

Odbor výstavby obecní stavební úřad

Záměr: Z/2026/70823
Řízení: R/2026/177858
Čj.: R/2026/177858/4
Vyřizuje: Bc. Lenka Posdienová
Telefon: 499 803 198
E-mail: posdienova@trutnov.cz

Doručení:
Dle rozdělovníku

Datum: 07.08.2026

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterou zastupuje **CITRON GROUP ELEKTRO s.r.o., IČO 26012138, Radvanice 55, 542 12 Radvanice** (dále jen "stavebník") dne 24.06.2026 podal žádost o povolení záměru:

K-TU-Havlovice, p.č. 309/5, knn, IV-12-2031176 na pozemkové parcele číslo 309/5 a 1320/2 v obci, části obce a katastrálním území **Havlovice** (dále jen "záměr").

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Žadatel podal žádost o povolení ve zrychleném řízení. Pro vydání povolení ve zrychleném řízení nejsou splněny podmínky:

- obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, nemá vydán územní plán.

Předmětná stavba je uvedena v ustanovení § 1, odst. 4, energetická infrastruktura zákona č. 416/2009 Sb., Zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, který upravuje postupy při přípravě, umísťování a povolování staveb.

V území není vydán územní plán. V případě záměru v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídí stavební úřad vždy veřejné ústní jednání.

a) druh a účel povolované stavby nebo zařízení,

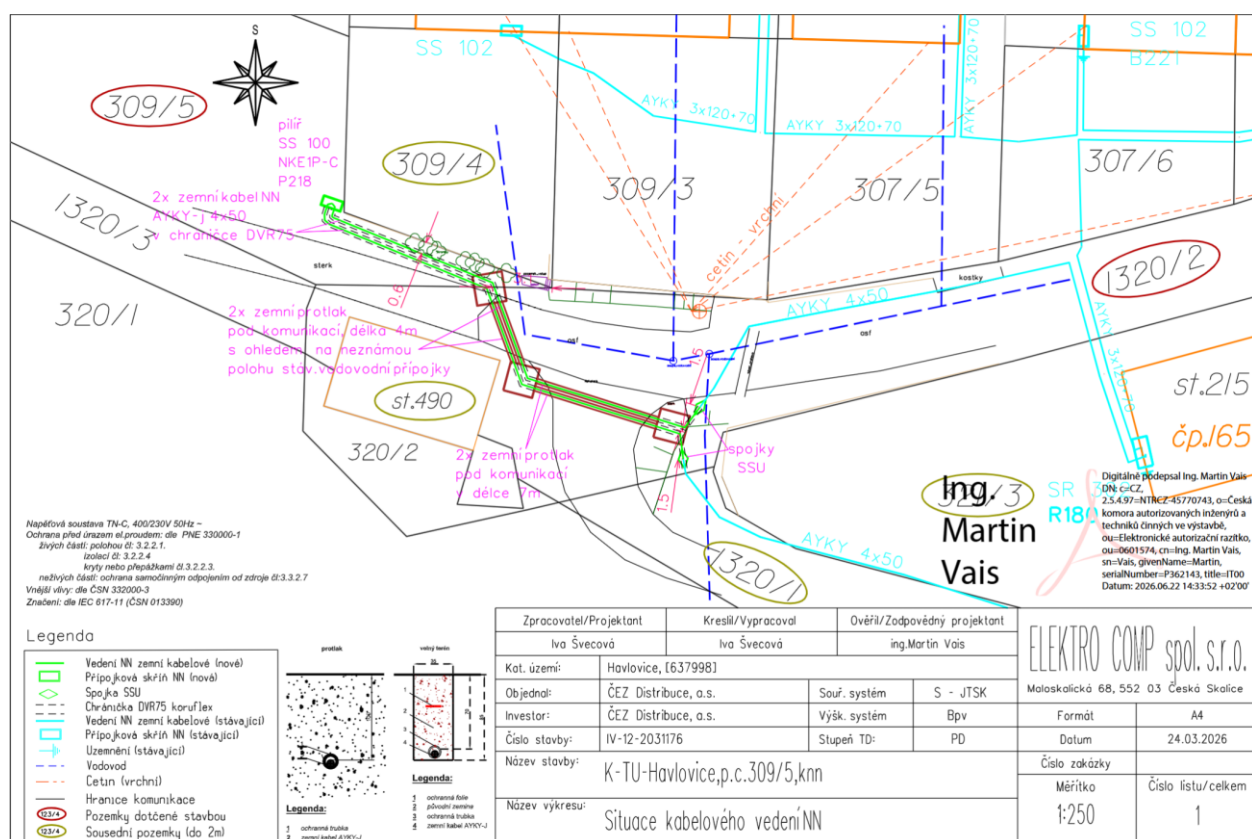
druh stavby: ostatní - veřejná infrastruktura - technická infrastruktura pro energetiku (§ 10 stavebního zákona), distribuční soustava v elektroenergetice (§ 2 odst. 2 písm. a) bod 1 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů); účel: distribuce elektrické energie

b) katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba nebo zařízení umísťuje,

parc. č. 1320/2 (ostatní plocha), parc. č. 309/5 (trvalý travní porost) v katastrálním území Havlovice

c) umístění stavby nebo zařízení na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb,

Umístění stavby je graficky znázorněno v koordinační situaci kabelového vedení NN projektové dokumentace uložené v evidenci elektronických dokumentací, verze záměru č. 2; ID dokumentace: SR00X025TT2B „IV-12-2031176, K-TU-Havlovice, p.č. 309/5, knn“, kterou ověřil Ing. Martin Vais



d) určení prostorového řešení stavby nebo zařízení, zejména půdorysnou velikost, maximální výšku a tvar a základní údaje o kapacitě.

Připojení nového odběrného místa pro p.č. 309/5, k.ú. Havlovice, uložení zemního kabelového vedení přes p.č. 309/5 a 1320/2, provedení 2 x spojky SSU, provedení zemního protlaku, nový pilíř SS100 (SJZ P218) umístěn na p.č. 309/5.

Stavební objekty: 007 – Kabelové vedení NN – AYKY-J 4x50 mm², pilíř SS100

f) vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení.

Pozemky přímo dotčené záměrem: parc. č. 1320/2 (ostatní plocha), parc. č. 309/5 (trvalý travní porost) v katastrálním území Havlovice.

Ochranné pásmo vzniká dnem nabytí právní moci povolení stavby dle z. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a činí 1,00 m na obě strany kabelového vedení.

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) § 34a, § 37 odst. 3 (stavba technické infrastruktury, která je součástí distribuční soustavy v elektroenergetice) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

23. září 2026 (středa) v 15:00 hodin

se schůzkou pozvaných **MěÚ Trutnov, kancelář č. 428.**

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, úřední dny: Po a St 8.00 - 17.00, ostatní dny po předchozí dohodě).

Ke dni **23. září 2026 (pondělí)** budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí. K tomuto datu se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V případě, že následně v průběhu správního řízení nebudou do spisu doplněny nové podklady, ani nenastanou další pro průběh řízení podstatné skutečnosti, správní orgán po uplynutí **5 pracovních dnů** od výše uvedeného data ve věci rozhodne. Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato další lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí správním orgánem, a nejedná se tedy o prodloužení dříve stanovené lhůty pro uplatnění námitek. Případné námítky

uplatněné v rámci této další lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad v souladu s ustanovením **§ 190 odst. 1** stavebního zákona stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona:

a) stavebník,

- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterou zastupuje CITRON GROUP ELEKTRO s.r.o., IČO 26012138, Radvanice 55, 542 12 Radvanice

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,

- Obec Havlovice, IČO 00277835, Havlovice 146, 542 32 Havlovice

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

- Ing. Antonín Kult, nar. 22.02.1989, Jiráskova 939, 542 32 Úpice Vlastník p. 309/5
- MUDr. Adéla Řehůřková, nar. 02.10.1990, Vítězslava Nezvala 272, 541 01 Trutnov Vlastník p. 309/5
- Petr Vintr, nar. 03.01.1965, Havlovice 69, 542 32 Havlovice Vlastník p. 1320/2,

oprávnění z věcných práv

- Bc. Šárka Grňová, nar. 14.07.1993, Havlovice 113, 542 32 Havlovice
- Jaroslav Semerák, nar. 26.06.1950, Havlovice 92, 542 32 Havlovice
- Ivo Semerák, nar. 11.08.1958, Náchodská 446, 541 03 Trutnov
- Zdeněk Vintr, nar. 07.02.1961, Havlovice 222, 542 32 Havlovice
- Eva Vintrová, nar. 02.03.1969, Havlovice 222, 542 32 Havlovice
- Stanislav Vintr, nar. 17.09.1935, Havlovice 69, 542 32 Havlovice
- Lukáš Nývlt, nar. 05.08.1979, Havlovice 155, 542 32 Havlovice

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,

- Petr Vintr, nar. 03.01.1965, Havlovice 69, 542 32 Havlovice, Vlastník p. 490
- Oksana Zakharchyn, nar. 15.05.1975, Na Bělče 82, 266 01 Chyňava Vlastník p. 309/4
- Lucie Kameníková, nar. 31.10.1989, Havlovice 165, 542 32 Havlovice Vlastník p. 321/3
- Jaroslav Boháč, nar. 27.03.1977, Havlovice 197, 542 32 Havlovice Vlastník p. 309/3

vlastníci staveb technické infrastruktury:

- Městské vodovody a kanalizace Úpice, náměstí T. G. Masaryka 120, 542 32 Úpice
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:

nedotýká se

Podle § 188 stavebního zákona o zahájení řízení stavební úřad vyrozumívá hlavního projektanta: Ing. Martin Vais, Strážní 168, 541 01 Trutnov

Spolu s žádostí podanou postupem dle § 172 stavebního zákona předložené podklady v souladu s § 184 stavebního zákona:

a) dokumentace pro povolení záměru,

- verze záměru č. 2; ID dokumentace: SR00X025TT2B „IV-12-2031176, K-TU-Havlovice, p.č. 309/5, knn“, kterou ověřil Ing. Martin Vais

b) plánovací smlouva, je-li uzavřena,

- záměr nevyžaduje

c) souhlas vlastníka,

dle § 170 stavebního zákona ve spojení s § 2 odst. 2 písm. a) bod 1 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů lze vlastnická práva k pozemkům a stavbám odejmout nebo omezit – v souladu s § 187 odst. 5 stavebního zákona souhlas není třeba

d) souhlas účastníků řízení se záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení,

- obec nemá vydán územní plán, nelze vydat jako první úkon v řízení

e) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem, nebo náležitosti žádosti podle § 177, není-li vyjádření nebo závazné stanovisko součástí žádosti,

- Městský úřad Trutnov, jednotné environmentální stanovisko čj. R/2026/101040/2 ze dne 09.06.2026

f) vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě,

- Městské vodovody a kanalizace Úpice 21.04.2026. Souhlas vlastníka technické infrastruktury, Vyjádření k sítím.
- ČEZ Distribuce, a. s. (se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV) Čj.: 010248343824.02.2026. Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.. Střet se sítěmi. Na zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje podzemní síť NN/VN/VVN, nadzemní síť a další zařízení distribuční soustavy. Sdělení výslovně nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci ani souhlas s činností v ochranném pásmu.
- CETIN a.s. (se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň). Čj.: 98489/2610.04.2026. Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací. Souhlas s provedením stavby. CETIN zároveň potvrzuje, že v zájmovém území není umístěno SEK (sítě elektronických komunikací) v jejich vlastnictví
- ČEZ ICT Services, a. s. (Duhová 1531/3, Praha 4). Čj.: 0701074551. 24.02.2026. Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.. V zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti.
- Telco Infrastructure, s.r.o. (Duhová 1531/3, Praha 4). Čj.: 1100339188. 24.02.2026. Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.. V zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti.
- Telco Pro Services, a. s. (Duhová 1531/3, Praha 4). Čj.: 0201984600. 24.02.2026. Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.. V zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti.
- ČEZ Teplárenská, a.s. (Duhová 1444/2, Praha). Čj.: 2026/01/12067/JOND24.02.2026. Vyjádření ČEZ Teplárenská, a.s.. V zájmovém území se nenachází ani do něj svým OP nezasahuje zařízení společnosti.
- Obec Havlovice (č.p. 146, 542 32 Úpice) 25.02.2026 Vyjádření k technické infrastruktuře, nenachází se žádná technická infrastruktura ani žádné sítě obce Havlovice
- g) závěr zjišťovacího řízení, že záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, byl-li vydán,
 - nejedná se o posuzovaný záměr
- h) specifikace výjimky z obecných požadavků na výstavbu požadované k realizaci záměru a její odůvodnění a vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, který hájí zájmy podle jiných právních předpisů, kterých se výjimka z obecných požadavků týká,
 - V předložené dokumentaci není požadována žádná výjimka z obecných požadavků na výstavbu
- i) další podklad vyžadovaný jinými právními předpisy
 - není vyžadován

Poučení:

Podle § 189 odst. 2 stavebního zákona v případě záměru v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídí stavební úřad vždy veřejné ústní jednání. Konání veřejného ústního jednání se veřejnosti oznamuje veřejnou vyhláškou a může být stanoveno nejdříve po uplynutí 30 dnů ode dne doručení veřejnou vyhláškou; po tuto dobu stavební úřad umožní každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Podle § 190 odst. 1) stavebního zákona námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 190 odst. 2) stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Podle § 190 odst. 3) stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastnictví v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Podle § 192 odst. 1 stavebního zákona je-li nařízeno veřejné ústní jednání, může každý uplatnit připomínky, a to nejpozději na tomto jednání. K připomínkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

z p. Bc. Lenka Posdienová
vedoucí oddělení obecní stavební úřad

Obdrží:

účastníci (dodejky)

CITRON GROUP ELEKTRO s.r.o., IDDS: ytzvxjc

Obec Havlovice, IDDS: jgwa57b

Petr Vintr, Havlovice č.p. 69, 542 32 Úpice

Bc. Šárka Grňová, Havlovice č.p. 113, 542 32 Úpice

Jaroslav Semerák, Havlovice č.p. 92, 542 32 Úpice

Ivo Semerák, IDDS: nuimg5w

Zdeněk Vintr, Havlovice č.p. 222, 542 32 Úpice

Eva Vintrová, Havlovice č.p. 222, 542 32 Úpice

Lukáš Nývlt, Havlovice č.p. 155, 542 32 Úpice

MUDr. Adéla Řehůřková, Vítězslava Nezvala č.p. 272, Kryblíce, 541 01 Trutnov 1

Ing. Antonín Kult, Jiráskova č.p. 939, 542 32 Úpice

Oksana Zakharchyn, Na Bělče č.p. 82, Chyňava-Malé Přílepy, 266 01 Beroun

Lucie Kameníková, Havlovice č.p. 165, 542 32 Úpice

Jaroslav Boháč, Havlovice č.p. 197, 542 32 Úpice

Městské vodovody a kanalizace Úpice, IDDS: ckkk538

Projektant:

Ing. Martin Vais, Strážní 168, 541 01 Trutnov

Toto vyrozumění se veřejnosti oznamuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 189 odst. 2 stavebního zákona zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dní. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou.

Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.trutnov.cz).

Obecní úřad Havlovice je rovněž povinen tuto písemnost vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle správního řádu.

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: Bude sejmuto dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.
