

č. j. 147 EX 12/26-58

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Ondřej Hanák, Ph.D., Exekutorský úřad Praha 5, se sídlem Malátova č.p. 645/18, Praha, 150 00, pověřený provedením exekuce Obvodním soudem pro Prahu 5 dne 03.02.2026, č.j. 65 EXE 183/2026-21, podle vykonatelného notářského zápisu Mgr. Lukáše Valigura - notáře ze dne 25.03.2025, č.j. NZ 211/2025 (exekuční titul), v exekuční věci

oprávněného: Stavby2V s.r.o.
se sídlem Zbraslavské náměstí č.p. 455, Praha, IČ: 04936957,
práv. zast. advokátem Mgr. Michal Briaský, advokát, se sídlem Politických
vězňů 935/13, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 04126190

proti povinnému: MUDr. Štěpánka Stehlíková,
bytem Svornosti 807/33, Praha, dat. nar.: 07.04.1962

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 9.377.316,93 Kč, úroky ve výši 10 % ročně z částky 2.000.000,- Kč ode dne 01.05.2025 do 19.01.2026 ve výši 144.657,53 Kč, úroky ve výši 10 % ročně z částky 2.000.000,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.01.2026, do zaplacení, úroky ve výši 10 % ročně z částky 1.000.000,- Kč ode dne 01.06.2025 do 19.01.2026 ve výši 63.835,62 Kč, úroky ve výši 10% ročně z částky 1.000.000,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.01.2026, do zaplacení, úroky ve výši 10 % ročně z částky 6.377.316,93 Kč ode dne 01.07.2025 do 19.01.2026 ve výši 354.683,65 Kč, úroky ve výši 10 % ročně z částky 6.377.316,93 Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.01.2026, do zaplacení a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, ve výši určené v příkazu k úhradě nákladů

o nařízeném dražebním jednání na den 11.08.2026 rozhodl

takto:

Dražební jednání nařízené usnesením soudního exekutora ze dne 02.07.2026, č. j. 147 EX 12/26-52, na den 11.08.2026 se odročuje na neurčito.

Odůvodnění

Usnesením soudního exekutora ze dne 02.07.2026, č. j. 147 EX 12/26-52, bylo nařízeno dražební jednání prostřednictvím dražebního portálu portaldrazeb.cz na den 11.08.2026. Předmětem dražby měly být následující nemovité věci povinné, a to:

Jednotky			Podíl na	
č.p./			Typ	společných částech
č.jednotky	Spůsob využití	Spůsob ochrany	jednotky	dělu a posezku
1319/15	byt		byt.z.	4038/316338
Vymezeno v:				
Budova	Rudná, č.p. 1319, byt.dům, LV 1971			
	na parcele st. 921, LV 1971			
Parcela	st. 921	zastavěná plocha a nádvoří		1091m2
	262/46	ostatní plocha		1556m2
			zeleň	

Okres: CZ020A Praha-západ	Obec: 531723 Rudná			
Kat.území: 743321 Hořelice	List vlastnictví: 1971			
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl		
Vlastnické právo				
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
st. 921	1081	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Rudná, č.p. 1319, byt.dům				
262/46	1556	ostatní plocha zeleň		

K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu, uvedenou v žádosti, písemnost vyhotovená v elektronické podobě a elektronicky podepsaná, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Veronika Vážná
pověřená soudním exekutorem