

Z á p i s

z 39. zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

Místo konání:	zasedací místnost ÚMČ, ul. Ústřední 527/14
Datum konání:	27.05.2026
Přítomni:	Jan Čikara, Ing. Jan Lapka, Ing. Milan Listopad, Bc. Aleš Povr, František Ševít
Omluveni:	Lenka Svobodová, Lucie Borská, Jindřich Oplíštil

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod. Zasedání zahájil a řídil starosta městské části František Ševít. Starosta zahájil 39. zasedání ZMČ a konstatoval, že z hlediska počtu přítomných členů zastupitelstva je zasedání zastupitelstva schopné se usnášet. Současně upozornil přítomné, že z jednání zastupitelstva je pořizován audiovizuální záznam.

Jako ověřovatelé zápisu z 39. zasedání byli na návrh p. Ševíta hlasováním (5,0,0 /pro, proti, zdržel se) schváleni p. Čikara a p. Lapka.

Do návrhového výboru pro tvorbu usnesení z 39. zasedání byli hlasováním (5,0,0) schváleni p. Povr, p. Listopad a p. Lapka.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen členy ZMČ p. Čikarou a p. Lapkou, byl uložen k nahlédnutí na úřadu městské části a během jednání je k dispozici u předsednického stolu. Proti zápisu z minulého zasedání nebylo námitek a pokud nebudou podány na dnešním zasedání, lze jej považovat za schválený.

Hlasováním (5,0,0) ZMČ schválilo program 39. zasedání:

- 1. Hospodaření městské části Praha – Štěrboholy**
 - 1.1. Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2026**
 - 1.2. Žádost Linky bezpečí, z.s. o poskytnutí dotace z rozpočtu městské části na rok 2026**
- 2. Majetkoprávní otázky**
 - 2.1. Prodloužení doby nájmu částí pozemků parc. č. 253/1 a 254 v k.ú. Štěrboholy**
 - 2.2. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k parc. č. 349/128 v k.ú. Štěrboholy**
 - 2.3. Návrh na prodloužení doby zapůjčení fotbalového hřiště SK VIKTORIA Štěrboholy**
 - 2.4. Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 418/1 v k.ú. Štěrboholy**
 - 2.5. Žádost o odkoupení částí pozemku parc.č. 163/1 v k.ú. Štěrboholy**
- 3. Různé**
 - 3.1. Stanovení počtu členů zastupitelstva městské části pro příští volební období**
 - 3.2. Veřejná zakázka „Údržba veřejné zeleně“**
 - 3.3. Memorandum o spolupráci městských částí Praha – Dolní Měcholupy a Praha – Štěrboholy v oblasti školství**
 - 3.4. Veřejná zakázka „Poskytování služeb školního stravování“.**
- 4. Diskuse**
- 5. Usnesení**
- 6. Závěr**

Hlasováním (5,0,0) členové zastupitelstva schválili návrh starosty, aby diskuse probíhala ke každému bodu jednání zvlášť.

K bodu 1.1/ Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2026

Hlasováním (5,0,0) ZMČ schválilo úpravy rozpočtu na rok 2026 v předloženém znění bez připomínek.

K bodu 1.2/ Žádost Linky bezpečí, z.s. o poskytnutí dotace z rozpočtu městské části na rok 2026

Hlasováním (5,0,0) ZMČ schválilo poskytnutí dotace z rozpočtu MČ na rok 2026 ve výši 8 000,00 Kč Lince bezpečí, z.s. na pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky.

K bodu 2.1/ Prodloužení doby nájmu částí pozemků parc. č. 253/1 a 254 v k.ú. Štěrboholy

Záměr prodloužení doby nájmu zahrádek v zahrádkové osadě č. 1 do 31.12.2028 byl schválen usnesením z minulého zasedání zastupitelstva a zveřejněn v souladu se zákonem. Ve stanoveném termínu se k němu nikdo nevyjádřil ani nepředložil jinou nabídku. Hlasováním (5,0,0) ZMČ souhlasí s prodloužením doby nájmu stávajícím nájemcům v zahrádkové osadě č. 1 do 31.12.2028 za stávajících podmínek.

K bodu 2.2/ Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 349/128 v k. ú. Štěrboholy

Hlasováním (5,0,0) ZMČ souhlasí uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene s Pražskou plynárenskou a.s. na umístění a provozování stavby plynárenského zařízení v části pozemku parc.č. 349/128 k.ú. Štěrboholy za jednorázovou úhradu ve výši 10 tis. Kč + DPH.

K bodu 2.3/ Návrh na prodloužení doby zapůjčení fotbalového hřiště SK Viktorii Štěrboholy

Hlasováním (5,0,0) ZMČ schvaluje záměr prodloužení doby výpůjčky fotbalového hřiště umístěného na pozemcích parc.č. 328/1 a 328/4 v k.ú. Štěrboholy SK Viktorii Štěrboholy do 31.12.2036 s povinností doložit každoročně přehled příjmů z komerčních pronájmů hřiště.

K bodu 2.4/ Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 418/1 v k.ú. Štěrboholy

Hlasováním (5,0,0) ZMČ schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 418/1 v k.ú. Štěrboholy panu Míškovi a paní Míškové za cenu dle znaleckého posudku tj. 4 204 000 Kč.

K bodu 2.5/ Žádost o odkoupení dvou částí pozemku parc.č. 163/1 v k.ú. Štěrboholy

Hlasováním (5,0,0) ZMČ schvaluje záměr prodeje dvou částí pozemku parc.č. 163/1 v k.ú. Štěrboholy cca o výměře o 2x 6m² panu Šmídovi za cenu dle znaleckého posudku. Geodetické zaměření zajistí kupující na svůj náklad, znalecký posudek objedná MČ.

K bodu 3.1/ Stanovení počtu členů zastupitelstva městské části pro příští volební období

Hlasováním (5,0,0) ZMČ stanoví počet členů zastupitelstva pro příští volební období na 9 členů.

K bodu 3.2/ Veřejná zakázka „Údržba veřejné zeleně“

Hlasováním (5,0,0) ZMČ vyhlašuje veřejnou zakázku na údržbu veřejné zeleně v MČ Štěrboholy na další období a pověřuje Advokátní kancelář Jakuba Grafnettera administrací veřejné zakázky.

K bodu 3.3/Memorandum o spolupráci městských částí Štěrboholy a Dolní Měcholupy v oblasti školství

Hlasováním (5,0,0) ZMČ schvaluje podpis memoranda, které vyjadřuje společnou vůli spolupráce městských částí při zajištění kapacit základního vzdělávání prostřednictvím nové školy, která bude realizována na území MČ Dolní Měcholupy v lokalitě Malý háj.

K bodu 3.4/ Veřejná zakázka „Poskytování služeb školního stravování“

Smlouva o zajištění stravování s firmou Primirest končí ke dni 15.7.2026. V souvislosti s tím byla zpracována zadávací dokumentace jako podklad pro vyhlášení veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 25 mil. Kč bez DPH. Zakázka bude soutěžena v nadlimitním režimu formou otevřeného řízení. Hlasováním (5,0,0) ZMČ vyhlašuje veřejnou zakázku na „Poskytování služeb školního stravování“ a pověřuje Advokátní kancelář Jakuba Grafnettera administrací veřejné zakázky.

V bodu Různé bylo dále projednáno:

K bodu 3.5/ Žádost ZŠ Štěrboholy o souhlas zřizovatele s podáním žádosti o nadační příspěvek

Hlasováním (5,0,0) ZMČ souhlasí s podáním žádosti příspěvkové organizace ZŠ Štěrboholy o nadační příspěvek ve výši 100 000 Kč u Nadace ČEZ.

K bodu 3.6/ Žádost ZŠ Štěrboholy o realizaci venkovní učebny a zajištění opravy oplocení školního pozemku

Hlasováním (5,0,0) ZMČ schvaluje záměr realizace venkovní učebny a opravu oplocení školního pozemku z rozpočtu MČ na rok 2026.

K bodu 3.7/ Žádost o změnu nájemce parkovacích míst pro zubní kliniku

Hlasováním (5,0,0) ZMČ nesouhlasí s návrhem na změnu nájemce z Key dental s.r.o. na Key promotion s.r.o. Parkovací stání jsou vyhrazena pro pacienty zubní kliniky, ZMČ doporučuje novému provozovateli podat žádost o přechod nájmu na něj.

K bodu 4/ Diskuse

Diskuse se zaměřila na:

- opatření vjezdů na parkoviště u areálu školy dopravním značením – projedná komise pro dopravu.
- zahájení přístavby pavilonu ŠD na pozemku školy 1.6.2026, zajištění dopravního značení v průběhu stavby.
- obnova vodorovného dopravního značení na místních komunikacích.
- nová pravidla volby do školských rad.

K bodu 5 Usnesení

Návrh usnesení přednesl p. Povr. Hlasováním (5,0,0) bylo usnesení schváleno v předloženém znění.

K bodu 6/ Závěr

P. Ševít konstatoval, že schválený program 39. zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Štěrboholy byl zcela projednán, k jednotlivým bodům proběhla diskuse, bylo přijato usnesení.

V 19.00 hod p. Ševít 39. zasedání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Jan Lapka

.....
Jan Číkara

.....
František Ševít
starosta městské části
Praha - Štěrboholy

Zapsala: J. Vydrářová

Datum vyhotovení: 29.05.2026

Rozdělovník: 9 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ

