

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: nám. J. M. Marků č. p. 12, Lanškroun - Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun
Vyřizuje: Mgr. Markéta Jadrníčková Č. j.: MULA 20651/2026/SU/J
Telefon: 465 385 272 Sp. zn.: SÚ/17631/2026/J
E-mail: marketa.jadrnickova@lanskroun.eu
Počet listů dokum.: 4
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0 V Lanškrouně dne 05.08.2026
Spisový znak: 330

Nabylo právní moci dne

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 15.06.2026 podala společnost

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje K energo s.r.o., IČO 27494683, Nádražní č.p. 346, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Nové kabelové vedení NN v rámci akce "IV-12-2030427 Žichlínek č.p. 98 - Nový KNN a RNN" na pozemcích st. p. 192, 194, 214, 332, parc. č. 528, 532/1, 532/2, 532/4, 616/4, 616/5, 616/7, 616/9, 619/1, 670/1, 670/3, 670/7, 1643/1, 1654 v katastrálním území Žichlínek

(dále jen "stavba").

Jedná se o výstavbu nového kabelového vedení NN, které nahradí stávající venkovní vedení NN z důvodu navýšení příkonu pro objekt č.p. 98 a č.p.140. V rámci této akce budou přepojena odběrná místa v trase kabelového vedení NN.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval zodpovědný projektant Ing. Mgr. Karel Svítal, autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb, ČKAIT 0701478; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních sítí technického vybavení v místě stavby a zabezpečit jejich ochranu před poškozením v průběhu provádění stavby. V ochranném pásmu podzemních vedení je nutno provádět stavební práce podle podmínek vlastníků nebo správců těchto sítí:
Budou splněny podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 29.05.2026 pod č.j.: 146498/26.
Budou splněny podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.05.2026 pod zn.:

0102538199.

Budou splněny podmínky stanoviska společnosti GasNet, s.r.o., zastoupené GasNet Služby, s.r.o., ze dne 03.06.2026 pod zn.: 5003591498.

Budou splněny podmínky společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. ze dne 11.06.2026 pod č.j.: VAK/LA/VB/26/1372.

3. Budou splněny podmínky stanovené v závazném stanovisku (jednotném environmentálním stanovisku) Městského úřadu Lanškroun, Odboru životního prostředí pod č.j: R/2026/89330/2 ze dne 26.05.2026:

Orgánu státní správy lesů:

- výše uvedený lesní pozemek nebude dotčen navrhovanou stavbou ani stavební činností
- lesní pozemky nebudou využívány k ukládání stavebního materiálu nebo přebytečné zeminy, a to ani dočasně
- během stavby musí být použito takových stavebnětechnických prostředků a učiněna veškerá opatření, aby bylo zabráněno škodám na lesních porostech
- nesmí dojít k poškození, jak nadzemních, tak podzemních částí lesních dřevin - investor stavby je povinen se seznámit s ustanovením § 22 zákona č. 289/1995 Sb. o lesních (dále jen „lesní zákon“) a při užívání stavby jej respektovat
- při realizaci musí být dodrženy požární předpisy
- nebude znemožněn nebo omezen přístup na lesní pozemky a stavba bude viditelně označena
- žadatel je tímto upozorněn na skutečnost, že stavba není a nebude důvodem předčasného odtěžení nebo těžby dřevin na dotčených lesních pozemcích
- vznikne-li současným, nebo případně budoucím vlastníkům dotčených lesních pozemků jakákoliv majetková újma z důvodu stavby nebo s ní spojené činnosti, je stavebník vlastníkovi lesního pozemku povinen tuto újmu nahradit
- Městský úřad Lanškroun, nynější ani budoucí vlastník dotčeného lesního pozemku, ani LČR s. p., LS Lanškroun jako OLH, neodpovídají za případné škody způsobené lesním provozem nebo přírodními vlivy a živly (pád stromů, částí korun, větví, vývraty, sesuvy půdy nebo kamení apod.)
- stavba bude provedena v souladu a v rozsahu dle přiložené dokumentace
- souhlas se stavbou majitele dotčeného lesního pozemku – Obce Žichlínek, Žichlínek 3, 56301 Lanškroun je součástí projektové dokumentace
- Správní orgán upozorňuje žadatele a investora stavby, že podle ust. § 22 odst. 1 lesního zákona jsou vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodoprávního úřadu:

- Výkopový materiál, přebytečná zemina, odpady ze stavby, stavební materiály a suť nebudou ukládány do vodního toku, na břehy vodního toku, v nivě vodního toku, ani v záplavovém území vodního toku.
- Lehce odplavitelné materiály a lehce splavné materiály související s realizací záměru (skládka vytěžené zeminy, stavební materiály, odpady ze stavby, suť, nářadí, zařízení...) budou přednostně skladovány mimo záplavové území. V případě potřeby jejich skladování v záplavovém území budou tyto materiály uloženy tak, aby jejich skladováním nemohlo dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě a dále nemohlo dojít k jejich rozplavení nebo odplavení
- Skládky ornice, vytěžené zeminy, sypkých materiálů a odpadů ze stavby, budou zabezpečeny proti splavování.

Musí být dodržena podmínka správce dotčeného vodního toku – Povodí Moravy, s. p., uvedená ve stanovisku zn.: PM-42293/2025/5203/Ku ze dne 17. listopadu 2025, a to:

- Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů souhlasíme s uvedeným záměrem za dodržení podmínek:

- Protlak bude proveden v hloubce min. 1,2m pode dnem vodního toku (ne pod případnými nánosy), z protlaku bude vyhotoven protokol s vyznačením toku a jednotlivých hloubek provedeného protlaku.
 - Na obou březích DVT bude křížení označeno povrchovými značnickami.
 - V průběhu stavby musí být zajištěna průtočnost koryta vodního toku.
 - V rámci údržby a správy, musí být Povodí Moravy s.p. umožněn přístup k vodním tokům. Vedení umístěné ve vzdálenosti 6m od horní břehové hrany toku musí být uloženo v chráničkách odolných pojezdu těžké mechanizace o hmotnosti min. 25 t.
 - Terén v okolí vodního toku bude po stavbě upraven do původní nivelety a oset travním semenem.
 - Terén v záplavovém území musí mít zachovanou stávající niveletu.
 - Veškeré skládky stavebního materiálu a vytěžené zeminy budou uloženy v min. vzdálenosti 6m od břehové hrany koryta vodního toku a to pouze po dobu trvání stavby. Musí být zabráněno erozivnímu smyvu uskladněného materiálu či zeminy do koryta vodního toku. Veškerý přebytečný materiál musí být po ukončení prací beze zbytku odstraněn.
 - Během stavby i po jejím dokončení musí být správci vodního toku umožněn výkon práv a povinností ve smyslu § 49 zák. č. 254/2001 Sb. v platném znění.
 - Odpady budou shromažďovány a tříděny dle jejich druhů a kategorií. Odpad bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech, dle z. č. 541/2020 Sb., o odpadech v plat. znění. Původcem odpadů vzniklých stavební činností je stavebník. Do doby předání odpadů oprávněné osobě, je jejich původce zodpovědný za nakládání s nimi.
 - Jakákoli odchylka od předložené a schválené výkresové dokumentace (dotýkající se zájmů Povodí Moravy s.p.), bude předem projednána a odsouhlasena provozem Šumperk, Kontaktní údaje: Petr Březina, Temenická 52, 787 01 Šumperk, tel.: 583 301 293, mob.: 724623873, e-mail: brezina@pmo.cz.
 - Započetí stavby bude min. 5 dní předem oznámeno Povodí Moravy s.p. Kontaktní údaje: Petr Březina, Temenická 52, 787 01 Šumperk, tel.: 583 301 293, mob.: 724623873, e-mail: brezina@pmo.cz.
 - Zásah do břehových porostů (kácení, výsadba) bude projednán s příslušným orgánem ochrany přírody, vlastníkem pozemku a správcem toku.
 - Při stavbě ani při jejím provozování nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a k ohrožení jejich nezávadnosti.
 - Správce vodního toku (Povodí Moravy, s. p., Petr Březina, tel.: 583 301 293, mob.: 724623873, e-mail: brezina@pmo.cz) bude vyzván ke kontrole provedených prací po dokončení stavby před započetím jejího užívání, či k závěrečné kontrolní prohlídce.
 - Po provedení akce bude Povodí Moravy, s. p. předána dokumentace skutečného provedení stavby v systému BPV – JTSK.
4. Budou splněny podmínky z vyjádření společnosti Správy údržby silnic Pardubického kraje, oddělení Ústí nad Orlicí pod č.j.: SUSPK/2940/2026 ze dne 17.03.2026:
- Jakmile bude vydáno pravomocné povolení stavebního záměru, Oprávněný písemně vyzve Správu a údržbu silnic Pardubického kraje, k písemnému protokolárnímu předání silnic, které jsou předmětem smlouvy. Stavební práce je možné pouze po takovémto písemném protokolárním předání silnic.
 - Oprávněný přizve Správu a údržbu silnic Pardubického kraje v přiměřené lhůtě a předem na kontrolní dny stavby.
 - Po skončení stavebních prací budou silnice, které jsou předmětem smlouvy, předány zpět Správě a údržbě silnic Pardubického kraje na základě písemného protokolární převzetí. Takového převzetí je možné pouze za předpokladu, že zájemce splní veškeré povinnosti vyplývající mu z uzavřené smlouvy, uděleného souhlasu a vydaného povolení. Okamžikem podepsání předávacího protokolu ze strany Správy a údržby silnic Pardubického kraje bude stavební záměr považován za skončený.
 - Záruční doba je stanovena v délce trvání 60 měsíců na propad, pokles po zásahu do silničního tělesa a v délce trvání 36 měsíců na krytové vrstvy, a dále stanovuje odpovědnost za vzniklé vady ode dne protokolárního předání Správě a údržbě silnic Pardubického kraje.

- Oprávněný musí zahrnout náklady na stavební práce, materiál, případné opravy poškozených silnic a jejího příslušenství, objízdných tras a průzkumné práce (v průběhu projekčních prací jádrové vývrty a kopané sondy na zjištění konstrukce vozovky, vč. zatřídění a klasifikace, kontrolní zkoušky a měření na náklady investora atd.) do svého záměru/stavby/akce.
 - Časový rozsah stavebních prací nesmí být delší, než termín uvedený v příslušném povolení.
 - Při provádění stavebních prací budou využívány stávající sjezdy na přilehlé nemovitosti. Zřízení dočasných komunikačních připojení podléhá rozhodnutí silničního správního úřadu.
 - Oprávněný je povinen dodržet veškeré závazné právní předpisy, relevantní technické normy (zejména ČSN, ČSN EN a ČSN ISO) a technické podmínky Ministerstva dopravy (zejména TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací), včetně jejich doporučujících ustanovení, bez ohledu na skutečnost, zda se jedná o normy obecně závazné. Veškeré technické normy a technické podmínky se budou pro realizaci Záměru považovat za závazné v plném rozsahu, ledaže není stanoveno jinak.
 - V souvislosti s hloubkou umístění inženýrské sítě Správa a údržba silnic Pardubického kraje požaduje dodržení závazné české technické normy ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení) bez ohledu na to, bude použita výkopová či bezvýkopová technologie uložení sítě. Hloubku uložení inženýrské sítě v zeleném pásu je nutno individuálně konzultovat a předem dohodnout se Správou a údržbou silnic Pardubického kraje. V případech, kdy ČSN 73 6005 u příslušného typu inženýrských sítí stanoví menší minimální hloubku uložení než 1,20 m od nivelety (povrchu) vozovky, Správa a údržba silnic Pardubického kraje požaduje dodržení minimální hloubky uložení inženýrské sítě 1,20 m od nivelety (povrchu) vozovky nebo od pročištěného dna silničního příkopu (je-li síť ukládána do silničního příkopu).
 - Při provádění stavebních prací budou využívány stávající sjezdy na přilehlé nemovitosti. Zřízení dočasných komunikačních připojení podléhá rozhodnutí silničního správního úřadu.
 - Oprávněný je povinen dodržet veškeré závazné právní předpisy, relevantní technické normy (zejména ČSN, ČSN EN a ČSN ISO) a technické podmínky Ministerstva dopravy (zejména TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací), včetně jejich doporučujících ustanovení, bez ohledu na skutečnost, zda se jedná o normy obecně závazné. Veškeré technické normy a technické podmínky se budou pro realizaci Záměru považovat za závazné v plném rozsahu, ledaže není stanoveno jinak.
5. Budou splněny podmínky stanovené ve stanovisku Městského úřadu Lanškroun, odboru investic a majetku, odd. památkové péče pod č.j.: MULA 25141/2025 ze dne 08.10.2025:
Upozorňujeme, že stavba bude prováděna na území s archeologickými nálezy, ve smyslu ustanovení § 22 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „památkový zákon“). Stavební činnost na území s archeologickými nálezy řeší § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 a 3 památkového zákona. Bude doložen doklad o dodržení tohoto ustanovení (archeologický průzkum).
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Stavba dle § 230 odst. 2 stavebního zákona nevyžaduje kolaudační rozhodnutí a lze ji užívat ihned po dokončení (resp. po vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy a po splnění podmínek dotčených orgánů a vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury) a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby.

Dokončení stavby dle § 230 odst. 3 je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník doloží identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 15.06.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Součástí žádosti byla dle § 184 odst. 2 stavebního zákona projektová dokumentace stavby, závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, souhlasy vlastníka pozemku a účastníků řízení a ostatní dokumenty potřebné pro vydání povolení stavby. Stavebník žádost doplnil dne 16.07.2026.

Stavební úřad zároveň podle § 36 odst. 3 správního řádu vyrozuměl účastníky řízení, že ve lhůtě do 5 dnů po skončení uvedené lhůty pro podání námitek, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Povolení stavby je dle § 212 stavebního zákona vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchýlného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, přezkoumal záměr, zda je přípustný z hlediska souladu s územním rozvojovým plánem, politikou územního rozvoje, zásadami územního rozvoje a územně plánovací dokumentací. Územní rozvojový plán, platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Pardubického kraje předmětný záměr neřeší, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s platným Územním plánem Žichlínek.

Stavební úřad zjistil, že podle platného Územního plánu Žichlínek, je záměr navržen v zastavěném území „BM – bydlení městského typu“, „DS – dopravní infrastruktura – silniční“, VD – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba“ a zastavitelné ploše „15-SM“, „12-BM“ s rozdílným způsobem využití. Všechny výše uvedené plochy jsou přípustné k využití. Na základě uvedených skutečností dospěl stavební úřad k závěru, že předmětný záměr je v souladu s platným Územním plánem Žichlínek.

Projektová dokumentace zpracována projektantem byla vložena do evidence elektronických dokumentací.

Stavební úřad posoudil stavbu z hlediska požadavků na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, možnostem a způsobu napojení, podmínek dotčených ochranných pásem. Dále stavební úřad posoudil zajištění příjezdu ke stavbě.

Byla doložena stanoviska vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.05.2026 pod zn.: 0102538199,
- stanovisko společnosti GasNet, s.r.o., zastoupené GasNet Služby, s.r.o., ze dne 03.06.2026 pod zn.: 5003591498,
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. ze dne 11.06.2026 pod č.j.: VAK/LA/VB/26/1372,
- vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 29.05.2026 pod č.j.: 146498/26,
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 27.09.2025 pod č.j.: E51302/25,
- vyjádření společnosti Správy údržby silnic Pardubického kraje, oddělení Ústí nad Orlicí pod č.j.: SUSPK/2940/2026 ze dne 17.03.2026,
- stanovisko Povodí Moravy, s.p., Brno pod zn.: PM-42293/2025/5203/Ku ze dne 07.11.2025,
- vyjádření obce Žichlínek ze dne 08.10.2025.

Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu resp. střety stavby s dopravní a technickou infrastrukturou je řešeno v podmínkách ve výroku tohoto rozhodnutí.

K žádosti byla doložena tato závazná stanoviska:

- závazné stanovisko (jednotné environmentální stanovisko) Městského úřadu Lanškroun, Odboru životního prostředí pod č.j: R/2026/89330/2 ze dne 26.05.2026,
- sdělení Městského úřadu Lanškroun, Odboru investic a majetku, odd. památkové péče pod č.j.: MULA 25141/2025 ze dne 08.01.2026.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle 182 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich níže uvedených osob, a proto jim přiznal kromě stavebníka postavení účastníka řízení:

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jiří Mareš, Lubomír Dymák, Jakub Pfeifer, Ing. Roman Šítek, Milada Šítková, Ing. Eva Tulisová, Miroslav Vyskočil, Ing. Jan Dymák, Ing. Filip Škeřík, Tomáš Beran, Pavlína Beranová, Michaela Simandlová, Správa a údržba silnic Pardubického kraje, OMS Ústí nad Orlicí, Obec Žichlínek, Ing. Filip Škeřík, Jiří Šebrle, Anna Šebrlová, Ladislav Pospíšil, Eva Pospíšilová, Lubomír Dymák, ČEZ Distribuce, a. s., Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Provoz vodovodů Lanškroun, GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru, a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Pavel Martinec
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 02.07.2026.

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou)

1. ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje K energo s.r.o., IDDS: fhbeq4b
2. Jiří Mareš, K. Čapka č.p. 27, Ostrovské Předměstí, 563 01 Lanškroun
3. Lubomír Dymák, Na Vyhlídce č.p. 471, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun
4. Jakub Pfeifer, IDDS: tirt539
5. Ing. Roman Šítek, Žichlínek č.p. 216, 563 01 Lanškroun
6. Milada Šítková, Žichlínek č.p. 216, 563 01 Lanškroun
7. Ing. Eva Tulisová, Kežmarská č.p. 530, Ostrovské Předměstí, 563 01 Lanškroun
8. Miroslav Vyskočil, Lidická č.p. 887, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun
9. Ing. Jan Dymák, Na Vyhlídce č.p. 471, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun
10. Ing. Filip Škeřík, Jehnědí č.p. 58, 562 01 Ústí nad Orlicí
11. Tomáš Beran, Žichlínek č.p. 167, 563 01 Lanškroun
12. Pavlína Beranová, Žichlínek č.p. 167, 563 01 Lanškroun
13. Michaela Simandlová, Žichlínek č.p. 85, 563 01 Lanškroun
14. Správa a údržba silnic Pardubického kraje, OMS Ústí nad Orlicí, IDDS: ffhk8fq
15. Obec Žichlínek, IDDS: i7ja5r5
16. Ing. Filip Škeřík, Jehnědí č.p. 58, 562 01 Ústí nad Orlicí
17. Jiří Šebrle, Žichlínek č.p. 112, 563 01 Lanškroun
18. Anna Šebrlová, Žichlínek č.p. 112, 563 01 Lanškroun
19. Ladislav Pospíšil, Žichlínek č.p. 217, 563 01 Lanškroun
20. Eva Pospíšilová, Žichlínek č.p. 217, 563 01 Lanškroun
21. Lubomír Dymák, Na Vyhlídce č.p. 471, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun
22. Jiří Mareš, K. Čapka č.p. 27, Ostrovské Předměstí, 563 01 Lanškroun
23. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
24. Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Provoz vodovodů Lanškroun, IDDS: wr5uy77
25. GasNet Služby, s.r.o. zastoupené GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
26. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

dotčené orgány

27. Městský úřad Lanškroun, Odbor životní prostředí, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město

„bude zveřejněno na úřední desku Města Lanškroun“