

Převod práva nájmu prostor sloužících podnikání

Datum vyvěšení: 30.07.2026

Datum sejmutí: 17.08.2026

Na základě usnesení Rady města Trutnova č. RM 2026-769/15 ze dne 29.07.2026 zveřejňujeme záměr města převést právo nájmu prostor sloužících podnikání:

Palackého ul. čp. 105 v Trutnově

na pozemku st.p. č. 186, jehož součástí je stavba čp. 105 (rodinný dům), v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v části obce Vnitřní Město, stupeň energ. náročnosti budov G

společnosti Sladký Tečky s. r. o, IČ 29735157

Rada města Trutnova souhlasí se zveřejněním záměru města převést právo nájmu na prostory sloužící podnikání v čp. 105 Palackého ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP, o celkové výměře 21,90 m² (1 prodejna 17,90 m², 1 výloha 1,00 m² a 2 soc. zařízení o celkové výměře 3,00 m²) z původního nájemce paní Ing. Kateřiny Hindrákové, IČ 87941473, na nového nájemce společnost Sladký Tečky s. r. o., IČ 29735157, za účelem provozování cukrárny a pekárny. Oba nájemci budou mít ke dni převodu práva nájmu vyrovnány veškeré závazky vůči městu. Nový nájemce vstupuje do smluvního vztahu založeného nájemní smlouvou s původním nájemcem při respektování celého obsahu nájemní smlouvy. Nový nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

Po dobu vyvěšení zveřejnění záměru města je možnost dávat písemné nabídky, připomínky a námítky Odboru majetku města na MěÚ Trutnov, nejpozději však do doby sejmutí zveřejnění záměru města, jinak k nim nemusí být brán zřetel. Na pronájem prostor není právní nárok, město Trutnov si vyhrazuje právo odstoupit od tohoto záměru. Bližší informace v kanceláři č. 409 ve 4. nadzemním podlaží nebo na tel. 499 803 289.

L. S.

Ing. Radek Hojný v. r.
vedoucí odboru