněných ploch, případně odtékají na stávající okolní terén. Navržená zpevněná plocha nemění zásadním způsobem odtokové poměry v území. Pozemek je přístupný ze stávající komunikace na ulici Borová. Stavba není připojena na technickou infrastrukturu.

Žadatel podal žádost dne 7. 7. 2026 prostřednictvím ISSŘ žádost o vydání vyjádření nebo závazného stanoviska dotčeného orgánu k předmětnému záměru.

Záměr byl posouzen z hlediska správních úkonů zahrnutých do JES - zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon) a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl městský úřad k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat bez stanovení podmínek, a tedy vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.



Městský úřad dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních **zákona č. 254/2001 Sb. o vodách** (viz výrok II). Předmětem záměru je vybudování nové zpevněné plochy na pozemcích parc. č. 1040/121 a 1122/20 v katastrálním území Rožnov pod Radhoštěm. Dešťové vody budou nadále přirozeně zasakovány do přilehlých nezpevněných ploch, případně odtékají na stávající okolní terén. Stavba není připojena na technickou infrastrukturu. Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nebudou ohroženy zájmy vodního hospodářství zahrnuté do JES. Vydal proto kladné stanovisko k povolení záměru.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Martin Kliment

Záměr se správních úkonů **zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech** zahrnutých do JES nedotýká, proto závazné vyjádření dle uvedeného zákona nebylo vydáno.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Radim Redl

Záměr se správních úkonů dle **zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu** zahrnutých do JES nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístován na ZPF, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.

Oprávněná úřední osoba: Jan Blinka

Záměr se správních úkonů **zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích** (lesní zákon) zahrnutých do JES nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístován na PUPFL ani ve vzdálenosti do 30 m od PUPFL, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Martin Kliment



Dle **zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší**, MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, orgán ochrany ovzduší, závazné stanovisko dle uvedeného zákona nevydává. Od 1. 7. 2024 není MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, orgán ochrany ovzduší kompetentní k vydávání závazných stanovisek. K záměrům nevyjmenovaných zdrojů (tzn. zdrojům znečišťování ovzduší uvedeným v příloze č. 2 zákona, které nedosahují limitních hodnot) se závazné stanovisko dle uvedeného zákona nevydává.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Anna Novosadová

Podle **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, jedná se o pozemky v CHKO Beskydy, MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby není dotčeným orgánem příslušným k posouzení záměru, proto závazné stanovisko nebylo vydáno. Kompetentní k vydání stanoviska je AOPK ČR, Regionální pracoviště Správa CHKO Beskydy.

Oprávněná úřední osoba: RNDr. Tamara Slováčková

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazné stanovisko k povolení záměru. (§ 104 odst. 3) **zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon**.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodlouženo v souladu s § 7 odst. 2 ZJES. na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.



Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Digitálně podepsal
Ing. Věra Šulová
dne 20.07.2026 16:45

.....
Ing. VĚRA ŠULOVÁ

Rozdělovník:

žadatel

Ing.Štěpán Gazdík, MUDr. Antonína Fabiána 637, 75654 Zubří

obec

Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661
Rožnov pod Radhoštěm