

Pronájem bytu

Datum vyvěšení: 03.08.2026

Datum sejmutí: 11.09.2026

Možnost podání žádostí do: 11.09.2026 do 12:00

Místo a čas otvírání obálek: 14.09.2026 v 8:00, Malý sál MěÚ Trutnov

Na základě usnesení Rady města Trutnova č. RM 2026-829/15 ze dne 29.07.2026 zveřejňujeme záměr města pronajmout byt:

Havlíčková čp. 6, č.b. 3 v Trutnově

objekt na st. p. č. 7/1, stupeň energ. náročnosti budov G, v obci Trutnov, v k. ú. Vnitřní Město.

Jedná se o pronájem bytu vel. 1+1, umístěného ve 2. NP o celkové výměře 48,24 m² (kuchyně 10,58 m², 1. pokoj 19,96 m², koupelna + WC 3,94 m², předsíň 2,88 m² a sklep 10,88 m², standardní byt, č. bytu 3, topení - elektrokotel.

V bytě je kuchyňská linka, sporák, bojler, elektrokotel a vodoměr SV.

Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 50,00 Kč/byt, osvětlení 50,00 Kč/osoba, domovní odpad 58,00 Kč/osoba dle trv. pobytu, SV 350,00 Kč/osoba, domovní služby 50,00 Kč/osoba a komín 50,00 Kč/průduch.

Měsíční nájemné: 4.568,00 Kč

Veřejná prohlídka bytu se uskuteční dne 03.09.2026 v 8:30 přímo na místě.

Byt Havlíčkova čp. 6, č. b. 3 o vel. 1+1, standardní byt se bude pronajímat na dobu určitou 12 měsíců. Pokud se nájemce bytu přihlásí k trvalému pobytu u daného bytu, který získal v tomto výběrovém řízení, bude nájemní smlouva na byt uzavřena na dobu určitou 2 roky a dále se bude prodlužovat vždy na další 2 roky za podmínky řádného plnění povinností nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy a OZ včetně dalších právních předpisů. U tohoto bytu se bude nabízet výše měsíčního nájemného a zároveň délka prvního platebního období nájemného minimálně 6 měsíců. Bude se posuzovat výše měsíčního nájemného. V případě rovnosti nabídek se bude posuzovat i délka prvního platebního období nájemného.

Tiskopis na pronájem tohoto bytu je možno vyzvednout v Informační recepci MěÚ, na www.trutnov.cz, příp. na Odboru majetku města MěÚ Trutnov č. dveří 409 (tel. 499 803 282).

Podmínky účasti: - věk minimálně 18 let a je svéprávný

- není a ani osoby žijící s ním ve společné domácnosti nejsou vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení
- nemá a v posledních dvou letech neměl dluh vůči městu Trutnovu, který by byl evidovaný Městským úřadem Trutnov, ani vůči společnosti MEBYS Trutnov s.r.o.
- nebyl vyloučen z účasti ve výběrovém řízení z důvodu uvedení nepravdivých údajů

Náležitosti nabídek: - jméno, příjmení a přesná adresa trvalého bydliště zájemce

- počet členů rodiny, žijících se zájemcem ve společné domácnosti (včetně nezletilých dětí)
- údaj o bytových poměrech zájemce za období předchozích dvou let
- všechny údaje, požadované v oznámení o záměru pronájmu bytu
- údaj o tom, zda je zájemce majitelem či spolumajitelem bytu či domu s byty
- výše nabízeného nájmu z bytu a délka prvního platebního období nájemného
- podpis na žádosti o byt

Vyplněnou žádost zašlete do doby, kdy je možné podat žádost, v zalepené obálce s adresou a heslem:

Heslo:	Adresa:
Pronájem bytu Havlíčková čp. 6, č. b. 3 Trutnov "NEOTVÍRAT"	Inforecepce Městský úřad Trutnov Slovanské náměstí 165 541 01 TRUTNOV

Po dobu vyvěšení nabídky má žadatel možnost dávat písemné připomínky a námitky, nejpozději však do doby možnosti podání žádosti, jinak k nim nemusí být brán zřetel. Žadatel, který podá včas svoji nabídku, má možnost zúčastnit se otvírání obálek v termínu výše uvedeném.

Na pronájem bytu není právní nárok, město Trutnov si vyhrazuje právo odstoupit od tohoto záměru.

L.S.

Ing. Radek Hojný
vedoucí odboru