



NAŠE ZNAČKA
SZ: MČ P7 151022/2020/SU/VF
Č.J.: MČ P7 161328/2020/SU/VF
909 Hol./S

VYŘIZUJE/LINKA

PRAHA/DATUM
2.6.2020

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Úřadu městské části Praha 7 jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhl.č. 55/2000 Sb., hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 7.5.2020 podala

Ing. Veronika Pokorná, IČO 07996888, Dukelských hrdinů 909, 170 00 Praha

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s ,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby nazvané

BEZOBALOVÝ OBCHOD

Dukelských hrdinů 909/50, Praha 7

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1532 v katastrálním území Holešovice provedené na základě souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru č.j.: MČ P7 007087/020/SU/VF ze dne 10.1.2020, spis.zn. SZ: MČ P7 338577/2019/SU/VF. Předmětem stavebního záměru bylo provedení stavebních úprav v části jednotky č.909/101 v 1.NP bytového domu č.p. 909 k.ú. Holešovice za účelem změny v užívání této jednotky k jinému účelu.

Vymezení účelu užívání stavby:

Nebytový prostor č.909/101 v 1.NP objektu č.p. 909 k.ú. Holešovice bude užíván jako prodejna s možností bezobalového prodeje potravin a drogerie. Prostor je rozdělen na prodejní část a na část se zázemím pro obchod a zaměstnance.

Nově má jednotka č.909/101 tyto prostory:

- část jednotky, která je přístupná z ulice Dukelských hrdinů: úklidová místnost, chodba, WC, šatna, umývárna, sklad, prodej potravin + vstup; prodej drogerie
- část jednotky, která je přístupná ze společných prostor domu: sklad, komora, WC, chodba s kuchyňkou, kancelář

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 2. června 2020 s výsledkem, že skutečné provedení stavby je v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem.

Odůvodnění:

Žádost o vydání kolaudačního souhlasu podala dne 7.5.2020 stavebník Ing. Veronika Pokorná, IČ 07996888, Dukelských hrdinů 909, 170 00 Praha 7. Stavební úřad opatřením ze dne 19.5.2020 vyzval k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Stavební úřad při závěrečné kontrolní prohlídce stavby podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se stanovisky nebo závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Stanoviska k užívání stavby sdělili:

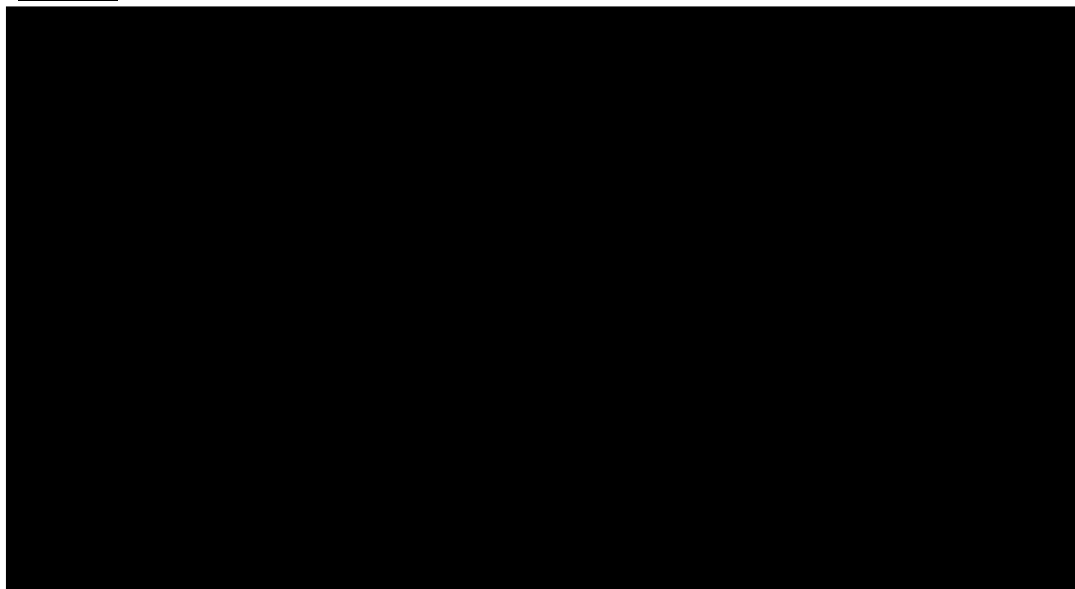
- Hygienická stanice hlavního města Prahy závazné stanovisko č.j.:HSHMP 27125/2020 ze dne 19.5.2020
- Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy závazné stanovisko č.j.:HSAA-6751-2/2020 ze dne 19.5.2020

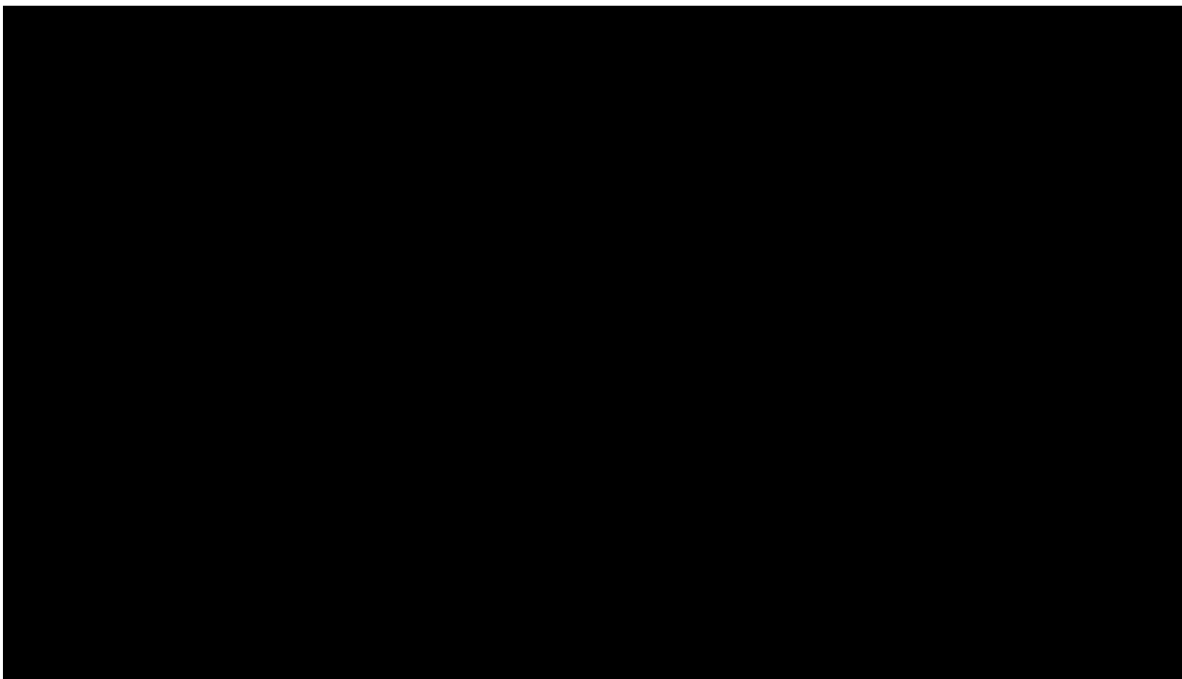
Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Helena Lubasová
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Obdrží:



dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pobočka Praha-Centrum, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město