



ROZVAHA

územní samosprávné celky a svazky obcí
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00535982**

Název: **Obec Písek**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **51/0**
obec **Písek**
PSČ, pošta **73984**

Místo podnikání

ulice, č.p.
obec
PSČ, pošta

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00535982**
právní forma **Obec**
zřizovatel

Předmět podnikání

hlavní činnost
vedlejší činnost
CZ-NACE

Kontaktní údaje

telefon **558 363 010**
fax **558 363 208**
e-mail **podatelna@obecpisek.cz**
WWW stránky **http://www.obecpisek.cz**

Razítko účetní jednotky

Osoba odpovědná za účetnictví

Romana Sztefková, DiS.

Podpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů

Statutární zástupce

Věra Szkanderová

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 10.02.2026, 8h47m 1s

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			
			Běžné		Minulé	
			Brutto	Korekce		Netto
AKTIVA CELKEM			353 159 767,49	45 755 992,74	307 403 774,75	231 183 331,84
A. Stálá aktiva			266 798 511,53	45 625 238,74	221 173 272,79	185 368 090,56
I. Dlouhodobý nehmotný majetek			1 704 809,49	1 057 334,49	647 475,00	727 584,00
1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje			012			
2. Software			013			
3. Ocenitelná práva			014			
4. Povolenky na emise a preferenční limity			015			
5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek			018	254 724,49	254 724,49	
6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek			019	1 450 085,00	802 610,00	647 475,00
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek			041			
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek			051			
9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji			035			
II. Dlouhodobý hmotný majetek			264 820 799,54	44 567 904,25	220 252 895,29	184 319 306,56
1. Pozemky			031	13 899 444,90	13 899 444,90	11 345 606,19
2. Kulturní předměty			032	46 200,00	46 200,00	46 200,00
3. Stavby			021	179 433 614,14	36 601 825,00	142 831 789,14
4. Samostatné hm.movité věci a soubory hm.mov.věcí			022	13 898 133,12	2 790 883,75	11 107 249,37
5. Pěstitelské celky trvalých porostů			025			
6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek			028	5 175 195,50	5 175 195,50	
7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek			029			
8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek			042	50 005 879,88		50 005 879,88
9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek			052	2 362 332,00		2 362 332,00
10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji			036			
III. Dlouhodobý finanční majetek						
1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem			061			
2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem			062			
3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti			063			
4. Dlouhodobé půjčky			067			
5. Termínované vklady dlouhodobé			068			
6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek			069			
7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek			043			
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek			053			
IV. Dlouhodobé pohledávky				272 902,50	272 902,50	321 200,00
1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé			462	272 902,50		272 902,50
2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů			464			

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období		
			Běžné		Minulé
			Brutto	Korekce	
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465			
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466			
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469			
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471			
B.	Oběžná aktiva		86 361 255,96	130 754,00	86 230 501,96
I.	Zásoby		720 590,44		720 590,44
1.	Pořízení materiálu	111			
2.	Materiál na skladě	112	143 999,26		143 999,26
3.	Materiál na cestě	119			
4.	Nedokončená výroba	121			
5.	Polotovary vlastní výroby	122			
6.	Výrobky	123			
7.	Pořízení zboží	131			
8.	Zboží na skladě	132	576 591,18		576 591,18
9.	Zboží na cestě	138			
10.	Ostatní zásoby	139			
II.	Krátkodobé pohledávky		33 815 562,52	130 754,00	33 684 808,52
1.	Odběratelé	311	1 253 025,39	70 331,50	1 182 693,89
2.	Směnky k inkasu	312			
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313			
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	885 002,54		885 002,54
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	163 144,00	60 422,50	102 721,50
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316			
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317			
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319			
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335			
10.	Sociální zabezpečení	336			
11.	Zdravotní pojištění	337			
12.	Důchodové spoření	338			
13.	Daň z příjmů	341			
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342			
15.	Daň z přidané hodnoty	343			
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344			
17.	Pohledávky za vybranými ústřed.vlád.institucemi	346			
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348			
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361			

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období		
			Běžné		Minulé
			Brutto	Korekce	
24.	Pevné termínové operace a opce	363			
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369			
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365			
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367			
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	225 000,00		225 000,00
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375			
30.	Náklady příštích období	381	188 911,00		188 911,00
31.	Příjmy příštích období	385	224 408,75		224 408,75
32.	Dohadné účty aktivní	388	30 868 129,00		30 868 129,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	7 941,84		7 941,84
III. Krátkodobý finanční majetek			51 825 103,00		51 825 103,00
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	6 593 495,24		6 593 495,24
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253			
3.	Jiné cenné papíry	256			
4.	Termínované vklady krátkodobé	244			
5.	Jiné běžné účty	245			
9.	Běžný účet	241	1 172 815,06		1 172 815,06
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	43 913 953,45		43 913 953,45
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	103 627,25		103 627,25
15.	Ceniny	263			
16.	Peníze na cestě	262			
17.	Pokladna	261	41 212,00		41 212,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
PASIVA CELKEM			307 403 774,75	231 183 331,84
C.	Vlastní kapitál		269 416 140,13	221 879 833,42
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		104 361 591,36	74 809 173,84
1.	Jmění účetní jednotky	401	36 470 262,01	36 586 543,30
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	75 870 941,99	46 202 243,18
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	8 763 349,44-	8 763 349,44-
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	783 736,80	783 736,80
II.	Fondy účetní jednotky		3 298 147,25	3 142 600,61
6.	Ostatní fondy	419	3 298 147,25	3 142 600,61
III.	Výsledek hospodaření		161 756 401,52	143 928 058,97
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		17 828 342,55	16 967 536,23
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	143 928 058,97	126 960 522,74
D.	Cizí zdroje		37 987 634,62	9 303 498,42
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		34 554 153,00	5 522 856,00
1.	Dlouhodobé úvěry	451	3 749 964,00	5 357 112,00
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	166 560,00	165 744,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	30 637 629,00	
III.	Krátkodobé závazky		3 433 481,62	3 780 642,42
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	720 369,78	1 502 313,10
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	189 076,33	216 909,59

Číslo		Syntetický účet	Období	
položky	Název položky		Běžné	Minulé
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	492 051,00	410 635,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	200 006,00	191 854,00
13.	Zdravotní pojištění	337	92 169,00	87 836,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněž.plnění	342	50 509,00	49 137,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	181 947,00	
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	4 750,00	4 420,00
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplac.cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383	927 438,56	1 032 002,25
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389	564 665,95	272 256,48
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	10 499,00	13 279,00
* Konec sestavy *				