

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor kontroly

Datum: 11.02.2026
Spisová značka: KUUK/088688/2025/7
Číslo jednací: KUUK/003893/2026
ÚID: kuukes9df3dd52
Počet listů/příloh: 10/0
Vyřizuje/linka: Ing. Iva Krbcová/266

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Libkovice pod Řípem za rok 2025, IČ: 00263915

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření a na základě výsledku konečného dílčího přezkoumání hospodaření.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno doručením oznámení dne 14.07.2025 a bylo provedeno na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Dílčí přezkoumání se uskutečnilo v sídle obce Libkovice pod Řípem, na adrese Libkovice pod Řípem 181, 413 01 Libkovice pod Řípem, dne 20.08.2025.

Dílčí přezkoumání vykonala kontrolní skupina ve složení:

- Ing. Iva Krbcová - kontrolor pověřený řízením přezkoumání
- Ivana Nožičková - kontrolor

Konečné dílčí přezkoumání se uskutečnilo v sídle obce Libkovice pod Řípem, na adrese Libkovice pod Řípem 181, 413 01 Libkovice pod Řípem, dne 11.02.2026.

Konečné dílčí přezkoumání vykonala kontrolní skupina ve složení:

- Ing. Iva Krbcová - kontrolor pověřený řízením přezkoumání
- Ivana Nožičková - kontrolor

Zástupci územního samosprávného celku:

- MVDr. František Feix - starosta

Předmět přezkoumání hospodaření

Předmětem přezkoumání jsou údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu s § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“):

- a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma a více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání dále je dle § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

- a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) účetnictví vedené územním celkem,
- i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Hlediska přezkoumání hospodaření

Předmět přezkoumání se podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. ověřuje z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Přezkoumání hospodaření obce bylo realizováno na konkrétních datech týkajících se zákonem vymezených předmětů přezkoumání. Informace a podklady byly z celkového souboru veškerých dostupných dat vybírány s využitím odborného úsudku kontrolujícího. Využití odborného úsudku v sobě zahrnuje posouzení rizikovosti a významnosti získaných informací a znalostí konkrétních oblastí a důležitých aspektů prostředí kontrolovaného subjektu, za účelem stanovení přiměřeného rozsahu prověřování a vhodných kontrolních postupů. Výčet konkrétních dokladů a jiných materiálů využitých pro realizaci vlastního ověřování vybraných finančních a hospodářských operací při přezkoumání hospodaření je popsán v části A, bod I zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření (dále také „zpráva“). Míru ujištění vycházející ze závěrů této zprávy je nezbytné vnímat v tomto konkrétním rozsahu prověřovaných informací a podkladů. V případě, že při přezkoumání jednotlivých předmětů byly zjištěny chyby a nedostatky, jsou podrobně popsány v další části zprávy.

A. Písemnosti využité při přezkoumání hospodaření

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu na rok 2025 zpracován v třídění dle rozpočtové skladby. Zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce obce v souladu s § 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 250/2000 Sb.).
Rozpočtová opatření	<p>Rozpočtová opatření č. 1 až 9 byla evidována dle časové posloupnosti a zapracována do výkazu FIN 2-12 M k 31.12.2025. Po schválení rozpočtových opatření č. 1, 2, 4, 6, 7, 8 starostou obce a rozpočtových opatření č. 3, 5, 9 zastupitelstvem obce (dále jen ZO), byla rozpočtová opatření zveřejněna v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb.</p> <p>Na jednání ZO dne 09.11.2022 byla schválena kompetence starostovi obce provádět rozpočtová opatření do výše 150.000,- Kč na položku rozpočtové skladby. Kontrolou ověřeno dodržení schválené kompetence u rozpočtového opatření č. 2.</p> <p>Kontrolou bylo ověřeno k 31.03.2025, 30.06.2025 a k 31.12.2025:</p> <ul style="list-style-type: none">- dodržování závazných ukazatelů na straně výdajů (§) - nebylo zjištěno překročení,- celková výše příjmů, výdajů a financování schválených rozpočtových opatření na výkaz FIN 2-12 M (sloupec 2 - Rozpočet po změnách) - do výkazu pořízeno ve stejné výši,- úprava rozpočtu na straně výdajů rozpočtovým opatření č. 2 (schváleným starostou obce dne 31.03.2025) § 3632 Pohřebnictví, schválený rozpočet 39.000,- Kč, navýšení výdajů o 50.000,- Kč (kontrola na výkaz FIN 2-12 M k 30.06.2025), k 30.06.2025 plnění ve výši 12,5 %.
Schválený rozpočet	Rozpočet na rok 2025 byl projednán a schválen ZO dne 16.12.2024, jako schodkový. Schodek byl krytý nahospodařenými finančními prostředky z minulých let. Ověřen zůstatek bankovních účtů k 31.12.2024 (dostatečný ke krytí schodku). Závaznými ukazateli byly stanoveny na straně příjmů třídy, na straně výdajů jednotky odvětvového třídění (paragrafy). Schválený rozpočet byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 20.12.2024 v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. Rozpis rozpočtu byl do výkazu FIN 2-12 M pořízen shodně se schváleným rozpočtem. Na úřední desce je vyvěšeno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím	Závazným ukazatelem stanoven příspěvek zřizovatele na provoz ve výši 420.000,- Kč (§ 3111 pol. 5331), který byl projednán a schválen ZO dne 18.11.2024 a následně zapracován do rozpočtu na rok 2025. K 30.06.2025 poskytnuto 210.000,- Kč. Závazný ukazatel sdělen příspěvkové organizaci písemně dne 16.12.2024. K 31.12.2025 poskytnut v plné výši.
Střednědobý výhled rozpočtu	Střednědobý výhled rozpočtu (dále jen SVR) na období 2024-2028. Návrh a poté schválený SVR byly zveřejněny na úřední desce obce i elektronicky na internetových stránkách obce v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. SVR byl projednán a schválen na jednání ZO dne 14.12.2022. Na úřední desce je vyvěšeno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Závěrečný účet	Návrh závěrečného účtu (dále jen ZÚ) byl zpracován v souladu zákonem č. 250/2000 Sb. ZÚ za rok 2024 byl projednán a schválen na jednání ZO dne 28.05.2025. Návrh ZÚ a poté schválený ZÚ byly zveřejněny na úřední desce obce a elektronicky na internetových stránkách obce v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. Na úřední desce obce je informace o tom, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možné nahlédnout do jeho listinné podoby.
Bankovní výpis	Stav peněžních prostředků na bankovních výpisech k 30.06.2025 a k 31.12.2025 základního běžného účtu souhlasil se stavem syntetického účtu

	(dále jen SÚ) 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků v rozvaze a s řádkem 6010 výkazu FIN 2-12 M k 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Evidence majetku	Skříň spisová dveře třešeň: - faktura došla dne 06.03.2025 č. 48, splatná dne 18.03.2025 ve výši 88.673,64 Kč s DPH, - úhrada dne 17.03.2025, Komerční banka, a. s. výpis č. 48, doklad č. 100246, - zařazení do účetní evidence doklad č. 900033 ze dne 06.03.2025, - majetková evidence, evidenční karta DDHM č. 104 až 115, inventární číslo 343 až 354, SÚ/analytický účet (dále jen AÚ) 028/0100 Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OÚ.
Evidence pohledávek	Kontrola evidence pohledávek proběhla na dokladovou inventarizaci k 31.12.2025, stavy pohledávek byly odsouhlaseny na stavy v hlavní knize analytické a rozvaze sestavené za období 12/2025. Dlouhodobé pohledávky obec neevidovala. SÚ/AÚ 311/0100 – Odběratelé ve výši 8.484,- Kč, splatné v období 01, 02/2026, SÚ/AÚ 311/0200 - Odběratelé - nájemné /pozemky, nebyt. prostory ve výši 79.657,- Kč. V přezkoumaném období obci nevznikla povinnost tvořit opravné položky k pohledávkám SÚ 194 - Opravné položky k odběratelům. SÚ/AÚ 315/0113 - Jiné pohledávky z hlavní činnosti - PES aktuální rok ve výši 400,- Kč. SÚ/AÚ 315/0120 - Jiné pohledávky z hlavní činnosti - PES ve výši 200,- Kč. SÚ/AÚ 315/0213 - Jiné pohledávky z hlavní činnosti - K.O. aktuální ve výši 37.000,- Kč. SÚ/AÚ 315/0220 - Jiné pohledávky z hlavní činnosti - K.O. ve výši 179.220,- Kč. Obec tvořila opravné položky k pohledávkám, SÚ 192 - Opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti k 31.12.2025 ve výši 173.990,- Kč.
Evidence závazků	Kontrola evidence závazků na dokladovou inventarizaci k 31.12.2025, stavy závazků byly odsouhlaseny na stavy v hlavní knize analytické a rozvaze sestavené za období 12/2025. Stav neuhrazených závazků k 31.12.2025 evidovaných na SÚ/AÚ 321/0010 - Dodavatelé ve výši 450.563,16 Kč a SÚ/AÚ Dodavatelé (SÚ 311) ve výši 102.145,- Kč. Zůstatek SÚ/AÚ 321/0010 tvořen fakturami FD 2024/165 (jedná se o zádržné zaplacené v 02/2026), FD 2025/245 splatná 25.11.2025 a faktury se splatností 01 a 02/2026. Zůstatek SÚ/AÚ 321/0020 tvořen přeplatky energií na přijaté zálohy - splatnost 02/2026. Dlouhodobý závazek evidován na SÚ 459 Ostatní dlouhodobé závazky ve výši 1.194.812,- Kč. Závazek vyplývá ze Smlouvy o spolupráci při přípravě stavby a realizaci stavby č. CES 1284/2024/VBA (splatnost v roce 2029).
Faktura	Kontrola došlých faktur včetně zaúčtování č. 112 až 125. Kontrola vydaných faktur včetně zaúčtování č. 2025001 až 2025006. Byla provedena kontrola zaúčtování faktur dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, jejich úhrada a dodržování dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a vyhlášky č. 416/2004 Sb.
Hlavní kniha	Předložena k 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Inventurní soupis majetku a závazků	Inventarizace provedena ke dni 31.12.2025. Obec postupuje při inventarizaci majetku a závazků dle Směrnice č. 1/2011 - Směrnice k provádění inventarizaci majetku a závazků s účinností od 15.09.2011. Plán inventur na rok 2025 ze dne 19.11.2025. Proškolení inventarizační komise proběhlo dne 01.12.2025. Inventarizační zpráva rok 2025 ze dne 31.01.2026 - nebyly zjištěny žádné rozdíly.

	<p>Předloženy výpisy z katastru nemovitostí pro katastrální území Libkovice pod Řípem a Bechlín ze dne 02.01.2026.</p> <p>Územní celek nemá zastavený majetek.</p> <p>Územní celek sleduje majetek zatížený věcnými břemeny v účetnictví na SÚ/AÚ 031/0220, 031/0320, 031/0420, 031/0520.</p> <p>Kontrola inventurních soupisů k 31.12.2025:</p> <p>SÚ 018, 019, 021, 022, 028, 031, 069, 078, 079, 081, 082, 088, 112, 132, 192, 231, 261, 262, 311, 314, 315, 321, 331, 336, 337, 342, 374, 459, 472.</p>
Kniha došlých faktur	<p>Předložena k 30.06.2025 a k 31.12.2025.</p> <p>Kontrolou ověřena číselná posloupnost doručených faktur.</p>
Kniha odeslaných faktur	<p>Předložena k 30.06.2025 a k 31.12.2025.</p> <p>Kontrolou ověřena číselná posloupnost odeslaných faktur.</p>
Odměňování členů zastupitelstva	<p>Byla ověřena správnost výše vyplácených funkčních odměn podle mzdových listů za období leden až prosinec 2025 u všech zastupitelů obce.</p> <p>Obec má uzavřenou Dohodu o provedení práce se zastupitelem obce z minulých let (mzdový list k DPP předložen).</p>
Pokladní doklad	Pokladní doklady č. 500144 až 500160.
Pokladní kniha (deník)	<p>Stav peněžních prostředků v pokladní knize k 30.06.2025 souhlasil se stavem SÚ 261 - Pokladna ve výkazu rozvaha a s položkou rozpočtové skladby 5182 - Poskytované zálohy vlastní pokladně ve výkazu FIN 2-12 M. Pokladní limit nestanoven.</p> <p>K 31.12.2025 stav peněžních prostředků v pokladní knize souhlasil se stavem SÚ 261 - Pokladna ve výkazu rozvaha. Stav pokladny byl k 31.12.2025 ve výši 0,- Kč.</p> <p>Za sledované období 1-12/2025 bylo vystaveno celkem 353 pokladních dokladů, které jsou evidovány pod č. 500001-500353.</p>
Rozvaha	Předložena k 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Účetní doklad	<p>Kontrolovány účetní doklady k výpisu č. 105 až 110 Komerční banky, a. s., SÚ/AÚ 231/0100; účetní doklady č. 100494 až 100509.</p> <p>Kontrolovány účetní doklady k výpisu č. 5 a č. 12 České národní banky, SÚ/AÚ 231/0400; účetní doklady č. 200006 až 200020.</p>
Účetnictví ostatní	Účetní závěrka obce za rok 2024 schválena ZO dne 28.05.2025. Protokol o schvalování účetní závěrky předložen a hospodářský výsledek proúčtován účetním dokladem č. 900060.
Účtový rozvrh	Platný pro rok 2025.
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	Předložen k 31.03.2025, 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Výkaz zisku a ztráty	Předložen k 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Rozvaha zřízených příspěvkových organizací	Předložena k 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací	Předložen k 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Zřizovací listina organizačních složek a příspěvkových organizací, odpisový plán	<p>Obec je zřizovatelem příspěvkové organizace Mateřská škola se školní jídelnou Libkovice pod Řípem (dále jen PO). Předložena zřizovací listina (dále jen ZL) ze dne 01.04.2003, schválena ZO 15.11.2002 a změna ZL s účinností ode dne 09.07.2018, schválena ZO 13.06.2018. Majetkoprávní vztah řešen formou Smlouvy o výpůjčce ze dne 31.12.2017.</p> <p>Účetní závěrka za rok 2024 projednána a schválena ZO dne 28.05.2025. Kladný hospodářský výsledek za rok 2024 ve výši 110.685,11 Kč převeden do rezervního fondu PO. Převod prostředků odsouhlasilo ZO dne 28.05.2025.</p> <p>SVR na období 2026-2027 a rozpočet 2025 schváleny starostou obce dne 20.12.2024 a zveřejněny na úřední desce obce i elektronicky na internetových stránkách obce v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb.</p>

	<p>Obec je zřizovatelem organizační složky:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jednotka dobrovolných hasičů obce Libkovice pod Řípem, ZL ze dne 24.05.2004.
Smlouva o vytvoření dobrovolných svazků obcí	<p>Obec je členem DSO Podřipsko.</p> <p>Úhrada členského příspěvku za rok 2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> - faktura došla č. 117 ve výši 2.625,- Kč, - uhrazena dne 30.06.2025, doklad č. 100508, Komerční banka, a. s. výpis č. 110.
Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím	<p>ÚZ 13022 - OP Zaměstnanost plus 2021–2027 (poskytovatel ÚP ČR);</p> <p>1) Dohoda o vyhrazení společensky účelného pracovního místa a poskytnutí příspěvku spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. LTA-SZ-305/2025 ze dne 11.02.2025, sjednaný druh práce pomocný pracovník v údržbě zeleně, uzavřená na období od 01.03.2025 do 28.02.2026. Podíl finančních prostředků z Evropského sociálního fondu činí 76,73 % a ze státního rozpočtu 23,27 %.</p> <p>2) Dohoda o vyhrazení společensky účelného pracovního místa a poskytnutí příspěvku spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. LTA-SZ-312/2025 ze dne 13.03.2025, sjednaný druh práce pomocný pracovník v údržbě zeleně, uzavřená na období od 01.04.2025 do 31.03.2026. Podíl finančních prostředků z Evropského sociálního fondu činí 76,73 % a ze státního rozpočtu 23,27 %.</p> <p>Kontrola dokladů:</p> <ul style="list-style-type: none"> - č. 200008, 200012, 200017, 200018 (příjem dotace k 06/2025 ve výši 52.945,- Kč), - č. 900043, 900055, 900066, 900067 (mzdové náklady k 06/2025 ve výši 52.945,- Kč). <p>K 31.12.2025 poskytnuto a čerpáno 168.000,- Kč.</p> <p>Doklady označeny ÚZ 13022, nástrojem 144 a prostorovou jednotkou 1 a 5.</p>
Smlouvy nájemní	<p>ZO dne 16.07.2025 schválilo uzavření a výši nájemného u Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání:</p> <ul style="list-style-type: none"> - záměr vyvěšen ve dnech od 02.06.2025 do 17.06.2025, - Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 18.07.2025, - obec pronajímatel, fyzická osoba nájemce, - předmětem pronájmu jsou nebytové prostory v budově č.p. 92 v Libkovicích pod Řípem, - účelem nájmu je skladování nábytkových doplňků a potřeb pro domácnost, - nájem sjednán na dobu určitou od 01.08.2025 do 31.07.2026, - cena nájmu 1.000,- Kč/měsíc a záloha na elektřinu ve výši 50,- Kč /měsíc, - předpis nájemného na rok 2025 doklad č. 900074 ze dne 18.07.2025, - kontrola úhrady nájemného ve výši 1050,- Kč za měsíc 08/2025 ze dne 25.09.2025 Komerční banka, a. s., výpis č. 168, doklad č. 100738.
Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)	<p>ZO dne 10.02.2025 usnesením č. 1 schválilo uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 340889/2024 s Českou republikou-Úřadem pro zastupování státu. Předmětem převodu je pozemek p.č. 35/4 v k.ú. Libkovice pod Řípem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 340889/2024 ze dne 25.02.2025 (dále jen Smlouva), - obec jako nabyvatel, - hodnota pozemku v účetnictví dle Smlouvy činí 119.999,88 Kč, - Doložka ve smyslu ustanovení § 41 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů je součástí Smlouvy, - Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-1597/2025-6 s právními účinky ke dni 27.02.2025, - doklad č. 900029 ze dne 27.02.2025 o zavedení pozemku do účetní evidence obce (pozemek veden v účetní hodnotě 119.999,88 Kč na SÚ/AÚ 031/0500 Ostatní pozemky),

	<ul style="list-style-type: none"> - karta majetku evidenční č. 394, inventární č. 35/4 LV1 ze dne 27.02.2025. <p>ZO dne 19.11.2025 schválilo odprodej pozemku st.p. č. 348 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Libkovice pod Řípem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - žádost o odkup pozemku ze dne 11.09.2025, - Kupní smlouva ze dne 20.11.2025, - kupující fyzická osoba, - záměr zveřejněn ve dnech od 30.09.2025 do 31.10.2025, - kupní cena ve výši 42.000,- Kč stanovena na základě znaleckého posudku č. 076477/2025 ze dne 07.11.2025, - předpis kupní smlouvy doklad č. 900124 ze dne 20.11.2025, - úhrada kupní ceny a nákladů na znalecký posudek, sepsání kupní smlouvy a nákladů spojených s návrhem na vklad do katastru nemovitostí dne 20.11.2025 do pokladny obce doklady č. 500311 a 500312, - Návrh na vklad do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-9716/2025-506 s právními účinky ke dni 24.11.2025, - účetní doklad č. 900125 ze dne 24.11.2025 o vyřazení pozemku z účetní evidence obce. - Výzva k odstranění nedostatků návrhu na vklad ze dne 04.12.2025, - Žádost o prodloužení lhůty na odstranění nedostatků v Návrhu na vklad ze dne 09.12.2025, - k 31.12.2025 Návrh na vklad do katastru nemovitostí stále v řízení (kontrola na Výpis z katastru nemovitostí pro k.ú. Libkovice pod Řípem ze dne 02.01.2026).
Smlouvy o věcných břemenech	<p>Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4024974/VB001:</p> <ul style="list-style-type: none"> - s ČEZ Distribuce, a. s. (strana oprávněná), - ze dne 12.03.2025, - pozemky p. č. 951 v k.ú. Libkovice pod Řípem, - předmět: právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost povinné výkon těchto práv strpět, - rozsah: vymezeno v geometrickém plánu č.486-78/2024, - jednorázová náhrada ve výši 2.000,- Kč, - schváleno ZO dne 10.02.2025, - Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-2874/2025-506 s právními účinky ke dni 08.04.2025, - pozemky v účetnictví i majetku zatíženy z minulých let, SÚ/AÚ 031/0420 - Zastavěná plocha - věcné břemeno, - předpis pohledávky - účetní doklad č. 900034, úhrada doklad č. 100373 ze dne 09.05.2025, Komerční banka, a. s., výpis č. 80.
Dokumentace k veřejným zakázkám	<p>Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem "Garáž pro traktor - rozšíření":</p> <ul style="list-style-type: none"> - mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, - v souladu s "Vnitřní směrnici č. 1/2024 - Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu", - předpokládaná cena zakázky 4.101.707,- Kč bez DPH, - Výzva k podání nabídek, včetně zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele www.e-zakazky.cz dne 16.06.2025, - termín podání nabídek do 07.07.2025 do 12.00 hod., - vysvětlení zadávací dokumentace zveřejněno na profilu zadavatele dne 25.06.2025, - Protokol z otevírání obálek ze dne 07.07.2025 (hodnotící komise stanovena) - doručeno 5 obálek, - Protokol o posouzení nabídek ze dne 07.07.2025, kritérium výběru - nejnížší cena, - Zpráva z hodnocení nabídek ze dne 07.07.2025 - vítězná firma S-BAU BOHEMIA spol. s r.o., nabídková cena 4.706.677,59 Kč s DPH, - ZO dne 16.07.2025 schválilo výběr firmy a uzavření smlouvy o dílo s firmou

	<p>S-BAU BOHEMIA spol. s r.o., IČ 25484478,</p> <ul style="list-style-type: none"> - Smlouva o dílo ze dne 04.08.2025 v celkové hodnotě 4.706.677,59 Kč s DPH, zveřejněna na profilu zadavatele dne 07.08.2025 (dále jen Smlouva), - ve Smlouvě stanovena dílčí fakturace a možnost dodatečných prací dle požadavků zadavatele, - Dodatek č. 1 ze dne 24.10.2025, navýšení ceny za práce nespécifikované ve Smlouvě o 399.073,05 Kč s DPH, (uzavření Dodatku č. 1 schváleno ZO dne 13.10.2025), zveřejněn na profilu zadavatele dne 24.10.2025, - Dodatek č. 2 ze dne 18.11.2025 navýšení ceny za práce nespécifikované ve Smlouvě o 43.733,78 Kč s DPH, zveřejněn na profilu zadavatele dne 18.12.2025, - přeloženy faktury došlé: č. 160 ze dne 18.08.2025 v celkové hodnotě 412.830,49 Kč s DPH (uhrazena dne 13.09.2025), č. 178 ze dne 03.09.2025 v celkové hodnotě 511.673,17 Kč s DPH (uhrazena dne 01.10.2025), č. 200 ze dne 29.09.2025 v celkové hodnotě 501.481,36 Kč s DPH (uhrazena dne 24.10.2025), č. 216 ze dne 20.10.2025 v celkové hodnotě 547.537,79 Kč s DPH (uhrazena dne 20.10.2025), č. 229 ze dne 27.10.2025 v celkové hodnotě 547.488,63 Kč s DPH (uhrazena dne 23.11.2025), č. 243 ze dne 10.11.2025 v celkové hodnotě 324.891,51 Kč s DPH (uhrazena dne 07.12.2025), č. 252 ze dne 19.11.2025 v celkové hodnotě 893.913,62 Kč s DPH (uhrazena dne 14.12.2025), č. 253 ze dne 19.11.2025 v celkové hodnotě 467.320,68 Kč s DPH (uhrazena dne 14.12.2025), č. 277 ze dne 12.12.2025 v celkové hodnotě 824.432,10 Kč s DPH (uhrazena dne 12.01.2026) na faktuře vyznačeno zádržné ve výši 124.432,10 Kč splatné po odstranění závad, č. 278 ze dne 12.12.2025 v celkové hodnotě 43.733,78 Kč s DPH (uhrazena dne 12.01.2026), - Zápis o odevzdání a převzetí díla ze dne 03.12.2025 s vyznačeným termínem pro odstranění vad a nedodělků do 31.03.2026. <p>Skutečně uhrazená cena ve výši 5.075.302,88 Kč s DPH zveřejněna na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.</p>
Vnitřní předpis a směrnice	<p>Vnitřní směrnice č. 1/2024 – Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu mimo režim zákona.</p> <p>Vnitřní Směrnice č. VS - 1/2018 o účetnictví obce Libkovice pod Řípem s účinností od 01.01.2018.</p> <p>Vnitřní směrnice č. VS 1/2015 o zabezpečení zákona o finanční kontrole č. 320/2001 Sb. obce Libkovice pod Řípem, dodatek č. 1 podpisové vzory.</p>
Výsledky externích kontrol	<p>Protokol o kontrole č. 249/25/555 ze dne 07.07.2025 provedené OSSZ Litoměřice:</p> <ul style="list-style-type: none"> - oznámení o zahájení kontroly ze dne 18.06.2025, - kontrolované období 01.01.2023 - 31.12.2024, - předmětem kontroly je plnění povinností v oblasti nemocenského pojištění, v oblasti pojistného a v důchodovém pojištění, - závěr kontroly: „v jednotlivých oblastech kontroly nebyly zjištěny nedostatky“.
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení	<p>Za přezkoumané období použity podpůrným způsobem.</p>
Hospodaření s majetkem státu	<p>Nájemní smlouva č. 122N16/38 - pronájem pozemku p.č. 910 v k.ú. Libkovice pod Řípem ve vlastnictví státu ze dne 28.04.2016. Pronajímatel Česká republika-Státní pozemkový úřad. Předpis závazku: vnitřní účetní doklad č. 900092 ze dne 02.09.2025; platba dne 18.09.2025 bankovní výpis č. 163 Komerční banka, a. s.; účetní doklad č. 100712.</p>

B. Zjištění z konečného dílčího přezkoumání

Při konečném dílčím přezkoumání hospodaření obce Libkovice pod Řípem za rok 2025 **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků

I. zjištěných v minulých letech

Při přezkoumání hospodaření za rok 2024 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. zjištěných při dílčím přezkoumání za rok 2025

Při dílčím přezkoumání za rok 2025 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Libkovice pod Řípem za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Libkovice pod Řípem za rok 2025

nebyla zjištěna rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků a která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

Podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,81 %
Podíl závazků na rozpočtu územního celku	5,80 %
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

IV. Ukazatel ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření obce Libkovice pod Řípem bylo ověřeno dle ustanovení § 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, ve znění pozdějších předpisů:

Podíl dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	8,35 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Posledním kontrolním úkonem předcházejícím zpracování této zprávy bylo vyhodnocení a odborné posouzení předložených dokladů dne 11.02.2026.

Místo a datum vyhotovení zprávy:
Libkovice pod Řípem dne 11.02.2026

Ing. Iva Krbcová
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. Iva Krbcová
Organizace:	Ústecký kraj
Sériové č. cert.:	12446188
Vydavatel cert.:	I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022
Datum a čas:	11.02.2026 14:51:38
Důvod:	
Místo:	

Ivana Nožičková
kontrolor

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ivana Nožičková
Organizace:	Ústecký kraj
Sériové č. cert.:	50271087610192017780
Vydavatel cert.:	I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022
Datum a čas:	11.02.2026 14:56:47
Důvod:	
Místo:	

Návrh Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Libkovice pod Řípem za rok 2025, IČ: 00263915, o počtu 10 stran byl projednán na místě dne 11.02.2026 s panem MVDr. Františkem Feixem - starostou obce.

Rozdělovník:

1 stejnopis pro obec Libkovice pod Řípem
1 stejnopis pro Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kontroly

POUČENÍ:

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a obsahuje výsledky jednorázového přezkoumání nebo všech dílčích přezkoumání. Konečným zněním zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává okamžikem marného uplynutí lhůty dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., ve které měl územní celek možnost podat písemné stanovisko kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu Krajského úřadu Ústeckého kraje, odbor kontroly, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.